



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.07.2023 № 2291-П/1

г. Тольятти, Самарской области



О проведении
повторного аукциона в электронной форме
в отношении земельного участка с кадастровым
номером 63:09:0202053:1278, с местоположением:
Российская Федерация, Самарская область,
городской округ Тольятти, г Тольятти,
улица Ярославская, земельный участок № 8/3

Учитывая признание несостоявшимся аукциона от 28.06.2023, в соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести повторно аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

кадастровый номер земельного участка: 63:09:0202053:1278;

местоположение земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Ярославская, земельный участок № 8/3;

площадь земельного участка: 967 кв.м;

срок аренды земельного участка: 30 (тридцать) месяцев;

ограничения прав в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в существующих зонах с особыми условиями использования территорий;

разрешенное использование земельного участка: объекты придорожного сервиса (4.9.1);

цель использования земельного участка: для строительства объекта капитального строительства в соответствии с наименованием видов разрешенного использования объектов капитального строительства, соответствующих виду разрешенного использования земельного участка;

земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов;

предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства определены в ст. 52 Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059;

земельный участок расположен в границах территориальной зоны ПК-3 (зона промышленных объектов IV - V классов опасности);

начальная цена (размер ежегодной арендной платы): 216 200 (Двести шестнадцать тысяч двести) руб. в соответствии с отчетом от 18.04.2023 № 300/01-05, исполненным ООО «АКСЕРЛИ»;

задаток: 216 200 (Двести шестнадцать тысяч двести) руб.;

величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 6 000 (Шесть тысяч) руб.;

открытая форма подачи предложений о цене (размере ежегодной арендной платы);

2. Департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти (Квасов И.Н.) в течение трех рабочих дней

с момента принятия настоящего постановления подготовить проект договора аренды земельного участка, условиями которого предусмотрено ежегодное изменение арендной платы на коэффициент инфляции расчетного года, обеспечить предоставление в отдел организации муниципальных торгов пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

3. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

3.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и муниципального образования www.portal.tgl.ru в сети «Интернет».

3.3. Разместить протокол о результатах аукциона на электронной площадке в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

4. Департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти (Квасов И.Н.) в установленные законом сроки направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику проект договора аренды земельного участка.

Глава городского округа



Н.А.Ренц