



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.03.2021 № 1220-П/1

г. Тольятти, Самарской области

О проведении
аукциона в отношении земельного участка
с кадастровым номером 63:09:0201061:3969,
расположенного по адресу: 445091, Самарская область,
городской округ Тольятти, г. Тольятти,
улица Подгорная, земельный участок № 34А

Рассмотрев заявления Жарикова К.В., Ивановича И.Н. о намерении участвовать в аукционе, учитывая наличие кадастрового учета земельного участка, отсутствие зарегистрированных прав на земельный участок, опубликование администрацией городского округа Тольятти извещения о предоставлении земельного участка в газете «Городские ведомости» от 16.06.2020 № 37 (2297), размещение на официальных сайтах Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) и администрации городского округа Тольятти (www.portal.tgl.ru), в соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион по продаже следующего земельного участка:
Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0201061:3969.

Местоположение земельного участка (адрес): 445091 Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Подгорная, земельный участок № 34А.

Площадь земельного участка: 700 кв.м.

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства (2.1).

Цель использования земельного участка: для строительства индивидуального жилого дома.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства определены в п. 4 статьи 34 Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, в границах территориальной зоны усадебной застройки (Ж-1Б).

Начальная цена: 664 874 (Шестьсот шестьдесят четыре тысячи восемьсот семьдесят четыре) рубля, в соответствии с отчетом от 01.12.2020 № 2020/12-01 об оценке объекта оценки земельного участка, исполненным ООО «Центр Экспертизы и Оценки».

Задаток: 664 874 (Шестьсот шестьдесят четыре тысячи восемьсот семьдесят четыре) рубля.

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 19 000 (Девятнадцать тысяч) рублей.

Открытая форма подачи предложений о цене земельного участка.

Участниками аукциона в соответствии с п.10 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации могут являться только граждане.

2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) обеспечить предоставление в отдел организации муниципальных торгов пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

3. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

3.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона по продаже земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и муниципального образования www.portal.tgl.ru в сети «Интернет», а также опубликовать указанное извещение в газете «Городские ведомости».

3.3. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации и муниципального образования в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

4. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику проект договора купли-продажи земельного участка.

Первый заместитель
главы городского округа



И.Н.Ладыка