



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2021 № 3528-П/1

г. Тольятти, Самарской области



О проведении
аукциона в отношении земельного участка
с кадастровым номером 63:09:0202054:558,
с местоположением: местоположение
установлено относительно ориентира, расположенного
в границах участка, почтовый адрес ориентира:
Самарская обл., г. Тольятти ул. Никонова
восточнее д. 52 строение 68

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, учитывая решение, изложенное в протоколе от 31.01.2020 № 24 совещания рабочей группы по определению возможности предоставления и выбора цели использования земельных участков, выставляемых на аукцион, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0202054:558.

Местоположение земельного участка: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый

адрес ориентира: Самарская обл., г. Тольятти ул. Никонова восточнее д. 52 строение 68; .

Площадь земельного участка: 7 138 кв.м.;

Срок аренды земельного участка: 10 (десять) лет.

Ограничения прав в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в использовании земельного участка в ЗОУИТ (63:09-6.458; 63:09-6.44; 63:09-6.152; 63:09-6.45; 63:09-6.348), запрет на возведение объектов капитального строительства.

Разрешенное использование земельного участка: склады (6.9).

Цель использования земельного участка: для размещения временного объекта – склада.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов;

Земельный участок расположен в границах территориальной зоны ПК-3 (зона промышленных объектов IV-V классов опасности).

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы: 421 300 (Четыреста двадцать одна тысяча триста) рублей, в соответствии с отчетом от 27.07.2021 № 423/05, исполненным ООО «ЗСКЦ».

Задаток: 421 300 (Четыреста двадцать одна тысяча триста) рублей.

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 12 000 (Двенадцать тысяч) рублей.

Открытая форма подачи предложений о цене (размере ежегодной арендной платы).

2. Департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти (Квасов И.Н.) в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего постановления подготовить проект договора

аренды земельного участка, условиями которого предусмотрено ежегодное изменение арендной платы на коэффициент инфляции расчетного года, обеспечить предоставление в отдел организации муниципальных торгов пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

3. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

3.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и муниципального образования www.portal.tgl.ru в сети «Интернет», а также опубликовать указанное извещение в газете «Городские ведомости».

3.3. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации и муниципального образования в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

4. Департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти (Квасов И.Н.) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику проект договора аренды земельного участка.

Глава городского округа



Handwritten signature

Н.А.Ренц