



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.11.2020 № 3363-П/1

г. Тольятти, Самарской области



О проведении
аукциона в отношении муниципального
имущества: земельного участка с кадастровым
номером 63:09:0204068:22, по адресу: Самарская область,
г. Тольятти, Комсомольский район, юго-западнее
здания №6 по Поволжскому шоссе,
и расположенных на нем сооружений с кадастровыми
номерами: 63:09:0202049:1165 и 63:09:0204068:614

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (запись о регистрации 63-63-09/113/2007-293 от 14.02.2008), и расположенных на нем следующих сооружений, находящихся в муниципальной собственности:

- Яма Беккари (скотомогильник) с кадастровым номером 63:09:0202049:1165 площадью 46,8 кв.м, по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, юго-западнее здания, имеющего адрес: шоссе Поволжское, 6 (запись о регистрации 63-63-09/114/2006-188 от 10.10.2006);

- Яма «Беккари-2» (скотомогильник) с кадастровым номером 63:09:0204068:614 площадью 31,7 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Комсомольский район, Поволжское шоссе, здание 6, сооружение 1 (запись о регистрации 63:09:0204068:614-63/009/2020-2 от 21.01.2020).

Характеристики земельного участка:

Кадастровый номер земельного участка: 63:09:0204068:22.

Местоположение земельного участка: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, юго-западнее здания №6 по Поволжскому шоссе.

Площадь земельного участка: 9 235 кв.м.

Срок аренды земельного участка с расположенными на нем сооружениями: 3 (три) года.

Ограничения прав в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, соблюдение ограничений в использовании земельного участка: в третьем поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения (63.09.2.294), в ориентировочных санитарно-защитных зонах (63.09.2.114), (63.09.2.279), запрет на возведение объектов капитального строительства.

Разрешенное использование земельного участка: для эксплуатации ямы Беккари (скотомогильник).

Цель использования земельного участка: для эксплуатации ямы Беккари (скотомогильник).

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Земельный участок расположен в границах территориальной зоны земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической

деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения (ЗП).

Начальная (минимальная) цена договора (размер ежегодной арендной платы): 281 736 (Двести восемьдесят одна тысяча семьсот тридцать шесть) рублей, определенная в соответствии с отчетом от 20.09.2020 № 68-09/20, исполненным ООО «Городская Служба Оценки».

Задаток: 281 736 (Двести восемьдесят одна тысяча семьсот тридцать шесть) рублей.

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 8 400 (Восемь тысяч четыреста) рублей.

Открытая форма подачи предложений о цене (размере ежегодной арендной платы) по договору.

2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего постановления подготовить проект договора аренды, условиями которого предусмотрено ежегодное изменение арендной платы на коэффициент инфляции расчетного года, обеспечить предоставление в отдел организации муниципальных торгов пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

3. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

3.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и муниципального образования www.portal.tgl.ru в сети «Интернет», а также опубликовать указанное извещение в газете «Городские ведомости».

3.3. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации и муниципального образования в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

4. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику, проект договора аренды.

Первый заместитель
главы городского округа



И.Н.Ладыка