



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.04.2020 № 1089-п/п

г. Тольятти, Самарской области

О проведении
повторного аукциона в отношении земельного участка
с кадастровым номером 63:09:0102152:707,
расположенного по адресу: Самарская область,
г. Тольятти, Автозаводский р-н, Южное шоссе, д.107

В связи с признанием аукциона несостоявшимся (протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка от 16.03.2020), в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести повторный аукцион на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (запись о регистрации 63-63-009-63/009/501/2015-8057/2 от 25.11.2015), включенного в перечень муниципального имущества Тольятти, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (постановление мэрии городского округа Тольятти от 26.05.2009 № 1190-п/1

«Об утверждении Перечня муниципального имущества городского округа Тольятти, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»):

кадастровый номер земельного участка: 63:09:0102152:707,

местоположение земельного участка: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский р-н, Южное шоссе, д.107,

площадь земельного участка: 1164 кв.м.,

срок аренды земельного участка: 5 (пять) лет.

Ограничения прав в использовании земельного участка: выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с положениями ст. 56 Земельного кодекса РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций, запрет на возведение объектов капитального строительства.

Разрешенное использование земельного участка: обслуживание автотранспорта (4.9).

Цель использования земельного участка: для размещения объекта временного использования - объекта хранения автомобильного транспорта.

Земельный участок относится к категории земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Территориальная зона: ПК-4 (зона коммунально-складских объектов) в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденными решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы): 98 100 (Девяносто восемь тысяч сто) рублей, определенная ниже на десять процентов ранее установленной начальной цены предмета предыдущего аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102152:707.

Задаток: 98 100 (Девяносто восемь тысяч сто) рублей.

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона»: 2 900 (Две тысячи девятьсот) рублей.

Открытая форма подачи предложений о цене (размере ежегодной арендной платы).

Участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, в отношении которых не может оказываться поддержка согласно п. 3 ст. 14 ФЗот 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего постановления подготовить проект договора аренды земельного участка, условиями которого предусмотрено ежегодное изменение арендной платы на коэффициент инфляции расчетного года, обеспечить предоставление в отдел организации муниципальных торгов пакета документов, необходимых для проведения аукциона.

3. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С):

3.1. Обеспечить организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Разместить в срок, установленный законодательством, извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и муниципального образования www.portal.tgl.ru в сети «Интернет», а также опубликовать указанное извещение в газете «Городские ведомости».

3.3. Разместить протокол о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации и муниципального образования в сети «Интернет» в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

4. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.) в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику проект договора аренды земельного участка.

Глава городского округа



С.А.Анташев