



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*08.04.2020 № 1065-п/1*

г. Тольятти, Самарской области

Об условиях  
приватизации нежилого здания  
площадью 1 318,40 кв. м,  
расположенного по адресу: Самарская область,  
Ставропольский район, Ставропольский лесхоз,  
Ягодинское лесничество, квартал № 5,  
оздоровительный комплекс «Алые паруса»,  
на аукционе в электронной форме

В целях выполнения Программы приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2020 год, утвержденной решением Думы городского округа Тольятти от 13.11.2019 № 401, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 05.03.2014 № 216, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать нежилое здание – дом № 1 для обслуживающего персонала площадью 1 318,40 кв. м, этажность: 3 (Литера: А25) по адресу: Самарская область, Ставропольский район, Ставропольский лесхоз, Ягодинское лесничество, квартал № 5, оздоровительный комплекс «Алые паруса», способом продажи на аукционе в электронной форме.

2. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на аукционе в электронной форме:

2.1. Начальную цену объекта 9 630 000 (Девять миллионов шестьсот тридцать тысяч) рублей, определенную в соответствии с отчетом от 13.12.2019 № 1255-1/19-10 об оценке рыночной стоимости права собственности и права пользования недвижимым имуществом, исполненным ООО «ГРАД-Оценка», без учета НДС.

2.2. Открытую форму подачи предложений о цене муниципального имущества.

2.3. Величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в сумме 300 000 (Триста тысяч) рублей, составляющей не более 5% начальной цены продажи, указанной в подпункте 2.1 настоящего постановления.

2.4. Задаток для участия в аукционе в размере 20% начальной цены продажи, указанной в подпункте 2.1 настоящего постановления, что составляет 1 926 000 (Один миллион девятьсот двадцать шесть тысяч) рублей.

2.5. Срок внесения задатка претендентом: не позднее даты окончания срока приема заявок на счет, указанный в информационном сообщении.

3. Установить обременение в виде наличия зарегистрированных граждан в нежилом здании, указанном в пункте 1 настоящего постановления, а именно: Шаркаева Наиля Фяритовна, Шаркаев Ришат Фяритович, Шаркаев Ильдар Ришатович, Сахипгараев Данил Сергеевич, Мудрак Анатолий Владимирович, Сухорукин Александр Семенович, Биксалеев Абдрешит Алиуллович, Евдошенко Наталья Викторовна,

Стригина Галина Викторовна, Мирзошоева Марина Игоревна, Стригина Кристина Викторовна, Арутюнян Ирина Григорьевна, Фашаян Норик Эдисонович, Фашаян Арсен Норикович, Слабухо Любовь Ивановна, Кипкало Татьяна Сергеевна, Кипкало Артем Дмитриевич, Кипкало Богдан Дмитриевич, Кипкало Анна Дмитриевна, Поутонен Виталий Арневич, Поутонен Светлана Борисовна, Поутонен Александр Витальевич, Мезенцева Елена Николаевна, Никитина Оксана Юрьевна, Никитина Александра Юрьевна, согласно справкам от 10.02.2020 о зарегистрированных лицах, предоставленными Администрацией сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области.

4. Оплату за приобретаемое на аукционе имущество произвести единовременно, не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи на счет получателя № 40101810822020012001 Управления Федерального казначейства по Самарской области (департамент по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти) в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001, ИНН 6320001741, КПП 632431001, КБК 90311402043040000410, ОКТМО 36740000.

5. К цене, сложившейся на аукционе, дополнительно применяется сумма налога на добавленную стоимость.

6. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.):

6.1. Передать материалы (в том числе проект договора купли-продажи) в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления в отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти для проведения аукциона.

6.2. Заключить с победителем аукциона договор купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего

постановления, в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

7.1. Обеспечить организацию продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на аукционе в электронной форме.

7.2. Разместить на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru>, официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru>, электронной площадке в сети «Интернет»:

7.2.1. Информационные сообщения:

- о проведении аукциона – в течение семи рабочих дней с момента получения материалов, необходимых для проведения торгов;

- об итогах продажи муниципального имущества на аукционе – в сроки, установленные действующим законодательством.

7.2.2. Настоящее постановление – в течение десяти дней со дня его подписания.

8. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости» в течение десяти дней со дня его подписания.

Глава городского округа



*С.А.Анташев*  
С.А.Анташев