



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.04.2017 № 1807 - П/1

г. Тольятти, Самарской области

Об условиях

приватизации нежилого помещения площадью 354,5 кв. м,
расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти,
Комсомольский район, ул. Никонова, д. 6, посредством
публичного предложения

В связи с признанием аукциона несостоявшимся (протокол о признании претендентов участниками аукциона отдела организации муниципальных торгов мэрии городского округа Тольятти от 14.03.2017 г.), в целях выполнения Программы приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2017 год, утвержденной решением Думы городского округа Тольятти от 09.11.2016 г. № 1240, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 г. № 549, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти, Положением об организации продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденными решением Думы городского округа Тольятти от 05.03.2014 г. № 216, Уставом

городского округа Тольятти, администрации городского округа Тольятти
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать нежилое помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Никонова, д. 6, площадью 354,5 кв. м, этаж 1, 2 уровень этажа № 1, Подвал, номера на поэтажном плане подземный № 1 поз. 17-26, 26а, 27-29; 1 этаж поз. 12-18, 20; 2 уровень -1-го этажа поз. 1-3, кадастровый (или условный) номер: 63:09:0201060:2480, способом продажи посредством публичного предложения.

2. Установить условия продажи нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, посредством публичного предложения согласно Приложению к настоящему постановлению.

3. Департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.):

3.1. Передать материалы в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления в отдел организации муниципальных торгов администрации для проведения торгов.

3.2. Заключить договор купли - продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

4.1. Обеспечить организацию и проведение продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, посредством публичного предложения.

4.2. Разместить на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru> и на Официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru> в сети «Интернет»:

4.2.1. Информационные сообщения:

- о проведении продажи посредством публичного предложения – в течение пяти рабочих дней с момента получения материалов, необходимых для проведения торгов.

- об итогах продажи муниципального имущества посредством публичного предложения – в сроки, установленные действующим законодательством.

4.2.2. Настоящее постановление – в течение десяти дней со дня его принятия.

5. Управлению по оргработе и связям с общественностью администрации городского округа Тольятти (Алексеев А.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости» в течение десяти дней со дня его принятия.

Мэр городского округа Тольятти



С.И.Андреев

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа Тольятти
от «04» 04. 2017 № 307-п/1

Условия продажи нежилого помещения площадью 354,5 кв. м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Никонова, д. 6, посредством публичного предложения.

1. Цена первоначального предложения в размере начальной цены, несостоявшегося аукциона по продаже нежилого помещения, определенная в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости муниципального имущества, исполненным ООО «Глобус», составляет 3 211 102 (Три миллиона двести одиннадцать тысяч сто два) рубля, без учета НДС.

2. Задаток в размере 20% начальной цены, что составляет 642 220 руб. 40 коп. (Шестьсот сорок две тысячи двести двадцать рублей 40 копеек).

Срок внесения задатка претендентом: не позднее даты окончания срока приема заявок на счет, указанный в информационном сообщении.

3. Величина снижения цены («шаг понижения»): 321 110 руб. 20 коп. (Триста двадцать одна тысяча сто десять рублей 20 копеек), что составляет не более 10% цены первоначального предложения.

4. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения): 1 605 551 (Один миллион шестьсот пять тысяч пятьсот пятьдесят один) рубль, что составляет 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона.

5. В случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион со следующими условиями:

5.1. Начальной ценой аукциона является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

5.2. Форма подачи предложений о цене: открытая.

5.3. Величина повышения цены («шаг аукциона»): 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей, что составляет не более 50% «шага понижения».

6. Оплату за приобретаемое муниципальное имущество произвести единовременно, не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи на счет получателя № 40101810200000010001 Управления Федерального казначейства по Самарской области (департамент по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти) в Отделении Самара г.



Самара, БИК 043601001, ИНН 6320001741, КГПІ : 632431001,
КБК 90311402043040000410, ОКТМО 36740000.

7. К цене, сложившейся при продаже муниципального имущества,
дополнительно применяется сумма налога на добавленную стоимость.

Ведущий А. В. Д. П. Д.