



АРБИТРАЖНЫЙ СУД САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
443001, г. Самара ул. Самарская, 203 Б, тел.: (846) 207-55-15  
E-mail: [info@samara.arbitr.ru](mailto:info@samara.arbitr.ru) [www.samara.arbitr.ru](http://www.samara.arbitr.ru)

## О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

11 января 2023 года  
г. Самара

Дело № А55-27193/2022

Арбитражный суд Самарской области в составе судьи Бобылевой А.А., при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Баклановой Е.О., рассмотрев 11 января 2023 года в открытом судебном заседании без вызова и извещения сторон заявление Администрации городского округа Тольятти о включении требований в реестр требований кредиторов (вх. № 367995 от 18.11.2022) в деле о несостоятельности (банкротстве) Федотовой Галины Юлиановны, 05.02.1951 г.р., место рождения: с. Высокая Слобода Спасского р-на Нижегородской области, ИНН 632100353249, СНИЛС 008-522-701-25, адрес регистрации: 445004, Самарская область, г. Тольятти, ул. Платановая, д. 13,

### У С Т А Н О В И Л:

Федотова Галина Юлиановна обратилась в Арбитражный суд Самарской области с заявлением о признании себя несостоятельным (банкротом) с суммой задолженности 6 341 436,48 руб., мотивируя заявленные требования невозможностью исполнить денежные обязательства и (или) обязанность по уплате обязательных платежей в установленный срок и недостаточностью имущества.

Определением Арбитражного суда Самарской области от 13.09.2022 возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) должника.

Решением Арбитражного суда Самарской области от 19.10.2022 должник признан несостоятельным (банкротом) в отношении ее введена процедура реализации имущества должника. Финансовым управляющим утвержден Милюков Алексей Анатольевич.

Объявление об открытии в отношении должника процедуры реализации имущества опубликовано в газете «Коммерсантъ» - №210(7411) от 12.11.2022.

Администрация городского округа Тольятти обратилась в арбитражный суд с заявлением о включении в третью очередь реестра требований кредиторов должника требования в размере 654 544 руб. 52 коп., в том числе: 581 232 руб. 25 коп. – неосновательное обогащение (основной долг), 73 312 руб. 27 коп. – проценты за пользование чужими денежными средствами.

Определением Арбитражного суда Самарской области от 25.11.2022 заявление принято к производству.

В силу пункта 5 статьи 100 Закона о банкротстве требования кредиторов, по которым не поступили возражения, рассматриваются арбитражным судом для проверки их обоснованности и наличия оснований для включения в реестр требований кредиторов. Указанные требования могут быть рассмотрены арбитражным судом без привлечения лиц, участвующих в деле о банкротстве.

Лица, участвующие в деле о банкротстве должника, каких-либо возражений относительно рассматриваемого требования не представили.

При таких обстоятельствах требование кредитора рассматривается без вызова сторон в

порядке пункта 5 статьи 100 Закона о банкротстве.

Изучив материалы дела, суд находит заявление обоснованным, а требование кредитора подлежащим включению в реестр требований кредиторов, по следующим основаниям.

Дела о несостоятельности (банкротстве) в силу части 1 статьи 223 АПК РФ и пункта 1 статьи 32 Закона о банкротстве рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным АПК РФ, с особенностями, установленными федеральными законами, регулируемыми вопросы несостоятельности (банкротства).

Отношения, связанные с банкротством граждан и не урегулированные главой X, регулируются главами I - III.1, VII, VIII, параграфом 7 главы IX и параграфом 2 главы XI Закона о банкротстве.

В соответствии со статьей 2 Закона о банкротстве конкурсные кредиторы – кредиторы по денежным обязательствам, за исключением граждан, перед которыми должник несет ответственность за причинение вреда жизни и здоровью, а также учредителей (участников) должника - юридического лица по обязательствам, вытекающим из такого участия.

Денежное обязательство – обязанность должника уплатить кредитору определенную денежную сумму по гражданско-правовому договору и по иным основаниям, предусмотренным Гражданского кодекса Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 6 статьи 16 Закона о банкротстве требования кредиторов включаются в реестр требований кредиторов и исключаются из него арбитражным управляющим или реестродержателем исключительно на основании вступивших в силу судебных актов, устанавливающих их состав и размер, если иное не определено настоящим пунктом.

Установление требований кредиторов осуществляется арбитражным судом в соответствии с порядком, определенном статьями 71, 100 Закона о банкротстве, в зависимости от процедуры банкротства, введенной в отношении должника.

В силу пунктов 3-5 статьи 71 и пунктов 3-5 статьи 100 Закона о банкротстве проверка обоснованности и размера требований кредиторов осуществляется судом независимо от наличия разногласий относительно этих требований между должником и лицами, имеющими право заявлять соответствующие возражения, с одной стороны, и предъявившим требование кредитором - с другой стороны. При установлении требований кредиторов в деле о банкротстве судам следует исходить из того, что установленными могут быть признаны только требования, в отношении которых представлены достаточные доказательства наличия и размера задолженности.

Целью проверки судом обоснованности требований является недопущение включения в реестр необоснованных требований, поскольку такое включение приводит к нарушению прав и законных интересов кредиторов, имеющих обоснованные требования.

По смыслу названных норм арбитражный суд проверяет обоснованность предъявленных к должнику требований и выясняет наличие оснований для их включения в реестр требований кредиторов, исходя из подтверждающих документов.

При рассмотрении обоснованности требования кредитора подлежат проверке доказательства возникновения задолженности в соответствии с материально-правовыми нормами, которые регулируют обязательства, не исполненные должником.

В соответствии с процессуальными правилами доказывания заявитель обязан доказать допустимыми доказательствами правомерность своих требований, вытекающих из неисполнения другой стороной ее обязательств.

В силу статей 67, 68, 71 АПК РФ арбитражный суд оценивает доказательства по своему внутреннему убеждению и с позиций их относимости, допустимости, достоверности, достаточности и взаимной связи в их совокупности.

Судом установлено, что на земельном участке с кадастровым номером 63:09:0101151:566, площадью 5437 кв.м расположено нежилое здание - площадью 16970,2 кв.м. В указанном здании по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, ул. 40 лет Победы, 14, размещается нежилое: помещение площадью 32,4 кв.м, принадлежащее Федотовой Г.Ю.

на праве собственности;

Федотова Г.Ю. самовольно, без оформленных, в установленном законом порядке документов занимала указанный земельный участок.

В период с 01.08.2017 по 01.03.2018 заочным решением мирового судьи судебного участка №93 Лазаревского района г. Сочи Краснодарского края от 30.04.2020 по делу №2-854/2020 с Федотовой Г.Ю. в пользу Администрации т.о. Тольятти взысканы денежные средства в размере 1 530,97руб., в том числе: 1502,48 руб. - неосновательное обогащение (основной долг); 28,49 руб. - проценты за пользование чужими денежными средствами.

Указанное решение суда не обжаловано и вступило в законную силу, судом 11.06.2020 выдан исполнительный лист ВС №072308673.

30.06.2020 Администрацией г.о. Тольятти сопроводительным письмом №1731/4.1 исполнительный лист направлен в РОСП г. Сочи для исполнения.

Заочное решение мирового судьи судебного участка №93 Лазаревского района г. Сочи Краснодарского края от 30.04.2020 по делу №2-854/2020 по настоящее время не исполнено.

В период с 01.01.2021 по 13.09.2022, согласно расчету суммы неосновательного обогащения за фактическое пользование земельным участком и процентов за пользование денежными средствами от 26.10.2022 плата за фактическое пользование земельным участком за период с 01.01.2021 по 13.09.2022 составляет 1239,86 руб., проценты за пользование чужими денежными средствами по 12.10.2022 -73,07руб., а всего 1312,93 руб.

Задолженность по расчету от 26.10.2022 Федотовой Г.Ю. не погашена.

В период с 11.03.2015 по 14.06.2019 Федотова Г.Ю. без оформленных в установленном порядке документов занимала часть земельного участка площадью 5071 кв.м КН 63:09:0301153:541.

- в период с 11.03.2015 по 03.02.2016 должник занимала земельный участок площадью 87,9 кв.м;

- в период с 04.02.2016 по 20.07.2016 должник занимала земельный участок площадью 87,9 кв.м;

- в период с 21.07.2016 по 28.07.2016 должник занимала земельный участок площадью 498,4 кв.м;

- в период с 21.07.2016 по 28.07.2016 должник занимала земельный участок площадью 731,8 кв.м;

- в период с 29.07.2016 по 14.06.2019 должник занимала земельный участок площадью 881,1 кв.м.

На земельном участке площадью 5071 кв.м расположено здание площадью 1494,6 кв.м (адрес: г. Тольятти, Центральный район, ул. Мира. 172). В указанном здании расположены нежилые помещения площадью S=68,8 кв.м, S=68,9 кв.м, S=153,1 кв.м (доля в праве 308213/1071700), S=25,9 кв.м, S=52,1 кв.м, принадлежащие должнику на праве собственности.

Договор аренды указанного земельного участка между Администрацией г.о. Тольятти и Федотовой Г.Ю. заключен не был.

Заочным решением Центрального районного суда города Тольятти от 21.09.2020 по делу №2-3652/2020 с Федотовой Г.Ю. а пользу Администрации г.о. Тольятти взысканы денежные средства в размере 617 567,32 руб., в том числе: плата за пользование земельным участком за период с 11.03.2015 по 14.06.2019 в размере 547 095,72 руб.; проценты за период с 01.04.20)5 по 14.06.2019 в размере 70 471,60 руб.

Указанное решение суда не обжаловано и вступило в законную силу, судом 12.11.2020 выдан исполнительный лист ФС №021797989.

24.12.2020 Администрацией г.о. Тольятти сопроводительным письмом №3718/4.1 исполнительный лист направлен и ОСП Центрального района г. Тольятти для исполнения.

Задолженность частично погашена в части основного долга а размере 4229,18 руб., оставшаяся сумма задолженности: 613 338,14 руб., в том числе: плата за пользование земельным участком за периоде 11.03.2015 по 14.06.2019 в размере 542 866,54руб.; проценты

за период с 01.04.2015 по 14.06.2019 в размере 70 471,60 руб.

Заочное решение Центрального районного суда г. Тольятти от 21.09.2020 по делу №2-3652/2020 по настоящее время не исполнено.

Федотова Г.Ю. без оформленных в установленном порядке документов занимала земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, г.Тольятти. Центральный район, ул. Мира, восточнее жилого дома 170. На земельном участке площадью 5071 кв.м расположено нежилое здание площадью 1494,6 кв.м. В указанном здании по адресу: г. Тольятти, Центральный район, ул. Мира, 172 размещается нежилое помещение площадью 25,9 кв.м. принадлежащее Федотовой Г.Ю. на праве собственности.

В период с 15.06.2019 по 31.07.2022. Согласно расчету суммы неосновательного обогащения за фактическое пользование земельным участком и процентов за пользование денежными средствами от 10.08.2022, плата за фактическое пользование земельным участком за период с 15.06.2019 по 31.07.2022 составляет 19 768,69 руб., проценты за пользование чужими денежными средствами - 1464, 16 руб., а всего 21 232,85 руб.

Задолженность по расчету от 10.08.2022 Федотовой Г.Ю. не погашена.

В период с 01.08.2022 по 13.09.2022. Согласно расчету суммы неосновательного обогащения за фактическое пользование земельным участком и процентов за пользование денежными средствами от 26.10.2022, плата за фактическое пользование земельным участком за период с 01.08.2022 по 13.09.2022 составляет 2591,67 руб., проценты за пользование чужими денежными средствами по 12.10.2022 - 18,09 руб., а всего 2609,76 руб.

Задолженность по расчету от 26.10.2022 Федотовой Г.Ю. не погашена.

Федотова Г.Ю. является собственником нежилого помещения площадью 576,7 кв.м (доля в праве 97/10000) находящегося в здании площадью 2683 кв.м, расположенном на земельном участке площадью 1782 кв.м по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Автостроителей, квартал 18, севернее дома поз.38-Г.

Должник самовольно занимал вышеуказанный земельный участок общей площадью 3,7 кв.м. Договор аренды указанного земельного участка между Администрацией и должником заключен не был.

В период с 27.04.2016 по 30.04.2017 заочным решением мирового судьи судебного участка №93 Лазаревского района г. Сочи от 03.04.2019 по делу №2-181/2019 взыскано с Федотовой Г.Ю. 1195,83 руб., в том числе: неосновательное обогащение в размере 1142,80 руб., проценты за пользование чужими денежными средствами в размере 53,03 руб.

Указанное решение суда не обжаловано и вступило в законную силу, судом 17.05.2019 выдан исполнительный лист ВС №072308513.

20.06.2019 Администрацией г.о. Тольятти сопроводительным письмом №2007/4.1 исполнительный лист направлен в ОСП Лазаревского РОСП г. Сочи для исполнения.

Заочное решение мирового судьи судебного участка №93 Лазаревского района г. Сочи от 03.04.2019 по делу №2-181/2019 по настоящее время не исполнено.

В период с 01.05.2017 по 30.11.2020 заочным решением и.о. мирового судьи судебного участка №93 Лазаревского района г. Сочи Краснодарского краевого суда «часть» №96 Лазаревского района г. Сочи Краснодарского края от 18.08.2021 по делу №2-1364/96/2021 с Федовой Г.Ю. в пользу Администрации г.о. Тольятти взысканы денежные средства в размере 2050,05 руб., в том числе: 1794,29 руб.- неосновательное обогащение (основной долг); 255,76 руб. - проценты за пользование чужими денежными средствами.

Указанное решение суда не обжаловано и вступило в законную силу, судом 08.08.2022 выдан исполнительный лист ВС №094255997.

21.09.2022 Администрацией г.о. Тольятти сопроводительным письмом № 2595/4.1 исполнительный лист направлен в Лазаревский районный отдел УФССП России по Краснодарскому краю для исполнения.

Заочное решение и.о. мирового судьи судебного участка № 93 Лазаревского района г. Сочи Краснодарского края мирового судьи судебного участка №96 Лазаревского района г. Сочи Краснодарского края от 18.08.2021 по делу №2-1364/96/2021 по настоящее время не

исполнено.

В период с 01.12.2020 по 13.09.2022 согласно расчету суммы неосновательного обогащения за фактическое пользование земельным участком и процентов за пользование денежными средствами от 26.10.2022, плата за фактическое пользование земельным участком за период с 01.12.2020 по 13.09.2022 составляет 767,33 руб., проценты за пользование чужими денежными средствами по 12.10.2022 – 46,30 руб., а всего 813,63 руб.

Задолженность по расчету от 26.10.2022 Федотовой Г.Ю. не погашена.

Должник самовольно занимал земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Дзержинского, 27А. На земельном участке площадью 8149 кв.м, расположено нежилое здание площадью 20756,1 кв.м, в котором размещается нежилое помещение, площадью 152,8 кв.м (доля в праве 660/1528), принадлежащее должнику на праве (общей долевой) собственности.

Договор аренды указанного земельного участка между Администрацией и должником заключен не был.

В период с 28.04.2016 по 28.02.2017 заочным решением мирового судьи судебного участка №116 Центрального судебного района г. Тольятти Самарской области от 24.04.2018 по делу №2-648/2018 с Федотовой Г.Ю. в пользу Администрации г.о. Тольятти взысканы денежные средства в размере 1678,34 руб., в том числе: сумма неосновательного обогащения за период с 28.04.2016 - 28.02.2017 в размере 1 616,96 руб.; 61,38 руб. - проценты за пользование чужими денежными средствами.

Указанное решение суда не обжаловано и вступило в законную силу, судом 05.06.2018 выдан исполнительный лист ВС №084330166.

27.06.2018 Администрацией г.о. Тольятти сопроводительным письмом №1946/4.1 исполнительный лист направлен в ОСП Центрального района г. Тольятти для исполнения.

Заочное решение мирового судьи судебного участка №116 Центрального судебного района г. Тольятти Самарской области от 24.04.2018 по делу №2-648/2018 по настоящее время не исполнено.

В период с 01.03.2017 по 05.06.2018 заочным решением мирового судьи судебного участка № 93 Лазаревского района г. Сочи Краснодарского края от 17.08.2020 по делу №2-1623/2020 с Федотовой Г.Ю. в пользу Администрации г.о. Тольятти взысканы денежные средства в размере 2553,05 руб., а том числе: сумма неосновательного обогащения за период с 01.03.2017 по 05.06.2018 в размере 2438,73 руб.; 114,32 руб. – проценты за пользование чужими денежными средствами.

Указанное решение суда не обжаловано и вступило в законную силу, судом 30.09.2020 выдан исполнительный лист ВС № 072308711.

14.12.2020 Администрацией г.о. Тольятти сопроводительным письмом № 3593/4 исполнительный лист направлен в Лазаревский РОСП для исполнения.

Заочное решение мирового судьи судебного участка № 93 Лазаревского района г. Сочи Краснодарского края от 17.08.2020 по делу № 2-1623/2020 по настоящее время не исполнено.

В период с 06.06.2018 по 13.09.2022 согласно расчету суммы неосновательного обогащения за фактическое пользование земельным участком и процентов за пользование денежными средствами от 11.11.2022, плата за фактическое пользование земельным участком за период с 06.06.2018 по 13.09.2022 составляет 5502,90 руб., проценты за пользование чужими денежными средствами – 726,70 руб., а всего 6228,97 руб.

Задолженность по расчету от 11.11.2022 Федотовой Г.Ю. не погашена.

Размер задолженности, предъявленный к включению в реестр требований кредиторов, установлен материалами дела.

Финансовый управляющий должника, должник каких-либо возражений на заявленное требование не представили, как и иные лица, участвующие в деле.

В соответствии с частями 1, 2 статьи 69 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации обстоятельства, установленные вступившим в законную силу судебным актом по ранее рассмотренному делу, не доказываются вновь при рассмотрении

арбитражным судом другого дела, в котором участвуют те же лица.

Согласно абзацу второму пункта 10 статьи 16 Закона о банкротстве, если требования кредитора основаны на вступивших в законную силу судебных актах, определивших состав и размер денежного обязательства должника, арбитражный суд разрешает только разногласия, связанные с исполнением данных судебных актов либо с их пересмотром, иные разногласия не подлежат рассмотрению арбитражным судом.

В данном случае наличие вступившего в законную силу судебного акта подтверждает обоснованность заявленного требования и освобождает от обязанности доказывать требование по праву и по размеру другими доказательствами.

Доказательства погашения задолженности в материалах дела отсутствуют.

При указанных обстоятельствах факт наличия задолженности у должника в указанном выше размере перед заявителем суд считает установленным, требование заявителя - обоснованным, в связи с чем указанное требование подлежит включению в реестр требований кредиторов должника в соответствии с очередностью.

Руководствуясь статьями 184-185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, статьями 100, 142, 213.24 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», арбитражный суд

### **О П Р Е Д Е Л И Л :**

заявление Администрации городского округа Тольятти удовлетворить.

Включить в состав требований кредиторов третьей очереди реестра требований кредиторов Федотовой Галины Юлиановны требование Администрации городского округа Тольятти в общем размере 654 544 руб. 52 коп., в том числе: 581 232 руб. 25 коп. – неосновательное обогащение (основной долг), 73 312 руб. 27 коп. – проценты за пользование чужими денежными средствами.

Определение может быть обжаловано в Одиннадцатый арбитражный апелляционный суд, в течении десяти дней, с направлением апелляционной жалобы через Арбитражный суд Самарской области.

Судья

А.А. Бобылева

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Федеральное казначейство

Дата 14.12.2021 2:25:07

Кому выдана Бобылева Анастасия Алексеевна