

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"01" марта 2017г. № 63-00-103/17-211223

1	Кадастровый номер:	63:09:0101152:502	2	Лист № 1	3	Всего листов: 6
4	Номер кадастрового квартала:	63:09:0101152				
5	Предшлющие номера: 63:09:010101:59:03(09)/00000000/0065:11:017:000:0:0	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 19.11.2005			
7						
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства:					
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Автозаводский район, улицы 70 лет Октября, земельный участок 57-а					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: машины (4.4)					
12	Площадь: 147 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 1301234,89 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового района					
Сведения о правах						
15	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем	
	Муниципальное образование городской округ Тольятти	Собственность, № 63-63/009-63/009-501/2015-7594/2 от 24.11.2015	—	—	Почтовый адрес, и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует	
16	Особые отметки:					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные					
Дополнительные сведения:						
18	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка:				
19	Сведения о кадастровых инженерах:					

Начальник отдела

Сведения о кадастровом объекте

М.П.


Сведения

И.В. Калитка

Отдел № 1000001

КАДАСТРОВАЯ ВЫЯВКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"01" марта 2017г. № 63-00-102/17-211223

1	Кадастровый номер:	63:09:0101152:502	2	Лист № 2	3	Всего листов: 6
4	План (чертеж, схема) земельного участка					
						
5	Масштаб:					

Начальник отдела
Специальный документ № 4

М.П.

Инициалы

Н.В. Карпова
Специальный документ

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"01" марта 2017г. № 63-09-102/17-211223

1	Кадастровый номер:	63:09:0101152:502	2	Лист № 1	3	Всего листов: 6
Сведения о частях земельного участка и обременениях						
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика части		
	1	2	3	4		
4	2	—	104	<p>Иные ограничения (обременения) прав</p> <p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. 1. Основной целью создания и обеспечения режима в зоне санитарной охраны источников водоснабжения (далее - ЗСО) является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения, а также территорий, на которых они расположены. 2. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории санитарных, защитных и санитарно-защитных зон источников водоснабжения определяются режимами использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемыми в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе с Федеральным законом от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения». 3. Содержание указанного режима определено санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». А. В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за её пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие. Не допускается:- посадка высокоствольных деревьев;- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения;- размещение жилых и жилищно-бытовых зданий, проживание людей. На территории первого пояса здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса зоны санитарной охраны с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В пределах второго и третьего поясов зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения запрещается:- вывезка отработанных вод в подземные горизонты;- подземное складирование твердых отходов;- разработка недр земли;- размещение складов горюче-смазочных материалов, взрывчаток и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоотраствли и других объектов, обуславливающих опасность земного загрязнения подземных вод (размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защитных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водонесного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля). Б. Кроме ограничений, указанных в части 5 настоящей статьи, в пределах второго пояса зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения также запрещается:- размещение кладбищ, сваломогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;- применение удобрений и взрывчаток;- рубка леса главного пользования и реконструкция. Третий пояс зоны санитарной охраны источников водоснабжения, зона с особыми условиями использования территорий. № 86, 63.09.2.281, Иной документ № 1059 от 24.12.2008</p>		

Начальник отдела
(подпись, должность)

М.П.

(подпись)

И.В. Калита
(подпись, должность)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"01" января 2017г. № 63-00-102/17-211223

2

Лист № 4

3

Всего листов: 6

1 Кадастровый номер 63:09:0101152:502

4 План (чертеж, схема) части земельного участка: Учетный номер части: 63:09:0101152:502/1

63:09:0101152:502/1

5 Масштаб:

 Начальник отдела
 (подпись, должность)

 М.П.

 (подпись)

 И.В. Каленца
 (подпись, должность)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

КВ.5

"01" июля 2017г. № 63-00-102/17-211223

1		Кадастровый номер:		63-09-0101152-502		2		Лист № 5		3		Всего листов: 6	
4													
Описание местоположения границ земельного участка:													
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности			Кадастровые номера смежных участков			Особые отметки		
1	2	3	4	5	6			7			8		
1	1	4	99° 42'	14,25	---			---			---		
2	2	1	9° 13'	10,37	---			---			---		
3	3	2	279° 11'	14,22	---			---			---		
4	4	3	189° 43'	10,25	---			---			---		
5	5	8	99° 44'	12,31	---			---			---		
6	6	5	9° 43'	8,47	---			---			---		
7	7	6	279° 44'	12,31	---			---			---		
8	8	7	189° 43'	8,47	---			---			---		

Начальник отдела
(подпись)

М.П.

И.В. Кашина
(подпись)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"01" марта 2017г. № 63-09-102/17-211223

1	Кадастровый номер:		63-09-101152-502	2	Лист № 6	3	Всего листов 6
4	Описание поворотных точек границ земельного участка						
	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
		X	Y				
	1	2	3	4	5		
	1	24435.39	22747.15	---	---		
	2	24425.16	22745.43	---	---		
	3	24422.89	22759.47	---	---		
	4	24432.99	22761.20	---	---		
	5	24433.70	22748.20	Временный межевой знак	0.10		
	6	24425.35	22746.77	Временный межевой знак	0.10		
7	24423.27	22758.90	Временный межевой знак	0.10			
8	24431.62	22760.33	Временный межевой знак	0.10			

Начальник отдела

(подпись, должность)

М.П.

(подпись)

И.В. Калитер

(подпись, фамилия)