**Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды объектов муниципальной собственности, расположенных по адресу: г.Тольятти, Центральный район, ул. Родины, 1Г**

**Основание проведения аукциона:** Постановление администрации городского округа Тольятти от 12.12.2018 № 3690-п/1 «Об условиях проведения аукциона на право заключения договора аренды муниципальной собственности».

**Организатор аукциона:** Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

**Место нахождения и почтовый адрес:** 445020, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33.

**Адрес электронной почты:** [bse@tgl.ru](mailto:bse@tgl.ru).

**Контактные телефоны:** (8482) 54-34-95, 54-36-94.

**Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды объектов муниципальной собственности (далее - объект недвижимости).

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА | | | |
| № п/п | Наименование объекта | Площадь (кв.м) | Адрес объекта |
| 1 | Нежилое здание | 2197,5 | Самарская область, г.Тольятти, Центральный р-н, ул. Родины, д. 1Г |
| 2 | Эстакада для осмотра автобусов, назначение: транспортное (лит.С) | 71,9 | Самарская область, г.Тольятти, Центральный р-н, юго-западнее здания, имеющего адрес: ул. Родины, д. 1Г |
| 3 | Площадка входа в автовокзал, назначение: транспортное (лит.Z2) | 1015,5 | Самарская область, г.Тольятти, Центральный р-н, восточнее здания, имеющего адрес: ул. Родины, д. 1Г |
| 4 | Площадка перрона прибытия и отправления автобусов, назначение: транспортное (лит.Z) | 2733 | Самарская область, г.Тольятти, Центральный р-н, южнее здания, имеющего адрес: ул. Родины, д. 1Г |

Нежилое помещение площадью 124,7 кв.м в здании и часть площадки перрона прибытия и отправления автобусов площадью 88,0 кв.м. фактически используется ООО «ВЕКТОР».

Технические характеристики нежилого здания площадью 2 197,5 кв.м: число надземных этажей - 2; число подземных этажей -1; подземная часть: ж/б блоки; наружние стены: кирпич; перекрытия: ж/бетон, перекрытия; стены внутренние: кирпич; кровля: рулонная; наличие: отопления (металлопластиковые трубы), водопровода (стальные трубы), канализации (полиэтиленовые трубы), электричества, горячего водоснабжения (стальные трубы).

Технические характеристики объектов недвижимости указаны в технических паспортах:

- эстакада для осмотра автобусов (лит.С) площадь 71,9 кв.м инв. № 1600048;

- площадка входа в автовокзал (лит.Z2) площадь 1015,5 кв.м инв. № 1000869;

- площадка перрона прибытия и отправления автобусов (лит.Z) площадь 2733 кв.м инв. № 1000868, размещённых в составе документации об аукционе на Официальном сайте торгов <http://www.torgi.gov.ru>, а также на Официальном портале администрации городского округа Тольятти http://portal.tgl.ru, в разделе «Продажа муниципального имущества».

**Целевое назначение объекта недвижимости:** универсальное.

**Срок действия договора:** три года.

**Начальная (минимальная) цена договора (размер арендной платы в месяц):**  342 766 (Триста сорок две тысячи семьсот шестьдесят шесть) рублей, без учета НДС.

**Аукцион состоится** 25.01.2019 г. в 9 час. 30 мин. по адресу: г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, 6 этаж, каб. 608.

Электронная форма участия в аукционе не предусмотрена.

**Заявки на участие в аукционе подаются** **по адресу:** 445020 г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, 6 этаж, каб. 611, в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по местному времени.

**Дата начала подачи заявок на участие в аукционе**: 24.12.2018 г.

**Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:** 23.01.2019 г. в 9 час. 30 мин.

**Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе.**

После размещения извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме и поступившего не позднее 17.01.2019 г., предоставляет такому лицу документацию об аукционе в письменной форме в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

Заявление, оформленное в произвольной письменной форме и направленное по адресу: 445020, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, должно содержать: название аукциона, наименование заинтересованного лица, номера телефона, факса и электронной почты заинтересованного лица, контактное лицо.

Документация об аукционе предоставляется бесплатно.

Официальный сайт в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе - Официальный сайт торгов http://www.torgi.gov.ru.

Документация об аукционе также размещена на Официальном портале администрации городского округа Тольятти http://portal.tgl.ru, в разделе «Продажа муниципального имущества».

**Требование о внесении задатка, размер задатка.**

В качестве обеспечения исполнения обязательства по заключению договора аренды постановлением администрации городского округа Тольятти от 12.12.2018 № 3690-п/1 установлено требование о внесении задатка.

Сумма задатка для участия в аукционе в размере 100 % от суммы начальной (минимальной) цены договора составляет 342 766 (Триста сорок две тысячи семьсот шестьдесят шесть) рублей. Задаток НДС не облагается.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.