

14.02.2016 № 1812

на № 38/5.1-1 (503 (ИТИ)) от 10.02.2026  
(вх.1017) (12.02.2026)

Руководителю управления  
муниципальных услуг и мониторинга  
градостроительной деятельности  
департамента градостроительной  
деятельности администрации  
городского округа Тольятти  
А.В. Мироненко  
445020, Самарская обл., г. Тольятти,  
ул. Белорусская, 33  
тел.: +7 (8482) 54-34-40  
e-mail: stepanov.av@tgl.ru

## О предоставлении информации

Уважаемая Анна Владимировна!

На Ваш запрос о представлении информации о технических условиях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (водоснабжения, водоотведения) объекта капитального строительства на земельном участке (КН 63:09:0201060:16647) с разрешенным использованием: склады (6.9)) по адресу: **Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, улица Куйбышева, земельный участок №50В**, для предпроектных проработок, аукциона, сообщаю следующее.

|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Сведения об исполнителе:                     | Общество с ограниченной ответственностью<br>«Волжские коммунальные системы»,<br>сокращенное наименование –<br>ООО «Волжские коммунальные системы»<br>ОГРН 1106312008065<br>Почтовый и фактический адрес:<br>445007, РФ, Самарская область,<br>г.о. Тольятти, бульвар 50 лет Октября, 50<br>Телефон: 8 (8482) 79-03-70<br>Факс: 8 (8482) 55-13-67<br>E-mail: info@volcomsys.ru |
| Информация о возможных точках присоединения: | <b>к сетям водоснабжения:</b> на существующей сети водопровода Ду150 мм (чуг.), расположенной в границах земельного участка, в существующем колодце<br><b>к сетям водоотведения:</b> на существующей сети канализации Ду300 мм (чуг.) в районе многоквартирного жилого дома по ул. Энергетиков, 3                                                                             |

|                                                                                                                                                                                   |                                                                                      |                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта | <b>по водоснабжению:</b><br>на наружное пожаротушение<br>на внутреннее пожаротушение | <b>5,00 м<sup>3</sup>/сут.</b><br>не запрашивается<br>не запрашивается |
|                                                                                                                                                                                   | <b>по водоотведению:</b>                                                             | <b>5,00 м<sup>3</sup>/сут.</b>                                         |
| Срок действия ТУ:                                                                                                                                                                 | 3 года с даты их выдачи**                                                            |                                                                        |

\* В соответствии с пунктом 18 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения (утв. постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 г. №2130) если в течение 12 месяцев со дня выдачи технических условий заявителем не будет подано заявление о подключении, срок действия технических условий **прекращается**.

По вопросу предоставления информации о плате за подключение (технологическое присоединение) сообщая, что расчет платы осуществляется при заключении договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения согласно пункту 33 *Правил*, исходя из установленных тарифов на подключение или платы за подключение, устанавливаемой органом регулирования тарифов индивидуально в случаях, предусмотренных пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (утв. ПП РФ от 13 мая 2013 г. №406).

Тарифы на подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения ООО «Волжские коммунальные системы» установлены приказом Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области №777 от 18.12.2025 г.

Дополнительно сообщая, что на земельный участок с кадастровым номером 63:09:0201060:16647 распространяется охранный зона сетей водопровода Ду150 мм (чуг.), Ду80 мм (ст.). Согласно пункту 12.35 (табл.12.5) СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» расстояние от сетей водопровода до фундаментов зданий и сооружений должно составлять не менее 5,0 м по горизонтали (в свету). В связи с этим при размещении объекта на земельном участке КН 63:09:0201060:16647 застройщику необходимо выдержать указанное расстояние либо выполнить вынос сетей водопровода из зоны застройки на соответствующее расстояние с соблюдением требований законодательства РФ и нормативно-технической документации (СП, ГОСТ и т.д.).

Руководитель Управления развития



Е.М. Тимофеева

