

Градостроительный план земельного участка

№ Р Ф - 6 3 - 2 - 0 2 - 0 - 0 0 - 2 0 2 5 - 6 6 7 8 - 0

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании
-обращения № 4867/5.1-2 от 19.08.2025г.

Администрации городского округа Тольятти, ИНН: 6320001741

/реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3

Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование
заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка/

Местонахождение земельного участка:

Самарская область

/субъект Российской Федерации/

Городской округ Тольятти

/муниципальный район или городской округ/

/поселение/

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	426197,53	1316399,97
2	426188,45	1316444,92
3	426091,52	1316425,17
4	426109,54	1316303,58
5	426162,94	1316311,22
6	426151,18	1316390,15
7	426185,32	1316400,78
8	426186,67	1316398,27
1	426197,53	1316399,97

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории **63:09:0102153:5685**

Площадь земельного участка **8773 кв. м**

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства **Объекты капитального строительства отсутствуют.**

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)
Проект планировки территории не утвержден.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Документация по планировке территории не утверждена.

/указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории/

Информация о расположении земельного участка в границах земельного участка в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории и (или) заключен договор о комплексном развитии территории

/указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории и (или) заключен договор о комплексном развитии территории/

Градостроительный план подготовлен **Квасов И.Н., заместитель главы городского округа по имуществу и градостроительству, администрация городского округа Тольятти.**

/ф.и.о., должность, уполномоченного лица, наименование органа/

М.П

При наличии



(подпись)

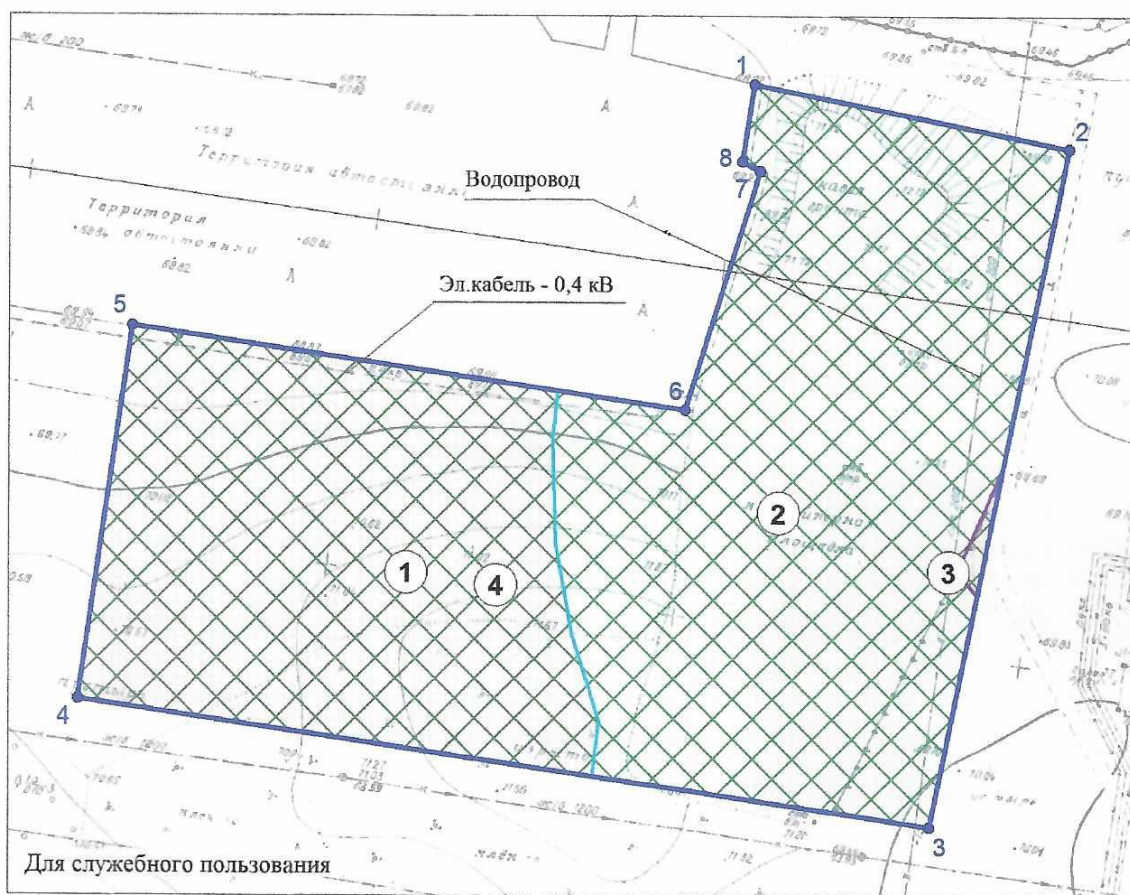
Квасов И.Н.

(расшифровка подписи)

Дата выдачи

29.08.2025

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы земельного участка
- Место допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Санитарно-защитная зона для действующей площадки ООО «Лада Спорт» на земельном участке с кадастровым номером 63:09:0102153:2657 по адресу: 445043, Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Борковская, д. 80
- Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: «Воздушная линия 110 кВ (Город-2) от ТЭЦ ВАЗа до переключающего пункта»
- Ограничение в использовании или ограничение права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
- Красная линия

Градостроительный план земельного участка					
Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, улица Воскресенская, земельный участок № 7В					
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Директор	Керасирова ТИ				
Нач. отд.	Манюрова Г.Д.				
Разраб.	Тушканова АС				
1. Чертёж градостроительного плана земельного участка			Стадия		
М 1:1000			Лист		
			Листов		
			ДПТ	1	1
Муниципальное бюджетное учреждение г.о. Тольятти "Архитектура и Градостроительство"					

Итого: в документе пронумеровано,
прошнуровано и скреплено печатью

14 листа (ов)

2 Керасирова Т.И.

