

Градостроительный план земельного участка

№	Р	Ф	-	6	3	-	2	-	0	2	-	0	-	0	0	-	2	0	2	5	-	6	6	8	4	-	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании
-обращения № 4863/5.1-2 от 19.08.2025г.

Администрации городского округа Тольятти, ИНН: 6320001741

/реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3

Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование
заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка/

Местонахождение земельного участка

Самарская область

/субъект Российской Федерации/

Городской округ Тольятти

/муниципальный район или городской округ/

/поселение/

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	423722,90	1319858,01
2	423834,76	1319872,63
3	423829,56	1319908,90
4	423823,27	1319952,85
5	423711,16	1319938,20

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории **63:09:0101183:9621**

Площадь земельного участка **9151 м²**

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства **в границах земельного участка расположен объект капитального строительства. Количество объектов «1» единица. Объект не отображается на чертеже градостроительного плана». Описание объектов капитального строительства приводится в подразделе 3.1 «Объекты капитального строительства».**

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)
Проект планировки территории не утвержден.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории
Документация по планировке территории не утверждена

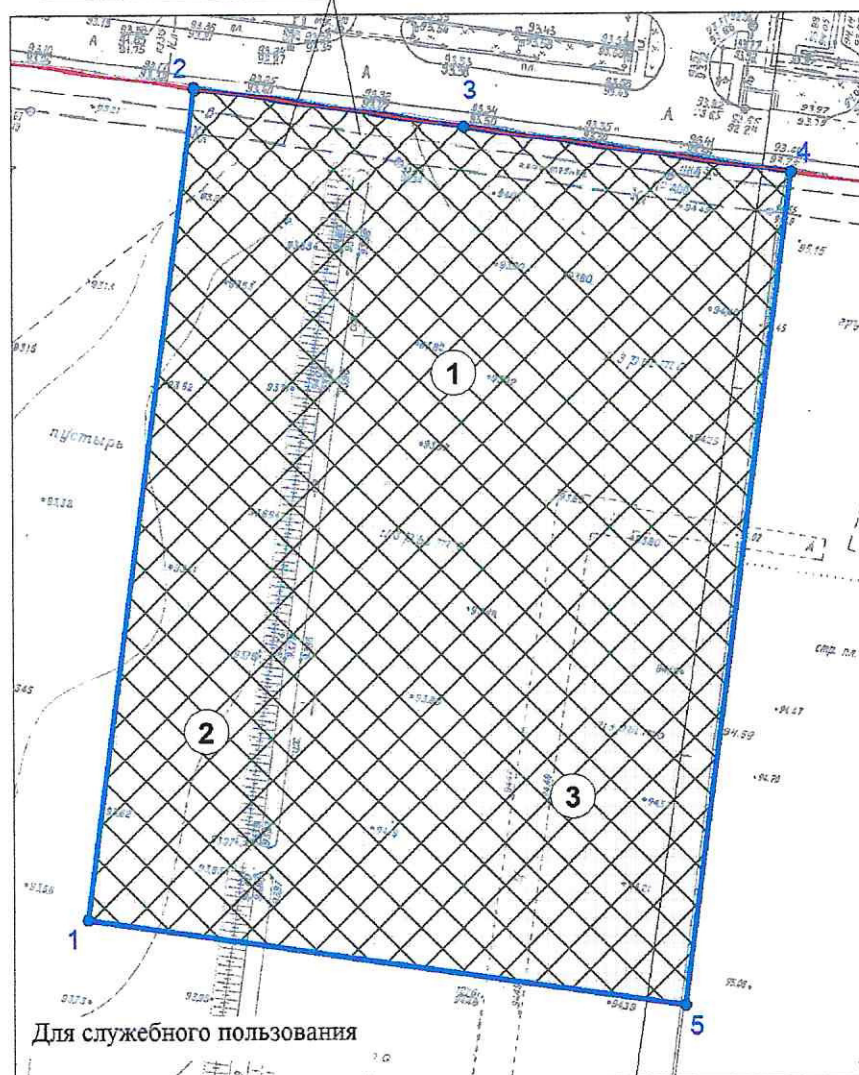
/указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории/

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

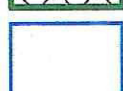
Канализация ливневая
Водопровод

ической основе в
аний г.о. Тольятти (без

ным бюджетным
03.09.2025г.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы земельного участка
-  Место допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  Третий пояс санитарной охраны источников водоснабжения; Выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций ремонтно-эксплуатационным организациям и службам для выполнения необходимых работ
-  Красные линии

						Градостроительный план земельного участка			
						Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, улица 40 лет Победы, земельный участок 37Б			
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1. Чертёж градостроительного плана земельного участка М 1:1000	Стадия	Лист	Листов
Директор	Керасирова ТИ						ДПТ	1	1
Нач. отд.	Манюрова Г.Д.						Муниципальное бюджетное учреждение г.о. Тольятти "Архитектура и Градостроительство"		
Разраб.	Керасирова ЯО								

Информация о расположении земельного участка в границах земельного участка в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории и (или) заключен договор о комплексном развитии территории

/указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории и (или) заключен договор о комплексном развитии территории/

Градостроительный план подготовлен Квасов И.Н., заместитель главы городского округа по имуществу и градостроительству, Администрация городского округа Тольятти.

/ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа/

М.П

При наличии



(подпись)

Квасов И.Н.

(расшифровка подписи)

03.09.2025г

Дата выдачи

Итого: в документе пронумеровано,

прошнуровано и скреплено печатью

19 листа (ов)

