



МЭРИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.09.2015 № 3044-17/1

г. Тольятти, Самарской области

Об условиях приватизации нежилого помещения площадью 218,9 кв. м, расположенного по адресу:
Самарская область, г. Тольятти,
Автозаводский район, ул. Маршала Жукова, д. 26,
посредством публичного предложения

В связи с признанием аукциона несостоявшимся (протокол о признании претендентов участниками аукциона управления организации муниципальных торгов от 02.09.2015 г.), в соответствии с Программой приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2015 год, утвержденной решением Думы городского округа Тольятти от 26.11.2014 г. № 525 (в редакции решения Думы городского округа Тольятти от 22.04.2015 г. № 685), Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 г. № 549, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 05.03.2014 г. № 216, Уставом городского округа Тольятти, мэрия городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать нежилое помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Маршала Жукова, д. 26, площадью 218,9 кв. м (этаж № 1, этаж № 3, номера на поэтажном плане Этаж № 1: поз. №№ 24; Этаж № 3: поз. №№ 2, 4, 5, 6, 7, 19, 20, 21, 22, 24, 28), способом продажи посредством публичного предложения.

2. Установить условия продажи нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, посредством публичного предложения согласно Приложению к настоящему постановлению.

3. Департаменту по управлению муниципальным имуществом мэрии:

3.1. Передать материалы в течение пяти рабочих дней с даты регистрации настоящего постановления в управление организации муниципальных торгов мэрии для организации продажи нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Заключить договор купли - продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Управлению организации муниципальных торгов мэрии (Голосов В.С.):

4.1. Обеспечить организацию продажи нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, посредством публичного предложения.

4.2. Опубликовать информационные сообщения в газете «Городские ведомости», а также разместить извещения на официальных сайтах муниципального образования и Российской Федерации в информационно-коммуникационной сети «Интернет»:

- о проведении продажи нежилого помещения посредством публичного предложения в течение пяти рабочих дней с момента получения материалов, необходимых для проведения торгов;

- об итогах продажи нежилого помещения – в сроки, установленные действующим законодательством.

5. Управлению по оргработе и связям с общественностью мэрии (Алексеев А.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости» не позднее десяти дней после его подписания.



С.И. Андреев

Приложение № 1
к постановлению мэрии
городского округа Тольятти
от «24» 09. 2015 № 3047-п/1

Условия продажи нежилого помещения площадью 218,9 кв. м,
расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский
район, ул. Маршала Жукова, д. 26, посредством публичного предложения

1. Начальная цена (цена первоначального предложения) нежилого помещения, определенная в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки, исполненным ООО АНО «Экспертиза Поволжья», составляет 4 007 176 (Четыре миллиона семь тысяч сто семьдесят шесть) рублей, без учета НДС.

2. Задаток в размере 10% начальной цены, что составляет 400 717 руб. 60 коп. (Четыреста тысяч семьсот семнадцать рублей 60 копеек).

Срок внесения задатка претендентом: не позднее даты окончания срока приема заявок на счет, указанный в информационном сообщении.

3. Величина снижения цены («шаг понижения»): 400 717 руб. 60 коп. (Четыреста тысяч семьсот семнадцать рублей 60 копеек), что составляет не более 10% цены первоначального предложения;

4. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения): 2 003 588 (Два миллиона три тысячи пятьсот восемьдесят восемь) рублей, что составляет 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона.

5. В случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион со следующими условиями:



5.1. Начальной ценой аукциона является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

5.2. Форма подачи предложений о цене: открытая.

5.3. Величина повышения цены («шаг аукциона»): 200 000 (Двести тысяч) рублей, что составляет не более 50% «шага понижения».

6. Оплату за приобретаемое муниципальное имущество произвести единовременно, не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора купли – продажи на счет получателя № 40101810200000010001 Управления Федерального казначейства по Самарской области (департамент по управлению муниципальным имуществом мэрии городского округа Тольятти) в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001, ИНН 6320001741, КПП 632431001, КБК 90311402043040000410, ОКТМО 36740000.

7. Покупатель (организация либо физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем) соответствующую сумму НДС за нежилое помещение перечисляет самостоятельно в федеральный бюджет.

