



## МЭРИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.07.2015 № 2188-П/1

г. Тольятти, Самарской области



Об условиях приватизации  
нежилого помещения площадью 46,70 кв. м, расположенного  
по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район,  
ул. Строителей, д. 14, посредством публичного предложения

В связи с признанием аукциона несостоявшимся (протокол о признании претендентов участниками аукциона управления организации муниципальных торгов от 10.06.2015 г.), в соответствии с Программой приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2015 год, утвержденной решением Думы городского округа Тольятти от 26.11.2014 г. № 525 (с изменениями от 22.04.2015 г. № 685), Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 г. № 549, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 05.03.2014 г. № 216, Уставом городского округа Тольятти, мэрия городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать нежилое помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Строителей, д. 14, площадью 46,70 кв. м (-1 этаж комнаты №№ 1,2,3), способом продажи посредством публичного предложения.

2. Установить условия продажи нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, посредством публичного предложения согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Фактически используется ООО ЧОП ВС «ШТУРМ».

4. Департаменту по управлению муниципальным имуществом мэрии (Юсупова Р.Г.):

4.1. Передать материалы в течение пяти рабочих дней с даты регистрации настоящего постановления в управление организации муниципальных торгов мэрии для организации продажи нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Заключить договор купли - продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Управлению организации муниципальных торгов мэрии (Голосов В.С.):

5.1. Обеспечить организацию продажи нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, посредством публичного предложения.

5.2. Опубликовать информационные сообщения в газете «Городские ведомости», а также разместить извещения на официальных сайтах муниципального образования и Российской Федерации в информационно-коммуникационной сети «Интернет»:

- о проведении продажи нежилого помещения посредством публичного предложения в течение пяти рабочих дней с момента получения материалов, необходимых для проведения продажи;

- об итогах продажи нежилого помещения – в сроки, установленные действующим законодательством.

6. Управлению по оргработе и связям с общественностью мэрии (Алексеев А.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости» не позднее десяти дней после его подписания.

Мэр



С.И.Андреев

Приложение № 1  
к постановлению мэрии  
городского округа Тольятти  
от «10» 07. 2015 № АИРР -п/1

Условия продажи нежилого помещения площадью 46,70 кв. м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Строителей, д. 14, посредством публичного предложения.

1. Начальная цена (цена первоначального предложения) нежилого помещения, определенная в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости объекта оценки, исполненным ООО «Росконсалт», составляет 1 276 514 (Один миллион двести семьдесят шесть тысяч пятьсот четырнадцать) рублей, без учета НДС.


2. Задаток в размере 10% первоначальной цены, что составляет 127 651 руб. 40 коп. (Сто двадцать семь тысяч шестьсот пятьдесят один рубль 40 копеек).

Срок внесения задатка претендентом: не позднее даты окончания срока приема заявок на счет, указанный в информационном сообщении.

3. Величина снижения цены («шаг понижения»): 127 651 руб. 40 коп. (Сто двадцать семь тысяч шестьсот пятьдесят один рубль 40 копеек), что составляет не более 10% цены первоначального предложения;

4. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения): 638 257 (Шестьсот тридцать восемь тысяч двести пятьдесят семь) рублей, что составляет 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона.

5. В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион со следующими условиями:

  
29.06.2015








5.1. Начальной ценой аукциона является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

5.2. Форма подачи предложений о цене: открытая.

5.3. Величина повышения цены («шаг аукциона»): 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей, что составляет не более 50% «шага понижения».

6. Оплату за приобретаемое муниципальное имущество произвести единовременно, не позднее 10 рабочих дней со дня заключения договора купли – продажи на счет получателя № 40101810200000010001 Управления Федерального казначейства по Самарской области (департамент по управлению муниципальным имуществом мэрии городского округа Тольятти) в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001, ИНН 6320001741, КПП 632431001, КБК 90311402043040000410, ОКТМО 36740000.

7. Покупатель (организация либо физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем) соответствующую сумму НДС за нежилое помещение перечисляет самостоятельно в федеральный бюджет.

  
29.06.2015





