



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2025 № 941-п/1

г. Тольятти, Самарской области

Об установлении
публичного сервитута в отношении частей
земельных участков с кадастровыми
номерахми 63:09:0103035:7610, 63:09:0103035:9788
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства
«ЛЭП-0,4 кВ ф.2 от КТП № 1086 ф.24 ГПП «Технопарк»,
необходимого для обеспечения технологического
присоединения к электрическим сетям ЗАО «ЭИСС»

Рассмотрев ходатайство ЗАО «ЭИСС» (вх. № 1713-вх/5.1 от 28.03.2025, № 1942-вх/5.1 от 10.04.2025) об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0103035:7610, 63:09:0103035:9788, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в интересах ЗАКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ЭНЕРГЕТИКА И СВЯЗЬ СТРОИТЕЛЬСТВА» (далее – ЗАО «ЭИСС») (ИНН 6320005633, ОГРН 1026301978977) публичный сервитут в отношении:

1.1. части земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:7610 (площадь части – 1228 кв.м), относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства, с местоположением, установленным относительно ориентира, расположенного в границах участка, имеющего почтовый адрес: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район;

1.2. части земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:9788 (площадь части – 70 кв.м) относящегося к категории земель населенных пунктов с разрешенным использованием: сельскохозяйственное использование, с местоположением: Самарская область, г. Тольятти.

2. Определить, что публичный сервитут необходим в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ЛЭП-0,4 кВ ф.2 от КТП № 1086 ф.24 ГПП «Технопарк», необходимого для обеспечения технологического присоединения к электрическим сетям ЗАО «ЭИСС».

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение).

4. Срок действия, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления публичного сервитута – 49 лет.

5. Срок, в течение которого использование частей земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0103035:7610, 63:09:0103035:9788 будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 месяца.

6. Обязать ЗАО «ЭИСС» обеспечить приведение земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0103035:7610, 63:09:0103035:9788 в состояние, пригодное для дальнейшего использования в соответствии с разрешенным использованием, после окончания срока действия публичного сервитута в срок, не позднее, чем три месяца после размещения «ЛЭП-0,4 кВ

ф.2 от КТП № 1086 ф.24 ГПП «Технопарк», необходимого для обеспечения технологического присоединения к электрическим сетям ЗАО «ЭИСС».

7. Предложить ЗАО «ЭИСС» сформировать описание границ публичного сервитута в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.

8. Направить копию решения об установлении публичного сервитута в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

8.1. В Управление Росреестра по Самарской области.

8.2. В ЗАО «ЭИСС».

9. Департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти в течение пяти рабочих дней после предоставления ЗАО «ЭИСС» описания границ публичного сервитута в виде файла в формате XML обратиться в Управление Росреестра с целью размещения схемы границ публичного сервитута на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти в течение пяти рабочих дней направить в ЗАО «ЭИСС» сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

11. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить настоящее постановление на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа



И.Г.Сухих

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2000

Координаты границы публичного сервитута Площадь - 1 298 ± 13 кв.м

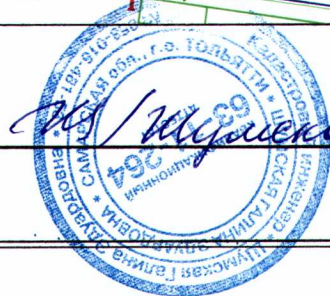
№	X	Y	Длина
1	424973,77	1311486,80	
2	424983,97	1311417,00	70,54
3	424984,96	1311417,14	1,00
4	425390,23	1311475,38	409,43
5	425389,80	1311478,35	3,00
6	425385,59	1311477,74	4,26
7	425360,84	1311474,18	25,00
8	425341,04	1311471,34	20,00
9	425316,30	1311467,79	24,99
10	425291,55	1311464,23	25,00
11	425271,75	1311461,39	20,00
12	425247,00	1311457,83	25,00
13	425222,27	1311454,27	24,98
14	425202,46	1311451,42	20,01
15	425177,71	1311447,87	25,00
16	425152,96	1311444,32	25,00
17	425133,17	1311441,47	19,99
18	425108,43	1311437,91	24,99
19	425083,67	1311434,35	25,01
20	425063,88	1311431,51	19,99
21	425039,14	1311427,95	24,99
22	425014,39	1311424,40	25,00
23	424994,60	1311421,56	19,99
24	424984,53	1311420,11	10,17
25	424978,74	1311459,69	40,00
26	424974,75	1311486,94	27,54
1	424973,77	1311486,80	0,99

Система координат: МСК 63

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница публичного сервитута
- проектное местоположение инженерного сооружения
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- :7610 - кадастровый номер земельного участка
- 5 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- 63:09:0103035 - номер кадастрового квартала
- граница зоны с особыми условиями использования
- граница территориальных зон

Подпись



Дата " 26 " марта 2025г.