



МЭРИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.11.2014 № *8904-р/1*
г. Тольятти, Самарской области

Об утверждении Порядка организации работы органов мэрии по вопросам, связанным с сохранением, использованием, популяризацией и охраной объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории городского округа Тольятти

В целях организации деятельности органов мэрии по вопросам охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории городского округа Тольятти, и сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия, находящихся в собственности городского округа Тольятти, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Уставом городского округа Тольятти,

1. Утвердить прилагаемый Порядок организации работы органов мэрии по вопросам, связанным с сохранением, использованием, популяризацией и охраной объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории городского округа Тольятти (далее – Порядок).

2. Отраслевым (функциональным) и территориальным органам мэрии организовать работу по охране, сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия в соответствии с Порядком, утвержденным настоящим распоряжением.

3. Отраслевым (функциональным) и территориальным органам мэрии привести Положения об органах в соответствии с настоящим распоряжением.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя мэра Леснякову Т.И.



С.И.Андреев

УТВЕРЖДЕН
распоряжением мэрии
городского округа Тольятти
от 14.11.2014 № 8904-р/1

Порядок организации работы органов мэрии по вопросам, связанным с сохранением, использованием, популяризацией и охраной объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории городского округа Тольятти

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Основ законодательства Российской Федерации о культуре от 09.10.1992 г. №3612-1, Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Самарской области от 28.12.2008 г. №142-ГД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Самарской области», Устава городского округа Тольятти.

1.2. Настоящий Порядок направлен на организацию деятельности органов мэрии по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия), находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, и охране объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории городского округа Тольятти.

2. Распределение функций по охране, сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия

2.1. Охрану объектов культурного наследия местного (муниципального) значения осуществляет мэрия городского округа Тольятти.

2.2. В целях организации работы по вопросам охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения и сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, функции по охране, сохранению, использованию и популяризации объектов

культурного наследия распределяются среди органов мэрии в следующем порядке:

2.2.1. Отраслевые (функциональные) органы мэрии, имеющие в ведомственном подчинении муниципальные учреждения и предприятия, в пользовании которых находятся объекты культурного наследия или выявленные объекты культурного наследия:

2.2.1.1 осуществляют текущий контроль за сохранностью и соблюдением требований по использованию муниципального имущества, относящегося к объектам культурного наследия или выявленным объектам культурного наследия (совместно с департаментом по управлению муниципальным имуществом);

2.2.1.2. осуществляют текущий контроль за состоянием объектов культурного наследия или выявленных объектов культурного наследия (совместно с департаментом по управлению муниципальным имуществом и департаментом градостроительной деятельности);

2.2.1.3. осуществляют текущий контроль за оформлением муниципальным учреждением или предприятием документов для использования и сохранения объекта культурного наследия или выявленного объекта культурного наследия;

2.2.1.4. обеспечивают общественную доступность к объектам культурного наследия и их содержание в соответствии с требованиями законодательства;

2.2.1.5. обеспечивают участие в мероприятиях по популяризации объектов культурного наследия;

2.2.1.6. организуют работу по изготовлению, установке, демонтажу, замене, восстановлению, ремонту информационных надписей и обозначений на объектах культурного наследия.

2.2.2. Департамент культуры:

2.2.2.1. организует работу экспертной комиссии по историко-культурному наследию городского округа Тольятти с целью выявления объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа Тольятти;

2.2.2.2. готовит пакет документов для проведения государственной историко-культурной экспертизы объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия;

2.2.2.3. готовит пакет документов в государственный орган охраны объектов культурного наследия Самарской области для принятия решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр) и исключения из него;

2.2.2.4. готовит пакет документов для согласования решения Правительства Самарской области об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия регионального значения и учете его в реестре как объекта культурного наследия местного (муниципального) значения;

- 2.2.2.5. осуществляет подготовку охранного обязательства собственника и пользователя объекта культурного наследия местного (муниципального) значения;
- 2.2.2.6. осуществляет подготовку задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения;
- 2.2.2.7. согласовывает проектную документацию на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения;
- 2.2.2.8. осуществляет подготовку разрешений на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения и в зонах охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения в соответствии с утвержденными формами;
- 2.2.2.9. участвует в приёмке работ по сохранению объектов культурного наследия местного (муниципального) значения (совместно с департаментом градостроительной деятельности);
- 2.2.2.10. осуществляет сбор (прием) и архивирование отчетной документации произведённых работ по сохранению объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;
- 2.2.2.11. осуществляет работу по получению в государственном органе охраны объектов культурного наследия Самарской области охранного обязательства собственника объекта культурного наследия регионального значения, находящегося в муниципальной собственности городского округа Тольятти, и по предоставлению отчета об исполнении условий охранного обязательства;
- 2.2.2.12. осуществляет контроль по вопросу заключения охранных обязательств пользователя объектом культурного наследия регионального значения, находящегося в муниципальной собственности городского округа Тольятти;
- 2.2.2.13. оформляет и выдаёт паспорт объекта культурного наследия местного (муниципального) значения;
- 2.2.2.14. осуществляет работу по получению паспорта объекта культурного наследия регионального значения, находящегося в муниципальной собственности городского округа Тольятти, в государственном органе охраны объектов культурного наследия Самарской области;
- 2.2.2.15. организует работу по проведению мероприятий историко-культурной направленности, связанной с популяризацией объектов культурного наследия;
- 2.2.2.16. организует работу по осуществлению общественной доступности объекта культурного наследия местного (муниципального) значения его собственниками и пользователями;

- 2.2.2.17. организует музеефикацию объекта культурного наследия;
- 2.2.2.18. организует освещение вопросов охраны, сохранения и использования объекта культурного наследия в средствах массовой информации, в том числе выпуск популярных информационно-справочных и рекламных изданий, создание теле- и радиопередач, кино- и видеофильмов, посвященных объекту культурного наследия; подготовку и проведение научно-практических конференций, симпозиумов;
- 2.2.2.19. организует проведение семинаров, тематических выставок и презентаций по вопросам охраны, сохранения и использования объекта культурного наследия;
- 2.2.2.20. ведёт перечень объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа Тольятти;
- 2.2.2.21. принимает участие в мероприятиях, проводимых органами государственного контроля в области сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия на территории городского округа Тольятти;
- 2.2.2.22. согласовывает место размещения и эскиз информационной надписи и обозначений на объектах культурного наследия местного (муниципального значения) (совместно с департаментом градостроительной деятельности);
- 2.2.2.23. разрабатывает муниципальные программы, в том числе межведомственного характера, включающие задачи по сохранению, использованию, популяризации объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти; охране объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;
- 2.2.2.24. готовит предложения для включения в государственные программы Самарской области в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;
- 2.2.2.25. формирует перечень не подлежащих отчуждению объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти.

2.2.3. Департамент градостроительной деятельности:

- 2.2.3.1. организует работу по описанию границ территории объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, для предоставления информации в государственный орган охраны объектов культурного наследия Самарской области для принятия решения о включении объекта культурного наследия в реестр;
- 2.2.3.2. организует работу по разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения и предоставляет проект зон охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения на утверждение границ в государственный орган охраны объектов культурного наследия области;
- 2.2.3.3. организует работу по подготовке проектной документации капитального ремонта объекта культурного наследия, находящегося в муниципальной собственности городского округа Тольятти, не переданного в

Мещеряков

М.В. Сид

оперативное управление или хозяйственное ведение, и согласовывает данную документацию с соответствующим органом охраны объекта культурного наследия;

2.2.3.4. участвует в приёмке работ по сохранению объектов культурного наследия местного (муниципального) значения (совместно с департаментом культуры);

2.2.3.5. согласовывает место размещения и эскиз информационной надписи и обозначений на объектах культурного наследия местного (муниципального значения) (совместно с департаментом культуры).

2.2.4. Департамент дорожного хозяйства и транспорта:

2.2.4.1. готовит пакет документов по ограничению движения пассажирского транспорта на территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения и в зонах их охраны;

2.2.4.2. готовит пакет документов по исполнению решения Правительства Самарской области по ограничению или запрету движения пассажирского транспорта на территории объекта культурного наследия и в зонах охраны объекта культурного наследия;

2.2.4.3. готовит пакет документов в орган охраны объектов культурного наследия по ограничению или запрету движения пассажирского транспорта на территории объекта культурного наследия и в зонах охраны объектов культурного наследия и восстановлению движения транспорта.

2.2.5. Департамент городского хозяйства:

2.2.5.1. организует работу по изготовлению, установке, демонтажу, замене, восстановлению, ремонту информационных надписей и обозначений на объектах культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти и не переданных в хозяйственное ведение или оперативное управление в соответствии с перечнем объектов, подготовленных департаментом культуры и направленном в адрес департамента городского хозяйства в текущем финансовом году для внесения мероприятий в очередной финансовый год.

2.2.6. Управление международных и межрегиональных связей:

2.2.6.1. организует туристическую деятельность в отношении объекта культурного наследия, его территорий, историко-культурных заповедников и исторических территорий (совместно с департаментом культуры).

2.2.7. Департамент по управлению муниципальным имуществом:

2.2.7.1. организует государственную регистрацию сервитута заключенных договоров охранного обязательства на объекты культурного наследия, находящиеся в муниципальной собственности городского округа Тольятти;

2.2.7.2. осуществляет контроль за состоянием и использованием объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти (совместно с отраслевыми органами);

2.2.7.3. разрабатывает нормативные правовые акты по установлению льготной арендной платы и ее размера в отношении объектов культурного

А. В. Смирнов

М. В. Смирнов

наследия, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти;

2.2.7.4. осуществляет запросы в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, о наличии собственников объектов культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия по обращениям отраслевых органов;

2.2.7.5. осуществляет постановку бесхозных объектов культурного наследия, выявленных заинтересованными лицами, на учет в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, оформляет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, право муниципальной собственности;

2.2.7.6. предоставляет в департамент культуры документы, подтверждающие право муниципальной собственности на объекты культурного наследия, включаемые в перечень объектов, не подлежащих отчуждению;

2.2.7.7. готовит документы по вопросам распоряжения земельными участками, в том числе, проектов распоряжений об утверждении схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории;

2.2.7.8. согласовывает в государственных органах охраны объектов культурного наследия решения о выделении в пользование земель, находящихся в зонах охраны объектов культурного наследия;

2.2.7.9. оформляет права на земельные участки, на которых расположены объекты культурного наследия, находящиеся в муниципальной собственности городского округа Тольятти;

2.2.7.10. при выделении жилого помещения обеспечивает предоставление гражданином и членами его семьи письменного согласия принять на себя обязательства по содержанию предоставляемого в пользование объекта культурного наследия, его сохранению, выполнению требований по условиям доступа к нему, иных, обеспечивающих сохранность помещения требований, которые являются ограничениями (обременениями) права по охранному обязательству, а также по оформлению охранного обязательства пользователя объектом культурного наследия;

2.2.7.11. производит оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в доле муниципальной собственности в соответствии с Законом Самарской области от 21 июня 2013 года №60-ГД «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области.

2.2.8. Администрации районов (территориальные органы мэрии):

3.2.8.1. голосуют за проведение капитального ремонта в доле участия собственников многоквартирного дома при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, являющимся объектом культурного наследия, в котором есть доля муниципальной собственности.

2.3. Отраслевые (функциональные) органы мэрии в соответствии с выполняемыми функциями по охране, сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия на территории городского

Вещер

М. Вещер

округа Тольятти готовят предложения в муниципальные и государственные программы по данному направлению деятельности и проекты нормативных правовых актов органов местного самоуправления по регулированию правоотношений в данной области.

Александр

М. В. Б.