



МЭРИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.03.2015 № 858-п/п

г. Тольятти, Самарской области

О внесении изменений

в постановление мэрии городского округа Тольятти от 11.07.2013 г. № 2254-п/1 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим управление многоквартирными домами, на частичное возмещение затрат на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных в городском округе Тольятти»

В целях актуализации Порядка предоставления субсидий управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим управление многоквартирными домами, на частичное возмещение затрат на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных в городском округе Тольятти, а также оптимизации работы по предоставлению субсидий, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, мэрия городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок предоставления субсидий управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим управление многоквартирными домами, на частичное возмещение затрат

на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных в городском округе Тольятти, утвержденный постановлением мэрии городского округа Тольятти от 11.07.2013 г. № 2254-п/1 (далее - Порядок) (газета «Городские ведомости», от 16.07.2013г. № 52 (1551), от 18.10.2013 г. № 79 (1578), от 24.01.2014 г. № 4 (1602), от 14.10.2014 г. № 138 (1736), от 23.12.2014 г. № 176 (1774), от 13.01.2015г. № 1 (1779)), следующие изменения:

1.1. Пункт 2.1.2 Порядка изложить в редакции:

«2.1.2. Отсутствие произведенного капитального ремонта по указанным в заявке видам работ с предоставлением государственной поддержки в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 г. № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», а также за счет субсидий городского округа Тольятти, полученных в течение 5 лет, предшествующих дате подачи заявки.».

1.2. В пункте 2.1.4 Порядка слова «а в случае привлечения заемных средств – с учетом исполнения обязательств по кредитному договору» исключить.

1.3. Пункт 3.2 Порядка изложить в редакции:

«3.2. Департаментом формируется потребность в субсидиях на очередной финансовый год в виде предварительных титульных списков по форме (Приложение № 1 к Порядку), на основании заявок управляющих организаций.».

1.4. Пункт 3.4 Порядка признать утратившим силу.

1.5. В пункте 4.1 Порядка второе предложение исключить.

1.6. В пункте 4.5 Порядка цифры «10» заменить цифрами «30».

1.7. Пункт 5.4.4 Порядка изложить в редакции:

«5.4.4. Лицензии или свидетельства о допуске к данному виду работ, в соответствии с требованиями действующего законодательства;»

1.8. В пункте 5.4.5 Порядка исключить слово «платежных».

1.9. В пункте 5.5.1 Порядка изложить в редакции:

«5.5.1. Несоответствие адреса, вида работ, указанных в заявке, фактически выполненным работам и указанным в отчете и подтверждающих документах;».

1.10. Пункт 5.6 Порядка дополнить предложением: «В случае уменьшения стоимости выполненных работ в отчете указывается фактическая стоимость выполненных работ, а размер софинансирования устанавливается в соответствии с долей софинансирования, утвержденной протоколом общего собрания собственников, приложенным к заявке.».

1.11. Раздел VI Порядка признать утратившим силу.

1.12. В Приложении № 1 к Порядку слова «Сумма, тыс. руб.» изложить в редакции «Сумма, руб.».

1.13. В Приложении № 2 к Порядку слова «Общая стоимость работ, тыс. руб.» изложить в редакции «Общая стоимость работ, руб.».

1.14. Приложение № 3 к Порядку изложить в следующей редакции:

«Документы, необходимые для подачи заявки на получение субсидий.

Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление многоквартирными домами, представляют следующие документы:

1. Заверенные копии протоколов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с решениями по следующим вопросам:

- о выборе способа управления;
- о проведении капитального ремонта, с указанием видов работ;
- об утверждении сметной стоимости капитального ремонта;
- об утверждении доли и размера софинансирования

капитального ремонта общего имущества.

2. Заверенные копии заключений, предписаний, распоряжений надзорных органов либо заключений комиссий о неудовлетворительном техническом состоянии общего имущества многоквартирного дома

и необходимости проведения срочного капитального ремонта данного имущества или его части в соответствии с п. 2.1.3 Порядка при наличии.

3. Ведомости объемов работ (дефектные ведомости) и сметная документация на капитальный ремонт, утвержденные председателем ТСЖ, ЖСК или руководителем Управляющей организации либо их заверенные копии.

4. Выписка из ЕГРЮЛ, выданная налоговой инспекцией не ранее чем за 1 месяц до момента подачи заявки.

5. Документы, подтверждающие полномочия лица, подписывающего заявку.».

1.15. В Приложение № 4 к Порядку внести следующие изменения:

1.15.1. Цифры «76» заменить цифрами «36».

1.15.2. Цифры «75» заменить цифрами «35».

1.15.3. Цифры «74» заменить цифрами «34».

1.15.4. Цифры «73» заменить цифрами «33».

1.15.5. Цифры «72» заменить цифрами «32».

1.15.6. Цифры «71» заменить цифрами «31».

1.15.7. Цифры «70» заменить цифрами «30».

1.16. В Приложение № 6 к Порядку внести следующие изменения:

1.16.1. Пункт 2.1.1 после слов «средства» дополнить словами «на расчетный счет получателя субсидий, указанный в настоящем договоре».

1.16.2. Пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Получатель субсидии обязуется:

2.2.1. Обеспечить выполнение работ по _____ (вид работ) в многоквартирном (-ых) доме (-ах) городского округа Тольятти;

2.2.2. Представить отчет о произведенных затратах (Приложение № 1 к настоящему договору) не позднее «__» _____ 20__ г. с приложением подтверждающих документов, указанных в пункте 5.4 Порядка;

2.2.3. Принять выделенную ему субсидию;

2.2.4. Обеспечить целевое и эффективное использование бюджетных средств в срок до «___» _____ 20__ года;

2.2.5. При проведении проверки Главным распорядителем бюджетных средств и органами государственного (муниципального) финансового контроля обеспечить доступ для визуального осмотра производимых работ по капитальному ремонту, а также предоставить запрашиваемые в ходе проверки документы и информацию.».

1.16.3. Пункт 5.3 признать утратившим силу.

1.16.4. Реквизиты изложить в редакции:

«Мэрия городского округа Тольятти
(Департамент городского хозяйства мэрии
городского округа Тольятти)

Получатель субсидии

1.16.5. Приложение № 1 к договору субсидии Приложения № 6 Порядка изложить в новой редакции, согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Управлению по оргработе и связям с общественностью мэрии (Алексеев А.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра по городскому хозяйству.

Мэр



С.И.Андреев

Приложение №1
к постановлению мэрии
городского округа Тольятти
от 2003.01.15 № 858-П/1

«Приложение №1
к договору субсидий

Согласовано
Руководитель Департамента городского хозяйства
Мэрии городского округа Тольятти
В.А.Ерин
20 г.

Отчет о произведенных затратах по капитальному
ремонту общего имущества многоквартирных
домов городского округа Тольятти
по _____
(наименование Получателя субсидий)
по состоянию на _____ 20__ года

№ п/п	Адрес (наименование объекта)	Вид работ	Объем средств, предусмотренный на выполнение работ			Фактические затраты		
			Всего	В том числе		Всего	В том числе	
				Городской бюджет	Средства собственников		Городской бюджет	Средства собственников

Руководитель _____ (Ф.И.О.) _____ (Подпись)

Гл. бухгалтер _____ (Ф.И.О.) _____ (Подпись)

М.П.»