



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.04.2022 № 807-п/1

г. Тольятти, Самарской области

Об установлении

публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0103035:121, 63:09:0103035:910, 63:09:0103035:5062 в целях размещения линейного объекта «Реконструкция магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной по бульвару Приморский от Московского проспекта до улицы 70 лет Победы в Автозаводском районе гор. Тольятти

С целью установления публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0103035:121, 63:09:0103035:910, 63:09:0103035:5062, учитывая наличие постановления администрации городского округа Тольятти от 28.12.2021 № 3935-п/1 «Об утверждении проекта межевания территории первой очереди строительства западнее Московского проспекта с целью размещения линейного объекта «Реконструкция магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной по бульвару Приморский от Московского проспекта до улицы 70 лет Победы в Автозаводском районе города Тольятти», на основании статьи 274 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Уставом

городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в интересах администрации городского округа Тольятти публичный сервитут в отношении:

- части земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:121 общей площадью 4675 кв.м (площадь части – 722 кв.м), относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства, с местоположением, установленным относительно ориентира, расположенного в границах участка, имеющего почтовый адрес: Самарская область, г. Тольятти, пересечение Московского проспекта и Приморского бульвара;

- части земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:910 общей площадью 1724 кв.м (площадь части – 538 кв.м), относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства, с местоположением, установленным относительно ориентира, расположенного в границах участка, имеющего почтовый адрес: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, бульвар Приморский;

- части земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:5062 общей площадью 1724 кв.м (площадь части – 420 кв.м), относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства, с местоположением, установленным относительно ориентира, расположенного в границах участка, имеющего почтовый адрес: Самарская область, г. Тольятти, Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район.

2. Определить, что публичный сервитут устанавливается в целях размещения линейного объекта «Реконструкция магистральной улицы районного значения транспортно-пешеходной по бульвару Приморский от Московского проспекта до улицы 70 лет Победы в Автозаводском районе города Тольятти».

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемой к настоящему постановлению схеме (Приложение).

4. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления – 49 лет.

5. Срок, в течение которого использование частей земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0103035:121, 63:09:0103035:910, 63:09:0103035:5062 и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - 12 месяцев.

6. Департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти (Квасов И.Н.):

6.1. Привести земельные участки с кадастровыми номерами 63:09:0103035:121, 63:09:0103035:910, 63:09:0103035:5062 в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6.2. Обратиться в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о публичном сервитуте на земельных участках, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

7. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации, разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном портале администрации городского округа Тольятти.

Глава городского округа



Н.А.Ренц



Утверждена

постановлением
 (наименование документа об утверждении, включая
администрации
 наименования органов государственной власти или
городского округа
 органов местного самоуправления, принявших
Шевченко
 решение об утверждении схемы или подписавших
 соглашение о перераспределении земельных
 участков)

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОТ 12.04.2008 N 807-п/1
 ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Условный номер земельного участка: -		
Площадь земельного участка 1680 кв.м.		
Обозначение характера	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	422453,88	1314191,43
2	422454,45	1314187,45
3	422558,45	1314202,34
4	422557,20	1314206,21
1	422453,88	1314191,43
6	421971,43	1314284,91
7	421988,34	1314166,79
8	422007,47	1314169,54
9	422015,76	1314111,56
10	422014,12	1314111,4
11	422011,64	1314112,05
12	422004,17	1314164,94
13	421985,28	1314162,32
14	421979,77	1314208,28
6	421971,43	1314284,91
15	421894,95	1314745,15
16	421905,69	1314750,04
17	421915,73	1314662,87
18	421910,26	1314662,47
15	421894,95	1314745,15

Система координат: МСК-63

		Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район			
Фамилия И.О.	Подпись	Дата	Масштаб	Лист	Листов
Директор	Керасирова Т.И.	<i>Т.И. Керасирова</i>	1:4000	1	1
Разработал	Печкурова Ю.Н.	<i>Ю.Н. Печкурова</i>	СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА		
			МБУ "АиГ" Свид. СРО от 01.03.2012 № 0021.01-2009-6323052141-И-008		



Масштаб 1:4000

Условные обозначения

- - граница части земельного участка для установления публичного сервитута
Общая площадь 1680 кв.м.
- площадь земельного участка с КН 63:09:0103035:121
для установления сервитута - 722 кв.м.
- площадь земельного участка с КН 63:09:0103035:910
для установления сервитута - 538 кв.м.
- площадь земельного участка с КН 63:09:0103035:5062
для установления сервитута - 420 кв.м.

12863 - учтенные земельные участки

• 1 - обозначение характерных точек границ

КК № 63:09:0103035 - кадастровый номер кадастрового квартала