



МЭРИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.03.2015 № *462-П/1*

г. Тольятти, Самарской области

О проведении смотра - конкурса «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом, расположенный на территории городского округа Тольятти»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» и Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях организации противопожарной пропаганды, обеспечения приемлемого уровня защищённости домов повышенной этажности городского округа Тольятти от пожаров, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, мэрия городского округа Тольятти **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести на территории городского округа Тольятти смотр - конкурс «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом, расположенный на территории городского округа Тольятти».

2. Утвердить Положение о проведении смотра - конкурса «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом, расположенный на территории городского округа Тольятти» (Приложение №1).

3. Утвердить состав комиссии по подведению итогов проведения смотра – конкурса «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом, расположенный на территории городского округа Тольятти» (Приложение №2).

4. Подведение итогов смотра - конкурса провести 15.06.2015 г.

5. Управлению по оргработе и связям с общественностью мэрии (Алексеев А.А.):

5.1. Опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости».

5.2. По результатам проведенного смотра-конкурса «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом, расположенный на территории городского округа Тольятти» оформить дипломы для награждения победителей.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра Бузинного А.Ю.



С.И.Андреев

ПОЛОЖЕНИЕ

О проведении смотра конкурса «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом, расположенный на территории городского округа Тольятти»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 21.12. 1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Федеральным законом от 06.10. 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. № 390.

1.2. Целью проведения смотра-конкурса "Самый пожаробезопасный многоквартирный дом, расположенный на территории городского округа Тольятти» (далее - Конкурс) является проведение противопожарной пропаганды среди населения в границах городского округа Тольятти.

1.3 Участие в Конкурсе могут принимать управляющие компании, жилищные кооперативы или орган управления иного специализированного потребительского кооператива, товарищество собственников жилья (далее - участник).

2. Порядок подачи заявок

2.1 Заявка на участие в Конкурсе подается участником, в комиссию по подведению итогов проведения смотра - конкурса «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом, расположенный на территории городского округа Тольятти» (далее – комиссия) в течение 30 дней с момента опубликования настоящего постановления по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению.

3. Порядок проведения Конкурса

3.1. В Конкурсе принимают участие многоквартирные дома с количеством этажей более десяти.



3.2. Председатель комиссии назначает дату оценки состояния пожарной безопасности многоквартирного дома.

3.3. Комиссия оценивает состояние пожарной безопасности многоквартирных домов в соответствии с критериями оценки, приведенными в приложении 2 к настоящему Положению.

3.4. Оценка пожарного состояния многоквартирного дома проводится путем суммирования набранных оценочных баллов, отраженных в приложении 2 к Положению.

3.5. По итогам оценки состояния пожарной безопасности многоквартирных домов комиссией составляются акты оценки многоквартирных домов по форме согласно приложению 3 к настоящему Положению.

4. Подведение итогов Конкурса

4.1. По итогам рассмотрения актов оценки определяются победители Конкурса.

4.2. Победители Конкурса награждаются дипломами мэрии г.о. Тольятти:

- первое место – диплом I степени и табличка «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом»;
- второе место – диплом II степени;
- третье место – диплом III степени.

4.3. Итоги конкурса доводятся до всех участников в недельный срок со дня принятия решения по его результатам.



Приложение № 1
к Положению о проведении
смотре-конкурса «Самый
пожаробезопасный многоквартирный
дом, расположенный на
территории городского округа Тольятти»

Председателю комиссии
по подведению итогов проведения
смотре-конкурса «Самый пожаробезопасный
многоквартирный дом, расположенный
на территории городского округа Тольятти»
Е.В. Румянцеву

ЗАЯВКА

на участие в смотре-конкурсе «Самый пожаробезопасный многоквартирный
дом, расположенный на территории городского округа Тольятти»

1. Участник конкурса

2. Юридический адрес организации

3. Контактный телефон уполномоченного должностного лица

4. Занимаемая должность

5. Адрес представляемого на смотр - конкурс многоквартирного дома

(подпись)

(фамилия, инициалы)

" _ " _____ 2015

КРИТЕРИИ
оценки пожарной безопасности многоквартирных домов, расположенных на
территории городского округа Тольятти

№ п/п	Наименование показателя	Оценочный балл	Примечание
1	2	3	4
1.	Процент рабочего населения, прошедшего обучение по программе пожарно-технического минимума в организациях, имеющих лицензию на данный вид деятельности, от общего количества проживающих в многоквартирном доме.	10%-29% - 10 30%-49% - 20 50%-69% - 30 70%-89% - 40 90% -99%- 50 100% - 100	определяется наличием подтверждающих документов
2.	Наличие противопожарной наглядной агитации на специально оборудованном стенде (уголке пожарной безопасности) в месте, доступном для проживающих.	+ 20 баллов	
3.	Количество пожаров, возгораний, произошедших в многоквартирном доме за последние 5 лет.	за 1 пожар отнимается 10 баллов от набранной суммы	пожары, возгорания, вошедшие в статистический учет (книга учета сообщений о происшествиях в отделе надзорной деятельности г.о.Тольятти и м.р. Ставропольский)
4.	Отсутствие на земельном участке, на котором расположен	+ 10 баллов	



1	2	3	4
	многоквартирный дом, сгораемого мусора, самовольно возведенных сгораемых построек, а также соответствие требованиям правил пожарной безопасности противопожарных разрывов		
5.	Отсутствие самовольно возведенных в габаритах лестничных клеток, лифтовых холлов кладовых и подсобных помещений.	+ 10 баллов	
6.	Соответствие требованиям нормативных документов по пожарной безопасности подъездных путей к многоквартирному дому для пожарной техники.	+ 20 баллов	
7.	Наличие исправных противопожарных водописточников наружного противопожарного водоснабжения в радиусе 200 м от многоквартирного дома в соответствии с требованиями строительных норм и правил по пожарной безопасности.	+ 20 баллов	исправность водописточников (гидрантов) определяется письменным подтверждением из федерального государственного казенного учреждения "31 ОПС по Самарской области»
8.	Наличие указателей, соответствующих требованиям НПБ 160-97 в местах размещения противопожарных водописточников.	+ 10 баллов	
9.	Соответствие требованиям правил пожарной безопасности подъездных путей к источникам	+ 20 баллов	

1	2	3	4
	противопожарного водоснабжения для пожарной техники.		
10.	Наличие обработки сгораемых конструкций чердачного помещения огнезащитным составом (для многоквартирных домов с объемной кровлей).	+ 5 баллов	определяется наличием акта приемки работ по обработке
11.	Отсутствие сгораемых материалов в чердачном помещении.	+ 10 баллов	
12.	Наличие замков на дверях подвалов и выходов на кровлю многоквартирного дома, наличие информационных табличек о месте хранения ключей от них.	+ 10 баллов	
13.	Наличие лестниц, предусмотренной проектной документацией на строительство данного дома.	+ 10 баллов	
14.	Содержание в исправном состоянии оконных проемов подвальных помещений, остекление окон чердачных помещений	+ 10 баллов	
15.	Наличие колпаков (рассеивателей), соответствующих конструкции светильников на электролампах в подвальных помещениях, коридорах, лестничных клетках.	+ 5 баллов	
16.	Наличие калиброванных плавких вставок	+ 20 баллов	

1	2	3	4
	(предохранителей) или исправных устройств защиты электрических сетей (автоматов защиты), устройств защитного отключения (УЗО) в электрических сетях многоквартирного дома.		
17.	Соответствие требованиям нормативных документов в сфере пожарной безопасности электрических сетей, электрических щитов, электроустановочной арматуры в многоквартирном доме, отсутствие временных участков электропроводки, скруток жил электропроводов, оголенных участков электропроводки.	+ 20 баллов	
18.	Исправность дымоотводящих и вентиляционных каналов, подтвержденная актом проверки организации, имеющей лицензию на проведение таких работ.	+ 10 баллов	
19.	Соответствие требованиям правил пожарной безопасности системы подпора воздуха и дымоудаления для зданий повышенной этажности.	+ 10 баллов	
20.	Соответствие путей эвакуации, эвакуационных выходов в многоквартирном доме требованиям нормативных	+ 20 баллов	

1	2	3	4
	документов по пожарной безопасности.		
21.	Наличие и исправность автономных дымовых пожарных извещателей в квартирах многоквартирного дома.	+ 10 баллов	определяется выборочным осмотром не менее 10 процентов квартир
22.	Наличие и укомплектованность рукавами с распылителями пожарных кранов внутриквартирного первичного пожаротушения на линии хозяйственно-питьевого водопровода в соответствии с требованиями СНиП 31-01-2003.	+ 20 баллов	определяется по проектной документации и выборочным осмотром не менее 10 процентов квартир
23.	Наличие на газовых трубопроводах термочувствительных запорных устройств (клапанов), автоматически перекрывающих газовую магистраль при достижении температуры среды в помещении при пожаре 100 °С.	+ 20 баллов	
24.	Отсутствие баллонов с горючими газами в квартирах, на путях эвакуации, в цокольных этажах, в подвальных помещениях, на балконах и лоджиях.	+ 20 баллов	
25.	Наличие первичных средств пожаротушения в помещениях многоквартирного дома.	+ 30 баллов	



АКТ ОЦЕНКИ
многоквартирного дома, принявшего участие в смотре-конкурсе
«Самый пожаробезопасный многоквартирный дом, расположенный на
территории городского округа Тольятти»

Комиссия по подведению итогов проведения смотра-конкурса «Самый
пожаробезопасный многоквартирный дом, расположенный на территории
городского округа Тольятти», в составе:

в рамках проведения смотра-конкурса " Самый пожаробезопасный
многоквартирный дом, расположенный на территории городского округа
Тольятти " произвела "__" ____ 20__ года осмотр многоквартирного
дома, а также земельного участка, на котором расположен
многоквартирный дом, по адресу:

управляющая организация:

№ п/п	Наименование критерия	Оценка (балл)	Примечание
1			
2			
Итоговая оценка			

Члены комиссии:

С актом оценки ознакомлен:

(подпись, Ф.И.О. руководителя управляющей организации)

СОСТАВ

Комиссии по подведению итогов проведения смотра - конкурса «Самый пожаробезопасный многоквартирный дом, расположенный на территории городского округа Тольятти»

№ п/п	ФИО	Должность
Председатель комиссии		
1.	Румянцев Евгений Владимирович	Заместитель руководителя департамента-руководитель управления по делам ГО, ЧС и ПБ департамента общественной безопасности мэрии
Секретарь комиссии		
2.	Шумилина Ольга Викторовна	Ведущий специалист сектора обеспечения первичных мер пожарной безопасности департамента общественной безопасности мэрии
Члены комиссии		
3.	Вороньков Роман Николаевич	Ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства департамента городского хозяйства мэрии
4.	Грабовский Владимир Борисович	Ведущий специалист отдела территориального мониторинга управления ЖКХ администрации Автозаводского района (территориального органа) мэрии
5.	Ваганова Ольга Дмитриевна	Начальник отдела территориального мониторинга управления ЖКХ администрации Центрального района (территориального органа) мэрии
6.	Злобин Юрий Александрович	Заведующий сектором по работе на территории микрорайона Поволжский администрации Комсомольского района (территориального органа) мэрии
7.	Воробьев Сергей Юрьевич	Инспектор отдела надзорной деятельности городского округа Тольятти и муниципального района Ставропольский (по согласованию)
8.	Крыцин Михаил Владимирович	Старший инспектор ООСПиП ФГКУ «31 ОФПС по Самарской области» (по согласованию)