



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.04.2022 № 442-п/п

г. Тольятти, Самарской области



О предоставлении
отсрочки по договорам аренды
муниципального имущества

В целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций в условиях распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с постановлением Правительства Самарской области от 29.12.2021 № 1126 «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций», руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, указанным в пункте 2 настоящего постановления, отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды муниципального имущества городского округа Тольятти (включая земельные участки), в том числе находящегося оперативном управлении и хозяйственном ведении у муниципальных учреждений и предприятий (далее – договоры аренды), на следующих условиях:

1.1. Отсрочка предоставляется за период с 01.10.2021 года до 31.12.2021 года.

1.2. Арендная плата за указанный период подлежит уплате в срок, предложенный арендатором, но не позднее 01.07.2022 года, поэтапно, но не чаще одного раза в месяц равными платежами.

2. Отсрочка на условиях, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, предоставляется по договорам аренды, арендаторами по которым являются:

а) юридические лица и индивидуальные предприниматели, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющие деятельность в одной или нескольких отраслях российской экономики, включенных в перечень отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденный Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434, и (или) перечень отдельных сфер деятельности, оказавшихся в зоне риска в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденный постановлением Губернатора Самарской области от 08.04.2020 №77.

В целях применения настоящего пункта арендатор определяется по основному или дополнительным видам экономической деятельности, информация о которых содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 01.10.2021 года;

б) некоммерческие организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2020 № 906 «О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций» и (или) в реестр некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.2020

№ 847 «О реестре некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции».

3. В связи с предоставлением отсрочки в соответствии с пунктами 1-2 настоящего постановления не применяются штрафы, пени, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды), не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки.

4. Департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти (Квасов И.Н.), департаменту по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти (Сорокина И.О.), отделу развития потребительского рынка администрации городского округа Тольятти (Петрова Л.В.), руководителям муниципальных учреждений и муниципальных предприятий городского округа Тольятти обеспечить:

а) уведомление в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего Постановления арендаторов о возможности получения отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды в соответствии с пунктами 1-2 настоящего постановления путем опубликования соответствующего сообщения на официальном сайте администрации городского округа Тольятти, а также на официальных сайтах муниципальных учреждений и муниципальных предприятий городского округа Тольятти в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

б) на основании поданных юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обращений подготовку и направление арендаторам дополнительных соглашений, предусматривающих отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды в соответствии с пунктами 1-2

настоящего постановления в течение 7 рабочих дней со дня обращения арендаторов.

5. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Захарова О.В.

Глава городского округа



Н.А.Ренц