



МЭРИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.02.2016 № 584-П/1

г. Тольятти, Самарской области

Г

Об утверждении
технических заданий на разработку инвестиционной программы
ОАО «ТЕВИС» и ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ»
по водоснабжению и водоотведению на 2017 – 2019 годы

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, мэрия городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы ОАО «ТЕВИС»:

1.1. По водоснабжению (Приложение №1).

1.2. По водоотведению (Приложение №2).

2. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ»:

1.1. По водоснабжению (Приложение №3).

1.2. По водоотведению (Приложение №4).

2. ОАО «ТЕВИС» и ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ» разработать в соответствии с данным техническим заданием инвестиционную программу и представить в мэрию городского округа Тольятти для рассмотрения

3. Управлению по оргработе и связям с общественностью мэрии (Алексеев А.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра Бузинного А.Ю.



С.И.Андреев

Техническое задание на разработку инвестиционной программы
ОАО «ТЕВИС» по водоснабжению

1. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы.

1.1. Основная цель разработки и реализации инвестиционной программы ОАО «ТЕВИС» - обеспечение повышения надежности, качества и безопасности водоснабжения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и возможность подключения объектов нового строительства к системе водоснабжения.

1.2. За период реализации разрабатываемой инвестиционной программы к централизованной системе водоснабжения должны быть подключены объекты капитального строительства, планируемые к подключению к сетям водоснабжения ОАО "ТЕВИС", отраженные в приложении №1.

1.3. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения отражены в приложении №2.

1.4. Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения годы отражен в приложении №3.

2. Разработчик – ОАО «ТЕВИС».

3. Требования к инвестиционной программе.

3.1. Инвестиционная программа разрабатывается в соответствии со следующими документами:

- Федеральный закон от 07.12.2011г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013г. №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013г. №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

3.2. Период реализации инвестиционной программы - 2017-2019гг.

3.3. Инвестиционная программа должна согласовываться с действующими инвестиционными и производственными программами в целях исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий в рамках различных программ.

3.4. Инвестиционная программа должна содержать:

а) паспорт инвестиционной программы, содержащий следующую информацию:
наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы;

наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

наименование органа местного самоуправления городского округа, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение;

плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, установленные органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы. В случае если создание централизованных систем водоснабжения, отдельных их объектов, модернизация и (или) реконструкция централизованных систем водоснабжения или таких объектов предусмотрены концессионным соглашением или соглашением об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения, плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов



централизованных систем водоснабжения и сроки их достижения, предусмотренные утвержденной инвестиционной программой, должны быть идентичны плановым значениям этих показателей и срокам их достижения, установленным соответственно концессионным соглашением или соглашением об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения;

б) перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения, их краткое описание, в том числе обоснование их необходимости, размеров расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию каждого из объектов централизованных систем водоснабжения, предусмотренных мероприятиями (в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации), описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения, обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;

в) плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения, существующих на начало реализации инвестиционной программы;

г) график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем в эксплуатацию;

д) источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности и по годам в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации, в том числе:

собственные средства регулируемой организации, включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли регулируемой организации, плату за подключение к централизованным системам водоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем);

займы и кредиты;

бюджетные средства по каждой централизованной системе водоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой централизованной системе водоснабжения при наличии таких расходов;

прочие источники;

е) расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию инвестиционной программы;

ж) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения на период реализации инвестиционной программы;

з) план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями, программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (в случае если такие планы и программы утверждены);

и) перечень установленных в отношении объектов централизованных систем водоснабжения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о приватизации;

к) отчет об исполнении инвестиционной программы за последний истекший год периода реализации инвестиционной программы, содержащий в том числе основные технические характеристики модернизируемых и (или) реконструируемых объектов



централизованных систем водоснабжения до и после проведения мероприятий этой инвестиционной программы.

3.5 Мероприятия инвестиционной программы разделяются на мероприятия, реализуемые в сфере холодного водоснабжения, мероприятия, реализуемые в сфере горячего водоснабжения, при этом в пределах каждой сферы деятельности выделяются следующие группы мероприятий:

а) строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоснабжения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение, с указанием точек подключения (технологического присоединения), количества и нагрузки новых подключенных (технологически присоединенных) объектов капитального строительства абонентов, в том числе:

строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием строящихся участков таких сетей, их диаметра и протяженности, иных технических характеристик;

строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоотведения) с описанием таких объектов, их технических характеристик;

увеличение пропускной способности существующих сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;

увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоотведения) с указанием технических характеристик объектов централизованных систем водоснабжения до и после проведения мероприятий;

б) строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов, в том числе:

строительство новых сетей водоснабжения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности;

строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоотведения) с указанием их технических характеристик;

в) модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов, в том числе:

модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;

модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоотведения) с указанием технических характеристик данных объектов до и после проведения мероприятий;

г) осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, не включенных в прочие группы мероприятий;

д) вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения, в том числе:

вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоснабжения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик;

вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоотведения) с указанием отдельных объектов, их технических характеристик.



3.6 Инвестиционная программа регулируемой организации, осуществляющей свою деятельность на основании концессионного соглашения, объектами которого являются централизованные системы водоснабжения, отдельные объекты системы, должна содержать основные мероприятия, включенные в концессионное соглашение.

3.7 Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, устанавливается с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

3.8. К инвестиционной программе прилагаются следующие документы:

- пояснительная записка;
 - схемы и чертежи, отражающие техническое состояние на начало и конец реализации инвестиционной программы;
 - документы, обосновывающие рассчитанные финансовые потребности;
 - документы, обосновывающие процентную ставку за пользование привлеченными средствами в случае необходимости;
 - план привлечения и возврата заемных средств с отдельным указанием возврата заемных средств и платежей за их использование;
 - бухгалтерская отчетность и аудиторское заключение с оценкой финансового состояния организации (в том числе кредиторской и дебиторской задолженности, плановой и фактической выручки) за предшествующие 3 года;
 - показатели производственной программы организации за предшествующие 3 года;
 - показатели, определенные в рамках проведения федерального государственного статистического наблюдения.
-



Техническое задание на разработку инвестиционной программы
ОАО «ТЕВИС» по водоотведению

1. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы.

1.1. Основная цель разработки и реализации инвестиционной программы ОАО «ТЕВИС» - обеспечение повышения надежности, качества и безопасности водоотведения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и возможность подключения объектов нового строительства к системе водоотведения.

1.2. За период реализации разрабатываемой инвестиционной программы к централизованной системе водоснабжения должны быть подключены объекты капитального строительства, планируемые к подключению к сетям водоотведения ОАО «ТЕВИС», отраженные в приложении №1.

1.3. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения отражены в приложении №2.

1.4. Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоотведения отражен в приложении №3.

2. Разработчик – ОАО «ТЕВИС».

3. Требования к инвестиционной программе.

3.1. Инвестиционная программа разрабатывается в соответствии со следующими документами:

- Федеральный закон от 07.12.2011г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013г. №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013г. №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

3.2. Период реализации инвестиционной программы - 2017-2019гг.

3.3. Инвестиционная программа должна согласовываться с действующими инвестиционными и производственными программами в целях исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий в рамках различных программ.

3.4. Инвестиционная программа должна содержать:

а) паспорт инвестиционной программы, содержащий следующую информацию:
наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы;

наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

наименование органа местного самоуправления городского округа, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение;

плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения, установленные органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы. В случае если создание централизованных систем водоотведения, отдельных их объектов, модернизация и (или) реконструкция централизованных систем водоотведения или таких объектов предусмотрены концессионным соглашением или соглашением об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоотведения, плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и сроки их достижения, предусмотренные



утвержденной инвестиционной программой, должны быть идентичны плановым значениям этих показателей и срокам их достижения, установленным соответственно концессионным соглашением или соглашением об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоотведения;

б) перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованных систем водоотведения, их краткое описание, в том числе обоснование их необходимости, размеров расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию каждого из объектов централизованных систем водоотведения, предусмотренных мероприятиями (в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации), описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоотведения, обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;

в) плановый процент износа объектов централизованных систем водоотведения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы;

г) график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем в эксплуатацию;

д) источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности и по годам в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации, в том числе:

собственные средства регулируемой организации, включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли регулируемой организации, плату за подключение к централизованным системам водоотведения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем);

займы и кредиты;

бюджетные средства по каждой централизованной системе водоотведения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой централизованной системе водоотведения при наличии таких расходов;

прочие источники;

е) расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы;

ж) предварительный расчет тарифов в сфере водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

з) план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями, программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (в случае если такие планы и программы утверждены);

и) перечень установленных в отношении объектов централизованных систем водоотведения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о приватизации;

к) отчет об исполнении инвестиционной программы за последний истекший год периода реализации инвестиционной программы, содержащий в том числе основные технические характеристики модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоотведения до и после проведения мероприятий этой инвестиционной программы.



3.5 Мероприятия инвестиционной программы водоотведения выделяются на следующие группы:

а) строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоотведения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение, с указанием точек подключения (технологического присоединения), количества и нагрузки новых подключенных (технологически присоединенных) объектов капитального строительства абонентов, в том числе:

строительство новых сетей водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием строящихся участков таких сетей, их диаметра и протяженности, иных технических характеристик;

строительство иных объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоснабжения) с описанием таких объектов, их технических характеристик;

увеличение пропускной способности существующих сетей водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;

увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоснабжения) с указанием технических характеристик объектов централизованных систем водоотведения до и после проведения мероприятий;

б) строительство новых объектов централизованных систем водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов, в том числе:

строительство новых сетей водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности;

строительство иных объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоснабжения) с указанием их технических характеристик;

в) модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов, в том числе:

модернизация или реконструкция существующих сетей водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;

модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоснабжения) с указанием технических характеристик данных объектов до и после проведения мероприятий;

г) осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий;

д) вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоотведения, в том числе:

вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик;

вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоснабжения) с указанием отдельных объектов, их технических характеристик.

3.6 Инвестиционная программа регулируемой организации, осуществляющей свою деятельность на основании концессионного соглашения, объектами которого являются централизованные системы водоотведения, отдельные объекты системы, должна содержать основные мероприятия, включенные в концессионное соглашение.



3.7 Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, устанавливается с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

3.8. К инвестиционной программе прилагаются следующие документы:

- пояснительная записка;
 - схемы и чертежи, отражающие техническое состояние на начало и конец реализации инвестиционной программы;
 - документы, обосновывающие рассчитанные финансовые потребности;
 - документы, обосновывающие процентную ставку за пользование привлеченными средствами в случае необходимости;
 - план привлечения и возврата заемных средств с отдельным указанием возврата заемных средств и платежей за их использование;
 - бухгалтерская отчетность и аудиторское заключение с оценкой финансового состояния организации (в том числе кредиторской и дебиторской задолженности, плановой и фактической выручки) за предшествующие 3 года;
 - показатели производственной программы организации за предшествующие 3 года;
 - показатели, определенные в рамках проведения федерального государственного статистического наблюдения.
-



**Перечень
объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и водоотведения ОАО "ТЕВИС" в 2017-2019гг.**

№ п/п	ТУ (№)	ТУ (дата)	Застройщик	Наименование объекта	Адрес объекта	Нагрузки по ТУ		Срок (год) подключения
						по водоснаб. куб.м /сут	по водоотвед. куб.м/сут	
1	2	3	4	5	6	7,000	8,000	9
Существующая застройка								
1	2429	10.03.2015	ООО СК "АТП-5"	9-ти этажный жилой дом-вставка	ул. 70 лет Октября, 34	16,800	16,800	2017
2	2430	10.03.2015		9-ти этажный жилой дом-вставка	ул. 70 лет Октября, 24	16,800	16,800	2017
3	8988	16.09.2015	Мэрия г.о.Тольятти	Выставочный зал в честь 50-летия АвтоВАЗа и выпуска первого легкового автомобиля, со сквером, игровыми площадками и фонтаном	ул.Революционная, КН63:09:0101177:3	3,490	3,490	2017
4	14185	17.12.2015	Мэрия г.о.Тольятти (ООО "Стройконструкция")	многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями делового, культурного и обслуживающего назначения	ул.Л.Яшина, 20, на зем. уч-ке с КН 63:09:0101157:12766	63,000	63,000	2018
5	13660	07.12.2015	Мэрия г.о.Тольятти (ООО "Диск")	Административные объекты	юго-западнее здания Московский проспект, 14а на зем. уч-ке с КН 63:09:0103035:3796	0,500	0,500	2017
6	2833	19.03.2015	ИП Антонов Сергей Петрович	склад хранения промышленных товаров	юго-восточнее ул. Коммунальной, 24 стр.4	1,500	1,500	2017
7	3081	25.03.2015	Местная религиозная организация православный Приход храма в честь святого Серафима Саровского г.о. Тольятти Самарской и Сызранской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)	Храм в честь святого Серафима Саровского	южнее жилого дома по пр-ту Ст.Разина, 42	0,080	0,080	2017
8	3163	26.03.2015	ООО "ИММО-ТЛТ+"	"Ритейл-Парк"	пересечение Обводного шоссе и Южного шоссе	48,670	46,670	2017
				I очередь		48,670	46,670	2018
				II очередь		48,660	46,660	2019

9	3190	27.03.2015	ГКУ "УКС"	детская поликлиника на 500 посещений	ул. 40 лет Победы	69,800	66,910	2017
10	3270	31.03.2015	ГКУ "УКС"	проектирование и строительство поликлиники на 1000 посещений в смену	ул. Автостроителей, 3	121,610	118,730	2017
11	3782	14.04.2015		Легкоатлетический манеж	ул. Революционная, 80	13,590	12,990	2017
12	3547	08.04.2015	Местная религиозная организация православный Приход храма в честь иконы Божией Матери "СКОРОПОСЛУШНИЦА" Самарской и Сызранской Епархии Русской Православной Церкви	Храм в честь иконы Божией Матери "СКОРОПОСЛУШНИЦА"	Революционная, 3	0,080	0,080	2017
13	5368	28.05.2015	ИП Симуськов А.В.	нежилые помещения состоящие из комнат: 1-й этаж №2,3,24,25,26,27,28 (здание Лит.АА1)-баня	Московский проспект, 9 с кадастровым номером 63:09:0101159:608	2,720	2,170	2017
14	6343	01.07.2015	ООО "АвтоСтройСервис"	Подземная манежная автостоянка с надстроением торгово-выставочных, офисных, социально-бытовых помещений и клуба-кафе	западнее ул. Юбилейной, 5 на земельном участке с кадастровым номером 63:09:0101161:0043	4,880	4,880	2017
15	6594	07.07.2015	Челяков И.Н.	Складское здание для сельскохозяйственного производства	Автомобильный район, земельный участок с кадастровым номером 63:09:0102164:624	0,100	0,100	2017
16	7193	22.07.2015	ООО "А. Трейддинг"	торговый павильон	Транспортная, 22а	2,000	2,000	2017
17	8292	24.08.2015	Сарбаева Н.М.	административное здание и пост предпродажной подготовки	Южное шоссе, 99	0,100	0,100	2017
18	8790	08.09.2015	ООО "ЛюксМастерПлюс"	гостиничный комплекс	на зем. участке с КН 63:09:0102151:3884 западнее ул. Ботаническая	5,500	5,500	2017
19	8852	10.09.2015	ООО "Исток-Инвест"	административное здание	южнее ул. Воскресенская, 5	144,200	144,200	2017
20	8898	11.09.2015	ООО "РААНА"	мойки со встроенным административным блоком	севернее ул. Борковская, 84	25,000	25,000	2017
21	9545	01.10.2015	ООО "ЭкоАгроРос"	закрытый рынок	севернее проспект Степана Разина, 97	3,830	2,530	2017
22	10050	19.10.2015	ООО "АС-Транзит"	санитарно-техническое сооружение для открытой автостоянки	северо-западнее здания ул. Воскресенская, 16	0,700	0,700	2017
23	13907	10.12.2015	ООО "Логистика"	Автомойка	южнее здания ул. Юбилейная, 67-А на зем. уч.-ке с КН 63:09:0101179:561	32,400	32,400	2017
24	14186	17.12.2015	ООО "Северный ветер"	здание административно-складского назначения с инженерно-техническим обеспечением	юго-западнее здания ул. Коммунальная, 20 на зем. уч.-ке с КН 63:09:0102160:1107	0,510	0,510	2017
25	4658	27.05.2014	ООО "СК СТРОНЖ"	Жилой дом поз.3 со встроенно-пристроенными помещениями	ул. Юбилейная, 40	147,600	147,600	2017

22/04

[Handwritten signature]

26	4658	27.05.2014	ООО "СК СТРОИЖ"	Жилой двухсекционный дом поз.4 со встроенно-пристроенными помещениями I секция	ул.Юбилейная, 40	164,430	164,430	2017
27	4658	27.05.2014		II секция		164,430	164,430	2017
28	8689	04.09.2015	ООО "Волга Эстейт"	Многоквартирный двухсекционный жилой дом "Дом на Лесопарковом" с встроенно-пристроенными помещениями I секция	ул.Спортивная	220,000	220,000	2019
29				II секция		219,200	219,200	2019
30	774 RU 63302	15.05.2015	ООО "СВБ"	СТО легковых автомобилей на два поста с автоматикой на два поста	западнее здания №15 по ул. Ботаническая	4,000	4,000	2017
31	925 RU 63302	15.02.2016	ООО ПСП "Тольяттистрой"	19-ти этажный жилой многоквартирный дом с нежилыми помещениями	проспект Ст. Разина, 16-в	154,330	154,330	2019
32	845 RU 63302	14.09.2015	ООО ФСК "Стройэнергопроект"	Комплекс из трех многоквартирных трехэтажных жилых домов: многоквартирный жилой дом №1 многоквартирный жилой дом №2 многоквартирный жилой дом №3	ул. Спортивная 85,87,89	180,940	180,940	2017
33								
34								
перспективная застройка:								
Итого:								
1930,120 1915,900								
Микрорайон "Лесное"								
35				Жилая застройка:		2,038	2,038	2017
36				Нежилое здание ЛЗ-МАГ		0,100	0,100	2017
37				Подземная автостоянка		108,000	108,000	2017
38				Жилой дом поз.2 в составе комплекса поз.ЛЗ.3		108,000	108,000	2017
39	8172	28.08.2014	ЗАО "ФСК Лала-Дом"	Жилой дом поз.3 в составе комплекса поз.ЛЗ.3	14а квартал	108,000	108,000	2017
40				Жилой дом поз.4 в составе комплекса поз.ЛЗ.3		108,000	108,000	2018
41				Жилой дом поз.5 в составе комплекса поз.ЛЗ.3		108,000	108,000	2018
42				Жилой дом поз.6 в составе комплекса поз.ЛЗ.3		54,000	54,000	2018
43				Жилой дом поз.Л6.4		202,320	202,320	2018
44				Жилой дом поз.Л6.6		115,000	115,000	2019
45				Жилой дом поз.Л6.7		115,000	115,000	2019
				Жилой дом поз.Л6.2А		115,000	115,000	2019

304

2017

46	8172	28.08.2014	ЗАО "ФСК Лада-Дом"	Жилой дом поз.Л6.2Б	14а квартал	115,000	115,000	2019
47				Жилой дом поз.Л6.8		115,000	115,000	2019
48				Жилой дом поз.Л2.5		30,000	30,000	2019
49			ООО "Городской строитель"	Жилой дом поз.1 (3 этап строительства)	14а квартал			2017
50	890 RU 63302	18.12.2015	ООО "Холдинг-Т"	многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой	Маршала Жукова, 37-а	179,200	179,200	2017
51	852 RU 63302	18.09.2015	ЗАО "ФСК Лада-Дом"	Нежилое здание поз.Л4-МАГ с инженерно-техническим обеспечением в составе 3 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения	ул. 40 лет Победы, 49-в	2,038	2,038	2017
52	866 RU 63302	15.02.2016	ООО "СовДел"	Многоквартирный жилой дом с элементами благоустройства	ул. 40 лет Победы, 49-г	204,000	204,000	2017
						Итого:	1680,696	
Микрорайон западное Московского проспекта								
53	5366	28.05.2015	ООО "Патриот"	жилой комплекс "Два капитана"	в юго восточной части кадастрового квартала 63:09:0103035	231,000	231,000	2017
54	4651	27.05.2014	ООО ГК Волга-Финанс	жилой дом	вдоль Московского проспекта	201,000	201,000	2017
55	5241	16.06.2014	ООО "Городской строитель" ООО "СК СТРОИЖ" ЖСК "Мое жилище"	Жилой комплекс:	напротив 1 квартала, в пределах ул.Свердлова и пр.Ленинского	186,140	186,140	2017
56				Жилой дом поз.7		227,500	227,500	2017
57	5242	16.06.2014		Жилой дом поз.8		186,140	186,140	2019
58	5243	16.06.2014		Жилой дом поз.1		186,140	186,140	2018
59			ООО "СВ-холдинг"	Жилой дом Г (12Г+12Г+15Г)	напротив 6 квартала западнее Московского проспекта	231,200	231,200	2017
						Итого:	1449,120	
Микрорайон "Калина"								
60	6182	25.06.2015	В.А. Бурдинский	Физкультурно-оздоровительный комплекс	южное шоссе,д.101на земельном участке с кадастровым номером 63:09:0102151:517	0,16	0,16	2019
61			ООО "УНИСТРОЙРЕГИОН"	Жилой комплекс	на пересечении Южного шоссе и улицы Полякова	100,800	100,800	2017
62				2 очередь		98,400	98,400	2017
63	3013,	03.04.2014		1 этап - ж.дом № 13		62,400	62,400	2019
64	3012			2 этап - ж.дом № 14		92,400	92,400	2018
65				3 очередь:		92,400	92,400	2019
66				2 этап - ж.дом № 3		62,400	62,400	2019

67				3 этап - ж.дом № 2		62,400	62,400	2019
68				4 этап - ж.дом № 1		62,400	62,400	2018
					Итого:	633,760	633,760	
69	Итого присоединяемая нагрузка, в т.ч. по годам:					5693,696	5679,476	
70	2017 год					3055,676	3045,456	
71	2018 год					924,930	922,930	
72	2019 год					1713,090	1711,090	

Тоцкий

С.А.

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения ОАО "ТЕВИС"

№ п/п	Наименование мероприятий	Наименование показателя	Единица измерения	Прогнозируемое значение к 2020г	По годам		
					2017	2018	2019
1	Мероприятия по повышению надежности	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км	0,81	0,863	0,827	0,81
2	Мероприятия по повышению энергетической эффективности	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть.	%	9,82	10,02	9,92	9,82
3	Мероприятия по повышению энергетической эффективности	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды.	кВт-ч/м3	0,2045	0,2049	0,2047	0,2045
4	Мероприятия по повышению качества оказываемых для потребителей услуг	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды.	%	0,59	0,59	0,59	0,59
5	Мероприятия по подключению объектов капитального строительства к системам	Создание в течение срока действия Инвестиционной программы возможности подключения к системе водоснабжения дополнительной нагрузки	м3/сут	5693,696	3055,676	924,930	1713,090

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения ОАО "ТЕВИС"

№ п/п	Наименование мероприятий	Наименование показателя	Единица измерения	Прогнозируемое значение к 2020г	По годам		
					2017	2018	2019
1	Мероприятия по повышению надежности	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети	ед./км	1,86	1,981	1,92	1,86
2	Мероприятия по повышению энергетической эффективности ресурсов	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод.	кВт-ч/м3	0,01907	0,01911	0,01909	0,01907
3	Мероприятия по повышению качества оказываемых для потребителей услуг	Доля поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0	0	0	0
4	Мероприятия по повышению качества оказываемых для потребителей услуг	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для общесплавной, (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения.	%	0	0	0	0
5	Мероприятия по повышению качества оказываемых для потребителей услуг	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	11,05	11,05	11,05	11,05
6	Мероприятия по подключению объектов капитального строительства к системам	Создание в течение срока действия Инвестиционной программы возможности подключения к системе водоотведения дополнительной нагрузки	м3/сут	5679,476	3045,456	922,930	1711,090

Перечень мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения на 2017-2019 годы

№ п/п	Наименование мероприятий, с указанием объекта	Период реализации мероприятий, годы	Плановые показатели
I.	МЕРОПРИЯТИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, МОДЕРНИЗАЦИИ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ В ЦЕЛЯХ ПОДКЛЮЧЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АБОНЕНТОВ С УКАЗАНИЕМ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ ФИНАНСИРУЕТСЯ ЗА СЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ.		
1.1	Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов		
1.1.1	Расходы на строительство сетей, относимые на ставку за подключаемую нагрузку		
1.1.1.1	Строительство участка водопровода от ВК-11 до ВК-4, ПИР, СМР	2017 - 2019	Создание возможности подключения к системе водоснабжения дополнительной нагрузки
1.1.1.2	Строительство участка водопровода от ВК-6 до ВК-9 (от ПГ-6 до ВК-6), ПИР, СМР	2017 - 2019	
1.1.1.3	Строительство участка водопровода от ВК-9 до ВК-20, ПИР, СМР	2017 - 2019	
1.1.1.4	Строительство участка водопровода от ВК-5 до ПГ-1(сущ.), ПИР, СМР	2017 - 2019	
1.1.1.5	Строительство участка водопровода от ВК-6 до т.1 (врезка в сущ. сеть по ул. 40 лет Победы), ПИР, СМР	2017 - 2019	
1.1.1.6	Строительство участка водопровода от ВК-7 до т.2 (врезка в сущ. сеть по ул. 40 лет Победы), ПИР, СМР	2017 - 2019	
1.1.1.7	Обеспечение мощности головных сооружений водоснабжения ООО "АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ"	2017 - 2019	
1.1.2	Расходы на строительство сетей, относимые на ставку за протяженность сети		
1.1.2.1	Строительство сетей диаметром 40 мм и менее	2017 - 2019	
1.1.2.2	Строительство сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	2017 - 2019	
1.1.2.3	Строительство сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	2017 - 2019	
1.1.2.4	Строительство сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	2017 - 2019	
1.1.2.5	Строительство сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	2017 - 2019	
1.1.2.6	Строительство сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	2017 - 2019	
1.1.2.7	Строительство сетей диаметром от 250 мм и более	2017 - 2019	
1.2	Строительство или модернизация иных объектов централизованных систем водоснабжения		
1.3	Увеличение пропускной способности существующих сетей водоснабжения		
1.3.1	Модернизация водовода с увеличением диаметра от ВК-66 до ВК-126, ПИР.	2017 - 2019	
1.3.2	Модернизация водовода с увеличением диаметра от ВК-126 до ВК-120, ПИР, СМР	2017 - 2019	
1.3.3	Модернизация водовода (на всасе) от ВК-1 до ВНС-02	2017 - 2019	
II.	МЕРОПРИЯТИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ НОВЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ПОДКЛЮЧЕНИЕМ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКИМ ПРИСОЕДИНЕНИЕМ) НОВЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АБОНЕНТОВ.		



№ п/п	Наименование мероприятий, с указанием объекта	Период реализации мероприятий, годы	Плановые показатели
2.1	Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения		
2.2	Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения		
2.2.1	Объекты комплексного назначения		
2.2.1.1	Диспетчеризация коллектора, АСУ ТП тепло-, водоснабжения юго-восточной части Автозаводского района	2017 - 2019	
2.2.1.2	Диспетчеризация коммерческого учета	2017 - 2019	Снижение количества аварий на сетях
2.2.1.3	Пожарная сигнализация и система оповещения людей при пожаре в проходном коммуникационном коллекторе зоны	2017 - 2019	
III.	МЕРОПРИЯТИЯ ПО МОДЕРНИЗАЦИИ ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИИ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ В ЦЕЛЯХ СНИЖЕНИЯ УРОВНЯ ИЗНОСА СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ		
3.1	Модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения		1. Снижение количества аварий на сетях
3.2	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения		2. Обеспечение требований по качеству воды, установленных СанПиН 2.1.4.1074-01
3.2.1	Объекты водоснабжения		
3.2.1.1	Реконструкция водопроводных сетей путем замены существующей арматуры на необслуживаемую Ду50мм - Ду300мм.	2017 - 2019	
3.2.2	Объекты комплексного назначения		
3.2.2.1	Реконструкция электроснабжения юго-восточной части проходного коммуникационного коллектора	2017 - 2019	
3.2.2.2	Реконструкция АНС-Зед. (ПИР, СМР).	2017 - 2019	
3.2.2.3	Реконструкция коллектора с установкой samozакрывающихся противопожарных дверей и перегородок, огнеоградительных поясов.	2017 - 2019	
3.2.2.4	Реконструкция освещения коллектора	2017 - 2019	1. Снижение количества аварий на сетях
3.2.2.5	Реконструкция строительной части коллектора с восстановлением несущей способности строительных конструкций	2017 - 2019	2. Сокращение удельного потребления электроэнергии
3.2.2.6	Реконструкция РММ БИС	2017 - 2019	
3.2.2.7	Реконструкция гаража БИС	2017 - 2019	
3.2.2.8	Реконструкция АБК БИС	2017 - 2019	
3.2.2.9	Реконструкция МДП-1	2017 - 2019	
3.2.2.10	Реконструкция МДП-3	2017 - 2019	
3.2.3	ПРИОБРЕТЕНИЕ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ		
3.2.3.1	Технологическое оборудование	2017 - 2019	
3.2.3.2	Компьютеры и оргтехника	2017 - 2019	1. Снижение количества аварий на сетях
3.2.3.3	Автотранспорт	2017 - 2019	2. Сокращение удельного потребления электроэнергии
3.2.3.4	Оснастка и инструмент	2017 - 2019	
3.2.3.5	Прочие	2017 - 2019	
3.2.3.6	Модернизация пользовательского аппаратного обеспечения	2017 - 2019	
3.2.3.7	Модернизация автотранспорта	2017 - 2019	
3.2.3.8	Модернизация исследовательского оборудования	2017 - 2019	

№ п/п	Наименование мероприятий, с указанием объекта	Период реализации мероприятий, годы	Плановые показатели
IV.	МЕРОПРИЯТИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ПЛАНОВЫХ ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ, КАЧЕСТВА И ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ		
4.1	Объекты водоснабжения		
4.1.1	Реконструкция водопроводной сети От ПП-14 до кинотеатра Сатурн Ду-100мм L-58 п.м ПНД.	2017 - 2019	
4.1.2	Реконструкция водопроводной сети От ВК-59 до ДС-3 Ду-100мм L-65 п.м ПНД.	2017 - 2019	
4.1.3	Реконструкция водопроводной сети От ВК-5 до дом 5-Ч. Ду-100мм L-45 п.м ПНД	2017 - 2019	
4.1.4	Реконструкция водопроводной сети Между Дом 17-К и 17-Н. Ду-100мм L-32 п.м ПНД	2017 - 2019	
4.1.5	Реконструкция водопроводной сети от ПГ-40 до 10-ДС-1. Ду-100мм L-35 п.м ПНД	2017 - 2019	
4.1.6	Реконструкция водопроводной сети от ВК-9 до ДС-53. Ду-100мм L-90п.м ПНД	2017 - 2019	
4.1.7	Реконструкция водопроводной сети от УЗ-69 до Дом-16-В-1. Ду-150мм L-100п.м ПНД	2017 - 2019	
4.1.8	Реконструкция водопроводной сети от УЗ 19-2-В до До УЗ-23-2-В. Ду-400мм L-400п.м ПНД	2017 - 2019	
4.1.9	Реконструкция водопроводной сети от ВК-520А до ВК-525А. Ду-400мм L-435п.м ПНД	2017 - 2019	
4.1.10	Реконструкция водопроводной сети от ВК-378а до ВК419 Ду-400мм L-725п.м ПНД	2017 - 2019	
4.1.11	Реконструкция водопроводной сети от УЗ.11(Ленинский пр-т) до ВК-7 с увеличением диаметра на Ду-400мм L-900п.м ПНД	2017 - 2019	
4.1.12	Реконструкция водопроводной сети от ВК-256 до ВК-257. Ду-700мм L-926п.м ПНД	2017 - 2019	
4.1.13	Реконструкция водопроводной сети от ВК-245А до ВК-34. Ду-700мм L-900п.м ПНД	2017 - 2019	
4.1.14	Реконструкция ЦТП-51, технологическое оборудование ХПВ	2017 - 2019	
4.1.15	Реконструкция ЦТП-61, технологическое оборудование ХПВ	2017 - 2019	
4.1.16	Реконструкция ЦТП-102, технологическое оборудование ХПВ	2017 - 2019	
Примечание: 1. Согласно утвержденной Методике распределения расходов ОАО "ТЕВИС" по видам услуг, расходы по капитальным вложениям за счет амортизации распределяются следующим образом: прямые расходы, относящиеся к водоснабжению, распределяются по факту; капитальные вложения по объектам и ОС комплексного назначения распределяются пропорционально удельному весу начисленных амортизационных отчислений по видам услуг. 2. Мероприятия раздела III направлены на надежность системы. Данные мероприятия имеют качественный эффект, характеризующий надежность снабжения потребителей товарами (услугами), рациональность использования ресурсов, совершенствование организации производства и управления ОАО "ТЕВИС".			
I.	МЕРОПРИЯТИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, МОДЕРНИЗАЦИИ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОУВЕДЕНИЯ В ЦЕЛЯХ ПОДКЛЮЧЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АБОНЕНТОВ С УКАЗАНИЕМ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОУВЕДЕНИЯ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ ФИНАНСИРУЕТСЯ ЗА СЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ.		
1.1	Строительство новых сетей водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов		
1.1.1	Расходы на строительство сетей, относимые на ставку за подключаемую нагрузку		
1.1.1.1	Строительство коллектора бытовой канализации от К25а до К14а. ПИР.	2017 - 2019	
1.1.1.2	Строительство подземных канализационных сетей и сооружений на них (К1) по ул. Ботанической в мкр. "Калина", в т.ч.		
1.1.1.2.1	от точки врезки до границы земельного участка мкр. "Калина". ПИР, СМР.	2017 - 2019	
1.1.1.2.2	от существующего КК-29 до т.А. ПИР, СМР.	2017 - 2019	
1.1.1.2.3	от КК сущ. до КК-15 (через КК-29). ПИР, СМР, в т.ч.	2017 - 2019	
1.1.1.2.3.1	от КК сущ. до КК-29 включительно. ПИР, СМР.	2017 - 2019	

1. Снижение количества аварий на сетях
2. Обеспечение требований по качеству воды, установленных СанПиН 2.1.4.1074-01

СД

Андрей

№ п/п	Наименование мероприятий, с указанием объекта	Период реализации мероприятий, годы	Плановые показатели
1.1.1.2.3.2	от КК-29 до КК-15 включительно. ПИР, СМР.	2017 - 2019	Создание возможности подключения к системе водоснабжения дополнительной нагрузки
1.1.1.3	Обеспечение мощности головных сооружений водоотведения ООО "АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ"	2017 - 2019	
1.1.2	Расходы на строительство сетей, относимые на ставку за протяженность сети	2017 - 2019	
1.1.2.1	расходы на строительство сетей диаметром 40 мм и менее	2017 - 2019	Обеспечение 100% высокоточного приборного учета, обеспечение возможности сведения баланса водопотребления
1.1.2.2	расходы на строительство сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	2017 - 2019	
1.1.2.3	расходы на строительство сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	2017 - 2019	
1.1.2.4	расходы на строительство сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	2017 - 2019	
1.1.2.5	расходы на строительство сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	2017 - 2019	
1.1.2.6	расходы на строительство сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	2017 - 2019	
1.1.2.7	расходы на строительство сетей диаметром от 250 мм и более	2017 - 2019	
1.2	Строительство или модернизация иных объектов централизованных систем водоотведения		
1.2.3	Строительство станции мониторинга ХБК на КНС ПКЗ. ПИР, СМР	2017 - 2019	
1.2.4	Строительство станции мониторинга ХБК на КНС-2, стройбаза. ПИР, СМР	2017 - 2019	
1.2.5	Строительство станции мониторинга ХБК на КНС-3, стройбаза. ПИР, СМР	2017 - 2019	
1.3	Увеличение пропускной способности существующих сетей водоотведения		
1.4	Увеличение мощности и производительности существующих сетей водоотведения		
II.	МЕРОПРИЯТИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ НОВЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОУВЕДЕНИЯ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ПОДКЛЮЧЕНИЕМ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКИМ ПРИСОЕДИНЕНИЕМ) НОВЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АБОНЕНТОВ.		
2.1	Строительство новых объектов централизованных систем водоотведения		Снижение количества аварий на сетях
2.2	Строительство иных объектов централизованных систем водоотведения		
2.2.1	Объекты комплексного назначения		
2.2.1.1	Диспетчеризация коллектора. АСУ ТП тепло-, водоснабжения юго-восточной части Автозаводского района	2017 - 2019	
2.2.1.2	Диспетчеризация коммерческого учета	2017 - 2019	
2.2.1.3	Пожарная сигнализация и система оповещения людей при пожаре в проходном коммуникационном коллекторе зоны	2017 - 2019	
III.	МЕРОПРИЯТИЯ ПО МОДЕРНИЗАЦИИ ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИИ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОУВЕДЕНИЯ В ЦЕЛЯХ СНИЖЕНИЯ УРОВНЯ ИЗНОСА СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ		
3.1	Модернизация или реконструкция существующих сетей водоотведения		
3.1.1	Объекты водоотведения		
3.1.1.1	Реконструкция ХБК от КК-1 до КК-2, в районе ЦТП-94, 9 кв., Д150мм - 40 м.п.	2017 - 2019	1. Снижение количества аварий на сетях 2. Сокращение удельного потребления
3.1.1.2	Реконструкция ХБК жилого дома 5-Р, от КК-28 до КК-49 и от КК-25 до КК-49, 6 кв., Д150-200мм - 350 м.п.	2017 - 2019	
3.1.1.3	Реконструкция ХБК жилого дома 29-Э-1, от КК-6 до КК-8, 16 кв., Д150мм - 100 м.п.	2017 - 2019	
3.1.1.4	Реконструкция ХБК от КК-22а до КК-8, Медгородок, пищеблок, Д200мм - 111 м.п.	2017 - 2019	




№ п/п	Наименование мероприятий, с указанием объекта	Период реализации мероприятий, годы	Плановые показатели
3.1.1.5	Реконструкция ХВК жилого дома 23-М, от КК-63 до КК-64, 12 кв., Д1200мм - 32 м.п.	2017 - 2019	электроэнергии
3.1.1.6	Реконструкция жилого дома 5-Т, от КК-1 до КК-13 и от КК-14, 6 кв., Д150-200мм - 350м.п.	2017 - 2019	
3.1.1.7	Реконструкция ХВК жилого дома 6-Г от КК-109 до КК-48 и от КК-92 до КК-39, 6 кв., Д150мм - 400м.п.	2017 - 2019	
3.1.1.8	Реконструкция водостока № 10а от ЛК-6 до ЛК-6/8 по ул. Революционной, Д600мм - 37,5 м.п.	2017 - 2019	
3.1.1.9	Реконструкция водостока № 7б от ЛК-2 до ЛК-3 по Ленинскому проспекту, Д600мм - 69 м.п.	2017 - 2019	
3.2	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения		
3.2.1	Объекты водоотведения		1. Снижение количества аварий на сетях 2. Сокращение удельного потребления электроэнергии
3.2.1.1	Реконструкция ЛНС-321		
3.2.1.2	Реконструкция верхнего строения колодцев установкой люков с железобетонной отстойкой на объектах водоотведения.	2017 - 2019	
3.2.2	Объекты комплексного назначения		
3.2.2.1	Реконструкция электроснабжения юго-восточной части проходного коммуникационного коллектора	2017 - 2019	
3.2.2.2	Реконструкция АНС-2ед. (ПИР, СМР).	2017 - 2019	
3.2.2.3	Реконструкция коллектора с установкой самозакрывающихся противопожарных дверей и перегородок, огнезащитных поясов.	2017 - 2019	
3.2.2.4	Реконструкция освещения коллектора	2017 - 2019	1. Снижение количества аварий на сетях 2. Сокращение удельного потребления электроэнергии
3.2.2.5	Реконструкция строительной части коллектора с восстановлением несущей способности строительных конструкций	2017 - 2019	
3.2.2.6	Реконструкция РММ БИС	2017 - 2019	электроэнергии
3.2.2.7	Реконструкция гаража БИС	2017 - 2019	
3.2.2.8	Реконструкция АБК БИС	2017 - 2019	
3.2.2.9	Реконструкция МДП-1	2017 - 2019	
3.2.2.10	Реконструкция МДП-3	2017 - 2019	
3.2.3	ПРИОБРЕТЕНИЕ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ		1. Снижение количества аварий на сетях 2. Сокращение удельного потребления электроэнергии
3.2.3.1	Технологическое оборудование	2017 - 2019	
3.2.3.2	Компьютеры и оргтехника	2017 - 2019	
3.2.3.3	Автотранспорт	2017 - 2019	
3.2.3.4	Оснастка и инструмент	2017 - 2019	
3.2.3.5	Прочие	2017 - 2019	
3.2.3.6	Модернизация пользовательского аппаратного обеспечения	2017 - 2019	
3.2.3.7	Модернизация автотранспорта	2017 - 2019	
3.2.3.8	Модернизация исследовательского оборудования	2017 - 2019	
IV.	МЕРОПРИЯТИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ПЛАНОВЫХ ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ, КАЧЕСТВА И ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОУВЕДЕНИЯ		

№ п/п	Наименование мероприятий, с указанием объекта	Период реализации мероприятий, годы	Плановые показатели
4.1	Объекты водоотведения		1. Снижение количества аварий на сетях 2. Сокращение удельного потребления электроэнергии
4.1.1	Реконструкция КНС-2СБ с заменой насосов ЧРП, ПИР, СМР	2017 - 2019	
4.1.2	Реконструкция КНС-31 "Русь" с заменой насосов ЧРП, ПИР, СМР	2017 - 2019	

Техническое задание на разработку инвестиционной программы
ООО «АВТОГРАД – ВОДОКАНАЛ» по водоснабжению

1. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы.

1.1. Основная цель разработки и реализации инвестиционной программы ООО «АВТОГРАД - ВОДОКАНАЛ» - обеспечение повышения надежности, качества и безопасности водоснабжения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и возможность подключения объектов нового строительства к системе водоснабжения.

1.2. За период реализации разрабатываемой инвестиционной программы к централизованной системе водоснабжения должны быть подключены объекты капитального строительства, планируемые к подключению к сетям водоснабжения ООО «АВТОГРАД - ВОДОКАНАЛ», отраженные в приложении №1.

1.3. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения отражены в приложении №2.

1.4. Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения годы отражен в приложении №3.

2. Разработчик – ООО «АВТОГРАД - ВОДОКАНАЛ».

3. Требования к инвестиционной программе.

3.1. Инвестиционная программа разрабатывается в соответствии со следующими документами:

- Федеральный закон от 07.12.2011г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013г. №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013г. №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

3.2. Период реализации инвестиционной программы - 2017-2019гг.

3.3. Инвестиционная программа должна согласовываться с действующими инвестиционными и производственными программами в целях исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий в рамках различных программ.

3.4. Инвестиционная программа должна содержать:

а) паспорт инвестиционной программы, содержащий следующую информацию:

наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы;

наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

наименование органа местного самоуправления городского округа, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение;

плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, установленные органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы. В случае если создание централизованных систем водоснабжения, отдельных их объектов, модернизация и (или) реконструкция централизованных систем водоснабжения или таких объектов предусмотрены концессионным соглашением или соглашением об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения, плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов

централизованных систем водоснабжения и сроки их достижения, предусмотренные утвержденной инвестиционной программой, должны быть идентичны плановым значениям этих показателей и срокам их достижения, установленным соответственно концессионным соглашением или соглашением об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения;

б) перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения, их краткое описание, в том числе обоснование их необходимости, размеров расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию каждого из объектов централизованных систем водоснабжения, предусмотренных мероприятиями (в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации), описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения, обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;

в) плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения, существующих на начало реализации инвестиционной программы;

г) график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем в эксплуатацию;

д) источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности и по годам в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации, в том числе:

собственные средства регулируемой организации, включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли регулируемой организации, плату за подключение к централизованным системам водоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем);

займы и кредиты;

бюджетные средства по каждой централизованной системе водоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой централизованной системе водоснабжения при наличии таких расходов;

прочие источники;

е) расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию инвестиционной программы;

ж) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения на период реализации инвестиционной программы;

з) план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями, программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (в случае если такие планы и программы утверждены);

и) перечень установленных в отношении объектов централизованных систем водоснабжения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о приватизации;

к) отчет об исполнении инвестиционной программы за последний истекший год периода реализации инвестиционной программы, содержащий в том числе основные технические характеристики модернизируемых и (или) реконструируемых объектов



централизованных систем водоснабжения до и после проведения мероприятий этой инвестиционной программы.

3.5 Мероприятия инвестиционной программы разделяются на мероприятия, реализуемые в сфере холодного водоснабжения, мероприятия, реализуемые в сфере горячего водоснабжения, при этом в пределах каждой сферы деятельности выделяются следующие группы мероприятий:

а) строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоснабжения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение, с указанием точек подключения (технологического присоединения), количества и нагрузки новых подключаемых (технологически присоединенных) объектов капитального строительства абонентов, в том числе:

строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием строящихся участков таких сетей, их диаметра и протяженности, иных технических характеристик;

строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоотведения) с описанием таких объектов, их технических характеристик;

увеличение пропускной способности существующих сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;

увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоотведения) с указанием технических характеристик объектов централизованных систем водоснабжения до и после проведения мероприятий;

б) строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов, в том числе:

строительство новых сетей водоснабжения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности;

строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоотведения) с указанием их технических характеристик;

в) модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов, в том числе:

модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;

модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоотведения) с указанием технических характеристик данных объектов до и после проведения мероприятий;

г) осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, не включенных в прочие группы мероприятий;

д) вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения, в том числе:

вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоснабжения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик;

вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоотведения) с указанием отдельных объектов, их технических характеристик.



3.6 Инвестиционная программа регулируемой организации, осуществляющей свою деятельность на основании концессионного соглашения, объектами которого являются централизованные системы водоснабжения, отдельные объекты системы, должна содержать основные мероприятия, включенные в концессионное соглашение.

3.7 Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, устанавливается с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

3.8. К инвестиционной программе прилагаются следующие документы:

- пояснительная записка;
 - схемы и чертежи, отражающие техническое состояние на начало и конец реализации инвестиционной программы;
 - документы, обосновывающие рассчитанные финансовые потребности;
 - документы, обосновывающие процентную ставку за пользование привлеченными средствами в случае необходимости;
 - план привлечения и возврата заемных средств с отдельным указанием возврата заемных средств и платежей за их использование;
 - бухгалтерская отчетность и аудиторское заключение с оценкой финансового состояния организации (в том числе кредиторской и дебиторской задолженности, плановой и фактической выручки) за предшествующие 3 года;
 - показатели производственной программы организации за предшествующие 3 года;
 - показатели, определенные в рамках проведения федерального государственного статистического наблюдения.
-



Техническое задание на разработку инвестиционной программы
ООО «АВТОГРАД - ВОДОКАНАЛ» по водоотведению

1. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы.

1.1. Основная цель разработки и реализации инвестиционной программы ООО «АВТОГРАД - ВОДОКАНАЛ» - обеспечение повышения надежности, качества и безопасности водоотведения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и возможность подключения объектов нового строительства к системе водоотведения.

1.2. За период реализации разрабатываемой инвестиционной программы к централизованной системе водоснабжения должны быть подключены объекты капитального строительства, планируемые к подключению к сетям водоотведения ООО «АВТОГРАД - ВОДОКАНАЛ», отраженные в приложении №1.

1.3. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения отражены в приложении №2.

1.4. Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоотведения отражен в приложении №3.

2. Разработчик – ООО «АВТОГРАД - ВОДОКАНАЛ».

3. Требования к инвестиционной программе.

3.1. Инвестиционная программа разрабатывается в соответствии со следующими документами:

- Федеральный закон от 07.12.2011г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013г. №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013г. №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

3.2. Период реализации инвестиционной программы - 2017-2019гг.

3.3. Инвестиционная программа должна согласовываться с действующими инвестиционными и производственными программами в целях исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий в рамках различных программ.

3.4. Инвестиционная программа должна содержать:

а) паспорт инвестиционной программы, содержащий следующую информацию:
наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы;

наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

наименование органа местного самоуправления городского округа, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение;

плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения, установленные органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы. В случае если создание централизованных систем водоотведения, отдельных их объектов, модернизация и (или) реконструкция централизованных систем водоотведения или таких объектов предусмотрены концессионным соглашением или соглашением об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоотведения, плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов



централизованных систем водоотведения и сроки их достижения, предусмотренные утвержденной инвестиционной программой, должны быть идентичны плановым значениям этих показателей и срокам их достижения, установленным соответственно концессионным соглашением или соглашением об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоотведения;

б) перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованных систем водоотведения, их краткое описание, в том числе обоснование их необходимости, размеров расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию каждого из объектов централизованных систем водоотведения, предусмотренных мероприятиями (в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации), описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоотведения, обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;

в) плановый процент износа объектов централизованных систем водоотведения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы;

г) график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем в эксплуатацию;

д) источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности и по годам в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации, в том числе:

собственные средства регулируемой организации, включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли регулируемой организации, плату за подключение к централизованным системам водоотведения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем);

займы и кредиты;

бюджетные средства по каждой централизованной системе водоотведения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой централизованной системе водоотведения при наличии таких расходов;

прочие источники;

е) расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы;

ж) предварительный расчет тарифов в сфере водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

з) план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями, программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (в случае если такие планы и программы утверждены);

и) перечень установленных в отношении объектов централизованных систем водоотведения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о приватизации;

к) отчет об исполнении инвестиционной программы за последний истекший год периода реализации инвестиционной программы, содержащий в том числе основные технические характеристики модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоотведения до и после проведения мероприятий этой инвестиционной программы.



3.5 Мероприятия инвестиционной программы водоотведения выделяются на следующие группы:

а) строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоотведения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение, с указанием точек подключения (технологического присоединения), количества и нагрузки новых подключенных (технологически присоединенных) объектов капитального строительства абонентов, в том числе:

строительство новых сетей водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием строящихся участков таких сетей, их диаметра и протяженности, иных технических характеристик;

строительство иных объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоснабжения) с описанием таких объектов, их технических характеристик;

увеличение пропускной способности существующих сетей водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;

увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоснабжения) с указанием технических характеристик объектов централизованных систем водоотведения до и после проведения мероприятий;

б) строительство новых объектов централизованных систем водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов, в том числе:

строительство новых сетей водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности;

строительство иных объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоснабжения) с указанием их технических характеристик;

в) модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов, в том числе:

модернизация или реконструкция существующих сетей водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;

модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоснабжения) с указанием технических характеристик данных объектов до и после проведения мероприятий;

г) осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий;

д) вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоотведения, в том числе:

вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик;

вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоснабжения) с указанием отдельных объектов, их технических характеристик.

3.6 Инвестиционная программа регулируемой организации, осуществляющей свою деятельность на основании концессионного соглашения, объектами которого являются централизованные системы водоотведения, отдельные объекты системы, должна содержать основные мероприятия, включенные в концессионное соглашение.



3.7 Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, устанавливается с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

3.8. К инвестиционной программе прилагаются следующие документы:

- пояснительная записка;
 - схемы и чертежи, отражающие техническое состояние на начало и конец реализации инвестиционной программы;
 - документы, обосновывающие рассчитанные финансовые потребности;
 - документы, обосновывающие процентную ставку за пользование привлеченными средствами в случае необходимости;
 - план привлечения и возврата заемных средств с отдельным указанием возврата заемных средств и платежей за их использование;
 - бухгалтерская отчетность и аудиторское заключение с оценкой финансового состояния организации (в том числе кредиторской и дебиторской задолженности, плановой и фактической выручки) за предшествующие 3 года;
 - показатели производственной программы организации за предшествующие 3 года;
 - показатели, определенные в рамках проведения федерального государственного статистического наблюдения.
-



Приложение №2
к техническим заданиям ООО "АВТОГРАД-
ВОДОКАНАЛ" по водоснабжению и водоотведению

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения ООО «АВК»

№ п/п	Наименование мероприятий	Наименование показателя	Единица измерения	Прогнозируемое значение до 2020г.	В том числе по годам		
					2017	2018	2019
1	Мероприятия по снижению удельных расходов энергетических ресурсов	Сокращение потребления электрической энергии	%	0,3	0,1	0,1	0,1
2	Мероприятия по повышению надежности	Снижение количества аварий на сетях	%	10	2	3	5
3	Мероприятия по повышению качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшению экологической ситуации	Обеспечение требований по качеству воды, установленных СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества"	%	Соответствие качества воды нормативным требованиям 100%	100	100	100
4	Мероприятия по подключению объектов капитального строительства к системам водоснабжения	Создание в течение срока действия Инвестиционной программы возможности подключения к системе водоснабжения дополнительной нагрузки	(м³/сут)	5693,696	3055,676	924,930	1713,090

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения ООО «АВК»

№ п/п	Наименование мероприятий	Наименование показателя	Единица измерения	Прогнозируемое значение до 2020г.	В том числе по годам		
					2017	2018	2019
1	Мероприятия по снижению удельных расходов энергетических ресурсов	Сокращение потребления электрической энергии	%	0,3	0,1	0,1	0,1
2	Мероприятия по повышению надежности	Снижение количества аварий на сетях	%	10	2	3	5
3	Мероприятия по повышению качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшению экологической ситуации	Снижение содержания загрязняющих веществ очищенных сточных вод от фактического: - по взвешенным веществам - по БПК полн. - по железу общее	%	Снижение превышения ПДК вредных веществ до: 15,26 15 2,84	- - -	- - -	15,26 15 2,84
4	Мероприятия по подключению объектов капитального строительства к системам водоотведения	Создание в течение срока действия Инвестиционной программы возможности подключения к системе водоотведения дополнительной нагрузки	(м³/сут)	5679,476	3045,456	922,930	1711,090

Приложение №1
к техническим заданиям ООО "АВТОГРАД-
ВОДОКАНАЛ" по водоснабжению и
водоотведению

**Перечень
объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным
системам водоснабжения и водоотведения ООО "АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ" в 2017-2019гг.**

№ п/п	ТУ (№)	ТУ (дата)	Застройщик	Адрес объекта	Нагрузки по ТУ		Срок (год) подключения
					по водоснаб. куб.м /сут	по водоотвед. куб.м/сут	
1	2	3	4	5	6	7	8
1			ОАО "ТЕВИС"	Автозаводский район г. Тольятти	5693,696	5679,476	2017-2019

Степанов

С

Перечень мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения на 2017-2019 годы

ЦЕНТРАЛИЗОВАННАЯ СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ			
1.	Мероприятия по подключению объектов капитального строительства к системе водоснабжения		
1.1.	Модернизация запорной арматуры на насосной станции 1-го подъёма	2017-2019	Создание возможности подключения к системе водоснабжения
1.2.	Замена насосов №№1,2 типа 32В-12 с установкой ЧРП	2017-2019	
1.3.	Модернизация дозирочного оборудования смесительной №1 станции очистки воды с заменой дозирующих насосов №№ 36,37,38,39 и их автоматизацией.	2017-2019	
1.4.	Модернизация запорной арматуры на горизонтальных отстойниках	2017-2019	
1.5.	Модернизация запорной арматуры на смесителях	2017-2019	
1.6.	Реконструкция хлораторной ОСВ. Внедрение технологии хлораммонизации воды и ухода от жидкого хлора	2017-2019	Снижение количества аварий
1.7.	Реконструкция горизонтального отстойника № 3	2017-2019	
1.8.	Модернизация запорной арматуры на сетях	2017-2019	
2.	Мероприятия по повышению надежности		
2.1.	Модернизация запорной арматуры на насосной станции 1-го подъёма	2017-2019	Снижение количества аварий
2.2.	Замена насоса №2 марки 20А-18-11 откачки воды при аварийном затоплении машинного зала насосной станции 1-го подъёма	2017-2019	
2.3.	Замена насосов №№1,2 типа 32В-12 с установкой ЧРП	2017-2019	
2.4.	Разработка проекта и монтаж системы охранной сигнализации и видеонаблюдения с выводом на пост охраны.	2017-2019	
2.5.	Разработка проекта и монтаж аварийного откачивающего насоса на насосной станции 2-го подъёма	2017-2019	
2.6.	Модернизация диспетчерского пункта ОСВ с АРМом начальника смены	2017-2019	
2.7.	Реконструкция промывного трубопровода фильтровального зала с модернизацией запорной арматуры на скорых фильтрах	2017-2019	
2.8.	Модернизация запорной арматуры на горизонтальных отстойниках	2017-2019	
2.9.	Модернизация запорной арматуры на смесителях	2017-2019	
2.10.	Реконструкция хлораторной ОСВ. Внедрение технологии хлораммонизации воды и ухода от жидкого хлора	2017-2019	

2.1.1.	Реконструкция шламового трубопровода с модернизацией запорной арматуры	2017-2019	Сокращение удельного потребления электрической энергии
2.1.2.	Модернизация запорной арматуры на сетях	2017-2019	
3.	Мероприятия по снижению удельных расходов энергетических ресурсов		
3.1.	Модернизация запорной арматуры на насосной станции 1-го подъёма	2017-2019	
3.2.	Замена насосов №№1,2 типа 32В-12 с установкой ЧРП	2017-2019	
3.3.	Реконструкция промывного трубопровода фильтрационного зала с модернизацией запорной арматуры на скорых фильтрах	2017-2019	Обеспечение требований по качеству воды, установленных СанПиН 2.1.4.1074- 01
3.4.	Модернизация запорной арматуры на горизонтальных отстойниках	2017-2019	
3.5.	Модернизация запорной арматуры на смесителях	2017-2019	
4.	Мероприятия по повышению качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг)		
4.1.	Вывос сброса дренажных и поверхностных сточных вод с площадки ВДЗ из 1-го пояса зоны санитарной охраны водозаборных сооружений. Проект + СМР	2017-2019	
4.2.	Модернизация диспетчерского пункта ОСВ с АРМом начальника смены	2017-2019	Создание возможности подключения к системе водоотведения
4.3.	Модернизация дозирования оборудования смесительной №1 станции очистки воды с заменой дозирующих насосов №№ 36,37,38,39 и их автоматизацией.	2017-2019	
4.4.	Проектирование и монтаж установки очистки промывных вод с фильтров	2017-2019	
4.5.	Реконструкция хлораторной ОСВ. Выполнение ПИР и внедрение технологии хлораммонизации воды и ухода от жидкого хлора	2017-2019	
4.6.	Реконструкция горизонтального отстойника № 3	2017-2019	

ЦЕНТРАЛИЗОВАННАЯ СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

1.	Мероприятия по подключению объектов капитального строительства к системе водоотведения		
1.1.	Модернизация запорной арматуры (ЛНС, РНС-1)		2017-2019
1.2.	Модернизация оборудования механической очистки сточных вод в здании решёток 1-ой очереди		2017-2019
1.3.	Строительство модульного здания решёток 2-ой очереди		2017-2019
1.4.	Замена КЗФ на оборудование микрофильтрации - дисковый фильтр DynaDisc – 6 штук		2017-2019
1.5.	Модернизация вторичных отстойников (3 ед.)		2017-2019
1.6.	Модернизация запорной арматуры на сооружениях (КГТУ№1,НСД, ЦНС)		2017-2019
1.7.	Реконструкция отводящих трубопроводов от водосливных камер первичных отстойников №№1-4 до камеры №2		2017-2019
1.8.	Реконструкция трубопровода №4 сырого осадка		2017-2019
1.9.	Реконструкция трубопровода №31 осветленных стоков от смесителя до каналов аэротенков		2017-2019
1.10.	Реконструкция трубопровода №33 очищенных стоков от К7 до приемного резервуара ЦНС		2017-2019
1.11.	Модернизация запорной арматуры на сетях		2017-2019
2.	Мероприятия по повышению надежности		
2.1.	Модернизация левого напорного трубопровода условно чистых стоков от ЛНС до камеры учета		2017-2019

 

2.2.	Внедрение АСУТП ЛНС с частотным регулированием двигателей в составе АПК.	2017-2019	Снижение количества аварий
2.3.	Модернизация запорной арматуры (ЛНС, РНС-1)	2017-2019	
2.4.	Модернизация диспетчерского пункта ОСК со сбором информации с расходомеров и объектов контроля с АРМом начальника смены	2017-2019	
2.5.	Модернизация первичных отстойников (3 ед)	2017-2019	
2.6.	Разработка ТЭО на применение ЧРП на воздухоподувающих агрегатах	2017-2019	
2.7.	Модернизация воздухоподувного оборудования ОСК	2017-2019	
2.8.	Модернизация запорной арматуры на сооружениях (КГГУ №1, НСД, ЦНС)	2017-2019	
2.9.	Реконструкция отводящих трубопроводов от водосливных камер первичных отстойников №№1-4 до камеры №2	2017-2019	
2.10.	Реконструкция трубопровода №4 сырого осадка	2017-2019	
2.11.	Реконструкция трубопровода №31 остветленных стоков от смесителя до каналов аэротенков	2017-2019	
2.12.	Реконструкция трубопровода №33 очищенных стоков от К7 до приемного резервуара ЦНС	2017-2019	
2.13.	Модернизация запорной арматуры на сетях	2017-2019	
3.	Мероприятия по снижению удельных расходов энергетических ресурсов		Сокращение удельного потребления электрической энергии
3.1.	Внедрение АСУТП ЛНС с частотным регулированием двигателей в составе АПК.	2017-2019	
3.2.	Замена КЗФ на оборудование микрофильтрации - дисковый фильтр DynaDisc – 6 штук	2017-2019	
3.3.	Разработка ТЭО на применение ЧРП на воздухоподувающих агрегатах	2017-2019	
3.4.	Модернизация воздухоподувного оборудования ОСК	2017-2019	
3.5.	Реконструкция наружного освещения площадки БОС	2017-2019	Снижение содержания загрязняющих веществ очищенных сточных вод
4.	Мероприятия по повышению качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг)		
4.1.	Проектирование и монтаж комплекса очистки сточных вод (фильтры DynaSand + установки УФО)	2017-2019	
4.2.	Реконструкция бункеров обезжелезивания песка №3,4	2017-2019	
4.3.	Реконструкция резервуаров ЦНС	2017-2019	
4.4.	Реконструкция системы гидроэрозимыва резервуаров РНС-1	2017-2019	
4.5.	Предпроектное обследование и промышленные испытания по внедрению технологии нитри-денитрификации и дефосфотации . Проектные работы	2017-2019	
4.6.	Модернизация оборудования механической очистки сточных вод в здании решёток 1-ой очереди	2017-2019	
4.7.	Строительство модульного здания решёток 2-ой очереди	2017-2019	
4.8.	Модернизация скребкового механизма горизонтальных песколовков 1-ой очереди	2017-2019	
4.9.	Модернизация оборудования промывки песка из песколовков	2017-2019	
4.10.	Модернизация первичных отстойников (3 ед)	2017-2019	
4.11.	Замена КЗФ на оборудование микрофильтрации - дисковый фильтр DynaDisc – 6 штук	2017-2019	
4.12.	Модернизация вторичных отстойников (3 ед.)	2017-2019	
4.13.	Реконструкция метантенков №1,2	2017-2019	