



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.02.2023 № 469-П/1

г. Тольятти, Самарской области



О комиссии
по разработке Схемы размещения гаражей,
являющихся некапитальными сооружениями,
либо стоянки технических или других средств
передвижения инвалидов вблизи их
места жительства на земельных участках,
расположенных на территории
городского округа Тольятти

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Самарской области от 11.03.2005 № 94-ГД «О земле», в целях упорядочивания размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по разработке Схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства

на земельных участках, расположенных на территории городского округа Тольятти, и утвердить ее состав (Приложение № 1).

2. Утвердить Положение о комиссии по разработке Схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на земельных участках, расположенных на территории городского округа Тольятти (Приложение № 2).

3. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власову В.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости» и разместить на официальном портале администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа по имуществу и градостроительству.

Глава городского округа



Н.А.Ренц

Приложение № 1
к постановлению администрации
городского округа Тольятти
от 08.02.2023 № 469-17/1

Состав

комиссии по разработке схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на земельных участках, расположенных на территории городского округа Тольятти

Председатель комиссии:	- руководитель департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти
Заместитель председателя комиссии:	- руководитель управления муниципальных услуг и мониторинга градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти
Секретарь комиссии (без права голоса)	- ответственный специалист департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти
Члены комиссии:	- представитель администрации Автозаводского района администрации городского округа Тольятти;
	- представитель администрации Центрального района администрации городского округа Тольятти;
	- представитель администрации Комсомольского района администрации городского округа Тольятти;
	- представитель департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти;
	- представитель департамента общественной безопасности администрации городского округа Тольятти;
	- представитель департамента дорожного хозяйства и транспорта администрации городского округа Тольятти;
	- представитель департамента городского хозяйства администрации городского округа Тольятти;
	- представитель правового департамента администрации городского округа Тольятти

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа Тольятти
от 08.02.2023 № 469-п/1

Положение

о комиссии по разработке схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на земельных участках, расположенных на территории городского округа Тольятти

1. Общие положения

1.1. Комиссия по разработке Схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на земельных участках, расположенных на территории городского округа Тольятти (далее - Комиссия) является совещательным органом администрации городского округа Тольятти, созданным для комиссионного рассмотрения предложений по включению (исключению) гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства (далее - гараж, либо стоянка) в Схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на земельных участках, расположенных на территории городского округа Тольятти (далее - Схема), на соответствие требованиям, установленным законом Самарской области от 11.03.2005 № 94-ГД "О земле», требованиям действующего законодательства.

1.2. Изменения, вносимые в Схему в отношении отдельных характеристик включенного Схему (вид договора, заключенного (заключение которого возможно) в целях расположения объекта; срок расположения гаража, либо стоянки; форма собственности на землю или земельный участок, где расположен или возможно расположит гараж, либо стоянку, а также наименование органа, уполномоченного на распоряжение соответствующим имуществом, находящимся в государственной или муниципальной собственности), не являются предметом рассмотрения Комиссии.

2. Полномочия и функции комиссии

2.1. При рассмотрении предложений по включению (исключению) гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства в Схему (далее - Предложения)

Комиссия:



средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства в Схему (далее - Предложения) Комиссия:

2.1.1. Рассматривает предложения на предмет соблюдения норм градостроительного, земельного, санитарно-эпидемиологического, экологического, противопожарного законодательства, правил благоустройства на территории городского округа Тольятти и других требований к размещению гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов, установленных действующим законодательством.

2.1.2. Подготавливает рекомендации по включению (исключению) гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства в Схему.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии

3.1. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации городского округа Тольятти.

3.2. Основной формой деятельности Комиссии является заочное согласование в электронной форме посредством электронного документооборота Предложений.

3.3. В случае, если члены Комиссии по итогам заочного согласования не пришли к единому решению, проводятся очные заседания Комиссии.

3.4. Заседание Комиссии является правомочным, если на нем присутствуют более пятидесяти процентов членов Комиссии.

3.5. Заседание Комиссии проводится не позднее 45 календарных дней со дня поступления Предложений в департамент градостроительной деятельности администрации.

3.6. Руководство деятельностью комиссии осуществляет председатель Комиссии, в том числе:

- определяет место и время проведения заседаний Комиссии;
- утверждает повестку заседания Комиссии;
- проводит заседание Комиссии;
- подписывает от имени Комиссии все документы, связанные с выполнением возложенных на Комиссию задач и функций.

Заседание Комиссии ведет председатель Комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя Комиссии.

3.7. Техническое сопровождение деятельности Комиссии осуществляет секретарь комиссии.

Секретарь Комиссии выполняет следующие функции:

- направление поступивших предложений членам комиссии;
- организация сбора и подготовки материалов на заседание Комиссии;
- ведение протокола заседания Комиссии;
- обеспечение не позднее чем через 5 рабочих дней после заседания комиссии оформления протокола заседания комиссии и направление его на подпись Председателю комиссии.

3.7.1. В случае если члены Комиссии по итогам заочного согласования не пришли к единому решению секретарь комиссии выполняет следующие функции:

- организация сбора и подготовки материалов на заседание Комиссии;
- организация приглашения на заседание Комиссии и информирование членов Комиссии о месте, времени проведения и повестке очередного заседания;
- ведение протокола заседания Комиссии;
- обеспечение не позднее чем через 5 рабочих дней после заседания комиссии оформления протокола заседания комиссии и направление его на подпись Председателю комиссии.

3.8. Члены комиссии в течении 5 рабочих дней осуществляют подготовку и направление председателю комиссии письменных заключений о соответствии предложения требованиям градостроительного, земельного, санитарно-эпидемиологического, экологического, противопожарного законодательства, правил благоустройства на территории городского округа Тольятти и другим требованиям законодательства (далее - Заключения).

3.9. Ход заочного заседания, Заключения, решения Комиссии в виде рекомендации по включению в Схему отражаются в протоколе заседания Комиссии.

3.9.1. Итоги каждого заседания Комиссии оформляются протоколом, подписанным Председателем комиссии, а также могут прилагаться копии материалов, рассмотренных на заседании Комиссии.

3.10. Ход очного заседания, доклады, выступления, особые мнения членов комиссии, решения Комиссии в виде рекомендации по включению в Схему отражаются в протоколе заседания Комиссии.

3.10.1. Решение на заседании Комиссии принимается путем открытого голосования простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Комиссии, включая председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии.

Каждый член Комиссии обладает одним голосом. В случае равенства голосов председательствующий на заседании имеет право решающего голоса.

Члены Комиссии обязаны проголосовать одним из следующих способов: "за" или "против" по каждому вопросу повестки дня.

3.11. Протокол заседания Комиссии подлежит направлению в уполномоченный орган администрации для принятия решения о внесении в Схему.
