

площадью 723,70 кв. м (-1 этаж комнаты №№ 246, 247, 248, 249, 250), способом продажи посредством публичного предложения.

2. Установить условия продажи нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, посредством публичного предложения согласно Приложению к настоящему постановлению.

3. Департаменту по управлению муниципальным имуществом мэрии (Чижикова А.М.):

3.1. Передать материалы в течение пяти рабочих дней с даты регистрации настоящего постановления в управление организации муниципальных торгов мэрии для организации продажи нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Заключить договор купли - продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, не позднее пятнадцати рабочих дней со дня выдачи уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем, но не ранее, чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи муниципального имущества на сайтах в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению организации муниципальных торгов мэрии (Лыткин И.В.):

4.1. Обеспечить организацию и проведение торгов по продаже нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, посредством публичного предложения.

4.2. Опубликовать информационные сообщения в газете «Городские ведомости», а также разместить извещения на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет»:

- о проведении торгов по продаже нежилого помещения посредством публичного предложения в течение пяти рабочих дней с момента получения материалов, необходимых для проведения торгов;

- об итогах продажи – в сроки, установленные действующим законодательством.

5. Управлению по оргработе и связям с общественностью мэрии (Алексеев А.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости» не позднее десяти дней после его подписания.

Первый заместитель мэра



А.Ю.Бузинный

Приложение
к постановлению мэрии
городского округа Тольятти
от «05» 12. 2013 № 3440-п/1

Условия продажи нежилого помещения, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Свердлова, д. 51 (площадь 723,70 кв. м.), посредством публичного предложения.

1. Начальная цена (цена первоначального предложения) нежилого помещения, определенная в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки, исполненным ООО «ПлатО», составляет 3 631 356 (Три миллиона шестьсот тридцать одна тысяча триста пятьдесят шесть) рублей, без учета НДС.

2. Задаток в размере 10% начальной цены, что составляет 363 135 руб. 60 коп. (Триста шестьдесят три тысячи сто тридцать пять рублей 60 копеек).

Срок внесения задатка претендентом: не позднее даты окончания срока приема заявок на счет, указанный в информационном сообщении.

3. Величина снижения цены («шаг понижения»): 363 135 руб. 60 коп. (Триста шестьдесят три тысячи сто тридцать пять рублей 60 копеек), что составляет не более 10% цены первоначального предложения;

4. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения): 1 815 678 (Один миллион восемьсот пятнадцать тысяч шестьсот семьдесят восемь) рублей, что составляет 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона.

5. В случае если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион со следующими условиями:


21.11.13





5.1. Начальной ценой аукциона является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

5.2. Форма подачи предложений о цене: открытая.

5.3. Величина повышения цены («шаг аукциона»): 100 000 (Сто тысяч) рублей, что составляет не более 50% «шага понижения».

6. Оплату приобретаемого муниципального имущества произвести единовременно в течение десяти банковских дней с момента заключения договора купли-продажи на счет получателя № 40101810200000010001 Управления Федерального казначейства по Самарской области (департамент по управлению муниципальным имуществом мэрии городского округа Тольятти) КБК 90311402033040000410 в ГРКЦ ГУ Банка России по Самарской области г. Самара ИНН 6320001741, КПП 632431001, БИК 043601001, ОКАТО 36440000000.

7. Покупатель (организация либо физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем) соответствующую сумму НДС за нежилое помещение перечисляет самостоятельно в федеральный бюджет.


21.11.13