



МЭРИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.12.2013 № *3421-П/1*

г. Тольятти, Самарской области

Об условиях приватизации нежилого помещения,
расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти,
Автозаводский район, бульвар Королёва, д. 18, на аукционе
(площадь 510,9 кв. м)

В связи с признанием аукциона несостоявшимся (протокол о признании претендентов участниками аукциона управления организации муниципальных торгов мэрии городского округа Тольятти от 16.10.2013 г.), в целях выполнения Программы приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2013 год, утвержденной решением Думы городского округа Тольятти от 14.11.2012 г. № 1029, с изменениями, внесенными решениями Думы городского округа Тольятти от 20.03.2013 г. № 1153, от 10.07.2013 г. № 1266, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 г. № 585, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти, Положением об организации продажи муниципального имущества городского округа Тольятти на аукционе, утвержденными решением Думы городского округа Тольятти от 01.11.2006 г.

№ 559, Уставом городского округа Тольятти, мэрия городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать нежилое помещение, расположенное по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, бульвар Королёва, д. 18, площадью 510,9 кв. м (этаж подземный №1, этаж №1, номера на поэтажном плане подземный этаж №1 поз. 1,2,3,4,7,9,10,15,16,18,19,22,23,24; этаж №1 поз. 1-8,11,13,14,17,18,19,24,29,30,31,33), способом продажи на аукционе.
2. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на аукционе:
 - 2.1. Начальную цену объекта 10 169 492 (Десять миллионов сто шестьдесят девять тысяч четыреста девяносто два) рубля без учета НДС, определенную в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости нежилого помещения, исполненным ИП Сафроновым Д.Н.
 - 2.2. Открытую форму подачи предложений о цене муниципального имущества.
 - 2.3. Величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в сумме 200 000 (Двести тысяч) рублей, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, указанной в подпункте 2.1 настоящего постановления.
 - 2.4. Задаток для участия в аукционе в размере 10% начальной цены продажи, указанной в подпункте 2.1 настоящего постановления, что составляет 1 016 949 руб. 20 коп. (Один миллион шестнадцать тысяч девятьсот сорок девять рублей 20 копеек).
 - 2.5. Срок внесения задатка претендентом: не позднее даты окончания срока приема заявок на счет, указанный в информационном сообщении.
 - 2.6. Нежилое помещение, указанное в пункте 1 настоящего постановления, фактически используется ООО «Управляющая компания № 2 жилищно-коммунального хозяйства».

3. Оплату за приобретаемое на аукционе имущество произвести единовременно, в течение десяти банковских дней с момента заключения договора купли – продажи на счет получателя № 40101810200000010001 Управления Федерального казначейства по Самарской области (департамент по управлению муниципальным имуществом мэрии городского округа Тольятти) КБК 90311402043040000410 в ГРКЦ ГУ Банка России по Самарской области г. Самара ИНН 6320001741, КПП 632431001, БИК 043601001, ОКАТО 36440000000.

4. Покупатель (организация либо физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем) соответствующую сумму налога на добавленную стоимость перечисляет самостоятельно в федеральный бюджет в соответствии с действующим законодательством.

5. Департаменту по управлению муниципальным имуществом мэрии (Чижикова А.М.):

5.1. Передать материалы в течение пяти рабочих дней с даты регистрации настоящего постановления в управление организации муниципальных торгов мэрии для проведения аукциона.

5.2. Заключить с победителем аукциона договор купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее, чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи муниципального имущества на сайтах в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

6. Управлению организации муниципальных торгов мэрии (Лыткин И.В.):

6.1. Обеспечить организацию и проведение торгов по приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на аукционе.

6.2. Опубликовать информационные сообщения в газете «Городские ведомости», а также разместить извещения на официальных сайтах

муниципального образования и Российской Федерации в информационно-коммуникационной сети «Интернет»:

6.2.1. О проведении аукциона - в течение семи рабочих дней с момента получения материалов, необходимых для проведения торгов.

6.2.2. Об итогах продажи – в сроки, установленные действующим законодательством.

7. Управлению по оргработе и связям с общественностью мэрии (Алексеев А.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости» в течение пяти рабочих дней со дня регистрации настоящего постановления.



С.И.Андреев