



МЭРИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.11.2013 № 3655-П/1

г. Тольятти, Самарской области



О внесении изменений

в постановление мэрии городского округа Тольятти
от 07.07.2011 г. № 2063-п/1 «Об утверждении долгосрочной
целевой программы «Стимулирование развития жилищного
строительства в городском округе Тольятти» на 2011-2015 годы»

В целях уточнения долгосрочной целевой программы
«Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе
Тольятти» на 2011-2015 годы», руководствуясь Уставом городского округа
Тольятти, мэрия городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление мэрии городского округа Тольятти от
07.07.2011 г. № 2063-п/1 «Об утверждении долгосрочной целевой
программы «Стимулирование развития жилищного строительства в
городском округе Тольятти» на 2011-2015 годы» (далее Программа) (газета
«Городские ведомости», 2011, № 75 от 16 июля; 2012, № 32 от 31 марта,
№ 122 от 10 ноября, № 141 от 27 декабря; 2013, № 32 от 30 апреля, № 44
от 18 июня, № 57 от 2 августа), следующие изменения:

1.1. В Паспорте Программы: столбец 2 строки 6 «Объемы и источники
финансирования» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования Программы в 2011–2015 годах
составит 174 466,902 тыс. рублей, в том числе:

средства бюджета городского округа Тольятти, планируемые к поступлению из бюджета Самарской области – 82 897,902 тыс. рублей;

средства бюджета городского округа Тольятти – 91 569 тыс. рублей.

Указанные положения не являются основаниями возникновения расходных обязательств, подлежащих исполнению за счет средств областного бюджета.

Объем финансирования Программы за счет средств местного бюджета составляет 91 569 тыс. рублей, в том числе:

- в 2011 году – 10 831 тыс. рублей;
- в 2012 году – 7 921 тыс. рублей;
- в 2013 году – 20 548 тыс. рублей;
- в 2014 году – 33 099 тыс. рублей;
- в 2015 году – 19 170 тыс. рублей.».

1.2. Раздел 5 «Обоснование ресурсного обеспечения Программы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования Программы в 2011–2015 годах составит 174 466,902 тыс. рублей, в том числе:

средства бюджета городского округа Тольятти, планируемые к поступлению из бюджета Самарской области – 82 897,902 тыс. рублей;

средства бюджета городского округа Тольятти – 91 569 тыс. рублей.

Объем финансирования, необходимый для реализации мероприятий Программы за счёт средств бюджета городского округа Тольятти составляет 91 569 тыс. рублей, в том числе:

- в 2011 году – 10 831 тыс. рублей;
- в 2012 году – 7 921 тыс. рублей;
- в 2013 году – 20 548 тыс. рублей;
- в 2014 году – 33 099 тыс. рублей;
- в 2015 году – 19 170 тыс. рублей.

Финансирование Программы осуществляется при утверждении в бюджете городского округа Тольятти расходов на реализацию мероприятий Программы.».

1.3. Приложение 1 к долгосрочной целевой программе «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Тольятти» на 2011-2015 годы изложить в редакции согласно Приложению 1 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение 2 к долгосрочной целевой программе «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Тольятти» на 2011-2015 годы изложить в редакции согласно Приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Управлению по оргработе и связям с общественностью мэрии городского округа Тольятти опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости» и разместить на Официальном портале мэрии городского округа Тольятти.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра Харитонову С.В.



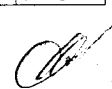
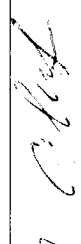
С.И.Андреев

Перечень мероприятий долгосрочной целевой программы и финансовых затраты на их реализацию

[illegible]

Цель, задачи, наименование мероприятий	Главный распорядитель, сроки исполнения	Финансовые затраты, тыс.руб.					Финансовые затраты, тыс.руб.				
		2011 год					2012 год				
		Всего	местный	бюджет областной	федеральный	внебюдж. федеральный	Всего	местный	бюджет областной	федеральный	внебюдж.
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3.1. Развитие коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства (п.4 приложения 8)	Департамент градостроительной деятельности, организации коммунального комплекса, застройщика (2011-2015 г.г.)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Задача 4. Поддержка проектов по созданию новых производств энергоэффективных и экологичных технологий жилищного строительства, а также модернизации существующих											
4.1 Стимулирование деятельности организаций строительной индустрии и промышленности строительных материалов (п.6 приложения 8)	Департамент градостроительной деятельности, (2011-2015г.г.)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО финансовых затрат:		10 831,0	10 831,0	0,0	0,0	0,0	8 343,588	7 921,0	422,588	0,0	0,0

Цель, задачи, наименование мероприятий	Главный распорядитель, сроки исполнения	Финансовые затраты, тыс. руб.					Финансовые затраты, тыс. руб.				
		2013 год					2014 год				
		Всего	местный	областной	федеральный	внебюджет	Всего	местный	областной	федеральный	внебюджет
1	3	14	15	16	17	18	14	15	16	17	18
Цель. Формирование рынка доступного жилья для обеспечения комфортных условий проживания граждан											
Задача 1. Комплексное освоение и развитие территорий для массового строительства жилья экономического класса											
1.1 разработка документов территориального планирования и правил землепользования и застройки территорий городского округа Тольятти, документации по планировке территорий (п.1 приложения 8), (приложение 2 к Программе)	Департамент градостроительной деятельности, (2011-2015г.г.)	9 198,114	6 474,0	2 724,114	0,0	0,0	10 924,0	10 924,0	0,0	0,0	0,0
1.2.формирование и предоставление земельных участков для жилищного строительства, комплексного освоения в целях жилищного строительства, развития застроенных территорий (п.2 приложения 8)	Департамент градостроительной деятельности, (2011-2015г.г.)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по задаче 1:		9 198,114	6 474,0	2 724,114	0,0	0,0	10 924,0	10 924,0	0,0	0,0	0,0
Задача 2. Обеспечение ежегодного роста объемов ввода жилья											
2.1. Формирование муниципального жилищного фонда экономического класса (п.5 приложения 8)- всего, в том числе:											
2.2.1.Строительство жилого дома экономического класса на земельном участке, расположенном по адресу: г. Тольятти, Центральный район, южнее здания, имеющего адрес: ул. Толстого, 23	Департамент градостроительной деятельности, (2011-2014г.г.)	93 825,2	14 074,0	79 751,2	0,0	0,0	22 175,0	22 175,0	0,0	0,0	0,0
Строительство жилого дома и внутриплощадочных сетей	Департамент градостроительной деятельности, (2011-2014г.г.)	93 825,2	14 074,0	79 751,2	0,0	0,0	19 334,0	19 334,0	0,0	0,0	0,0
Строительство внеплощадочных сетей	Департамент градостроительной деятельности, (2014г.)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 841,0	2 841,0	0,0	0,0	0,0
2.2. Снижение административных барьеров в строительстве (п.7 приложения 8)	Департамент градостроительной деятельности, (2012-2015г.г.)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по задаче 2:		93 825,2	14 074,0	79 751,2	0,0	0,0	22 175,0	22 175,0	0,0	0,0	0,0
Задача 3. Реализация инвестиционных проектов по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства											

Цель, задача, наименование мероприятий	Главный распорядитель, сроки исполнения	Финансовые затраты, тыс. руб.					Финансовые затраты, тыс. руб.				
		2013 год					2014 год				
		Всего	местный	областной	федеральный	внебюдж.	Всего	местный	областной	федеральный	внебюдж.
1	3	14	15	16	17	18	14	15	16	17	18
3.1 Развитие коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства (п.4 приложения 8)	Департамент градостроительной деятельности, организации коммунального комплекса, застройщики (2011-2015 г.г.)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Задача 4. Поддержка проектов по созданию новых производств энергоэффективных и экологических технологий жилищного строительства, а также модернизации существующих											
4.1 Стимулирование деятельности организаций строительной индустрии и промышленности строительных материалов (п.6 приложения 8)	Департамент градостроительной деятельности, (2011-2015г.г.)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО финансовых затрат:		103 023,314	20 548,0	82 475,314	0,0	0,0	33 099,0	33 099,0	0,0	0,0	0,0

11.11.14

Цель, задачи, наименование мероприятий	Главный распорядитель, сроки исполнения	Финансовые затраты, тыс.руб.							Итого
		Всего	2015 год				внебюдж.		
			местный	бюджет областной	федеральный				
1	3	14	15	16	17	18	19		
Цель: Формирование рынка доступного жилья для обеспечения комфортных условий проживания граждан									
Задача 1. Комплексное освоение и развитие территорий для массового строительства жилья экономического класса									
1.1 разработка документов территориального планирования и правил землепользования и застройки территорий городского округа Тольятти, документации по планировке территорий (п.1 приложения 8), (приложение 2 к Программе)	Департамент градостроительной деятельности, (2011-2015г.г.)	19 170,0	19 170,0	0,0	0,0	0,0	50 779,702		
1.2.формирование и предоставление земельных участков для жилищного строительства, комплексного освоения в целях жилищного строительства, развития застроенных территорий (п.2 приложения 8)	Департамент градостроительной деятельности, (2011-2015г.г.)	-	-	-	-	-	-		
Всего по задаче 1:		19 170,0	19 170,0	0,0	0,0	0,0	50 779,702		
Задача 2. Обеспечение ежегодного роста объемов ввода жилья									
2.1. Формирование муниципального жилищного фонда экономического класса (п.5 приложения 8)- всего, в том числе:									
2.2.1.Строительство жилого дома экономического класса на земельном участке, расположенном по адресу: г. Тольятти, Центральный район, южнее здания, имеющего адрес: ул. Толстого, 23	Департамент градостроительной деятельности, (2011-2014г.г.)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	123 687,2		
Строительство жилого дома и внутриплощадочных сетей	Департамент градостроительной деятельности, (2011-2014г.г.)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	120 846,2		
Строительство внеплощадочных сетей	Департамент градостроительной деятельности, (2014г.)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 841,0		
2.2. Снижение административных барьеров в строительстве (п.7 приложения 8)	Департамент градостроительной деятельности, (2012-2015г.г.)	-	-	-	-	-	-		
Всего по задаче 2:		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	123 687,2		
Задача 3. Реализация инвестиционных проектов по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства									

1176
2015

Цель, задачи, наименование мероприятий	Главный распорядитель, сроки исполнения	Финансовые затраты, тыс.руб.							Итого
		2015 год							
		Всего	бюджет			внебюдж			
			местный	областной	федеральный				
1	3	14	15	16	17	18	19		
3.1. Развитие коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства (п.4 приложения 8)	Департамент градостроительной деятельности, организации коммунального комплекса, застройщики (2011-2015 г.г.)	-	-	-	-	-	-	-	
Задача 4. Поддержка проектов по созданию новых производств энергоэффективных и экологических технологий жилищного строительства, а также модернизации существующих									
4.1 Стимулирование деятельности организаций строительной индустрии и промышленности строительных материалов (п.6 приложения 8)	Департамент градостроительной деятельности, (2011-2015г.г.)	-	-	-	-	-	-	-	
ИТОГО финансовых затрат:		19 170,0	19 170,0	0,0	0,0	0,0	0,0	174 466,902	



 12.11.15

ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий по разработке документов территориального планирования,
правил землепользования и застройки городского округа Тольятти,
документации по планировке территорий,
финансируемых за счет средств бюджета городского округа Тольятти на 2011 - 2015 годы

№ п/п	Наименование объекта (мероприятия)	Площадь земель- ного участка, га	Объем бюджетных инвестиций (тыс. руб.)				
			2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.
1	Разработка документов территориального планирования						
	Разработка проекта изменений в Генеральный план городского округа Тольятти на расчетный срок до 2015 года		493				
2	Подготовка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти		800				
3	Разработка документации по планировке территорий		2948,0	7246,588	9198,114	10924,0	19170,0
	Разработка проекта планировки территории, ограниченной улицами Голосова, Мира, площадью Центральная и створом ул. Ленинградская кв. 72, 73 с проектом межевания	105	1749,0	0,0	0,0		
	Разработка проекта планировки Центральной зоны отдыха и территории микрорайона Портовый Центрального района г. Тольятти	214,4		0,0		3255,0	4605,0
	Подготовка документации по планировке территории с проектом межевания микрорайона Тимофеевка-2 Центрального района г. Тольятти	171		2824,0	4705**		
	Разработка проекта планировки территории вдоль ул. Лесной Центрального района	61,3		0,0		4000,0	5000,0




№ п/п	Наименование объекта (мероприятия)	Площадь земель- ного участка, га	Объем бюджетных инвестиций (тыс. руб.)				
			2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.
	Подготовка документации по планировке территории северо-восточнее железнодорожной станции Жигулевское море в Комсомольском районе г. Тольятти	27,7		4422,588	1085,0*		
	Подготовка проекта межевания территории северо-восточнее железнодорожной станции Жигулевское море в Комсомольском районе городского округа Тольятти в целях формирования земельных участков, предоставляемых бесплатно в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, из земель, находящихся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена, в том числе для индивидуального жилищного строительства	27,7			3408,114		
	Разработка проекта планировки территории "Центральный парк - Центральная площадь - бульвар Ленина" с учетом развития транспортной сети	62	1199,0				
	Разработка проекта межевания территории мкр. Федоровка Комсомольского района г. Тольятти	248,3		0,0		3669,0	9565,0
	ИТОГО:		4241,0	7246,588	9198,114	10924,0	19170,0

* расходы на погашение кредиторской задолженности

** 2824 тыс. руб. - оплата работ, предусмотренных контрактом на 2012 год