



18.09.2014 № 3484-п/1

1. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки (Харитонов С.В.) (далее - Комиссия) в срок до 23.09.2014 г. подготовить проект решения Думы городского округа Тольятти о внесении следующих изменений в Правила землепользования и застройки в части включения в градостроительные регламенты видов разрешенного использования, относящихся к целям, не связанным со строительством:

1.1. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны Ж-1А (зоны коттеджной застройки) дополнительных видов (ст. 33 Правил):

- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для установки и эксплуатации голубятен;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для размещения плоскостных спортивных площадок;
- для создания и размещения лодочных и (или) спасательных станций;
- для размещения металлических гаражей
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- садоводство,
- огородничество,
- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- площадки для выгула собак,
- для размещения сборных модульных конструкций под размещение амбулатории врача общей практики.

1.2. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны Ж-1Б (зоны усадебной застройки) дополнительных видов (ст. 34 Правил):

- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;

- для установки и эксплуатации голубятен;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для размещения плоскостных спортивных площадок;
- для размещения металлических гаражей
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- садоводство,
- огородничество,
- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- площадки для выгула собак,
- для размещения сборных модульных конструкций под размещение амбулатории врача общей практики.

1.3. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны Ж-2 (зоны малоэтажной жилой застройки) дополнительных видов (ст. 35 Правил):

- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для установки и эксплуатации голубятен;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для размещения плоскостных спортивных площадок;
- для создания и размещения лодочных и (или) спасательных станций;
- для размещения металлических гаражей

- для организации площадок по отстою служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- площадки для выгула собак,
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для размещения сборных модульных конструкций под размещение амбулатории врача общей практики.

1.4. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны Ж-3 (зоны среднеэтажной жилой застройки) дополнительных видов (ст. 36 Правил):

- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для установки и эксплуатации голубятен;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для размещения плоскостных спортивных площадок;
- для создания и размещения лодочных и (или) спасательных станций;
- для размещения металлических гаражей
- для организации площадок по отстою служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;

- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- площадки для выгула собак,
- для размещения сборных модульных конструкций под размещение амбулатории врача общей практики.

1.5. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны Ж-4 (зоны многоэтажной жилой застройки) дополнительных видов (ст. 37 Правил):

- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для установки и эксплуатации голубятен;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для размещения плоскостных спортивных площадок;
- для создания и размещения лодочных и (или) спасательных станций;
- для размещения металлических гаражей
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- площадки для выгула собак,
- для размещения сборных модульных конструкций под размещение амбулатории врача общей практики.

1.6. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны Ж-5 (зоны смешанной жилой застройки) дополнительных видов (ст. 38 Правил):

- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для установки и эксплуатации голубятен;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для размещения плоскостных спортивных площадок;
- для создания и размещения лодочных и (или) спасательных станций;
- для размещения металлических гаражей
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- садоводство,
- огородничество,
- для размещения элементов благоустройства;
- площадки для выгула собак,
- для размещения сборных модульных конструкций под размещение амбулатории врача общей практики.

1.7. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны Ж-6 (зоны объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования) дополнительных видов (ст. 39 Правил):

- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для установки и эксплуатации голубятен;
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;

1.8. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны Ц-1 (зоны делового, общественного и коммерческого назначения) дополнительных видов (ст. 41 Правил): для целей, не связанных со строительством:

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для размещения плоскостных спортивных площадок;
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;

- для размещения сборных модульных конструкций под размещение амбулатории врача общей практики.

1.9. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны Ц-1А (зоны объектов делового, общественного и коммерческого назначения) дополнительных видов (ст. 42 Правил):

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для размещения плоскостных спортивных площадок;
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для размещения сборных модульных конструкций под размещение амбулатории врача общей практики.

1.10. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны Ц-2 (зоны объектов среднего и высшего профессионального образования) дополнительных видов (ст. 43 Правил):

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для размещения плоскостных спортивных площадок;
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;

- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества.

1.11. Основные виды использования земельных участков территориальной зоны Ц-3 (зоны объектов здравоохранения и социального обеспечения) дополнительных видов (ст. 44 Правил):

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для размещения плоскостных спортивных площадок;
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для размещения сборных модульных конструкций под размещение амбулатории врача общей практики

1.12. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны Ц-4 (зоны объектов спортивного и физкультурно-оздоровительного назначения) дополнительных видов (ст. 45 Правил):

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для оказания бытовых услуг;
- для размещения плоскостных спортивных площадок;
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для размещения сборных модульных конструкций под размещение амбулатории врача общей практики.

1.13. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны Ц-5 (зоны объектов торговли) дополнительных видов (ст. 46 Правил):

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для размещения плоскостных спортивных площадок;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;

- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества.

1.14. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны Ц-6 (зоны культовых объектов) дополнительных видов (ст. 47 Правил):

- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества.

1.15. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны Ц-7 (полифункциональная зона общественно-производственного назначения) дополнительных видов (ст. 48 Правил):

- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;

- для размещения открытых мест оказания услуг – автостоянок.

1.16. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны ПК-1 (зона промышленных объектов I-II классов опасности) дополнительных видов (ст. 50 Правил):

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества.

1.17. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны ПК-2 (зона промышленных объектов III класса опасности) дополнительных видов (ст. 51 Правил):

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;

- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества.

1.18. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны ПК-3 (зона промышленных объектов IV-V классов опасности) дополнительных видов (ст. 52 Правил):

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для организации площадок по отстою служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для организации накопителей или полигонов, в т.ч. по хранению отходов, для организации мест складирования грунта, для организации мест складирования снега,
- для размещения плоскостных спортивных площадок.

1.19. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны ПК-4 (зона коммунально-складских объектов) дополнительных видов (ст. 53 Правил):

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;

- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для организации накопителей или полигонов, в т.ч. по хранению отходов, для организации мест складирования грунта, для организации мест складирования снега.

1.20. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны ПК-5 (зоны озеленения защитного назначения) дополнительных видов (ст. 54 Правил):

- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства.

1.21. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны Т-1 (зоны объектов железнодорожного транспорта) дополнительных видов (ст. 56 Правил):

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;

- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества.

1.22. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны Т-2 (зоны объектов автомобильного транспорта) дополнительных видов (ст. 57 Правил):

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества.

1.23. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны Т-3 (зоны объектов водного транспорта) дополнительных видов (ст. 58 Правил):

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;

- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для размещения элементов благоустройства;
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для создания и размещения лодочных и (или) спасательных станций.

1.24. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны Т-5 (зоны объектов инженерной инфраструктуры) дополнительных видов (ст. 61 Правил):

- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для размещения открытых мест оказания услуг – автостоянок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО).

1.25. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны Р-1 (зоны территорий озеленения общего пользования) дополнительных видов (ст. 62 Правил):

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;

- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для создания и размещения лодочных и (или) спасательных станций;
- для размещения плоскостных спортивных площадок,
- площадки для выгула собак.

1.26. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны Р-2 (зоны рекреационно-ландшафтных территорий) дополнительных видов (ст. 63 Правил):

- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения плоскостных спортивных площадок,
- площадки для выгула собак.

1.27. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны Р-3 (зоны отдыха) дополнительных видов (ст. 64 Правил):

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;

- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для создания и размещения лодочных и (или) спасательных станций;
- для размещения плоскостных спортивных площадок,
- площадки для выгула собак.

1.28. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны Р-4 (зоны городских лесов и лесопарков) дополнительных видов (ст. 65 Правил):

- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения плоскостных спортивных площадок,
- площадки для выгула собак.

1.29. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны СХ-1 (зоны садоводства и огородничества) дополнительных видов (ст. 68 Правил):

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для размещения плоскостных спортивных площадок,
- для размещения карьеров, в т.ч. карт намыва песка,

- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- садоводство
- огородничество,
- площадки для выгула собак.

1.30. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны СХ-2 (зоны сельскохозяйственных угодий) дополнительных видов (ст. 70 Правил):

- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для размещения плоскостных спортивных площадок,
- садоводство
- огородничество,
- площадки для выгула собак.

1.31. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны СХ-3 (зоны питомника древесных и кустарниковых растений) дополнительных видов (ст. 70 Правил):

- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства.

1.32. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны С-1 (зоны кладбищ) дополнительных видов (ст. 72 Правил):

- для оказания услуг розничной торговли, питания;
- для оказания бытовых услуг;
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для размещения элементов благоустройства.

1.33. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны С-2 (зоны складирования и захоронения отходов) дополнительных видов (ст. 73 Правил):

- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для размещения карьеров, в т.ч. карт намыва песка;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для организации накопителей или полигонов, в т.ч. по хранению отходов, для организации мест складирования грунта, для организации мест складирования снега.

1.34. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны С-3 (зоны рекультивируемых территорий) дополнительных видов (ст. 74 Правил):

- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения элементов благоустройства;
- для рекультивации бывших накопителей, полигонов, свалок,
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для размещения плоскостных спортивных площадок.

1.35. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны С-4 (зоны режимных объектов ограниченного доступа) дополнительных видов (ст. 75 Правил):

- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для размещения элементов благоустройства;
- для размещения плоскостных спортивных площадок.

1.36. В основные виды использования земельных участков территориальной зоны ЗП (Зона земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения (ст. 76 Правил):

- для размещения карьеров, в т.ч. карт намыва песка;
- для организации накопителей или полигонов, в т.ч. по хранению отходов, для организации мест складирования грунта, для организации мест складирования снега;
- для размещения контейнерных площадок для сбора и накопления твердых бытовых отходов (ТБО),
- для рекультивации бывших накопителей, полигонов, свалок;
- для временного складирования (хранения) строительных материалов, иного имущества;
- для организации площадок по отстоя служебного автотранспорта, погрузочно-разгрузочных, разворотных площадок;
- для создания и размещения гостевых (бесплатных) парковок и стоянок;
- для организации проезда и (или) подхода к принадлежащему заявителю объекту(ам) недвижимого имущества;
- для размещения открытых мест оказания услуг - автостоянок;
- для размещения элементов благоустройства;
- для оказания бытовых услуг.

2. Предложить заинтересованным лицам в срок до 26.09.2014 г. направлять в Комиссию предложения по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки, указанных в п. 1 настоящего постановления.

3. Управлению по организационной работе и связям с общественностью (Алексеев А.А.) опубликовать сообщение о принятии настоящего постановления в средствах массовой информации и разместить его в сети «Интернет» на Официальном портале мэрии городского округа Тольятти в течение 10 (десяти) дней с даты его принятия.



Мэр

С.И.Андреев