



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.11.2021 № 3475-п/1

г. Тольятти, Самарской области



#### Об утверждении

Программы профилактики рисков причинения  
вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям,  
при осуществлении муниципального земельного  
контроля на территории городского округа Тольятти  
на 2022 год

В соответствии Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля на территории городского округа Тольятти на 2022 год (далее - Программа профилактики рисков).

2. Управлению административной практики и контроля администрации городского округа Тольятти (Климанов А.В.) разместить Программу профилактики рисков на официальном сайте администрации городского округа Тольятти в информационно-коммуникационной сети «Интернет» в разделе «Контрольно-надзорная деятельность» в течение 5 дней со дня принятия настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа



*Н.А. Ренц*

Н.А.Ренц

Утверждена  
постановлением администрации  
городского округа Тольятти  
от 02.11.2021 № 3445-П/1

**Программа  
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом  
ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля (далее - Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля (далее – муниципальный контроль).

**1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля,  
описание текущего развития профилактической деятельности администрации  
городского округа Тольятти, характеристика проблем, на решение которых  
направлена Программа**

Объектами при осуществлении вида муниципального контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования земельного законодательства, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

2) земельные участки, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются, к которым земельным законодательством предъявляются обязательные требования.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются: юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

Главной задачей администрации городского округа Тольятти при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

В 2020-2021 году в рамках муниципального контроля по результатам контрольных мероприятий выявлены нарушения обязательных требований, в числе которых:

а) самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

б) использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или)

разрешенным использованием.

Наиболее рисковыми нарушениями обязательных требований являлись:

самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок.

В целях предупреждения нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального земельного контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, администрацией городского округа Тольятти осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с программой по профилактике нарушений в 2020-2021 году.

В частности, в 2020-2021 году в целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте администрации городского округа Тольятти в разделе «Муниципальный земельный контроль» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального контроля, в том числе перечень обязательных требований, обобщение практики, разъяснения, полезная информация.

На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, рейдовых осмотров территорий, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

*В связи с эпидемиологической ситуацией и ограничительными мероприятиями были внесены коррективы в части проведения публичных мероприятий (семинаров, круглых столов, совещаний). Данные мероприятия преимущественно проводились в виде видеоконференций, с использованием электронной, телефонной связи.*

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и ежегодный план проведения плановых проверок в отношении граждан были утверждены и размещены на официальном сайте администрации городского округа Тольятти в разделе «Муниципальный земельный контроль».

## 2. Цели и задачи реализации Программы

2.1. Целями реализации Программы являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований в сфере земельного законодательства;
- предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда охраняемым законом ценностям в сфере земельного законодательства вследствие нарушений обязательных требований;
- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;
- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;



		профилактики
1	Полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2	Количество размещений сведений по вопросам соблюдения обязательных требований в средствах массовой информации	2
3	Доля случаев нарушения сроков консультирования контролируемых лиц в письменной форме	0%
4	Доля случаев повторного обращения контролируемых лиц в письменной форме по тому же вопросу муниципального земельного контроля	0%
5	Количество собраний и конференций граждан, на которых осуществлялось консультирование контролируемых лиц по вопросам муниципального земельного контроля в устной форме	2

Под оценкой эффективности программы профилактики понимается оценка изменения количества нарушений обязательных требований.

Текущая (ежеквартальная) оценка результативности и эффективности программы профилактики осуществляется Главой городского округа Тольятти.

4.2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Приложение  
к Программе профилактики рисков  
причинения вреда (ущерба) охраняемым  
законом ценностям, при осуществлении  
муниципального земельного контроля

**Перечень профилактических мероприятий,  
сроки (периодичность) их проведения**

№	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Должностные лица ответственные за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
1	Информирование	Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров) с контролируемыми лицами в целях их информирования	Должностные лица отдела контрольных мероприятий управления административной практики и контроля администрации городского округа Тольятти	В течение года
		Публикация на сайте руководств по соблюдению обязательных требований в сфере земельного законодательства.	Должностные лица отдела контрольных мероприятий управления административной практики и контроля администрации городского округа Тольятти	Постоянно в течение года
		Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте в сети "Интернет" информации, перечень которой предусмотрен действующим законодательством	Должностные лица отдела контрольных мероприятий управления административной практики и контроля администрации городского округа Тольятти	Постоянно в течение года
2	Консультирование	Консультирование в устной и письменной форме, по телефону, по видео-конференц-связи и на личном приеме, в	Должностные лица отдела контрольных мероприятий управления административной	При обращении лица, нуждающегося в консультировании

		ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля	практики и контроля администрации городского округа Тольятти	
--	--	--	--	--