



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.12.2022 № 3362-П/1

г. Тольятти, Самарской области



Об утверждении муниципальной программы «Развитие инфраструктуры градостроительной деятельности городского округа Тольятти на 2023-2028 годы»

В целях создания условий для градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии городского округа Тольятти от 12.08.2013 № 2546-п/1 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации, оценки эффективности муниципальных программ городского округа Тольятти», руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Развитие инфраструктуры градостроительной деятельности городского округа Тольятти на 2023-2028 годы».

2. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования, но не ранее 01.01.2023 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Тольятти по имуществу и градостроительству.

Глава городского округа

Н.А. Ренц



Н.А. Ренц

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
городского округа Тольятти
от 23.12.2022 № 3362-п/1

Муниципальная программа
«Развитие инфраструктуры градостроительной деятельности
городского округа Тольятти на 2023-2028 годы»

Паспорт муниципальной программы

1	Наименование муниципальной программы	Муниципальная программа «Развитие инфраструктуры градостроительной деятельности городского округа Тольятти на 2023-2028 годы» (далее – Программа)
2	Реквизиты постановления администрации городского округа Тольятти, предусматривающего принятие решения о разработке муниципальной программы	Постановление мэрии городского округа Тольятти от 16.02.2017 № 597-п/1 «Об утверждении Перечня муниципальных программ, проектов муниципальных программ городского округа Тольятти»
3	Реквизиты правовых актов, утвердивших аналогичные государственные программы Российской Федерации, государственные программы Самарской области, региональные программы	Государственная программа Самарской области «Развитие инфраструктуры градостроительной деятельности на территории Самарской области» на 2016 - 2023 годы, утверждена постановлением Правительства Самарской области от 09.12.2015 г. № 822
4	Координатор муниципальной программы	Департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти
5	Заказчик муниципальной программы	Департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти
6	Цели и задачи муниципальной программы	Цель: создание условий для градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти. Задачи: 1. Развитие территории городского округа Тольятти посредством внесения изменений в

		документы территориального планирования и Правила землепользования и застройки; 2. Развитие территории городского округа Тольятти посредством подготовки документации по планировке территорий.
7	Сроки реализации муниципальной программы	Программа рассчитана на период с 2023 по 2028 годы
8	Объемы и источники финансового обеспечения реализации муниципальной программы	Общий объем финансового обеспечения Программы в 2023 - 2028 годах составит 102 510,0 тыс. рублей. Объем финансового обеспечения, необходимый для реализации мероприятий Программы за счет средств бюджета городского округа Тольятти по годам: в 2023 году – 23 745,0 тыс. рублей; в 2024 году – 23 929,0 тыс. рублей; в 2025 году – 13 709,0 тыс. рублей; в 2026 году – 13 709,0 тыс. рублей; в 2027 году – 13 709,0 тыс. рублей; в 2028 году – 13 709,0 тыс. рублей.
9	Планируемые результаты реализации муниципальной программы	- Наличие в городском округе Тольятти актуализированных документов территориального планирования и градостроительного зонирования; - Наличие сформированных земельных участков, готовых для освоения под строительство; - Наличие утвержденной документации по планировке территории.

**I. Анализ проблемы и обоснование ее решения
в соответствии с программно-целевым принципом**

На современном этапе именно градостроительная деятельность становится инструментом разработки и реализации политики инвестирования на отдельных территориях, так как определяет сферы приоритетного вложения капитала с получением максимального социально-экономического эффекта. Развитие инфраструктуры градостроительной деятельности способствует обеспечению адресности инвестиций, расширению их диапазона (иностранные, государственные, частные, корпоративные инвестиции), повышению конкурентоспособности территорий.

Учитывая особую значимость документов территориального планирования и градостроительного зонирования для социально-экономического развития муниципальных образований, важной

составляющей успешного управления развитием территорий является осуществление постоянного мониторинга их реализации, направленного на выявление возможных трудностей в применении и вариантов корректировки с целью совершенствования данных документов.

Необходимость внесения изменений в Генеральный план городского округа Тольятти возникает в случае, если программы, реализуемые за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, решения органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающие создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса принимаются после утверждения документов территориального планирования и предусматривают создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, подлежащих отображению в документах территориального планирования, но не предусмотренных указанными документами территориального планирования.

Необходимость внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти возникает с целью приведения их в соответствие с Генеральным планом, унификации градостроительной документации и установление единой терминологии в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В целях предотвращения хаотичной застройки возникает острая необходимость в подготовке документации по планировке территории. Особенно это касается тех территорий, где необходимо выделить участок для нового строительства, при отсутствии установленных красных линий, территорий общего пользования в виде улично-дорожной сети, деления на кварталы и т.д. Решение о подготовке документации по планировке территории принимается с учетом имеющейся градостроительной документации (документов территориального планирования, градостроительного зонирования) на соответствующей территории.

Таким образом, на основании поступивших предложений, в соответствии с Генеральным планом городского округа Тольятти выявлены территории, в отношении которых существует необходимость подготовки документации по планировке территории. Документацию по планировке территории необходимо разрабатывать в отношении:



- территорий линейных объектов, в том числе улично-дорожной сети, в целях единовременного установления красных линий на территории городского округа;
- территорий, предназначенных для строительства жилья в соответствии с решениями Генерального плана, а также для размещения объектов местного значения;
- территорий, предназначенных для размещения объектов регионального значения;
- территорий, предназначенных под комплексное освоение.

В программу включены следующие мероприятия:

Мероприятие	Обоснование
Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти	С целью приведения в соответствие Правил землепользования и застройки Генеральному плану городского округа Тольятти, унификации градостроительной документации и установления единой терминологии в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
Внесение изменений в Генеральный план городского округа Тольятти	Необходимость внесения изменений возникает в случае, если программы, реализуемые за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, решения органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающие создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса принимаются после утверждения документов территориального планирования и предусматривают создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, подлежащих отображению в документах территориального планирования, но не предусмотренных указанными документами территориального планирования
Формирование земельных участков под объектами муниципальной собственности	С целью разграничения государственной собственности на землю, под объектами муниципальной собственности, для дальнейшей эксплуатации объектов муниципальной собственности, а также для одновременной приватизации объектов капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, на которых они расположены

Формирование земельных участков для продажи или предоставления в аренду, путем проведения аукциона	С целью осуществления полномочий администрации городского округа Тольятти по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах, с последующим заключением договора купли продажи или аренды земельного участка
Формирование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и собственность на которые не разграничена, образуемых на основании утвержденных проектов планировки и межевания	С целью вовлечения несформированных земельных участков в оборот, с последующим оформлением прав для целей налогообложения или предоставления земельных участков на торгах, а также с целью формирования земельных участков для проектирования и строительства линейных объектов.
Подготовка документации по планировке (проектов планировки и проектов межевания) территорий городского округа Тольятти (перечень приведен в Приложении 1)	Необходимость развития территории под жилищное строительство в соответствии с Генеральным планом городского округа Тольятти, отсутствие благоустроенных территорий
Подготовка документации по планировке (проектов планировки и проектов межевания) территорий для размещения линейных объектов (перечень приведен в Приложении 1)	Необходимость развития территории под жилищное строительство в соответствии с Генеральным планом городского округа Тольятти, а также с целью строительства и реконструкции автодорог и обустройства линиями наружного освещения, формирования земельных участков под благоустройство линейных объектов

В рамках реализации муниципальной «Развитие инфраструктуры градостроительной деятельности городского округа Тольятти на 2017 - 2022 годы» (утв. постановление мэрии городского округа Тольятти от 14.10.2016 N 3220-п/1) за период 2017-2021 годы были достигнуты следующие результаты:

Утвержденная документация по планировке и межеванию территорий (ед.)

2017 год (факт)	2018 год (факт)	2019 год (факт)	2020 год (факт)	2021 год (факт)
2	1	2	2	2

Количество сформированных земельных участков под объектами муниципальной собственности (ед.)

2017 год (факт)	2018 год (факт)	2019 год (факт)	2020 год (факт)	2021 год (факт)
16	8	0	5	8

Целесообразность использования программно-целевого метода обусловлена необходимостью вложения значительных бюджетных средств, длительностью сроков реализации мероприятий, координацией действий по обеспечению условий для развития строительства.

Реализация мероприятий Программы позволит обеспечить комплексное урегулирование проблемных вопросов в сфере строительства в городском округе Тольятти.

Кроме того, основанием для разработки муниципальной программы является принятие Министерством строительства Самарской области Государственной программы Самарской области «Развитие инфраструктуры градостроительной деятельности на территории Самарской области» на 2016 – 2023 годы (постановление Правительства Самарской области от 09.12.2015 № 822), в которой предусмотрены субсидии муниципальным образованиям на актуализацию документов территориального планирования и градостроительного зонирования, подготовку документации по планировке территории в целях развития жилищного строительства и т.п.

II. Цели и задачи муниципальной программы

Цель: создание условий для градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти.

Задачи:

1. Развитие территории городского округа Тольятти посредством внесения изменений в документы территориального планирования и Правила землепользования и застройки;
2. Развитие территории городского округа Тольятти посредством подготовки документации по планировке территорий.

III. Перечень мероприятий муниципальной программы

Перечень мероприятий настоящей Программы с указанием ответственных исполнителей, финансовых затрат и сроков на их реализацию приведен в Приложении № 1 к настоящей Программе.

IV. Показатели (индикаторы) муниципальной программы

Плановые значения показателей (индикаторов) представлены в Приложении № 2 к настоящей Программе.

Значения показателей (индикаторов) ежегодно корректируются в соответствии с предусмотренным финансовым обеспечением реализации программных мероприятий.

V. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы.



Общий объем финансового обеспечения Программы в 2023 - 2028 годах составит 102 510,0 тыс. рублей.

Объем финансового обеспечения, необходимый для реализации мероприятий Программы за счет средств бюджета городского округа Тольятти по годам:

- в 2023 году – 23 745,0 тыс. рублей;
- в 2024 году – 23 929,0 тыс. рублей;
- в 2025 году – 13 709,0 тыс. рублей;
- в 2026 году – 13 709,0 тыс. рублей;
- в 2027 году – 13 709,0 тыс. рублей;
- в 2028 году – 13 709,0 тыс. рублей.

Финансовое обеспечение реализации мероприятий муниципальной программы, с указанием объемов и источников финансирования приведено в Приложении № 1 к настоящей Программе.

VI. Механизм реализации муниципальной программы

Организация управления Программой и контроль за ходом ее реализации осуществляются в соответствии с Порядком принятия решений о разработке, формирования и реализации, оценки эффективности муниципальных программ городского округа Тольятти, утвержденным Постановлением мэрии городского округа Тольятти от 12.08.2013 N 2546-п/1 (далее - Порядок).

Управление реализацией муниципальной программы «Развитие инфраструктуры градостроительной деятельности городского округа Тольятти на 2023-2028 годы» осуществляет координатор Программы - Департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

В целях управления реализацией Программы и контроля за ходом ее выполнения Департамент градостроительной деятельности осуществляет следующие функции:

- разрабатывает нормативные правовые акты в пределах своих полномочий, необходимые для реализации данной Программы;
- организует сбор и систематизацию информации о реализации программных мероприятий;
- в случае необходимости подготавливает в установленном порядке предложения по внесению изменений в Программу;
- подготавливает отчеты об исполнении Программы в сроки и в объеме, согласно Порядку.

VII. Планируемые результаты реализации муниципальной программы.



Соответствие фактических значений показателей конечного результата Программы плановым, позволяет оценить степень достижения цели Программы.

По итогам реализации Программы должны быть достигнуты следующие результаты:

1. Наличие в городском округе Тольятти актуализированных документов территориального планирования и градостроительного зонирования;

2. Наличие сформированных земельных участков, готовых для освоения под строительство;

3. Наличие утвержденной документации по планировке территории.

За период реализации Программы с 2023 по 2028 годы в городском округе Тольятти планируется достижение основных показателей конечного результата:

Показатели конечного результата муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя конечного результата	Единица измерения	Базовое значение	Планируемые значения показателя конечного результата					
				На 2023 г.	На 2024 г.	На 2025 г.	На 2026 г.	На 2027 г.	На 2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Общая площадь жилых помещений, приходящая в среднем на одного жителя	кв. м	20,39	21,45	21,84	-	-	-	-
2	Количество утвержденных проектов планировок территории и проектов межевания территории	ед.	2	2	5	-	-	-	-
Показатели (индикаторы) Стратегии, определенные планом мероприятий по реализации Стратегии									

3	Средняя этажность вводимых в эксплуатацию многоквартирных жилых домов*	этажей	11,4	11,3	8,0	16,0	-	19,0	-
Целевые показатели (индикаторы) национальных и федеральных проектов в части, касающейся городского округа Тольятти.									
Федеральный проект «Жилье» Национального проекта «Жилье и городская среда», показатели определенные планом мероприятий по реализации Стратегии									
4	Объем жилищного строительства	тыс. кв. м общей площади жилья	128,616	204,481	231,596	227,621	227,621	260,417	279,643
Федеральный проект «Жилье» Национального проекта «Жилье и городская среда»									
5	Ввод жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства	тыс. кв. м общей площади жилья	20,95	12,76	-	-	-	-	-

*отождествляется с показателем, определенным в плане мероприятий по реализации Стратегии «Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования». Планируемые значения показателя являются идентичными.

Перечень мероприятий муниципальной программы

№ п/п	Наименование целей, задач и мероприятий муниципальной программы	Сроки реализации	Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы, тыс.руб.												Итого
			План на 2023 год				План на 2024 год				План на 2025 год				
			Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные источники	Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные источники	Всего	Местный бюджет	
Цель. Создание условий для градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти															
Задача 1: Развитие территории городского округа Тольятти посредством внесения изменений в документы территориального планирования и Правила землепользования и застройки															
1.	Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти	Департамент градостроительной деятельности													
2.	Внесение изменений в Генеральный план городского округа Тольятти	Департамент градостроительной деятельности													
Итого по задаче 1:			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Задача 2: Развитие территории городского округа Тольятти посредством подготовки документации по планировке территорий															
1.	Формирование земельных участков под объектами муниципальной собственности	Департамент градостроительной деятельности	300,0	300,0						300,0	300,0				900,0
2.	Формирование земельных участков для продажи или предоставления в аренду, путем проведения аукциона	Департамент градостроительной деятельности	162,0	162,0						162,0	162,0				486,0
3.	Формирование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и собственности на которые не разграничена, образуемых на основании утвержденных проектов планировки и межевания	Департамент градостроительной деятельности	1456,0	1456,0						1137,0	1137,0				3730,0
4.	Подготовка документации по планировке (проектов планировки и проектов межевания) территорий городского округа Тольятти		0,0	0,0						4204,0	4204,0			0,0	4204,0
4.1.	Подготовка проекта планировки и проекта межевания в его составе территории в Автозаводском районе г.Тольятти, ограниченной улицами Революционная, Дзержинского, Юбилейная, Спортивная	Департамент градостроительной деятельности													
4.2.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территориилично-дорожной сети микрорайона Поволжский Комсомольского района г. Тольятти	Департамент градостроительной деятельности								3000,0	3000,0				3000,0
4.3.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территориилично-дорожной сети микрорайона Новоматшинско Комсомольского района	Департамент градостроительной деятельности								1204,0	1204,0				1204,0

5.	Подготовка документации по планировке (проектов планировки и проектов межевания) территорий для размещения линейных объектов	Департамент градостроительной деятельности		9717,0	9717,0	6016,0	6016,0	0,0	0,0											15733,0	
5.1.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта ул. Куневская	Департамент градостроительной деятельности																			
5.2.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта ул. Раздольная	Департамент градостроительной деятельности																			
5.3.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. Ларина от пересечения с ул. Васильевская до пересечения с ул. Ломоносова	Департамент градостроительной деятельности																			
5.4.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта ул. Васильевской от ул. Комсомольской до ул. Ларина	Департамент градостроительной деятельности																			
5.5.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения ул. Новозаводская	Департамент градостроительной деятельности																			
5.6.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта проезд Борковский	Департамент градостроительной деятельности																			
5.7.	Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хряцкое шоссе (от пересечения с ич. Южное и ул. Калмыцкой до границы городского округа Тольятти)	Департамент градостроительной деятельности	2024			2016,0	2016,0														2016,0
5.8.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта Южное шоссе от шоссе Автозаводское до ул. Полякова	Департамент градостроительной деятельности	2023	3000,0	3000,0																3000,0
5.9.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта бульвар 50 лет Октября	Департамент градостроительной деятельности																			
5.10.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. Ленина	Департамент градостроительной деятельности																			
5.11.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. 40 лет Победы с включением кольцевых транспортных развязок ул. Автостроителей - ул. Свердловая - ул. 40 лет Победы и Ленинский проспект - ул. Жукова	Департамент градостроительной деятельности	2023	6717,0	6717,0																6717,0
5.12.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта автодороги от ул. Коммунистической до ОАО "Жито"	Департамент градостроительной деятельности																			
5.13.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. Матросова с включением кольцевой транспортной развязки ул. Громовай - ул. Матросова	Департамент градостроительной деятельности																			



Перечень мероприятий муниципальной программы

№ п/п	Наименование целей, задач и мероприятий муниципальной программы	Ответственный исполнитель	Сроки реализации	Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы, тыс. руб.												Итого		
				План на 2026 год				План на 2027 год				План на 2028 год						
				Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные источники	Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные источники	Всего	Местный бюджет		Областной бюджет	Федеральный бюджет
Цель: Создание условий для градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти																		
Задача 1: Развитие территории городского округа Тольятти посредством внесения изменений в документы территориального планирования и Правила землепользования и застройки																		
1.	Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти	Департамент градостроительной деятельности																
2.	Внесение изменений в Генеральный план городского округа Тольятти	Департамент градостроительной деятельности																
Итого по задаче 1:				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Задача 2: Развитие территории городского округа Тольятти посредством подготовки документации по планировке территорий																		
1.	Формирование земельных участков под объектами муниципальной собственности	Департамент градостроительной деятельности	2023-2024	300,0	300,0													
2.	Формирование земельных участков для продажи или предоставления в аренду, путем проведения аукциона	Департамент градостроительной деятельности	2023-2024	162,0	162,0													
3.	Формирование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и собственности на которые не разграничена, образуемых на основании утвержденных проектов планировки и межевания	Департамент градостроительной деятельности	2023-2024	1137,0	1137,0													
4.	Подготовка документации по планировке (проектов планировки и проектов межевания) территории городского округа Тольятти																	
4.1.	Подготовка проекта планировки и проекта межевания в его составе территории в Автозаводском районе г.Тольятти, ограниченной улицами Революционная, Державинского, Юбилейная, Спортивная	Департамент градостроительной деятельности																
4.2.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории улочно-дорожной сети микрорайона Поволжский Комсомольского района г.Тольятти	Департамент градостроительной деятельности	2024														3000,0	
4.3.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории улочно-дорожной сети микрорайона Новоматвикино Комсомольского района	Департамент градостроительной деятельности	2024														1204,0	
5.	Подготовка документации по планировке (проектов планировки и проектов межевания) территорий для размещения линейных объектов																15733,0	
Итого по задаче 2:				300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	1800,0	
Итого по задаче 1 и 2:				300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	1800,0

5.1.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта ул. Кулевская	Департамент градостроительной деятельности																					0,0
5.2.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта ул. Раздольная	Департамент градостроительной деятельности																					0,0
5.3.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. Ларина от пересечения с ул. Васильевская до пересечения с ул. Ломоносова	Департамент градостроительной деятельности																					0,0
5.4.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта ул. Ларина Васильевской от ул. Комсомольской до ул. Ларина	Департамент градостроительной деятельности																					0,0
5.5.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения ул. Новозаводская	Департамент градостроительной деятельности																					0,0
5.6.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта объекта проезд Борковский	Департамент градостроительной деятельности																					0,0
5.7.	Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ураичское шоссе (от пересечения с ш. Южное и ул. Казычковой до границы городского округа Тольятти)	Департамент градостроительной деятельности	2024																				2016,0
5.8.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта Южное шоссе от шоссе Автозаводское до ул. Полякова	Департамент градостроительной деятельности	2023																				3000,0
5.9.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта бульвар 50 лет Октября	Департамент градостроительной деятельности																					0,0
5.10.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. Ленина	Департамент градостроительной деятельности																					0,0
5.11.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. 40 лет Победы с включением котельных транспортных развязок ул. Автостроителей - ул. Свердлова - ул. 40 лет Победы и Ленинский проспект - ул. Жукова	Департамент градостроительной деятельности	2023																				6717,0
5.12.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта автодороги от ул. Коммунистической до ОАО "Жито"	Департамент градостроительной деятельности																					0,0
5.13.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. Матросова с включением кольцевой транспортной развязки ул. Громовой - ул. Матросова	Департамент градостроительной деятельности																					0,0
5.14.	Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта Автозаводское шоссе	Департамент градостроительной деятельности	2024																				2000,0
5.15.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. Ботаническая	Департамент градостроительной деятельности																					0,0



5.16.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. Борковская	Департамент градостроительной деятельности																		0,0
5.17.	Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. Родины от ул. Комзина до ул. Балыкина	Департамент градостроительной деятельности	2024																	2000,0
6.	Выполнение муниципального задания муниципальным бюджетным учреждением городского округа Тольятти "Архитектура и градостроительство"	МБУ "Архитектура и градостроительство" (Департамент градостроительной деятельности)	2023-2028	12110,0	12110,0	12110,0	12110,0	12110,0	12110,0	12110,0	12110,0	12110,0	12110,0	12110,0	12110,0	12110,0	12110,0	12110,0	12110,0	72660,0
Всего по задаче 2:				13709,0	13709,0	13709,0	13709,0	13709,0	13709,0	13709,0	13709,0	13709,0	13709,0	13709,0	13709,0	13709,0	13709,0	13709,0	13709,0	102510,0
Итого по Программе				13709,0	13709,0	13709,0	13709,0	13709,0	13709,0	13709,0	13709,0	13709,0	13709,0	13709,0	13709,0	13709,0	13709,0	13709,0	13709,0	102510,0



**ПОКАЗАТЕЛИ (ИНДИКАТОРЫ)
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

№ п/п	Наименование целей, задач и мероприятий муниципальной программы	Наименование показателей (индикаторов)	Единица измерения	Базовое значение	Значение показателей (индикаторов) по годам					
					2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Цель: создание условий для градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти										
Задача 1. Развитие территории городского округа Тольятти посредством внесения изменений в документы территориального планирования и Правила землепользования и застройки										
1.	Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти	Количество разработанных проектов	единиц	-	-	-	-	-	-	-
2.	Внесение изменений в Генеральный план городского округа Тольятти	Количество разработанных проектов	единиц	-	-	-	-	-	-	-
Задача 2. Развитие территории городского округа Тольятти посредством подготовки документации по планировке территорий										
1.	Формирование земельных участков под объектами муниципальной собственности	Доля сформированных земельных участков по заявкам к общему объему заявок <*>	%	-	90	90	90	90	90	90
2.	Формирование земельных участков для продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона	Доля сформированных земельных участков по заявкам к общему объему заявок <*>	%	100	90	90	90	90	90	90

3.	Формирование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и собственность на которые не разграничена, образуемых на основании утвержденных проектов планировки и межевания	Доля сформированных земельных участков по заявкам к общему объему заявок <*>	%	100	90	90	90	90	90	90
4.	Подготовка документации по планировке (проектов планировки и проектов межевания) территорий городского округа Тольятти									
4.1.	Подготовка проекта планировки и проекта межевания в его составе территории в Автозаводском районе г.Тольятти, ограниченной улицами Революционная, Держинского, Юбилейная, Спортивная	Количество утвержденных проектов планировок с проектами межевания	единиц	-	-	-	-	-	-	-
4.2.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории улично-дорожной сети микрорайона Поволжский Комсомольского района г. Тольятти	Количество утвержденных проектов планировок с проектами межевания	единиц	-	1	-	-	-	-	-
4.3.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории улично-дорожной сети микрорайона Новоматюшкино Комсомольского района	Количество утвержденных проектов планировок с проектами межевания	единиц	-	1	-	-	-	-	-
5.	Подготовка документации по планировке (проектов планировки и проектов межевания) территорий для размещения линейных объектов									
5.1.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта ул. Кунеевская	Количество утвержденных проектов планировок с проектами межевания	единиц	-	-	-	-	-	-	-

5.2.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта ул. Раздольная	Количество утвержденных проектов планировок с проектами межевания	единиц	-	-	-	-	-	-	-
5.3.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. Ларина от пересечения с ул. Васильевская до пересечения с ул. Ломоносова	Количество утвержденных проектов планировок с проектами межевания	единиц	-	-	-	-	-	-	-
5.4.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта ул. Васильевской от ул. Комсомольской до ул. Ларина	Количество утвержденных проектов планировок с проектами межевания	единиц	-	-	-	-	-	-	-
5.5.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения ул. Новозаводская	Количество утвержденных проектов планировок с проектами межевания	единиц	-	-	-	-	-	-	-
5.6.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта проезд Борковский	Количество утвержденных проектов планировок с проектами межевания	единиц	-	-	-	-	-	-	-
5.7.	Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хрящевское шоссе (от пересечения с ш. Южное и ул. Калмыцкой до границы городского округа Тольятти)	Количество утвержденных проектов планировок с проектами межевания	единиц	-	-	1	-	-	-	-
5.8.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта Южное шоссе от шоссе Автозаводское до ул. Полякова	Количество утвержденных проектов планировок с проектами межевания	единиц	-	1	-	-	-	-	-

Handwritten signature and date:
 2019.09.05

5.9.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта бульвар 50 лет Октября	Количество утвержденных проектов планировок с проектами межевания	единиц	-	-	-	-	-	-	-
5.10.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. Ленина	Количество утвержденных проектов планировок с проектами межевания	единиц	-	-	-	-	-	-	-
5.11.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. 40 лет Победы с включением кольцевых транспортных развязок ул. Автостроителей - ул. Свердлова - ул. 40 лет Победы и Ленинский проспект - ул. Жукова	Количество утвержденных проектов планировок с проектами межевания	единиц	-	1	-	-	-	-	-
5.12.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта автодороги от ул. Коммунистической до ОАО "Жито"	Количество утвержденных проектов межевания	единиц	-	-	-	-	-	-	-
5.13.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. Матросова с включением кольцевой транспортной развязки ул. Громовой - ул. Матросова	Количество утвержденных проектов планировок с проектами межевания	единиц	-	-	-	-	-	-	-
5.14.	Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта Автозаводское шоссе	Количество утвержденных проектов планировок с проектами межевания	единиц	-	-	1	-	-	-	-
5.15.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного	Количество утвержденных проектов планировок с проектами межевания	единиц	-	-	-	-	-	-	-

	объекта ул. Боганичская																		
5.16.	Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. Борковская	Количество утвержденных проектов планировок с проектами межевания	единиц	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.17.	Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. Родины от ул. Комзина до ул. Баныкина	Количество утвержденных проектов планировок с проектами межевания	единиц	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Выполнение муниципального задания муниципальным бюджетным учреждением городского округа Тольятти "Архитектура и градостроительство"	Количественный объем сведений (дел, документов), составляющих государственную тайну, других охраняемых законом тайн, содержащихся в архивных документах, и организация в установленном порядке их рассекречивания	единиц	12307	12305	12305	12305	12305	12305	12305	12305	12305	12305	12305	12305	12305	12305	12305	12305
		Количественный объем информационных ресурсов и баз данных (количество записей)	единиц	20747	15251	15251	15251	15251	15251	15251	15251	15251	15251	15251	15251	15251	15251	15251	15251
		Количество подготовленных проектов градостроительного плана (сбор и подготовка исходных данных для разработки градостроительных планов земельных участков)	шт.	517	351	351	351	351	351	351	351	351	351	351	351	351	351	351	351
		Количество подготовленных проектов градостроительного плана (подготовка проекта градостроительного плана и передача на согласование и утверждение в соответствующие структурные подразделения органов местного самоуправления)	шт.	517	351	351	351	351	351	351	351	351	351	351	351	351	351	351	351

	Количество подготовленных схем расположения земельного участка или схем земельных участков на кадастровом плане территории (до 0,5 га и свыше 0,5 га)	единиц	13	61	61	61	61	61	61
	Количественный объем предоставленной информации в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственные кадастровый учет и государственную регистрацию прав, информации, необходимой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	единиц	264	303	303	303	303	303	303
	Количество подготовленных схем границ территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции	единиц	6	19	19	19	19	19	19

<*> В связи с неоднократными отказами филиала ФГБУ Росреестр Самарской области в постановке на кадастровый учет земельных участков по независимым от исполнителя и заказчика причинам.

