



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.10.2023 № 2887-П/1

г. Тольятти, Самарской области

О проведении
аукциона в электронной форме на право
заключения договоров на размещение
нестационарных торговых объектов на землях
или земельных участках, государственная
собственность на которые не разграничена,
на территории городского округа Тольятти

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Самарской области от 05.07.2010 № 76-ГД «О государственном регулировании торговой деятельности на территории Самарской области», Порядком заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта в целях использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для размещения нестационарных торговых объектов без предоставления данных земельных участков и установления в отношении них сервитута, Порядком определения начального размера платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной

собственности, заключаемому по итогам аукциона, утвержденными постановлением Правительства Самарской области от 02.08.2016 № 426, решением Думы городского округа Тольятти Самарской области от 07.06.2017 № 1473 «Об определении размера платы, начального размера платы по договорам на размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа Тольятти», Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Тольятти, утвержденной постановлением администрации городского округа Тольятти от 15.08.2023 № 2512-п/1, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа Тольятти (далее – Аукцион).

2. Предметом договора на размещение нестационарного торгового объекта является предоставление права пользования местом для размещения нестационарного торгового объекта, сведения о котором указаны в Приложении № 1.

3. Установить условия Аукциона согласно Приложению № 1.

4. Отделу организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти (Голосов В.С.):

4.1. Обеспечить организацию и проведение Аукциона в электронной форме.

4.2. Разместить извещение о проведении Аукциона в сети Интернет на официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://www.tgl.ru> в подразделе «Аукционы в электронной форме» раздела «Размещение нестационарных торговых объектов» (далее – Официальный

портал), на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP>).

4.3. Направить протокол о результатах аукциона в 2-х экземплярах в управление потребительского рынка в течение 1 рабочего дня со дня его подписания.

4.4. Перечислить задаток победителя аукциона или единственного участника в управление потребительского рынка в течение 3 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

5. Управлению потребительского рынка администрации городского округа Тольятти (Петрова Л.В.):

5.1. По результатам проведенного аукциона в электронной форме не ранее чем через 10 календарных дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта (Приложение № 2) и совершить следующие действия:

5.1.1. Направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику два экземпляра подписанного проекта договора на размещение нестационарного торгового объекта в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом в договоре на размещение НТО предусмотреть размер платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта, предложенный победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе участником - начальный размер соответствующей платы.

5.1.2. Засчитать задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, а также задаток, внесенный лицом - единственным принявшим участие в аукционе участником, в оплату по договору на размещение нестационарного торгового объекта.

5.1.3. Задатки, внесенные указанными лицами, не заключившими в установленном порядке договор на размещение нестационарного торгового

объекта вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

5.1.4. В случае если договор на размещение нестационарного торгового объекта в течение 30 календарных дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен, предложить заключить указанный договор с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта в соответствии с размером, предложенным победителем аукциона.

6. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) разместить настоящее постановление на Официальном портале администрации городского округа Тольятти в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

Глава городского округа



Н.А.Ренц

Сведения о местах для размещения нестационарных торговых объектов

№ лота	№ в Схеме размещения НТО	Адрес или адресное обозначение места расположения НТО	Координаты характерных точек границ места размещения НТО	Номер кадастрового квартала, на территории которого расположен НТО	Площадь земельного участка или места расположения НТО, кв.м	Тип НТО	Вид НТО	Специализация НТО	Срок расположения НТО	Начальный размер платы по размещению НТО, руб.	Размер задатка 100% от начального размера платы по договору на размещение НТО, руб.	Шаг аукциона 3% от начального размера платы по договору на размещение НТО, руб.
1А	1493	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 2 кв-л, бульвар Кулибина, 15, севернее ТЦ, площадка западнее павильона модульного типа	МСК-63 424763,24 1315929,70 424760,40 1315949,51 424750,51 1315948,09 424753,35 1315928,29	63:09:0101159	200	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	36 400,00	36 400,00	1 092,00
2А	1494	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 3 кв-л, ТД «Московский», севернее ТЦ	МСК-63 423140,62 1315186,26 423139,94 1315191,22 423120,12 1315188,56 423120,79 1315183,60	63:09:0101175	100	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	18 200,00	18 200,00	546,00
3А	1495	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 3а кв-л, Ленинский проспект, 17, площадка западнее магазина № 28	МСК-63 423024,53 1317149,98 423022,47 1317164,24 423015,60 1317163,25 423017,66 1317148,99	63:09:0101171	100	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	18 200,00	18 200,00	546,00
4А	1496	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 4 кв-л, ул. Юбилейная 9, площадка напротив магазина «Пятерочка»	МСК-63 424684,69 1316720,09 424683,43 1316729,34 424672,80 1316727,88 424674,07 1316718,64	63:09:0101161	100	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	18 200,00	18 200,00	546,00
5А	1497	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 4 кв-л, пр-т Ст. Разина, 2, восточнее ж/д в заездном кармане	МСК-63 424785,13 1317663,03 424784,42 1317667,98 424764,62 1317665,11 424765,34 1317660,16	63:09:0101161	100	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	18 200,00	18 200,00	546,00
6А	1498	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 5 кв-л, бульвар Орджоникидзе, 9, площадка в районе спортивной площадки	МСК-63 423572,91 1317082,10 423570,17 1317101,91 423565,20 1317101,22 423567,96 1317081,41	63:09:0101165	100	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	17 200,00	17 200,00	516,00

Handwritten signature

7А	1499	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 5 кв-л, ул. Юбилейная, 25, площадка северо-западнее ПЦ	МСК-63 423648,00 1316538,42 423647,30 1316543,37 423637,39 1316541,95 423638,10 1316537,01	63:09:01011165	50	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	8 600,00	8 600,00	258,00
8А	1500	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 7 кв-л, ул. Фрунзе, площадка севернее д. 21, заездной карман	МСК-63 422539,79 1316793,71 422537,05 1316813,52 422532,10 1316812,84 422534,84 1316793,02	63:09:01011170	100	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	17 200,00	17 200,00	516,00
9А	1501	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 8 кв-л, бульвар Приморский, площадка западнее магазина «Волжанка»	МСК-63 421627,45 1316560,50 421626,67 1316565,43 421616,79 1316563,86 421617,58 1316558,93	63:09:01011180	50	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	8 600,00	8 600,00	258,00
10А	1502	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 9 кв-л, пр-т Ст.Разина, площадка напротив д. 31 А	МСК-63 423637,82 1317558,20 423637,17 1317563,16 423627,26 1317561,85 423627,91 1317556,90	63:09:01011166	50	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	8 600,00	8 600,00	258,00
11А	1503	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 10 кв-л, ул. Ворошилова, площадка северо-восточнее ж/д 18	МСК-63 424112,40 1318565,12 424111,64 1318570,56 424102,62 1318569,30 424103,38 1318563,86	63:09:01011162	50	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	8 600,00	8 600,00	258,00
12А	1504	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 10 кв-л, ул. Ворошилова, 4А, северо-восточнее ж/д	МСК-63 424655,90 1318659,51 424654,48 1318669,41 424649,53 1318668,71 424650,95 1318658,80	63:09:01011162	50	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	8 600,00	8 600,00	258,00
13А	1505	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 11 кв-л, пр-т С. Разина, площадка западнее ж/д 79	МСК-63 421920,41 1317318,34 421919,70 1317323,29 421909,80 1317321,86 421910,51 1317316,91	63:09:01011169	50	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	8 600,00	8 600,00	258,00
14А	1506	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 12 кв-л, ул. Автостроителей, 80, площадка южнее мини-рынка	МСК-63 424286,95 1319557,83 424285,18 1319569,69 424276,94 1319568,47 424278,71 1319556,59	63:09:01011150	100	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	17 200,00	17 200,00	516,00
15А	1507	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 12 кв-л, ул. Ворошилова, площадка западнее д. 31	МСК-63 424468,22 1318682,96 424467,53 1318687,91 424457,62 1318686,55 424458,30 1318681,60	63:09:01011150	50	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	8 600,00	8 600,00	258,00

Handwritten signature

16А	1508	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 13 кв-л, ул. Ворошилова 57, площадка западнее магазина «Алкогольный магазин»	МСК-63 423657,17 1318550,35 423656,40 1318555,28 423646,52 1318553,75 423647,29 1318548,80	63:09:01011167	50	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	8 600,00	8 600,00	258,00
17А	1510	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 15 кв-л, ул. Автостроителей, 56А, восточнее ТД «Лаверна»	МСК-63 424865,27 1319674,99 424864,30 1319682,24 424857,52 1319681,33 424858,49 1319674,08	63:09:01011152	50	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	8 600,00	8 600,00	258,00
18А	1511	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 16 кв-л, ул. 70 лет Октября, напротив ж/д 35, площадка западнее ООТ	МСК-63 425593,71 1320375,29 425592,25 1320385,19 425587,30 1320384,45 425588,76 1320374,56	63:09:01011153	50	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	8 600,00	8 600,00	258,00
19А	1512	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 16 кв-л, ул. Держинского, площадка южнее д. 26	МСК-63 424681,61 1320128,25 424679,94 1320140,13 424671,69 1320138,97 424673,37 1320127,09	63:09:01011153	100	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	17 200,00	17 200,00	516,00
20А	1513	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 16 кв-л, ул. Тополиная, площадка севернее д. 46	МСК-63 424981,30 1320576,53 424979,88 1320586,42 424960,08 1320583,58 424961,49 1320573,68	63:09:01011153	200	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	31 600,00	31 600,00	948,00
21А	1514	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 16 кв-л, ул. Автостроителей, площадка в районе д. 11 А	МСК-63 425644,12 1319922,37 425642,55 1319932,25 425637,62 1319931,47 425639,19 1319921,59	63:09:01011153	50	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	8 600,00	8 600,00	258,00
22А	1515	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 16 кв-л, ул. Тополиная, площадка севернее ж/д	МСК-63 425363,12 1320714,04 425362,50 1320718,99 425352,58 1320717,77 425353,19 1320712,80	63:09:01011153	50	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	8 600,00	8 600,00	258,00
23А	1516	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 18 кв-л, ул. 70 лет Октября, ООТ «Кафе «Встреча», площадка восточнее ТОК	МСК-63 425792,69 1319229,88 425791,52 1319239,81 425786,56 1319239,23 425787,72 1319229,29	63:09:01011155	50	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	8 600,00	8 600,00	258,00

А.И. Виноградов

24А	1518	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 19 кв-л, б-р Татищева, площадка северозападнее ж/д 25	МСК-63 426096,50 1319889,36 426094,96 1319899,24 426085,07 1319897,69 426086,63 1319887,80	63-09:0101156	100	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	17 200,00	17 200,00	516,00
25А	1519	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 20 кв-л, ул. 70 лет Октября, 16, площадка севернее маг. «Гардения»	МСК-63 425564,62 1321272,25 425563,25 1321282,16 425558,30 1321281,48 425559,67 1321271,57	63-09:0101157	50	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	8 600,00	8 600,00	258,00
26А	1520	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, 21 кв-л, ул. Льва Яшина, площадка севернее д. 5	МСК-63 425964,98 1321870,33 425964,25 1321875,27 425944,47 1321872,36 425945,20 1321867,40	63-09:0101158	100	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	17 200,00	17 200,00	516,00
27Ц	1521	Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, пересечение ул. Ленина и б-ра 50 лет Октября (площадка перед к/т «Авангард»)	МСК-63 424511,12 1325176,71 424513,11 1325186,51 424503,31 1325188,50 424501,32 1325178,70	63-09:0301171	100	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	17 200,00	17 200,00	516,00
28Ц	1522	Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, б-р 50 лет Октября, р-он ООТ «Автолюбитель», нечет. сторона	МСК-63 424222,57 1324239,55 424223,36 1324249,53 424218,38 1324249,92 424217,59 1324239,95	63-09:0301138	50	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	8 600,00	8 600,00	258,00
29Ц	1523	Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Автозаводское шоссе, в р-не дома № 43	МСК-63 424496,91 1324128,01 424498,32 1324135,82 424485,92 1324138,07 424484,51 1324130,25	63-09:0301167	100	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	17 200,00	17 200,00	516,00
30Ц	1525	Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Л. Толстого, 11, около мелкооптового рынка «ТОПА3»	МСК-63 425323,40 1324454,09 425327,15 1324473,73 425322,23 1324474,67 425318,49 1324455,02	63-09:0301136	100	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	17 200,00	17 200,00	516,00
31Ц	1526	Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, б-р 50 лет Октября, 65-б, около магазина «Омакс»	МСК-63 424554,72 1326078,58 424558,00 1326098,30 424553,06 1326099,13 424549,79 1326079,39	63-09:0301139	100	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	17 200,00	17 200,00	516,00

Handwritten signature

32Ц	1527	Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Мира, 95а, на площадке магазина «Миндаль-2»	МСК-63 422144,72 1326727,24 422146,73 1326737,04 422136,93 1326739,03 422134,93 1326729,23	63:09:0301155	100	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	17 200,00	17 200,00	516,00
33Ц	1528	Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Голосова, 75, в районе магазина «Елисейский»	МСК-63 422432,27 1326372,31 422434,66 1326384,59 422426,80 1326386,11 422424,41 1326373,85	63:09:0301151	100	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	17 200,00	17 200,00	516,00
34Ц	1529	Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, пересечение ул. Горького, 92 и ул. Победы, в районе магазина «Весна»	МСК-63 423346,11 1326245,29 423343,10 1326254,82 423338,33 1326253,31 423341,35 1326243,78	63:09:0301140	50	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	8 600,00	8 600,00	258,00
35К	1530	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Гидротехническая, юго-восточнее дома 33,	МСК-63 417921,84 1333148,69 417918,54 1333158,13 417909,10 1333154,83 417912,40 1333145,40	63:09:0201060	100	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	17 200,00	17 200,00	516,00
36К	1531	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Железнодорожная, севернее западнее дома 25	МСК-63 418455,68 1332631,22 418451,55 1332640,33 418449,73 1332639,51 418453,87 1332630,40	63:09:0201060	40	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	8 400,00	8 400,00	252,00
37К	1532	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Громовой, севернее дома 54а, в районе ООТ «Комсомольский рынок»	МСК-63 419508,23 1330391,42 419508,31 1330401,41 419503,31 1330401,45 419503,23 1330391,44	63:09:0202053	50	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	8 600,00	8 600,00	258,00
38К	1534	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Громовой, 12а, севернее ООТ «Ул. Громовой»	МСК-63 419545,35 1329090,11 419544,28 1329094,99 419539,40 1329093,90 419540,47 1329089,02	63:09:0201057	25	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	5 300,00	5 300,00	159,00
39К	1535	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, пос. Поволжский, площадь им. Денисова, западнее дома 44 по ул. Ново-Садовой	МСК-63 430695,00 1348342,90 430698,08 1348346,84 430694,14 1348349,91 430691,06 1348345,98	63:09:0201055	25	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	5 300,00	5 300,00	159,00
40К	1536	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Гидротехническая, севернее западнее ж/д 32	МСК-63 417817,30 1333342,78 417814,36 1333352,33 417809,57 1333350,85 417812,53 1333341,30	63:09:0201060	50	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	8 600,00	8 600,00	258,00

А.И. Гаврилов

41К	1537	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, северо-западнее пересечения ул. Механизаторов и ул. Чайкиной	МСК-63 419140,90 1328414,15 419140,09 1328418,08 419130,30 1328416,05 419131,11 1328412,12	63:09:0204069	20	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	4 200,00	4 200,00	126,00
42К	1538	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Макарова, северо-восточнее д. № 12	МСК-63 417448,65 1333091,60 417451,55 1333094,36 417447,25 1333098,89 417444,34 1333096,13	63:09:0201060	25	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	5 300,00	5 300,00	159,00
43К	1539	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Макарова, западнее д. № 22	МСК-63 417730,64 1333180,71 417729,23 1333185,51 417724,43 1333184,10 417725,84 1333179,31	63:09:0201060	25	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	5 300,00	5 300,00	159,00
44К	1540	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Никонова, восточнее ООТ «Рябнушка», четная сторона	МСК-63 417111,18 1333506,89 417110,81 1333511,89 417105,83 1333511,52 417106,20 1333506,53	63:09:0202054	25	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	5 300,00	5 300,00	159,00
45К	1619	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Магросова, южнее дома № 11	МСК-63 418427,52 1329260,63 418426,57 1329265,54 418421,66 1329264,59 418422,61 1329259,68	63:09:0201057	25	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	5 300,00	5 300,00	159,00
46А	1631	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, пр-т Степана Разина, восточнее д. 52	МСК-63 421993,35 1317256,37 421991,41 1317270,24 421963,69 1317266,26 421965,06 1317252,41	63:09:0101170	400	елочный базар	сезонный	непродовольственная	15.12.2023 - 31.12.2023	55 500,00	55 500,00	1 665,00

Трудов...

ПРОЕКТ

Договор на размещение сезонного нестационарного торгового объекта

г. Тольятти

« _____ » _____ 2023

Администрация городского округа Тольятти, именуемая в дальнейшем Сторона 1, в лице руководителя управления потребительского рынка _____, действующего на основании доверенности от _____. _____. № ____/__, с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем Сторона 2, действующий на основании _____, в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Тольятти, утвержденной постановлением администрации городского округа Тольятти от 14.05.2021 № 1859-п/1, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Сторона 1 предоставляет, а Сторона 2 получает право пользования местом для размещения нестационарного торгового объекта (далее - НТО), имеющим следующее описание:

- площадь места размещения НТО: _____ кв.м;
- местонахождение: г. Тольятти, _____.

Картографическая схема является неотъемлемой частью договора.

1.2. Подписывая настоящий Договор, Сторона 1 подтверждает отсутствие прав третьих лиц в отношении указанного в пункте 1.1 настоящего Договора места размещения НТО.

1.3. НТО, размещение которого осуществляется в соответствии с настоящим Договором, является «сезонным» и имеет следующую специализацию:

_____.

2. Срок действия договора

2.1. Настоящий Договор заключается с _____ г. по _____ г.

3. Плата за размещение НТО

3.1. Размер платы за размещение НТО составляет _____ (_____) рублей _____ копеек за все время действия настоящего Договора.

В соответствии с подпунктом 17 пункта 2 статьи 149 Налогового кодекса Российской Федерации операции по предоставлению организациям и физическим лицам прав не подлежат налогообложению налогом на добавленную стоимость.

3.2. Внесенный Стороной 2 задаток в размере _____ (_____) рублей _____ копеек засчитывается в счет платы за размещение НТО, указанной в пункте 3.1 настоящего Договора.

Дир. - Билалов

3.3. Плата за размещение НТО вносится Стороной 2 за весь срок действия настоящего Договора в течение пяти рабочих дней с момента размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

3.4. Плата за размещение НТО по настоящему Договору подлежит перечислению Стороной 2 на следующий счет: _____ (указываются наименование получателя и реквизиты бюджетного счета).

3.5. Неиспользование Стороной 2 места размещения НТО в соответствии с настоящим Договором по причинам, не связанным с неисполнением настоящего Договора Стороной 1, не может служить основанием невнесения платы за размещение НТО.

3.6. В случае возникновения оснований для применения положений об ответственности Стороны 2, предусмотренных разделом 6 настоящего Договора, применяются правила о погашении требований по денежному обязательству, предусмотренные статьей 319 Гражданского кодекса Российской Федерации.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Сторона 1 обязуется:

4.1.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.1.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Стороны 2, если деятельность не противоречит условиям настоящего Договора и действующему законодательству.

4.2. Сторона 1 имеет право:

4.2.1. Досрочно расторгнуть настоящий Договор в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

4.2.2. На беспрепятственный доступ к месту размещения НТО с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований нормативных правовых актов.

4.2.3. Направлять в органы государственной власти и органы местного самоуправления, осуществляющие соответственно государственный земельный надзор и муниципальный земельный контроль, информацию о деятельности, осуществляемой Стороной 2 с нарушением земельного законодательства либо условий, установленных настоящим Договором.

4.2.4. Требовать от Стороны 2, в том числе в судебном порядке, выполнения условий настоящего Договора.

4.2.5. Осуществлять иные права, предусмотренные законодательством и настоящим Договором.

4.3. Сторона 2 обязуется:

4.3.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.3.2. Обеспечить использование места размещения НТО в течение установленного настоящим Договором срока в соответствии со специализацией НТО, установленной пунктом 1.3 настоящего Договора.

4.3.3. Своевременно вносить плату за размещение НТО.

4.3.4. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на используемой территории, а также к загрязнению территории.

4.3.5. В случае прекращения действия настоящего Договора по требованию Стороны 1 освободить используемый земельный участок от принадлежащего

Стороне 2 имущества в пятнадцатидневный срок со дня прекращения настоящего Договора.

4.3.6. Обеспечивать Стороне 1, а также органам, осуществляющим государственный земельный надзор и муниципальный земельный контроль, свободный доступ к месту размещения НТО.

4.3.7. Выполнять в соответствии с требованиями соответствующих организаций условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов, не препятствовать их ремонту и обслуживанию и при необходимости освободить место размещения НТО от принадлежащего Стороне 2 имущества на время проведения ремонтных работ. Сторона 2 вправе письменно требовать от Стороны 1 соразмерного снижения размера платы за использование НТО в течение периода осуществления указанных ремонтных работ в случае, если проведение таких работ приводит к невозможности использования НТО, а в случае необходимости демонтажа НТО также в пятнадцатидневный период, необходимый для демонтажа и последующего монтажа НТО. Проведение работ по вынужденному демонтажу и монтажу НТО учитывается в целях снижения размера платы за использование НТО по письменному требованию Стороны 2 на величину, не превышающую размер платы за размещение НТО за 1 месяц, установленный в соответствии с условиями настоящего Договора. Предусмотренные настоящим пунктом письменные требования Стороны 2 обязательны к рассмотрению Стороной 1 в течение пятнадцатидневного срока со дня их получения.

4.3.8. В случае изменения адреса либо иных реквизитов в срок 1 день направлять в адрес Стороны 1 письменное уведомление об этом.

4.3.9. Не нарушать права других землепользователей.

4.3.10. Соблюдать при размещении НТО требования экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов.

4.3.11. Не передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам, не вносить в залог и в уставный капитал юридических лиц право использования места размещения НТО.

4.3.12. Представлять по требованию Стороны 1 копии платежных документов, подтверждающих перечисление платы за размещение НТО.

4.3.13. Обеспечить выполнение требований Правил благоустройства территории городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 04.07.2018 № 1789, в том числе ст. 11, ст. 23.

4.3.14. Принимать корреспонденцию от Стороны 1 по адресу, указанному в пункте 10 настоящего Договора.

5. Ответственность Стороны 1

За неисполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Сторона 1 несет ответственность в соответствии с законодательством.

6. Ответственность Стороны 2

6.1. В случае невнесения Стороной 2 платежей в сроки, установленные настоящим Договором, начисляются пени в размере 0,06% от суммы неуплаты за каждый день просрочки платежа.

6.2. В случае невыполнения Стороной 2 обязанностей, предусмотренных пунктами 1.1, 4.3.2, 4.3.5 - 4.3.7, 4.3.13 настоящего Договора, Сторона 2 обязана уплатить Стороне 1 штраф в размере 30% от платы за размещение НТО. Сроком выполнения обязанности Стороны 2, установленной пунктом 4.3.13 настоящего Договора, являются первые десять дней срока действия Договора. По истечении указанного срока в случае невыполнения указанной обязанности Сторона 2 может быть привлечена к ответственности в соответствии с настоящим пунктом.

6.3. Уплата неустойки (пени, штраф), установленной настоящим Договором, не освобождает Сторону 2 от исполнения своих обязательств или устранения нарушений условий настоящего Договора, а также от возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

6.4. За действия (бездействие) третьих лиц в месте размещения НТО ответственность несет Сторона 2.

Действия (бездействие) третьих лиц в месте размещения НТО, действующих (бездействующих) как по поручению (соглашению) Стороны 2 (со Стороной 2), так и без такового, считаются действиями (бездействием) самой Стороны 2.

7. Изменение, расторжение договора

7.1. Изменение условий настоящего Договора, его расторжение и прекращение допускаются в установленном законодательством и настоящим Договором порядке.

Вносимые в настоящий Договор изменения и дополнения (кроме изменения условий о месте размещения НТО, о сезонности (несезонности), специализации НТО, сроке действия Договора, размере платы, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4.3.7 настоящего Договора) рассматриваются Сторонами в месячный срок и оформляются дополнительным соглашением.

7.2. В соответствии со статьей 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации Сторона 1 имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в случае:

- 1) использования Стороной 2 места размещения НТО не в соответствии с установленной пунктом 1.3 настоящего Договора специализацией;
- 2) нарушения Стороной 2 пункта 1.1, 4.3.7 настоящего Договора;
- 3) возникновения задолженности по внесению платы за размещение НТО, равной или превышающей размер платы за размещение НТО, а равно невнесения такой платы не позднее чем за десять дней до истечения срока договора на размещение НТО.

7.3. При отказе Стороны 1 от исполнения настоящего Договора по одному из оснований, указанных в пункте 7.2 настоящего Договора, настоящий Договор считается расторгнутым и прекращенным по истечении одного дня со дня письменного уведомления Стороной 1 Стороны 2 о таком отказе.

Уведомление об отказе от настоящего Договора направляется Стороной 1 по адресу, указанному Стороной 2 в пункте 10 настоящего Договора.

Уведомление об отказе от настоящего Договора считается в любом случае полученным Стороной 1 по истечении десяти дней со дня его направления



посредством почтовой связи по адресу, указанному Стороной 2 в пункте 10 настоящего Договора.

8. Вступление договора в силу

8.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания обеими Сторонами.

8.2. Настоящий Договор составлен на _____ листах в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

9. Дополнительные условия договора

9.1. Реорганизация Стороны 1 и Стороны 2 не является основанием для прекращения настоящего Договора (исключается, в случае заключения договора с индивидуальным предпринимателем).

9.2. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются законодательством Российской Федерации.

9.3. Споры, возникающие между Сторонами в процессе исполнения настоящего Договора, рассматриваются в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, в арбитражном суде Самарской области.

10. Реквизиты Сторон

Сторона 1

Сторона 2

**Администрация городского округа
Тольятти**

**Управление потребительского
рынка администрации городского
округа Тольятти**

Почтовый адрес: 445020, РФ,
г. Тольятти, ул. Белорусская, 33

Банковские реквизиты:

ИНН _____ КПП _____

р/с _____

в _____

БИК _____

к/с _____

**Руководитель управления
потребительского рынка**

Почтовый адрес: _____

Банковские реквизиты:

ИНН _____ КПП _____

р/с _____

в _____

БИК _____

к/с _____

наименование должности

подпись

ФИО

М.П.

подпись

ФИО

М.П.

