



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.12.2025 № 2465-п/1

г. Тольятти, Самарской области



О внесении

изменений в постановление мэрии городского
округа Тольятти от 26.05.2009 № 1190-п/1
«Об утверждении Перечня муниципального
Имущества городского округа Тольятти,
предназначенного для предоставления
во владение и (или) в пользование субъектам
малого и среднего предпринимательства
и организациям, образующим инфраструктуру
поддержки субъектов малого и среднего
предпринимательства, а также физическим
лицам, применяющим специальный
налоговый режим
"Налог на профессиональный доход"»

В целях рационального использования муниципального имущества, оптимизации деятельности и эффективности использования ресурсов, в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Положением о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества городского округа Тольятти, предназначенного для предоставления

во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 18.02.2009 № 1100, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление мэрии городского округа Тольятти от 26.05.2009 № 1190-п/1 «Об утверждении Перечня муниципального имущества городского округа Тольятти, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход"» (далее – постановление) изменения, изложив Приложение к постановлению в редакции согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти в течение трех рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его в газете «Городские ведомости» и разместить его на официальном сайте администрации городского округа Тольятти в сети Интернет: www.tgl.ru.

Глава городского округа



И.Г.Сухих

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Тольятти
от 26.05.2009 № 1190-п/1

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Тольятти
от 26.05.2009 № 1190-п/1

ПЕРЕЧЕНЬ муниципального имущества городского округа Тольятти, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, осуществляющим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход"

№ п/п	Номер в реестре объектов в реестре государственного или муниципального имущества	Адрес (местонахождение) объекта	Структурированный адрес объекта							Вид объекта недвижимости, дающее имущество	Наименование объекта учета	Номер части объекта недвижимости согласно Единого государственного реестра недвижимости	Кадастровый номер		Тип	Основные характеристики объекта недвижимости				
			Наименование не объекта Российской Федерации	Наименование муниципального района/городского округа/муниципального округа	Наименование городского округа	Наименование поселка/сельского поселения/муниципального района	Наименование земельного участка	Наименование "Земельный участок" в кадастровом учете	Наименование объекта недвижимости				номер	15	16	площадь - для земельных участков, зданий (строений), помещений, сооружений, объектов недвижимости, подлежащих кадастровому учету, в том числе для объектов недвижимости, находящихся в государственной собственности	фактическое значение площади, указанное в Едином государственном реестре недвижимости	единица измерения	категория земель, к которой относится объект недвижимости	вид или вид разрешенного использования земельного участка, здания, сооружения, помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1	III.3000000011090	г. Тольятти, Автозаводский район, д. 57	Самарская область	городской округ Тольятти	Автозаводский район городского округа Тольятти	Тольятти	Автозаводский район	Автозаводский район	57		помещение		63.09.01.01.151.6589		кадастровый	63,5		кв.м		универсальное
2	III.3000000012856	г. Тольятти, Маршала Жукова улица, д. 26	Самарская область	городской округ Тольятти	Автозаводский район городского округа Тольятти	Тольятти	Автозаводский район	Автозаводский район	26		помещение		63.09.01.01.169.6590		кадастровый	35,4		кв.м		оказание коммунальных и бытовых услуг населению; развитие культуры; развитие народных художественных промыслов; строительство и реконструкция объектов социального назначения; деятельность в области здравоохранения; развитие физкультуры и спорта; деятельность в области образования; развитие внутреннего туризма; производство, переработка или сбыт сельскохозяйственной продукции; производство продовольственных и промышленных товаров, товаров народного потребления, лекарственных средств и изделий медицинского назначения; занятия социально значимыми видами деятельности, иными (поперечными) РФ, государственными программами (поперечными) субъектов РФ, муниципальными программами (поперечными) приоритетными видами деятельности
3	III.3000000011156	г. Тольятти, Лесная улица, д. 46	Самарская область	городской округ Тольятти	Автозаводский район городского округа Тольятти	Тольятти	Центральный район	Лесная	46		помещение		63.09.03.01.138.1483		кадастровый	109,5		кв.м		оказание образовательных услуг

Вручен

№ п/п	Номер в реестре недвижимости (номер объекта в реестре государственного или муниципального имущества)	Адрес (местонахождение) объекта	Структурированный адрес объекта							Вид объекта недвижимости; наименование	Наименование объекта учета	Квартальный номер		Основная характеристика объекта недвижимости				
			Наименование субъекта Российской Федерации	Наименование муниципального района/города областного центра	Наименование городского округа	Наименование населенного пункта	Наименование земельного участка	Наименование объекта адресации	Тип и номер помещения			номер	тип (кадастровый, условный (при наличии))	площадь - для земельных участков, зданий (строений), помещений, общ. пользования, глубина застройки; для помещений, общ. пользования, глубина застройки	фактическое значение/проектируемое значение (для зданий (строений), сооружений, объектов не застроенных)	единица измерения (для площади - кв. м, для протяженности - м, для глубины застройки - м, для объема - куб. м)	категория земель, к которой относятся земельный участок, если объект недвижимости является земельным участком	вид или виды разрешенного использования земельного участка, здания, сооружения, помещения
4	П/П/3000000011503	г.Тольятти, Лизы Чайкиной ул., д. 79	Самарская область	городской округ Тольятти	городской округ Тольятти	Комсомольский	Лизы Чайкиной	79	помещение	нежилые помещения	63.09.0201059.12854	кадастровый	кадастровый	154,2		кв.м		- оказание коммунальных и бытовых услуг населению; - развитие культуры; - развитие народных художественных промыслов; - строительство и реконструкция объектов социального назначения; - деятельность в области здравоохранения; - развитие физкультуры и спорта; - деятельность в области образования; - развитие внутреннего туризма; - производство, переработка или сбыт сельскохозяйственной продукции; - производство продовольственных и промышленного товаров, товаров народного потребления, лекарственных средств и изделий медицинского назначения; - занятие социально значимыми видами деятельности, иными установленными государственными программами (подпрограммами) РФ, государственными программами (подпрограммами) субъектов РФ, муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности
5	П/П/3000000012926	г.Тольятти, Юбилейная улица, д. 4	Самарская область	городской округ Тольятти	городской округ Тольятти	Автозаводский	Юбилейная	4	помещение	нежилые помещения	63.09.0101160.4286	кадастровый	кадастровый	195,1		кв.м		- оказание коммунальных и бытовых услуг населению; - развитие культуры; - развитие народных художественных промыслов; - строительство и реконструкция объектов социального назначения; - деятельность в области здравоохранения; - развитие физкультуры и спорта; - деятельность в области образования; - развитие внутреннего туризма; - производство, переработка или сбыт сельскохозяйственной продукции; - производство продовольственных и промышленных товаров, товаров народного потребления, лекарственных средств и изделий медицинского назначения; - занятие социально значимыми видами деятельности, иными установленными государственными программами (подпрограммами) РФ, государственными программами (подпрограммами) субъектов РФ, муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности
6	П/П/1000000030129	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., г.Тольятти, д.Свердлова, квартал №1 по ул.Свердлова, северозападной РПЦ "Осан"	Самарская область	городской округ Тольятти	городской округ Тольятти	Автозаводский	Свердлова		земельный участок	земельный участок	63.09.0101163.374	кадастровый	кадастровый	143,0		кв.м	земли населенных пунктов	размещение объекта временного использования - офисного объекта

Васильев

[illegible]

Berglund

Сведения о недвижимом имуществе или его части																				
№ п/п	Номер в реестре объектов недвижимости (сведения о государственном или муниципальном имуществе)	Адрес (местоположение) объекта	Структурированный адрес объекта							Вид объекта недвижимости; движимое имущество	Наименование объекта учета	Наименование объекта недвижимости согласно Единого государственного реестра недвижимости	Кадастровый номер		площадь - для земельных участков, зданий (строений), помещений, объектов незавершенного строительства, объектов незавершенного строительства - для объектов незавершенного строительства	фактическое значение/проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	единица измерения (для объектов незавершенного строительства)	категория земель, к которой относятся земельный участок, объект недвижимости	вид или виды разрешенного использования земельного участка, здания, сооружения, помещения	
			Наименование субъекта Российской Федерации	Наименование муниципального района/городского округа	Наименование городского поселения/муниципального района	Наименование населенного пункта	Наименование земельного участка	Наименование объекта адресации "земельный участок" и номер земельного участка	Наименование объекта адресации "здания (строения), сооружения"				номер	Тип (кадастровый, условный (при наличии))						
9	ПП 300000010633	г.Тольятти, ул.Свердлова, д.28	Самарская область	городской округ Тольятти	Автомобильный район городского округа Тольятти	Тольятти	Автомобильный	Свердлова	28		63.09.01.01162.11.137	кадастровый	26,7	ка.м						оказание коммунальных и бытовых услуг населению; развитие культуры; развитие народных художественных промыслов; строительство и реконструкция объектов социального назначения; деятельность в области здравоохранения; развитие физкультуры и спорта; деятельность в области образования; развитие внутреннего туризма; производство, переработка или сбыт сельскохозяйственной продукции; производство продовольственных и промышленных товаров, товаров народного потребления, лекарственных средств и изделий медицинского назначения; занятие социально значимыми видами деятельности, иными установленными государственными программами (подпрограммами) РФ, государственными программами (подпрограммами) субъектов РФ, муниципальные программы (подпрограммами) приоритетными видами деятельности
10		г. Тольятти, улица Громова, д. 27, земельный участок 62/1	Самарская область	городской округ Тольятти	Комсомольский район городского округа Тольятти	Тольятти	Комсомольский	Громовой	62/1		63.09.02.02033.1531	кадастровый	311+46	ка.м				земли населенных пунктов	земли (6.9)	
11	ПП 300000009903	г. Тольятти, ул. Фрунзе, д. 27, помещение 1003	Самарская область	городской округ Тольятти	Автомобильный район городского округа Тольятти	Тольятти	Автомобильный	Фрунзе	27	1003	63.09.01.01170.10538	кадастровый	41,3	ка.м					оказание коммунальных и бытовых услуг населению; развитие культуры; для осуществления деятельности в области здравоохранения; для развития физкультуры и спорта; для осуществления деятельности в области образования; для занятия внутреннего туризма; для занятия социально значимыми видами деятельности, иными установленными государственными программами (подпрограммами) Российской Федерации, государственными программами (подпрограммами) субъектов Российской Федерации, муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности.	
12		Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Самарский район, координаты земельного участка: адрес: ул. Коммунальная, 46, строение 2	Самарская область	городской округ Тольятти	Автомобильный район городского округа Тольятти	Тольятти	Автомобильный	Коммунальная	46 строение 2		63.09.01.02160.380	кадастровый	7821 +/- 19	ка.м				земли населенных пунктов	земли	

Федун

№ п/п	Номер в реестре объектов недвижимости (уникальный номер объекта в реестре государственного или муниципального имущества)	Адрес (местоположение) объекта	Структурированный адрес объекта					Вид объекта недвижимости; движимое имущество	Сведения о недвижимом имуществе или его части			Основная характеристика объекта недвижимости				
			Наименование не субъекта Российской Федерации	Наименование с муниципального района/города округа/муниципального округа территории федерального значения	Наименование городского поселения/муниципального района городского округа	Наименование земельного участка или типа и номер строения	Наименование элемента участка или типа и номер строения	Наименование элемента участка или типа и номер строения	Наименование элемента участка или типа и номер строения	Наименование элемента участка или типа и номер строения	Наименование элемента участка или типа и номер строения	Наименование элемента участка или типа и номер строения	Наименование элемента участка или типа и номер строения	Наименование элемента участка или типа и номер строения	Наименование элемента участка или типа и номер строения	Наименование элемента участка или типа и номер строения
16	III/300000014129	Самарская область, г. Тольятти, Автодорожный район, д. 57, помещение 1016	Самарская область	городской округ Тольятти	Автодорожный район городского округа Тольятти	57	1016	помещение	63.09.0101151.6635	кадастровый	17.7	ка.м	ка.м	ка.м	ка.м	ка.м
17		Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, проспект Московский, земельный участок №61	Самарская область	городской округ Тольятти	Автодорожный район городского округа Тольятти	61	1016	земельный участок	63.09.0102165.1022	кадастровый	1605 +/- 14	ка.м	ка.м	ка.м	ка.м	ка.м
18		Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, улица Северная, земельный участок № 385	Самарская область	городской округ Тольятти	Автодорожный район городского округа Тольятти	385	1016	земельный участок	63.09.0102157.1117	кадастровый	10254 +/- 35	ка.м	ка.м	ка.м	ка.м	ка.м

Подпись

Техническое состояние объекта недвижимости (при наличии сведений)	Сведения о движимом имуществе (характеристики движимого имущества (при наличии))							Состав (принадлежность) имущества	Сведения о лицах, предоставляющих имущество субъектам малого и среднего предпринимательства, и субъектам малого и среднего предпринимательства, заключивших договоры аренды и иные договоры в отношении имущества										Указать одно из значений: (выберите один вариант) в перечне (или) в переч
---	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

Рисунки

Техническое описание объекта недвижимости (при наличии сведений)	Сведения о движимом имуществе (характеристики движимого имущества (при наличии))						Состав имущества (принадлежности)	Сведения о лицах, предоставляющих имущество субъектам малого и среднего предпринимательства, и о субъектах малого и среднего предпринимательства, заключивших договоры аренды и иные договоры в отношении имущества										Указать одно из значений: в перечне (измененных в перечне)	Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне)			
	Тип оборудования, машины, механизмы, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Наименование объекта учета	Марка, модель	Год выпуска	Квартальный номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект		правообладатель			арендатор (пользователь)			документы-основание			наименование органа, принявшего документ		вид документа	реквизиты документа		
								полное наименование	ОГРН	ИНН	полное наименование	ОГРН	ИНН	дата заключения договора	дата окончания действия договора	дата						
							администрация городского округа Тольятти	1036301078054	6320001741		собственность	Индивидуальный предприниматель Персалин Радмир Викторович	317631300063190	632310484209	03.03.2023	05.03.2028		администрация городского округа Тольятти	постановление	27.11.2018	№ 499-и/1	
							администрация городского округа Тольятти	1036301078054	6320001741		собственность	Индивидуальный предприниматель Жилин Максим Николаевич	318631300017702	63212492112	07.09.2021	07.09.2026		администрация городского округа Тольятти	постановление	28.04.2021	№ 1722-и/1	
							администрация городского округа Тольятти	1036301078054	6320001741		собственность							администрация городского округа Тольятти	постановление	29.07.2020	№ 2283-и/1	

Подпись

Техническое состояние объекта недвижимости (при наличии сведений)	Сведения о движимом имуществе (характеристики движимого имущества (при наличии))						Состав (принадлежности) имущества	Сведения о лицах, предоставляющих имущество субъектам малого и среднего предпринимательства, и субъектам малого и среднего предпринимательства, заключивших договоры аренды и иные договоры в отношении имущества										Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечни) наименование с органами, принимавшего документ	наименование с органами, принимавшего документ а	результаты документа	дата	номер
	Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Наименование объекта услуг	Марка, модель	Год выпуска	Кадастровый номер объекта недвижимости имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект		правообладатель			арендатор (пользователь)			документы-основание								
								полное наименование	ОГРН	ИНН	вид права, на котором правообладатель владеет имуществом	полное наименование	ОГРН	ИНН	дата заключения договора	дата окончания действия договора						
							администрация городского округа Тольятти	1036301078054	6320001741	собственность						В перечне	администрация городского округа Тольятти	постановление 08.07.2021	№ 2450- н/1			
										гос. собственности а не разрушена	ООО "Сверхновые Инновационные Технологии"	1066320069804	6322034936	04.05.2023	03.05.2023	В перечне	мэрия городского округа Тольятти	постановление 23.12.2022	3368- н/1			
							администрация городского округа Тольятти	1036301078054	6320001741	собственность	ИП Поторекина Олеся Валентиновна	323631200032400	632134613600	10.05.2023	09.05.2028	В перечне	мэрия городского округа Тольятти	постановление 23.12.2022	3368- н/1			
										гос. собственности а не разрушена	ИП Десторичев Сергей Владимирович	315631300076192	632133431012	29.05.2023	29.11.2028	В перечне	мэрия городского округа Тольятти	постановление 17.02.2023	380-н/1			

Федеральное

Сведения о движимом имуществе (характеристики движимого имущества (при наличии))																	Состав имущества (принадлежности)		Сведения о лицах, предоставляющих имущество субъектам малого и среднего предпринимательства, и субъектам малого и среднего предпринимательства, заключивших договоры аренды и иные договоры в отношении имущества										Указать одно из значений: в перечне изменений в перечне (записанных в перечне)			Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (записаны сведения об имуществе в перечне)		
Техническое состояние объекта недвижимости (при наличии сведений)	Тип оборудования, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Наименование объекта учета	Марка, модель	Год выпуска	Категорийный номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект	правообладатель				арендатор (пользователь)				документы-основание				В перечне городского округа Тольятти	администрация городского округа Тольятти	постановление	22.05.2023	1682-п/1											
							полное наименование	ОГРН	ИНН	вид права, на котором правообладатель владеет имуществом	полное наименование	ОГРН	ИНН	дата заключения договора	дата окончания действия договора																			
							Муниципальное автономное учреждение городского округа Тольятти "Агентство экономического развития"	1096320014010	6321234869	оперативное управление	ООО "Нефтегазстрой"	1226300011024	632089778	05.10.2025	04.09.2026																			
							администрация городского округа Тольятти	1036301078054	6320001741	собственность	Общество с ограниченной ответственностью "Восток"	1226300048655	6320072485	19.04.2024	21.04.2029																			
							администрация городского округа Тольятти	1036301078054	6320001741	собственность	ИП Элисева Светлана Евгеньевна	322631200023818	632301009662	30.07.2024	09.02.2027																			

Директор

Сведения о движимом имуществе (характеристики движимого имущества (при наличии))										Состав (принадлежности) имущества		Сведения о лицах, предоставляющих имущество субъектам малого и среднего предпринимательства, и субъектам малого и среднего предпринимательства, заключивших договоры аренды и иные договоры в отношении имущества					Указать одно из записей: (выбрать одно в перечне) (выбрать одно в перечне) (выбрать одно в перечне)		Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (наименование документа) (наименование документа) (наименование документа)	
Техническое состояние объекта недвижимости (при наличии сведений)	Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Наименование объекта учета	Марка, модель	Год выпуска	Кодификационный номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект	правообладатель			вид права, на котором правообладатель владеет имуществом	арендатор (пользователь)		документы-основание		наименование органа, принявшего документ	вид документа а	результаты документа			
							полное наименование	ОПН	ИНН		полное наименование	ОПН	ИНН	дата заключения договора			дата окончания действия договора	дата	номер	
							администрация городского округа Тольятти	1036301078054	6320001741	собственность	Общество с ограниченной ответственностью "Восток"	1226300048655	6320072485	12.11.2025	16.11.2030	В перечне	администрация городского округа Тольятти	постановление	18.04.2024	704-н/1
											Общество с ограниченной ответственностью "Аллот"	1246300011329	6320087121	17.06.2025	23.12.2027	В перечне	администрация городского округа Тольятти	постановление	04.03.2025	403-н/1
										гос. собственность и не разрешена	Общество с ограниченной ответственностью "Сервис МС"	1246300027270	6320083328	26.09.2025	01.04.2031	В перечне	администрация городского округа Тольятти	постановление	21.05.2025	920-н/1

Вручен