



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.06.2021 № АИНО-П/1

г. Тольятти, Самарской области



Об установлении
публичного сервитута в отношении земельного участка
с кадастровым номером 63:09:0101158:525, с адресом:
Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район,
ул. 40 лет Победы, д. 6 в целях размещения
тепловой сети и сети водопровода, необходимых
для подключения (технологического присоединения)
к сетям инженерно-технического обеспечения объекта
капитального строительства «Проектирование
и строительство физкультурно-спортивного комплекса
в 21 квартале Автозаводского района
для МБУ ДО СДЮШОР № 7 «Акробат»

Рассмотрев ходатайство АО «Тевис» (вх. № 1278-вх/5.1 от 07.04.2021)
об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка
с кадастровым номером 63:09:0101158:525, на основании пункта 1
статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с
Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа
Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в интересах Акционерного общества «Тевис»
(АО «Тевис», ИНН 6320000561, ОГРН 1026301976601) публичный сервитут
в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101158:525,
общей площадью 12167 кв.м, относящегося к категории земель населенных

пунктов, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. 40 лет Победы, д. 6.

2. Определить, что публичный сервитут устанавливается в целях размещения тепловой сети и сети водопровода, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства «Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса в 21 квартале Автозаводского района для МБУ ДО СДЮШОР № 7 «Акробат».

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (Приложение).

4. Срок действия устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления публичного сервитута – 10 лет.

5. Срок, в течение которого использование части земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101158:525 (площадь – 203 кв.м) будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 2 месяца.

6. АО «Тевис»:

6.1. Привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка в срок не позднее, чем три месяца после завершения земельного участка деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6.2. Обратиться в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о публичном сервитуте на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления.

6.3. Осуществить установление зон с особыми условиями использования территорий в отношении тепловой сети в соответствии

с Типовыми правилами охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденных Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197, в отношении сети водопровода в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

7. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации, разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном портале администрации городского округа Тольятти в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

8. Уполномочить АО «Тевис» разместить копию решения об установлении публичного сервитута в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирного дома, или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом) в срок не более чем пять рабочих дней со дня его принятия.

9. Департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти (Квасов И.Н.) направить копию настоящего постановления в срок не более чем пять рабочих дней со дня его принятия:

9.1. В Управление Росреестра по Самарской области.

9.2. В АО «Тевис».

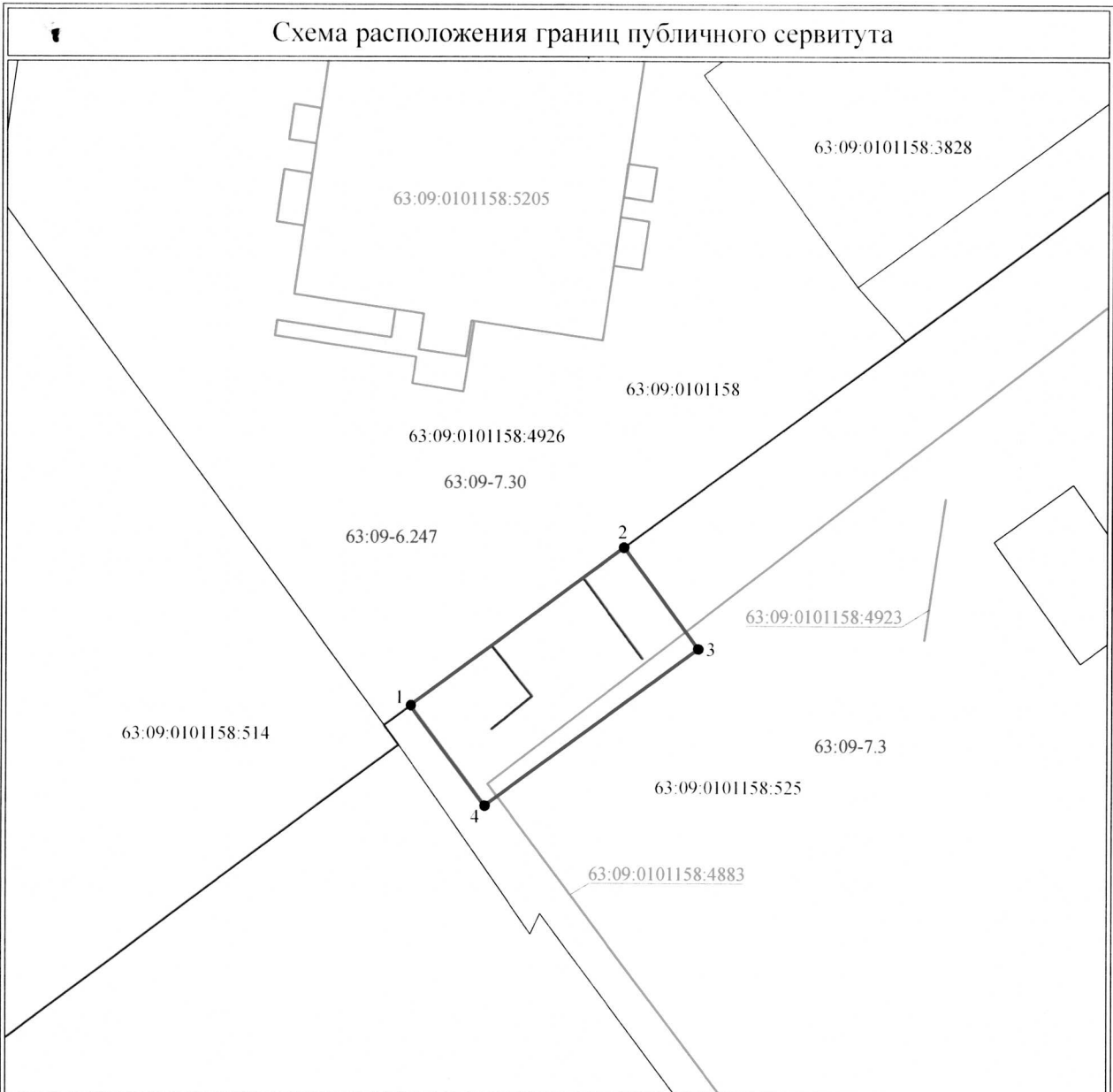
Глава городского округа



Н.А.Ренц






Приложение к постановлению
от 09.06.2021 г. № 2140-П/1

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

-  проектная граница публичного сервитута
-  местоположение инженерного сооружения
-  граница учтенного земельного участка
-  граница зоны с особыми условиями использования территорий
-  контур учтенного объекта капитального строительства
- 63:09:0101158:525 кадастровый номер земельного участка
- 63:09:0101158:4883 кадастровый номер объекта капитального строительства
- 63:09:0101158 учетный номер кадастрового квартала
- 63:09-6.247 реестровый номер зоны с особыми условиями использования территорий
- 2 характерная точка границ, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

Площадь публичного сервитута 203 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	425856.97	1322169.52
2	425869.27	1322186.26
3	425861.40	1322192.08
4	425849.10	1322175.34
1	425856.97	1322169.52

Система координат: МСК-63, зона №1



Подпись

Дата "02" апреля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта