



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.10.2025 № 2094-п/1

г. Тольятти, Самарской области



**О внесении
изменений в постановление администрации
городского округа Тольятти
от 22.05.2019 № 1396-п/1
«Об утверждении Порядка списания
муниципального имущества
городского округа Тольятти»**

В целях совершенствования муниципальных правовых актов городского округа Тольятти, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок списания муниципального имущества городского округа Тольятти, утвержденный постановлением администрации городского округа Тольятти от 22.05.2019 № 1396-п/1 (далее – Порядок), (газета «Городские ведомости», 2019, 24 мая; 2020, 29 мая; 2021, 26 ноября), следующие изменения:

1.1. Пункт 1.3 Порядка изложить в следующей редакции:

«1.3. Списанию с бухгалтерского учета муниципальных предприятий и муниципальных учреждений (далее - муниципальные организации), концессионера и органов администрации городского округа Тольятти подлежат жилые и нежилые помещения, здания, сооружения, машины и оборудование, транспортные средства, производственный и хозяйственный инвентарь, библиотечный фонд, мягкий инвентарь, драгоценности и ювелирные изделия, другие основные средства, а также материальные запасы по следующим основаниям:

а) муниципальное имущество непригодно для дальнейшего использования по целевому назначению вследствие полной или частичной утраты потребительских свойств, в том числе физического или морального износа. При этом под моральным износом понимается состояние имущества, не отвечающее требованиям современного состояния аналогичного имущества по своим основным технико-технологичным показателям (энергозатратность, взаимозаменяемость деталей и узлов, ремонтпригодность, снятие с производства, объем памяти (для компьютерной техники), способность взаимодействия с другим оборудованием и другие);

б) муниципальное имущество выбыло из владения, пользования и распоряжения вследствие гибели или уничтожения, в том числе помимо воли владельца, а также вследствие невозможности установления его местонахождения (в том числе вследствие стихийных бедствий и (или) чрезвычайных ситуаций, недостач и хищений, не отнесенных на определенных лиц);

в) выявленные при инвентаризации активов и обязательств недостачи и порчи при отсутствии виновных лиц;

г) восстановление, завершение строительства муниципального имущества (объектов незавершенного строительства) невозможно или экономически нецелесообразно;

д) недвижимое муниципальное имущество, включая объекты незавершенного строительства, подлежит сносу в связи со строительством новых объектов;

е) муниципальное имущество (материальные запасы) выбыли из владения, пользования и распоряжения после их использования (расхода) по целевому назначению;

ж) переданное концессионеру по концессионному соглашению муниципальное имущество подлежит списанию в соответствии с условиями концессионного соглашения.

Начисленная амортизация в размере 100% стоимости муниципального имущества, которое технически исправно и пригодно для дальнейшей эксплуатации, не может служить основанием для списания по причине полной амортизации и (или) нулевой остаточной стоимости.».

1.2. Пункт 1.4 Порядка после слов «Списание основных средств» дополнить словами «и материальных запасов».

1.3. Наименование главы 2 Порядка дополнить словами «и материальных запасов».

1.4. В пункте 2.1 Порядка:

1.4.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«Определение основания списания основных средств и материальных запасов».

1.4.2. В подпункте 2.1.1:

1.4.2.1. Слова «непригодности» заменить словами «оснований списания».

1.4.2.2. Абзац второй после слов «пользователь муниципального имущества» дополнить словами «(юридическое или физическое лицо, которому объект муниципальной казны передан в пользование по договору аренды или безвозмездного пользования) (далее - пользователь)».

1.4.2.3. Абзац четвертый после слов «При списании» дополнить словами «материальных запасов и», после слов «горки детские» дополнить словами «, песок речной».

1.4.2.4. Абзац пятый после слов «об определении степени износа» дополнить словами «или полного (частичного) использования».

1.5. Пункт 2.2 Порядка дополнить подпунктами 2.2.7, 2.2.8 следующего содержания:

«2.2.7. Списание материальных запасов муниципальной казны

Для списания материальных запасов муниципальной казны орган администрации городского округа Тольятти, получивший материальные запасы, направляет в ДУМИ письменное заявление о списании муниципального имущества казны с описанием муниципального имущества, подлежащего списанию, и указанием основания для списания.

Комиссией составляется акт осмотра предлагаемых к списанию материальных запасов, в котором содержится описание материальных запасов, причины и цели их использования. В акте осмотра предлагаемого к списанию имущества должна быть отражена целесообразность списания имущества или должен содержаться мотивированный отказ в списании. К акту осмотра предлагаемых к списанию материальных запасов при необходимости прикладываются фото или видеоотчеты до и после использования материальных запасов.

2.2.8. Списание имущества, переданного по концессионному соглашению

Концессионер направляет в ДУМИ заявление о списании муниципального имущества казны с описанием муниципального имущества, подлежащего списанию, и указанием оснований для списания.

Основанием для списания муниципального имущества, переданного концессионеру по концессионному соглашению, является предусмотренная условиями концессионного соглашения возможность демонтажа и списания муниципального имущества.

В отношении списания имущества, переданного по концессионному соглашению, не применяются положения пункта 2.1 Порядка, за исключением положений подпункта 2.1.4.».

1.6. Наименование пункта 2.3 Порядка дополнить словами «и материальных запасов».

1.7. Абзац второй подпункта 2.4.2 пункта 2.4 Порядка после слов «транспортных средств» дополнить словами «, материальных запасов».

1.8. В пункте 2.5 Порядка:

1.8.1. Наименование после слов «Отражение списания основных средств» дополнить словами «и материальных запасов».

1.8.2. Подпункт 2.5.1 изложить в следующей редакции:

«2.5.1. Руководитель муниципальной организации или органа администрации городского округа Тольятти после получения документа о даче согласия на списание муниципального имущества обязан:

- произвести разборку, демонтаж, ликвидацию списанных основных средств;

- в течение трех рабочих дней после получения документов об утилизации или демонтаже отразить списание муниципального имущества в бюджетном учете (подготовить акт о списании объектов нефинансовых активов (кроме транспортных средств) по утвержденной унифицированной форме;

- снять с учета в соответствующих организациях списанные основные средства, подлежащие учету и регистрации.

При списании объектов имущества руководитель муниципальной организации, а в случае списания объектов имущества, находящегося в муниципальной казне:

- Департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти (при списании объектов капитального строительства, объектов незавершенного строительства);

- Департамент городского хозяйства администрации городского округа

Тольятти (при списании объектов некапитального строительства: временных сооружений, объектов благоустройства, объектов инженерной инфраструктуры, не переданных в пользование);

- Отдел развития потребительского рынка администрации городского округа Тольятти (при списании рекламных установок, объектов торгового назначения);

- Муниципальное казенное учреждение городского округа Тольятти «Центр хозяйственно-транспортного обеспечения» (при списании транспортных средств, мебели, техники и аппаратуры);

- Пользователь (при списании имущества, переданного в пользование, кроме объектов капитального строительства);

- Концессионер (при списании имущества, переданного по концессионному соглашению),

обязаны провести мероприятия по организации разборки, демонтажа и ликвидации списанных объектов. Предоставить оформленные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации документы о ликвидации списанных основных средств (акт о демонтаже, акт осмотра, акт о сносе), в том числе фото- или видеоматериалы, подтверждающие факт демонтажа, сноса в ДУМИ.

При списании транспортных средств, поврежденных вследствие аварии,

- копию акта о транспортном (дорожно-транспортном) происшествии, копию акта технической экспертизы транспортного средства, справку о стоимости нанесенного ущерба.

При списании транспортных средств, утраченных в результате хищения (угона), - копии постановлений, решений соответствующих компетентных органов.

При списании объектов капитального строительства для оформления акта сноса ДУМИ предоставляет в Департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти следующие документы:

- распорядительный документ на списание муниципального имущества;
- выписку из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок, на котором расположен объект недвижимости, схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории;
- правоустанавливающий документ на сносимый объект;
- справку о техническом состоянии объекта;
- акт проверки технического состояния, в котором подробно отражен объект недвижимости с указанием дефектов, повреждений его конструктивных элементов.

Департамент городского хозяйства администрации городского округа Тольятти предоставляет в Департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти имеющуюся техническую документацию.

Документы, подтверждающие снос, демонтаж, ликвидацию, в том числе уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства, проект организации работ по сносу объекта капитального строительства, результаты и материалы обследования объекта капитального строительства, уведомление о завершении сноса объекта капитального строительства Департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти направляет в ДУМИ.

На основании представленных документов, подтверждающих снос, демонтаж, ликвидацию, и акта обследования ДУМИ в соответствии с компетенцией обязан снять объект недвижимого имущества с технического учета, провести работу по исключению объекта недвижимого имущества из Единого государственного реестра недвижимости (на объекты, зарегистрированные в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество).

Органу администрации, в компетенцию которого входит организация работ по списанию материальных запасов, при списании использованных

материальных запасов предоставить в ДУМИ оформленные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации документы, подтверждающие их расходование и(или) невозможность распоряжения, в том числе фото- или видеоматериалы при наличии.».

1.8.3. Подпункт 2.5.3:

1.8.3.1. после слов «в пределах лимитов бюджетных обязательств Департамента городского хозяйства администрации городского округа Тольятти на проведение мероприятий по организации» дополнить словами «рассыпки сыпучих материальных запасов,»;

1.8.3.2. дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Финансирование расходов на проведение мероприятий по организации разборки, демонтажа и ликвидации списанного имущества, переданного по концессионному соглашению, осуществляется концессионером самостоятельно без привлечения средств бюджета городского округа Тольятти.».

2. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа по имуществу и градостроительству.

Глава городского округа



И.Г.Сухих