



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.08.2026 № 2038-п/1

г. Тольятти, Самарской области



О внесении

изменений в постановление администрации
городского округа Тольятти от 12.05.2026 №1211-п/1

«Об установлении публичного сервитута
в отношении части земельного участка
с кадастровым номером 63:32:0000000:10356,
части земельного участка с кадастровым
номером 63:32:1702003:351,
части земельного участка с кадастровым
номером 63:32:1702003:358,
части земельного участка с кадастровым
номером 63:32:1702003:359,
части земельного участка с кадастровым
номером 63:32:1702003:447

для строительства и эксплуатации линейного
объекта электросетевого хозяйства: «Строительство
ПС 110/10 кВ с трансформаторами 2х63 МВА
со строительством отпайки ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ
Сускан-1, ВЛ 110 кВ Совхозная-1 для технологического
присоединения АО «ОЭЗ ППТ «Тольятти»»

Рассмотрев обращение публичного акционерного общества «Россети Волга» (далее - ПАО «Россети Волга») (вх. № 8589-вх/1 от 14.07.2026), в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 9 пункта 4 статьи 39.43 Земельного

кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в постановление администрации городского округа Тольятти от 12.05.2026 № 1211-п/1 «Об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 63:32:0000000:10356, части земельного участка с кадастровым номером 63:32:1702003:351, части земельного участка с кадастровым номером 63:32:1702003:358, части земельного участка с кадастровым номером 63:32:1702003:359, части земельного участка с кадастровым номером 63:32:1702003:447 для строительства и эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ПС 110/10 кВ с трансформаторами 2х63 МВА со строительством отпайки ВЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Сускан-1, ВЛ 110 кВ Совхозная-1 для технологического присоединения АО «ОЭЗ ППТ «Тольятти»» (далее – постановление) следующие изменения:

1. В пункте 3 постановления слово «(Приложение)» заменить словами «(Приложение №1)».

2. Дополнить постановление пунктом 6.1 следующего содержания:

«6.1. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:0000000:10356, 63:32:1702003:351, 63:32:1702003:358, 63:32:1702003:359, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости таких земельных участков за каждый год использования земельных участков, но не может быть менее 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута, согласно Приложению №2 к настоящему постановлению.

Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков с кадастровым номером 63:32:0000000:10356, 63:32:1702003:351, 63:32:1702003:358, 63:32:1702003:359 вносится обладателем публичного сервитута собственнику земельного участка в региональный бюджет

единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.».

3. Дополнить постановление Приложением № 2 согласно Приложению к настоящему постановлению.

Глава городского округа



И.Г.Сухих

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
городского округа Тольятти
от 14.08. 2026 № 2038-п/1

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа Тольятти
от 12.05.2026 № 1211-п/1

Порядок
расчета и внесения платы за публичный сервитут
в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:
63:32:0000000:10356, 63:32:1702003:351,
63:32:1702003:358, 63:32:1702003:359

Обладатель публичного сервитута – ПАО «Россети Волга».

Расчет платы за публичный сервитут осуществляется в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

1. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:00000000:10356, находящегося в собственности Самарской области, площадью 559 кв.м. составляет:

$$252863,61 \times 0,01\% \times 49 = 1239,03 \text{ руб.}, \text{ где}$$

252863,61 руб. – кадастровая стоимость земельного участка, рассчитанная путем умножения кадастровой стоимости земельного участка за 1 кв.м., которая составляет 452,35 рублей за 1 кв.м., на площадь земельного участка, обремененного сервитутом.

2. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1702003:351, находящегося в собственности Самарской области, площадью 3785 кв.м. составляет:

$$1581940,75 \times 0,01\% \times 49 = 7751,51 \text{ руб.}, \text{ где}$$

1581940,75 руб. – кадастровая стоимость земельного участка, рассчитанная путем умножения кадастровой стоимости земельного участка за 1 кв.м., которая составляет 417,95 рублей за 1 кв.м., на площадь земельного участка, обремененного сервитутом.

3. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1702003:359, находящегося в собственности Самарской области, площадью 1924 кв.м. составляет:

$$888310,8 \times 0,01\% \times 49 = 4352,7294 \text{ руб.}, \text{ где}$$

888310,8 руб. – кадастровая стоимость земельного участка, рассчитанная путем умножения кадастровой стоимости земельного участка за 1 кв.м., которая составляет 461,7 рублей за 1 кв.м., на площадь земельного участка, обремененного сервитутом.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1702003:358, находящегося в собственности Самарской области, площадью 109 кв.м. составляет:

$$44069,79 \times 0,01\% \times 49 = 215,94 \text{ руб.}, \text{ где}$$

44069,79 руб. – кадастровая стоимость земельного участка, рассчитанная путем умножения кадастровой стоимости земельного участка за 1 кв.м., которая составляет 404,31 рублей за 1 кв.м., на площадь земельного участка, обремененного сервитутом.

Порядок внесения платы определен пунктом 2 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.
