



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.07.2026 № 1867-п/п

г. Тольятти, Самарской области



О подготовке
документации по планировке территории
для размещения линейного объекта –
«Надземный пешеходный переход через
ул. Мира в районе Центральной площади

В соответствии со статьями 42, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

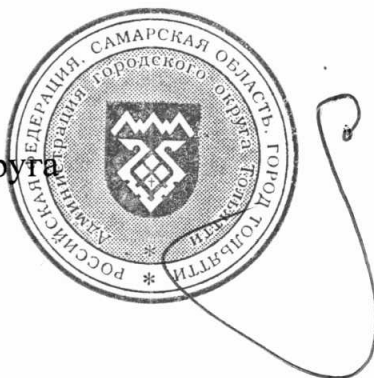
1. Подготовить за счет средств ООО «БЕРСО» документацию по планировке территории для размещения линейного объекта – «Надземный пешеходный переход через ул. Мира в районе Центральной площади».

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории для размещения линейного объекта – «Надземный пешеходный переход через ул. Мира в районе Центральной площади» (Приложение).

3. До утверждения документации по планировке территории департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с действующим законодательством.

4. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации городского округа Тольятти.

Глава городского округа



И.Г.Сухих

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории, осуществляемой на основании
решений органов местного самоуправления для размещения линейного объекта –
«Надземный пешеходный переход через ул. Мира в районе Центральной площади»

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	Общество с ограниченной ответственностью «БЕРСО» , Самарская обл., г. Самара, ул.Скляренко, 26, ком.1-21 ИНН 6319736011; ОГРН 1116319000687. Дата внесения в ЮГРЮЛ записи о создании 01.02.2011
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства ООО «БЕРСО»
4. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Надземный пешеходный переход через ул. Мира в районе Центральной площади, ориентировочная протяженность 300 п.м.
5. Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти
6. Состав документации по планировке территории	Разработанная документация по планировке территории по составу и содержанию должна соответствовать требованиям: Генерального плана городского округа Тольятти; Правилам землепользования и застройки городского округа Тольятти;

Наименование позиции	Содержание
	программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры. Проект планировки территории (далее – ППТ) выполнить в соответствии с требованиями: ст.41, 41.1, 41.2, 42, 45, 46 Градостроительного кодекса РФ; Постановления Правительства РФ №564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов». В рамках подготовки документации по планировке территории Подрядчику (разработчику) обеспечить: - сбор исходных данных, получение технических условий на присоединение, пересечение, приближение к объектам транспортной и инженерной инфраструктуры; - получение сведений государственного реестра недвижимости; - получение иных сведений и материалов, необходимость в которых возникнет в процессе подготовки документации по планировке территории; - представление ППТ на проверку и согласование в администрацию городского округа Тольятти; - подготовку демонстрационных материалов проекта, необходимых для проведения экспозиции и участие представителя подрядчика с докладом на собрании участников публичных слушаний по рассмотрению ППТ; - доработку материалов ППТ с учетом рекомендаций и замечаний подразделений администрации, эксплуатационных служб города и заинтересованных физических и юридических лиц, внесенных в рамках публичных слушаний; - подготовку утверждаемой части и материалов по обоснованию ППТ, их направление на утверждение в администрацию. Представленные подрядчиком на бумажном носителе материалы проекта, выполненные в цвете, комплектуются в отдельные тома (книги): том 1 (книга) - Проект планировки территории. Утверждаемая часть; том 2 (книга)- Проект планировки территории. Материалы по обоснованию. Каждый том в обязательном порядке должен включать состав проекта, содержание и сквозную нумерацию страниц. Исходные данные, используемые при разработке документации по планировке территории, решение о подготовке документации по планировке территории являются приложением к материалам по обоснованию. Представленные на электронном носителе материалы проекта графической части, выполнить в формате mif/mid; dxf; xml;

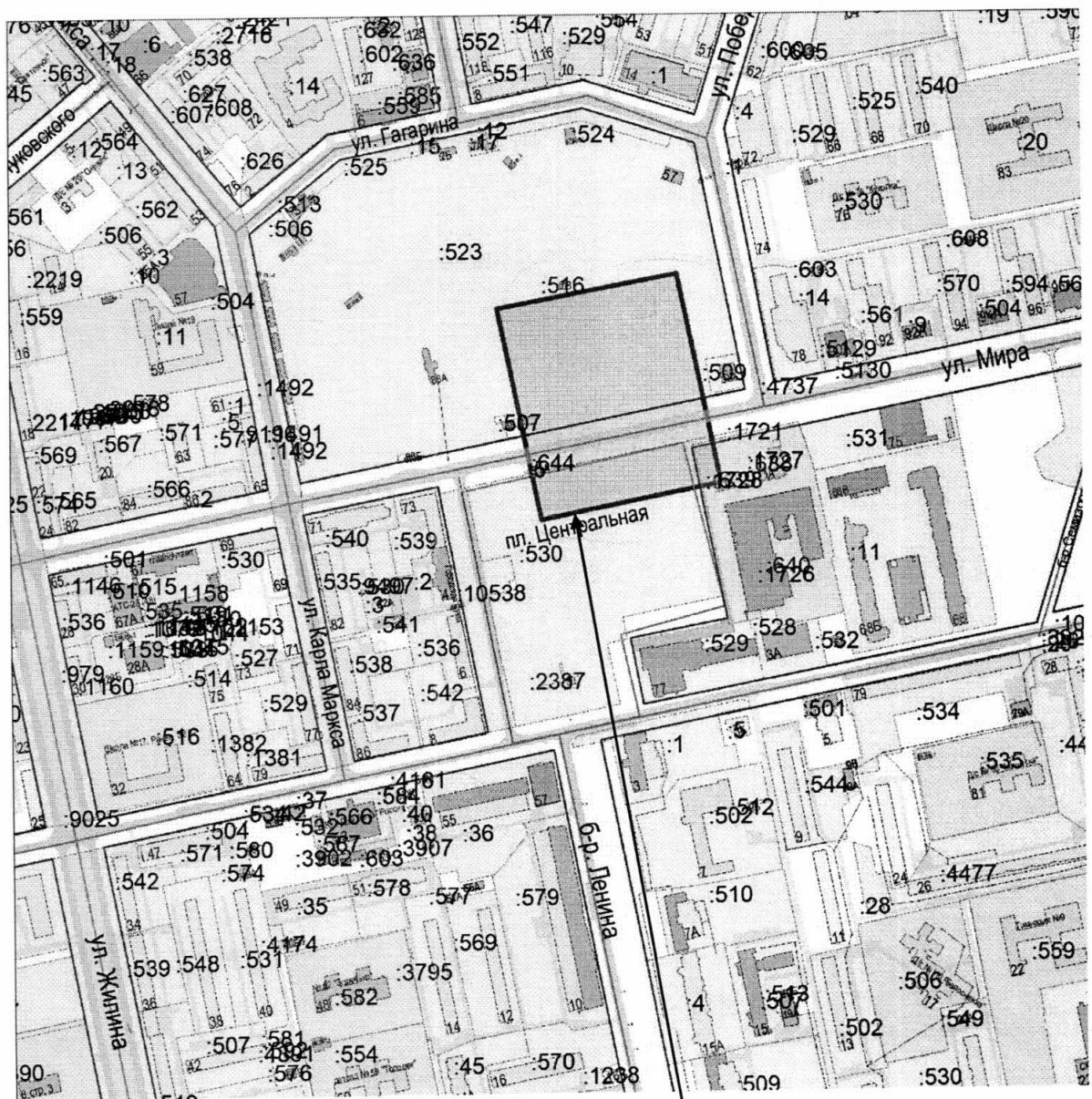
44

Наименование позиции	Содержание
	(форматах idf программы ГИС ИнГЕО), формате jpg, в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Текстовые материалы в формате doc и pdf. Материалы проекта на электронном носителе должны соответствовать материалам на бумажном носителе. Для проведения проверки и согласования, материалы проекта предоставляются в бумажной и электронной форме (формате mif/mid; dxf и jpg) doc, в 1 экз. При передаче сведений в формате dxf необходимо соблюдать следующее: векторное изображение должно быть скомпоновано по слоям, где каждый слой должен иметь название, отображающее содержание; не допускается наличие других объектов, не имеющих отношение к данному слою; файл должен содержать только векторное изображение, наличие текста, табличных данных, элементов оформления чертежа (штампы, рамки и т.п.) в слоях не допускаются; не допускается наличие пустых слоев; координаты объектов должны быть в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Итоговые материалы проекта представляются в 3-х экземплярах (в том числе 1 экз. в твердом переплете).
7. Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Перечень кадастровых номеров земельных участков (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории: 63:09:0305001:523; 63:09:0301156:530; 63:09:0301156:5; 63:09:0301156:644. Ориентировочная площадь территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории: 3,4 га, согласно схеме (приложение к настоящему заданию на разработку ДПТ)
8. Цель разработки документации по планировке территории	Для размещения линейного объекта «Надземный пешеходный переход через ул. Мира в районе Центральной площади» - установления границ зон планируемого размещения линейных объектов

42

Приложение
к заданию на разработку
документации по планировке территории,
осуществляемой на основании решений органов
местного самоуправления для размещения линейного
объекта – «Надземный пешеходный переход через ул.
Мира в районе Центральной площади»

Схема
границ разработки документации по планировке территории для размещения линейного
объекта – «Надземный пешеходный переход через ул. Мира в районе Центральной
площади»



Границы проектирования объекта