



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.06.2020 № 1809-п/1

г. Тольятти, Самарской области



О внесении
изменений в постановление мэрии
городского округа Тольятти от 08.12.2016 № 4205-п/1
«Об утверждении Порядка работы межведомственной
комиссии по признанию жилого помещения пригодным
(непригодным) для проживания и многоквартирного
дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

В целях приведения муниципального правового акта городского округа Тольятти в соответствие с Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», а также в целях организации дальнейшей работы межведомственной комиссии по признанию жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение № 1 к постановлению мэрии городского округа Тольятти от 08.12.2016 № 4205-п/1 «Об утверждении Порядка работы межведомственной комиссии по признанию жилого помещения пригодным

(непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (газета «Городские ведомости», 2016, 16 декабря, 2017, 22 августа, 12 декабря, 2018, 20 июля, 2019, 29 ноября) (далее – Порядок), следующие изменения:

1.1. Подпункт 2.2.1 пункта 2 Порядка изложить в следующей редакции:

«2.2.1. рассмотрение поступивших заявлений и прилагаемых к ним обосновывающих документов от собственника помещения, федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, либо, которому оцениваемое имущество принадлежит на соответствующем вещном праве, правообладателя или гражданина (нанимателя), заключений органов государственного надзора (контроля) по вопросам, отнесенным к их компетенции, либо заключений экспертизы жилого помещения, проведенной в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 21.08.2019 № 1082 «Об утверждении Правил проведения экспертизы жилого помещения, которому причинен ущерб, подлежащий возмещению в рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования, методики определения размера ущерба, подлежащего возмещению в рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования за счет страхового возмещения и помощи, предоставляемой за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, и о внесении изменений в Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии;».

1.2. Подпункт 2.2.2 пункта 2 Порядка изложить в следующей редакции:

«2.2.2. определение состава привлекаемых экспертов, в установленном порядке аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, и определение перечня дополнительных документов (заключения (акты) соответствующих органов государственного надзора (контроля), заключение юридического лица, являющегося членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и имеющих право на осуществление работ по обследованию состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций (далее - специализированная организация), по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения, необходимых для принятия Комиссией решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) требованиям, установленным Положением, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47;».

1.3. В подпункте 2.2.6 пункта 2 Порядка слова «по форме согласно приложению № 1 к указанному Положению» исключить.

1.4. Пункт 3.4 Порядка после слов «оцениваемого имущества» дополнить словами «либо, которому оцениваемое имущество принадлежит на соответствующем вещном праве.».

1.5. Пункт 4.3. Порядка после слов «надзора (контроля)» дополнить словами «или заключение экспертизы жилого помещения, предусмотренное подпунктом 2.2.2 пункта 2 настоящего Порядка».

1.6. В подпункте «г» пункта 4.6 и пункте 4.13 Порядка слово «проектно-изыскательской» заменить словом «специализированной».

1.7. Абзац 1 пункта 4.11 Порядка после слов «оцениваемого имущества» дополнить словами «либо, которому оцениваемое имущество принадлежит на соответствующем вещном праве.».

1.8. В подпункте 4.15 пункта 4 Порядка слова «приведена

в приложении № 2 к настоящему Порядку» и «приведена в приложении № 3 к настоящему Порядку» исключить.

1.9. Пункт 4.22 Порядка дополнить абзацем следующего содержания:

«Два экземпляра заключения, указанного в абзаце первом данного пункта, в 3-дневный срок направляются Комиссией в соответствующий федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, либо главе городского округа Тольятти для последующего принятия соответствующего решения, и направления его заявителю и (или) в орган государственного жилищного надзора (муниципального жилищного контроля) по месту нахождения оцениваемого помещения или многоквартирного дома.».

1.10. Пункт 4.25 Порядка признать утратившим силу.

1.11. В пункте 4.28 Порядка слово «Комиссия» заменить словами «Администрация городского округа Тольятти».

1.12. В приложении № 1 к Порядку слово «проектно-изыскательской(их)» заменить словом «специализированной(ых)».

1.13. Приложения № 2 и № 3 к Порядку признать утратившими силу.

2. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Захарова О.В.

Глава городского округа



С.А.Анташев