



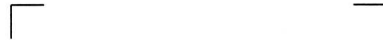
## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.05.2021 № 1803-п/1

г. Тольятти, Самарской области



О подготовке  
проекта планировки территории и проекта  
межевания территории для размещения линейного  
объекта: «ул. Ленина на участке от ул. Калмыцкой  
до ул. Толстого в Центральном районе  
г. Тольятти»

Рассмотрев предложение о подготовке документации по планировке территории ООО «Квартал-Тольятти», в соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений органов местного самоуправления городского округа Тольятти, утвержденным постановлением администрации городского округа Тольятти от 31.05.2018 № 1645-п/1, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Предложить ООО «Квартал-Тольятти»:

1.1. Подготовить за счет собственных средств проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «ул. Ленина на участке от ул. Калмыцкой до ул. Толстого в Центральном районе г. Тольятти». Ориентировочная площадь территории в границах проектирования 1,9 га, протяженность – 250 м, согласно схеме (Приложение 1).

1.2. В течение 6 месяцев со дня принятия настоящего постановления обеспечить предоставление в департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти подготовленного проекта планировки территории и проекта межевания территории, указанных в подпункте 1.1 настоящего постановления.

2. Утвердить задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (Приложение 2)

3. Установить срок подачи физическими и юридическими лицами предложений, касающихся порядка, сроков подготовки и содержания проекта планировки территории и проекта межевания территории указанного в подпункте 1.1 настоящего постановления до 28 мая 2021 года.

4. До утверждения документации по планировке территории департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с действующим законодательством.

5. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости» и разместить в сети Интернет на официальном портале администрации городского округа Тольятти.

Глава городского округа

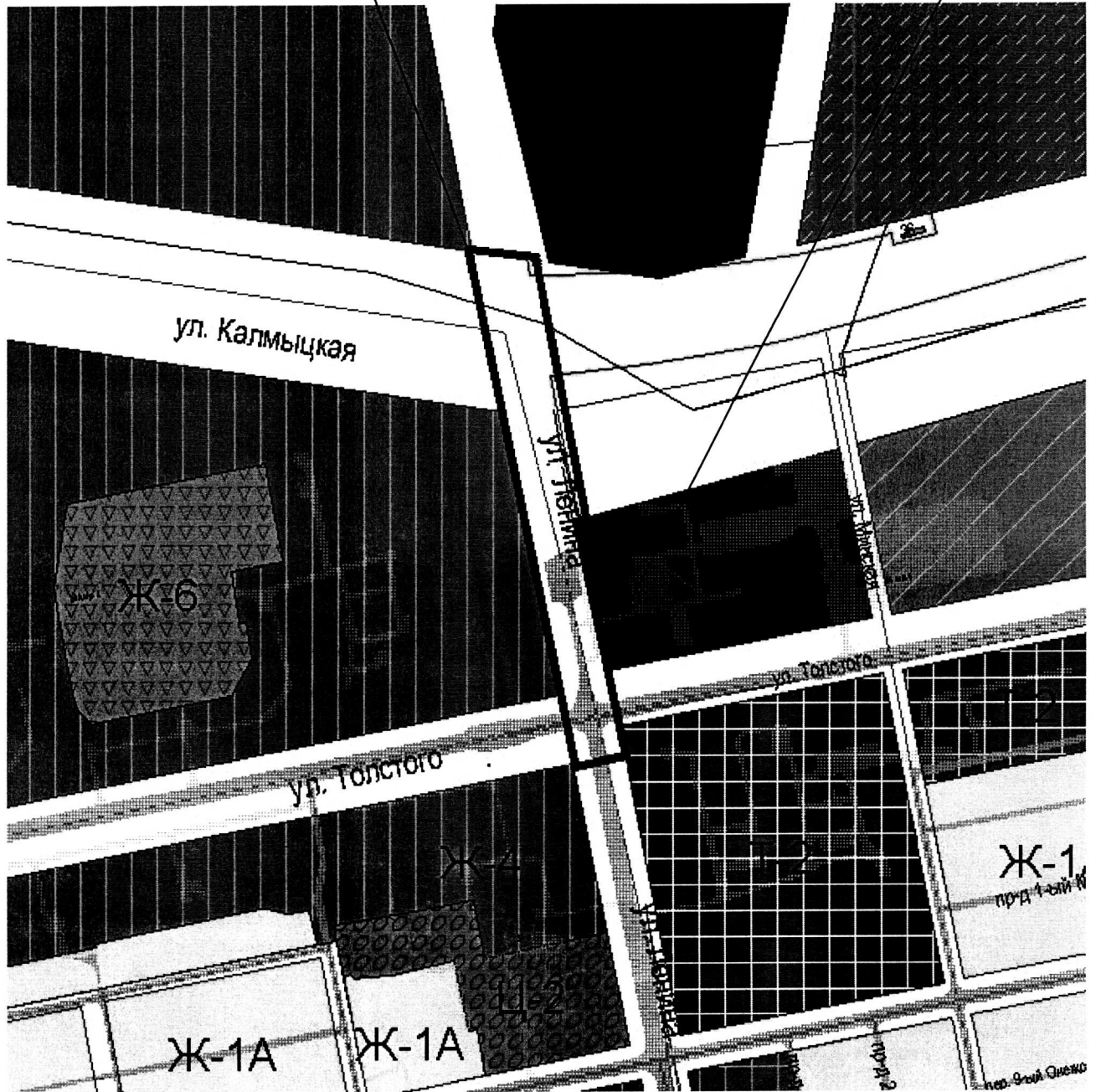


Н.А.Ренц

от 07.05.2021 № 1803-н/1

Схема границ проектирования проекта планировки территории и проекта  
межевания территории для размещения линейного объекта «ул. Ленина на участке  
от ул. Калмыцкой до ул. Толстого в Центральном районе г. Тольятти»

(ориентировочная площадь  $S = 1,9$  га)



— Граница проектирования

от 07.05.2021 № 1803-п/1

«СОГЛАСОВАНО»

Руководитель департамента градостроительной деятельности

И.Н. Квасов

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021

**ЗАДАНИЕ**

**на выполнение инженерно-геодезических изысканий для размещения линейного объекта ул. Ленина на участке от ул. Калмыцкой до ул. Толстого**

	<b>Наименование позиции</b>	<b>Содержание</b>
1	Наименование и вид объекта	Улица Ленина на участке от ул. Калмыцкой до ул. Толстого, линейный объект
2	Сведения о заказчике (разработчике) проекта	ООО «КВАРТАЛ-ТОЛЬЯТТИ»
3	Идентификационные сведения об объекте: (функциональное назначение)	Территория общего пользования
4	Вид строительства (новое строительство, реконструкция, снос, консервация)	Новое строительство
5	Сведения об этапе работ, сроках проектирования, строительства и эксплуатации объекта	Документация по планировке территории, срок проектирования - 6 месяцев; срок строительства - 5 лет, эксплуатация - постоянно
6	Данные о местонахождении и границах площадки или трассы строительства	г.о. Тольятти, территория, ограниченная с севера продолжением ул. Калмыцкой, с востока – границами земельных участков с кад. №№ 63:09:0303070:525, 63:09:0303070:973, 63:09:0303070:555, 63:09:0303070:5, с юга - ул. Толстого, с запада - границами земельных участков с кад. №№ 63:09:0301166:14, 63:09:0301166:554
7	Сведения и данные о проектируемом объекте	Вид – магистральная улица районного значения. Основные характеристики: - категория: магистральная улица районного значения; - протяженность – 0,3 км; - число полос движения – 4; - ширина полосы движения – 3,5 м; - ширина тротуара – 3м; - ориентировочная ширина полосы отвода – 40 м.
8	Необходимость выполнения отдельных видов инженерных изысканий	Не требуется



9	Перечень нормативных документов	<ul style="list-style-type: none"> <li>- СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;</li> <li>- СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;</li> <li>- СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства, ч. II»;</li> <li>- ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 «Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS»;</li> <li>- ГКИНП-02-033-82 «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500»</li> <li>- иные действующие государственные регламенты, нормы, стандарты.</li> </ul>
10	Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик	согласно СП 47.13330.2012
11	<p>Сведения и данные необходимые для обработки результатов измерений:</p> <p><i>Система координат</i></p> <p><i>Система высот</i></p> <p><i>Масштаб съемки</i></p> <p><i>Высота сечения рельефа</i></p>	<p>МСК-63</p> <p>Балтийская</p> <p>М 1:500</p> <p>0,5 м</p>
12	Данные о границах и площадях создания или обновления инженерно-топографических планов	Площадь съемки составляет 1,0 га. Уточненную площадь определить программой работ по согласованию с Заказчиком на этапе заключения договора. Принять границы создания или обновления инженерно-топографических планов равным границам проектирования с увеличением в 15 метров по периметру.
13	Дополнительные требования к съемке подземных и надземных инженерных коммуникаций	На топографических планах нанести существующие коммуникации, указать их характеристики.
14	Требования к материалам и результатам инженерно-геодезических изысканий (состав, сроки и порядок представления отчетных материалов)	<p>Материалы инженерно-геодезических изысканий оформить в виде приложения к разделу 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории" со следующим составом:</p> <p>а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>б) программа и задание на проведение инженерных изысканий.</p> <p>Материалы подготовить в бумажном виде</p>



		<p>в 4-х экз. (один из них в твердом переплете), в электронной форме - 1 экземпляр на CD. Технический отчет по результатам инженерных изысканий согласовать с необходимыми организациями.</p> <p>Срок выполнения – в соответствии с договором. Содержание технических отчетов должно соответствовать требованиям СП 47.13330.2016, оформление текстовой и графической части согласно ГОСТ Р 21.1102.2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации». Требования к электронной форме представления данных (форматы) – .pdf, .dwg.</p>
15	<p>Дополнительные требования (например, на инженерно-топографическом плане показать грунтовые дороги, имеющиеся по трассе деревья, нумерацию домов, красные линии, границы земельных участков, границы градостроительных зон)</p>	<p>Отобразить границы земельных участков</p>

