

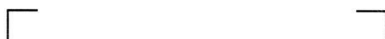


АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.06.2020 № *1770-п/1*

г. Тольятти, Самарской области



О подготовке
проекта межевания территории жилой зоны №5
первой очереди строительства западнее
Московского проспекта - ограниченной
Приморским бульваром, улицей Спортивная,
Физкультурным проездом, северной границей
земельного участка с кадастровым
номером 63:09:0103035:103 и границей г.о. Тольятти

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить за счет бюджетных средств городского округа Тольятти проект межевания территории жилой зоны №5 первой очереди строительства западнее Московского проспекта - ограниченной Приморским бульваром, улицей Спортивная, Физкультурным проездом, северной границей земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:103 и границей г.о. Тольятти. Ориентировочная площадь территории в границах проектирования 28 га согласно схеме (Приложение 1).

2. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории.
(Приложение 2)

3. Установить срок подачи физическими и юридическими лицами предложений, касающихся порядка, сроков подготовки и содержания проекта межевания территории жилой зоны №5 первой очереди строительства западнее Московского проспекта - ограниченной Приморским бульваром, улицей Спортивная, Физкультурным проездом, северной границей земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:103 и границей г.о. Тольятти, до 25 июня 2020 года.

4. До утверждения документации по планировке территории департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти обеспечить проведение общественных обсуждений в соответствии с действующим законодательством.

5. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости» и разместить в сети Интернет на официальном портале администрации городского округа Тольятти.

Глава городского округа



С.А.Анташев
С.А.Анташев

Техническое задание

на выполнение инженерных изысканий

Для подготовки проекта межевания территории жилой зоны №5 первой очереди строительства западнее Московского проспекта - ограниченной Приморским бульваром, улицей Спортивная, Физкультурным проездом, северной границей земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:103 и границей г.о. Тольятти

№	Наименование позиции	Содержание
1.	Наименование и вид объекта.	«Проект межевания территории жилой зоны №5 первой очереди строительства западнее Московского проспекта - ограниченной Приморским бульваром, улицей Спортивная, Физкультурным проездом, северной границей земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:103 и границей г.о. Тольятти».
2.	Сведения о заказчике проекта.	Заказчик – департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти
3.	Идентификационные сведения об объекте: (функциональное назначение).	Проект межевания застроенной территории г. Тольятти.
4.	Вид строительства (новое строительство, реконструкция, снос, консервация).	Документация по планировке застроенной территории.
5.	Вид градостроительной деятельности.	Документация по планировке территории.
6.	Данные о местонахождении и границах площадки или трассы строительства.	Самарская обл., г.о. Тольятти, территория жилой зоны №5 первой очереди строительства западнее Московского проспекта - ограниченной Приморским бульваром, улицей Спортивная, Физкультурным проездом, северной границей земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:103 и границей г.о. Тольятти. Ориентировочная площадь проектирования 28 га.
7.	Сведения и данные о проектируемом объекте.	На территории жилой зоны №5 первой очереди строительства западнее Московского проспекта предусмотреть: - перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
8.	Необходимость выполнения отдельных видов инженерных изысканий.	Необходимо провести следующие виды изысканий: -инженерно-геодезические.
9.	Предполагаемые техногенные	

	воздействия объекта на окружающую среду.	Отсутствуют.
10.	Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния.	Отсутствуют.
11.	Перечень нормативных документов.	СП 47.13330.2016; СП 11-104-97; СП 11-104-97 часть II, «Условные знаки для топографических планов масштабов 1: 5000 –1:500”; ГОСТ 21.301-2014.
12.	Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик.	Отсутствуют.
13.	Сведения и данные необходимые для обработки результатов измерений:	Инженерно-геодезические изыскания должны быть выполнены в системе координат "МСК - 63" и в Балтийской системе высот 1977.
14.	Данные о границах и площадях создания или обновления инженерно-топографических планов.	Территория жилой зоны №5 первой очереди строительства западнее Московского проспекта - ограниченная Приморским бульваром, улицей Спортивная, Физкультурным проездом, северной границей земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:103 и границей г.о. Тольятти.
15.	Дополнительные требования к съемке подземных и надземных инженерных коммуникаций.	Отсутствуют.

16.	<p>Требования к материалам и результатам инженерно-геодезических изысканий (состав, сроки и порядок представления отчетных материалов).</p> <p><i>Система координат</i> <i>Система высот</i> <i>Масштаб съемки</i> <i>Высота сечения рельефа.</i></p>	<p>Требования к инженерно-геодезическим изысканиям:</p> <p>-Выполнить объемы работ по инженерно-геодезическим изысканиям в соответствии с требованиями: ВСН 30-81 и ГКИНП (ОНТА)-02-262-02.</p> <p>-Инженерно-геодезические изыскания должны быть выполнены в системе координат "МСК -63" и в Балтийской системе высот 1977 г.</p> <p>-Выполнить укрупненный план в местах пересечения с коридором существующих коммуникаций в масштабе 1:500.</p> <p>-Топографические планы трасс линейных сооружений выполнить в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа 1 м.</p> <p>-Топографические планы площадок выполнить в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5 м.</p> <p>-Указать материал покрытия автодорог.</p> <p>-Указать напряжения и глубины заложения подземных кабелей.</p> <p>- Полноту съемки и правильность нанесения подземных коммуникаций согласовать со всеми владельцами пересекаемых коммуникаций.</p>
17.	<p>Дополнительные требования (например, на инженерно-топографическом плане показать грунтовые дороги, имеющиеся по трассе деревья, нумерацию домов, красные линии, границы земельных участков, границы градостроительных зон).</p>	<p>Отразить на инженерно-топографическом плане существующие грунтовые дороги имеющиеся по трассе деревья, нумерацию домов, красные линии, границы земельных участков.</p>
18.	<p>Порядок представления отчетных материалов:</p>	<p>По результатам выполненных работ в соответствии с муниципальным контрактом представить технические отчеты по инженерно-геодезическим изысканиям, в 1 экз. на бумажном носителе в твердом переплете и электронном носителе.</p>

И.о. руководителя УАиГ ДГД



С.Л. Азанов

