



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.06.2026 № 1537-П/1

г. Тольятти, Самарской области

#### Об установлении

публичного сервитута публичного сервитута  
в отношении части земельного участка с кадастровым  
номером 63:09:0000000:9198 для размещения линий  
и сооружений связи объекта «Отвод ВОЛС  
от ЛКС ТМК ООО «СМАРТС-СИТИС»  
в г. Тольятти на участке: проектируемый НК,  
Южное шоссе, д.121 - ЦОД-1 АвтоВАЗ,  
Южное шоссе, д.36 корпус 170/5»

Рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «СМАРТ-СИТИС» (далее - ООО «СМАРТ-СИТИС») (вх. № 1935-вх/5.1 от 14.05.2026) об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 63:09:0000000:9198, учитывая наличие договора от 20.04.2026 № 2393/1 на прокладку, перенос переустройство и (или) эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования местного значения, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в интересах ООО «СМАРТ-СИТИС» (ИНН 6324094850, ОГРН 1186313077488) публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 63:09:0000000:9198, общей площадью 503678 кв. м (площадь части - 46 кв. м), относящегося к категории земель: земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования: улично-дорожная сеть, с местоположением: установленным относительно ориентира, расположенного в границах участка: Самарская область, г.Тольятти, Автозаводской район, Южное шоссе, между улицей Борковской и автодорогой вдоль западной границы АО «АвтоВАЗ».

2. Определить, что публичный сервитут устанавливается в целях размещения линий и сооружений связи объекта: «Отвод ВОЛС от ЛКС ТМК ООО «СМАРТС-СИТИС» в г. Тольятти на участке: проектируемый НК, Южное шоссе, д.121 - ЦОД-1 АвтоВАЗ, Южное шоссе, д.36 корпус 170/5».

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение).

4. Срок действия, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления публичного сервитута – 25 лет.

5. Срок, в течение которого использование частей земельного участка с кадастровым номером 63:09:0000000:9198, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут – 1 месяц.

6. Обязать ООО «СМАРТС-СИТИС» привести земельный участок с кадастровым номером 63:09:0000000:9198 в состояние пригодное для дальнейшего использования в соответствие с видом разрешенного использования после окончания срока действия публичного сервитута в срок, не позднее чем три месяца после размещения линий и сооружений связи объекта: «Отвод ВОЛС от ЛКС ТМК ООО «СМАРТС-СИТИС» в г. Тольятти на участке: проектируемый НК, Южное шоссе, д.121 - ЦОД-1 АвтоВАЗ, Южное шоссе, д.36 корпус 170/5».

7. Предложить ООО «СМАРТС-СИТИС» направить в адрес администрации городского округа Тольятти проект соглашения об осуществлении публичного сервитута.

8. Предложить ООО «СМАРТС-СИТИС» сформировать описание границ публичного сервитута в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.

9. Направить копию решения об установлении публичного сервитута в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

9.1. В Управление Росреестра по Самарской области.

9.2. В ООО «СМАРТС-СИТИС».

10. Департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти в течение пяти рабочих дней после предоставления ООО «СМАРТС-СИТИС» описания границ публичного сервитута в виде файла в формате XML обратиться в Управление Росреестра по Самарской области с целью размещения схемы границ публичного сервитута на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти в течение пяти рабочих дней направить в ООО «СМАРТС-СИТИС» сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

12. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить настоящее постановление на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель  
главы городского округа



Г.В.Гильгулин

