



МЭРИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.04.2014 № 1324-П/1
г. Тольятти, Самарской области

О внесении изменений

в постановление мэра г. Тольятти от 23.07.2004 г. № 94-1/п
«Об утверждении Положения «О порядке определения размера
арендной платы за землю в городском округе Тольятти»

В целях улучшения условий предоставления муниципальной поддержки инвестиционной деятельности в городском округе Тольятти в виде применения специальных коэффициентов при определении базового размера арендной платы за земельные участки, используемые для реализации инвестиционных проектов, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, мэрия городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о порядке определения размера арендной платы за землю в городском округе Тольятти (далее - Положение), утвержденное постановлением мэра г. Тольятти от 23.07.2004 г. № 94-1/п, (газета «Городские ведомости», № 57(323), 03.08.2004, № 60(326), 13.08.2004, № 62(328), 20.08.2004; № 6(373), 28.01.2005, № 12(379), 18.02.2005; № 4(769), 17.01.2008; № 129(894), 13.11.2008; № 45(1107), 24.04.2010; № 53(1115), 18.05.2010; № 66(1128), 19.06.2010) следующие изменения:

1.1. Пункты 3.3.10 - 3.3.11 Положения изложить в редакции:

«3.3.10. Базовый размер арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и используемые субъектами инвестиционной деятельности (кроме банков и иных финансовых

организаций) для реализации инвестиционных проектов, включенных в Инвестиционный паспорт городского округа Тольятти, определяется с применением коэффициента 0,5:

а) в отношении земельных участков, используемых для реализации инвестиционных проектов стоимостью не менее 500 млн. руб. - в течение срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более 5 лет;

б) в отношении земельных участков, используемых для реализации инвестиционных проектов, предусматривающих создание (реконструкцию) объектов капитального строительства - в течение срока действия разрешения на строительство.

3.3.11. Базовый размер арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и используемые субъектами инвестиционной деятельности (кроме банков и иных финансовых организаций) для реализации инвестиционных проектов, включенных в Инвестиционный паспорт городского округа Тольятти и предусматривающих создание не менее 100 новых рабочих мест, определяется с применением коэффициента 0,01 - на срок окупаемости инвестиционных проектов, но не более чем на 5 лет.».

1.2. Дополнить Главу III Положения пунктом 3.3.12 следующего содержания:

«3.3.12. Условия аренды земельных участков, предусмотренные п.п.3.3.10.-3.3.11 настоящего Положения, предоставляются субъектам инвестиционной деятельности на основании договора об оказании муниципальной поддержки, заключенного ими с мэрией городского округа Тольятти в соответствии с Положением о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности в городском округе Тольятти, утвержденным постановлением мэрии городского округа Тольятти.».

2. Управлению по оргработе и связям с общественностью мэрии (Алексеев А.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель мэра



А.Ю.Бузинный