



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.07.2025 № 1236-п/1

г. Тольятти, Самарской области



О внесении
изменений в постановление администрации
городского округа Тольятти от 27.07.2023 № 2382-п/1
«Об утверждении муниципальной программы
“Капитальный ремонт многоквартирных домов
городского округа Тольятти на 2024 - 2028 годы”»

В соответствии с постановлением мэрии городского округа Тольятти от 12.08.2013 № 2546-п/1 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации, оценки эффективности муниципальных программ городского округа Тольятти», Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Капитальный ремонт многоквартирных домов городского округа Тольятти на 2024 - 2028 годы», утвержденную постановлением администрации городского округа Тольятти от 27.07.2023 № 2382-п/1 (далее – Программа), (газета «Городские ведомости», 2023, 1 августа; 2024, 16 января, 16 апреля, 23 июля, 20 декабря; 2025, 18 февраля, 20 июня), следующие изменения:

1.1. Паспорт Программы изложить в следующей редакции:

«

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

1	Наименование муниципальной программы	«Капитальный ремонт многоквартирных домов городского округа Тольятти на 2024 - 2028 годы» (далее - Программа)
2	Реквизиты постановления администрации городского округа Тольятти, предусматривающего принятие решения о разработке муниципальной программы	Постановление мэрии городского округа Тольятти от 16.02.2017 № 597-п/1 «Об утверждении Перечня муниципальных программ, проектов муниципальных программ городского округа Тольятти» (ред. от 02.03.2023 № 732-п/1)
3	Реквизиты правовых актов, утвердивших аналогичные государственные программы Российской Федерации, государственные программы Самарской области, региональные программы	Постановление Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 671 «Об утверждении государственной программы Самарской области «Доступная среда в Самарской области» и установлении отдельных расходных обязательств Самарской области»
4	Координатор муниципальной программы	Департамент городского хозяйства администрации городского округа Тольятти
5	Заказчики муниципальной программы	Департамент городского хозяйства администрации городского округа Тольятти
6	Цели и задачи муниципальной программы	Цель Программы: Осуществление капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов городского округа Тольятти для обеспечения безопасности и комфортных условий проживания граждан. Задачи Программы: - улучшение технического состояния многоквартирных домов и продление срока их эксплуатации; - формирование беспрепятственного доступа инвалидов-колясочников в многоквартирных домах; - устранение угрозы возникновения чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате нарушения целостности облицовочной кирпичной кладки многоквартирного дома по адресу: ул. 40 лет Победы, д. 58
7	Сроки реализации муниципальной программы	Реализация Программы рассчитана на период с 2024 по 2028 годы

8	Объемы и источники финансового обеспечения реализации муниципальной программы	Реализация Программы осуществляется за счет средств бюджета городского округа Тольятти, в том числе с учетом планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в бюджет городского округа Тольятти средств из бюджета Самарской области, и средств из внебюджетных источников. Финансовые затраты на реализацию Программы составят 148 488 тыс. руб., из них: 1. Средства бюджета городского округа Тольятти - 108 518 тыс. руб., в том числе по годам: 2024 год - 26 260 тыс. руб.; 2025 год - 24 415 тыс. руб.; 2026 год - 18 462 тыс. руб.; 2027 год - 19 200 тыс. руб.; 2028 год - 20 181 тыс. руб. 2. Средства областного бюджета - 34 881 тыс. руб., в том числе по годам: 2024 год - 19 864 тыс. руб.; 2025 год - 15 017 тыс. руб.; 2026 год - 0 тыс. руб.; 2027 год - 0 тыс. руб.; 2028 год - 0 тыс. руб. 3. Внебюджетные средства - 5 089 тыс. руб., в том числе по годам: 2024 год - 47 тыс. руб.; 2025 год - 2 881 тыс. руб.; 2026 год - 19 тыс. руб.; 2027 год - 20 тыс. руб.; 2028 год - 2 122 тыс. руб.
9	Планируемые результаты реализации муниципальной программы	Улучшение условий проживания граждан путем проведения капитального ремонта многоквартирных домов: - улучшение технического состояния многоквартирных домов и продление срока их эксплуатации; - формирование беспрепятственного доступа инвалидов-колясочников в многоквартирных домах

».

1.2. Абзац первый пункта 5 раздела V Программы дополнить словами «Объемы финансирования Программы могут быть изменены в связи с получением субсидий из областного бюджета, предоставляемых в целях осуществления мероприятий, направленных на приспособление общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов, предусмотренных государственной программой Самарской области

«Доступная среда в Самарской области», утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 671.».

1.3. Приложение № 1 к Программе изложить в редакции согласно Приложению 1 к настоящему постановлению.

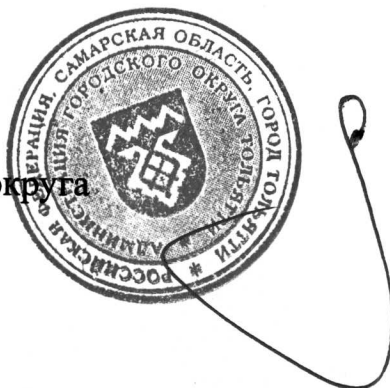
1.4. Приложение № 2 к Программе изложить в редакции согласно Приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа по городскому хозяйству.

Главы городского округа



И.Г.Сухих

Приложение 1
к Постановлению администрации городского округа Тольятти
от 11.04.2025 № 1436-П/1

Приложение № 1
к Муниципальной программе
«Капитальный ремонт многоквартирных домов
городского округа Тольятти на 2024-2028 годы»

Перечень мероприятий муниципальной программы "Капитальный ремонт многоквартирных домов городского округа Тольятти на 2024-2028 годы"

Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы, тыс. руб.																				
№	Наименование целей, задач и мероприятий муниципальной программы	Ответственный исполнитель	Сроки реализации	План на 2024 год								План на 2025 год					План на 2026 год			
				Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
Цель: Осуществление капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов городского округа Тольятти для обеспечения безопасности и комфортных условий проживания граждан																				
Задача 1. Улучшение технического состояния многоквартирных домов и продление срока их эксплуатации																				
1.1	Восстановление поврежденных конструктивных элементов многоквартирных домов	ДГХ	2028	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
1.2	Комплекс мероприятий по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (восстановление автоматизированных систем пожарной безопасности, средств пожаротушения, систем оповещения, дымоудаления, ограждающих конструктивных элементов)	ДГХ	2028	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
1.3	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	ДГХ	2025, 2028	0	0	0	0	0	2 143	1 500	0	0	643	0	0	0	0	0		
1.4	Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации	ДГХ	2025	-	-	-	-	-	7 400	5 180	0	0	2 220	-	-	-	-	-		
Итого по задаче 1				0	0	0	0	0	9 543	6 680	0	0	2 863	0	0	0	0	0		
Задача 2. Формирование беспрепятственного доступа инвалидов-колясочников в многоквартирных домах																				
2.1	Подготовка (или корректировка) проектной документации на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами	ДГХ	2024-2026, 2028	1 200	1 199	0	0	1	2 950	2 947	0	0	3	6 950	6 943	0	0	7		
2.2	Оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами	ДГХ	2024-2028	16 554	16 536	0	0	18	14 012	13 997	0	0	15	11 531	11 519	0	0	12		




№	Наименование целей, задач и мероприятий муниципальной программы	Ответственный исполнитель	Сроки реализации	Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы, тыс. руб.									
				План на 2027 год					План на 2028 год				
				Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства
1	2	3	4	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
ИТОГО													
30													
Цель: Осуществление капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов городского округа Тольятти для обеспечения безопасности и комфортных условий проживания граждан													
Задача 1: Улучшение технического состояния многоквартирных домов и продление срока их эксплуатации													
1.1	Восстановление поврежденных конструктивных элементов многоквартирных домов	ДГХ	2028	0	0	0	0	0	490	343	0	0	147
1.2	Комплекс мероприятий по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (восстановление автоматизированных систем пожарной безопасности, средств пожаротушения, систем оповещения, дымоудаления, ограждающих конструктивных элементов)	ДГХ	2028	0	0	0	0	0	2 714	1 900	0	0	814
1.3	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	ДГХ	2025, 2028	0	0	0	0	0	3 709	2 575	0	0	1 134
1.4	Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации	ДГХ	2025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого по задаче 1			0	0	0	0	0	6 913	4 818	0	0	2 095
Итого													
16 456													
Задача 2: Формирование беспрепятственного доступа инвалидов-колясочников в многоквартирных домах													
2.1	Подготовка (или корректировка) проектной документации на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами	ДГХ	2024-2026, 2028	0	0	0	0	0	1 890	1 887	0	0	3
2.2	Оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами	ДГХ	2024-2028	19 220	19 200	0	0	20	13 500	13 476	0	0	24
74 817													

Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы, тыс. руб.																			
№	Наименование целей, задач и мероприятий муниципальной программы	Ответственный исполнитель	Сроки реализации	План на 2024 год						План на 2025 год						План на 2026 год			
				Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
2.3	Приспособление общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов (<i>осуществляется программой «Синергичной области» (бюджетная программа в Самарской области)</i>)			-	-	-	-	-	15 808	791	15 017	0	0	-	-	-	-	-	
2.3.1	Подготовка проектной документации на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами или разработка проектно-сметной (сметной) документации и получение положительного заключения государственной (негосударственной) экспертизы на проектную документацию и (или) оценки достоверности определения сметной стоимости выполнения работ (за исключением реконструкции муниципальных объектов)	ДГХ	2025	-	-	-	-	-	2 300	115	2 185	0	0	-	-	-	-	-	
2.3.2	Оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами или проведение работ (приобретение оборудования) по приспособлению общего имущества в многоквартирном доме	ДГХ	2025	-	-	-	-	-	13 508	676	12 832	0	0	-	-	-	-	-	
	Итого по задаче 2:			17 754	17 735	0	0	19	32 770	17 735	15 017	0	18	18 481	18 462	0	0	19	
Задача 3: Устранение угрозы возникновения чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате нарушения целостности облицовочной кирпичной кладки многоквартирного дома по адресу: ул. 40 лет Победы, д. 58																			
3.1	Ремонт фасада	ДГХ	2024	28 417	8 525	19 864	0	28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Итого по задаче 3:			28 417	8 525	19 864	0	28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	ИТОГО по муниципальной программе:			46 171	26 260	19 864	0	47	42 313	24 415	15 017	0	2 881	18 481	18 462	0	0	19	



Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы, тыс. руб.													
№	Наименование целей, задач и мероприятий муниципальной программы	Ответственный исполнитель	Сроки реализации	План на 2027 год						План на 2028 год			
				Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства
1	2	3	4	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
2.3	Приспособление общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов (<i>государственная программа Самарской области "Осуществление мероприятий в Самарской области"</i>)			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.1	Подготовка проектной документации на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами или разработка проектно-сметной (сметной) документации и получение положительного заключения государственной (негосударственной) экспертизы на проектную документацию и (или) оценки достоверности определения сметной стоимости выполнения работ (за исключением реконструкции муниципальных объектов)	ДГХ	2025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.2	Оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами или проведение работ (приобретение оборудования) по приспособлению общего имущества в многоквартирном доме	ДГХ	2025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого по задаче 2:			19 220	19 200	0	0	20	15 390	15 363	0	0	27
Задача 3: Устранение угрозы возникновения чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате нарушения целостности облицовочной кирпичной кладки многоквартирного дома по адресу: ул. 40 лет Победы, д. 58													
3.1	Ремонт фасада	ДГХ	2024	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого по задаче 3:			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ИТОГО по муниципальной программе:			19 220	19 200	0	0	20	22 303	20 181	0	0	2 122
													148 488



Показатели (индикаторы) реализации муниципальной программы

№	Наименование целей, задач и мероприятий муниципальной программы	Наименование показателей (индикаторов)	Ед. изм.	Базовое значение (2022 год)	Значение показателей (индикаторов) по годам				
					2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Цель: Осуществление капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов городского округа Тольятти для обеспечения безопасности и комфортных условий проживания граждан									
Задача 1: Улучшение технического состояния многоквартирных домов и продление срока их эксплуатации									
1.1	Восстановление поврежденных конструктивных элементов многоквартирных домов	Количество отремонтированных конструктивных элементов	ед.	-	-	-	-	-	15
1.2	Комплекс мероприятий по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (восстановление автоматизированных систем пожарной безопасности, средств пожаротушения, систем оповещения, дымоудаления, ограждающих конструктивных элементов)	Количество многоквартирных домов, в которых восстановлены автоматизированные системы пожарной безопасности и средства пожаротушения	ед.	-	-	-	-	-	1
1.3	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	Количество многоквартирных домов, в которых отремонтированы внутридомовые инженерные системы	ед.	-	-	1	-	-	4
1.4	Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации	Количество замененного лифтового оборудования в многоквартирных домах	ед.	-	-	2	-	-	-
Задача 2: Формирование беспрепятственного доступа инвалидов-колясочников в многоквартирных домах									
2.1	Подготовка (или корректировка) проектной документации на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами	Количество подготовленной проектной документации	ед.	2	6	15	35	-	9
2.2	Оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами	Количество пандусов и (или) подъемных механизмов, установленных в подъездах многоквартирных домов	ед.	5	17	22	13	19	16
2.3	Приспособление общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов (государственная программа «Лифтострой» в Самарской области)								

№	Наименование целей, задач и мероприятий муниципальной программы	Наименование показателей (индикаторов)	Ед. изм.	Базовое значение (2022 год)	Значение показателей (индикаторов) по годам				
					2024	2025	2026	2027	2028
2.3.1	Подготовка проектной документации на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами или разработка проектно-сметной (сметной) документации и получение положительного заключения государственной (негосударственной) экспертизы на проектную документацию и (или) оценки достоверности определения сметной стоимости выполнения работ (за исключением реконструкции муниципальных объектов)	Количество подготовленной проектной документации на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами или разработанной проектно-сметной (сметной) документацией и получение положительного заключения государственной (негосударственной) экспертизы на проектную документацию и (или) оценки достоверности определения сметной стоимости выполнения работ (за исключением реконструкции муниципальных объектов)	ед.	-	11	-	-	-	
2.3.2	Оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами или проведение работ (приобретение оборудования) по приспособлению общего имущества в многоквартирном доме	Количество подъездов многоквартирных домов, оборудованных пандусами и (или) подъемными механизмами или количество проведенных работ (приобретенного оборудования) по приспособлению общего имущества в многоквартирных домах	ед.	-	-	9	-	-	
		Количество оборудования (пандусов и (или) подъемных механизмов), установленного в подъездах многоквартирных домов	ед.	-	-	16	-	-	
Задача 3: Устранение угрозы возникновения чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате нарушения целостности облицовочной кирпичной кладки многоквартирного дома по адресу: ул. 40 лет Победы, д. 58									
3.1	Ремонт фасада	Количество многоквартирных домов, в которых отремонтированы фасады	шт.	-	1	-	-	-	

