ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Об утверждении Порядка по выполнению ремонта

общего имущества в коммунальной квартире, находящейся в долевой собственности муниципального образования городской округТольятти и собственности физических и (или) юридических лиц

В целях установления порядка взаимодействия органов администрации городского округа Тольятти при реализации мероприятий по выполнению ремонта общего имущества в коммунальных квартирах, находящихся в долевой собственности муниципального образования городского округа Тольятти и частной собственности физических лиц, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Тольятти администрация городского округа Тольятти постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Порядокпо выполнению ремонта общего имущества в коммунальной квартире, находящейся в долевой собственности муниципального образования городского округа Тольятти и частной собственности физических лиц, направленныйна создание безопасных и благоприятных условий для эксплуатации жилых помещений, приведению в технически исправное состояние помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в квартире.

2. Утвердить прилагаемую Типовую форму соглашения о порядке выполнения ремонтных работ в местах пользования общим имуществом собственников в коммунальной квартире, находящейся в долевой собственности муниципального образования городской округ Тольятти и собственности физических и (или) юридических лиц.

3. Определить департамент по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти органом, определяющим необходимость выполнения ремонтных работ в коммунальной квартире, находящейся в долевой собственности муниципального образования городской округ Тольятти и собственности физических и (или) юридических лиц.

4. Определить департамент городского хозяйства администрации городского округа Тольятти органом, обеспечивающим организацию ремонтных работ в коммунальной квартире, находящейся в долевой собственности муниципального образования городской округ Тольятти и собственности физических и (или) юридических лиц и решение вопросов по обеспечению финансирования данных работ.

5. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) опубликовать настоящее Постановление в газете «Городские ведомости».

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Ерина В.А.

Глава городского округа Н.А.Ренц