

Индивидуальный предприниматель Кривый Владимир Владимирович

ИНН 636706430001 ОГРНИП 320631300094942
443539, Россия, Самарская обл, Волжский р-н, Роцинский пгт, д. 6-А, оф. 18
тел: 8-909-344-28-01 E-mail: ipkryvyy@inbox.ru

Заказчик: Департамент градостроительной деятельности
администрации городского округа Тольятти

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

для размещения объекта:

«Улица Спортивная от улицы Юбилейная до проспекта Степана Разина
в Автозаводском районе города Тольятти»

Книга 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории



**г. Самара
2022 г.**

**Индивидуальный предприниматель
Кривый Владимир Владимирович**

ИНН 636706430001 ОГРНИП 320631300094942
443539, Россия, Самарская обл, Волжский р-н, Роцинский пгт, д. 6-А, оф. 18
тел: 8-909-344-28-01 E-mail: ipkryvyy@inbox.ru

Заказчик: Департамент градостроительной деятельности
администрации городского округа Тольятти

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

для размещения объекта:

«Улица Спортивная от улицы Юбилейная до проспекта Степана Разина
в Автозаводском районе города Тольятти»

**Книга 1. Основная (утверждаемая) часть
проекта планировки территории**

Руководитель

В.В. Кривый

г. Самара
2022 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер книги	Наименование	Примечание
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории		
Книга 1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
Книга 2	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
	Раздел 5. Приложения	
Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории		
Книга 3	Раздел 6. Пояснительная записка	
	Раздел 7. Графические материалы	
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
Книга 4	Раздел 8. Графические материалы	
	Раздел 9. Пояснительная записка	

СОДЕРЖАНИЕ:

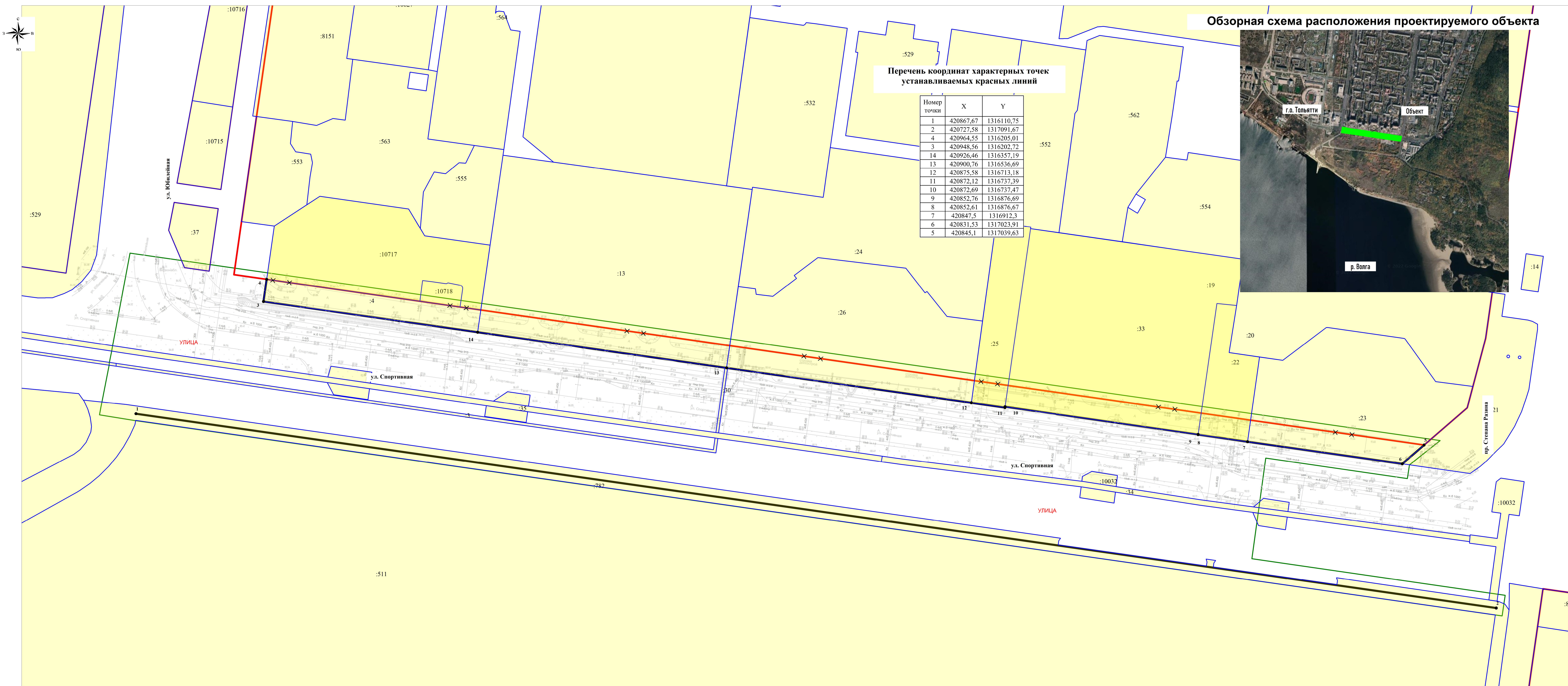
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

1. Чертеж красных линий. М 1:1000 _____	Стр. 6
2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:1000 _____	7

Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемого для размещения линейного объекта _____	9
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов _____	10
3. Перечень координат характерных точек зоны планируемого размещения линейного объекта _____	10
4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения _____	12
5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения _____	12
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов _____	13
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов _____	13
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды _____	13
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне _____	16

**Раздел 1. Проект планировки территории.
Графическая часть**










Номер точки	X	Y
1	420867,67	1316110,75
2	420727,58	1317091,67
4	420964,55	1316205,01
3	420948,56	1316202,72
14	420926,46	1316357,19
13	420900,76	1316356,69
12	420875,58	1316713,18
11	420872,12	1316737,39
10	420872,69	1316737,47
9	420852,76	1316876,69
8	420852,61	1316876,67
7	420847,5	1316912,3
6	420831,53	1317023,91
5	420845,1	1317039,63

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

Обзорная схема расположения проектируемого объекта




Условные обозначения

	- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и проекта межевания территории
	- существующие красные линии
	- устанавливаемые красные линии
	- отменяемые красные линии
	- вид территорий общего пользования, для которых установлены красные линии
	- номер характерных точек красных линий
	- границы земельных участков, учтенных в ЕПРН

ПРИМЕЧАНИЕ:

Земельные участки, предполагаемые к изъятию для государственных или муниципальных нужд, данным проектом не предусмотрены.

Границы зон планируемого размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.

						ДПТ - ПИП		
						«Улица Спортивная от улицы Юбилейная до проспекта Степана Разина в Автономном районе города Тюльган»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Пош.	Дата	Проект планировки территории Утверждаемая часть	Страница	Листов
							шт	1
Проверка Исполнитель	Шенуров А.С. Крылов В.В.	<i>[подпись]</i> <i>[подпись]</i>	10.2022 10.2022					
						ЧЕРТЕЖ ЗАКАЗЧИКА РАБОТЫ Масштаб 1:1000 (Формат А3)		
						ИП КРЫВЫЙ  пипт/шт		

Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Документация по планировке территории подготовлена в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, границ земельных участков, предназначенных для строительства линейных объектов, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры.

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», документация по планировке территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению и материалов по её обоснованию. В данной книге представлена информация по утверждаемой части проекта планировки территории Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» и Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов».

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» принятие решения о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта не требуется.

Данной документацией по планировке территории сформированы основные концептуальные и технические решения, разработанные ИП Крытый, рекомендуемые для соблюдения при дальнейшей разработке проектной документации, если это не противоречит действующему законодательству.

Цели подготовки документации по планировке территории:

- для выделения элемента планировочной структуры, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения технико-экономических характеристик линейного объекта.
- для определения местоположения границ образуемых земельных участков, установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием земельных участков общего пользования.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ, РЕКОМЕНДУЕМЫЕ К УТВЕРЖДЕНИЮ

Данным проектом предусмотрен капитальный ремонт магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения, дороги 3 категории в соответствии с Генеральным планом г.о. Тольятти утвержденного Решением Думы городского округа Тольятти от 25.05.18 №1756.

Проектируемая автомобильная дорога расположена в 8 квартале ул. Спортивной Автозаводского района г. Тольятти от ул. Юбилейной до пр. Степана Разина.

Характеристика проектируемой автомобильной дороги:

Показатели	Значение
Вид строительства	капитальный ремонт
Категория улиц	улица в зоне жилой застройки
Общая строительная длина, км	0,75646
Расчетная скорость, км/час	40
Число полос движения, шт.	2
Ширина полосы движения, м	3,5
Ширина проезжей части, м	7,00
Ширина тротуара, м	2,25
Ширина велосипедной дорожки, м	3,50
Тип дорожной одежды	капитальный
Наибольший продольный уклон, ‰	20
Наименьший радиус кривой в плане, м	450
Поперечный уклон проезжей части, ‰	20
Поперечный уклон тротуара, ‰	15
Поперечный уклон велосипедной дорожки, ‰	15

Так же в составе проекта предусмотрено устройство боковых съездов для обслуживания прилегающей территории со стороны 8 квартала.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов регионального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта располагается на территории Самарской области, г.о. Тольятти, Автозаводский район.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Проектом планировки сформирована зона планируемого размещения линейного объекта «Улица Спортивная от улицы Юбилейная до проспекта Степана Разина в Автозаводском районе города Тольятти».

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», п.13, подпункт б, в случае если для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, границы зон планируемого

размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.

Для проектируемого объекта нормы отвода земель определялись в соответствии СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Таким образом, для магистральных улиц ширина улиц и дорог в красных линиях принимается 40-100 м.

Общая площадь сформированной зоны планируемого размещения проектируемого объекта составила – 80283 м².

Перечень координат характерных точек границ
зоны планируемого размещения линейного объекта

Таблица №1

Назв. точки	Координаты		Расстояние
	X	X	
1	420977,86	1316110,45	
2	420973,03	1316145,73	35,60
3	420970,48	1316163,55	18,00
4	420967,93	1316181,37	18,00
5	420964,55	1316205,01	23,88
6	420948,56	1316202,72	16,15
7	420926,46	1316357,19	156,04
8	420900,76	1316536,69	181,33
9	420875,58	1316713,18	178,28
10	420872,12	1316737,39	24,46
11	420872,69	1316737,47	0,58
12	420852,76	1316876,69	140,64
13	420852,61	1316876,67	0,15
14	420847,50	1316912,30	35,99
15	420831,53	1317023,91	112,75
16	420821,74	1317022,57	9,88
17	420835,55	1316925,61	97,93
18	420763,13	1316915,30	73,15
19	420754,32	1316977,16	62,49
20	420749,41	1316976,46	4,96
21	420747,29	1316977,16	2,23
22	420745,58	1316976,92	1,73
23	420744,32	1316976,74	1,27
24	420867,67	1316110,75	874,73
25	420870,77	1316091,68	19,32
26	420901,96	1316096,12	31,51
27	420903,89	1316096,69	2,02
28	420912,05	1316098,07	8,27
29	420915,97	1316098,89	4,01
1	420977,86	1316110,45	62,96
Площадь: 80283 кв.м.			

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, для строительства линейного объекта, в сформированной зоне размещения отсутствуют. Следовательно, зоны размещения линейных объектов подлежащих реконструкции в зоне планируемого размещения объекта – отсутствуют.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границах зоны планируемого размещения объекта не определялись, т.к. объект проектирования представляет собой линейный объект транспортной инфраструктуры.

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны не установлен.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов устанавливаются по границам земельных участков.

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения не разрабатывались, т.к. территория разработки документации по планировке территории не относится к историческим поселениям федерального или регионального значения.

По тем же причинам, не разрабатывались:

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;
- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их

внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектируемый объект проходит на расстоянии, обеспечивающим безопасную эксплуатацию, как самого линейного объекта, так и существующих объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории).

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно Генеральному плану г.о. Тольятти утвержденного Решением Думы городского округа Тольятти от 25.05.18 №1756 объекты культурного наследия в границах проектируемой территории отсутствуют. В случае выявления объектов культурного наследия на стадии разработки проектной документации, предусмотреть мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

К основным объектам загрязнения можно отнести:

- воздушный бассейн, загрязняемый вредными веществами в результате выбросов загрязняющих веществ от технологического оборудования и автотранспорта;
- поверхностные воды, загрязняемые в результате сброса жидких отходов, формирования ограниченных зон дренирования;
- нарушение почвенно-растительного слоя, трансформация ландшафтов, природного режима грунтов, нарушения природных условий обитания животных, их отравление вредными веществами за счет внедрения технологических объектов в природную экосистему.

К основным потенциальным загрязнителям окружающей природной среды при строительстве относятся:

- выбросов загрязняющих веществ от технологического оборудования и автотранспорта;
- хозяйственно-бытовые сточные воды и твердые бытовые отходы;
- ливневые сточные воды.

Почвы и природные воды (в том числе и подземные) могут быть загрязнены:

- при отсутствии надежной изоляции дна и труб систем канализации;
- при отсутствии системы сбора загрязненных талых и ливневых вод;
- при разгерметизации системы циркуляции промывочных и других жидкостей, порывов трубопроводов, разливе ГСМ;
- в процессе погрузки, транспортировки, разгрузки и хранения реагентов и материалов;

Степень и характер негативных последствий от вышеперечисленных воздействий зависит от природных особенностей территории, устойчивости или уязвимости ее экосистем к антропогенным нагрузкам.

Рекомендации по предотвращению неблагоприятных воздействий на атмосферный воздух

В целях минимизации воздействия на атмосферный воздух при строительстве объекта рекомендуются следующие мероприятия:

осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств, строительных машин по утвержденному графику;

проведение при ТО контроля за выбросами загрязняющих веществ от техники и автотранспорта и выполнение немедленной регулировки двигателей в случае обнаружения выбросов NO₂, CO, CH и дымности, превышающих нормативные по ГОСТ 33997-2016, ГОСТ Р 41.96-2011, ГОСТ 17.2.2.01-84, ГОСТ 17.2.2.02-98;

движение транспорта по установленной схеме, недопущение неконтролируемых поездок;

запрет на сжигание всех видов отходов;

строгое соблюдение технологии для предотвращения аварийных ситуаций и неконтролируемых выбросов в атмосферу.

Для соблюдения вышеперечисленных требований, прогноза и предотвращения возможных аварийных ситуаций необходимо проведение экологического контроля на всех стадиях проведения работ.

Рекомендации по предотвращению неблагоприятных воздействий на водные объекты

Для предупреждения негативного воздействия на поверхностные воды в период проведения работ необходимо осуществлять комплекс мер, обеспечивающий недопущение загрязнения водных объектов, а именно:

- размещение образующихся отходов в герметичном гидроизолированном накопителе специальной конструкции;
- очистку сточных вод до установленных норм или вывоз в места, отведенные по согласованию с органами и учреждениями санитарно-эпидемиологической службы;
- для предупреждения загрязнения поверхностных вод ливневыми и талыми водами, стекающими с участка предусмотреть сбор и очистку ливневых стоков;
- использование в работе исправной техники;
- сбор бытового и производственного мусора, вывоз в места свалки, согласованные с землепользователем;

- для предупреждения развития процесса подтопления необходимо предусмотреть проектирование эффективного отвода поверхностного стока (включая вывоз снега) за пределы территории;
- рекомендуется предусмотреть мероприятия, исключающие утечки из водонесущих коммуникаций в период строительства и эксплуатации автодороги;

Для соблюдения вышеперечисленных требований, прогноза и предотвращения возможных аварийных ситуаций необходимо проведение экологического контроля на всех стадиях проведения работ.

Рекомендации по предотвращению неблагоприятных воздействий на почвенный покров

В целях минимизации негативных последствий строительства на почвенный покров, рекомендуются следующие мероприятия:

- минимизация расчисток территории с сохранением целостности верхних почвенных горизонтов;
- обязательное соблюдение границ территории, отведенной во временное пользование под строительство, на всем протяжении периода демонтажных, подготовительных и строительно-монтажных работ и эксплуатации;
- опережающее строительство подъездных автодорог, движение строителей отряда и автотехники с комплектующим оборудованием только в полосе временно отведенных под строительство земель при максимальном использовании существующих дорог;
- запрещение базирования строительной автотехники, складского хозяйства и других объектов в местах, не предусмотренных проектом производства работ, разработанным генподрядчиком и согласованным с государственными органами контроля и надзора в сфере природопользования;
- мойку автотехники и выполнение необходимых ремонтных и профилактических работ только на специально оборудованной для этих целей площадке;
- планирование строительных работ, подготовка инструкций для персонала, осуществление надзора за ходом работ для сведения к минимуму возможности загрязнения почвогрунтов в результате проливов ГСМ строительной техники и транспорта;
- использование при работах исправной техники при отсутствии на ней подтеков масла и топлива, а также очищенных от наружной смазки тросов, стропов, используемых устройств и механизмов;
- своевременное обслуживание техники в объемах ежедневного технического обслуживания (ЕО) в соответствии с «Положением о техническом обслуживании и ремонте подвижного состава автомобильного транспорта», плановый ремонт автотранспорта и строительной техники предусматривается в условиях ремонтных баз;
- оснащение передвижными контейнерами для раздельного сбора бытовых и производственных отходов и регулярный вывоз последних в специально отведенные для этих целей места, согласованные с территориальными органами контроля и надзора в сфере природопользования;
- приведение территории, выделенной под строительство, временных жилгородков и стройбаз в пригодное для дальнейшего использования

землевладельцами состояние путем выполнения:

Для соблюдения вышеперечисленных требований, прогноза и предотвращения возможных аварийных ситуаций необходимо проведение экологического контроля на всех стадиях проведения работ.

Рекомендации по предотвращению неблагоприятных воздействий на растительный покров

Для восстановления растительного покрова на территории строительства предлагаются следующие мероприятия:

своевременная уборка строительного мусора;
соблюдение пожарной безопасности при проведении работ;
последующая рекультивация территории после окончания работ с нивелировкой поверхности;

проведение с составом строителей, в последствии с персоналом предприятия технической учебы по охране окружающей природной среды и изучению «Лесного кодекса» в части культуры поведения при пребывании в лесах и на природе;

выполнение требований территориальных органов контроля и надзора в сфере природопользования.

Возможное негативное влияние на окружающую среду при выполнении строительно-монтажных работ и эксплуатации объекта с соблюдением проектных природоохранных требований будет незначительным и к необратимым последствиям не приведет.

Рекомендации по предотвращению неблагоприятных воздействий на животный мир

В целях предотвращения гибели объектов животного мира в процессе строительства запрещается выжигание растительности, хранение горюче-смазочных материалов и других, опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, отходов без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания

Предусмотренные проектом мероприятия по охране окружающей среды **разработаны в соответствии** с требованиями природоохранного законодательства и инструктивно-методических документов в области охраны окружающей среды и природных ресурсов и направлены на предотвращение и снижение негативного воздействия проектируемого объекта на окружающую среду в период строительства и последующей эксплуатации.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Возникновение чрезвычайных ситуаций при проведении строительных работ маловероятно, но полностью не исключено.

Чрезвычайные ситуации (ЧС) – обстановка на определённой территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы,

стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Возможные источники ЧС техногенного и природного характера:

1. Взрывы, пожары в топливных системах автотранспорта при дорожно - транспортных происшествиях.
2. По транспортным коммуникациям возможны перевозки ЛВЖ, при разливе (взрыве) которых, в результате аварий, возможно образование зон разрушений и пожаров.
3. Аварийные ситуации на пересекаемых коммуникациях, в результате которых проектируемый объект попадает в зону разрушений и пожаров.
4. Отклонение климатических условий от ординарных (сильные морозы, паводки, ураганные ветры и др.), которые могут привести к возникновению аварии на проектируемом объекте.

Расчёт по определению зон действия поражающих факторов необходимо провести в соответствии с «Методикой оценки последствий аварий на пожаро – взрывоопасных объектах», «Методика оценки последствий аварийных взрывов топливно – воздушных смесей».

Обеспечивать контроль за соблюдением норм радиационной безопасности и основными санитарными правилами работы с радиоактивными веществами, и иными источниками ионизирующего излучения необходимо в соответствии с требованиями ГОСТ 22.3.03 – 94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения».

Заправка техники при строительстве должна производиться на стационарных и передвижных заправочных станциях на специально отведённой площадке, окаймлённой минерализованной полосой шириной 1.4 м, удалённой от водных объектов.

Заправка механизмов с ограниченной подвижностью (экскаваторы, бульдозеры) производится обученным персоналом. Заправка должна производиться с помощью шлангов, имеющих затворы у выпускного отверстия. Применение для заправки ведер и другой открытой посуды не допускается. Должен быть организован сбор отработанных масел с последующей отправкой их на специальные пункты. Слив масел на растительный почвенный покров запрещается.

Оценка сложности природных процессов по категориям опасности в районе размещения линейного объекта проводилась в соответствии со СП 115.13330.2016 Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95.

Источник чрезвычайной ситуации	Характер воздействия поражающего фактора
Сильный ветер	Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции
Экстремальные	Подтопление территории, фундаментов,

атмосферные осадки (ливень, метель)	снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы
Град	Ударная динамическая нагрузка
Гроза	Электрические разряды
Деформация грунта	Просадка и морозное пучение грунта
Морозы	Температурная деформация ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций
Землетрясение	Разрушения и повреждения зданий, сооружений, коммуникаций в зависимости от силы явления

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций в период эксплуатации линейного объекта заключаются в основном в организации постоянного контроля над состоянием, проведении технического обслуживания и плановых ремонтных работ специализированными бригадами.

В случае стихийных бедствий (урагана, землетрясения, паводковых вод, наводнения и т.п.) эксплуатационным службам необходимо организовать усиленный контроль над состоянием инфраструктуры.

Основной целью отнесения объекта к категории по ГО является сохранение объекта и его защита от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, путем заблаговременной разработки и реализации мероприятий по ГО.

При определении категории объекта учитываются показатели, определяющие роль объекта в экономике региона и государства в целом, а также особые условия, характеризующие степень потенциальной опасности проектируемого сооружения в период его эксплуатации, как в мирное, так и в военное время с учетом его месторасположения.

Основными показателями при определении категории объекта по гражданской обороне являются объемы работ по обеспечению выполнения мобилизационного задания Федерального и регионального уровней.

Для укрытия служащих и обслуживающего персонала в пределах радиуса сбора имеется 2 защитных сооружения ГО (СНиП 2.01.51-90; СП 165.1325800-2014).

Выполнить мероприятия по обеспечению взрыво-пожаробезопасности объекта, в соответствии с обязательными требованиями, установленными федеральными законами о технических регламентах, и требованиями нормативных документов по пожарной безопасности, с учетом нормативного времени прибытия первых пожарно-спасательных подразделений.

Разработать решение по организации эвакуации людей с территории проектируемого объекта и обеспечению беспрепятственного ввода на территорию объекта сил и средств для ликвидации ЧС.

Снижение негативных воздействий опасных техногенных ЧС

Для того чтобы свести к минимуму число пожаров, ограничить их распространение и обеспечить условия их ликвидации, необходимо заблаговременно провести соответствующие мероприятия в соответствии с Постановлением

СОДЕРЖАНИЕ:

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

1. Чертеж красных линий. М 1:1000 _____	Стр. 6
2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:1000 _____	7

Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемого для размещения линейного объекта _____	9
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов _____	10
3. Перечень координат характерных точек зоны планируемого размещения линейного объекта _____	10
4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения _____	12
5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения _____	12
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов _____	13
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов _____	13
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды _____	13
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне _____	16

Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 года №390 «О противопожарном режиме»

Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям, открытым складам, наружным пожарным лестницам и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.

О закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин, необходимо немедленно сообщать в подразделения пожарной охраны.

На период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам.

Пожарная безопасность объекта

При обеспечении пожарной безопасности следует руководствоваться:

- Правилами противопожарного режима при производстве строительно-монтажных работ согласно Постановлению Правительства РФ №390 от 25.04.12 г «О противопожарном режиме (с изменениями на 20 сентября 2019 года);
- Стандартами, строительными нормами и правилами, нормами проектирования, отраслевыми и региональными правилами пожарной безопасности и другими утвержденными в установленном порядке нормативными документами, регламентирующими требования пожарной безопасности.

Все работники должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

Подрядчик отвечает за пожарную безопасность на участках работ.

Подрядчик обязан обеспечить наличие в достаточном количестве противопожарного оборудования, а его работники должны быть обучены работе с таким оборудованием.

Организационные мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

На видных местах должны быть вывешены таблички с указанием порядка вызова пожарной охраны.

Правила применения на территории объекта открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются инструкциями о мерах пожарной безопасности.