

Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«ГеоСтрой»

Заказчик: ИП Леонов С.А.

Объект: Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул. Заставная до ул. Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул. Свердлова до ул. Н5, улицы Н5 от ул. Заставная до ул. 70 лет Победы», расположенного: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский район

Стадия: Проект межевания территории

Шифр: 1/22-ПМТ-У

Проект межевания территории для размещения линейного объекта: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул. Заставная до ул. Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул. Свердлова до ул. Н5, улицы Н5 от ул. Заставная до ул. 70 лет Победы», расположенного: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский район

Утверждаемая часть

Том III

Директор ООО «ГеоСтрой»

И.В. Шумский



1/22-ПМТ-У

Изм. Кол.у Лист №Док. Подп. Дата

Директор Шумский И.В.

Выполнил Шумская Г.Э.

Проверил Туркина О.И.

Утверждаемая часть проекта
межевания территории

Стадия Лист Листов

1

ООО «ГеоСтрой»
0042.01-2010-6322042849-И-008
от 02.09.2014г.

**СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:**

«Автомобильные дороги общего пользования местного значения:
магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул. Заставная
до ул. Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от
Московского проспекта до ул. Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул.
Свердлова до ул. Н5, улицы Н5 от ул. Заставная до ул. 70 лет Победы»,
расположенного: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский район

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории

I	1/22-ППТ-ПЗ.У	Положение о размещении линейного объекта: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул. Заставная до ул. Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул. Свердлова до ул. Н5, улицы Н5 от ул. Заставная до ул. 70 лет Победы»
I	1/22-ППТ.У	Проект планировки территории. Графическая часть.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

II	1/22-ППТ-ПЗ.О	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
II	1/22-ППТ.О	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть

Основная (утверждаемая) часть проекта межевания

III	1/22-ПМТ-ПЗ.У	Пояснительная записка
III	1/22-ПМТ.У	Графические материалы.

Материалы по обоснованию проекта межевания

IV	1/22-ПМТ.О	Графические материалы по обоснованию
----	------------	--------------------------------------

Материалы по инженерным изысканиям

V	1/22-ППТ.И	Инженерно-геодезические изыскания
---	------------	-----------------------------------

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Лист
1

Иzm.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

ВЕДОМОСТЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ (ЧЕРТЕЖЕЙ)

№ листа	Обозначение	Наименование	Кол-во листов	Масштаб
Утверждаемая часть				
III	1/22-ПМТ.У	Чертеж границ образуемых и изменяе- мых земельных участков, условных номеров земельных участков	14	1:1000

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

						Лист
						2

Содержание пояснительной записки по объекту: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул. Заставная до ул. Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул. Свердлова до ул. Н5, улицы Н5 от ул. Заставная до ул. 70 лет Победы»

№ пп	Наименование	Страница
1.	Введение	4
2.	Цели и задачи проекта межевания	6
3.	Нормативная база	6
4.	Сведения об использованных материалах	6
5.	Установление вида разрешенного использования образуемых земельных участков	6
6.	Установление границ образуемых земельных участков в соответствии с проектом межевания территории	7
7.	Описание сформированных земель	8
8.	Координаты образуемых земельных участков	13
9.	Ограничения (обременения) земельного участка	25
10.	Обоснование принятых в проекте решений по формируемым земельным участкам	26
11.	Основные технико-экономические показатели проекта межевания территории	28
12.	Выводы	29

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Лист
3

1. Введение

Документация по планировке территории подготовлена в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры.

Проект межевания территории разработан на основании Постановления Администрации городского округа Тольятти Самарской области от 17.11.2021 № 3562 – П/1 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул. Заставная до ул. Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул. Свердлова до ул. Н5, улицы Н5 от ул. Заставная до ул. 70 лет Победы», расположенного: Самарская обл., г.Тольятти, Автозаводский район.

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертеж межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертеж обоснования проекта межевания.

Согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации, подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- 1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
 - 2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такое установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Взам. и инв. №	<p>2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такое установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.</p>					
Подп. и дата						
Инв. № подп.						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	

Проект межевания территории разработан на основании проекта планировки территории для линейного объекта: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул. Заставная до ул. Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул. Свердлова до ул. Н5, улицы Н5 от ул. Заставная до ул. 70 лет Победы», разработанного ООО «ГеоСтрой» в 2022 г.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя чертеж межевания территории, на котором отображаются:

- 1) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- 3) границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 4) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
- 5) границы публичных сервитутов.

Проект межевания определяет: основные параметры формируемых земельных участков, координаты поворотных точек образуемых земельных участков.

Планировочные решения выполнены на основе анализа инженерных, транспортных, экологических и градостроительных условий, исходя из ресурсного потенциала проектируемой территории.

Графическая часть документации по планировке территории подготовлена в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости в зоне производства работ – МСК-63.

При разработке проекта межевания территории специалистами ООО «ГеоСтрой» были использованы актуальные на момент разработки сведения из Единого государственного реестра недвижимости.

Местоположение объекта: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район.

Инв. № подп.	Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док
			Подп.
			Дата
			Лист
			5

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территории, соблюдения интересов физических и юридических лиц при установлении границ образуемых земельных участков, предназначенных для проектирования, строительства и размещения линейного объекта: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул. Заставная до ул. Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул. Свердлова до ул. Н5, улицы Н5 от ул. Заставная до ул. 70 лет Победы».

Размеры земельных участков определены с учетом границы зоны планируемого размещения линейного объекта принятой в проекте планировки территории и красных линий, утвержденных на рассматриваемую территорию.

3. НОРМАТИВНАЯ БАЗА

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. от 02.08.2019) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.11.2019).
 2. Постановление Правительства РФ от 03.03.2018 N 222 (ред. от 21.12.2018) «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

4.СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ МАТЕРИАЛАХ

- 1) Инженерно-геодезические изыскания, выполненные ООО «ГеоСтрой» в 2022 г;
 - 2) Проект планировки территории, разработанный ООО «ГеоСтрой» в 2022 г;
 - 3) Актуальные сведения из Единого государственного реестра недвижимости;
 - 4) Документы территориального планирования г.о. Тольятти Самарской области.

5. УСТАНОВЛЕНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Согласно пункту 3 части 5 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации в проекте межевания территории помимо иных сведений должен быть указан вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

		4) Документы территориального планирования г.о. Тольятти Самарской области.			
		5.УСТАНОВЛЕНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ			
		<p>Согласно пункту 3 части 5 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации в проекте межевания территории помимо иных сведений должен быть указан вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.</p>			
Инв. № подп.	Подп. и дата	Взлн. инв. №	Лист	6	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» утвержден классификатор видов разрешенного использования земельных участков.

Таким образом, для образуемых земельных участков неразграниченной государственной собственности, вид разрешенного использования определен как – земельные участки (территории) общего пользования (12.0).

Содержанием данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2.

Видом разрешенного использования 12.0.1 «Улично-дорожная сеть» предусматривается: «Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры, размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств».

6.УСТАНОВЛЕНИЕ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Земельные участки под застройку формируются с учетом:

- границ красных линий, устанавливаемых в проекте планировки территории;
- границ планируемого размещения объектов капитального строительства, отображенных в проекте планировки территории;
- границ земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учете под сохраняемыми объектами капитального строительства, а также с учетом земельных участков, требующих формирования под сохраняемыми объектами капитального строительства в соответствии с требованиями статьи 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе под объектами культурного наследия.

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				7

7.ОПИСАНИЕ СФОРМИРОВАННЫХ ЗЕМЕЛЬ

Земельные участки сформированные проектом межевания территории расположены в следующих кадастровых кварталах: 63:09:0102163, 63:09:0102164, 63:09:0102165, 63:09:0103035. Земельные участки, зарегистрированные в Едином государственном реестре недвижимости на момент разработки документации по планировке территории под проектируемым объектом учтены в документации.

Образованию подлежат земельные участки, которые попадают в зону планируемого размещения линейного объекта, установленную проектом планировки территории. Сформированные земельные участки располагаются на землях населенных пунктов.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

В таблице №1 представлен перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования.

Таблица №1

№	Кадастровый номер зем.участка	Площадь зем. участка	Код/наименование вида разрешенного использования
Инв. № подп.	Подп. и дата	Подп. и дата	Взам. инв. №
Участок :ЗУ1	63:09:0103035:4158	102 963кв.м	
Участок :ЗУ2	63:09:0103035:4154	2 465кв.м	
Участок :ЗУ3	63:09:0103035:4166	15 536кв.м	
Участок :ЗУ4	63:09:0103035:4150	8 148кв.м	
Участок :ЗУ5	63:09:0103035:4167	15 411кв.м	
Участок :ЗУ6	63:09:0103035:4149	8 126кв.м	
Участок :ЗУ7	63:09:0103035:4168	15 106кв.м	
Участок :ЗУ8	63:09:0103035:4148	7 945кв.м	
Участок :ЗУ9	63:09:0103035:4169	15 257кв.м	
Участок :ЗУ10	63:09:0103035:4163	7 993кв.м	
Участок :ЗУ11	63:09:0103035:4170	14 756кв.м	
Участок :ЗУ12	63:09:0103035:4151	7 817кв.м	
Участок :ЗУ13	63:09:0103035:1245	61 912кв.м	
Участок :ЗУ14	63:09:0000000:8874	111 709кв.м	
Участок :ЗУ15	63:09:0000000:8871	632 кв.м	
Участок :ЗУ16	63:09:0103035:2967	1 290 кв.м	
Участок :ЗУ17	63:09:0000000:8974	922 кв.м	
Участок :ЗУ18	63:09:0103035:3496	5 009 кв.м	
Участок :ЗУ19	63:09:0102165:702	18 874 кв.м	
Участок :ЗУ20	63:09:0102164:649	28 794 кв.м	
Участок :ЗУ21	63:09:0102164:650	896 кв.м	
Участок :ЗУ22	63:09:0102164:643	7 717 кв.м	
Изм.	Коп.уч	Лист	№ док
			Подп.
			Дата

(территории) общего пользования		
Участок :ЗУ23	63:09:0102164:704	1 340 кв.м
Участок :ЗУ24	63:09:0102164:921	2 591 кв.м
Участок :ЗУ25	63:09:0102164:922	2 369 кв.м
Участок :ЗУ26	63:09:0102164:628	550 кв.м
Участок :ЗУ27	63:09:0102164:629	471кв.м
Участок :ЗУ28	63:09:0102164:630	32 кв.м
Участок :ЗУ29	63:09:0102164:691	269 кв.м
Участок :ЗУ30	63:09:0102164:920	94 кв.м
Участок :ЗУ31	63:09:0102164:637	91 кв.м
Участок :ЗУ32	63:09:0000000:9037	8 534кв.м
Участок :ЗУ33	63:09:0102164:507	6 558кв.м
Участок :ЗУ34	63:09:0103035:5326	3 798кв.м
Участок :ЗУ35	63:09:0103035:5330	3 793кв.м
Участок :ЗУ36	63:09:0103035:5329	8кв.м
Участок :ЗУ37	63:09:0103035:5334	3 815кв.м
Участок :ЗУ38	63:09:0103035:5332	3 821кв.м
Участок :ЗУ39	63:09:0103035:5333	8 кв.м
Участок :ЗУ40	63:09:0103035:2966	808 кв.м
Участок :ЗУ41	63:09:0103035:2965	4 267 кв.м
Участок :ЗУ42	63:09:0103035:870	25 кв.м
Участок :ЗУ43	63:09:0000000:8870	260 кв.м
Участок :ЗУ44	63:09:0000000:8875	38 129кв.м
Участок :ЗУ45	63:09:0103035:5949	36 123кв.м
Участок :ЗУ46	63:09:0000000:8872	3 156 кв.м
Участок :ЗУ47	63:09:0000000:8975	9 899 кв.м
Участок :ЗУ48	63:09:0102165:731	623 кв.м
Участок :ЗУ49	63:09:0103035:989	5 837 кв.м
Участок :ЗУ50	63:09:0103035:888	562 кв.м
Участок :ЗУ51	63:09:0103035:3434	2 748 кв.м

ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Таблица №2

**ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, В ОТНОШЕНИИ
КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И (ИЛИ)
МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД**

Таблица №3

№	Кадастровый номер зем.участка	Площадь зем. участка на период строительства				
Участок :ЗУ1	63:09:0103035:4158	102 963кв.м				
Участок :ЗУ2	63:09:0103035:4154	2 465кв.м				
Участок :ЗУ3	63:09:0103035:4166	15 536кв.м				
Участок :ЗУ4	63:09:0103035:4150	8 148кв.м				
Участок :ЗУ5	63:09:0103035:4167	15 411кв.м				
Участок :ЗУ6	63:09:0103035:4149	8 126кв.м				
Участок :ЗУ7	63:09:0103035:4168	15 106кв.м				
Участок :ЗУ8	63:09:0103035:4148	7 945кв.м				
Участок :ЗУ9	63:09:0103035:4169	15 257кв.м				
Участок :ЗУ10	63:09:0103035:4163	7 993кв.м				
Участок :ЗУ11	63:09:0103035:4170	14 756кв.м				
Участок :ЗУ12	63:09:0103035:4151	7 817кв.м				
Участок :ЗУ13	63:09:0103035:1245	61 912кв.м				
Участок :ЗУ14	63:09:0000000:8874	111 709кв.м				
Участок :ЗУ15	63:09:0000000:8871	632 кв.м				
Изв.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Лист
Изм.						10

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Участок :ЗУ16	63:09:0103035:2967	1 290 кв.м
			Участок :ЗУ17	63:09:0000000:8974	922 кв.м
			Участок :ЗУ18	63:09:0103035:3496	5 009 кв.м
			Участок :ЗУ19	63:09:0102165:702	18 874 кв.м
			Участок :ЗУ20	63:09:0102164:649	28 794 кв.м
			Участок :ЗУ21	63:09:0102164:650	896 кв.м
			Участок :ЗУ22	63:09:0102164:643	7 717 кв.м
			Участок :ЗУ23	63:09:0102164:704	1 340 кв.м
			Участок :ЗУ24	63:09:0102164:921	2 591 кв.м
			Участок :ЗУ25	63:09:0102164:922	2 369 кв.м
			Участок :ЗУ26	63:09:0102164:628	550 кв.м
			Участок :ЗУ27	63:09:0102164:629	471кв.м
			Участок :ЗУ28	63:09:0102164:630	32 кв.м
			Участок :ЗУ29	63:09:0102164:691	269 кв.м
			Участок :ЗУ30	63:09:0102164:920	94 кв.м
			Участок :ЗУ31	63:09:0102164:637	91 кв.м
Лист 11					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Участок :ЗУ32	63:09:0000000:9037	8 534 кв.м
			Участок :ЗУ33	63:09:0102164:507	6 558 кв.м
			Участок :ЗУ34	63:09:0103035:5326	3 798 кв.м
			Участок :ЗУ35	63:09:0103035:5330	3 793 кв.м
			Участок :ЗУ36	63:09:0103035:5329	8 кв.м
			Участок :ЗУ37	63:09:0103035:5334	3 815 кв.м
			Участок :ЗУ38	63:09:0103035:5332	3 821 кв.м
			Участок :ЗУ39	63:09:0103035:5333	8 кв.м
			Участок :ЗУ40	63:09:0103035:2966	808 кв.м
			Участок :ЗУ41	63:09:0103035:2965	4 267 кв.м
			Участок :ЗУ42	63:09:0103035:870	25 кв.м
			Участок :ЗУ43	63:09:0000000:8870	260 кв.м
			Участок :ЗУ44	63:09:0000000:8875	38 129 кв.м
			Участок :ЗУ45	63:09:0103035:5949	36 123 кв.м
			Участок :ЗУ46	63:09:0000000:8872	3 156 кв.м
			Участок :ЗУ47	63:09:0000000:8975	9 899 кв.м
			Участок :ЗУ48	63:09:0102165:731	623 кв.м
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Участок :ЗУ49	63:09:0103035:989	5 837 кв.м
Участок :ЗУ50	63:09:0103035:888	562 кв.м
Участок :ЗУ51	63:09:0103035:3434	2 748 кв.м

8.КООРДИНАТЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Таблица №3

:ЗУ1, 63:09:0103035:4158 (S=102 963кв.м)

№	X	Y
1	425893,48	1312238,94
2	425943,12	1311899,55
3	425951,80	1311840,18
4	426024,91	1311340,25
5	426096,16	1311350,33
6	425971,72	1312219,79
7	425973,32	1312220,00
8	425968,74	1312251,33
1	425893,48	1312238,94
9	425803,42	1312224,12
10	425763,95	1312217,62
11	425892,19	1311321,48
12	425931,81	1311327,09
13	425860,30	1311826,75
14	425851,80	1311886,14
9	425803,42	1312224,12

:ЗУ2, 63:09:0103035:4154 (S=2 465кв.м)

№	X	Y
1	425971,72	1312219,79
2	426096,16	1311350,33
3	426100,12	1311350,89
4	425973,32	1312220,00
1	425971,72	1312219,79

:ЗУ3, 63:09:0103035:4166 (S=15 536кв.м)

№	X	Y
1	425864,01	1312440,53
2	425876,54	1312354,79
3	425893,48	1312238,94
4	425968,74	1312251,33

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Лист					
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

5	425939,25	1312452,94
1	425864,01	1312440,53

:3У4, 63:09:0103035:4150(S=8 148кв.м)

№	X	Y
1	425735,08	1312419,27
2	425763,95	1312217,62
3	425803,42	1312224,12
4	425774,56	1312425,76
1	425735,08	1312419,27

:3У5, 63:09:0103035:4167 (S=15 411кв.м)

№	X	Y
1	425834,76	1312640,49
2	425864,01	1312440,53
3	425939,25	1312452,94
4	425910,01	1312652,95
1	425834,76	1312640,49

:3У6, 63:09:0103035:4149 (S=8 126кв.м)

№	X	Y
1	425706,28	1312620,54
2	425735,08	1312419,27
3	425774,56	1312425,76
4	425745,81	1312626,68
1	425706,28	1312620,54

:3У7, 63:09:0103035:4168 (S=15 106кв.м)

№	X	Y
1	425806,06	1312836,79
2	425834,76	1312640,49
3	425910,01	1312652,95
4	425881,38	1312848,68
1	425806,06	1312836,79

:3У8, 63:09:0103035:4148 (S=7 945кв.м)

№	X	Y
1	425678,15	1312817,08
2	425699,46	1312668,20
3	425705,12	1312628,61
4	425706,28	1312620,54
5	425745,81	1312626,68
6	425717,66	1312823,39
1	425678,15	1312817,08

:3У9, 63:09:0103035:4169 (S=15 257кв.м)

№	X	Y
1	425777,09	1313034,84
2	425787,40	1312964,35

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Лист					
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

3	425806,06	1312836,79
4	425881,38	1312848,68
5	425863,06	1312973,96
6	425852,44	1313046,57
1	425777,09	1313034,84

:3У10, 63:09:0103035:4163 (S=7 993кв.м)

№	X	Y
1	425649,84	1313014,87
2	425659,40	1312948,11
3	425678,15	1312817,08
4	425717,66	1312823,39
5	425699,07	1312953,29
6	425689,35	1313021,19
1	425649,84	1313014,87

:3У11, 63:09:0103035:4170 (S=14 756кв.м)

№	X	Y
1	425749,02	1313226,77
2	425775,83	1313043,51
3	425777,09	1313034,84
4	425852,44	1313046,57
5	425851,48	1313053,11
6	425824,51	1313237,58
1	425749,02	1313226,77

:3У12, 63:09:0103035:4151 (S=7817кв.м)

№	X	Y
1	425622,11	1313208,62
2	425648,07	1313027,24
3	425649,84	1313014,87
4	425689,35	1313021,19
5	425687,75	1313032,34
6	425661,72	1313214,28
1	425622,11	1313208,62

:3У13, 63:09:0103035:1245 (S=61 912кв.м)

№	X	Y
1	425546,63	1313735,84
2	425576,79	1313525,12
3	425585,29	1313465,73
4	425622,11	1313208,62
5	425661,71	1313214,29
6	425624,94	1313471,26
7	425616,44	1313530,65
8	425586,26	1313741,51
1	425546,63	1313735,84
9	425671,95	1313753,77

Изв. № подп.	Подп. и дата	Взам. изв. №

Лист

15

10	425702,82	1313542,70
11	425711,51	1313483,33
12	425749,02	1313226,78
13	425824,51	1313237,57
14	425747,37	1313764,56
9	425671,95	1313753,77

:ЗУ14, 63:09:0000000:8874 (S=111 709кв.м)

№	X	Y
1	425413,53	1314627,17
2	425421,70	1314570,08
3	425427,12	1314570,86
4	425443,81	1314454,25
5	425450,19	1314409,71
6	425498,25	1314073,89
7	425503,92	1314034,30
8	425546,63	1313735,84
9	425586,26	1313741,51
10	425466,75	1314576,52
11	425549,90	1314588,41
12	425671,95	1313753,77
13	425747,37	1313764,56
14	425625,39	1314599,19
15	425635,03	1314600,57
16	425625,82	1314664,92
17	425615,99	1314663,51
18	425615,88	1314664,28
19	425540,58	1314653,50
20	425540,69	1314652,75
21	425524,17	1314650,39
1	425413,53	1314627,17

:ЗУ15, 63:09:0000000:8871 (S=632 кв.м)

№	X	Y
1	425412,97	1314631,14
2	425413,53	1314627,17
3	425524,17	1314650,39
4	425463,06	1314641,65
1	425412,97	1314631,14
5	425540,02	1314657,44
6	425540,58	1314653,50
7	425615,88	1314664,28
8	425615,30	1314668,23
5	425540,02	1314657,44

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Лист					
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

:3У16, 63:09:0103035:2967 (S=1 290 кв.м)

№	X	Y
1	425537,64	1314674,12
2	425540,03	1314657,45
3	425615,30	1314668,23
4	425612,83	1314685,15
1	425537,64	1314674,12

:3У17, 63:09:0000000:8974 (S=922 кв.м)

№	X	Y
1	425414,67	1314656,07
2	425417,72	1314635,17
3	425418,19	1314632,24
4	425463,12	1314641,66
5	425457,54	1314640,86
6	425454,52	1314661,93
7	425435,24	1314659,10
1	425414,67	1314656,07

:3У18, 63:09:0103035:3496 (S=5009 кв.м)

№	X	Y
1	425528,29	1314739,45
2	425529,77	1314729,06
3	425537,64	1314674,12
4	425612,83	1314685,16
5	425603,28	1314750,47
1	425528,29	1314739,45

:3У19, 63:09:0102165:702 (S=18 874 кв.м)

№	X	Y
1	425454,53	1314661,93
2	425389,26	1315117,93
3	425369,91	1315115,07
4	425348,05	1315111,84
5	425414,67	1314656,07
6	425435,24	1314659,10
1	425454,53	1314661,93

:3У20, 63:09:0102164:649 (S=28 794 кв.м)

№	X	Y
1	425603,28	1314750,47
2	425580,59	1314905,70
3	425578,42	1314920,55
4	425547,92	1315129,22
5	425474,07	1315118,32
6	425528,28	1314739,45
1	425603,28	1314750,47

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Лист

17

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

:3У21, 63:09:0102164:650 (S=896 кв.м)

№	X	Y
1	425547,92	1315129,22
2	425546,18	1315141,09
3	425472,36	1315130,20
4	425474,07	1315118,32
1	425547,92	1315129,22

:3У22, 63:09:0102164:643 (S=7 717 кв.м)

№	X	Y
1	425475,26	1315308,07
2	425500,55	1315134,36
3	425546,18	1315141,10
4	425524,14	1315291,86
5	425497,83	1315287,97
6	425490,54	1315337,91
7	425481,63	1315336,63
8	425485,58	1315309,59
1	425475,26	1315308,07

:3У23, 63:09:0102164:704 (S=1 340 кв.м)

№	X	Y
1	425490,55	1315337,91
2	425497,83	1315287,97
3	425524,14	1315291,86
4	425516,86	1315341,70
1	425490,54	1315337,91

:3У24, 63:09:0102164:921 (S=2 591 кв.м)

№	X	Y
1	425500,55	1315134,36
2	425487,40	1315224,68
3	425459,43	1315220,60
4	425472,36	1315130,20
1	425500,55	1315134,36

:3У25, 63:09:0102164:922 (S=2 369 кв.м)

№	X	Y
1	425487,40	1315224,68
2	425475,26	1315308,07
3	425465,61	1315306,64
4	425448,63	1315304,14
5	425449,21	1315301,19
6	425447,93	1315301,00
7	425459,43	1315220,60
1	425487,40	1315224,68

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Лист	18				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

:ЗУ26, 63:09:0102164:628 (S=550 кв.м)

№	X	Y
1	425461,84	1315333,78
2	425463,33	1315322,70
3	425465,61	1315306,64
4	425475,26	1315308,07
5	425485,58	1315309,59
6	425481,63	1315336,63
1	425461,84	1315333,78

:ЗУ27, 63:09:0102164:629 (S=471кв.м)

№	X	Y
1	425444,87	1315331,33
2	425448,54	1315304,12
3	425465,61	1315306,64
4	425463,33	1315322,70
5	425461,84	1315333,78
1	425444,87	1315331,33

:ЗУ28, 63:09:0102164:630 (S=32 кв.м)

№	X	Y
1	425443,61	1315331,15
2	425447,50	1315303,96
3	425448,54	1315304,12
4	425444,87	1315331,33
1	425443,61	1315331,15

:ЗУ29, 63:09:0102164:691 (S= 269 кв.м)

№	X	Y
1	425433,17	1315329,65
2	425435,39	1315310,79
3	425447,86	1315301,45
4	425447,92	1315301,00
5	425447,93	1315301,00
6	425449,21	1315301,19
7	425448,63	1315304,14
8	425448,54	1315304,12
9	425447,50	1315303,96
10	425443,61	1315331,15
1	425433,17	1315329,65

:ЗУ30, 63:09:0102164:690 (S= 94 кв.м)

№	X	Y
1	425427,51	1315328,83
2	425428,87	1315315,68
3	425435,39	1315310,79
4	425433,17	1315329,65
1	425427,51	1315328,83

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Лист

19

Изм. Кол.уч Лист № док Подп. Дата

:3У31, 63:09:0102164:637 (S= 91кв.м)

№	X	Y
1	425413,93	1315326,87
2	425427,51	1315328,83
3	425428,87	1315315,68
1	425413,93	1315326,87

:3У32, 63:09:0000000:9037 (S=8 534кв.м)

№	X	Y
1	425318,62	1315313,15
2	425348,05	1315111,84
3	425389,26	1315117,93
4	425360,46	1315319,18
1	425318,62	1315313,15

:3У33, 63:09:0102164:507 (S=6 558кв.м)

№	X	Y
1	426144,37	1315432,05
2	426173,12	1315233,68
3	426205,59	1315238,47
4	426176,66	1315436,72
1	426144,37	1315432,05

:3У34, 63:09:0103035:5326 (S=3 798кв.м)

№	X	Y
1	426173,12	1315233,67
2	426189,68	1315119,38
3	426222,27	1315124,04
4	426205,59	1315238,47
1	426173,12	1315233,67

:3У35, 63:09:0103035:5330 (S=3 793кв.м)

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №	№	X	Y
			1	426189,68	1315119,38
			2	426206,20	1315005,33
			3	426238,91	1315010,01
			4	426222,27	1315124,04
			1	426189,68	1315119,38
			5	426225,20	1315062,15
			6	426225,60	1315059,34
			7	426228,41	1315059,74
			8	426228,01	1315062,55
			5	426225,20	1315062,15

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Лист

20

:3У36, 63:09:0103035:5329 (S=8кв.м)

№	X	Y
1	426228,41	1315059,74
2	426225,60	1315059,34
3	426225,20	1315062,15
4	426228,01	1315062,55
1	426228,41	1315059,74

:3У37, 63:09:0103035:5334 (S=3 815кв.м)

№	X	Y
1	426206,20	1315005,33
2	426222,73	1314891,26
3	426255,54	1314895,96
4	426238,91	1315010,01
1	426206,20	1315005,33

:3У38, 63:09:0103035:5332 (S=3 821кв.м)

№	X	Y
1	426222,73	1314891,26
2	426239,28	1314777,08
3	426272,18	1314781,90
4	426255,54	1314895,96
1	426222,73	1314891,26
5	426250,75	1314883,78
6	426251,15	1314880,95
7	426253,97	1314881,37
8	426253,57	1314884,18
5	426250,75	1314883,78

:3У39, 63:09:0103035:5333 (S=8 кв.м)

№	X	Y
1	426253,97	1314881,37
2	426253,57	1314884,18
3	426250,75	1314883,78
4	426251,15	1314880,95
1	426253,97	1314881,37

:3У40, 63:09:0103035:2966 (S=808 кв.м)

№	X	Y
1	426239,28	1314777,07
2	426242,75	1314753,10
3	426275,69	1314757,81
4	426272,18	1314781,90
1	426239,28	1314777,07

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Лист

21

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

:ЗУ41, 63:09:0103035:2965 (S=4 267 кв.м)

№	X	Y
1	426210,42	1314748,48
2	426219,63	1314684,13
3	426285,08	1314693,48
4	426275,69	1314757,81
5	426242,75	1314753,10
1	426210,42	1314748,48
6	426274,83	1314707,01
7	426275,82	1314702,29
8	426280,95	1314703,38
9	426279,96	1314708,09
6	426274,83	1314707,01

:ЗУ42, 63:09:0103035:870 (S=25 кв.м)

№	X	Y
1	426280,95	1314703,38
2	426279,96	1314708,09
3	426274,83	1314707,01
4	426275,82	1314702,29
1	426280,95	1314703,38

:ЗУ43, 63:09:0000000:8870 (S=260 кв.м)

№	X	Y
1	426206,46	1314747,91
2	426215,67	1314683,56
3	426219,63	1314684,12
4	426210,41	1314748,48
1	426206,46	1314747,91

:ЗУ44, 63:09:0000000:8875 (S=38 129кв.м)

№	X	Y
1	425625,82	1314664,92
2	425635,03	1314600,57
3	426215,67	1314683,56
4	426206,46	1314747,91
1	425625,82	1314664,92

:ЗУ45, 63:09:0103035:5949 (S=36 123кв.м)

№	X	Y
1	424647,19	1314501,29
2	424653,63	1314460,29
3	425421,70	1314570,08
4	425413,53	1314627,17
5	425224,40	1314587,49
6	425221,92	1314599,65
7	424980,65	1314549,02
1	424647,19	1314501,29

Изв. № подп.	Подп. и дата	Взам. изв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

:ЗУ46, 63:09:0000000:8872 (S=3156 кв.м)

№	X	Y
1	424646,57	1314505,25
2	424647,19	1314501,29
3	424980,65	1314549,02
4	425221,92	1314599,65
5	425224,40	1314587,49
6	425413,53	1314627,17
7	425412,97	1314631,14
8	425227,51	1314592,22
9	425225,03	1314604,39
10	424979,96	1314552,96
1	424646,57	1314505,25

:ЗУ47, 63:09:0000000:8975 (S=9 899 кв.м)

№	X	Y
1	424645,24	1314513,70
2	424646,57	1314505,25
3	424979,96	1314552,96
4	425225,03	1314604,39
5	425227,51	1314592,22
6	425418,19	1314632,24
7	425417,72	1314635,17
8	425058,55	1314583,83
9	425059,32	1314578,42
10	424990,02	1314568,50
11	424989,24	1314573,93
12	424770,54	1314542,66
13	424720,82	1314534,11
14	424716,45	1314533,68
15	424717,99	1314521,98
1	424645,24	1314513,70

:ЗУ48, 63:09:0102165:731 (S=623 кв.м)

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №	№	X	Y
			1	424989,24	1314573,91
			2	424989,88	1314569,46
			3	425059,12	1314579,84
			4	425058,54	1314583,83
			5	424992,46	1314574,38
			1	424989,24	1314573,91
			6	424645,39	1314518,62
			7	424689,83	1314526,16
			8	424717,04	1314529,21
			9	424716,45	1314533,68

Лист

23

10	424689,00	1314530,59
11	424645,51	1314523,20
6	424645,39	1314518,62

:3У49, 63:09:0103035:989 (S=5 837 кв.м)

№	X	Y
1	424508,14	1314481,39
2	424514,10	1314440,35
3	424653,62	1314460,29
4	424647,19	1314501,29
1	424508,14	1314481,39

:3У50, 63:09:0103035:888 (S=562 кв.м)

№	X	Y
1	424507,57	1314485,35
2	424508,14	1314481,40
3	424647,19	1314501,29
4	424646,57	1314505,25
1	424507,57	1314485,35

:3У51, 63:09:0103035:3434 (S=2 748 кв.м)

№	X	Y
1	424504,76	1314504,68
2	424507,57	1314485,36
3	424646,57	1314505,25
4	424645,24	1314513,70
5	424645,56	1314524,80
1	424504,76	1314504,68

:3У52, муниц. неразгр. (S=668кв.м)

№	X	Y
1	424645,24	1314513,70
2	424717,99	1314521,98
3	424717,04	1314529,21
4	424689,83	1314526,16
5	424645,39	1314518,62
1	424645,24	1314513,70
6	424645,51	1314523,20
7	424689,00	1314530,59
8	424716,45	1314533,68
9	424720,82	1314534,11
10	424767,19	1314542,09
11	424732,78	1314537,27

Изв. № подп.	Подп. и дата	Взам. изв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

12	424645,56	1314524,80
6	424645,51	1314523,20
13	424989,88	1314569,46
14	424990,02	1314568,50
15	425059,32	1314578,42
16	425059,12	1314579,84
13	424989,88	1314569,46

9.Ограничения (обременения) земельного участка

Проектируемая территория расположена частично в зонах с особыми условиями использования:

- Охранная зона существующей газораспределительной сети "Техническое перевооружение сети газоснабжения г.о. Тольятти. Газопровод высокого давления I категории от места врезки в газопровод (63.09.2.49);
 - Охранная зона трубопроводов (63.09.2.67);
 - Ориентировочная санитарно-защитная зона (63.09.2.205);
 - Охранная зона сущ. газораспределительной сети "Техническое перевооружение газораспределительной сети городского округа Тольятти. Газопровод высокого давления I категории с установкой шкафного регуляторного пункта в районе "Академии футбола имени Юрия Коноплева"(63.09.2.469);
 - Охранная зона инженерных коммуникаций (63:09-6.804);
 - Охранная зона существующей газораспределительной сети: Техническое перевооружение сети газоснабжения г. Тольятти. Технологическое присоединение к газораспределительной сети автомобильной газонаполнительной компрессорной станции-2 (АГНКС-2). (63.09.2.482);
 - Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (63:09-6.19);
 - Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (63:09-6.322);
 - Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (63.09.2.55);
 - Ориентировочная санитарно-защитная зона (63.09.2.204)

Градостроительные ограничения представлены существующими красными линиями, в границах которых осуществляется проектирование линейного объекта.

Взам. и нв. №	- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (63:09-6.19);
	- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (63:09-6.322);
	- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (63.09.2.55);
	- Ориентировочная санитарно-защитная зона (63.09.2.204)
	Градостроительные ограничения представлены существующими красными линиями, в границах которых осуществляется проектирование линейного объекта.

10.Обоснование принятых в проекте решений по формируемым земельным участкам

Проектом межевания с целью размещения линейного объекта: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул. Заставная до ул. Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул. Свердлова до ул. Н5, улицы Н5 от ул. Заставная до ул. 70 лет Победы» определены площади и границы земельных участков под изъятие.

Под линейный объект требуется произвести изъятие земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0103035:4166, 63:09:0103035:4150, 63:09:0103035:4167, 63:09:0103035:4149, 63:09:0103035:4168, 63:09:0103035:4148, 63:09:0103035:4169, 63:09:0103035:4163, 63:09:0103035:4170, 63:09:0103035:4151, 63:09:0103035:2967, 63:09:0103035:8974, 63:09:0103035:3496, 63:09:0102165:702, 63:09:0102164:649, 63:09:0102164:650, 63:09:0102164:704, 63:09:0102164:921, 63:09:0102164:922, 63:09:0103035:5326, 63:09:0103035:5330, 63:09:0103035:5329, 63:09:0103035:5334, 63:09:0103035:5332, 63:09:0103035:5333, 63:09:0103035:2966, 63:09:0103035:2965, 63:09:0103035:870, 63:09:0103035:5949, 63:09:0000000:8872, 63:09:0000000:8875. На изымаемом земельном участке с кадастровым номером 63:09:0102164:650 расположены объекты недвижимости – водопровод (КН 63:09:0000000:9407) и бытовая напорная канализация (КН 63:09:0000000:10046), на земельных участках с кадастровыми номерами 63:09:0102165:702 и 63:09:0000000:9037 расположен объект недвижимости – ливневая канализация (КН 63:09:0102164:688), на земельном участке с кадастровым номером 63:09:0102165:702 - ливневая канализация (КН 63:09:0000000:9563), На земельных участках с кадастровыми номерами 63:09:0102165:702 63:09:0102164:649 - ливневая канализация (КН 63:09:0000000:10047), которые подлежат изъятию вместе с земельными участками на которых они расположены в соответствии со статьей 56.6 Земельного Кодекса РФ.

Так же для реконструкции линейного объекта необходимо произвести изъятие частей земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0103035:4158 (S=102963 кв.м), 63:09:0103035:4154 (S=2465кв.м), 63:09:0103035:1245 (S=61912кв.м), 63:09:0000000:8874 (S=11709кв.м), 63:09:0000000:8871 (S=632кв.м), 63:09:0102164:643 (S=7717кв.м), 63:09:0102164:628 (S=550кв.м).

Взам. и нв. №	земельных участках с кадастровыми номерами 63:09:0102165:702 63:09:0102164:649 - ливневая канализация (КН 63:09:0000000:10047), которые подлежат изъятию вместе с земельными участками на которых они расположены в соответствии со статьей 56.6 Земельного Кодекса РФ.					
Подп. и дата	<p>Так же для реконструкции линейного объекта необходимо произвести изъятие частей земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0103035:4158 (S=102963 кв.м), 63:09:0103035:4154 (S=2465кв.м), 63:09:0103035:1245 (S=61912кв.м), 63:09:0000000:8874 (S=11709кв.м), 63:09:0000000:8871 (S=632кв.м), 63:09:0102164:643 (S=7717кв.м), 63:09:0102164:628 (S=550кв.м),</p>					
Инв. № подп.						
Изм.	Коп.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Лист 26

63:09:0102164:629 (S=45кв.м), 63:09:0102164:630 (S=32кв.м), 63:09:0102164:691
(S=269кв.м), 63:09:0102164:920 (S=94кв.м), 63:09:0102164:637 (S=91кв.м),
63:09:0000000:9037 (S=8534кв.м), 63:09:0102164:507 (S=6558кв.м),
63:09:0103035:2966 (S=808кв.м), 63:09:0000000:8870 (S=260кв.м),
63:09:0000000:8875 (S=38129кв.м), 63:09:0102165:731 (S=623кв.м),
63:09:0103035:989 (S=5837кв.м), 63:09:0103035:888 (S=562кв.м),
63:09:0103035:3434 (S=2748кв.м).

На изымаемых частях земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0102164:691, 63:09:0102164:629, 63:09:0102164:630 расположен объект недвижимости – нежилое здание с кадастровым номером 63:09:0000000:8580, которое подлежат изъятию вместе с земельными участками на которых оно расположено в соответствии со статьей 56.6 Земельного Кодекса РФ.

На изымаемой части земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102164:637 расположен объект недвижимости – нежилое здание с кадастровым номером 63:09:0000000:8579, которое подлежат изъятию вместе с частью земельного участка на котором оно расположено в соответствии со статьей 56.6 Земельного Кодекса РФ.

. Указанные части сформировать путем раздела земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0103035:4158, 63:09:0103035:4154, 63:09:0103035:1245, 63:09:0000000:8874, 63:09:0000000:8871, 63:09:0102164:643, 63:09:0102164:628, 63:09:0102164:629, 63:09:0102164:630, 63:09:0102164:691, 63:09:0102164:920, 63:09:0102164:637, 63:09:0000000:9037, 63:09:0102164:507, 63:09:0103035:2966, 63:09:0000000:8870, 63:09:0000000:8875, 63:09:0102165:731, 63:09:0103035:989, 63:09:0103035:888, 63:09:0103035:3434. Земельный участок из земель муниципальной собственности площадью 668 кв.м. сформировать для размещения линейного объекта.

Привести в соответствие земельно-правовых документов на проектирование линейного объекта можно путем утверждения проекта межевания территории, с последующим формированием земельного участка под размещение линейного объекта путем объединения изъятых у собственников земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0103035:4166, 63:09:0103035:4150, 63:09:0103035:4167, 63:09:0103035:4149, 63:09:0103035:4168, 63:09:0103035:4148, 63:09:0103035:4169, 63:09:0103035:4163, 63:09:0103035:4170, 63:09:0103035:4151, 63:09:0103035:2967, 63:09:0103035:8974, 63:09:0103035:3496, 63:09:0102165:702,

Инв. № подп.	Подп. и дата					
Изм.	Коп.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	
						Лист 27

63:09:0102164:649, 63:09:0102164:650, 63:09:0102164:704, 63:09:0102164:921, 63:09:0102164:922, 63:09:0103035:5326, 63:09:0103035:5330, 63:09:0103035:5329, 63:09:0103035:5334, 63:09:0103035:5332, 63:09:0103035:5333, 63:09:0103035:2966, 63:09:0103035:2965, 63:09:0103035:870, 63:09:0103035:5949, 63:09:0000000:8872, 63:09:0000000:8875 и земельных участков, сформированных из изъятых у собственников частей земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0103035:4158, 63:09:0103035:4154, 63:09:0103035:1245, 63:09:0000000:8874, 63:09:0000000:8871, 63:09:0102164:643, 63:09:0102164:628, 63:09:0102164:629, 63:09:0102164:630, 63:09:0102164:691, 63:09:0102164:920, 63:09:0102164:637, 63:09:0000000:9037, 63:09:0102164:507, 63:09:0103035:2966, 63:09:0000000:8870, 63:09:0000000:8875, 63:09:0102165:731, 63:09:0103035:989, 63:09:0103035:888, 63:09:0103035:3434, сформированного из земель муниципальной собственности земельного участка и постановкой на кадастровый учет земельного участка под линейный объект с разрешенным использованием «земельные участки (территории) общего пользования», в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным Приказом Минэкономразвития №540 от 01.09.2014г.

11.Основные технико-экономические показатели проекта межевания территории

Для размещения линейного объекта: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул. Заставная до ул. Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул. Свердлова до ул. Н5, улицы Н5 от ул. Заставная до ул. 70 лет Победы» выполняется занятие земель в постоянное пользование. Общая площадь земельных участков 60,0533 га. Площадь земель, находящихся в неразграниченной собственности г.о. Тольятти составляет 0,0668га. Дополнительное занятие земель во временное пользование не требуется.

В проекте установлен планируемый вид кадастровых работ

- образование земельных участков из земель муниципальной собственности;
 - раздел земельных участков;
 - объединение земельных участков.

Для образуемых земельных участков присвоить вид разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования», в

Взам. и инв. №	площадь земельных участков 60,0533 га. Площадь земель, находящихся в неразграниченной собственности г.о. Тольятти составляет 0,0668га. Дополнительное занятие земель во временное пользование не требуется.					
Подп. и дата	В проекте установлен планируемый вид кадастровых работ					
	<ul style="list-style-type: none"> - образование земельных участков из земель муниципальной собственности; - раздел земельных участков; - объединение земельных участков. 					
Инв. № подп.	Для образуемых земельных участков присвоить вид разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования», в					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Лист 28

соответствии с Классификатором утвержденным Приказом Минэкономразвития РФ №540 от 01.09.2014г.

12. Выводы

Цель проведения межевания: определение и установление границ земельного участка для размещения линейного объекта: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул. Заставная до ул. Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул. Свердлова до ул. Н5, улицы Н5 от ул. Заставная до ул. 70 лет Победы» для постановки на государственный кадастровый учет.

По результатам подготовки проекта межевания территории выявлено, что для строительства линейного объекта необходимо оформление правоустанавливающих документов на земельный участок общей площадью 60,0533 га.

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

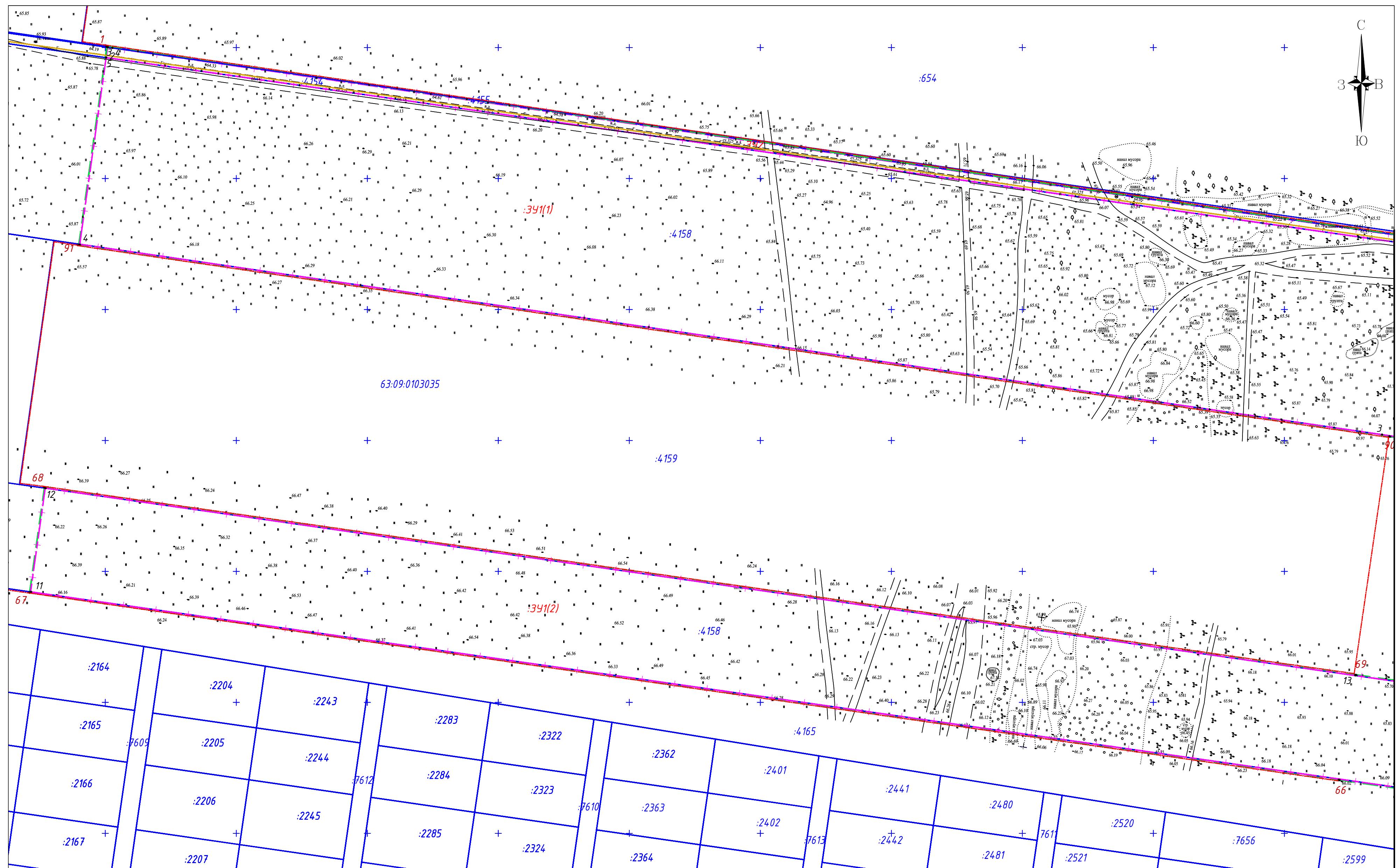
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Лист
29

Основная (утверждаемая) часть

Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков

М 1:1000



Примечания:

- Земельные участки, не стоящие на кадастровом учете, отсутствуют.
- Координаты поворотных точек территории межевания определены в системе координат МСК 63

3. Линейный объект: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул. Заставная до ул. Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул. Свердлова до ул. Н5, улицы Н5 от ул. Заставная до ул. 70 лет Победы», расположена в границах проектируемых красных линий.

4. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют, в связи с отсутствием проектируемых зданий, строений, сооружений в границах разработки документации по планировке территории.

5. Границы территории объектов культурного наследия не отображены, т.к. в границах территории проектирования объекты культурного наследия отсутствуют.

6. Границы зон планируемого размещения линейных объектов совпадают с границами территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания.

Условные обозначения:

	Границы разработки проекта межевания
	Границы зон с особыми условиями использования
	Границы ОКС
	Проектируемые красные линии
	Границы земельных участков, в отношении которых произведен гос. кадастровый учет
	Номера земельных участков, в отношении которых произведен гос. кадастровый учет
	Номера поворотных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
	Номера поворотных точек границ участков, по которым необходимо урегулировать земельные отношения

63:09:0103035:121

	Границы земельных участков, по которым необходимо урегулировать земельные отношения
	Границы территориальных зон
	Проектируемые красные линии
	Номера земельных участков, в отношении которых произведен гос. кадастровый учет
	Номера земельных участков, в отношении которых произведен гос. кадастровый учет
	Номера поворотных точек границ участков, по которым необходимо урегулировать земельные отношения

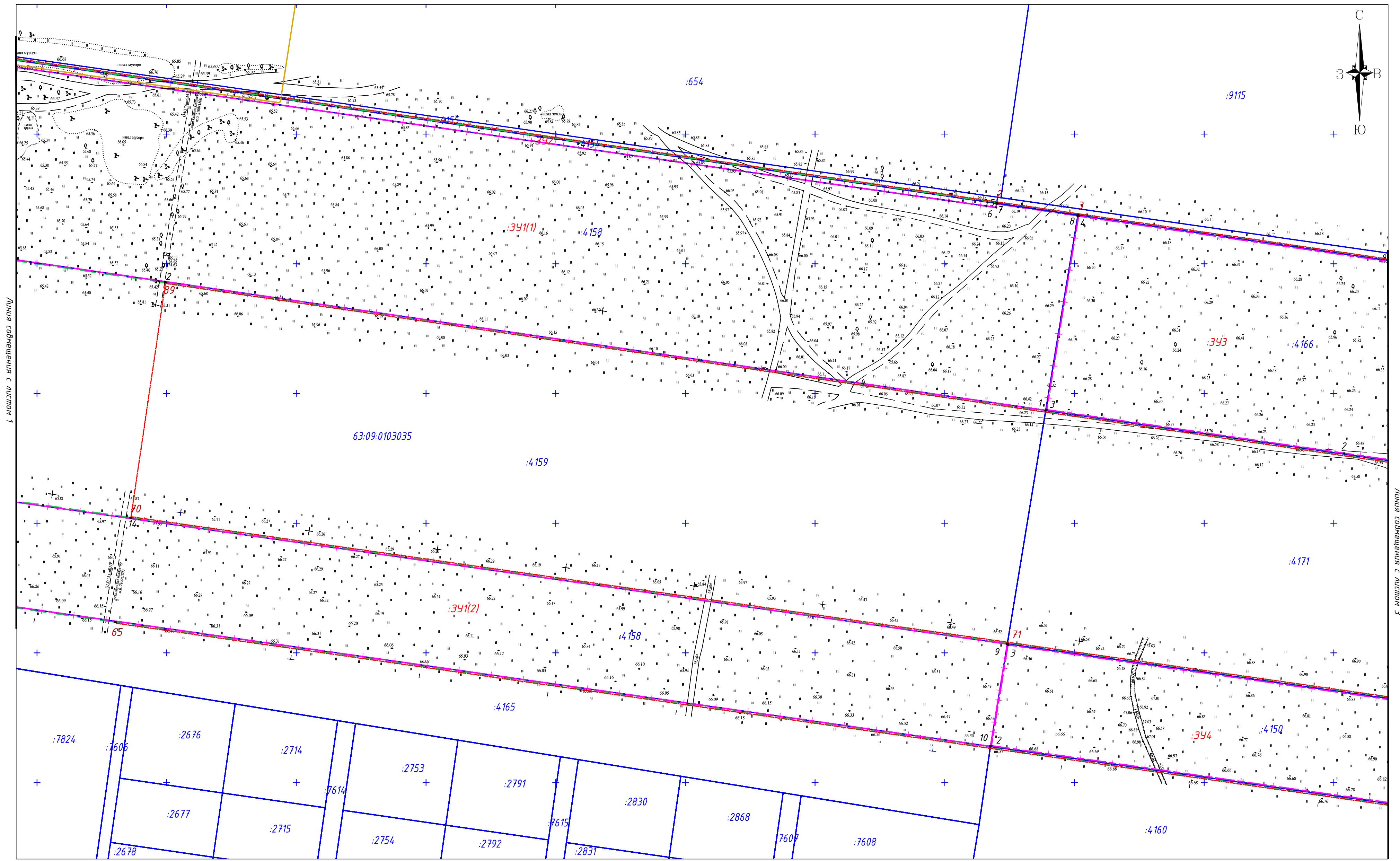
Масштаб 1:1000

Изм. Кол.уч.	Лист №док.	Подп.	Дата	1/22-ПМТ.Ч
Директор	И.В.Шумской		12.01.22	Проект планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул.Заставная до ул.Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул.Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул.Свердлова до ул.Н5, улицы Н5 от ул.Заставная до ул.70 лет Победы», расположенного в Самарской обл., г. Тольятти, Автозаводский район
Исполнил	Г.Э.Шумская		12.01.22	
Проверил	О.И.Туркина		12.01.22	Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
				Стадия Лист Листов
				ПМТ.Ч 1 14
				M1:1000
				ООО "ГеоСтрой" г. Тольятти

Основная (утверждаемая) часть

Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков

M 1:1000



Примечания:

1. Земельные участки, не стоящие на кадастровом учете, отсутствуют.
 2. Координаты поворотных точек территории межевания определены в системе координат МСК-62.

координат МСК 63
3.Линейный объект: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул. Заставная до ул. Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерские улицы 70 лет Победы от ул. Свердлова до ул. Н5, улицы Н5 от ул. Заставная до ул. 70 лет Победы», расположена в границах проектируемых красных линий.

4. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют, в связи с отсутствием проектируемых зданий, строений, сооружений в границах разработки документации по планировки территории.
5. Границы территории объектов культурного наследия не отражены, т.к. в границах территории проектирования объекты культурного наследия отсутствуют.
6. Границы зон планируемого размещения линейных объектов совпадают с границами территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания.

Условные обозначения.

	Границы разработки проекта межевания		Отводимые земельные участки, по которым необходимо урегулировать земельные отношения
	Границы зон с особыми условиями использования		Границы территориальных зон
	Границы ОКС		Проектируемые красные линии
	Границы земельных участков, в отношении которых произведен гос. кадастровый учет		Номера поворотных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
	Номера земельных участков, в отношении которых произведен гос. кадастровый учет		Номера поворотных точек границ участков, по которым необходимо урегулировать земельные отношения
63:09:0103035:121			

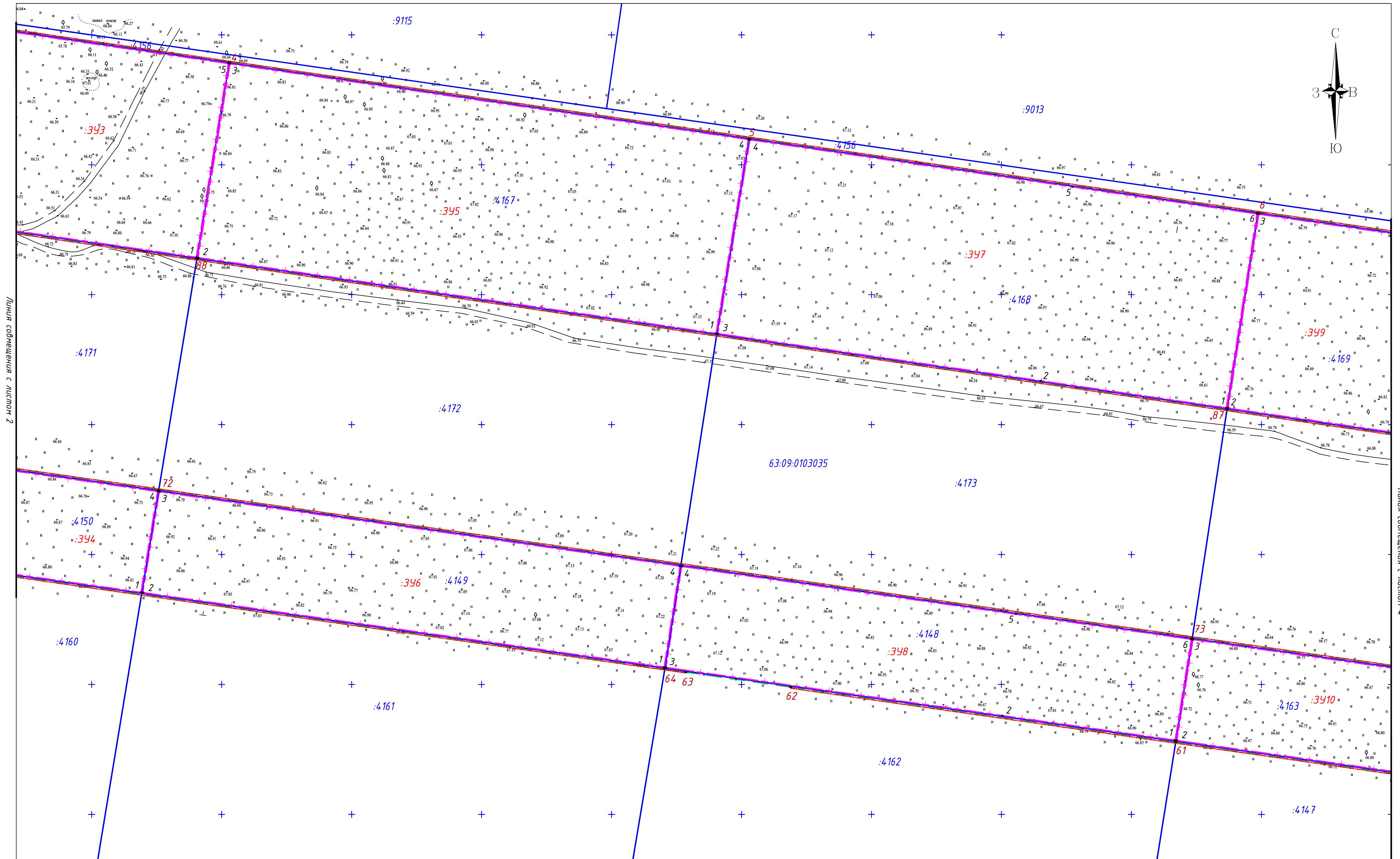
Масштаб 1:1000

						1/22-ПМТ.Ч
						Проект планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул.Заставная до ул.Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул.Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул.Свердлова до ул.Н5, улицы Н5 от ул.Заставная до ул.70 лет Победы», расположенного: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводской район
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	
Директор	И.В.Шумский				12.01.22	Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
Исполнил	Г.Э.Шумская				12.01.22	
Проверил	О.И.Туркина				12.01.22	
						M 1:1000
						000 "ГеоСтрой" г.Тольятти

Основная (утверждаемая) часть

Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков

M 1:1000



Примечания:

1. Земельные участки, не стоящие на кадастровом учете, отсутствуют.
 2. Координаты поворотных точек территории межевания определены в системе координат МСК-63.

координат МСК 63
3.Линейный объект: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул. Заставная до ул. Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерские улицы 70 лет Победы от ул. Свердлова до ул. Н5, улицы Н5 от ул. Заставная до ул. 70 лет Победы», расположена в границах проектируемых красных линий.

4. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют, в связи с отсутствием проктографических зданий, строений, сооружений в границах разработки доки

проектируемых зданий, строений, сооружений в границах разработки документов по планировке территории.

5. Границы территории объектов культурного наследия не отображены, т.к. в

5. Границы территории объектов культурного наследия не отображены, т.к. в границах территории проектирования объекты культурного наследия отсутствуют.

6. Границы зон планируемого размещения линейных объектов совпадают с границами территории проектирования.

Условные обозначения

- | | |
|-------------------|---|
| | <p>Границы разработки проекта межевания</p> |
| | <p>Границы зон с особыми условиями использования</p> |
| | <p>Границы ОКС</p> |
| | <p>Границы земельных участков, в отношении которых произведен гос. кадастровый учет</p> |
| | <p>Номера земельных участков, в отношении которых произведен гос. кадастровый учет</p> |
| 63:09:0103035:121 | |

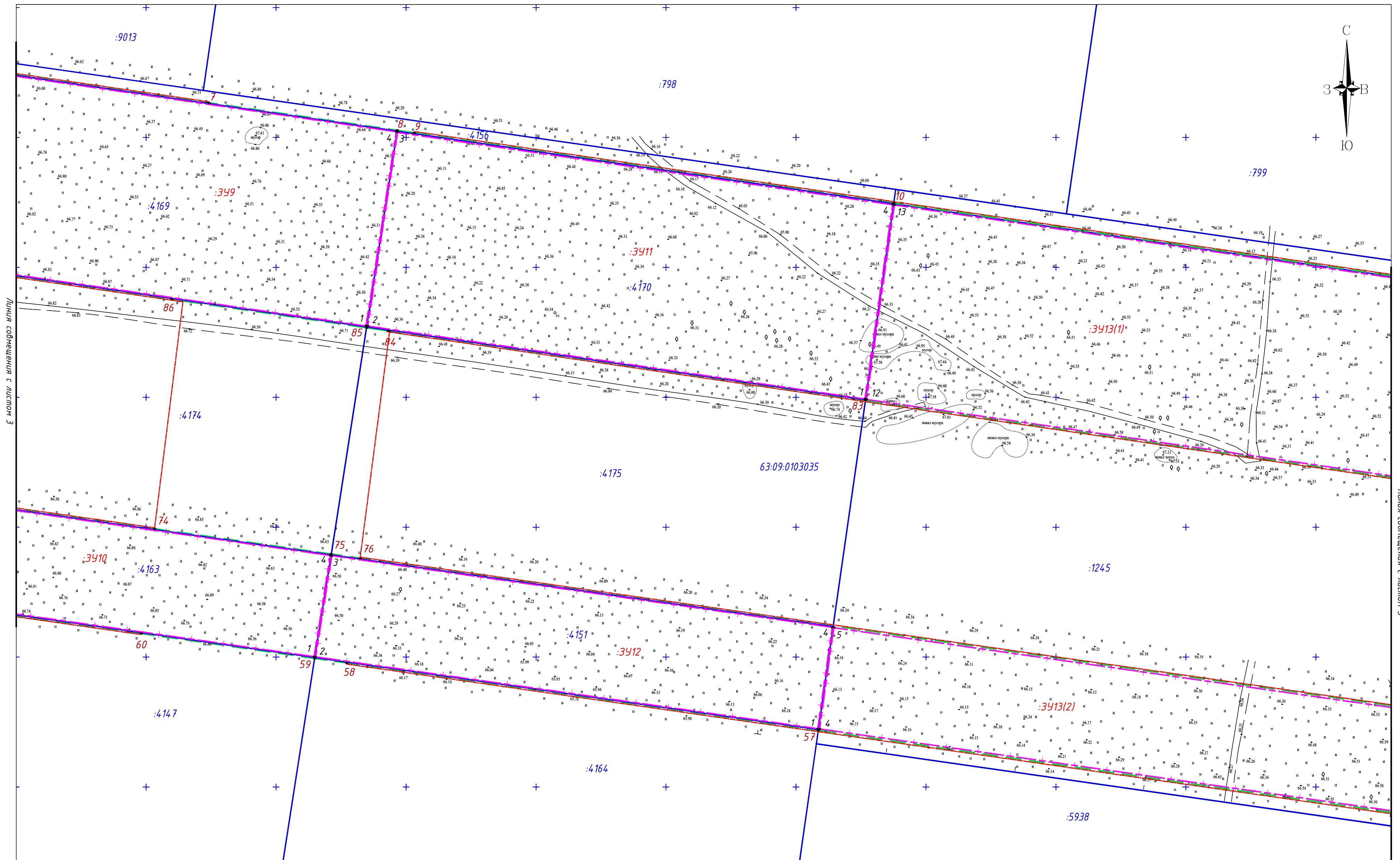
- | | |
|--|---|
| | Отводимые земельные участки, по которым необходимо урегулировать земельные отношения |
| | Границы территориальных зон |
| | Проектируемые красные линии |
| | Номера поворотных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта |
| | Номера поворотных точек границ участков по которым необходимо урегулировать земельные отношения |

Масштаб 1:1000

Основная (утверждаемая) часть

Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков

M 1:1000



Примечания:

1. Земельные участки, не стоящие на кадастровом учете, отсутствуют.
 2. Координаты поворотных точек территории межевания определены в системе координат МСК-63.

координат МСК 63
3.Линейный объект: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул. Заставная до ул. Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерские улицы 70 лет Победы от ул. Свердлова до ул. Н5, улицы Н5 от ул. Заставная до ул. 70 лет Победы», расположена в границах проектируемых красных линий.

4. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют, в связи с отсутствием проектируемых зданий, строений, сооружений в границах разработки доки

проектируемых зданий, строений, сооружений в границах разработки документации по планировки территории.

5. Границы территории объектов культурного наследия не отображены, т.к. в границах территории проектирования объекты культурного наследия отсутствуют.

6. Границы зон планируемого размещения линейных объектов совпадают с границами территории, в отношении которой ограничиваются подразделениями краевого

Условные обозначения

- | | |
|-------------------|---|
| | <p>Границы разработки проекта межевания</p> |
| | <p>Границы зон с особыми условиями использования</p> |
| | <p>Границы ОКС</p> |
| | <p>Границы земельных участков, в отношении которых произведен гос. кадастровый учет</p> |
| | <p>Номера земельных участков, в отношении которых произведен гос. кадастровый учет</p> |
| 63:09:0103035:121 | |

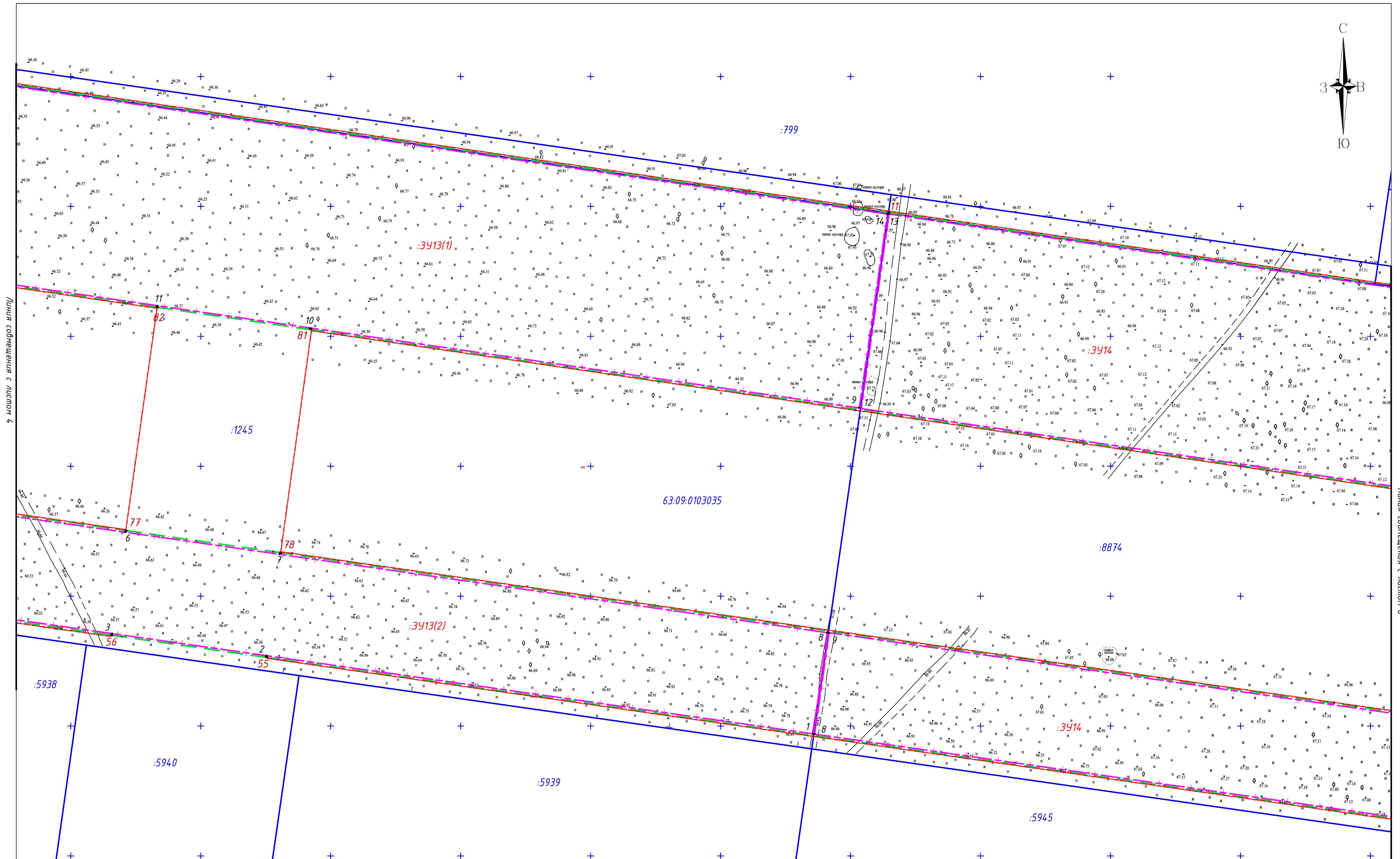
Масштаб 1:1000

					1/22-ПМТ.Ч
					Проект планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул.Заставная до ул.Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул.Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул.Свердлова до ул.Н5, улицы Н5 от ул.Заставная до ул.70 лет Победы», расположенного: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский район
Изм.	Кол.уч.	Лист №док.	Подп.	Дата	
Директор	И.В.Шумской			12.01.22	Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
Исполнил	Г.Э.Шумская			12.01.22	
Проверил	О.И.Туркина			12.01.22	
					M 1:1000
					000 "ГеоСтрой" г. Тольятти

Основная (утверждаемая) часть

Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков

M 1:1000



Примечания:

1. Земельные участки, не стоящие на кадастровом учете, отсутствуют.
 2. Координаты поворотных точек территории межевания определены в системе координат МСК-63.

координат МЛК 63
3.Линейный объект: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул. Заставная до ул. Фермерская, параллельная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерские улицы 70 лет Победы от ул. Свердлова до ул. Н5, улицы Н5 от ул. Заставная до ул. 70 лет Победы», расположена в границах проектируемых красных линий.

4. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют, в связи с отсутствие проектируемых зданий, строений, сооружений в границах разработки доку-

проектом регулирования земель, спроектирован и сооружен в границах разрешения землемерной инвентаризации по планировке территории.

5. Границы территории объектов культурного наследия не отображены, т.к. в

границах территории проектирования объекты культурного наследия отсутствуют. Границы зон планируемого размещения линейных объектов совпадают с границами территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта изысканий.

Условные обозначения

- ## *Границы разработки проекта межевания*

Границы зон с особыми условиями использования

Границы ОКС

Границы земельных участков, в

10.10.2018 10:14

63:09:0103035:121 отношении которых произведен
гос. кадастровый учет

— + — Отводимые земельные участки, по которым необходимо урегулировать земельные отношения

Бауман, повторяющимся, сознательным, злым

Разделительная линия

Проектируемые красные линии

Номера поворотных точек границы зоны

- 1 планируемого размещения линейного объекта
- 1 Номера поворотных точек границ участков по которым необходимо урегулировать земельные отношения

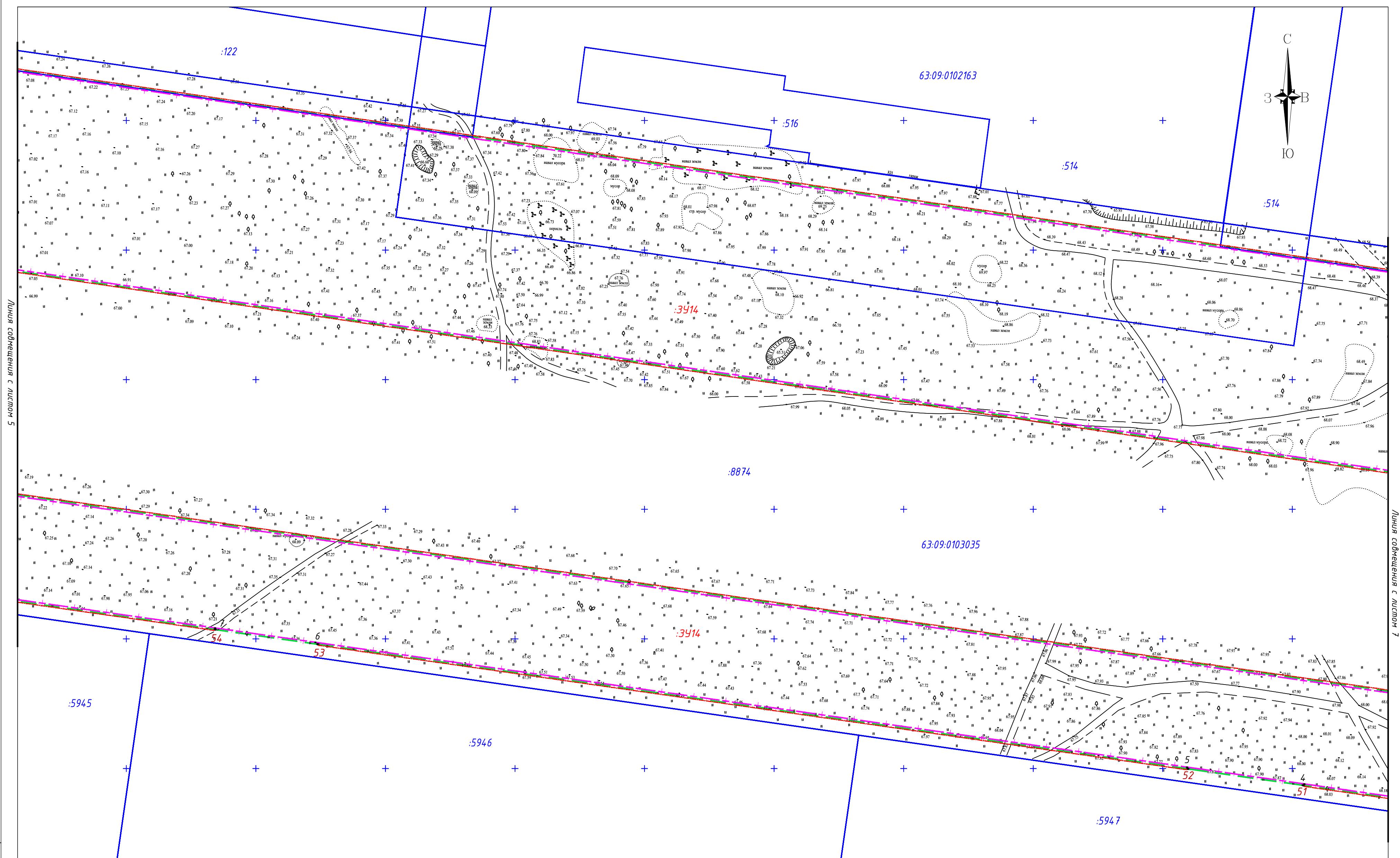
Масштаб 1:1000

						1/22-ПМТ.У			
						<p>Проект планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул.Заставная до ул.Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул.Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул.Свердлова до ул.Н5, улицы Н5 от ул.Заставная до ул.70 лет Победы», расположенного: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводской район</p>			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата				
Директор	И.В.Шумский		12.01.22	Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков			Стадия	Лист	Листов
Исполнил	Г.Э.Шумская		12.01.22				ПМТ.У	5	14
Проверил	О.И.Туркина		12.01.22						
						М 1:1000			
						ООО "ГеоСтрой" г. Тольятти			

Основная (утверждаемая) часть

Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков

М 1:1000



Примечания:

- Земельные участки, не стоящие на кадастровом учете, отсутствуют.
- Координаты поворотных точек территории межевания определены в системе координат МСК 63

3. Линейный объект: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул. Заставная до ул. Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул. Свердлова до ул. Н5, улицы Н5 от ул. Заставная до ул. 70 лет Победы», расположена в границах проектируемых красных линий.

4. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют, в связи с отсутствием проектируемых зданий, строений, сооружений в границах разработки документации по планировке территории.

5. Границы территории объектов культурного наследия не отображены, т.к. в границах территории проектирования объекты культурного наследия отсутствуют.

6. Границы зон планируемого размещения линейных объектов совпадают с границами территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания.

Условные обозначения:

	Границы разработки проекта межевания
	Границы зон с особыми условиями использования
	Границы территориальных зон
	Проектируемые красные линии
	Границы земельных участков, в отношении которых произведен гос. кадастровый учет
	Номера земельных участков, в отношении которых произведен гос. кадастровый учет
	Номера поворотных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
	Номера поворотных точек границ участков, по которым необходимо урегулировать земельные отношения
	Границы земельных участков, по которым необходимо урегулировать земельные отношения
	Границы земельных участков, в отношении которых произведен гос. кадастровый учет
	Номера земельных участков, в отношении которых произведен гос. кадастровый учет

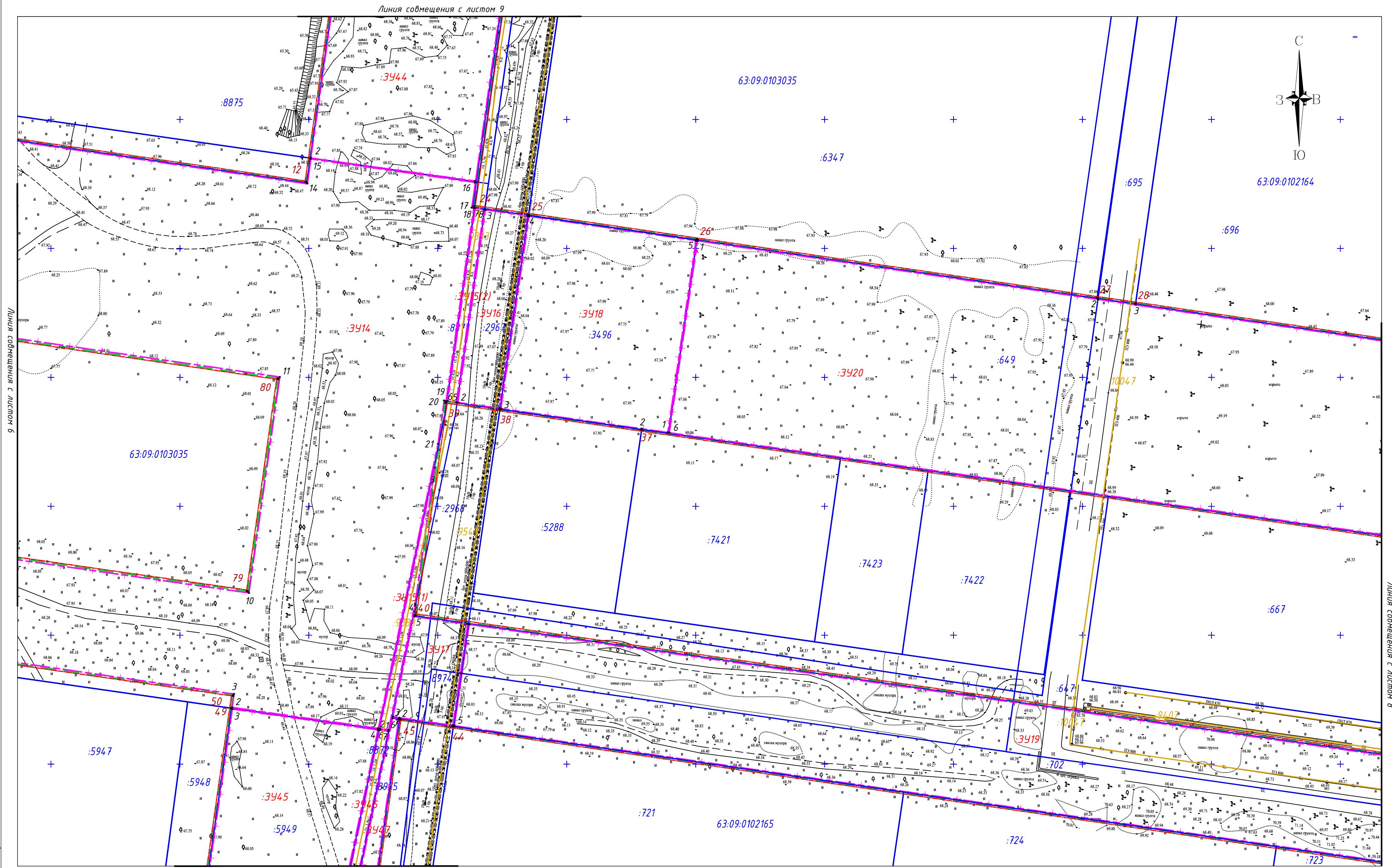
Масштаб 1:1000

1/22-ПМТ.Ч			
Проект планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул.Заставной до ул.Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул.Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул.Свердлова до ул.Н5, улицы Н5 от ул.Заставной до ул.70 лет Победы», расположенного в г. Тольятти, Автозаводский район			
Изм. Кол.ч	Лист №док.	Подп.	Дата
Директор	И.В.Шумской		12.01.22
Исполнил	Г.Э.Шумская		12.01.22
Проверил	О.И.Туркина		12.01.22
Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков		Стадия	Лист
ПМТ.Ч		6	14
М 1:1000			ООО "ГеоСтрой"
г. Тольятти			

Основная (утверждаемая) часть

Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков

М 1:1000



Примечания:

- Земельные участки, не стоящие на кадастровом учете, отсутствуют.
- Координаты поворотных точек территории межевания определены в системе координат МСК 63

3. Линейный объект: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул. Заставная до ул. Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул. Свердлова до ул. Н5, улицы Н5 от ул. Заставная до ул. 70 лет Победы», расположена в границах проектируемых красных линий.

4. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют, в связи с отсутствием проектируемых зданий, строений, сооружений в границах разработки документации по планировке территории.

5. Границы территории объектов культурного наследия не отображены, т.к. в границах территории проектирования объекты культурного наследия отсутствуют.

6. Границы зон планируемого размещения линейных объектов совпадают с границами территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания.

Условные обозначения:

	Границы разработки проекта межевания
	Границы зон с особыми условиями использования
	Границы ОКС
	Проектируемые красные линии
	Границы земельных участков, в отношении которых произведен гос. кадастровый учет
	Номера земельных участков, в отношении которых произведен гос. кадастровый учет
	Номера поворотных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
	Номера поворотных точек границ участков, по которым необходимо урегулировать земельные отношения

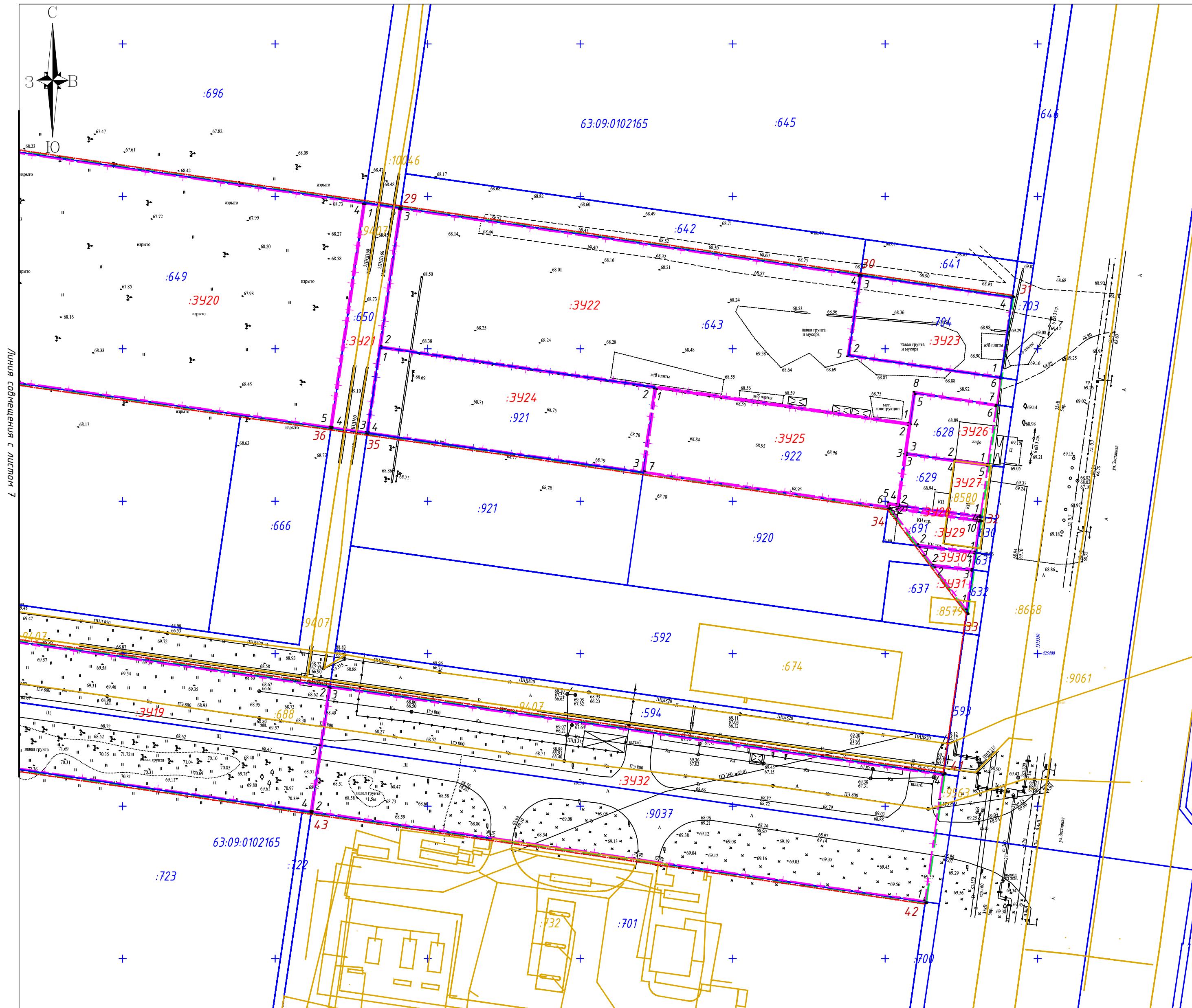
Масштаб 1:1000

Изм. Кол.ч	Лист №док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул.Заставной до ул.Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул.Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул.Свердлова до ул.Н5, улицы Н5 от ул.Заставной до ул.70 лет Победы», расположенного в границах проектируемых красных линий.	Стадия	Лист	Листоб
Директор	И.В.Шумской		12.01.22	Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков	ПМТ.Ч	7	14
Исполнил	Г.Э.Шумская		12.01.22				
Проверил	О.И.Туркина		12.01.22				
				M 1:1000			
				000 "ГеоСтрой"			
				г. Тольятти			

Основная (утверждаемая) часть

Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков

M 1:1000



1

- Примечания:**

1. Земельные участки, не стоящие на кадастровом учете, отсутствуют.

2. Коды земельных участков в соответствии с кадастровым планом.

2. Координаты поворотных точек территории межевания определены в системе координат МСК 63

3.Линейный объект: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул. Заставная до ул. Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерские улицы 70 лет Победы от ул. Свердлова до ул. Н5, улицы Н5 от ул. Заставная до ул. 70 лет Победы», расположена в границах проектируемых красных линий.

4. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют, в связи с отсутствием проектируемых зданий, строений, сооружений в границах разработки документации по градостроительной застройке.

5. Границы территории объектов культурного наследия не отображены, т.к. в границах территории проектирования объекты культурного наследия отсутствуют.

6. Границы зон планируемого размещения линейных объектов совпадают с границами территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания.

Условные обозначения:

	Границы разработки проекта межевания		Отводимые земельные участки, по которым необходимо урегулировать земельные отношения
	Границы зон с особыми условиями использования		Границы территориальных зон
	Границы ОКС		Проектируемые красные линии
	Границы земельных участков, в отношении которых произведен гос. кадастровый учет		Номера поворотных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
	Номера земельных участков, в отношении которых произведен гос. кадастровый учет		Номера поворотных точек границ участков, по которым необходимо урегулировать земельные отношения
63:09:0103035:121			

Таблица координат точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта

№	X	Y	Длина
1	426100,12	1311350,89	
2	425973,32	1312220,00	878,31
3	425968,74	1312251,33	31,66
4	425939,25	1312452,94	203,76
5	425910,01	1312652,95	202,14
6	425881,38	1312848,68	197,81
7	425863,06	1312973,96	126,62
8	425852,44	1313046,57	73,38
9	425851,49	1313053,10	6,60
10	425824,51	1313237,58	186,44
11	425747,37	1313764,56	532,60
12	425625,39	1314599,19	843,49
13	426285,08	1314693,48	666,39
14	426272,18	1314781,90	89,36
15	426255,54	1314895,96	115,27
16	426205,59	1315238,47	346,13
17	426176,66	1315436,72	200,35
18	426144,37	1315432,05	32,63
19	426173,12	1315233,67	200,45
20	426222,73	1314891,26	345,99
21	426239,28	1314777,08	115,37
22	426242,75	1314753,10	24,23
23	426210,42	1314748,48	32,66
24	425615,99	1314663,51	600,47
25	425612,83	1314685,15	21,87
26	425603,29	1314750,47	66,01
27	425580,59	1314905,70	156,88
28	425578,42	1314920,55	15,01
29	425546,18	1315141,10	222,89
30	425524,14	1315291,86	152,36
31	425516,86	1315341,70	50,37
32	425443,61	1315331,15	74,01
33	425413,93	1315326,87	29,99
34	425447,86	1315301,45	42,40
35	425472,36	1315130,20	172,99
36	425474,07	1315118,32	12,00
37	425529,77	1314729,06	393,22
38	425537,64	1314674,12	55,50
39	425540,69	1314652,75	21,59
40	425457,54	1314640,86	84,00
41	425360,46	1315319,18	685,23
42	425318,62	1315313,15	42,27
43	425348,05	1315111,84	203,45
44	425414,67	1314656,07	460,61
45	425417,72	1314635,17	21,12
46	424504,76	1314504,68	922,24
47	424514,10	1314440,35	65,00
48	424653,63	1314460,29	140,95
49	425421,70	1314570,08	775,88
50	425427,12	1314570,86	5,48
51	425443,81	1314454,25	117,80
52	425450,19	1314409,71	44,99
53	425498,25	1314073,89	339,24
54	425503,92	1314034,30	39,99
55	425576,79	1313525,12	514,37
56	425585,29	1313465,73	60,00
57	425622,11	1313208,62	259,73
58	425648,07	1313027,23	183,24
59	425649,84	1313014,87	12,49
60	425659,40	1312948,11	67,44
61	425678,15	1312817,08	132,37
62	425699,46	1312668,20	150,40
63	425705,12	1312628,61	39,99
64	425706,28	1312620,54	8,16
65	425812,21	1311880,33	747,75
66	425820,70	1311820,94	60,00
67	425892,19	1311321,48	504,55

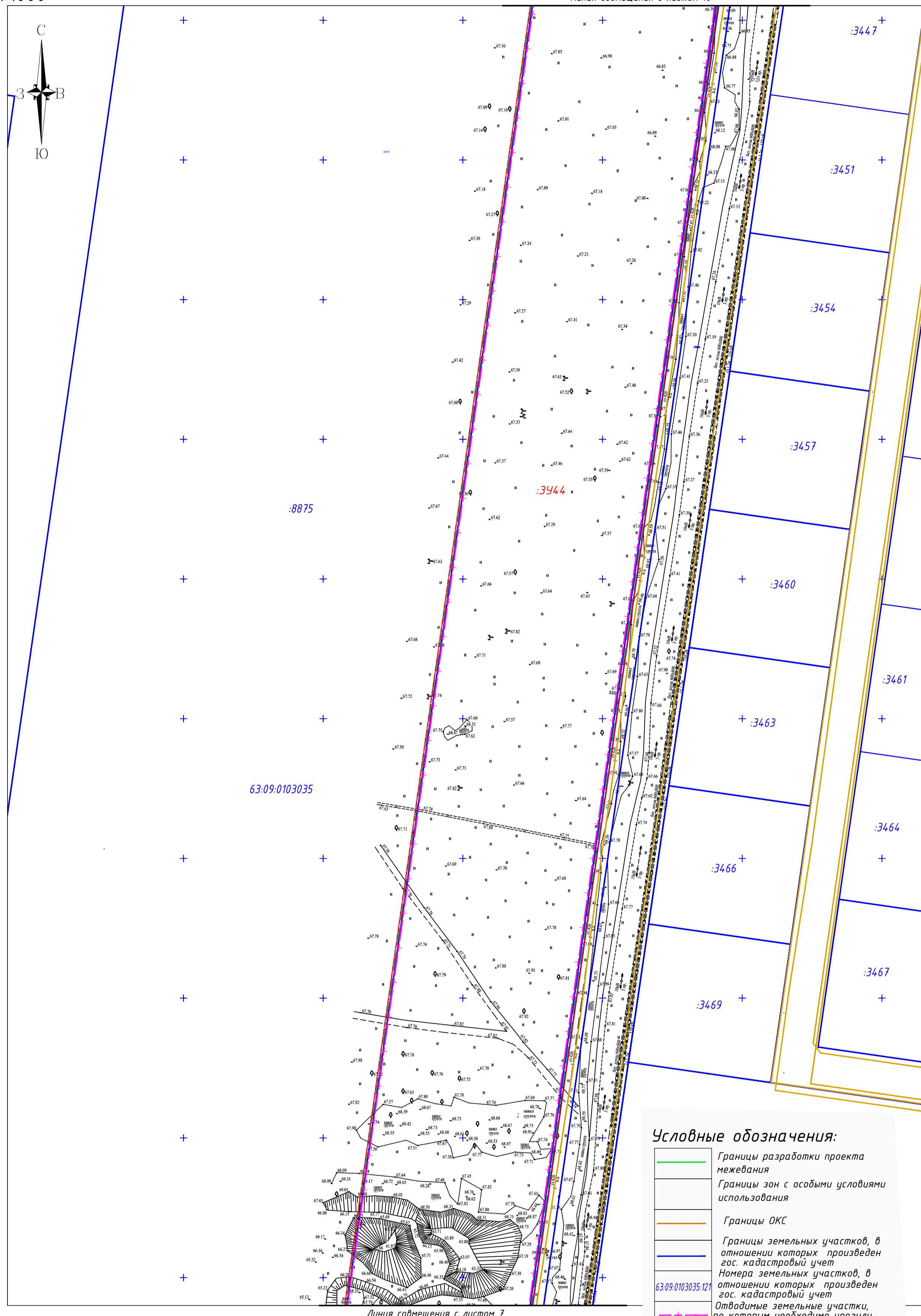
Масштаб 1:1000

						1/22-ПМТ.Ч
						Проект планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул.Заставная до ул.Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул.Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул.Свердлова до ул.Н5, улицы Н5 от ул.Заставная до ул.70 лет Победы», расположенного: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводской район
Изм.	Кол.уч.	Лист №док.	Подп.	Дата		
Директор	И.В.Шумской			12.01.22	Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков	Стадия
Исполнил	Г.Э.Шумская			12.01.22		Лист
Проверил	О.И.Туркина			12.01.22		Листов
						ПМТ.Ч
						8
						14
					M 1:1000	000 "ГеоСтрой" г. Тольятти

Основная (утверждаемая) часть

Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков

M 1:1000



Примечания:

- Земельные участки, не стоящие на кадастровом учете, отсутствуют.
- Координаты поворотных точек территории межевания определены в системе координат МСК 63
- Линейный объект: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул. Заставная до ул. Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул. Свердлова до ул. Н5, улицы Н5 от ул. Заставная до ул. 70 лет Победы», расположен в границах проектируемых красных линий.
- Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют, в связи с отсутствием проектируемых зданий, строений, сооружений в границах разработки документации по планировке территории.
- Границы территории объектов культурного наследия не отображены, т.к. в границах территории проектирования объекты культурного наследия отсутствуют.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов совпадают с границами территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания.

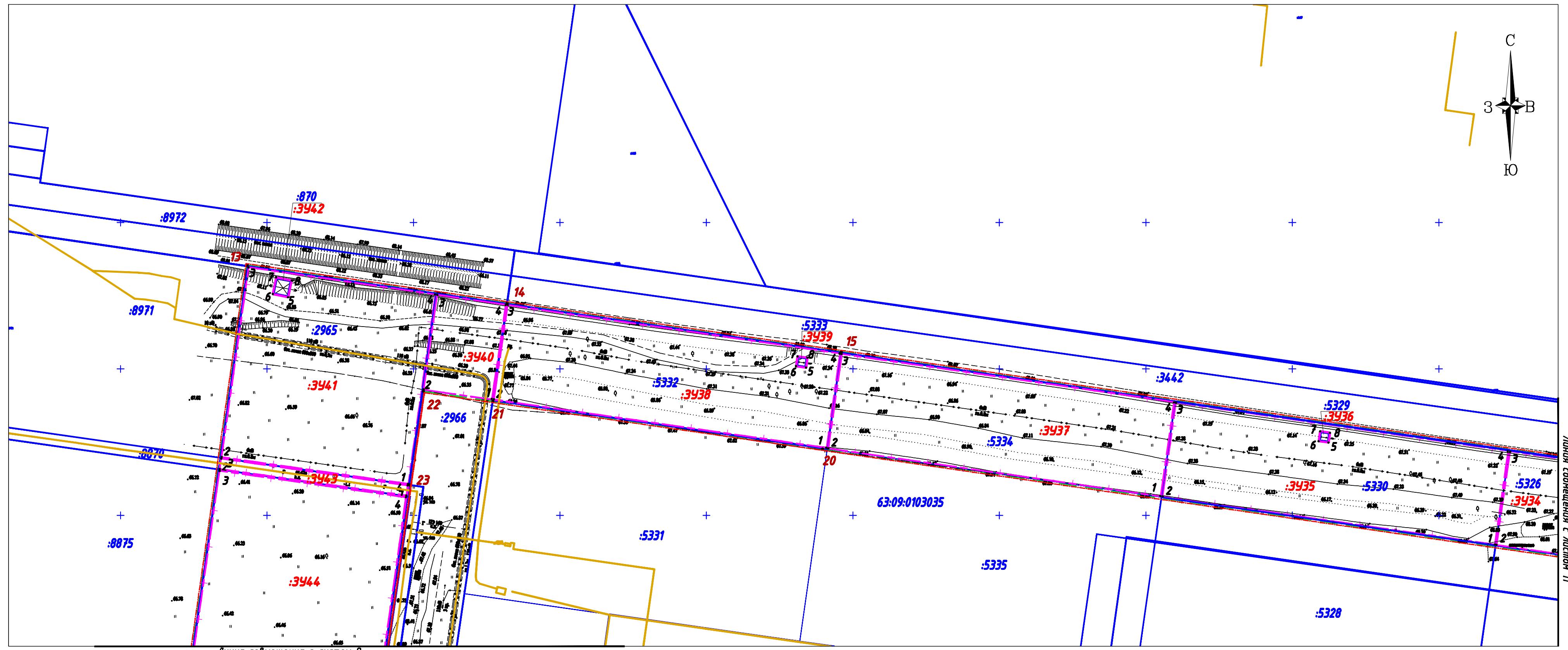
Масштаб 1:1000

Изм.	Кол.уч	Лист № док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул.Заставная до ул.Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул.Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул.Свердлова до ул.Н5, улицы Н5 от ул.Заставная до ул.70 лет Победы», расположенного: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский район
Директор	И.В.Шумской			12.01.22	Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
Исполнил	Г.Э.Шумская			12.01.22	
Проверил	О.И.Туркина			12.01.22	
					Стадия Лист Листов
					ПМТ.Ч 9 14
					M 1:1000
					ООО "ГеоСтрой" г.Тольятти

Основная (утверждаемая) часть

Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков

М 1:1000



Линия сопряжения с листом 9

Реестр сформированных земельных участков, по которым необходимо урегулировать земельные отношения

№	Кадастровый номер зем. участка	Площадь зем. участка на период строительства
Участок :ЗУ1	63:09:0103035:4158	102 963 кв.м
Участок :ЗУ2	63:09:0103035:4154	2 465 кв.м
Участок :ЗУ3	63:09:0103035:4166	15 536 кв.м
Участок :ЗУ4	63:09:0103035:4150	8 148 кв.м
Участок :ЗУ5	63:09:0103035:4167	15 411 кв.м
Участок :ЗУ6	63:09:0103035:4149	8 126 кв.м
Участок :ЗУ7	63:09:0103035:4168	15 106 кв.м
Участок :ЗУ8	63:09:0103035:4148	7 945 кв.м
Участок :ЗУ9	63:09:0103035:4169	15 257 кв.м

Участок :ЗУ10	63:09:0103035:4163	7 993 кв.м
Участок :ЗУ11	63:09:0103035:4170	14 756 кв.м
Участок :ЗУ12	63:09:0103035:4151	7 817 кв.м
Участок :ЗУ13	63:09:0103035:1245	61 912 кв.м
Участок :ЗУ14	63:09:0000000:8874	111 709 кв.м
Участок :ЗУ15	63:09:0000000:8871	632 кв.м
Участок :ЗУ16	63:09:0103035:2967	1 290 кв.м
Участок :ЗУ17	63:09:0000000:8974	922 кв.м
Участок :ЗУ18	63:09:0103035:3496	5 009 кв.м
Участок :ЗУ19	63:09:0102165:702	18 874 кв.м
Участок :ЗУ20	63:09:0102164:649	28 794 кв.м
Участок :ЗУ21	63:09:0102164:650	896 кв.м

Участок :ЗУ22	63:09:0102164:643	7 717 кв.м
Участок :ЗУ23	63:09:0102164:704	1 340 кв.м
Участок :ЗУ24	63:09:0102164:921	2 591 кв.м
Участок :ЗУ25	63:09:0102164:922	2 369 кв.м
Участок :ЗУ26	63:09:0102164:628	590 кв.м
Участок :ЗУ27	63:09:0102164:629	471 кв.м
Участок :ЗУ28	63:09:0102164:630	32 кв.м
Участок :ЗУ29	63:09:0102164:691	269 кв.м
Участок :ЗУ30	63:09:0102164:920	94 кв.м
Участок :ЗУ31	63:09:0102164:637	91 кв.м

Участок :ЗУ32	63:09:0000000:9037	8 534 кв.м
Участок :ЗУ33	63:09:0102164:507	6 558 кв.м
Участок :ЗУ34	63:09:0103035:5326	3 798 кв.м
Участок :ЗУ35	63:09:0103035:5330	3 793 кв.м
Участок :ЗУ36	63:09:0103035:5329	8 кв.м
Участок :ЗУ37	63:09:0103035:5334	3 815 кв.м
Участок :ЗУ38	63:09:0103035:5332	3 821 кв.м
Участок :ЗУ39	63:09:0103035:5333	8 кв.м
Участок :ЗУ40	63:09:0103035:2966	808 кв.м
Участок :ЗУ41	63:09:0103035:2965	4 267 кв.м
Участок :ЗУ42	63:09:0108035:870	25 кв.м
Участок :ЗУ43	63:09:0000000:8870	260 кв.м

Линия сопряжения с листом 11

Примечания:

1. Земельные участки, не стоящие на кадастровом учете, отсутствуют.
2. Координаты поворотных точек территории межевания определены в системе координат МСК 63

3. Линейный объект: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул. Заславская до ул. Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул. Свердлова до ул. Н5, улицы Н5 от ул. Заславская до ул. 70 лет Победы», расположены в границах проектируемых красных линий.

4. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют, в связи с отсутствием проектируемых зданий, строений, сооружений в границах разработки документации по планировке территории.

5. Границы территории объектов культурного наследия не отображены, т.к. в границах территории проектирования объекты культурного наследия отсутствуют.

6. Границы зон планируемого размещения линейных объектов совпадают с границами территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания.

Условные обозначения:

	Границы разработки проекта межевания
	Границы зон с особыми условиями использования
	Границы ОКС
	Проектируемые красные линии
	Номера поворотных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
	Номера земельных участков, в отношении которых произведен гос. кадастровый учет
	Номера поворотных точек границы участков, по которым необходимо урегулировать земельные отношения

63:09:0103035:121

	Границы разработки проекта межевания
	Границы зон с особыми условиями использования
	Границы ОКС
	Проектируемые красные линии
	Номера поворотных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
	Номера земельных участков, в отношении которых произведен гос. кадастровый учет
	Номера поворотных точек границы участков, по которым необходимо урегулировать земельные отношения

Масштаб 1:1000

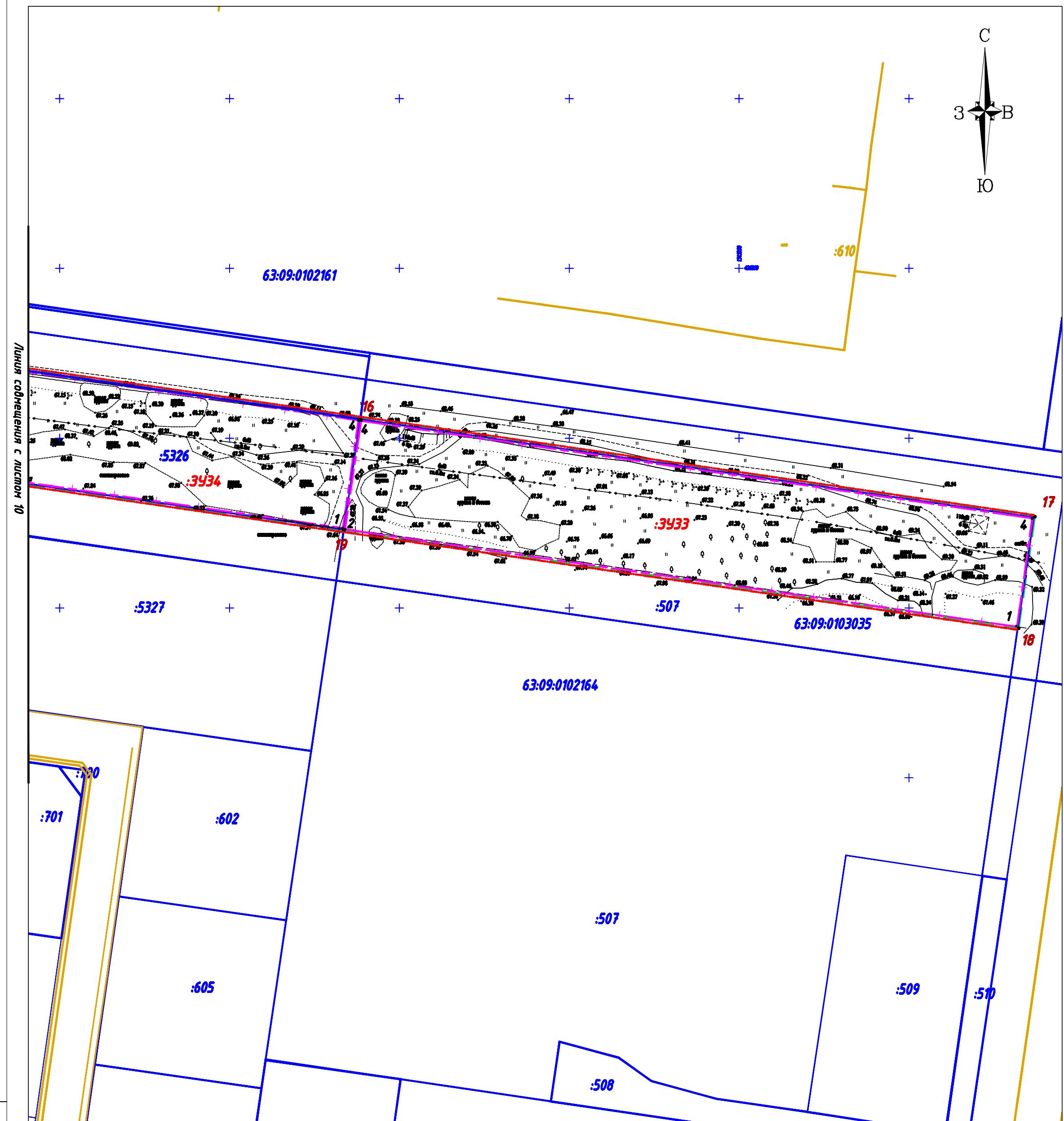
Иэн. Кол.ч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Директор И.В.Шумской			12.01.22	Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков	ПМТ.У	10
Исполнил Г.Э.Шумская			12.01.22			14
Проверил О.И.Туркина			12.01.22			
				M:1000		

ООО "ГеоСтрой"
г. Тольятти

Основная (утверждаемая) часть

Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков

M 1:1000



Примечания:

1. Земельные участки, не стоящие на кадастровом учете, отсутствуют.
 2. Координаты поворотных точек территории межевания определены в системе координат МСК 63

3.Линейный объект: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул. Заставная до ул. Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул. Свердлова до ул. Н5, улицы Н5 от ул. Заставная до ул. 70 лет Победы», расположены в границах проектируемых красных линий.

4. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют, в связи с отсутствием проектируемых зданий, строений, сооружений в границах разработки документации по планировке территории.

5. Границы территории объектов культурного наследия не отображены, т.к. в границах территории проектирования объекты культурного наследия отсутствуют

6. Границы зон планируемого размещения линейных объектов совпадают с границами территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания.

территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания.

Digitized by srujanika@gmail.com

Условные обозначения:

	<p><i>Границы разработки проекта межевания</i></p>
	<p><i>Границы зон с особыми условиями использования</i></p>
	<p><i>Границы ОКС</i></p>
	<p><i>Границы земельных участков, в отношении которых произведен гос. кадастровый учет</i></p>
	<p><i>Номера земельных участков, в отношении которых произведен гос. кадастровый учет</i></p>

	<i>Отводимые земельные участки, по которым необходимо урегулировать земельные отношения</i>
	<i>Границы территориальных зон</i>
	<i>Проектируемые красные линии</i>
	<i>Номера поворотных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта</i>
	<i>Номера поворотных точек границ участков, по которым необходимо урегулировать земельные отношения</i>

Масштаб 1:1000

		1/22-ПМТ.У
		<i>Проект планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул.Заставная до ул.Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул.Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул.Свердлова до ул.Н5, улицы Н5 от ул.Заставная до ул.70 лет Победы», расположенного: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский район</i>
подп.	Дата	Год 12.01.22

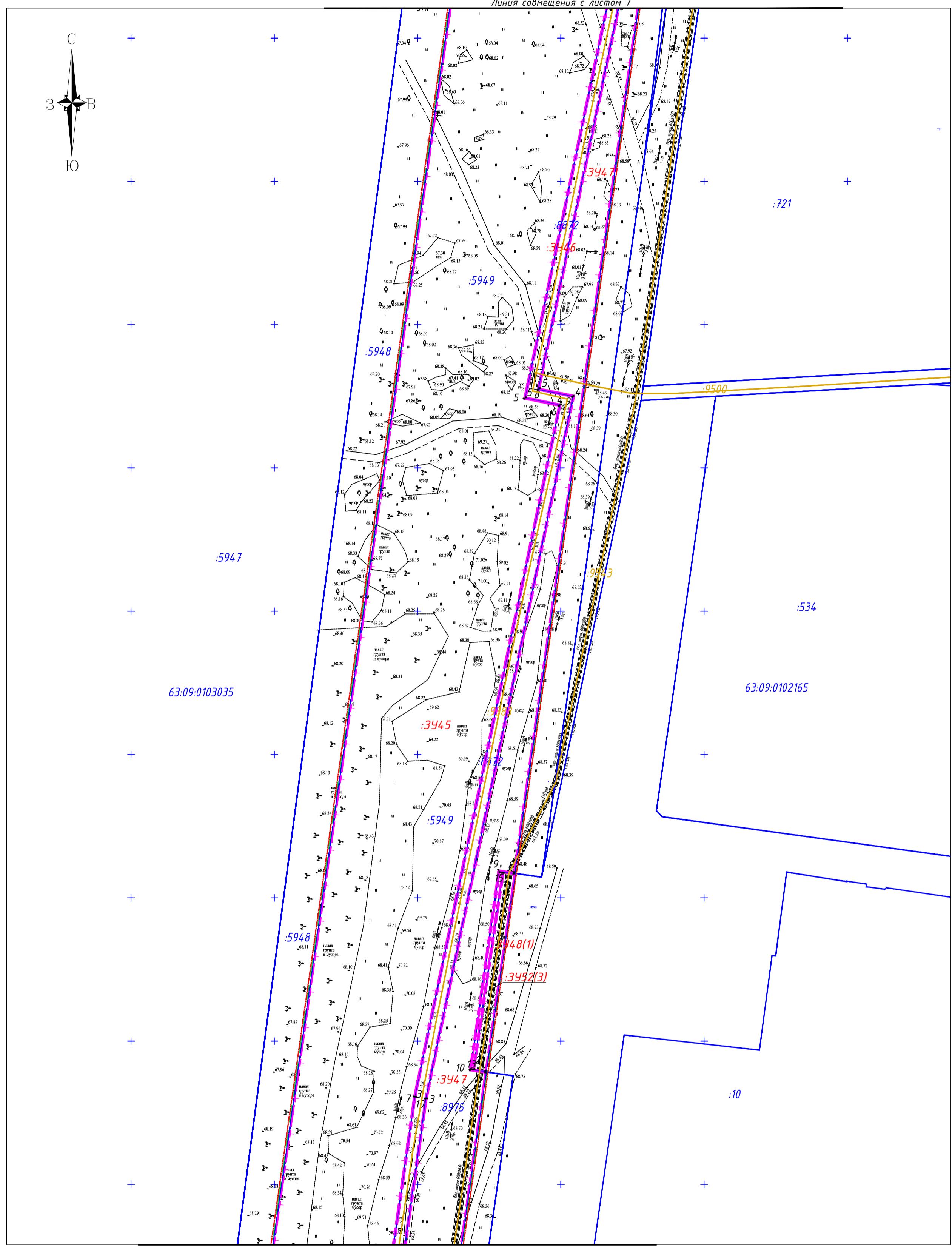
M 1:1000

000 "ГеоСтрой"

Основная (утверждаемая) часть

Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков

M 1:1000



Условные обозначения:

	<i>Границы разработки проекта межевания</i>
	<i>Границы зон с особыми условиями использования</i>
	<i>Границы ОКС</i>

	Границы земельных участков, в отношении которых произведен гос. кадастровый учет
63:09:0103035:121	Номера земельных участков, в отношении которых произведен гос. кадастровый учет
— + —	Отводимые земельные участки, по которым необходимо урегулировать земельные отношения

	Проектируемые красные линии
• 1	Номера поворотных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
• 1	Номера поворотных точек границ участков, по которым необходимо урегулировать земельные отношения

Примечания:

1. Земельные участки, не стоящие на кадастровом учете, отсутствуют.
 2. Координаты поворотных точек территории определены в системе координат МСК
 - 3.Линейный объект: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул. Заставная до ул. Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская улицы 70 лет Победы от ул. Свердлова до ул. Н5, улицы Н5 от ул. Заставная до ул. 70 лет Победы», расположена в границах проектируемых красных линий.
 4. Линии отступают от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют, в связи с отсутствием проектируемых зданий, строений, сооружений в границах разработки документации по планировке территории.
 5. Границы территории объектов культурного наследия не отображены, т.к. в границах территории проектирования объекты культурного наследия отсутствуют.
 6. Границы зон планируемого размещения линейных объектов совпадают с границами территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания.

63 Масштаб 1:1000

					1/22-ПМТ.У
					Проект планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул.Заставная до ул.Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул.Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул.Свердлова до ул.Н5, улицы Н5 от ул.Заставная до ул.70 лет Победы», расположенного: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский район
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата
Директор	И.В.Шумский	Григорий		12.01.22	Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
Исполнил	Г.Э.Шумская	Г.Э.Шумская		12.01.22	
Проверил	О.И.Туркина	Ольга Ивановна	-	12.01.22	
					M 1:1000
					ООО "ГеоСтрой" г.Тольятти

Основная (утверждаемая) часть

Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков

M 1:1000



Условные обозначения:

<hr/>	Границы разработки проекта межевания
	Границы зон с особыми условиями использования
<hr/>	Границы ОКС

	Границы земельных участков, в отношении которых произведен гос. кадастровый учет
63:09:0103035:121	Номера земельных участков, в отношении которых произведен гос. кадастровый учет
— + —	Отводимые земельные участки, по которым необходимо урегулировать земельные отношения

	Проектируемые красные линии
• 1	Номера поворотных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
• 1	Номера поворотных точек границ участков, по которым необходимо урегулировать

Примечания:

1. Земельные участки, не стоящие на кадастровом учете, отсутствуют.
 2. Координаты поворотных точек территории межевания определены в системе координат МСК 6333.
 - 3.Линейный объект: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Офицерская от ул. Заставная до ул. Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул. Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул. Свердлова до ул. Н5, улицы Н5 от ул. Заставная до ул. 70 лет Победы», расположена в границах проектируемых красных линий.
 4. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют, в связи с отсутствием проектируемых зданий, строений, сооружений в границах разработки документации по планировки территории.
 5. Границы территории объектов культурного наследия не отображены, т.к. в границах территории проектирования объекты культурного наследия отсутствуют.
 6. Границы зон планируемого размещения линейных объектов совпадает с границами территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания.

³ Масштаб 1:1000

					1/22-ПМТ.Ч
					Проект планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Автомобильные дороги общего пользования местного значения: магистральная улица общегородского значения Уффицерская от ул.Заставная до ул.Фермерская, магистральная улица районного значения Дзержинского от Московского проспекта до ул.Фермерская, улицы 70 лет Победы от ул.Свердлова до ул.Н5, улицы Н5 от ул.Заставная до ул.70 лет Победы», расположенного: Самарская обл., г. Тольятти, Автозаводский район
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата
Директор	И.В.Шумской	Генк			12.01.22
Исполнил	Г.Э.Шумская	Г.Э.			12.01.22
Проверил	О.И.Туркина	Турка -			12.01.22
					Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
					Стадия
					Лист
					Листов
					ПМТ.Ч
					13
					14
					М 1:1000
					ООО "ГеоСтрой" г. Тольятти

Основная (утверждаемая) часть

Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков

Таблица координат земельного :341 в границах земельного участка с КН 63:09:0103035:4158
(S=102 963кв.м)

№	X	Y	Длина
1	425893,48	1312238,94	
2	425943,12	1311899,53	343,00
3	425951,80	1311840,18	60,00
4	426024,91	1311340,25	50,25
5	426096,16	1311350,33	71,96
6	425971,72	1312219,79	78,32
7	425973,32	1312220,00	1,61
8	425968,74	1312251,33	31,66
1	425893,48	1312238,94	76,27
9	425803,42	1312224,12	
10	425763,95	1312217,62	40,00
11	425892,19	1311321,48	95,27
12	425931,81	1311327,09	40,01
13	425860,30	1311826,75	504,75
14	425851,80	1311886,14	60,00
9	425803,42	1312224,12	341,43

Таблица координат земельного :342 в границах земельного участка с КН 63:09:0103035:4154
(S=2 465кв.м)

№	X	Y	Длина
1	425971,72	1312219,79	
2	426096,16	1311350,33	878,32
3	426100,12	1311350,89	4,00
4	425973,32	1312220,00	878,31
1	425971,72	1312219,79	1,61

Таблица координат земельного :343 в границах земельного участка с КН 63:09:0103035:4166
(S=15 536кв.м)

№	X	Y	Длина
1	425864,01	1312440,53	
2	425876,54	1312354,79	86,65
3	425893,48	1312238,94	117,08
4	425968,74	1312251,33	76,27
5	425939,25	1312452,94	203,76
1	425864,01	1312440,53	76,26

Таблица координат земельного :344 в границах земельного участка с КН 63:09:0103035:4150
(S=8 148кв.м)

№	X	Y	Длина
1	425735,08	1312419,27	
2	425763,95	1312217,62	203,71
3	425803,42	1312224,12	40,00
4	425774,56	1312425,76	203,69
1	425735,08	1312419,27	40,01

Таблица координат земельного :345 в границах земельного участка с КН 63:09:0103035:4167
(S=15 411кв.м)

№	X	Y	Длина
1	425834,76	1312640,49	
2	425864,01	1312440,53	202,09
3	425939,25	1312452,94	76,26
4	425910,01	1312652,95	202,14
1	425834,76	1312640,49	76,27

Таблица координат земельного :346 в границах земельного участка с КН 63:09:0103035:4149
(S=8 126кв.м)

№	X	Y	Длина
1	425706,28	13121620,54	
2	425735,08	1312419,27	203,32
3	425774,56	1312425,76	40,01
4	425745,81	1312626,68	202,97
1	425706,28	13121620,54	40,00

Таблица координат земельного :347 в границах земельного участка с КН 63:09:0103035:4158
(S=15 106кв.м)

№	X	Y	Длина
1	425805,06	1312836,79	
2	425834,76	1312640,49	198,39
3	425910,01	1312652,95	76,27
4	425881,38	1312848,68	197,81
1	425805,06	1312836,79	76,25

Таблица координат земельного :348 в границах земельного участка с КН 63:09:0103035:4148
(S=7 945кв.м)

№	X	Y	Длина
1	425678,15	1312817,08	
2	425699,46	1312668,20	150,40
3	425705,12	1312628,61	39,99
4	425706,28	1312620,54	8,16
5	425745,81	1312625,68	40,00
6	425717,66	1312823,39	198,71
1	425678,15	1312817,08	40,01

Таблица координат земельного :349 в границах земельного участка с КН 63:09:0103035:4169
(S=15 257кв.м)

№	X	Y	Длина
1	425777,09	1313034,84	
2	425787,40	1312964,35	71,24
3	425805,06	1312836,79	128,92
4	425881,38	1312848,68	76,25
5	425863,06	1312973,96	126,62
6	425852,44	1313046,57	73,38
1	425777,09	1313034,84	76,26

Таблица координат земельного :340 в границах земельного участка с КН 63:09:0103035:4163
(S=7 993кв.м)

№	X	Y	Длина
1	425649,84	1313014,87	
2	425659,40	1312984,11	67,44
3	425678,15	1312817,08	132,37
4	425717,66	1312823,39	40,01
5	425699,07	1312953,29	131,23
6	425689,35	1313021,19	68,59
1	425649,84	1313014,87	40,01

Таблица координат земельного :341 в границах земельного участка с КН 63:09:0103035:4170
(S=14 756кв.м)

№	X	Y	Длина
1	425749,02	1313226,77	
2	425775,83	1313043,51	185,21
3	425777,09	1313034,84	8,76
4	425852,44	1313065,57	76,26
5	42		