

ООО «ГеоСтрой»

СВИДЕТЕЛЬСТВО № 0042.02-2010-6322042849-И-008 от 02 СЕНТЯБРЯ 2014г.

Заказчик: ЗАО «Энергетика и связь строительства»

**Разработка документации по планировке территории для размещения
линейного объекта «ЛЭП –110кВ «Технопарк 1,2», расположенного в
границах городского округа Тольятти и в границах муниципального
района Ставропольский Самарской области**

ТОМ 3

**Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории
Шифр: 3/19-ППТ и ПМТ**

Генеральный директор ООО «ГеоСтрой»

И.В. Шумский

Тольятти
2019 г.

ООО «ГеоСтрой»

Свидетельство № 0042.02-2010-6322042849-И-008 от 02 сентября 2014г.

Разработка документации по планировке территории для размещения линейного объекта «ЛЭП –110кВ «Технопарк 1,2», расположенного в границах городского округа Тольятти и в границах муниципального района Ставропольский Самарской области

ТОМ 3

Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории

Раздел 1

**Проект межевания территории.
Пояснительная записка.**

Шифр: 3/19-ППТ и ПМТ

**Тольятти
2019 г.**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ЛЭП-110кВ «Технопарк 1,2» В ГРАНИЦАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории

Том1	Раздел 1	3/19-ППТ и ПМТ	Проект планировки территории. Графическая часть.
	Раздел 2	3/19-ППТ и ПМТ	Положение о размещении линейного объекта «ЛЭП-110кВ «Технопарк 1,2»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Том2	Раздел 3	3/19-ППТ и ПМТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
	Раздел 4	3/19-ППТ и ПМТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории

Том3	Раздел 1	3/19-ППТ и ПМТ	Пояснительная записка
	Раздел 2	3/19-ППТ и ПМТ	Проект межевания территории. Чертежи.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Том4	Раздел 3	3/19-ППТ и ПМТ	Материалы по обоснованию Чертежи.
------	----------	----------------	--------------------------------------

Материалы по инженерным изысканиям

Том5	3/19-ППТ и ПМТ	Инженерно-геодезические изыскания
------	----------------	-----------------------------------

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Копия	Лист	Недокум.	Подпись	Дата	Лист	3/19-ППТ и ПМТ	1
------	-------	------	----------	---------	------	------	----------------	---

СОСТАВ ПРОЕКТА

Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории		
Раздел 1	3/19-ППТ и ПМТ	Пояснительная записка
Раздел 2	3/19-ППТ и ПМТ	Проект межевания территории. Чертежи.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Копия	Лист	Недокум	Подпись	Дата

3/19-ППТ и ПМТ

Лист
2

Проект межевания территории. Чертежи.

1	3/19-ППТ и ПМТ	Чертеж границ образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков	14	1:1000
---	----------------	---	----	--------

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Копия	Лист	Недокум	Подпись	Дата

3/19-ППТ и ПМТ

Лист
3

Содержание пояснительной записки:

**« для разработки документации по межеванию территории по
объекту «ЛЭП – 110кВ «Технопарк 1,2» расположенного в границах городского
округа Тольятти и в границах муниципального района Ставропольский
Самарской области»**

№ пп	Наименование	Страница
1.	Введение	5
2.	Характеристика территории, на которой осуществляется межевание	6
3.	Ограничения (обременения) земельного участка	7
4.	Обоснование принятых в проекте решений по формируемым земельным участкам	8
5.	Основные технико-экономические показатели проекта межевания территории	10
6.	Выводы	10

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Копия	Лист	Недокум	Подпись	Дата

3/19-ППТ и ПМТ

Лист
4

Введение

Разработка проекта межевания территории для размещения линейного объекта «ЛЭП – 110кВ «Технопарк 1,2», расположенного в границах городского округа Тольятти и в границах муниципального района Ставропольский Самарской области, выполнена согласно проектной документации, выполненной ЗАО "Энергетика и Связь Строительства" в 2019 году, на основании технических условий № ЭС 08-07-18, выданных ЗАО "Энергетика и Связь Строительства" с использованием топографической съемки, выполненной ООО "ГеоСтрой" в 2019 г.

Проект межевания территории выполнен в соответствии с требованиями следующих нормативных актов:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001г. № 136-ФЗ;
- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 20.06.2006 №384 «Об утверждении правил определения границ зон охраняемых объектов и согласования градостроительных регламентов для таких зон»;
- постановление Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (вместе с "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон");
- СНиП 11-04-2003 "Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации" (в части не противоречащей Градостроительному кодексу РФ);
- СП 42.13330.2011 "Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*";
- РДС 30-201-98 "Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ";
- Закон Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД "О градостроительной деятельности на территории Самарской области";

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Копия	Лист	Недокум.	Подпись	Дата	3/19-ППТ и ПМТ	Лист
							5

- Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области, утвержденные приказом министерства строительства Самарской области от 24.12.2014 № 526-п;
- Генеральный план городского округа Тольятти;
- Генеральный план с.п. Подстепки м.р. Ставропольский Самарской области
- Правила застройки и землепользования городского округа Тольятти;
- Правила застройки и землепользования с.п. Подстепки м.р. Ставропольский Самарской области
- иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Самарской области, технические регламенты и СанПиНЫ.

1. Характеристика территории, на которой осуществляется межевание

Проектируемый линейный объект «ЛЭП –110кВ «Технопарк 1,2» расположен в границах муниципального района Ставропольский и городского округа Тольятти Самарской области и имеет следующие технические характеристики:

- протяжённость воздушной линии составляет 8021 м.;
- общая подключаемая мощность – 100 мВт;
- точка присоединения – две линейные ячейки ОРУ-110кВ ТЭЦ ВАЗа.

В г. о. Тольятти Самарской области территория проектирования расположена в Автозаводском районе на землях г.о. Тольятти и на земельных участках с кадастровыми номерами 63:09:0102156:842, 63:09:0102156:843, 63:09:0102156:860, 63:09:0102158:1343, 63:09:0102161:677, 63:09:0102161:678.

Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта в границах г. о. Тольятти составляет 4,1468 га. Ширина зоны планируемого размещения линейного объекта 14м

В муниципальном районе Ставропольский Самарской области территория проектирования расположена в границах сельского поселения Подстепки на землях м. р. Ставропольский и на земельных участках с кадастровыми номерами 63:32:1703008:8025, 63:32:1703008:6740, 63:32:1703011:4, 63:32:1703011:8, 63:32:1703011:15, 63:32:1703011:17, 63:32:1703011:16, 63:32:1701001:3227, 63:32:0000000:304, 63:32:1702003:12, 63:32:0000000:8698, 63:32:0000000:11226, 63:32:1702003:30, 63:32:1702003:22, 63:32:0000000:10358, 63:32:1702007:777, 63:32:1702007:62, 63:32:0000000:10873, 63:32:0000000:9506

Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта в границах м.р. Ставропольский составляет 7,3485 га. Ширина зоны планируемого размещения

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Копия	Лист	Недокум.	Подпись	Дата	Лист
						6

линейного объекта 14м. Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта 11,4953 га.

2. Ограничения (обременения) земельного участка

Территория зоны планируемого размещения линейного объекта ограничена зонами с особыми условиями использования :

- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (63.09.2.297);
- Охранная зона трубопроводов (63.09.2.77);
- Охранная зона трубопроводов (63.09.2.66);
- Ориентировочная санитарно-защитная зона (63.09.2.183);
- Ориентировочная санитарно-защитная зона (63.09.2.274);
- Ориентировочная санитарно-защитная зона (63.09.2.180);
- Зона с особыми условиями использования территорий - охранная зона ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО КОМПЛЕКСА ВЛ-110 КВ "СУСКАН-1-2", "СОВХОЗНАЯ-2" (63.09.2.22);
- зона с особыми условиями использования территорий - охранная зона ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО КОМПЛЕКСА ВЛ-110КВ "АЗОТ-МУСОРКА", "АЗОТ-ЕЛХОВКА", "ТЭЦ ВАЗА-МУСОРКА"(63.09.2.26);
- Ориентировочная санитарно-защитная зона (63.09.2.166);
- Ориентировочная санитарно-защитная зона (63.09.2.175);
- Ориентировочная санитарно-защитная зона (63.09.2.178);
- Ориентировочная санитарно-защитная зона (63.09.2.179);
- Ориентировочная санитарно-защитная зона (63.09.2.191);
- Ориентировочная санитарно-защитная зона (63.09.2.186);
- Ориентировочная санитарно-защитная зона (63.09.2.184);
- Охранная зона ВЛ 220 кВ объекта «ВЛ 220 кВ «ВАЗ-1», входящая в состав электросетевого комплекса «ВЛ 220 кВ «ВАЗ-1, ВАЗ-2» (63.32.2.279);
- Охранная зона объекта - Воздушная линия электропередачи ВЛ-220 кВ "ТЭЦ ВАЗ-ПС Черемшанская" (63.32.2.120);
- Охранная зона ВЛ 220 кВ объекта «ВЛ 220 кВ «ВАЗ-2», входящая в состав электросетевого комплекса «ВЛ 220 кВ «ВАЗ-1, ВАЗ-2» (63.32.2.280);

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Копия	Лист	Недокум.	Подпись	Дата

- Охранная зона воздушной линии электропередачи 220 кВ объекта «Электросетевой комплекс ВЛ 220 кВ «ВАЗ-3» на территории Ставропольского р. Самарской обл. (63.32.2.262);
- Охранная зона ВЛ 110 кВ "Совхозная-1" (оп. № 5-218) (63.32.2.17);
- Охранная зона трубопроводов (63.09.2.78);
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (63.09.2.91);
- Охранная зона трубопроводов (63.09.2.69);
- Охранная зона трубопроводов (63.09.2.68);
- Охранная зона трубопроводов (63.09.2.65);
- Охранная зона трубопроводов (63.09.2.76);
- Охранная зона трубопроводов (63.09.2.67);
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (63.09.2.54);
- Ориентировочная санитарно-защитная зона (63.09.2.192);
- Санитарно-защитная полоса водоводов (63.09.2.57);
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (63.09.2.89);

Сведения и границы охранных зон указаны в соответствии с данными Единого Государственного реестра недвижимости.

3. Обоснование принятых в проекте решений по формируемым земельным участкам

Проектом межевания определены площади и границы земельных участков под проектируемый линейный объект «ЛЭП –110кВ «Технопарк 1,2».

Для строительства линейного объекта «ЛЭП –110кВ «Технопарк 1,2» требуется временный отвод земель на период строительства. Общая площадь земельных участков 11,4953 га. Определены части земельных участков, по которым необходимо урегулировать отношения на период строительства линейного объекта. По земельным участкам, находящимся в собственности, необходимо получить согласие от правообладателей на строительство линейного объекта. Земельные участки из земель муниципальной собственности сформировать с разрешенным использованием для размещения объектов электросетевого хозяйства.

Ведомость формируемых земельных участков во временное пользование
на период строительства.

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Копия	Лист	Недокум.	Подпись	Дата	Лист
						3/19-ППТ и ПМТ

№ участка	Кадастровый номер зем. участка	Площадь зем. участка на период строительства	Правообладатель
Участок №1	63:09:0102156:842	70кв.м	ПАО «Т Плюс»
Участок №2	63:09:0102156:843	92кв.м	ПАО «Т Плюс»
Участок №3	63:09:0102156:860	2877кв.м	ПАО «Т Плюс»
Участок №4	63:09:0102158:1343	155кв.м	ПАО «Т Плюс»
Участок №5	63:32:1703008:8025	3226кв.м	сведения отсутствуют
Участок №6	63:32:1703008:6740	3635кв.м	общедолевая собственность
Участок №7	63:32:1703011:8	1000кв.м	общедолевая собственность
Участок №8	63:32:1703011:4	3045кв.м	ООО «Академия футбола»
Участок №9	63:32:1703011:15	2624кв.м	ООО «Средневолжская газовая компания»
Участок №10	63:32:1703011:17	4570кв.м	ООО «А-Мега»
Участок №11	63:32:1703011:16	36441кв.м	Баннов Дмитрий Владимирович
Участок №12	63:09:0102161:678	284кв.м	АО «Лада-Имидж»
Участок №13	63:32:1701001:3227	51кв.м	Российская Федерация
Участок №14	63:32:0000000:304	466кв.м	сведения отсутствуют
Участок №15	63:32:1702003:12	658кв.м	сведения отсутствуют
Участок №16	63:09:0102161:677	10кв.м	АО «Лада-Имидж»
Участок №17	63:32:0000000:8698	653кв.м	ООО «Терра+Ресурс»
Участок №18	63:32:0000000:11226	338кв.м	сведения отсутствуют
Участок №19	63:32:1702003:30	148кв.м	сведения отсутствуют
Участок №20	63:32:1702003:22	94кв.м	Права на зарег. Аренда ООО «СВГК»
Участок №21	63:32:0000000:10358	37кв.м	Самарская обл.
Участок №22	63:32:1702007:62	2831кв.м	общедолевая собственность

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Копия	Лист	Недокум.	Подпись	Дата

3/19-ППТ и ПМТ

Лист
9

Участок №23	63:32:1702007:777	439кв.м	сведения отсутствуют
Участок №24	63:32:0000000:9506	466кв.м	Министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской обл.
Участок №25	63:32:0000000:10873	292кв.м	Болотин Павел Вадимович
Участок №26	земли г. о. Тольятти	37987кв.м	—
Участок №26	земли муниципального района Ставропольский	17220кв.м	—

Привести в соответствие земельно-правовых документов на проектирование линейного объекта можно путем утверждения проекта межевания территории, с последующей постановкой на кадастровый учет земельных участков из земель муниципальной собственности с разрешенным использованием «для размещения объектов электросетевого хозяйства».

4. Основные технико-экономические показатели проекта межевания территории

Для строительства линейного объекта «ЛЭП –110кВ «Технопарк 1,2» требуется временный отвод земель на период строительства. Общая площадь земельных участков 11,4953 га. Площадь земель, находящихся в неразграниченной собственности г.о. Тольятти составляет 3,7987га. Площадь земель, находящихся в неразграниченной собственности м.р. Ставропольский составляет 1,7220га.

В проекте установлен планируемый вид кадастровых работ – образование земельных участков из земель муниципальной собственности.

Для образуемых земельных участков присвоить вид разрешенного использования «для размещения объектов электросетевого хозяйства», в соответствии с Классификатором утвержденным Приказом Минэкономразвития РФ №540 от 01.09.2014г.

Выводы

Цель проведения межевания: определение и установление границ земельных участков для строительства линейного объекта «ЛЭП –110кВ «Технопарк 1,2» расположенного в границах муниципального района Ставропольский и городского округа Тольятти Самарской области для постановка на государственный кадастровый учет.

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Копия	Лист	Недокум.	Подпись	Дата	Лист
						10

По результатам подготовки проекта межевания территории выявлено, что для строительства линейного объекта «ЛЭП –110кВ «Технопарк 1,2» необходимо:

- получить согласия правообладателей 25 земельных участков на которых проектируется строительство;
- оформить правоустанавливающие документы на земельные участки находящиеся в неразграниченной собственности г.о. Тольятти общей площадью 3,7987га.;
- оформить правоустанавливающие документы на земельные участки находящиеся в неразграниченной собственности м.р. Ставропольский общей площадью 3,7987га.

Общая площадь земельных участков в полосе отвода на период строительства - 11,4953 га.

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Копия	Лист	Недокум	Подпись	Дата

3/19-ППТ и ПМТ

Лист
11

ООО «ГеоСтрой»

СВИДЕТЕЛЬСТВО № 0042.02-2010-6322042849-И-008 от 02 СЕНТЯБРЯ 2014г.

**Разработка документации по планировке территории для размещения
линейного объекта «ЛЭП –110кВ «Технопарк 1,2», расположенного в
границах городского округа Тольятти и в границах муниципального
района Ставропольский Самарской области**

ТОМ 3

Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории

Раздел 2

**Проект межевания территории.
Чертежи**

Шифр: 3/19-ППТ и ПМТ

Тольятти

2019 г.

**Основная часть проекта межевания территории. Чертежи межевания территории
Границы обраzuемых и изменяемых земельных участков
М 1:1000**

Листы сопровождения с листом 1.2

Таблица координат земельного участка №3 (860/чзу1)
в границах земельного участка с КН 63:09:0102156:860 (S=287кв.м)

Таблица координат земельного участка №1 (842/чзу1)
в границах земельного участка с КН 63:09:0102156:842 (S=70кв.м)

Таблица координат земельного участка №2 (843/чзу1)
в границах земельного участка с КН 63:09:0102156:843 (S=92кв.м)

№	Х	Y	Длина	Дир. угол
1	429546,95	1314759,05		
2	429568,97	1314641,38	119,71	280°36'02"
3	429566,02	1314545,19	96,24	268°14'35"
4	429573,58	1314544,96	7,57	338°14'07"
5	42957,18	1314550,33	8,35	140°00'04"
6	429572,48	1314559,83	8,39	50°48'24"
7	429578,91	1314554,44	8,39	320°01'42"
8	429573,58	1314544,96	8,39	230°33'42"
9	429580,02	1314544,76	6,44	358°14'07"
10	429583,01	1314642,47	97,75	88°14'57"
11	429560,83	1314760,90	120,49	100°36'22"
12	429554,98	1314760,10	5,91	187°49'12"
13	429570,66	1314645,97	115,54	281°50'37"
14	429572,07	1314636,59	9,49	278°32'55"
15	429581,56	1314638,00	9,59	8°27'04"
16	429580,12	1314647,51	9,62	98°36'37"
13	429570,66	1314645,97	9,58	189°14'46"

63:09:0102156

63:09:0102158

63:32:1703008:8025

1.2

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

1.5

1.1

*Основная часть проекта межевания территории.
Чертежи межевания территории
Границы образуемых и изменяемых земельных участков
М 1:1000*

Условные обозначения:

	Красные линии
	Границы разработки проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта "ЛЭП-110кВ "Технопарк 1,2"
	Границы образуемых земельных участков
	Номера поворотных точек границы образуемых земельных участков
○ 1	Номера поворотных точек границы образуемых земельных участков неразграниченной муниципальной собственности г.о. Тольятти
○ 2	Номера поворотных точек границы образуемых земельных участков неразграниченной муниципальной собственности муниципального района Ставропольский
○ 3	Границы городского округа Тольятти, границы муниципального района Ставропольский
	Ось трассы линейного объекта "ЛЭП-110кВ "Технопарк 1,2"
	Границы земельных участков, в отношении которых произведен государственный кадастровый учет
	Номера земельных участков, в отношении которых произведен государственный кадастровый учет

63:09:0102157

Таблица координат земельного
участка №6 (6740/чзу1)
в границах земельного участка
с КН 63:32:1703008:6740 (S=3635кв.м)

№	X	Y	Длина	Дир. угол
1	430504,98	1312559,71		
2	430513,33	1312568,11	11,84	45°10'34"
3	430510,28	1312588,23	20,35	98°36'52"
4	430478,06	1312818,65	232,66	97°57'37"
5	430464,15	1312817,00	14,01	186°45'53"
6	430496,72	1312584,06	235,21	277°57'34"
7	430498,52	1312573,07	11,14	279°18'14"
8	430496,76	1312571,30	2,49	225°10'34"
9	430498,63	1312559,17	12,27	278°45'08"
1	430504,98	1312559,71	6,37	4°50'04"

Таблица координат земельного
участка №7 (8/чзу1)
в границах земельного участка
с КН 63:32:1703011:8 (S=1000кв.м)

№	X	Y	Длина	Дир. угол
1	430416,05	1312490,09		
2	430418,95	1312474,10	16,25	280°16'22"
3	430420,05	1312474,25	1,11	7°57'50"
4	430471,31	1312525,83	72,72	45°10'34"
5	430465,06	1312538,13	13,80	116°55'53"
6	430463,59	1312537,92	1,48	188°03'06"
1	430416,05	1312490,09	67,44	225°10'34"

63:09:0102156

63:09:010

Линия совмещения с листом 1

Ліній.№ подл.	Подпись и дата	Взам.шт.№

Масштаб 1:1000

3/19-ППТ и ПМТ

Основная часть проекта межевания

Чертежи межевания территории

ПМТ	1.2	15
-----	-----	----

000 "ГеоСтрой"
г. Тольятти

**Основная часть проекта межевания территории. Чертежи межевания территории
Границы образуемых и изменяемых земельных участков
М 1:1000**

Линия совмещения с листом 1.4

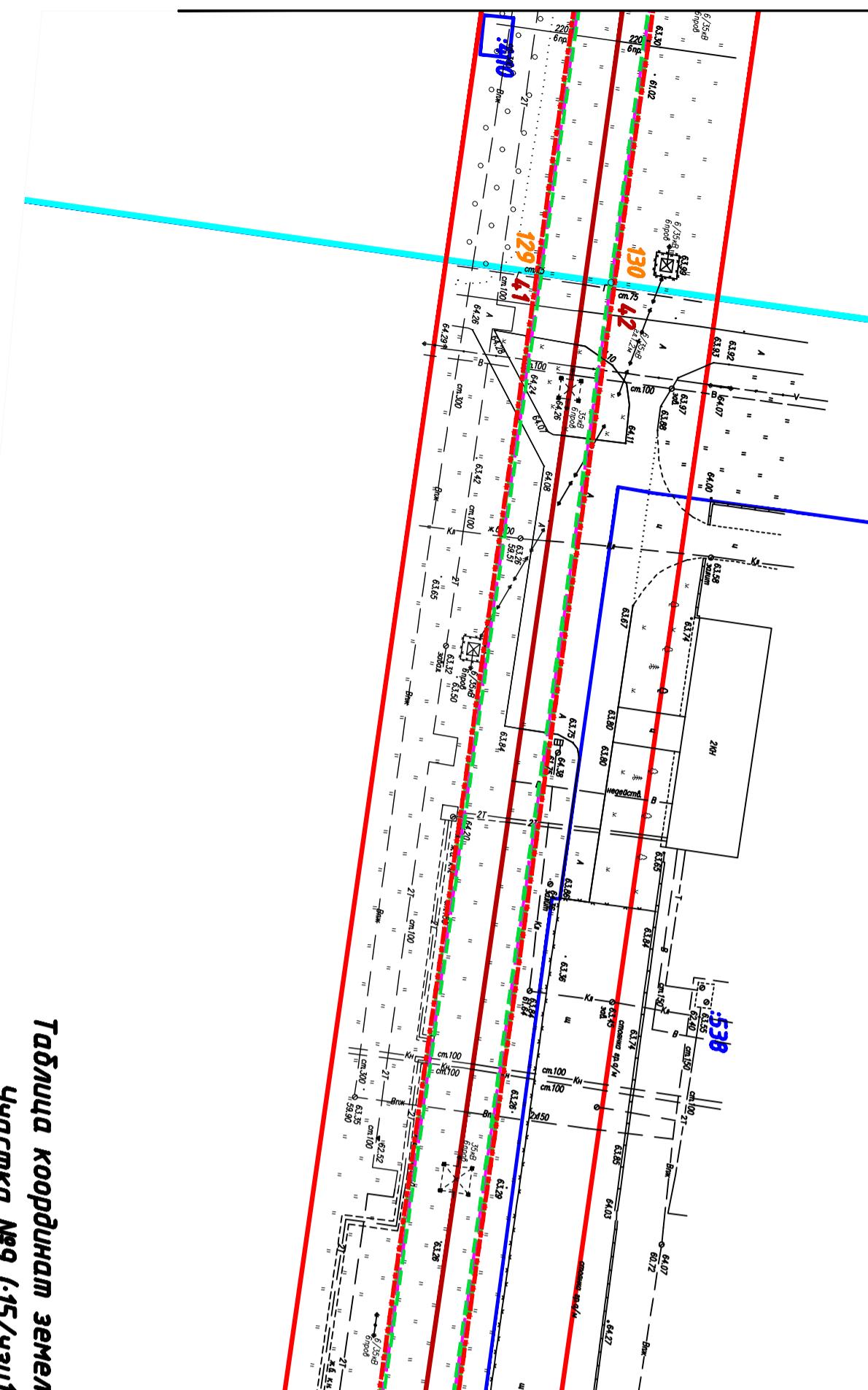


Таблица координат земельного

участка №9 (15/чзу)

**в границах земельного участка
с КН 63:32:1703011:15 (S=2624кв.м)**

Таблица координат земельного

участка №8 (14/чзу)

**в границах земельного участка
с КН 63:32:1703011:14 (S=3045кв.м)**

Условные обозначения:

Красные линии

Границы разработки проекта планировки

Границы зон планируемого размещения линейного

объекта "ЛЭП-110кВ "Технопарк 1,2"

Границы обрауземых земельных участков

Номера подвротных точек границы образуемых

земельных участков

Номера подвротных точек границы образуемых

земельных участков, границы образуемых

земельных участков неразграниченной муниципальной

собственности г. Тольятти

Номера подвротных точек границы образуемых

земельных участков неразграниченной муниципальной

собственности г. Тольятти

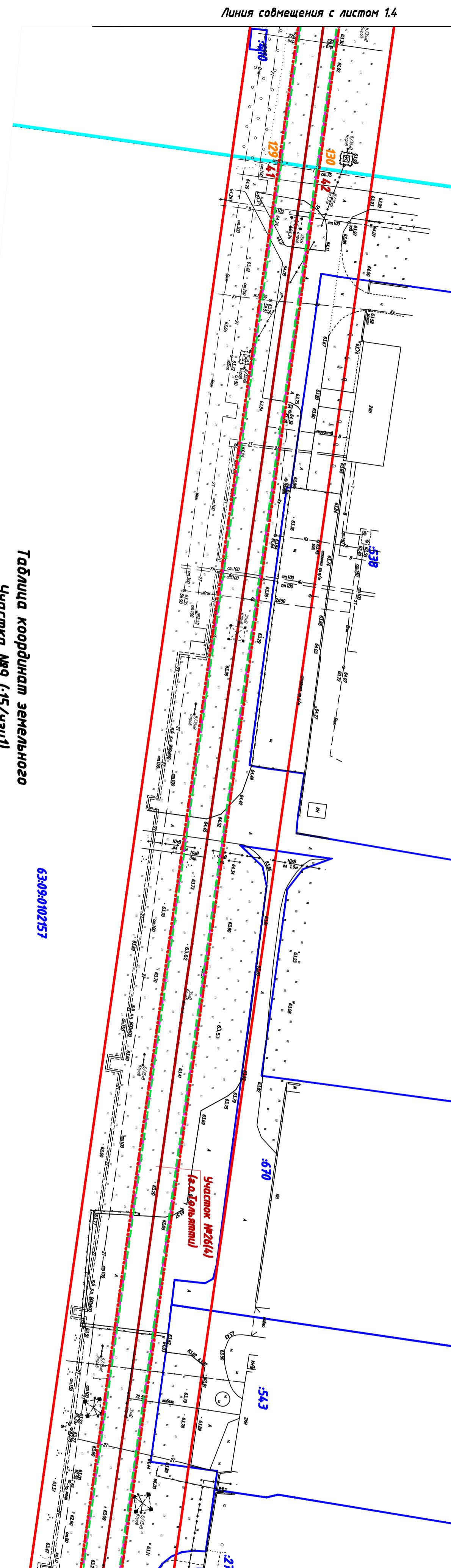
Таблица координат земельного

участка №10 (17/чзу)

**в границах земельного участка
с КН 63:32:1703011:17 (S=4570кв.м)**

Масштаб 1:1000

63:09:010257



Линия совмещения с листом 1.2

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№
63:27:7030118		

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№
63:27:7030118		

№	Х	У	Длина	Дир. угол
1	427698,04	1311952,90		
2	427699,19	1311943,98	8,99	277°21'19"
3	427713,04	1311945,96	13,99	8°08'55"
4	427711,89	1311954,88	8,99	97°21'07"
1	427698,04	1311952,90	13,99	188°08'11"
5	427710,00	1312033,93	82,06	80°54'30"
6	427712,98	1312019,94	14,13	278°02'35"
7	427721,73	1312022,38	9,08	15°35'18"
8	427719,75	1312036,36	14,13	98°03'37"
5	427711,00	1312033,93	9,17	195°35'13"
9	427746,32	1311507,63	52,47	273°50'21"
10	427748,30	1311549,78	14,00	278°08'41"
11	427751,18	1311495,09	8,97	8°23'16"
12	427755,20	1311508,94	13,99	98°08'46"
9	427746,32	1311507,63	8,97	188°22'34"
13	429087,93	1312260,61	153,87	29°18'12"
14	429089,89	1312246,75	14,00	278°04'55"
15	429098,82	1312248,02	9,02	8°06'27"
16	429097,27	1312258,95	11,04	98°04'40"
17	429720,98	1312349,38	630,23	8°14'58"
18	429770,57	1312365,65	52,19	18°10'18"
19	429689,99	1312353,96	81,42	188°15'35"
20	429690,99	1312340,58	42,85	198°11'18"
13	429087,93	1312260,61	567,02	188°06'26"
21	429192,65	1312456,60	112,97	10°03'35"
22	429194,49	1312442,70	14,02	277°32'53"
23	430203,47	1312443,95	9,06	7°57'50"
24	430201,62	1312457,85	14,02	97°34'36"
21	430192,65	1312456,60	9,06	187°57'14"

№	Х	У	Длина	Дир. угол
1	429870,40	1312411,57		
2	429872,36	1312397,63	14,08	277°58'49"
3	430194,49	1312442,70	325,28	75°57'50"
4	430193,55	1312456,60	14,02	97°32'53"
1	429870,40	1312411,57	325,38	187°57'14"

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№
63:27:7030118		

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№
63:27:7030118		

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№
63:27:7030118		

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№
63:27:7030118		

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№
63:27:7030118		

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№
63:27:7030118		

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№
63:27:7030118		

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№
63:27:7030118		

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№
63:27:7030118		

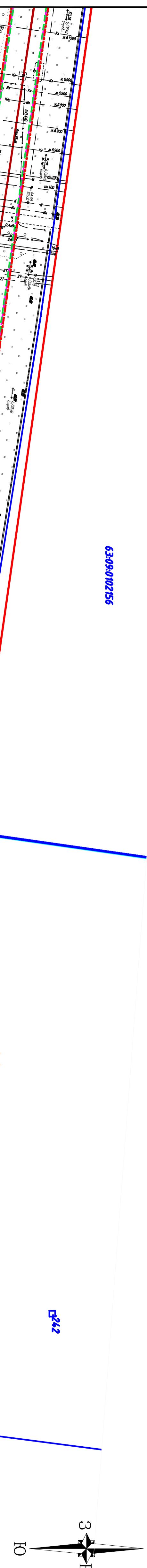
Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№
63:27:7030118		

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№
63:27:7030118		

**Основная часть проекта межевания территории. Чертежи межевания территории
Границы образуемых и изменяемых земельных участков
М 1:1000**

63.09.0102156

Линия совмещения с листом 1.5



Основная часть проекта межевания территории. Чертежи межевания территории
Границы образуемых и изменяемых земельных участков
М 1:1000

Регистр земельных участков в
границах полосы отвода на период
справления сплошной

Macwitaδ 1:1000

ט' יג-תט "ט" ט

Гипотезы и проект лежат

0.2 mmol/L glucose media

Lamont / *Reproductive Health*

- 2 -

અનુભૂતિ

Условные номера ных пунктов

6

11 of 11

<p align="center">Проект планировки территории и проект землеотвода в составе документов по планировке территории для размещения линейного объекта "ПЗЛ-10кв "Технопарк 120" в границах муниципального района Старопольский и городского округа Тольятти Самарской области</p>			
Изм.	Кол.уч.	Лист №док.	Подп.
Директор	И.В.Шукский	Лист №док.	Дата
Исполнил	Г.Э.Шумская	Лист №док.	
Проверил	О.И.Туркина	Лист №док.	
<p><i>Границы земельных участков и изменившихся земельных участков, условные номера образуемых земельных участков</i></p>		Страница	Лист
<p><i>Чертежи нежедущих территорий</i></p>		ПЛТ	1.6
<p><i>Границы образуемых и измененных земельных участков, условные номера образуемых земельных участков</i></p>		Лист	Листов
<p><i>Н.1000</i></p>		000	"ГеоСтрой"
<p><i>г.Тольятти</i></p>			

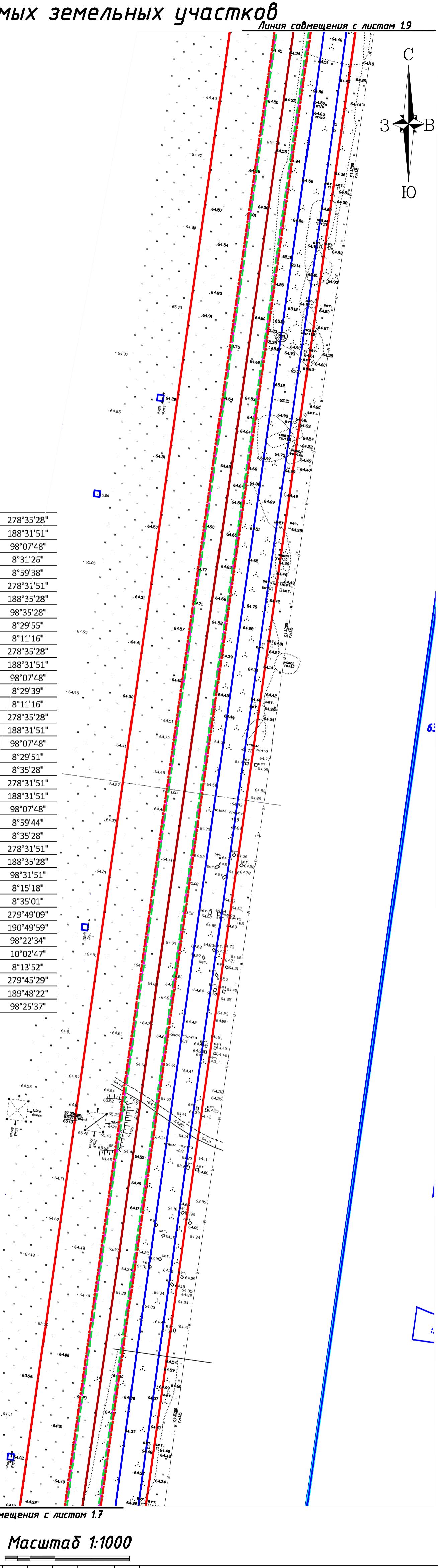
**Основная часть проекта межевания территории.
Чертежи межевания территории
Границы образуемых и изменяемых земельных участков
М 1:1000**

Условные обозначения:

	Красные линии
	Границы разработки проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта "ЛЭП-110кВ "Технопарк 1,2"
	Границы образуемых земельных участков
○ 1	Номера поворотных точек границы образуемых земельных участков
○ 2	Номера поворотных точек границы образуемых земельных участков неразграниченной муниципальной собственности г.о.Тольятти
○ 3	Номера поворотных точек границы образуемых земельных участков неразграниченной муниципальной собственности муниципального района Ставропольский
	Границы городского округа Тольятти, границы муниципального района Ставропольский
	Ось трассы линейного объекта "ЛЭП-110кВ "Технопарк 1,2"
	Границы земельных участков, в отношении которых произведен государственный кадастровый учет
	Границы земельных участков, в отношении которых произведен государственный кадастровый учет
63:32:170301:8	

**Таблица координат
Участка №13 (3227/чзу1)
в границах земельного участка
с КН 63:32:1701001:3227 (S=51к8.0м)**

№	Х	Y	Длина	Дир. угол
1	426577,80	1311329,70		
2	426579,20	1311329,91	1,42	8°31'51"
3	426579,41	1311328,52	1,41	278°35'28"
4	426578,01	1311328,30	1,42	188°55'50"
1	426577,80	1311329,70	1,42	98°31'51"
5	426627,99	1311336,94	50,71	8°12'30"
6	426629,39	1311337,15	1,42	8°31'51"
7	426629,60	1311335,76	1,41	278°35'28"
8	426628,19	1311335,55	1,43	188°28'16"
5	426627,99	1311336,94	1,40	98°11'16"
9	426676,92	1311344,22	49,47	8°27'45"
10	426678,33	1311344,43	1,43	8°28'16"
11	426678,52	1311343,04	1,40	277°47'01"
12	426677,14	1311342,83	1,40	188°39'09"
9	426676,92	1311344,22	1,41	98°59'38"
13	426729,76	1311351,94	53,40	8°18'44"
14	426731,14	1311352,15	1,40	8°39'09"
15	426731,35	1311350,76	1,41	278°35'28"
16	426729,96	1311350,55	1,41	188°35'28"
13	426729,76	1311351,94	1,40	98°11'16"
17	426784,00	1311359,48	54,76	7°54'51"
18	426785,38	1311359,69	1,40	8°39'09"
19	426785,60	1311358,29	1,42	278°55'50"
20	426784,21	1311358,08	1,41	188°35'28"
17	426784,00	1311359,48	1,42	98°31'51"
21	426832,28	1311366,59	48,80	8°22'39"
22	426833,67	1311366,80	1,41	8°35'28"
23	426833,87	1311365,41	1,40	278°11'16"
24	426832,48	1311365,20	1,41	188°35'28"
21	426832,28	1311366,59	1,40	98°11'16"
25	426882,77	1311374,45	51,10	8°50'54"
26	426884,17	1311374,65	1,41	8°07'48"
27	426884,38	1311373,26	1,41	278°35'28"
28	426882,98	1311373,05	1,42	188°31'51"
25	426882,77	1311374,45	1,42	98°31'51"
29	426931,55	1311381,70	49,32	8°27'14"
30	426932,96	1311381,92	1,43	8°52'06"
31	426933,16	1311380,52	1,41	278°07'48"
32	426931,77	1311380,31	1,41	188°35'28"
29	426931,55	1311381,70	1,41	98°59'38"
33	426979,83	1311388,90	48,81	8°28'55"
34	426981,23	1311389,11	1,42	8°31'51"
35	426981,43	1311387,71	1,41	278°07'48"
36	426980,03	1311387,50	1,42	188°31'51"
33	426979,83	1311388,90	1,41	98°07'48"
37	427030,92	1311396,61	51,67	8°34'54"
38	427032,31	1311396,83	1,41	8°59'38"
39	427032,51	1311395,43	1,41	278°07'48"
40	427031,12	1311395,22	1,41	188°35'28"
37	427030,92	1311396,61	1,40	98°11'16"
41	427080,15	1311403,73	49,74	8°13'46"
42	427081,55	1311403,93	1,41	8°07'48"
43	427081,76	1311402,54	1,41	278°35'28"
44	427080,36	1311402,33	1,42	188°31'51"
41	427080,15	1311403,73	1,42	98°31'51"
45	427131,14	1311411,70	51,61	8°53'01"
46	427132,54	1311411,91	1,42	8°31'51"
47	427132,75	1311410,53	1,40	278°39'09"
48	427131,36	1311410,31	1,41	188°59'38"
45	427131,14	1311411,70	1,41	98°59'38"
49	427179,47	1311419,13	48,90	8°44'24"
50	427180,86	1311419,34	1,41	8°35'28"
51	427181,07	1311417,95	1,41	278°35'28"
52	427179,68	1311417,74	1,41	188°35'28"
49	427179,47	1311419,13	1,41	98°35'28"
53	427228,19	1311426,43	49,26	8°31'18"
54	427229,58	1311426,64	1,41	8°35'28"
55	427229,79	1311425,25	1,41	278°35'28"
56	427228,39	1311425,04	1,42	188°31'51"
53	427228,19	1311426,43	1,40	98°11'16"
57	427277,38	1311433,70	49,72	8°24'26"
58	427278,77	1311433,90	1,40	8°11'16"
59	427278,98	1311432,51	1,41	278°35'28"
60	427277,58	1311432,30	1,42	188°31'51"
57	427277,38	1311433,70	1,41	98°07'48"
61	427326,57	1311440,99	49,73	8°25'48"
62	427327,97	1311441,20	1,42	8°31'51"
63	427328,18	1311439,82	1,40	278°39'09"
64	427326,79	1311439,60	1,41	188°59'38"
61	427326,57	1311440,99	1,41	98°59'38"
65	427375,32	1311448,38	49,31	8°37'11"
66	427376,71	1311448,59	1,41	8°35'28"
67	427376,92	1311447,19	1,42	278°31'51"
68	427375,53	1311446,98	1,41	188°35'28"
65	427375,32	1311448,38	1,42	98°31'51"
69	427425,65	1311455,85	50,88	8°26'32"
70	427427,04	1311456,05	1,40	8°11'16"



Масштаб 1:1000

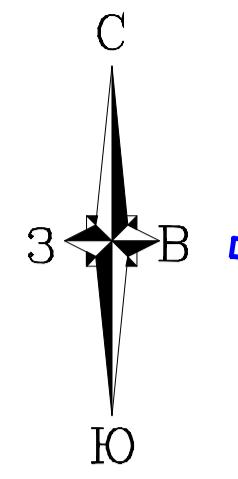
Ид.№ подл.	Подпись с датой	Взам.инв.№

3/19-ПЛТ и ПМТ				
Проект планировки территории и проект межевания территории в составе документации по планировке территории для размещения линейного объекта "ЛЭП-110кВ "Технопарк 1,2" в границах муниципального района Ставропольский и городского округа Тольятти Самарской области				
Изм. Кол.уч.	Лист №/док.	Подп.	Дата	
Директор И.В.Шумской				
Исполнил Г.Э.Шумская				
Проверил О.И.Туркина				
Границы образу				

**Основная часть проекта межевания территории.
Чертежи межевания территории
Границы образуемых и изменяемых земельных участков
М 1:1000**

Условные обозначения:

	Красные линии
	Границы разработки проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта "ЛЭП-110кВ "Технопарк 1,2"
	Границы образуемых земельных участков
○ 1	Номера поворотных точек границы образуемых земельных участков
○ 2	Номера поворотных точек границы образуемых земельных участков неразграниченной муниципальной собственности г.о.Тольятти
○ 3	Номера поворотных точек границы образуемых земельных участков неразграниченной муниципальной собственности муниципального района Ставропольский
	Границы городского округа Тольятти, границы муниципального района Ставропольский
	Ось трассы линейного объекта "ЛЭП-110кВ "Технопарк 1,2"
	Границы земельных участков, в отношении которых произведен государственный кадастровый учет
	Номера земельных участков, в отношении которых произведен государственный кадастровый учет
63:32:1703011:8	



**Таблица координат земельного участка №20 (1:22/чзу1)
в границах земельного участка с КН 63:32:1702003:22 (S=94кв.м)**

№	X	Y	Длина	Дир. угол
1	426775,60	1311361,98		
2	426777,52	1311350,81	11,33	279°45'12"
3	426780,98	1311351,29	3,49	7°57'16"
4	426783,46	1311351,66	2,51	8°21'46"
5	426781,89	1311360,34	8,82	100°13'46"
6	426786,40	1311366,29	7,47	52°53'11"
7	426777,92	1311365,05	8,57	188°22'34"
1	426775,60	1311361,98	3,84	232°54'29"

**Таблица координат земельного участка №21 (1:10358/чзу1)
в границах земельного участка с КН 63:32:0000000:10358 (S=37кв.м)**

№	X	Y	Длина	Дир. угол
1	426752,28	1311347,08		
2	426759,66	1311348,16	7,45	8°21'46"
3	426758,64	1311355,46	7,37	97°55'47"
4	426756,02	1311355,11	2,64	187°36'32"
1	426752,28	1311347,08	8,86	245°03'54"

**Таблица координат земельного участка №22 (1:62/чзу1)
в границах земельного участка с КН 63:32:1702007:62 (S=2 831кв.м)**

№	X	Y	Длина	Дир. угол
1	426557,76	1311332,63		
2	426762,92	1311362,84	207,37	8°22'34"
3	426763,85	1311356,26	6,64	278°00'17"
4	426756,02	1311355,11	7,91	188°21'19"
5	426752,28	1311347,07	8,87	245°00'59"
6	426559,80	1311318,78	194,54	188°21'46"
1	426557,76	1311332,63	14,00	98°22'02"

Линия сопряжения с листом 1.10

Линия сопряжения с листом 1.8

Линия сопряжения с листом 1.8

Масштаб 1:1000

3/19-ПЛТ и ПМТ

Проект планировки территории и проект межевания территории в составе документации по планировке территории для размещения линейного объекта "ЛЭП-110кВ "Технопарк 1,2" в границах муниципального района Ставропольский и городского округа Тольятти Самарской области

Основная часть проекта межевания территории, Чертежи межевания территории

Стадия Лист Листов

ПМТ 1.9 15

Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков М1:1000

ООО "ГеоСтрой"
г.Тольятти

Номер подл. Подпись и дата
Взам.нр.№

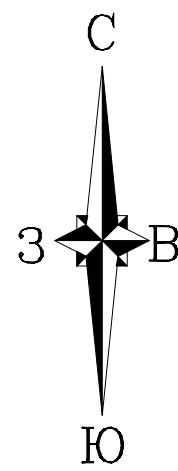
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подп. Дата

Директор И.В.Шумской

Исполнил Г.Э.Шумская

Проверил О.И.Туркина

Основная (утверждаемая) часть
Чертеж красных линий
М 1:1000

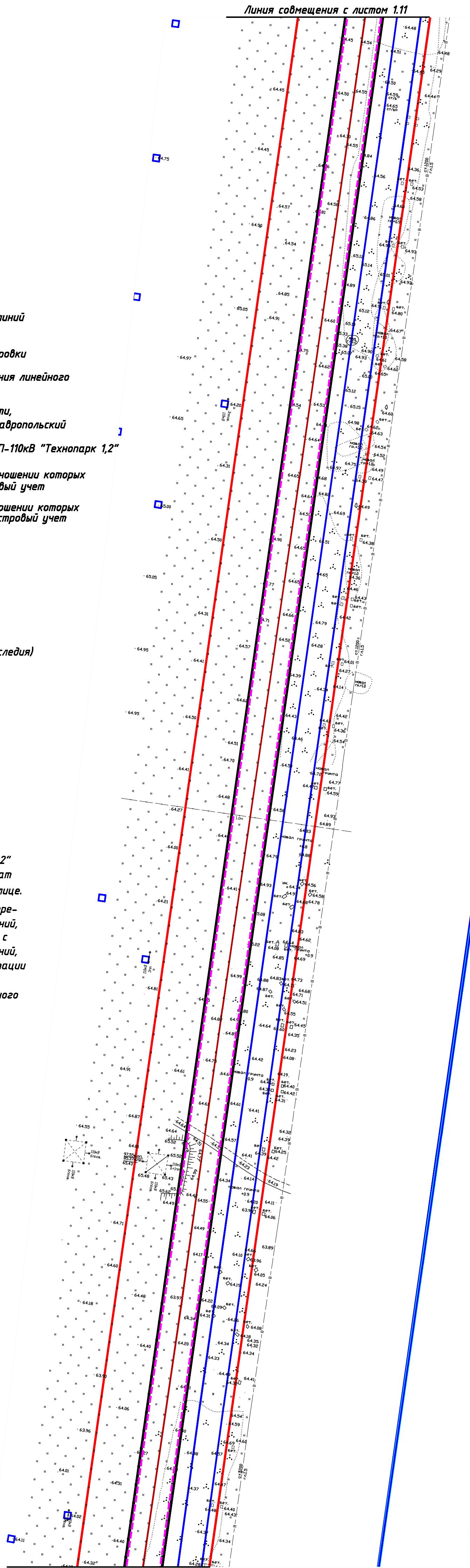


Условные обозначения:

	Красные линии
1	Номера поворотных точек красных линий
—	Границы разработки проекта планировки
—	Границы зон планируемого размещения линейного объекта "ЛЭП-110кВ "Технопарк 1,2"
—	Границы городского округа Тольятти, границы муниципального района Ставропольский
—	Ось трассы линейного объекта "ЛЭП-110кВ "Технопарк 1,2"
—	Границы земельных участков, в отношении которых произведен государственный кадастровый учет
63:32:170301:18	Номера земельных участков, в отношении которых произведен государственный кадастровый учет

Примечания:

1. Особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения на территории отсутствуют.
2. Объекты, обладающие признаками объектов историко-культурного (археологического наследия) на данном участке не выявлены.
3. Линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения объектов капитального строительства совпадают с границами красных линий.
4. Координаты поворотных точек территории межевания определены в системе координат МСК 63, система высот - Балтийская.
5. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ) и отменяемые красные линии отсутствуют.
6. Границы установленных красных линий и границы зоны размещения проектируемого линейного объекта "ЛЭП-110кВ "Технопарк 1,2" совпадают, в связи с этим перечень координат характерных точек представлен вной таблице.
7. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, сооружений, сооружений отсутствуют, в связи с отсутствием проектируемых зданий, сооружений, сооружений в границах разработки документации по планировке территории.
8. Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено.



Масштаб 1:1000

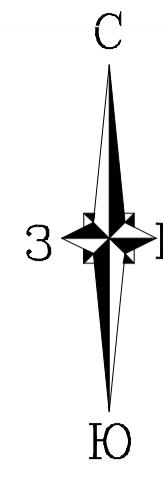
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

З/19-ППТ и ПМТ			
Проект планировки территории и проект межевания территории в составе документации по планировке территории для размещения линейного объекта "ЛЭП-110кВ "Технопарк 1,2" в границах муниципального района Ставропольский и городского округа Тольятти Самарской области			
Изм. Кол.ч	Лист №док.	Подп.	Дата
Директор	И.В.Шумской		
Исполнил	Г.З.Шумская		
Продерил	О.И.Туркина		
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть			
Стадия	Лист	Листов	
ППТ	1.10	14	
Чертеж красных линий М 1:1000			ООО "ГеоСтрой" г.Тольятти

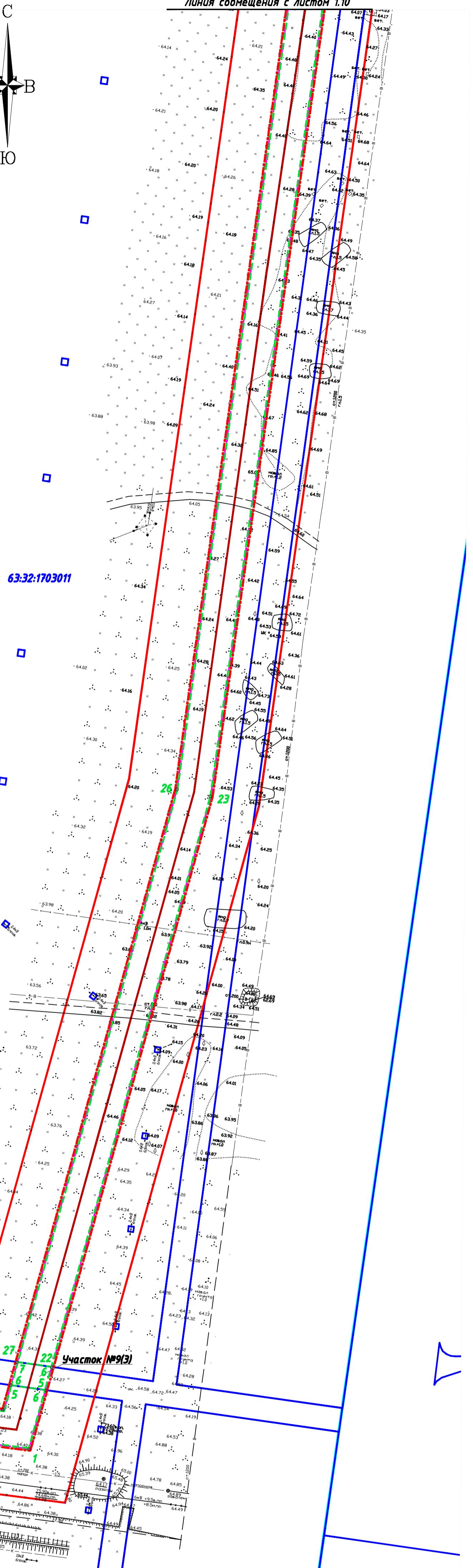
**Основная часть проекта межевания территории.
Чертежи межевания территории
Границы образуемых и изменяемых земельных участков
М 1:1000**

Условные обозначения:

	Красные линии
	Границы разработки проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта "ЛЭП-110кВ "Технопарк 1,2"
	Границы образуемых земельных участков
	Номера поворотных точек границы образуемых земельных участков
	Номера поворотных точек границы образуемых земельных участков неразграниченной муниципальной собственности г.о.Тольятти
	Номера поворотных точек границы образуемых земельных участков неразграниченной муниципальной собственности муниципального района Ставропольский
	Границы городского округа Тольятти, границы муниципального района Ставропольский
	Ось трассы линейного объекта "ЛЭП-110кВ "Технопарк 1,2"
	Границы земельных участков, в отношении которых произведен государственный кадастровый учет
	Номера земельных участков, в отношении которых произведен государственный кадастровый учет
63:32:1703011:8	



Линия сопряжения с листом 1.10



Масштаб 1:1000

3/19-ППТ и ПМТ

Проект планировки территории и проект межевания территории в составе документации по планировке территории для размещения линейного объекта "ЛЭП-110кВ "Технопарк 1,2" в границах муниципального района Ставропольский и городского округа Тольятти Самарской области

Основная часть проекта межевания территории.
Чертежи межевания территории

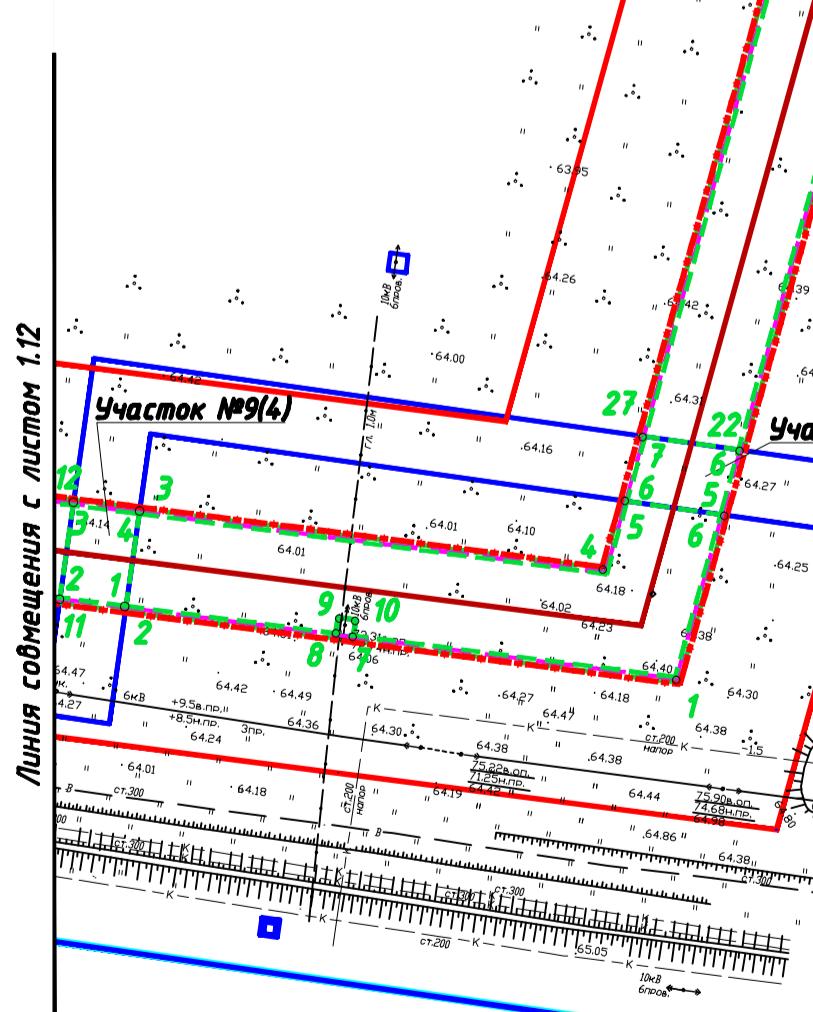
ПМТ 1.11 15

Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
М 1:1000

ООО "ГеоСтрой"
г.Тольятти

Но. № подл. Подпись и дата Взам.но. №

Линия сопряжения с листом 1.12

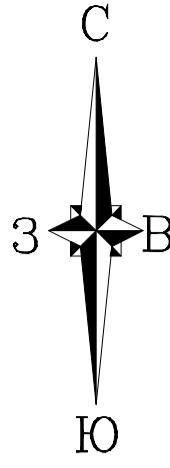


Основная часть проекта межевания территории.

Чертежи межевания территории

Границы образуемых и изменяемых земельных участков

М 1:1000



Условные обозначения:

	Красные линии
	Границы разработки проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта "ЛЭП-110кВ "Технопарк 1,2"
	Границы образуемых земельных участков
	Номера поворотных точек границы образуемых земельных участков
	Номера поворотных точек границы образуемых земельных участков неразграниченной муниципальной собственности г.о.Тольятти
	Номера поворотных точек границы образуемых земельных участков неразграниченной муниципальной собственности муниципального района Ставропольский
	Границы городского округа Тольятти, границы муниципального района Ставропольский
	Ось трассы линейного объекта "ЛЭП-110кВ "Технопарк 1,2"
	Границы земельных участков, 8 отношении которых произведен государственный кадастровый учет
	Номера земельных участков, 8 отношении которых произведен государственный кадастровый учет
	63:32:17030118

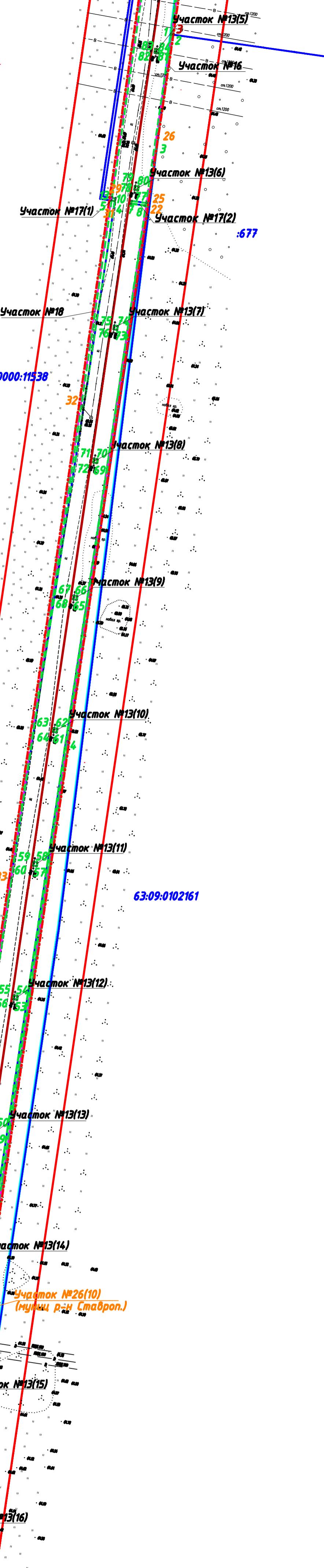
Таблица координат поворотных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта "ЛЭП-110кВ "Технопарк 1,2" во временный отвод на период строительства линейного объекта

по муниципальному району Ставропольский

S=73 484кВ.м

№	Х	Y	Длина	Дир. угол
1	426557,96	1311332,66		
2	426559,92	1311318,78	14,02	278°00'17"
3	426919,30	1311371,63	363,25	8°21'55"
4	427272,15	1311423,57	356,65	8°22'28"
5	427770,95	1311497,12	504,20	8°23'16"
6	427711,89	1311954,88	461,56	97°21'07"
7	427703,82	1312017,38	63,02	97°21'07"
8	427712,98	1312019,94	9,51	15°35'18"
9	427937,63	1312082,61	233,23	15°35'18"
10	429652,49	1312326,90	1732,17	8°06'27"
11	429864,75	1312396,57	223,40	18°10'18"
12	430420,05	1312474,25	560,71	7°57'50"
13	430513,33	1312568,11	132,32	45°10'34"
14	430510,28	1312588,23	20,35	98°36'52"
15	430478,08	1312818,51	232,52	97°57'37"
16	430464,16	1312816,92	14,03	186°31'27"
17	430496,72	1312584,06	235,13	277°57'34"
18	430498,52	1312573,07	11,14	279°18'14"
19	430470,67	1312545,04	39,51	225°10'34"
20	430471,57	1312538,71	6,40	278°04'32"
21	430465,21	1312538,08	6,39	185°39'25"
22	430463,51	1312537,84	1,72	188°02'30"
23	430413,42	1312487,44	71,06	225°10'34"
24	429861,61	1312410,34	557,18	187°57'14"
25	429649,28	1312340,58	223,49	198°11'18"
26	427934,77	1312096,35	1731,82	188°06'26"
27	427711,00	1312033,93	232,31	195°35'13"
28	427688,39	1312027,62	23,47	195°35'13"
29	427698,04	1311952,90	75,34	277°21'19"
30	427755,34	1311508,96	447,62	277°21'19"
31	427717,43	1311503,38	38,33	188°22'34"
32	427717,94	1311499,84	3,58	278°16'38"
33	427697,68	1311497,31	20,42	187°07'05"
34	427641,17	1311490,21	56,95	187°09'40"
35	427546,49	1311478,21	95,44	187°13'22"
1	426557,96	1311332,66	999,18	188°22'34"
36	430274,53	1314135,34	4654,88	37°01'12"
37	430291,86	1314012,46	124,09	278°01'28"
38	430326,94	1313769,04	245,94	278°12'04"
39	430341,76	1313771,25	14,98	8°28'37"
40	430315,97	1313951,49	182,07	98°08'34"
41	430305,65	1314014,14	63,50	99°21'05"
42	430288,30	1314137,28	124,36	98°01'06"
36	430274,53	1314135,34	13,91	188°03'16"

Линия сопряжения с листом 1.12



Линия сопряжения с листом 1.14

Масштаб 1:1000

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инд. №

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подп. Дата	3/19-ППТ и ПМТ
Директор И.В.Шумской	
Исполнил Г.Э.Шумская	
Проверил О.И.Туркина	
Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков М:1000	000 "ГеоСтрой" г.Тольятти

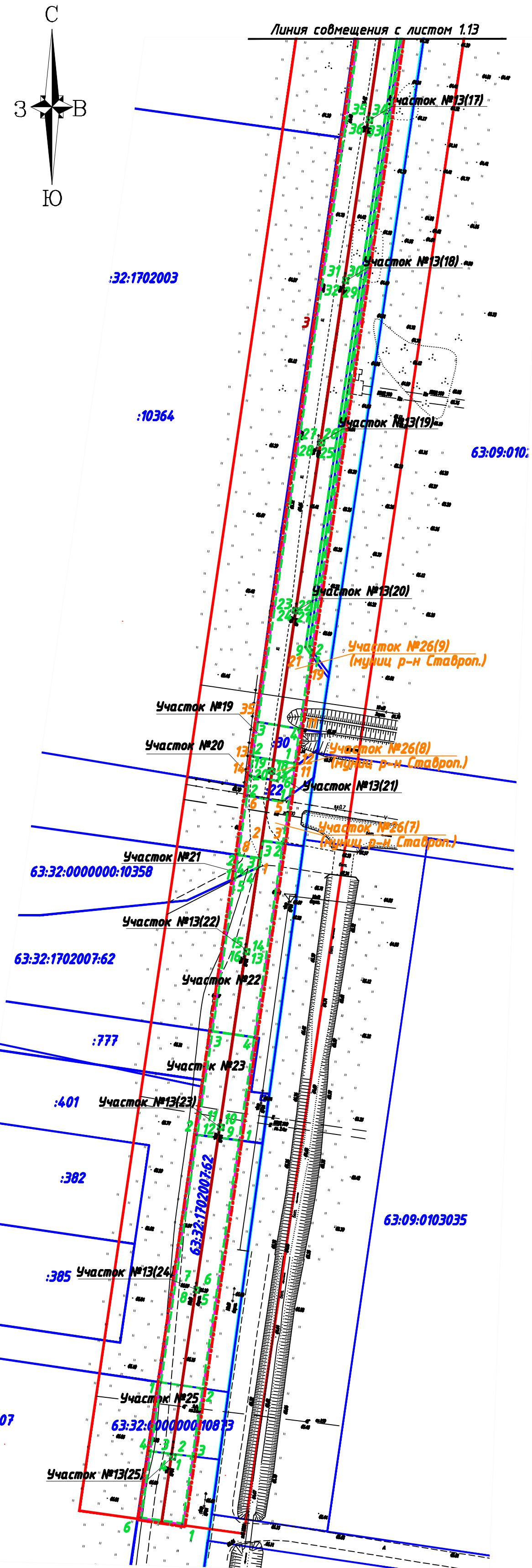
**Основная часть проекта межевания территории.
Чертежи межевания территории
Границы образуемых и изменяемых земельных участков
М 1:1000**

Условные обозначения:

	Красные линии
	Границы разработки проекта планировки
	Границы зон планируемого размещения линейного объекта "ЛЭП-110кВ "Технопарк 1,2"
	Границы образуемых земельных участков
○ 1	Номера поворотных точек границы образуемых земельных участков
○ 2	Номера поворотных точек границы образуемых земельных участков неразграниченной муниципальной собственности г.о. Тольятти
○ 3	Номера поворотных точек границы образуемых земельных участков неразграниченной муниципальной собственности муниципального района Ставропольский
	Границы городского округа Тольятти, границы муниципального района Ставропольский
	Ось трассы линейного объекта "ЛЭП-110кВ "Технопарк 1,2"
	Границы земельных участков, в отношении которых произведен государственный кадастровый учет
63:32:1703011:8	Номера земельных участков, в отношении которых произведен государственный кадастровый учет

Таблица земельных участков на период строительства, по которым необходимо урегулировать земельные отношения

№ участка	Кадастровый номер зем. участка	Площадь зем. участка на период строительства	Правообладатель
Участок №1	63:09:0102156:842	70кв.м	ПАО "Т Плюс"
Участок №2	63:09:0102156:843	92кв.м	ПАО "Т Плюс"
Участок №3	63:09:0102156:860	2877кв.м	ПАО "Т Плюс"
Участок №4	63:09:0102158:1343	155кв.м	ПАО "Т Плюс"
Участок №5	63:32:1703008:8025	3226кв.м	сведения отсутствуют
Участок №6	63:32:1703008:6740	3635кв.м	сведения отсутствуют
Участок №7	63:32:1703011:8	1000кв.м	сведения отсутствуют
Участок №8	63:32:1703011:4	3045кв.м	ООО "Академия футбола"
Участок №9	63:32:1703011:15	2624кв.м	ООО "Средневолжская газовая компания"
Участок №10	63:32:1703011:17	4570кв.м	ООО "А-Мега"
Участок №11	63:32:1703011:16	36441кв.м	Баннов Дмитрий Владимирович
Участок №12	63:09:0102161:678	284кв.м	АО "Лада-Имидж"
Участок №13	63:32:1701001:3227	51кв.м	Российская Федерация
Участок №14	63:32:0000000:304	466кв.м	сведения отсутствуют
Участок №15	63:32:1702003:12	658кв.м	сведения отсутствуют
Участок №16	63:09:0102161:677	10кв.м	АО "Лада-Имидж"
Участок №17	63:32:0000000:8698	653кв.м	ООО "Терра+Ресурс"
Участок №18	63:32:0000000:11226	338кв.м	сведения отсутствуют
Участок №19	63:32:1702003:30	148кв.м	сведения отсутствуют
Участок №20	63:32:1702003:22	94кв.м	Права на зем. Аренда ООО
Участок №21	63:32:0000000:10358	37кв.м	Самарская обл.
Участок №22	63:32:1702007:62	2831кв.м	сведения отсутствуют
Участок №23	63:32:1702007:777	439кв.м	сведения отсутствуют
Участок №24	63:32:0000000:9506	466кв.м	Министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской обл.
Участок №25	63:32:0000000:10873	292кв.м	Болотин Павел Вадимович
Участок №26	муниципальные земли	55 207кв.м	—



Примечания:

- Земельные участки, не стоящие на кадастровом учете, отсутствуют.
- Координаты поворотных точек территории межевания определены в системе координат МСК 63.
- Линейный объект "ЛЭП-110кВ "Технопарк 1,2" расположен в границах действующих красных линий.
- Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют, в связи с отсутствием проектируемых зданий, строений, сооружений в границах разработки документации по планировке территории.
- Границы территории объектов культурного наследия не отображены, т.к. в границах территории проектирования объекты культурного наследия отсутствуют.

Масштаб 1:1000

З/19-ППТ и ПМТ					
Проект планировки территории и проект межевания территории в составе документации по планировке территории для размещения линейного объекта "ЛЭП-110кВ "Технопарк 1,2" в границах муниципального района Ставропольский и городского округа Тольятти Самарской области					
Изм. Кол.ч.	Лист №/док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист
Директор	И.В.Шумской			ПМТ	1.14
Исполнил.	Г.Э.Шумская			Листов	15
Проверил	О.И.Туркина				
Границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков М:1:1000					
000 "ГеоСтрой" г.Тольятти					

Изм.№ подп. Годность и дата

Основная часть проекта межевания территории.
Чертежи межевания территории.
Границы обраzuемых и изменяемых земельных участков
М 1:1000

Таблица координат

Частка №26 (7-13) (S=17 220кв.м)

на землях неразграниченной муниципальной собственности муниципального района Ставропольский

на землях неразграниченной муниципальной собственности городского округа Тольятти

Таблица координат

Частка №26 (1-6) (S=37 98кв.м)

на землях неразграниченной муниципальной собственности города Тольятти

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

№	Х	У	Длина	Дир. угол	№	Х	У	Длина	Дир. угол
1	426763,85	1311356,26			47	426979,83	1311388,90	1,42	188°31'51"
2	426762,92	1311362,84	6,64	98°00'17"	51	427030,92	1311396,61	51,67	8°34'54"
3	426777,92	1311365,05	15,16	822'34"	52	427031,12	1311395,22	1,40	278°11'16"
4	426775,60	1311361,98	3,94	232°54'29"	53	427032,51	1311395,43	1,41	8°35'28"
5	426777,52	1311350,81	11,33	279°45'12"	54	427032,31	1311396,83	1,41	98°07'48"
6	426780,98	1311351,29	3,49	75'16"	55	427030,92	1311396,61	1,41	188°59'38"
7	426759,66	1311348,16	2,15	188°21'46"	56	427080,15	1311403,73	49,74	8°13'46"
8	426758,64	1311355,46	7,37	97°55'47"	57	427080,36	1311402,33	1,42	278°31'51"
1	426763,85	1311356,26	5,27	84347"	58	427081,55	1311403,93	1,41	98°35'28"
9	426781,89	1311360,34	18,50	12°44'38"	59	427080,15	1311403,73	1,41	188°07'48"
10	426786,40	1311366,29	7,47	52°53'11"	60	427131,36	1311410,31	1,41	278°59'38"
11	426786,97	1311366,38	0,38	8'22'34"	61	427132,75	1311410,53	1,41	8'59'38"
12	426789,28	1311352,51	14,06	279°26'12"	62	427132,54	1311411,91	1,40	98°59'09"
13	426783,46	1311351,66	5,88	188°21'16"	59	427131,14	1311411,70	1,42	188°31'51"
14	426784,00	1311359,48	2,28	337°49'30"	63	427179,47	1311419,13	48,90	8°44'24"
15	426784,21	1311358,08	1,42	278°31'51"	64	427179,68	1311417,74	1,41	278°35'28"
16	426785,60	1311358,29	1,41	83528"	65	427181,07	1311417,95	1,41	83528"
17	426785,38	1311359,69	1,42	98°55'50"	66	427180,86	1311419,34	1,41	98°35'28"
18	426784,00	1311359,48	1,40	188°39'09"	63	427179,47	1311419,13	1,41	188°35'28"
19	426797,38	1311367,91	15,82	32°12'49"	67	427228,19	1311426,43	49,26	8'31'18"
20	426819,18	1311371,12	22,04	8'22'34"	68	427228,39	1311425,04	1,40	278°11'16"
21	427530,32	1311473,95	706,13	832'45"	70	427229,58	1311426,64	1,41	98°35'28"
22	427521,16	1311468,32	5,59	278°29'09"	67	427228,19	1311426,43	1,41	188°35'28"
23	427521,15	1311468,48	1,00	9°10'50"	71	427227,38	1311433,70	49,72	8'24'26"
24	427521,25	1311474,49	6,08	98°32'37"	72	427227,58	1311432,30	1,41	278°07'48"
25	427546,49	1311478,21	25,52	8'22'34"	73	427228,98	1311432,51	1,42	8'31'51"
26	427641,03	1311490,19	95,30	7'13'22"	74	427228,77	1311433,90	1,41	98°35'28"
27	427642,78	1311478,22	12,10	278°19'32"	71	427227,38	1311433,70	1,40	188°11'16"
28	42753,33	1311460,61	120,75	188°23'16"	75	427326,57	1311440,99	49,73	8°25'48"
29	42753,05	1311462,47	1,88	98°23'47"	76	427326,79	1311439,60	1,41	278°59'38"
30	427522,06	1311462,33	1,00	188°02'57"	77	427328,18	1311439,82	1,41	8°59'38"
31	427451,62	1311451,68	71,24	188°35'51"	78	427337,97	1311441,20	1,40	98°39'09"
32	427195,74	1311412,32	258,89	188°44'39"	75	427336,57	1311440,99	1,42	188°31'51"
33	426919,30	1311371,63	279,42	188°22'28"	79	42735,32	1311448,38	49,31	8'37'11"
34	426799,70	1311354,05	120,88	188°21'46"	80	427319,53	1311446,98	1,42	278°31'51"
18	426797,38	1311367,91	14,06	98°29'44"	81	427376,92	1311447,19	1,41	8'35'28"
35	426832,28	1311366,59	34,92	357°49'19"	82	427376,71	1311448,59	1,42	98°31'51"
36	426832,48	1311365,20	1,40	278°11'16"	79	42735,62	1311448,38	1,41	188°35'28"
37	426833,87	1311365,41	1,41	8'35'28"	83	427425,65	1311455,85	50,88	8'26'32"
38	426833,67	1311366,80	1,40	98°11'15"	84	427425,85	1311454,45	1,41	278°07'48"
39	426832,28	1311366,59	1,41	188°35'28"	85	427427,25	1311454,66	1,42	8'31'15"
40	426882,98	1311373,05	1,42	278°31'51"	83	427425,65	1311455,85	1,40	188°11'16"
41	426884,38	1311373,26	1,42	8'31'51"	87	427474,69	1311463,20	49,59	8'31'26"
42	426884,17	1311374,65	1,41	98°35'28"	88	427474,90	1311461,81	1,41	278°35'28"
39	426882,77	1311374,45	1,41	188°07'48"	89	427476,29	1311462,02	1,41	8'35'28"
43	426931,77	1311380,31	1,41	278°53'38"	90	427476,08	1311463,42	1,42	98°31'51"
44	426931,77	1311380,31	1,41	278°53'38"	87	427474,69	1311463,20	1,41	188°59'38"
45	426933,16	1311380,52	1,41	8'35'28"	91	427526,02	1311470,87	51,90	8°29'55"
46	426932,96	1311381,92	1,41	98°07'48"	92	427526,22	1311469,47	1,41	278°07'48"
43	426931,55	1311381,70	1,43	188°52'06"	93	427527,62	1311469,68	1,42	8'31'15"
47	426979,83	1311388,90	48,81	8'28'55"	94	427527,41	1311471,07	1,41	98°35'28"
48	426980,03	1311387,50	1,41	278°07'48"	128	430274,53	1311435,34	124,09	98°01'28"
49	426981,43	1311387,71	1,42	8'31'51"	91	427526,02	1311470,87	1,40	188°11'16"
50	426981,23	1311389,11	1,41	98°07'48"	95	427576,44	1311478,40	50,98	8°29'39"
96	427576,64	1311477,00	1,41	278°07'48"	135	430465,09	1312538,06	13,72	116°55'23"