



Комплексное проектно-изыскательское и научно-производственное предприятие по водоснабжению

водоотведению, гидротехнике, инженерной гидроэкологии и охране окружающей среды

Акционерное общество «ДАР/ВОДГЕО»

119021, г. Москва, ул. Россолимо, д. 17, стр.1. Тел./факс (499) 272-47-25, E-mail: info@darvodgeo.ru

ОКПО 42298226, ОГРН 1025001548516, ИНН/КПП 5012014825/501201001

Заказчик – ООО «АВК»

**"Переработка проектно-сметной документации на
строительство очистных сооружений поверхностных и
приравненных к ним по составу производственных сточных
вод с территории промышленно-коммунальной зоны северо-
западной части Автозаводского района"**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

21/137-М-ПЗУ

Том 2

Иzm.	№ док.	Подп.	Дата

2023



дар/водгэо

Комплексное проектно-изыскательское и научно-производственное предприятие по водоснабжению
водоотведению, гидротехнике, инженерной гидроэкологии и охране окружающей среды
Акционерное общество «ДАР/ВОДГЕО»

119021, г. Москва, ул. Россолимо, д. 17, стр.1. Тел./факс (499) 272-47-25, E-mail: info@darvodgeo.ru
ОКПО 42298226, ОГРН 1025001548516, ИНН/КПП 5012014825/501201001

Заказчик – ООО «АВК»

**"Переработка проектно-сметной документации на
строительство очистных сооружений поверхностных и
приравненных к ним по составу производственных сточных
вод с территории промышленно-коммунальной зоны северо-
западной части Автозаводского района"**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

21/137-М-ПЗУ

Том 2

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Исполнительный директор

И. Н. Филянский

Главный инженер проекта

А. Г. Пирогов

2023

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
21/137-М-ПЗУ.С	Содержание тома	
21/137-М-ПЗУ	Текстовая часть	
21/0137-М-ПЗУ	Графическая часть	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп	Дата
ГИП	Пирогов			02.23	
Разраб.	Мурашев			02.23	
Пров.	Нащинцова			02.23	
Нормоконтр.	Кокк			02.23	

Содержание тома

21/137-М-ПЗУ.С

СОДЕРЖАНИЕ (Оглавление)

	Наименование	Лист
Содержание (Оглавление)		1
Введение		2
а) Характеристику земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства.		4
б) Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка.		5
в) Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент).		6
г) Технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства.		7
д) Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод.		7
е) Описание организации рельефа вертикальной планировкой.		8
ж) Описание решений по благоустройству территории.		9
з) Зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения) объектов капитального строительства - для объектов производственного назначения.		9
и) Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние (в том числе межцеховые) грузоперевозки, - для объектов производственного назначения.		10
к) Характеристика и технические показатели транспортных коммуникаций (при наличии таких коммуникаций) - для объектов производственного назначения.		11
л) Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства, - для объектов непроизводственного назначения.		12
Графическая часть.		
Лист 1. Схема планировочной организации земельного участка М 1:500		
Лист 2. План организации рельефа М 1:500		
Лист 3. План земляных масс		
Лист 4. Сводный план инженерных сетей М 1:500		
Лист 5. Ситуационный план		
Приложения.		
Приложение 1. Градостроительный план земельного участка №РФ-63-2-02-0-00-2022-4801 (63:09:0102156:525)		
Приложение 2. УВЕДОМЛЕНИЕ об исправлении реестровой ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости № КУВД-001/2022-40610262, №0ther-2022-09-15-877857 от 23.12.2023		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп	Дата
ГИП	Пирогов		02.23		
Разраб.	Мурашев		02.23		
Пров.	Нащинцова		02.23		
Нормоконтр.	Кокк		02.23		

21/137-М-ПЗУ

Текстовая часть

Стадия	Лист	Листов
P	1	



ВВЕДЕНИЕ

Раздел «Схема планировочной организации земельного участка» выполнен на основании:

- Технического задания на проектирование;
- Топографического плана, выполненного ООО «ДАРВОДГЕО» в июне 2022г. Система координат МСК-63, Система высот Балтийская 1977г.
- Технический отчёт по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации, шифр 21/137-М-ИГДИ;
- Технический отчёт по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации, шифр 21/137-М-ИГИ;
- Технический отчёт по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки проектной документации, шифр 21/137-М-ИГМИ;
- Технический отчёт по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки проектной документации, шифр 21/137-М-ИИЭИ.

Проектные решения по разделу ПЗУ разработаны в соответствии с действующими нормативными документами:

- СП 18.13330.2019 - Генеральные планы промышленных предприятий;
- СП 42.13330.2016- Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.
- СП 56.13330.2011 – Производственные здания;
- СП 43.13330.2012 – Сооружения промышленных предприятий;
- СП 31.13330.2012 – Водоснабжение. Наружные сети и сооружения;
- СП 32.13330.2018 – Канализация. Наружные сети и сооружения;
- СП 34.13330.2012 – Автомобильные дороги;
- ФЗ РФ от 22.07.2008г. № 123-ФЗ – Технический регламент о требованиях пожарной безопасности;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03— С33 и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов;
- ГОСТ 21.508-2020 – Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов.

Проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование. Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

21/137-М-ПЗУ

Лист	2

Проектными решениями предполагается строительство очистных сооружений поверхностных и приравненных к ним по составу производственных сточных вод с территории промышленно-коммунальной зоны северо-западной части Автозаводского района.

Демонтажные работы:

- разделочный резервуар 1;
- разделочный резервуар 2;
- разделочный резервуар 2 ЛНС;
- комплекс коллективных погребов;
- здание бывшей временной насосной, и иных зданий/сооружений при необходимости.

а) Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства.

Земельный участок с кадастровым номером 63:09:0102156:525, площадью 453 731 кв.м., расположен: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский р-н, улица Северная, 46.

Участок строительства расположен непосредственно в кадастровых границах 63:09:0102156:525.

В геоморфологическом отношении участок расположен в пределах 4-ой надпойменной террасы левого берега реки Волга. Рельеф поверхности исследуемой территории слабопересеченный с абсолютными отметками от 62,0 до 64,5 м.

Территория относится к IIБ строительно-климатическому району.

(СП 14.13330.2011«Строительная климатология»);

Ветровой район – III (таблица 11.1 СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»);

Снеговой район – IV (таблица 10.1 СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»).

В геологическом строении территории по данным изысканий принимает участие 4 инженерно-геологических элемента:

ИГЭ 1 - техногенные грунты (tQIV) Насыпные грунты представлены почвенорастительным слоем с линзами и прослоями суглинка твердого.

ИГЭ 2 - суглинок светло-коричневый полутвердый просадочный (aQIII).

ИГЭ 3 - суглинок светло-коричневый полутвердый (aQIII).

ИГЭ 4 - суглинок светло-коричневый мягкопластичный (aQIII).

Опасные геологические и инженерно-геологические процессы в районе работ отсутствуют.

Согласно СП 14.13330.2018 (карты ОСР-2015-А). Интенсивность сейсмического воздействия в районе работ может достигать: по карте А (массовое строительство) – 5 баллов.

К особо опасным гидрометеорологическим процессам и явлениям, приведенные в СП 11-103-97 [2], относятся: - ветер, скорость которого более 30 м/сек и в порыве более 40 м/сек, на

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

21/137-М-ПЗУ

Лист
3

побережье более 35 м/сек, при порывах более 40 м/с; - дождь, слой осадков более 50 мм за 12 часов; - ливень, слой осадков более 30 мм за 1 час и менее; - гололед, отложение льда на проводах толщиной стенки более 25 мм.

Мощность дозы гамма- излучения (МЭД) на территории по результатам измерения в 50 контрольных точках составляет от <0,10 до 0,15 мкЗв/ч, что не превышает нормативных величин и находится в пределах фоновых значений.

Суммарная эффективная удельная активность радионуклидов природного происхождения и удельная активность техногенного Cs137 не превышает безопасного уровня, определенного НРБ-99/2009 и ОСПОРБ-99/2010.

В комплекс существующих сооружений расположенных в границе участка с кадастровым номером 63:09:0102156:525, входят:

- №1 Насосная станция дожд. и пр.стоков, 1 эт, подземн. эт. -1, 1138,9 кв.м. (63:09:0102157:586);
- №2 Пруд условно-чистых стоков, 44820,1 кв.м. (63:09:0000000:2840);
- №3 Пруд загрязн. Стоков Площадь застройки: 45224,5 куб.м. (63:09:0000000:2839);
- №4 Шламонакопитель Объем 800000 куб.м. (63:09:0000000:2838);
- №5 Шламонакопитель у ПТО Объем: 4500 куб.м. (63:09:0000000:2787);
- №6 Коллектора и напорн. трубопр, протяженность 24420 м. (63:00:0000000:462);
- Трубопр нефтестоков до очист. сооруж, 1 эт, протяженность 249 м. (63:09:0000000:2786);
- Коллектора и напори трубопр от ЛНС, 1380,7 кв.м. (63:09:0000000:3020);
- Коллектора и напори трубопр от ЛНС до кол, 482 к (63:09:0000000:3021);
- Коллектор загрязн вод от ЛКЗ-1 до прудов, протяженность 8974 м. (63:09:0000000:7497);
- Коллектор прямоуг виепл канализ, протяженность 6769 м. (63:09:0000000:7485);
- Гл коллектор от ЛК-188 до прудов и ЛК-11, протяженность 11030 м. (63:00:0000000:457);
- Канализ. ливн и у/ч стоков от лк-46 до лк, протяженность 10943 м. (63:00:0000000:458).

Земельный участок частично расположен в ограничениях (обременениях) прав согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости:

Часть земельного участка образована в целях установления охранных зон:

- охранная зона ЛЭП (постановление правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г.);
- охранная зона канализации и тепловых сетей (СНиП 2.07.01-89*);
- охранная зона водопровода (СанПиН 2.1.4.027-95);
- охранная зона линии связи (ПОЛиСС № 578 от 09.06.1995 г.), площадью 48053 кв.м., отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «8»;

Часть земельного участка образована в целях установления охранной зоны ЛЭП (постановление правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г.), площадью 152 кв.м., отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «9»;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

21/137-М-ПЗУ

Лист
4

Часть земельного участка образована в целях установления охранной зоны водопровода (СанПин 2.1.4.027-95), площадью 1107 кв.м., отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «10»;

Охранная зона объектов электросетевого хозяйства, Реестровый номер границы: 63.09.2.63, 380 кв.м. Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «11»;

Охранная зона объектов электросетевого хозяйства, Реестровый номер границы: 63.09.2.91, 4082 кв.м. - Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «12»;

Охранная зона трубопроводов, Реестровый номер границы: 63.09.2.64, 93 кв.м. Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «13»;

Охранная зона трубопроводов, Реестровый номер границы: 63.09.2.68, 5914 кв.м. Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «14»;

Охранная зона трубопроводов, Реестровый номер границы: 63.09.2.69, 4718 кв.м. Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «15»;

Охранная зона трубопроводов, Реестровый номер границы: 63.09.2.76, 275 кв.м. Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «16»;

Охранная зона трубопроводов, Реестровый номер границы: 63.09.2.78, 181 кв.м. Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «17»;

Охранная зона трубопроводов, Реестровый номер границы: 63.09.2.65, 6907 кв.м. Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «18»;

Охранная зона ЛЭП-35кВ от П/СТ "ВАЗ СТРОИТЕЛЬНАЯ" и "СТРОИБАЗА", Реестровый номер границы: 63:09-6.966, 1534 кв.м. Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «20».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

21/137-М-ПЗУ

Лист
5

б) Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка.

Санитарно-защитная зона для действующего объекта ООО «Автоград-водоканал»:

«ливневая насосная станция цеха очистных сооружений канализации, ул. Северная, 46, строение 1», площадь земельного участка, покрываемого зоной с особыми условиями использования территории составляет 453741 кв.м. Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «19».

Кадастровый участок 63:09:0102156:525 граничит:

- с запада, севера и востока участок 63:32:1703008:6740 - земельный участок свободный от застройки, категория земель не установлена;
- с юга территория свободная от застройки, участок с древесными насаждениями.

Ближайшая жилая застройка находится на удалении ~240 м севернее и представлена территорией садоводческих товариществ.

В границах территории проектирования водотоки, в т.ч. временные, отсутствуют.

Ближайшим водным объектом является Куйбышевское водохранилище на реке Волга - расположено в ~8,4 км южнее от участка работ.

По данным Федерального агентства по рыболовству (письмо № У05-3361 от 29.09.2021) река Волга относится к рыбохозяйственным водным объектам высшей категории. Согласование Федеральным агентством по рыболовству (его территориальными управлениями) строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания, осуществляется в соответствии с правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2013 г. №384.

Согласно статье 65 «Водного кодекса Российской Федерации» для р. Волги устанавливаются: ширина водоохранной зоны - в размере 200 м, прибрежной защитной полосы - в размере 200 м. Участок работ расположен вне границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы водного объекта.

В границах проектируемого объекта **отсутствуют** скотомогильники, биотермические ямы, сибиреязвенные захоронения, охотничьи угодья, особо охраняемые природные территории местного, регионального и федерального значения, представители видов растений и животных, занесенных в Красные книги РФ и Самарской области, земли лесного фонда, земли населенных пунктов, занятые городскими лесами, особо защитные участки лесов и лесопарковый зеленый пояс, источники питьевого водоснабжения и зоны их санитарной охраны, кладбища и их санитарно-защитные зоны, свалки и полигоны ТБО, учреждения здравоохранения и санаторно-курортные организации, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

21/137-М-ПЗУ

Лист

6

Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия (памятники архитектуры, истории и культуры), зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

21/137-М-ПЗУ

Лист

7

в) Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент).

Планировочная организация земельного участка проектируемого объекта выполнена в соответствии с действующими градостроительными и техническими регламентами, нормативно-правовыми актами, рекомендациями и требованиями действующих СП и СанПиН.

Проект разработан на основании Градостроительного плана земельного участка № РФ-63-2-02-0-00-2022-4801 кадастровый участок (63:09:0102156:525), выданного руководителем департамента градостроительной деятельности, администрации городского округа Тольятти, дата выдачи 20.10.2022г.

Земельный участок расположен в территориальной зоне Т-5. Зона объектов инженерной инфраструктуры.

В соответствии п.2.2 ГПЗУ, земельный участок, предназначен для размещения:

Связь (6.8)

- объекты связи;

Коммунальное обслуживание (3.1)

- объекты электроснабжения;
- объекты водоснабжения;
- объекты водоотведения;
- объекты теплоснабжения;
- объекты газоснабжения;
- центральные тепловые пункты;
- повысительные насосные станции;
- водопроводные насосные станции;
- канализационные насосные станции;
- ливневые насосные станции;
- местные диспетчерские пункты;
- линейные объекты

Железнодорожный транспорт (7-1)

- тяговые подстанции электротранспорта

Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)

- зеленые насаждения;
- проезды;
- пешеходные тротуары;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

21/137-М-ПЗУ

Лист
8

- велодорожки;
- малые архитектурные формы благоустройства.

Основные планировочные решения, показанные на чертеже разбивочного плана, обусловлены выполнением санитарных и противопожарных норм, организацией проездов и прокладки инженерных сетей.

Транспортная связь с городом обеспечивается автодорогой с асфальтобетонным покрытием.

Генеральный план разработан с учётом возможности прокладки инженерных коммуникаций по техническим условиям и их минимальной протяжённости.

г) Технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства.

N п/п	Наименование	Кол-во	
		Абсолютные показатели, м ²	Относительные показатели, %
1	Общая площадь участка в границах ГПЗУ	453149,0	100
1	Площадь участка в условных границах проектирования	3615,0	
2	Площадь застройки, в т.ч.: -Здание ЛОС	1055,0	29,1
3	Площадь твердых покрытий, в т.ч.: - Проездов с асфальтовым покрытием - Тротуар - Отмостка	2150,4 (1816,9) (196,3) (137,2)	59,5
4	Площадь озеленения в границах проектирования	409,6	11,4

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

21/137-М-ПЗУ

Лист
9

д) Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод.

Инженерная подготовка объединяет следующие основные мероприятия:

- разборка и снос сооружений;
- вырубка кустарника;
- планировка территории до проектных отметок;
- вертикальную планировку;
- отвод поверхностных вод по спланированной территории в ливневую канализацию.

План организации рельефа предусматривает вертикальную планировку, которая сводится к созданию проектной поверхности с учетом отметок автомобильных дорог на въездах и отвода ливневых и талых вод. Отметки зданий, сооружений, автомобильных проездов и прилегающей к участку территории были определены с учетом существующей ситуации и рельефа.

В связи с тем, что на территории проектируемого объекта интенсивного проявления опасных геологических и инженерно-геологических процессов и явлений не наблюдается, то специальных мероприятий по защите территории и объекта не требуется.

е) Описание организации рельефа вертикальной планировкой.

Организация рельефа вертикальной планировкой решена из условий:

- существующей застройки территории;
- максимального сохранения естественного рельефа;
- обеспечения надежного водоотвода с поверхности искусственных покрытий в процессе эксплуатации и направления поверхностных стоков в закрытую водосточную сеть;
- учета инженерно-геологических и гидрогеологических условий площадки строительства.

Отметки зданий, сооружений, автомобильных проездов и прилегающей к участку территории были определены с учетом существующей ситуации и рельефа.

Продольные уклоны по проездам и площадкам назначены от 0,1% до 0,4%, поперечные от 10‰ до 20‰.

Отвод дождевых вод с кровли здания осуществляется через воронки по наружным водостокам на асфальт проездов. Сбор поверхностных сточных вод с территории осуществляется через дождеприемный колодец. Ливневые сточные воды отводятся по трубопроводам Корсис SN16 DN/OD 315 ТУ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

22.21.21-001-73011750-2018 в существующий резервуар условно-чистых производственно-дождевых сточных вод.

План организации рельефа решен в проектных горизонталях.

В результате проработки вертикальной планировки были определены отметки нулей следующих зданий и сооружений:

- Здание ЛОС– (№ экспл. 1) отметка нуля 63,08.

План организации рельефа представлен в графической части тома на листе 21/137-М-ПЗУ, л.2.

В проектной документации предусмотрено устройство земляных работ.

План земляных масс представлен на листе 21/137-М-ПЗУ, л.3.

ж) Описание решений по благоустройству территории.

В комплекс работ по благоустройству проектируемой площадки входит:

Устройство внутриплощадочных проездов, площадок с покрытием из асфальтобетона;

Устройство тротуаров вдоль здания ЛОС (ширина 1,0 м) с покрытием из асфальтобетона;

Озеленение посевом трав;

Посев трав по слою плодородного грунта на участках устройства газонов толщиной 0,10 м;

Проектируемый проезд отнесен к категории IV-в согласно СНиП 2.05.07-91* «Промышленный транспорт» (СП 37.13330.2012), и имеет следующие основные параметры:

- Расчетная скорость движения – 20 км/ч;
- Число полос движения – 1;
- Ширина проезжей части – 4,50 м;
- Тип дорожной одежды – облегченный;
- Расчетный автомобиль – КамАЗ 65117-23 (ширина расчетного автомобиля – 2,55 м).

Для сбора бытового мусора, на территории очистных сооружений предусмотрена мусорная площадка, с установкой мусорных контейнеров. Площадка для установки мусорных контейнеров ограждаются с трех сторон (ограждение профлист). Устанавливается навес для контейнеров ТБО, защищающий от осадков.

Перечисленные выше мероприятия: посев газона, устройство проездов с твердым покрытием способствует уменьшению пыли и загазованности, повышают чистоту окружающей среды.

После завершения строительных работ с площадок вывозится строительный мусор.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

21/137-М-ПЗУ

Лист
11

з) Зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения) объектов капитального строительства - для объектов производственного назначения.

Зонирование территории не предусмотрено.

и) Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние (в том числе межцеховые) грузоперевозки, - для объектов производственного назначения.

Внутри площадные подъезды и проезды по площадке проектируемого объекта в соответствии с СП 37.13330.2012 относятся к служебным проездам, обеспечивающим перевозку вспомогательных и хозяйственных грузов, подъезд пожарных, ремонтных и аварийных машин.

Въезд на территорию очистных сооружений осуществляется по проезду, с северной стороны очистных сооружений по существующему проезду с ул.Северная. Подъездная дорога, запроектирована шириной 4,5 метра.

Согласно п. 8.2 СП 4.13130.2013 для пожарных машин запроектирован проезд шириной 4,5 м (при высоте до 13 м включительно согласно п 8.6 СП 4.13130) с асфальтобетонным покрытием на расстоянии 5 м от здания.

Автомобильные дороги и подъезды площадки запроектированы по схеме, которая предусматривает:

- доступ к основным и вспомогательным зданиям и сооружениям площадки;
- удобное размещение ремонтной и грузоподъёмной техники для обслуживания технологического оборудования данной площадки;
- расчистку территории в зимний период.

Покрытие всех проездов и площадок участка рассчитано на нагрузку от пожарной техники в 16 тонн на ось.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

к) Характеристика и технические показатели транспортных коммуникаций (при наличии таких коммуникаций) - для объектов производственного назначения.

Дорожная одежда проездов на территории площадки проектируемого объекта запроектирована из асфальтобетона. Проезды запроектированы односкатного профиля с проезжей частью 4,5 м.

Конструкция дорожного покрытия внутриплощадочных проездов и площадок принята:

- Асфальтобетон из горячей плотной мелкозернистой смеси на битуме БНД 60/90, тип Б, III марки, ГОСТ 9128-2013.....h=0,05 м;
- Покрытие из крупнозернистого асфальтобетона, марки II по ГОСТ 9128-2013,h= 0,07 м;
- Щебеночная смесь С3 непрерывной гранулометрии, при максимальном размере зерен 80 мм, ГОСТ 25607-2009.....h= 0,35 м;
- Песок среднезернистый по ГОСТ 8736-2014.....h=0,30 м;
- Уплотненный грунт суглинок Купл=0,98.

Кромка покрытия на площадках укрепляется бортовыми камнями БР 100.30.15.

Конструкция тротуара принята:

- Плотный горячий мелкозернистый асфальтобетон типа Б марки II ГОСТ 9128-2013,h= 0,05 м;
- Щебеночная смесь непрерывной гранулометрии С6 по ГОСТ 25607-2009.....h= 0,15 м;
- Песок среднезернистый по ГОСТ 8736-2014.....h=0,30 м;
- Уплотненный грунт суглинок Купл=0,98.

Тротуар отделен от автомобильного проезда бортовым камнем БР100.30.15.

Газоны отделены от тротуаров бортовым камнем БР100.20.8.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

21/137-М-ПЗУ

Лист
13

л) Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства, - для объектов непроизводственного назначения.

Проектной документацией не предусматривается строительство и реконструкция объектов непроизводственного назначения.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

21/137-М-ПЗУ

Лист
14

Таблица регистрации изменений

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№

21/137-М-ПЗу

Лист

15

Номер на плане	Наименование и обозначение	Примечание
1	Здание ЛОС	

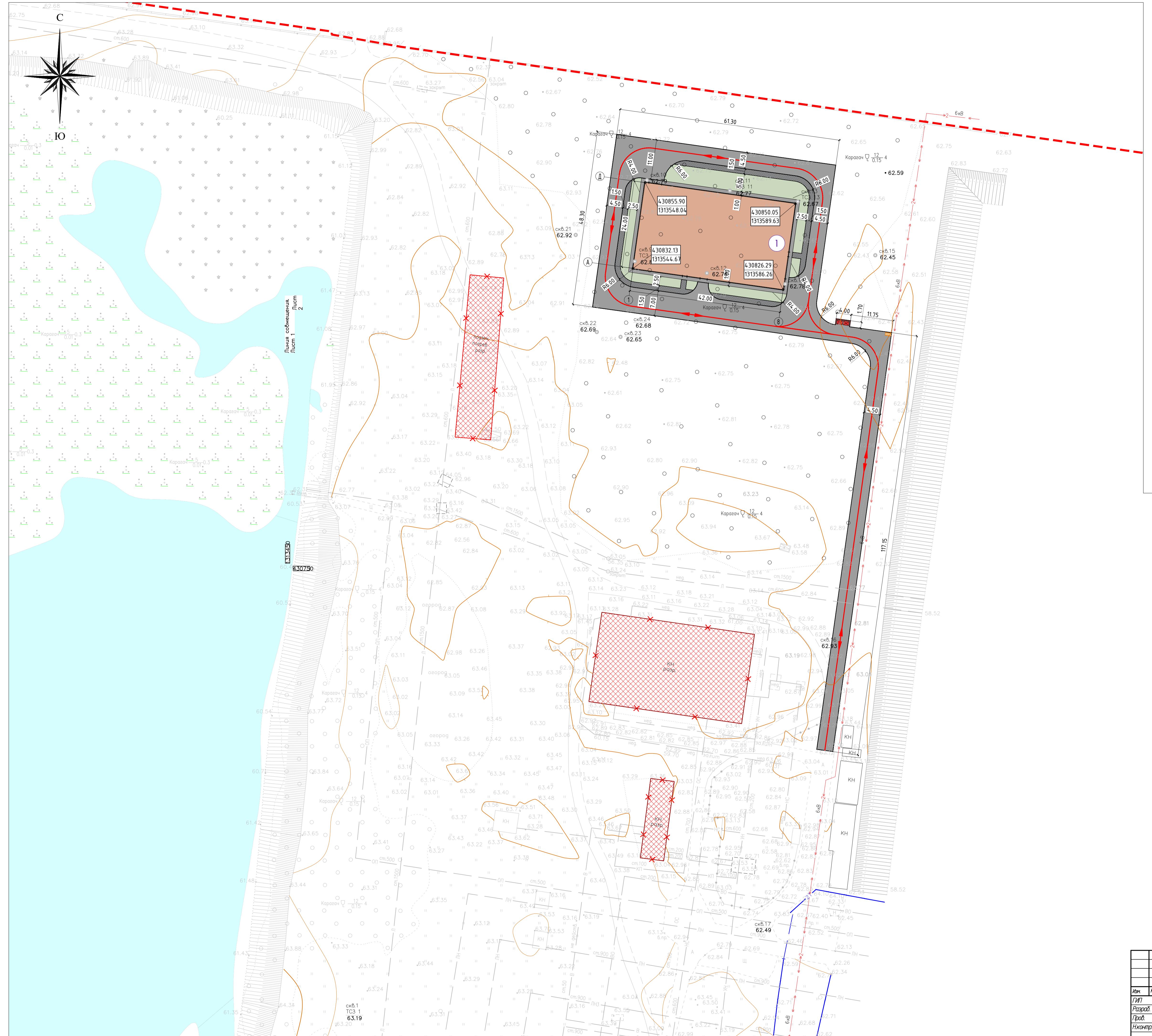
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

п/п	Наименование	Кол-во в границах участка, м ²
	Площадь участка в границах ГПЗУ	453149,0
1	Площадь участка в границах проектирования	3615,0
2	- Здание ЛОС	1055,0
3	Площадь твердых покрытий, в т.ч.:	2150,4
	- Проездов с асфальтовым покрытием	(1816,9)
	- Тротуар	(196,3)
	- Отмостка	(137,2)
4	Площадь газонов	409,6

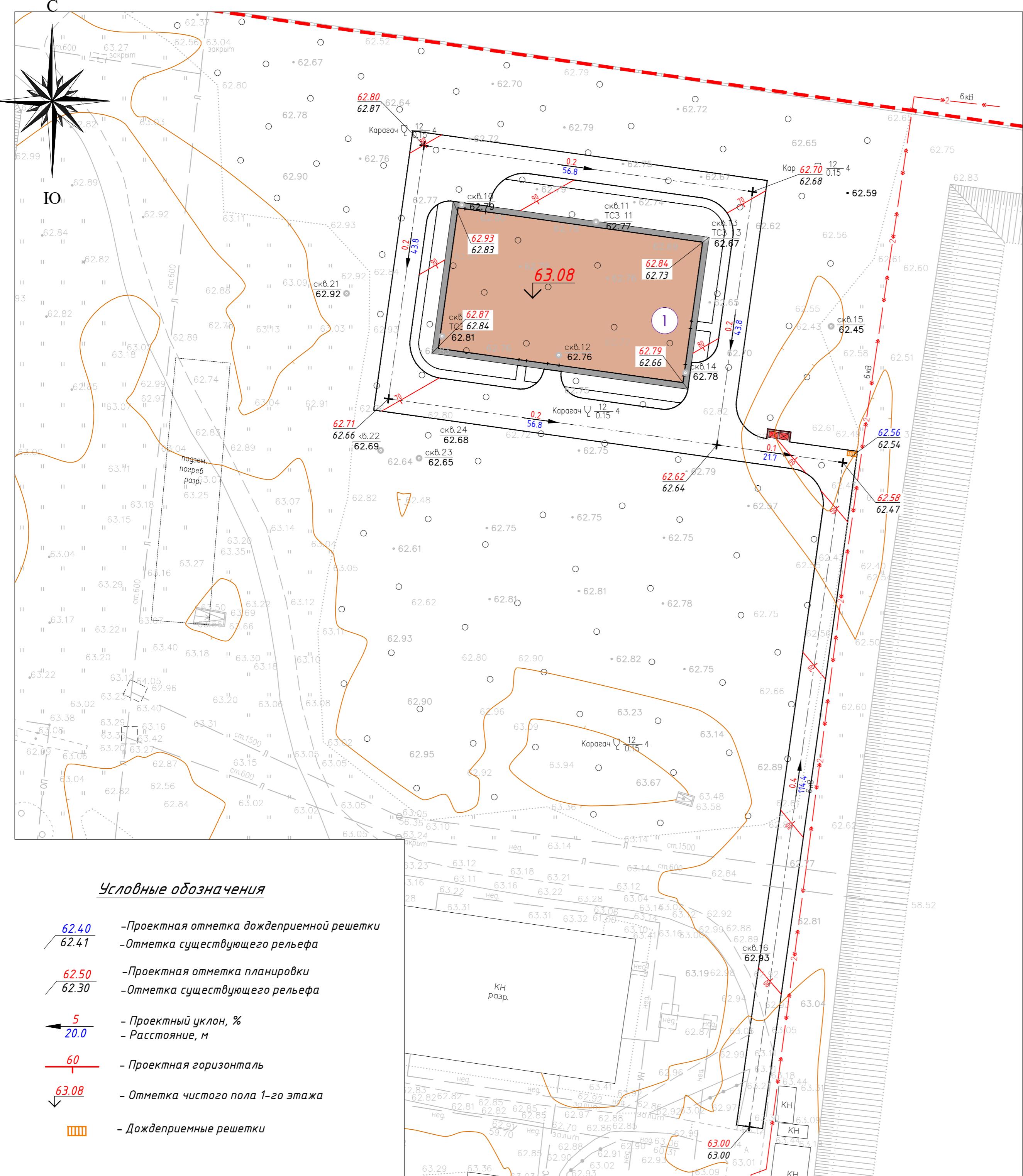
Условные обозначения

- Тротуарное покрытие
- Озеленение (газон)
- Проектируемое покрытие
- Существующие здания, сооружения
- Проектируемое здания, строения
- Сносимые здания и сооружения
- Маршрут движения автотранспорта
- Площадка для установки мусорных контейнеров
- Дождеприемные решетки

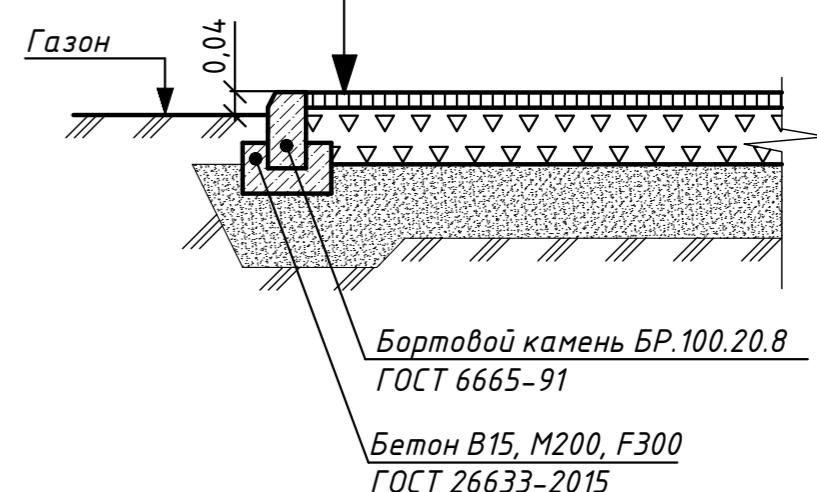
Лист 1 из 2



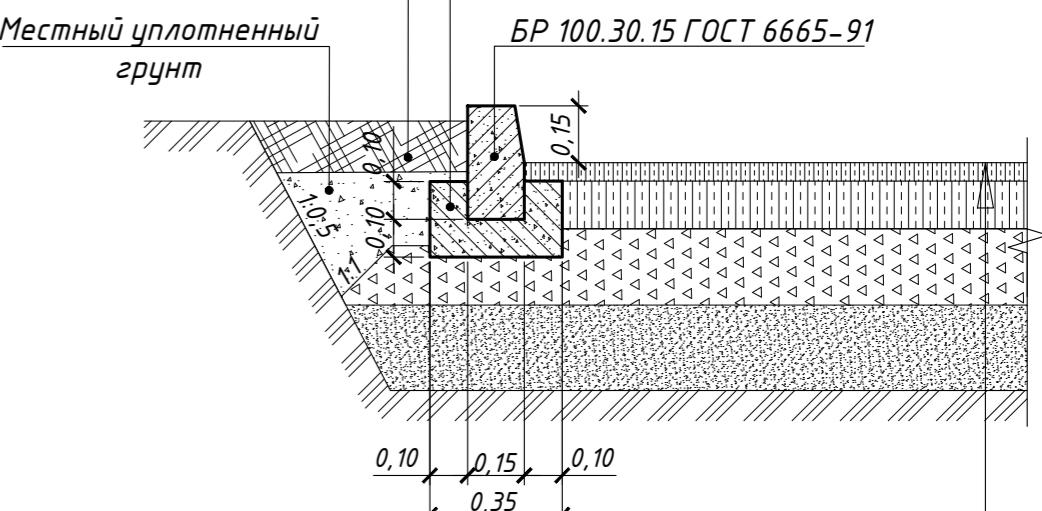
Номер на плане	Наименование и обозначение	Примечание
1	Здание ЛОС	

Конструкция покрытия тротуаров

Плотный горячий мелкозернистый асфальтобетон типа Б марки II ГОСТ 9128-2013 - 0,05 м
Щебеночная смесь непрерывной гранулометрии С6 по ГОСТ 25607-2009 - 0,15 м
Песок среднезернистый по ГОСТ 8736-2014 - 0,30 м
Уплотненный грунт суглинок Купл=0,98

Примыкание газона к проезду с асфальто-бетонным покрытием

Плодородный слой h= 0,10м
Основание Бетон B15, M200, F300 ГОСТ 26633-2015



- Асфальтобетон из горячей плотной мелкозернистой смеси на битуме БНД 60/90, тип Б, III марки, ГОСТ 9128-2013 - 0,05м
- Асфальтобетон крупнозернистый, марки II по ГОСТ 9128-2013 -0,07м
- Щебеночная смесь С З непрерывной гранулометрии, при максимальном размере зерен 80 мм, ГОСТ 25607-2009 - 0,35м
- Песок среднезернистый по ГОСТ 8736-2014 - 0,30 м
- Уплотненный грунт суглинок Купл=0,98

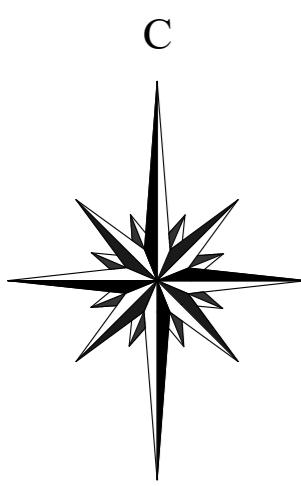
21/137-М-ПЗУ

Из.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Пирогов				
Разраб.	Мурашев				
Проф.	Насичинова				
Нконтр.	Кокк				

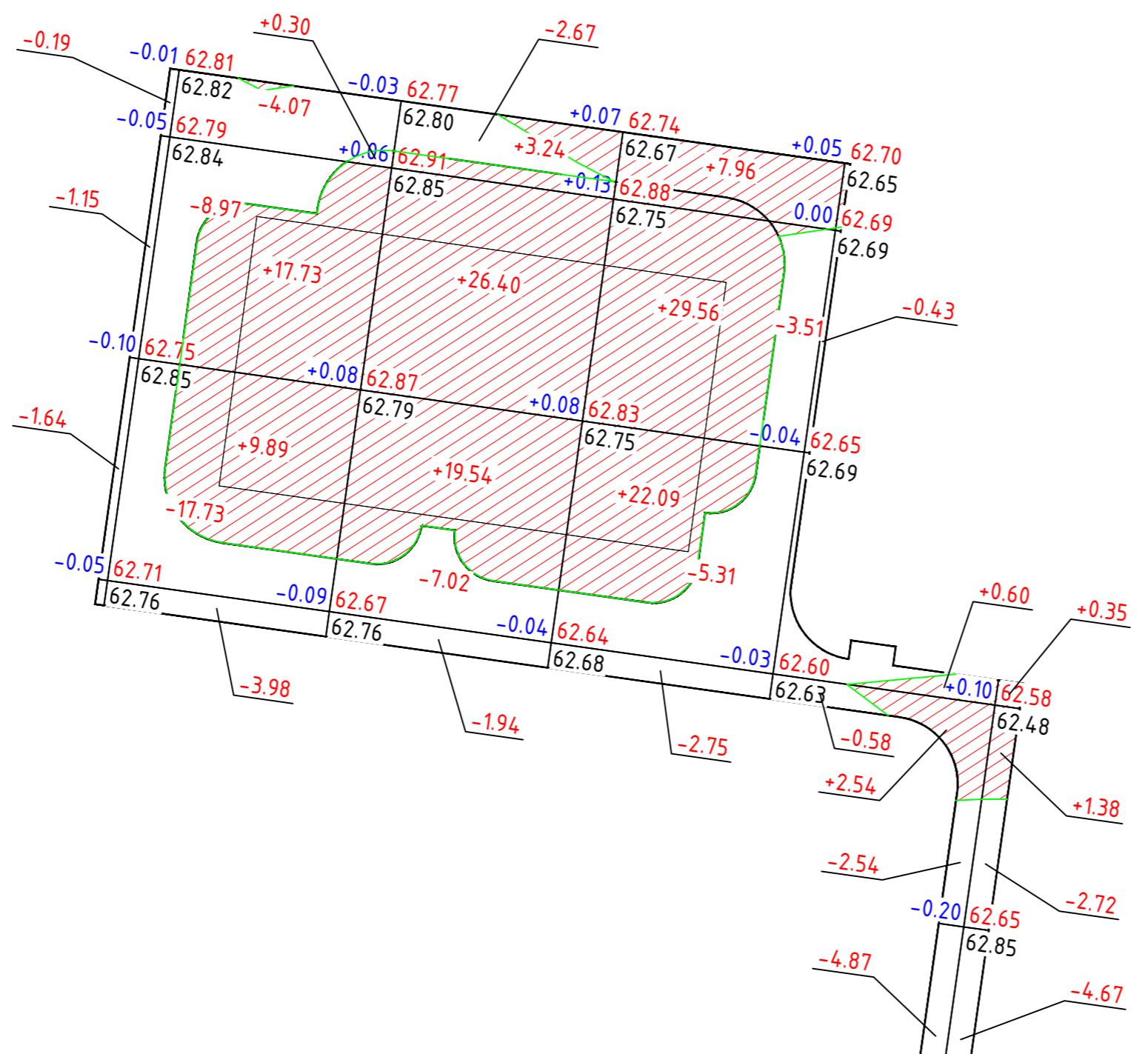
Схема планировочной организации земельного участка

Стадия	Лист	Листов
П	2	

План организации рельефа М 1:500



10



Наименование грунта	Количество, м ³		Примечание	
	В границах проектирования			
	Насыпь (+)	Выемка (-)		
1. Грунт планировки территории	163.3	91.2		
2. Вытесненный грунт в т.ч. при устройстве:	---	---		
а) подземных частей зданий (сооружений)	---	---		
б) автодорожных покрытий	---	1497.1		
в) Срезка грунта ПРС	---	358.7		
г) грунт компенсации вытесненного грунта ПРС	358.7	---		
д) водоотводных сооружений	---	---		
е) плодородной почвы на уч-х озеленения	40.9	---		
3. Грунт для устройства высоких полов зданий и обвалований сооружений	---	---		
4. Поправка на уплотнение	93.1	---		
Всего пригодного грунта	656.0	1588.3		
5. Избыток непригодного грунта	932.3	---		
6. Грунт непригодный для устройства насыпи оснований зданий, сооружений и подлежащий удалению с территории (замена "насыпного" грунта)	358.7	358.7		
7. Плодородный грунт, всего в т.ч.:	---	---		
а) используемый для озеленения территории	---	---		
б) Недостаток плодородного грунта	40.9	---		
8. ИТОГО перерабатываемого грунта	1947.0	1947.0		

ПРИМЕЧАНИЯ:

- Настоящий чертеж разработан на основании плана организации рельефа.
Объем земляных работ подсчитан по сетке квадратов 20,0 x 20,0 м и
геометрических фигур, по углам которых выставлены проектные отметки земли
и существующие.
Все отметки и размеры даны в метрах.*

Словарные обозначения

<u>0.40</u>	<u>470.10</u>	Рабочая отметка	Проектная отметка земли
	469.70		Существующая отметка земли

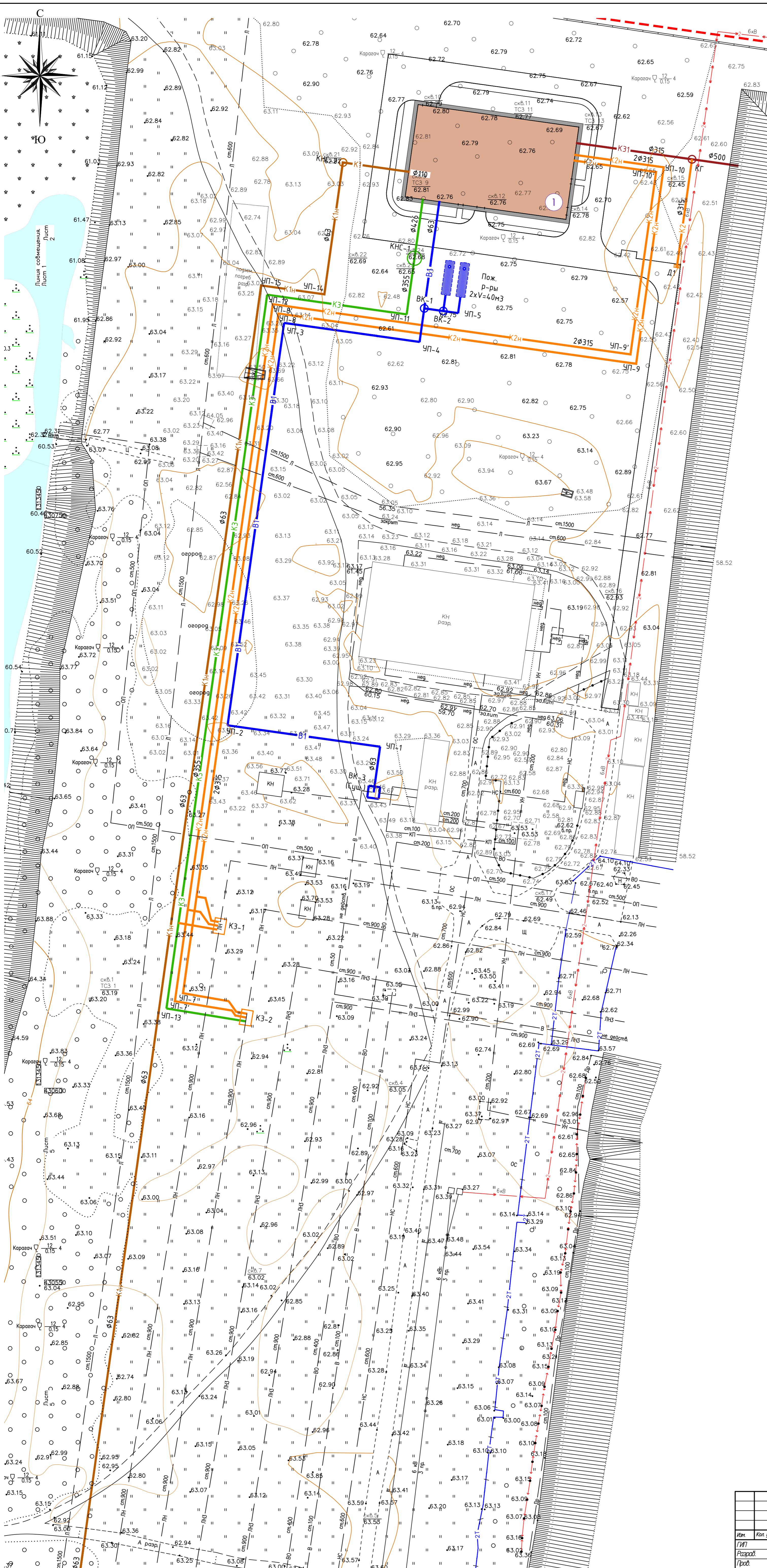
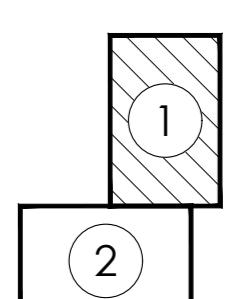



Схема расположения листов



21 / 137 M 131

метной документации на строительство очистных сооружений
их к ним по составу производственных сточных вод с территории
льной зоны северо-западной части Автозаводского района"



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Примечание
1	Здание ЛОС	Проект.
2	Насосная станция дождевых и производственных стоков	Сущ.
3	Пруд дождевых условно-чистых стоков	Сущ.
4	Пруд загрязненных дождевых стоков	Сущ.
5	Шламонакопитель 1-я секция	Сущ.
6	Шламонакопитель 2-я секция	Сущ.
7	Пруд загрязненных дождевых стоков	Сущ.



Условные обозначения

- Кадастровая граница участка 63:09:0102156:525
- Зоны с особыми условиями использования территории
- Существующие здания, строения
- Проектируемые здания, строения
- Территория садоводческих товариществ
- Санитарно-защитная зона 100м, для действующего объекта ООО «автоград-водоканал»: «ливневая насосная станция цеха очистных сооружений канализации, ул. северная,46, строение 1
- Существующие автодороги
- Существующий въезд на территорию объекта

Инв. № подбл. Подпись и дата Взам. инв. №

						21/137-М-ПЗУ
Переработка проектно-сметной документации на строительство очистных сооружений подземных и приравненных к ним по составу производственных сточных вод с территории промышленно-коммунальной зоны северо-западной части Автозаводского района*						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГИП	Пирогов					
Разраб.	Муршев					
Пров.	Нащницова					
Н.контр.	Кокк					
Схема планировочной организации земельного участка						Стадия
						Лист
						Листов
						П 5
Ситуационный план						

дар/водгед
акционерное общество

Формат

Градостроительный план земельного участка

№ Р Ф - 6 3 - 2 - 0 2 - 0 - 0 0 - 2 0 2 2 - 4 8 0 9

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

- обращения № 4952-вх/5.1 от 10.10.2022г.

ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ» ИНН 6321280368

/реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка/

Местонахождение земельного участка

Самарская область

/субъект Российской Федерации/

Городской округ Тольятти

/муниципальный район или городской округ/

/поселение/

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	430849.52	1312857.83
2	430912.92	1312967.31
3	430918.24	1312976.48
4	430919.09	1312977.95
5	430954.31	1313038.78
6	430957.98	1313045.10
7	430954.87	1313066.57
8	430950.66	1313095.62
9	430943.18	1313147.28
10	430891.88	1313501.70
11	430874.11	1313626.85
12	430872.70	1313636.76
13	430843.42	1313842.96
14	430683.93	1313820.04
15	430528.25	1313797.68
16	430354.32	1313772.75
17	430362.92	1313712.66
18	430363.20	1313710.69
19	430386.85	1313562.73
20	430392.87	1313520.64
21	430403.86	1313443.82
22	430432.22	1313245.54
23	430444.99	1313156.45
24	430448.10	1313134.71
25	430449.86	1313122.43
26	430451.20	1313113.14
27	430452.37	1313104.35

28	430470.27	1313104.30
29	430470.84	1313109.98
30	430477.48	1313110.93
31	430629.26	1313132.66
32	430631.02	1313120.38
33	430633.51	1313102.94
34	430640.30	1313103.92
35	430648.59	1313049.91
36	430488.04	1313027.48
37	430482.12	1313075.22
38	430470.00	1313073.48
39	430466.49	1313098.01
40	430456.58	1313099.63
41	430452.95	1313099.81
42	430453.22	1313097.47
43	430456.48	1313072.11
44	430461.43	1313025.24
45	430463.14	1312995.42
46	430463.99	1312971.74
47	430465.63	1312941.57
48	430477.16	1312844.63
49	430480.58	1312819.02
50	430497.89	1312821.07
51	430805.93	1312857.51

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории 63:09:0102156:525

Площадь земельного участка 453731 кв.м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства в границах земельного участка расположены объекты капитального строительства. Количество объектов «13» единиц. Объекты отображаются на чертеже градостроительного плана под порядковыми номерами «1-6». Описание объектов капитального строительства приводится в подразделе 3.1 «Объекты капитального строительства».

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)
Информация отсутствует.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории
от 31.10.2019г. № 983-р распоряжение Правительства Самарской области «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта «ЛЭП – 110 кВ «Технопарк 1, 2» в границах муниципального района Ставропольский и городского округа Тольятти Самарской области».

/указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории/

Градостроительный план подготовлен Квасов И.Н., руководитель департамента градостроительной деятельности, администрация городского округа Тольятти.

/ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа/

М.П

При наличии

Дата выдачи



И.Квасов /
(подпись)

Квасов И.Н.

(расшифровка подписи)

20.10.2022

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается **Земельный участок расположен в территориальной зоне Т-5. Зона объектов инженерной инфраструктуры. Установлен градостроительный регламент.**

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Правила землепользования и застройки (ПзИЗ) г.о. Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти Решение № 1059 от 24.12.2008 г., в редакции от 19.06.2013 г. № 1236, от 21.05.2014 г. №316, от 04.06.2014г. №347, от 04.06.2014 г. №348, от 18.06.2014. №359; 18.06.2014. №360; от 29.10.2014. №477; от 29.10.2014. №478; от 29.10.2014. №479; от 10.12.2014 №544; от 24.12.2014. №563; от 21.01.2015. №581; от 22.04.2015. №689; от 22.04.2015. №690; от 20.05.2015. №710; от 17.06.2015. №751; от 17.06.2015. №752; от 17.06.2015. №753; от 08.07.2015 №791; от 23.09.2015 №806; от 23.09.2015 №807; от 23.09.2015 №809; от 23.09.2015 №810; от 11.11.2015 №887; от 23.12.2015. №930; от 23.12.2015. №931; от 20.01.2016 №944; от 02.03.2016 №988; от 13.04.2016г. №1030; от 22.06.2016 №1116; от 22.06.2016 №1118; от 19.06.2016 №1236; от 26.10.2016. №1221; 09.11.2016. № 1246; от 21.12.2016. №1300; от 01.02.2017. №1320; от 01.02.2017. №1321; от 15.02.2017 № 1338, от 15.02.2017 № 1339, от 15.02.2017 № 1340, от 01.03.2017 № 1352, от 15.03.2017 № 1373, от 05.04.2017 №1384, от 05.04.2017 №1387, от 05.04.2017 №1388, от 05.04.2017 №1389, от 05.04.2017 №1390, №1425 от 19.04.2017; №1465 от 24.05.2017; №1501 от 12.07.2017; 1502 от 12.07.2017; 1524 от 20.09.2017; 1592 от 22.11.2017; №1618 от 20.12.2017; №1634 от 24.01.2018; №1635 от 24.01.2018; №1636 от 24.01.2018; №1657 от 21.02.2018; № 1688 от 21.03.2018; № 1700 от 04.04.2018; №1701 от 04.04.2018; №1702 от 04.04.2018, №1775 от 20.06.2018, №1776 от 20.06.2018; №1788 от 04.07.2018; № 58 от 14.11.2018; №59 от 14.11.2018; №67 от 21.11.2018; №70 от 21.11.2018; №120 от 16.01.2019; №151 от 20.02.2019; №188 от 02.04.2019; №189 от 02.04.2019; №190 от 02.04.2019; №209 от 17.04.2019; №210 от 17.04.2019; №235 от 22.05.2019; №236 от 22.05.2019; №294 от 03.07.2019; №295 от 03.07.2019; №334 от 18.09.2019; №336 от 18.09.2019; №375 от 06.11.2019; №376 от 06.11.2019; №430 от 11.12.2019; №446 от 24.12.2019; №492 от 19.02.2020; №493 от 19.02.2020; №554 от 20.05.2020; №555 от 20.05.2020; №601 от 03.06.2020; №623 от 17.06.2020; №679 от 23.09.2020; №680 от 23.09.2020; №681 от 23.09.2020; №682 от 23.09.2020; №712 от 07.10.2020; №788 от 23.12.2020; №805 от 20.01.2021; №806 от 20.01.2021; №894 от 07.04.2021; №906 от 28.04.2021; №907 от 28.04.2021; №965 от 09.06.2021; №1035 от 22.09.2021; №1062 от 06.10.2021; №1072 от 20.10.2021; №1155 от 19.01.2022; №1204 от 02.03.2022; №1251 от 20.04.2022; №1359 от 21.09.2022; №1360 от 21.09.2022.

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка:

Территориальная зона Т-5. Зона объектов инженерной инфраструктуры.

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование и код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельных участков	Наименование вида разрешенного использования объектов капитального строительства
Связь (6.8)	- объекты связи
Коммунальное обслуживание (3.1)	- объекты электроснабжения; - объекты водоснабжения;

	<ul style="list-style-type: none"> - объекты водоотведения; - объекты теплоснабжения; - объекты газоснабжения; - центральные тепловые пункты; - повысительные насосные станции; - водопроводные насосные станции; - канализационные насосные станции; - ливневые насосные станции; - местные диспетчерские пункты; - линейные объекты
Железнодорожный транспорт (7.1)	<ul style="list-style-type: none"> - тяговые подстанции электротранспорта
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	<ul style="list-style-type: none"> - зеленые насаждения; - проезды; - пешеходные тротуары; - велодорожки; - малые архитектурные формы благоустройства

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

2.3. Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	Минимальные отступы от границ з. у. в целях определения мест допустимого размещения зданий, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, сооружений	Пределное количество этажей и (или) предельная высота зданий, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6
Длина, м	Ширина, м	Площадь, кв м			7
Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	8

2.4. Использования в плафоне, тираже, градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением градостроительного регламента, в случае, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта регулирующего использование земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства	Требования к параметрам объекта капитального строительства	Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	8

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Основные виды разрешенного использования земельного участка	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)	
					Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка
Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Основные виды разрешенного использования земельного участка	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	8

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ 1 **Насосная ст-я дожд. и пр.стоков, 1 эт, подземн. эт. -1, 1138,9 кв.м.**
(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)

инвентаризационный или кадастровый номер **63:09:0102157:586**

№ 2 **Пруд условно-чистых стоков, 44820,1 кв.м.**
(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)

инвентаризационный или кадастровый номер **63:09:0000000:2840**

№ 3 **Пруд загрязн. Стоков Площадь застройки: 45224,5 куб.м.**
(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)

инвентаризационный или кадастровый номер **63:09:0000000:2839**

№ 4 **Шламонакопитель Объем 800000 куб.м.**
(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)

инвентаризационный или кадастровый номер **63:09:0000000:2838**

№ 5 **Шламонакопитель у ПТО Объем: 450000 куб.м.**
(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)

инвентаризационный или кадастровый номер **63:09:0000000:2787**

№ 6 **Коллектора и напорн трубопр, протяженность 24420 м.**
(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)

инвентаризационный или кадастровый номер **63:00:0000000:462**

№ - **Трубопр нефтестоков до очист сооруж, 1 эт, протяженность 249 м.**
(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)

инвентаризационный или кадастровый номер **63:09:0000000:2786**

*Объект капитального строительства без координат границ

№ - **Коллектора и напорн трубопр от ЛНС, 1380,7 кв.м.**
(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)

вентаризационный или кадастровый

63:09:0000000:3020

тер

ъект капитального строительства без координат границ

Коллектора и напорн трубопр от ЛНС до кол, 482 кв.м.

(согласно чертежу(ам)
градостроительного плана)

(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

вентаризационный или кадастровый

63:09:0000000:3021

мер

ъект капитального строительства без координат границ

Коллектор загрязн вод от ЛКЗ-1 до прудов, протяженность 8974 м.

(согласно чертежу(ам)
градостроительного плана)

(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

вентаризационный или кадастровый

63:09:0000000:7497

мер

ъект капитального строительства без координат границ

Коллектор прямоуг внепл канализ, протяженность 6769 м.

(согласно чертежу(ам)
градостроительного плана)

(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

вентаризационный или кадастровый

63:09:0000000:7485

мер

ъект капитального строительства без координат границ

**Гл коллектор от ЛК-188 до прудов и ЛК-11,
протяженность 11030 м.**

(согласно чертежу(ам)
градостроительного плана)

(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

вентаризационный или кадастровый

63:00:0000000:457

мер

ъект капитального строительства без координат границ

**Канализ. ливн и у/ч стоков от лк-46 до лк,
протяженность 10943 м.**

(согласно чертежу(ам)
градостроительного плана)

(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

вентаризационный или кадастровый

63:00:0000000:458

мер

ъект капитального строительства без координат границ

. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия
мятников истории и культуры) народов Российской Федерации информация отсутствует

(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)

(назначение объекта культурного наследия ,общая площадь, площадь застройки)

наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты
этого решения)

истрационный номер в реестре

ОТ

(дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Информация о расчетных показателях максимального допустимого уровня территориальной доступности								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты коммунальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий:

- Земельный участок частично расположен в ограничениях (обременениях) прав согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости: прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости - **Часть земельного участка образована в целях установления охранных зон: - охранная зона ЛЭП (постановление правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г.); - охранная зона канализации и тепловых сетей (СНиП 2.07.01-89*); - охранная зона водопровода (СанПиН 2.1.4.027-95); - охранная зона линии связи (ПОЛиСС № 578 от 09.06.1995 г.), площадью 48053 кв.м., отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «8»;**
- Земельный участок частично расположен в ограничениях (обременениях) прав согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости: прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости - **Часть земельного участка образована в целях установления охранной зоны ЛЭП (постановление правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г.), площадью 152 кв.м., отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «9»;**
- Земельный участок частично расположен в ограничениях (обременениях) прав согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости: прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости - **Часть земельного участка образована в целях установления охранной зоны водопровода (СанПиН 2.1.4.027-95), площадью 1107 кв.м., отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «10»;**
- Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: «Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: -набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; -размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативных технических документов проходов и

ъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и зодить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого тьства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; -размещать свалки; -изводить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить ёс и слив едких и коррозионных веществ и ГСМ. В охранных зонах, установленных для объектов строительного хозяйства напряжением свыше 1 000 вольт, запрещается: -складировать или лещать хранилища любых, в том числе ГСМ; -размещать детские и спортивные площадки, ционы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов пин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим ам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых олнением разрешённых в установленном порядке работ; -использовать (запускать) любые ательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов; -сать якоря с судов и осуществлять их проход с отদанными якорями, цепями, лотами, волокушами ралами; -осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов. В делах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим физическим лицам запрещаются: -строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос аний и сооружений; -горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с менным затоплением земель; -посадка и вырубка деревьев и кустарников; -дноуглубительные, лещерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и гений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда; -проход судов, у орых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней ки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее имально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при одке; -проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от ерхности дороги более 4,5 метра; -земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых лях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта; -полив сельскохозяйственных ьтур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров; -полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой ее 4 метров или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли. В охранных ах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1 000 вольт, без ъменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: -размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов; -складировать или размещать хранилища любых, в том же горюче-смазочных, материалов; -устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих нов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отদанными якорями, цепями, лотами, волокушами и трапами., **Охранная зона объектов электросетевого хозяйства**, зона с особыми условиями использования территории, Реестровый номер границы: 63.09.2.63, Иной документ № 9 от 24.12.2008», площадь земельного участка, покрываемого зоной с особыми условиями использования территории составляет **380 кв.м.** - Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «11»;

емельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: «Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 тельного кодекса Российской Федерации, В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение материального ущерба и возникновение пожаров, в том числе: -набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; -размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах данных в соответствии с требованиями нормативных технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и зводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого тьства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; -размещать свалки; -изводить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить ёс и слив едких и коррозионных веществ и ГСМ. В охранных зонах, установленных для объектов

электросетевого хозяйства напряжением выше 1 000 вольт, запрещается: -складировать или размещать хранилища любых, в том числе ГСМ; -размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ; -использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов; -бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отложенными якорями, цепями, лотами, волокушами и трапами; -осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: -строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; -горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; -посадка и вырубка деревьев и кустарников; -дноуглубительные, землечерпалльные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда; -проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке; -проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра; -земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта; -полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить выше 3 метров; -полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1 000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: -размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов; -складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; -устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отложенными якорями, цепями, лотами, волокушами и трапами., **Охранная зона объектов электросетевого хозяйства**, зона с особыми условиями использования территории, Реестровый номер границы: **63.09.2.91**, Иной документ № 1059 от 24.12.2008», площадь земельного участка, покрываемого зоной с особыми условиями использования территории составляет **4082 кв.м.** - Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «**12**»;

- Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: «Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - **Охранная зона трубопроводов**, зона с особыми условиями использования территории, Реестровый номер границы: **63.09.2.64**, Иной документ № 1059 от 24.12.2008», площадь земельного участка, покрываемого зоной с особыми условиями использования территории составляет **93 кв.м.** Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «**13**»;

- Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: «Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - **Охранная зона трубопроводов**, зона с особыми условиями использования территории, Реестровый номер границы: **63.09.2.68**, Иной документ № 1059 от 24.12.2008», площадь земельного участка, покрываемого зоной с особыми условиями использования территории составляет **5914 кв.м.** Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «**14**»;

- Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: «Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - **Охранная зона трубопроводов**, зона с особыми условиями использования территории, Реестровый номер границы: **63.09.2.69**, Иной документ №

1059 от 24.12.2008», площадь земельного участка, покрываемого зоной с особыми условиями использования территории составляет **4718 кв.м.** Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «**15**»;

- Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: «Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - **Охранная зона трубопроводов**, зона с особыми условиями использования территории, Реестровый номер границы: **63.09.2.76**, Иной документ № 1059 от 24.12.2008», площадь земельного участка, покрываемого зоной с особыми условиями использования территории составляет **275 кв.м.** Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «**16**»;

- Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: «Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - **Охранная зона трубопроводов**, зона с особыми условиями использования территории, Реестровый номер границы: **63.09.2.78**, Иной документ № 1059 от 24.12.2008», площадь земельного участка, покрываемого зоной с особыми условиями использования территории составляет **181 кв.м.** Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «**17**»;

- Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: «Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - **Охранная зона трубопроводов**, зона с особыми условиями использования территории, Реестровый номер границы: **63.09.2.65**, Иной документ № 1059 от 24.12.2008», площадь земельного участка, покрываемого зоной с особыми условиями использования территории составляет **6907 кв.м.** Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «**18**»;

- Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: «Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: с 2020-10-14; реквизиты документа-основания: решение от 14.09.2020 № 277 выдан: Управление Роспотребнадзора по Самарской области ; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон": 5. В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначеннной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.; Реестровый номер границы: **63:09-6.799**; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: **САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ДЛЯ ДЕЙСТВУЮЩЕГО ОБЪЕКТА ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ»: ЛИВНЕВАЯ НАСОСНАЯ СТАНЦИЯ ЦЕХА ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ КАНАЛИЗАЦИИ, УЛ. СЕВЕРНАЯ, 46, СТРОЕНИЕ 1**, площадь земельного участка, покрываемого зоной с особыми условиями использования территории составляет **453741 кв.м.** Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «**19**».

- Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: «Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-03-29; реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160; Содержание ограничения (обременения): При установлении охранной зоны предусматриваются определенные ограничения использования территории, которые регламентируются ст.III Постановления Правительства РФ "О порядке установления охранных зон" №160 от 21.02.2009г.; Реестровый номер границы: **63:09-6.966**; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: **Охранная зона ЛЭП-35кВ от П/СТ "ВАЗ СТРОИТЕЛЬНАЯ" и "СТРОЙБАЗА"**, площадь земельного участка, покрываемого зоной с особыми условиями использования территории составляет **1534 кв.м.** Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером **«20»**.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
		X	Y
	1	430941.74	1313017.05
	2	430956.64	1313054.32
	3	430954.87	1313066.57
	4	430950.66	1313095.62
	5	430943.18	1313147.28
	6	430940.27	1313167.35
	7	430931.42	1313176.11
	8	430883.51	1313487.57
	9	430774.24	1313494.09
	10	430754.46	1313537.17
	11	430746.39	1313593.85
	12	430784.51	1313598.72
	13	430782.93	1313611.10
	14	430874.40	1313624.78
	15	430874.11	1313626.85
	16	430872.70	1313636.76
	17	430843.42	1313842.96
	18	430840.50	1313842.54
	19	430872.21	1313629.57
	20	430744.03	1313609.63
	21	430743.53	1313613.22
	22	430720.47	1313610.09
	23	430669.31	1313603.58
	24	430669.22	1313604.10
	25	430657.54	1313602.49
	26	430655.73	1313612.02
	27	430607.85	1313605.25
	28	430608.40	1313594.08
	29	430571.96	1313588.22

Часть земельного участка образована в целях установления охранных зон: - охранная зона ЛЭП (постановление правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г.); - охранная зона канализации и тепловых сетей (СНиП 2.07.01-89*); - охранная зона водопровода (СанПиН 2.1.4.027-95); - охранная зона линии связи (ПОЛиСС № 578 от 09.06.1995 г.) (поз.8)

30	430572.71	1313583.03
31	430561.80	1313581.07
32	430562.67	1313573.96
33	430398.31	1313549.21
34	430398.53	1313564.52
35	430394.86	1313564.03
36	430394.21	1313568.61
37	430390.19	1313568.64
38	430359.26	1313762.26
39	430585.23	1313792.96
40	430588.53	1313789.78
41	430590.35	1313786.80
42	430608.61	1313789.21
43	430608.18	1313794.22
44	430708.27	1313812.20
45	430772.64	1313819.47
46	430795.61	1313823.01
47	430829.56	1313827.37
48	430830.47	1313822.43
49	430834.41	1313823.07
50	430833.04	1313832.97
51	430685.41	1313813.20
52	430683.93	1313820.04
53	430528.25	1313797.68
54	430354.32	1313772.75
55	430362.92	1313712.66
56	430363.20	1313710.69
57	430386.85	1313562.73
58	430392.87	1313520.64
59	430403.86	1313443.82
60	430421.10	1313396.93
61	430420.55	1313402.17
62	430422.44	1313405.39
63	430428.21	1313406.77
64	430415.79	1313440.80
65	430664.63	1313476.15
66	430666.01	1313467.26
67	430758.93	1313479.44
68	430762.04	1313456.05
69	430770.41	1313457.46
70	430768.40	1313471.23
71	430759.81	1313494.41
72	430756.81	1313516.74
73	430770.39	1313488.31

	74	430878.31	1313481.88
	75	430925.79	1313173.25
	76	430939.56	1313159.62
	77	430954.25	1313064.48
	78	430940.46	1313029.78
	79	430939.20	1313022.49
	80	430937.37	1313014.15
	81	430932.04	1313000.60
	1	430941.74	1313017.05
	82	430752.85	1313497.00
	83	430680.78	1313486.96
	84	430675.90	1313519.37
	85	430712.41	1313525.34
	86	430704.65	1313583.88
	87	430720.59	1313585.56
	88	430720.23	1313590.00
	89	430739.93	1313592.52
	82	430752.85	1313497.00
	90	430661.12	1313485.76
	91	430414.54	1313450.71
	92	430412.35	1313460.52
	93	430659.52	1313496.17
	90	430661.12	1313485.76
Часть земельного участка образована в целях установления охранной зоны ЛЭП (постановление правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г.) (поз.9)	1	430632.80	1313633.47
	2	430632.40	1313636.16
	3	430630.63	1313637.28
	4	430623.44	1313692.74
	5	430607.47	1313690.52
	6	430605.92	1313688.09
	7	430607.60	1313687.01
	8	430608.66	1313688.67
	9	430621.71	1313690.48
	10	430628.77	1313636.10
Часть земельного участка образована в целях установления охранной зоны водопровода (СанПин 2.1.4.027-95) (поз.10)	1	430632.80	1313633.47
	1	430473.84	1313011.70
	2	430475.56	1313012.80
	3	430480.83	1313012.64
	4	430472.47	1313073.83
	5	430470.00	1313073.48
	6	430466.49	1313098.01
	7	430456.58	1313099.63
	8	430452.95	1313099.81
	9	430453.22	1313097.47
	10	430456.48	1313072.11

	11	430458.23	1313055.52
	12	430465.09	1313054.27
	13	430471.62	1313001.71
	14	430472.09	1313004.76
	1	430473.84	1313011.70

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
		X	Y
Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (поз.11)	1	430849.05	1312857.82
	2	430887.69	1312924.53
	3	430837.61	1312857.74
	1	430849.05	1312857.82
Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (поз.12)	1	430515.25	1313538.04
	2	430559.21	1313544.13
	3	430582.01	1313547.87
	4	430580.10	1313569.64
	5	430565.59	1313568.04
	6	430564.17	1313579.63
	7	430633.78	1313592.19
	8	430632.39	1313609.72
	9	430630.39	1313609.56
	10	430631.64	1313593.82
	11	430561.95	1313581.29
	12	430563.61	1313567.82
	13	430559.34	1313567.35
	14	430559.67	1313564.39
	15	430512.61	1313557.86
	16	430389.83	1313541.85
	17	430392.67	1313522.04
	1	430515.25	1313538.04

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
		X	Y
Охранная зона трубопроводов (поз.13)	1	430912.06	1312965.82
	2	430912.23	1312966.12
	3	430912.92	1312967.31
	4	430915.26	1312971.33
	5	430898.94	1312974.43
	6	430897.81	1312968.54
	1	430912.06	1312965.82
Охранная зона трубопроводов (поз.14)	1	430401.26	1313462.04
	2	430662.27	1313499.89
	3	430649.04	1313601.27
	4	430647.85	1313609.05

	5	430630.39	1313606.40
	6	430643.49	1313513.61
	7	430398.96	1313478.12
	1	430401.26	1313462.04
Охранная зона трубопроводов (поз.15)	1	430398.82	1313479.05
	2	430637.89	1313514.27
	3	430623.47	1313607.60
	4	430609.47	1313605.48
	5	430621.56	1313525.65
	6	430396.55	1313494.91
	1	430398.82	1313479.05
Охранная зона трубопроводов (поз.16)	1	430451.60	1313146.09
	2	430471.69	1313148.39
	3	430470.55	1313158.33
	4	430445.14	1313155.42
	5	430447.68	1313137.66
	1	430451.60	1313146.09
Охранная зона трубопроводов (поз.17)	1	430363.56	1313708.46
	2	430393.85	1313712.90
	3	430392.92	1313718.83
	4	430362.69	1313714.24
	5	430362.92	1313712.66
	6	430363.20	1313710.69
	1	430363.56	1313708.46
Охранная зона трубопроводов (поз.18)	1	430918.24	1312976.48
	2	430919.09	1312977.95
	3	430937.54	1313009.81
	4	430956.31	1313056.66
	5	430954.87	1313066.57
	6	430950.66	1313095.62
	7	430943.18	1313147.28
	8	430941.08	1313161.78
	9	430929.46	1313173.49
	10	430882.66	1313487.51
	11	430774.29	1313494.15
	12	430754.67	1313536.63
	13	430743.10	1313616.81
	14	430737.15	1313615.95
	15	430748.78	1313535.40
	16	430753.50	1313496.19
	17	430628.18	1313479.05
	18	430403.44	1313446.83
	19	430403.86	1313443.82
	20	430404.28	1313440.88

21	430629.00	1313473.10
22	430754.79	1313490.32
23	430762.41	1313470.15
24	430762.57	1313454.61
25	430772.54	1313444.25
26	430768.22	1313471.81
27	430759.77	1313494.30
28	430757.16	1313516.10
29	430770.45	1313488.40
30	430877.41	1313481.71
31	430923.83	1313170.64
32	430937.51	1313156.87
33	430951.90	1313061.81
34	430916.58	1312973.60
1	430918.24	1312976.48

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
		X	Y
	1	430849.52	1312857.83
	2	430912.92	1312967.31
	3	430916.94	1312974.24
	4	430921.92	1312982.84
	5	430954.31	1313038.78
	6	430957.98	1313045.10
	7	430954.87	1313066.57
	8	430950.66	1313095.62
	9	430943.18	1313147.28
	10	430891.88	1313501.70
	11	430873.24	1313632.97
	12	430872.70	1313636.76
	13	430843.42	1313842.96
	14	430683.93	1313820.04
	15	430528.25	1313797.68
	16	430354.32	1313772.75
	17	430362.92	1313712.66
	18	430363.20	1313710.69
	19	430386.85	1313562.73
	20	430392.87	1313520.64
	21	430403.86	1313443.82
	22	430432.22	1313245.54
	23	430444.99	1313156.45
	24	430448.10	1313134.71
	25	430449.86	1313122.43
	26	430451.20	1313113.14

**САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ
ЗОНА ДЛЯ ДЕЙСТВУЮЩЕГО
ОБЪЕКТА ООО «АВТОГРАД-
ВОДОКАНАЛ»: «ЛИВНЕВАЯ
НАСОСНАЯ СТАНЦИЯ ЦЕХА
ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ
КАНАЛИЗАЦИИ, УЛ.
СЕВЕРНАЯ, 46, СТРОЕНИЕ 1
(поз.19)**

27	430452.37	1313104.35
28	430470.27	1313104.30
29	430470.84	1313109.98
30	430477.48	1313110.93
31	430629.26	1313132.66
32	430631.02	1313120.38
33	430633.51	1313102.94
34	430640.30	1313103.92
35	430648.59	1313049.91
36	430488.04	1313027.48
37	430482.12	1313075.22
38	430470.00	1313073.48
39	430466.49	1313098.01
40	430456.58	1313099.63
41	430452.95	1313099.81
42	430453.22	1313097.47
43	430456.48	1313072.11
44	430461.43	1313025.24
45	430463.14	1312995.42
46	430463.99	1312971.74
47	430465.63	1312941.57
48	430477.16	1312844.63
49	430480.58	1312819.02
50	430497.89	1312821.07
51	430805.93	1312857.51
1	430849.52	1312857.83

Наименование зоны с особыми условиями пользования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
		X	Y
Хранная зона ЛЭП-35кВ от Т "ВАЗ СТРОИТЕЛЬНАЯ" и "СТРОЙБАЗА" (поз.20)	1	430355,24	1313772,88
	2	430354,32	1313772,75
	3	430362,92	1313712,66
	4	430363,20	1313710,69
	5	430371,77	1313657,09
	6	430363,41	1313715,56
	1	430355,24	1313772,88
	7	430461,01	1313029,18
	8	430461,43	1313025,24
	9	430463,14	1312995,42
	10	430463,99	1312971,74
	11	430465,63	1312941,57
	12	430477,16	1312844,63
	13	430480,58	1312819,02

	14	430490,69	1312820,22
	7	430461,01	1313029,18

Информация о границах публичных сервитутов **информация отсутствует**

узнание номер) актерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	X	Y	-
-	-	-	-

Юмер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен ельный участок **информация отсутствует**.

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов итального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей строиснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной раструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав ѿрой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения нологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей ѿую информацию.

дения об организации, представившей информацию о
можности подключения (технологического
соединения) объектов капитального строительства к
м инженерно-технического обеспечения (за
исключением сетей электроснабжения)

ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ»

цения о максимальной нагрузке в возможных точках
случения (технологического присоединения) к сетям
энерго-технического обеспечения (за исключением
й электроснабжения)

Холодное водоснабжение – колодец
B-1, dy 150 мм;
Хоз-бытовая канализация – колодцы
КК 33,34, на самотечном коллекторе
хоз-бытовых стоков dy 1900x1850.

еквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных
вых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории: Решение Думы
ского округа Тольятти Самарской области от 04.07.2018г №1789 «О Правилах
устройства территории городского округа Тольятти» (в ред. Решений Думы г.о. Тольятти
рской области от 13.11.2019 N 410, от 28.04.2021 N 908).

формация о красных линиях: **информация отсутствует.**

ие ой	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	X	Y	-
-	-	-	-

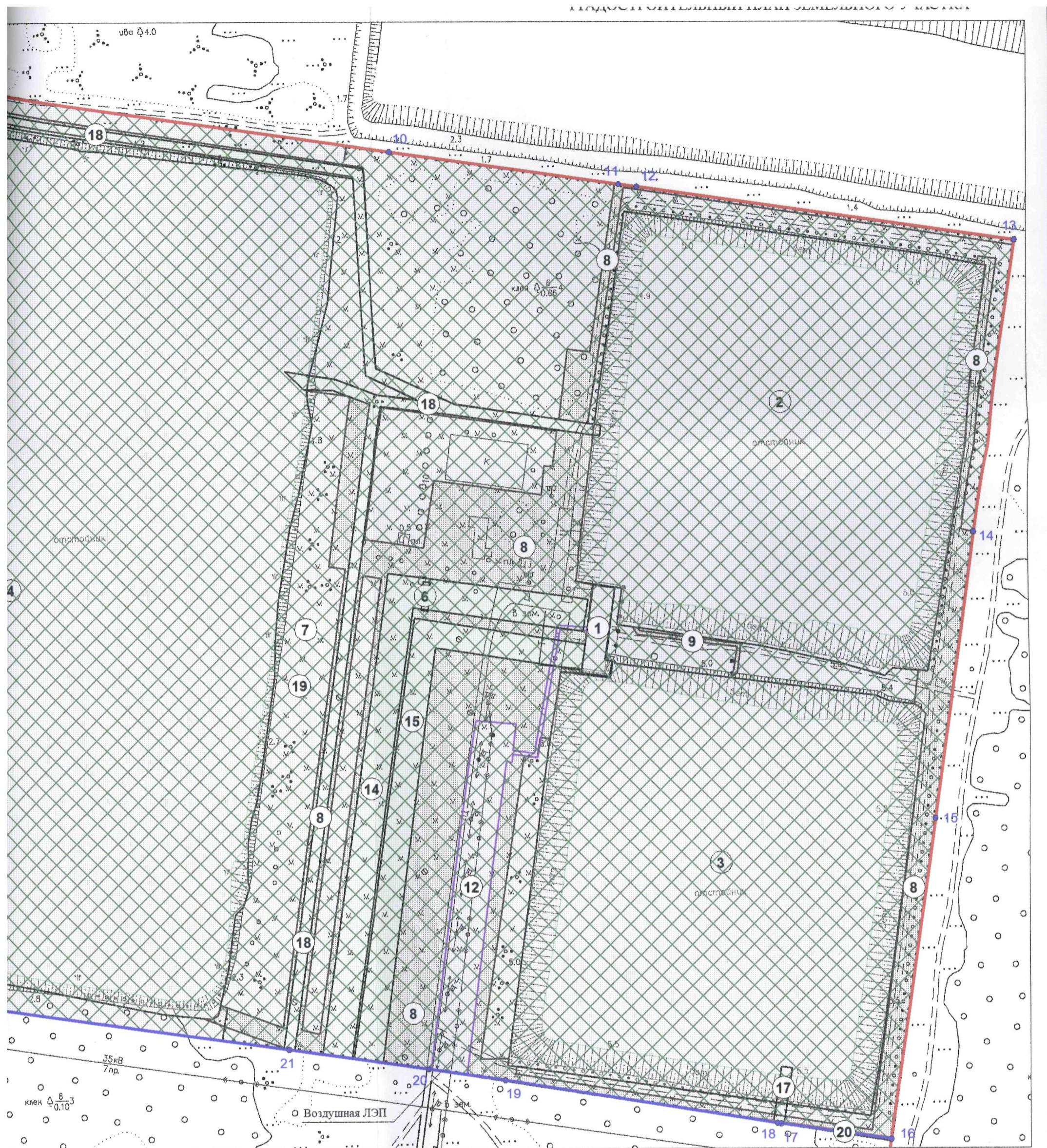


Чертёж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе в масштабе 1:2000, выполненной ФГУП "МАГП" в 2005 г.

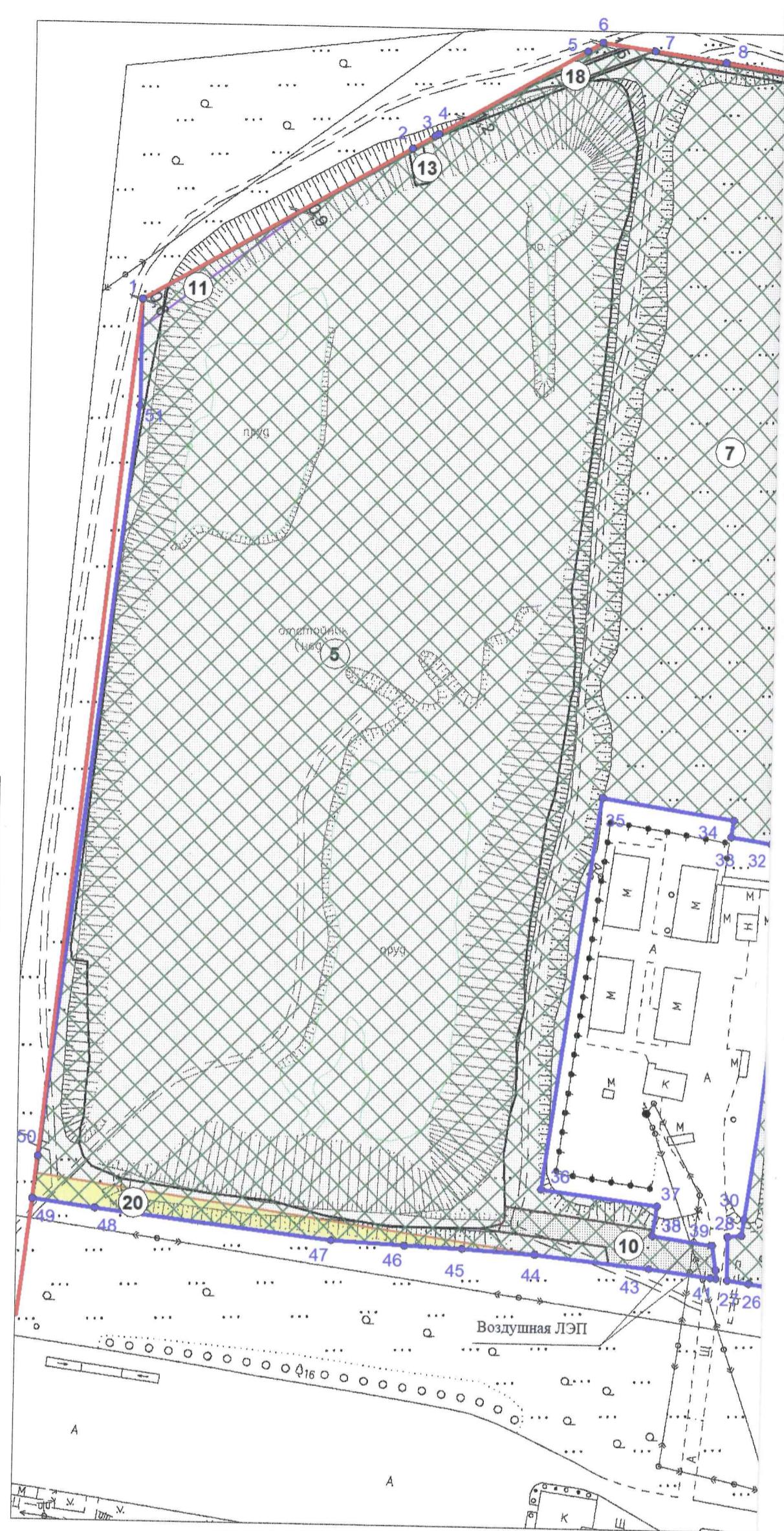
Чертёж градостроительного плана земельного участка разработан Муниципальным бюджетным учреждением городского округа Тольятти "Архитектура и Градостроительство" 18.10.2022 г.

Система координат - МСК-63

Площадь земельного участка - 453731 кв. м.



ЭКСПЛИКАЦИЯ	
ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	
Наименование	Примечание
стоков	
в	
пр	
ист сооруж (без координат границ)	Без координат границ
пр от ЛНС (без координат границ)	Без координат границ
пр от ЛНС до кол (без координат границ)	Без координат границ
КЗ-1 до прудов (без координат границ)	Без координат границ
анализ (без координат границ)	Без координат границ
рудов и ЛК-11 (без координат границ)	Без координат границ
т лк-46 до лк (без координат границ)	Без координат границ
ДОПУСТИМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ	
Наименование	Примечание
занимания зданий, строений, сооружений	
ЗАНИМАЕМЫЙ В ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
Наименование	Примечание
разована в целях установления охранных зон: - охранная зона электричества РФ № 160 от 24.02.2009 г.); - охранная зона канализации (СНиП 2.07.01-89*); - охранная зона водопровода (СанПиН 1 линии связи (ПОЛиСС № 578 от 09.06.1995 г.)	
разована в целях установления охранной зоны ЛЭП а РФ № 160 от 24.02.2009 г.)	
разована в целях установления охранной зоны водопровода	
электросетевого хозяйства	
в	
ОНА ДЛЯ ДЕЙСТВУЮЩЕГО ОБЪЕКТА ООО "ЛИВНЕВАЯ НАСОСНАЯ СТАНЦИЯ ЦЕХА ОЧИСТНЫХ ДИИ, УЛ. СЕВЕРНАЯ, 46, СТРОЕНИЕ 1"	
П/СТ "ВАЗ СТРОИТЕЛЬНАЯ" и "СТРОЙБАЗА"	
ДОПУСТИМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	
Наименование	Примечание



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- [Blue rectangle] Границы земельного участка
- [Green cross-hatched rectangle] Место допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- [Red dotted rectangle] Части земельного участка образованы в целях установления охранных зон
охранная зона ЛЭП (постановление правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г.);
охранная зона канализации и тепловых сетей (СНиП 2.07.01-89*); - охранная зона водопровода (СанПиН 2.1.4.027-95); - охранная зона линии связи (ПОЛиСС № 578 от 09.06.1995 г.)
- [Purple rectangle] Охранная зона объектов электросетевого хозяйства
- [Black rectangle] Охранная зона трубопроводов
- [White rectangle] САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ДЛЯ ДЕЙСТВУЮЩЕГО ОБЪЕКТА ООО
"АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ": "ЛИВНЕВАЯ НАСОСНАЯ СТАНЦИЯ ЦЕХА ОЧИСТНЫХ
СООРУЖЕНИЙ КАНАЛИЗАЦИИ, УЛ. СЕВЕРНАЯ, 46, СТРОЕНИЕ 1"
- [Yellow rectangle] Охранная зона ЛЭП-35кВ от П/СТ "ВАЗ СТРОИТЕЛЬНАЯ" и "СТРОЙБАЗА"
- [Red line] Граница г.о. Тольятти

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Самарской области

Кому: Общество с ограниченной
ответственностью "АВТОГРАД-
ВОДОКАНАЛ"

Адрес: 445000, область Самарская г.
Тольятти, ул.Фрунзе, дом 31-А, офис 607

УВЕДОМЛЕНИЕ

об исправлении реестровой ошибки в сведениях Единого
государственного реестра недвижимости

«23» декабря 2022г.

№ КУВД-001/2022-40610262, №Other-2022-09-15-877857

В соответствии с частью 8 статьи 61 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" уведомляем Вас об исправлении реестровой ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) об описании местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102156:525, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Северная, 46, строение 1.

Сведения ЕГРН о координатах характерных точек границ и площади:

Координата X	Координата Y	Площадь (в кв.м.)
1312857.83	430849.52	453731
1312967.31	430912.92	
1312976.48	430918.24	
1312977.95	430919.09	
1313038.78	430954.31	
1313045.1	430957.98	
1313066.57	430954.87	
1313095.62	430950.66	

Общество с ограниченной
ответственностью «АВТОГРАД-
ВОДОКАНАЛ»
Вх.№ 6815 от 29.12.2022.

1313147.28	430943.18
1313501.7	430891.88
1313626.85	430874.11
1313636.76	430872.7
1313842.96	430843.42
1313820.04	430683.93
1313797.68	430528.25
1313772.75	430354.32
1313712.66	430362.92
1313710.69	430363.2
1313562.73	430386.85
1313520.64	430392.87
1313443.82	430403.86
1313245.54	430432.22
1313156.45	430444.99
1313134.71	430448.1
1313122.43	430449.86
1313113.14	430451.2
1313104.35	430452.37
1313104.3	430470.27
1313109.98	430470.84
1313110.93	430477.48
1313132.66	430629.26
1313120.38	430631.02
1313102.94	430633.51
1313103.92	430640.3
1313049.91	430648.59
1313027.48	430488.04
1313075.22	430482.12
1313073.48	430470
1313098.01	430466.49

1313099.63	430456.58
1313099.81	430452.95
1313097.47	430453.22
1313072.11	430456.48
1313025.24	430461.43
1312995.42	430463.14
1312971.74	430463.99
1312941.57	430465.63
1312844.63	430477.16
1312819.02	430480.58
1312821.07	430497.89
1312857.51	430805.93
1312857.83	430849.52

Координата X	Координата Y	Площадь (в кв.м.)
Контур 1		48053
Часть элемента 1		
1313017.05	430941.74	
1313054.32	430956.64	
1313066.57	430954.87	
1313095.62	430950.66	
1313147.28	430943.18	
1313167.35	430940.27	
1313176.11	430931.42	
1313487.57	430883.51	
1313494.09	430774.24	
1313537.17	430754.46	
1313593.85	430746.39	
1313598.72	430784.51	
1313611.1	430782.93	

1313624.78	430874.4
1313626.85	430874.11
1313636.76	430872.7
1313842.96	430843.42
1313842.54	430840.5
1313629.57	430872.21
1313609.63	430744.03
1313613.22	430743.53
1313610.09	430720.47
1313603.58	430669.31
1313604.1	430669.22
1313602.49	430657.54
1313612.02	430655.73
1313605.25	430607.85
1313594.08	430608.4
1313588.22	430571.96
1313583.03	430572.71
1313581.07	430561.8
1313573.96	430562.67
1313549.21	430398.31
1313564.52	430398.53
1313564.03	430394.86
1313568.61	430394.21
1313568.64	430390.19
1313762.26	430359.26
1313792.96	430585.23
1313789.78	430588.53
1313786.8	430590.35
1313789.21	430608.61
1313794.22	430608.18
1313812.2	430708.27

1313819.47	430772.64
1313823.01	430795.61
1313827.37	430829.56
1313822.43	430830.47
1313823.07	430834.41
1313832.97	430833.04
1313813.2	430685.41
1313820.04	430683.93
1313797.68	430528.25
1313772.75	430354.32
1313712.66	430362.92
1313710.69	430363.2
1313562.73	430386.85
1313520.64	430392.87
1313443.82	430403.86
1313396.93	430421.1
1313402.17	430420.55
1313405.39	430422.44
1313406.77	430428.21
1313440.8	430415.79
1313476.15	430664.63
1313467.26	430666.01
1313479.44	430758.93
1313456.05	430762.04
1313457.46	430770.41
1313471.23	430768.4
1313494.41	430759.81
1313516.74	430756.81
1313488.31	430770.39
1313481.88	430878.31
1313173.25	430925.79

1313159.62	430939.56
1313064.48	430954.25
1313029.78	430940.46
1313022.49	430939.2
1313014.15	430937.37
1313000.6	430932.04
1313017.05	430941.74
Часть элемента 2	
1313497	430752.85
1313592.52	430739.93
1313590	430720.23
1313585.56	430720.59
1313583.88	430704.65
1313525.34	430712.41
1313519.37	430675.9
1313486.96	430680.78
1313497	430752.85
Часть элемента 3	
1313485.76	430661.12
1313496.17	430659.52
1313460.52	430412.35
1313450.71	430414.54
1313485.76	430661.12

Координата X	Координата Y	Площадь (в кв.м.)
1312857.83	430849.52	453741
1312967.31	430912.92	
1312974.24	430916.94	
1312982.84	430921.92	
1313038.78	430954.31	

1313045.1	430957.98
1313066.57	430954.87
1313095.62	430950.66
1313147.28	430943.18
1313501.7	430891.88
1313632.97	430873.24
1313636.76	430872.7
1313842.96	430843.42
1313820.04	430683.93
1313797.68	430528.25
1313772.75	430354.32
1313712.66	430362.92
1313710.69	430363.2
1313562.73	430386.85
1313520.64	430392.87
1313443.82	430403.86
1313245.54	430432.22
1313156.45	430444.99
1313134.71	430448.1
1313122.43	430449.86
1313113.14	430451.2
1313104.35	430452.37
1313104.3	430470.27
1313109.98	430470.84
1313110.93	430477.48
1313132.66	430629.26
1313120.38	430631.02
1313102.94	430633.51
1313103.92	430640.3
1313049.91	430648.59
1313027.48	430488.04

1313075.22	430482.12
1313073.48	430470
1313098.01	430466.49
1313099.63	430456.58
1313099.81	430452.95
1313097.47	430453.22
1313072.11	430456.48
1313025.24	430461.43
1312995.42	430463.14
1312971.74	430463.99
1312941.57	430465.63
1312844.63	430477.16
1312819.02	430480.58
1312821.07	430497.89
1312857.51	430805.93
1312857.83	430849.52

в соответствии с Отчетом о результатах определения координат характерных точек границ и площади земельных участков, контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, границ (частей границ) муниципальных образований, населенных пунктов, территориальных зон, лесничеств № ФААО238 от 25.07.2022, поступившим от филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Самарской области, исправлены на:

Координата X	Координата Y	Площадь (в кв.м.)
1312857.83	430849.52	453149
1312967.31	430912.92	
1312976.48	430918.24	
1312977.95	430919.09	
1313038.78	430954.31	
1313045.1	430957.98	
1313066.57	430954.87	
1313095.62	430950.66	
1313147.28	430943.18	
1313461.26	430897.73	
1313461.15	430896.92	

1313480.25	430893.53
1313842.71	430841.71
1313820.04	430683.93
1313797.68	430528.25
1313772.75	430354.32
1313712.66	430362.92
1313710.69	430363.2
1313562.73	430386.85
1313520.64	430392.87
1313443.82	430403.86
1313245.54	430432.22
1313156.45	430444.99
1313134.71	430448.1
1313122.43	430449.86
1313113.14	430451.2
1313104.35	430452.37
1313104.3	430470.27
1313109.98	430470.84
1313110.93	430477.48
1313132.66	430629.26
1313120.38	430631.02
1313102.94	430633.51
1313103.92	430640.3
1313049.91	430648.59
1313027.48	430488.04
1313075.22	430482.12
1313073.48	430470
1313098.01	430466.49
1313099.63	430456.58
1313099.81	430452.95
1313097.47	430453.22
1313072.11	430456.48
1313025.24	430461.43
1312995.42	430463.14
1312971.74	430463.99
1312941.57	430465.63
1312844.63	430477.16
1312819.02	430480.58
1312821.07	430497.89
1312857.51	430805.93
1312857.83	430849.52

1313583.88	430704.65
1313525.34	430712.41
1313519.37	430675.9
1313486.96	430680.78
1313497	430752.85
Часть элемента 3	
1313485.76	430661.12
1313496.17	430659.52
1313460.52	430412.35
1313450.71	430414.54
1313485.76	430661.12
Контур 2	
1313634.17	430871.53
1313842.71	430841.71
1313842.54	430840.5
1313634.17	430871.53

Координата X	Координата Y	Площадь (в кв.м.)
1312857.83	430849.52	453149
1312967.31	430912.92	
1312974.24	430916.94	
1312982.84	430921.92	
1313038.78	430954.31	
1313045.1	430957.98	
1313066.57	430954.87	
1313095.62	430950.66	
1313147.28	430943.18	
1313461.26	430897.73	
1313461.15	430896.92	
1313480.25	430893.53	
1313842.71	430841.71	
1313820.04	430683.93	
1313797.68	430528.25	
1313772.75	430354.32	
1313712.66	430362.92	
1313710.69	430363.2	
1313562.73	430386.85	
1313520.64	430392.87	
1313443.82	430403.86	
1313245.54	430432.22	

1313156.45	430444.99
1313134.71	430448.1
1313122.43	430449.86
1313113.14	430451.2
1313104.35	430452.37
1313104.3	430470.27
1313109.98	430470.84
1313110.93	430477.48
1313132.66	430629.26
1313120.38	430631.02
1313102.94	430633.51
1313103.92	430640.3
1313049.91	430648.59
1313027.48	430488.04
1313075.22	430482.12
1313073.48	430470
1313098.01	430466.49
1313099.63	430456.58
1313099.81	430452.95
1313097.47	430453.22
1313072.11	430456.48
1313025.24	430461.43
1312995.42	430463.14
1312971.74	430463.99
1312941.57	430465.63
1312844.63	430477.16
1312819.02	430480.58
1312821.07	430497.89
1312857.51	430805.93
1312857.83	430849.52

В.С. Залетов

(инициалы, фамилия государственного
регистратора прав)



(подпись государственного регистратора прав)

