



Комплексное проектно-изыскательское и научно-производственное предприятие по водоснабжению
водоотведению, гидротехнике, инженерной гидроэкологии и охране окружающей среды

Акционерное общество «ДАР/ВОДГЕО»

119021, г. Москва, ул. Россолимо, д. 17, стр.1. Тел./факс (499) 272-47-25, E-mail: info@darvodgeo.ru

ОКПО 42298226, ОГРН 1025001548516, ИНН/КПП 5012014825/501201001

Заказчик – ООО «АВК»

**«Переработка проектно-сметной документации на строительство очистных сооружений
поверхностных и приравненных к ним по составу производственных сточных вод с
территории промышленно-коммунальной зоны северо- западной части Автозаводского
района»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1. Пояснительная записка

21/137-М-ПЗ

Том 1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2023



дар/воодгео

Комплексное проектно-изыскательское и научно-производственное предприятие по водоснабжению
водоотведению, гидротехнике, инженерной гидроэкологии и охране окружающей среды

Акционерное общество «ДАР/ВОДГЕО»

119021, г. Москва, ул. Россолимо, д. 17, стр.1. Тел./факс (499) 272-47-25, E-mail: info@darvodgeo.ru

ОКПО 42298226, ОГРН 1025001548516, ИНН/КПП 5012014825/501201001

Заказчик – ООО «АВК»

**«Переработка проектно-сметной документации на строительство очистных сооружений
поверхностных и приравненных к ним по составу производственных сточных вод с
территории промышленно-коммунальной зоны северо- западной части Автозаводского
района»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1. Пояснительная записка

21/137-М-ПЗ

Том 1

Генеральный директор

Главный инженер проекта



И. Н. Филянский

А. Г. Пировов

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2023

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

СОДЕРЖАНИЕ (Оглавление)

Наименование	Лист
Содержание (Оглавление)	1
а) Реквизиты документа, на основании которого принято решение о подготовке проектной документации.	3
б) Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства.	3
в) Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, состав и характеристика производства, номенклатура выпускаемой продукции (работ, услуг).	4
г) Сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии .	5
д) Данные о проектной мощности объекта капитального строительства.	5
е) Сведения о сырьевой базе, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах.	5
ж) Сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства.	5
ж_1) Сведения об использовании возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов.	5
з) Сведения о земельных участках, изымаемых для государственных или муниципальных нужд, о земельных участках, в отношении которых устанавливается сервитут, публичный сервитут, обоснование их размеров, если такие размеры не установлены нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, или правилами землепользования и застройки, или проектами планировки, проектами межевания территории, - при необходимости изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд, установления сервитута, публичного сервитута.	5
и) Сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) объект капитального строительства .	6
к) Сведения о размере средств, требующихся для возмещения правообладателям земельных участков и (или) расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, - в случае их изъятия для государственных или муниципальных нужд.	6
к_1) Сведения о размере средств, требующихся для возмещения правообладателям земельных участков и (или) расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества убытков и (или) в качестве платы правообладателям земельных участков, - в случае установления сервитута, публичного сервитута в отношении таких земельных участков.	6
л) Сведения об использованных в проекте изобретениях и о результатах проведенных патентных исследований .	6
м) Техничко-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства, в том числе площадь застройки, общая площадь, строительный объем (в том числе подземной части), количество этажей (в том числе подземных) и протяженность (для линейных объектов).	6
н) Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий - в случае необходимости разработки специальных технических условий .	7
о) Данные о проектной мощности объекта капитального строительства, значимости объекта капитального строительства для поселений (муниципального образования), а также о численности работников и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест (кроме жилых зданий) и другие данные, характеризующие объект капитального строительства.	7
п) Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений .	8

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

21/137-М-ПЗ

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп	Дата

ГИП

Пирогов

01.23

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
П	1	



Наименование	Лист
р) Обоснование возможности осуществления строительства объекта капитального строительства по этапам строительства с выделением этих этапов .	8
с) Сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий, строений и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения (при необходимости), - для объектов капитального строительства, финансируемых с привлечением средств соответствующих бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.	8
т) Идентификационные признаки объекта капитального строительства, предусмотренные Федеральным законом «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».	8
у) Заверение проектной организации, осуществляющей подготовку проектной документации.	10
Таблица регистрации изменений	11
Приложения	12

Инов. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

21/137-М-ПЗ

Лист

2

а) Реквизиты документа, на основании которого принято решение о подготовке проектной документации.

Настоящая проектная документация для строительства объекта: «Переработка проектно-сметной документации на строительство очистных сооружений поверхностных и приравненных к ним по составу производственных сточных вод с территории промышленно-коммунальной зоны северо-западной части Автозаводского р-на, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Северная, д. 46» разработана на основании договора № б/н (Д21-09-0134-21/137-М) от 09.09.2021 г.

б) Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства.

Техническое задание – Приложение №1 к договору № б/н от 09.09.2021 г.;

Технический отчет «Корректировка расчётов объёма поверхностных сточных вод для переработки проектно-сметной документации на строительство очистных сооружений поверхностных и приравненных к ним по составу производственных сточных вод с территории промышленно-коммунальной зоны северо-западной части Автозаводского района» - АО «НИИ ВОДГЕО» 2021г.;

Письмо ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ» исх.№334/211 от 02.02.2022 г. «О выборе варианта проектирования»;

Письмо ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ» исх.№2041/211 от 14.06.2022 г. «О выборе варианта фильтров»;

Письмо ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ» исх.№3930/211 от 26.10.2022 г. «О согласовании технологии очистки стоков»;

Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям (21/137-М-ИГДИ) – АО «ДАР/ВОДГЕО» 2023г.;

Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям (21/137-М-ИГИ) – АО «ДАР/ВОДГЕО» 2023г.;

Технический отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям (21/137-М-ИГМИ) – АО «ДАР/ВОДГЕО» 2023г.;

Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям (21/137-М-ИЭИ) – АО «ДАР/ВОДГЕО» 2023г.;

Отчет о проведенных археологических полевых работах – ООО «Поволжский археологический центр», 2023г.;

Отчет об обследовании существующих зданий и сооружений:

- здание канализационной насосной станции;
- здания насосных станций №1 и №2;
- коллективные погреба;
- разделочные резервуары №1, №2 и №2ЛНС.

Акты (решения) собственника здания (строения, сооружения), содержащие условия реконструкции, капитального ремонта или сноса объекта капитального строительства или его части (при необходимости);

Градостроительный план земельного участка №РФ-63-2-02-0-00-2022-4801 утвержденный департаментом градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти 20.10.2022 г.;

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

21/137-М-ПЗ

Лист

3

Исходные данные о состоянии потенциальной опасности намечаемого района строительства и для разработки мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (исх.№2398-2-4-7 от 20.04.2023 г. ГУ МЧС России по Самарской области).

Концентрации сточных вод на входе в очистные сооружения и требования к качеству очищенной воды:

№№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Максимальные концентрации загрязнений в воде сбрасываемой из пруда условно-чистых сточных вод ЛНС цеха ОСК ООО"АВК" в Куйбышевское водохранилище		Требуемое качество очищенной воды	Необходимая эффективность очистки, %
			2018	2019		
1	Взвешенные вещества	мг/дм ³	22,5	25,4	10	60
2	Нефтепродукты	мг/дм ³	1,0	0,71	1	0
3	ХПК	мгО ₂ /дм ³	55	47,5	50	9
4	БПК ₅	мгО ₂ /дм ³	6,89	6,5	10	0
5	Фосфор фосфатов	мг/дм ³	0.29	0.53	1	0

п/п	Показатели	Ед. изм.	сточных вод ЛНС цеха ОСК ООО"АВК" в Куйбышевское водохранилище		до 100% очищенной воды	эффективность очистки, %
			2018	2019		
1	Взвешенные вещества	мг/дм ³	22,5	25,4	10	60
2	Нефтепродукты	мг/дм ³	1,0	0,71	1	0
3	ХПК	мгО ₂ /дм ³	55	47,5	50	9
4	БПК ₅	мгО ₂ /дм ³	6,89	6,5	10	0
5	Фосфор фосфатов	мг/дм ³	0,29	0,53	1	0

г) Сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии.

Потребность проектируемого объекта в топливе и газе отсутствует.

Необходимая расчетная потребность в электрической энергии 215,1 кВт;

Необходимая потребность в тепловой энергии 525 кВт (0,452 Гкал);

Необходимая потребность в воде на хозяйственно-питьевые и технологические нужды:

- холодная вода (В1): 0,63 м³/сут (0,3325 м³/ч, 0,28 л/с);

- горячая вода (Т3): 0,52 м³/сут (0,2725 м³/ч, 0,26 л/с);

Необходимая потребность в воде для внешнего пожаротушения: 72 м³ (хранится в двух противопожарных резервуарах объемом 40м каждый).

д) Данные о проектной мощности объекта капитального строительства.

Производительность очистных сооружений составляет 8000/16000 м³/сут.

е) Сведения о сырьевой базе, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах.

Проектируемый объект нуждается:

- в холодной воде питьевого качества в количестве 3,3 м³/сут на технологические нужды (приготовление реагентов) – источник: сеть хоз-питьевого водоснабжения В1;

- в холодной воде технической в количестве 2747,22 м³/сут на промывку фильтров – источник: фильтрат;

- во флокулянте – 3,2 кг/сут;

- в растворе гипохлорита натрия 19% - 58,2 кг/сут.

ж) Сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства.

Комплексное использование сырья, вторичных энергоресурсов и отходов производства не предусмотрено.

ж_1) Сведения об использовании возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов.

Использование возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов не предусмотрено.

з) Сведения о земельных участках, изымаемых для государственных или муниципальных нужд, о земельных участках, в отношении которых устанавливается сервитут, публичный сервитут, обоснование их размеров, если такие размеры не установлены нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, или правилами землепользования и застройки, или проектами планировки, проектами межевания территории, - при необходимости изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд, установления сервитута, публичного сервитута.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	21/137-М-ПЗ	Лист
							5
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.

Земельные участки, в отношении которых устанавливается сервитут, публичный сервитут и (или) заключается договор аренды (субаренды) отсутствуют.

и) Сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) объект капитального строительства.

Земельный участок с кадастровым номером 63:09:0102156:525, площадью 453 731 кв.м., расположен: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский р-н, улица Северная, 46. Участок строительства расположен непосредственно в кадастровых границах 63:09:0102156:525.

Категория земель: Земли населённых пунктов.

Разрешенное использование: для дальнейшей эксплуатации насосной станции дождевых и пр. стоков, пруда условно-чистых стоков, пруда загрязненных стоков и шламонакопителей.

к) Сведения о размере средств, требующихся для возмещения правообладателям земельных участков и (или) расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, - в случае их изъятия для государственных или муниципальных нужд.

Средства на возмещение не предусмотрены в связи с отсутствием изымаемых земельных участков.

к_1) Сведения о размере средств, требующихся для возмещения правообладателям земельных участков и (или) расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества убытков и (или) в качестве платы правообладателям земельных участков, - в случае установления сервитута, публичного сервитута в отношении таких земельных участков.

Средства на возмещение не предусмотрены в связи с отсутствием земельных участков, для которых предполагается установление сервитута, публичного сервитута.

л) Сведения об использованных в проекте изобретениях и о результатах проведенных патентных исследований.

Изобретений и использования патентов в проектной документации не предусматривается.

м) Техничко-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства, в том числе площадь застройки, общая площадь, строительный объем (в том числе подземной части), количество этажей (в том числе подземных) и протяженность (для линейных объектов).

Общая площадь участка в границах ГПЗУ 453731,0 м²;

Площадь участка в условных границах проектирования 3587,8 м²;

Площадь застройки 1055,0 м²;

Площадь проездов с асфальтовым покрытием 1816,9 м²;

Площадь тротуаров 196,3 м²;

Взам. инв. №		Изобретения и использования патентов в проектной документации не предусматривается.						
Подп. и дата		м) Технико-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства, в том числе площадь застройки, общая площадь, строительный объем (в том числе подземной части), количество этажей (в том числе подземных) и протяженность (для линейных объектов).						
		Общая площадь участка в границах ГПЗУ 453731,0 м ² ; Площадь участка в условных границах проектирования 3587,8 м ² ; Площадь застройки 1055,0 м ² ; Площадь проездов с асфальтовым покрытием 1816,9 м ² ; Площадь тротуаров 196,3 м ² ;						
Инв. № подл.							21/137-М-ПЗ	Лист
								6
		Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.		Дата

Площадь отмостки 137,2 м²;
Площадь озеленения в границах проектирования 409,6 м²;
Строительный объем (здание ЛОС) 11 490,0 м³;
в том числе: - наземной части 10 755,0 м³;
- подземной части 735,0 м³;
Количество этажей – 1, в том числе подземных – 0.

н) Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий - в случае необходимости разработки специальных технических условий.

Специальные технические условия не разрабатывались.

о) Данные о проектной мощности объекта капитального строительства, значимости объекта капитального строительства для поселений (муниципального образования), а также о численности работников и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест (кроме жилых зданий) и другие данные, характеризующие объект капитального строительства.

Должность, профессия	Код профессии по ОК 016-94	Группа производст в. процесса	Общ. кол-во	В макс. смену	Постоянное рабочее место
Начальник цеха*	22058	1а	1	1	Сущ. АБК
Начальник смены*	24945	1а	1	1	Сущ. АБК
Ведущий инженер-технолог*	22854	1а	1	1	Сущ. АБК
Ведущий инженер-энергетик*	22873	1а	1	1	Сущ. АБК
Ведущий инженер по КИПиА*	22587	1а	1	1	Сущ. АБК
Оператор на фильтрах	15756	3б	4	1	Здание ЛОС
Аппаратчик по приготовлению химреагентов	10641	3б	2	1	Здание ЛОС
Машинист насосных установок	13910	3б	4	1	Здание ЛОС
Слесарь-ремонтник	18559	3б	1	1	Сущ. АБК
Слесарь по КИПиА	18494	3б	1	1	Сущ. АБК
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования*	19861	3б	1	1	Сущ. АБК
Слесарь по ремонту и	18526	3б	1	1	Сущ. АБК

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лист

21/137-М-ПЗ

7

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

- очистное сооружение бытовой, производственно-дождевой (ливневой) канализации 17.4.1.1;
 - сооружение доочистки городских сточных вод на фильтрах 17.4.1.11;
- Сети канализации, сети сбора стоков:
- сооружение канализации 17.3.3.3;
 - сооружение канализационного коллектора 17.3.3.6;
- Канализационные сети:
- сооружение внутриплощадочной сети водоотведения 17.3.4.3;
 - сооружение внутриплощадочной сети канализации 17.3.4.4;

т_2) Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность.

Проектируемый объект не принадлежит к объектам транспортной инфраструктуры.

Объект является объектом негативного воздействия на окружающую среду I категории (код 36-0163-000094-Л).

т_3) Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения.

На участке предполагаемого размещения проектируемого объекта присутствуют просадочные грунты.

При аварийных протечках из водонесущих коммуникаций, ливневых осадках и обильном снеготаянии в кровле суглинков (ИГЭ-2) и супесей (ИГЭ-3) возможно формирование грунтовых вод типа «верховодки».

т_4) Принадлежность к опасным производственным объектам.

В связи с наличием стационарно установленного грузоподъемного оборудования очистные сооружения относятся к IV классу опасных производственных объектов – опасные производственные объекты низкой опасности (п.6 прил.2 и п.3 прил.1 Федерального закона от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»).

т_5) Пожарная и взрывопожарная опасность.

Здание ЛОС:

- класс функциональной пожарной опасности - Ф5.1 (производственное здание) (п. 5 (а) ст. 32 123-ФЗ);
- степень огнестойкости – II (СП 32.13330.2018);
- класс конструктивной пожарной опасности - С0 (СП 2.13130.2020);
- категория взрывопожарной и пожарной опасности - Г (расчетное обоснование по СП 12.13130.2009).

Пожарные резервуары:

- класс функциональной пожарной опасности - Ф5.1;
- степень огнестойкости – не нормируется;
- класс конструктивной пожарной опасности – не нормируется;

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	21/137-М-ПЗ	Взам.инв.№	Лист
							Подп. и дата	9
								Инв. № подл.

- категория по признаку взрывопожарной и пожарной опасности – ДН.

КНС №1, КНС №2:

- класс функциональной пожарной опасности - Ф5.1;
- степень огнестойкости – не нормируется;
- класс конструктивной пожарной опасности – не нормируется;
- категория по признаку взрывопожарной и пожарной опасности – ДН.

Монолитная камера:

- класс функциональной пожарной опасности - Ф5.1;
- степень огнестойкости – не нормируется;
- класс конструктивной пожарной опасности – не нормируется;
- категория по признаку взрывопожарной и пожарной опасности – ДН.

т_6) Наличие помещений с постоянным пребыванием людей.

На проектируемом объекте помещений с постоянным пребыванием людей не предусмотрено.

т_7) Уровень ответственности.

Уровень ответственности проектируемых сооружений: нормальный.

у) Заверение проектной организации, осуществляющей подготовку проектной документации.

Настоящая проектная документация подготовлена в соответствии с утвержденным Градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, устанавливающими в том числе требования к обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасному использованию прилегающих к ним территорию.

Разделы проектной документации разработаны в объеме материалов, содержащих архитектурные, функционально-технологические, конструктивные, инженерно-технические решения и (или) мероприятия, направленные на обеспечение соблюдения:

у_1) требований технических регламентов, в том числе требований механической, пожарной и иной безопасности, требований энергетической эффективности, требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов к зданиям, строениям и сооружениям (в том числе к входящим в их состав сетям и системам инженерно-технического обеспечения);

у_2) санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объектов;

у_3) требований к процессам проектирования, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации зданий, строений и сооружений;

у_4) требований технических условий подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

у_5) задания застройщика или технического заказчика на проектирование.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	21/137-М-ПЗ	Лист
							10
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	Изменен- ных	Заменен- ных	Новых	Аннули- рованных				

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	21/137-М-ПЗ	Лист
							11

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по переработке проектно-сметной документации на строительство очистных сооружений поверхностных и приравненных к ним по составу производственных сточных вод с территории промышленно-коммунальной зоны северо-западной части Автозаводского района

Код объекта негативного воздействия на окружающую среду I категории 36-0163-000094-Л

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Предмет договора	Переработка проектно-сметной документации на строительство очистных сооружений поверхностных и приравненных к ним по составу производственных сточных вод с территории промышленно-коммунальной зоны северо-западной части Автозаводского района. Проект ОАО «Институт Ростовский Водоканалпроект» титул 407.Р16-6 «ОАО «АВТОВАЗ» г.Тольятти. Внеплощадочная канализация Автозаводского района. Очистные сооружения дождевых и производственных незагрязненных сточных вод. 2011 год.
2.	Основание проектирования	Инвестиционная программа ООО «АВК» на 2019-2023гг
3.	Местоположение объекта	РФ, Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский р-н, улица Северная, 46.
4.	Вид строительства	Новое строительство
5.	Стадия проектирования	«Проектная документация» и «Рабочая документация»
6.	Требования к применяемым ФЗ, стандартам, СНиПам и прочим правилам.	При выполнении работ по перепроектированию соблюдать: требования Градостроительного кодекса РФ, Водного кодекса РФ, региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области ПП РФ от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», требования перечня национальных стандартов и свод правил, санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами, действующими в момент передачи проектно-сметной документации заказчику, требованиям федеральных законов, технических регламентов, в том числе: - №384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент безопасности зданий и сооружений» (актуальная редакция); - №261-ФЗ от 23.11.2009 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» (актуальная редакция); - №35-ФЗ от 06.03.2006 «О противодействии терроризму» (актуальная редакция); - №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (актуальная редакция);

		- Постановление правительства от 25.04.2012 №390 «Правила противопожарного режима РФ» (актуальная редакция);
7.	Границы проектирования	Территория в границах ливневой насосной станции ООО «АВК».
8.	Сроки проектирования	550 календарных дней с даты подписания Договора.
9.	Объем проектных работ	<p>9.1 Проведение инженерных изысканий.</p> <p>9.1.1 Инженерно-геологические изыскания.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Площадь изысканий – 147 809 м² (14,78 га); • Программу изысканий согласовать с Заказчиком; <p>9.1.2 Инженерно-экологические изыскания.</p> <ul style="list-style-type: none"> • комплексная оценка состояния окружающей среды до начала строительных работ. • маршрутные наблюдения на участке строительства и прилегающей территории с оценкой природно-климатических, санитарных, социальных и иных условий. • оценка загрязнения почв и грунтов, в том числе: химические показатели: хлориды, сульфаты, водородный показатель, солевой вытяжки, тяжелые металлы (валовая форма – цинк, кадмий, свинец, медь, марганец, никель; валовая форма – мышьяк, ртуть), нефтепродукты, бензапирен. • оценка загрязнения почв и грунтов по микробиологическому и паразитологическому фактору. • оценка и краткая характеристика существующих источников загрязнения окружающей среды в районе расположения проектируемого объекта, сведения о фоновом загрязнении атмосферного воздуха. • оценка состояния поверхностных и подземных вод на территории изысканий • оценка животного, растительного мира, санитарных условий в районе размещения площадки строительства. • оценка уровня шума. • оценка электромагнитного поля. • оценка уровня вибрации. • радиологические исследования (измерение уровня гамма-фона) • письмо об отсутствии особо охраняемых природных территорий. • письмо об отсутствии растений и животных, занесенных в Красную книгу. • сведения о наличии потенциально опасных объектов в районе предполагаемого строительства, зон затопления, ограничения хоз. деятельности и иных факторов, влияющих на объем мероприятий по защите территории и населения. • справка об отсутствии объектов археологического наследия на территории производства работ <p>9.1.3 Инженерно-археологические изыскания;</p> <p>9.1.4 Инженерно-гидрометеорологические изыскания;</p> <p>9.1.5. Инженерно-геодезические изыскания.</p> <p>9.1.6 Проведение обследования зданий и сооружений.</p>

		<p>9.2 Корректировка проектной документации в соответствии с Постановлением Правительства РФ №87 от 16.02.2008 г. «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию» и Градостроительным Кодексом Российской Федерации, в составе следующих разделов:</p> <p>9.2.1 Раздел 1 «Пояснительная записка».</p> <p>9.2.2 Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка».</p> <p>9.2.3 Раздел 3 «Архитектурные решения» (при необходимости).</p> <p>9.2.4 Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения».</p> <p>9.2.5 Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений».</p> <p>9.2.5.1 Подраздел 5.1 «Система электроснабжения».</p> <p>9.2.5.2 Подраздел 5.2 «Система водоснабжения».</p> <p>9.2.5.3 Подраздел 5.3 «Система водоотведения».</p> <p>9.2.5.4 Подраздел 5.4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети».</p> <p>9.2.6 Подраздел 5.5 «Сети связи».</p> <p>9.2.7 Подраздел 5.6 «Система газоснабжения» (при необходимости).</p> <p>9.2.8 Подраздел 5.7 «Технологические решения»</p> <p>9.2.9 Раздел 6 «Проект организации строительства».</p> <p>9.2.10 Раздел 7 «Проект организации работ по сносу и демонтажу объектов капитального строительства».</p> <p>Проектом предусмотреть снос/демонтаж следующих объектов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разделочный резервуар 1; - разделочный резервуар 2; - разделочный резервуар 2 ЛНС; - комплекс коллективных погребов; - здание бывшей временной насосной, <p>и иных зданий/сооружений при необходимости.</p> <p>9.2.11 Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды».</p> <p>9.2.12 Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности».</p> <p>9.2.13 Раздел 10(1) «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства».</p> <p>9.2.14 Раздел 11 «Смета на строительство объектов капитального строительства».</p> <p>9.2.15 Раздел 11(1) «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов».</p> <p>9.2.16 Раздел 12.1 «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (при необходимости).</p>
--	--	---

		<p>9.2.17 Раздел 12.2 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами» (при необходимости).</p> <p>9.2.17.1. «Система автоматизации».</p> <p>9.2.18. Разработка раздела «Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС)» в соответствии со ст. 32 ФЗ «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002.</p> <p>9.3 Разработка рабочей документации согласно требованию ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации (с Поправкой)»;</p> <p>9.3.1. Генеральный план;</p> <p>9.3.2. Архитектурно-строительные решения;</p> <p>9.3.3. Конструкции железобетонные;</p> <p>9.3.4. Конструкции металлические;</p> <p>9.3.5. Технология производства;</p> <p>9.3.6. Автоматизация технологических процессов;</p> <p>9.3.7. Водоснабжение и канализация;</p> <p>9.3.8. Наружные сети водоснабжения и канализации (в границах площадки ЛНС);</p> <p>9.3.9. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети;</p> <p>9.3.10 Электроснабжение</p> <p>9.3.11. Наружное электроосвещение</p> <p>9.3.12 Силовое электрооборудование.</p> <p>9.3.13 Электрическое освещение (внутреннее)</p> <p>9.3.14 Автоматизированная информационно-измерительная система коммерческого учета электроэнергии.</p> <p>9.3.15 Сметная документация, уточнённая по рабочим чертежам (локальные сметы по разрабатываемым разделам).</p> <p>9.4 Определение наиболее эффективного типа оборудования для технологической схемы.</p> <p>9.4.1 Рассмотреть вариант использования существующего насосного оборудования и пруда условно-чистых сточных вод в проектируемой технологической схеме очистки.</p> <p>9.5 Выдача технико-экономического обоснования по выбранному варианту. Расчет оценочной стоимости работ по строительству, эксплуатационных затрат. Для экономической оценки использовать метод жизненного цикла (LCC).</p> <p>9.6 Оформление и выдача Технического отчета содержащего:</p> <ul style="list-style-type: none"> - информацию о собранных данных; - основные технико-экономические показатели рассмотренных вариантов; - выводы и рекомендации. <p>Разработка проектной документации выполняется после согласования выбранных технологических схем и оборудования на Техническом совете Заказчика.</p> <p>9.7 Предусмотреть мероприятия по восстановлению элементов благоустройства, асфальтобетонного покрытия дорог и тротуаров, попадающих в зону производства работ.</p> <p>9.8 Выполнить предварительный расчет норматива допустимого сброса (НДС) веществ и микроорганизмов в</p>
--	--	--

		<p>водные объекты - Куйбышевское водохранилище в соответствии с требованиями действующего законодательства.</p> <p>Расчет нормативов допустимых сбросов выполнить по перечню показателей, определенному согласно требованиям Постановления Правительства РФ от 13.07.2019 N 891 "Об утверждении Правил проведения инвентаризации сбросов загрязняющих веществ в окружающую среду" с учетом нормативов допустимого воздействия на водный объект.</p> <p>При разработке проекта учитывать требования ИТС 10 – 2019 Информационно-технический справочник по наилучшим доступным технологиям. Очистка сточных вод с использованием централизованных систем водоотведения поселений, городских округов" (утв. Приказом Росстандарта от 12.12.2019 № 2981).</p> <p>В случае принятия новых нормативных правовых актов, определяющих требования к качеству очистки сточных вод в соответствии с технологическими показателями наилучших доступных технологий в сфере очистки сточных вод с использованием централизованных систем водоотведения поселений городских округов в соответствии " ИТС 10 – 2019 Информационно-технический справочник по наилучшим доступным технологиям. Очистка сточных вод с использованием централизованных систем водоотведения поселений, городских округов" (утв. Приказом Росстандарта от 12.12.2019 № 2981) выполнить проектирование с учетом указанных требований.</p> <p>9.9 Выполнить расчет ущерба рыбному хозяйству.</p> <p>9.10 Согласовать расчет ущерба рыбному хозяйству с Территориальным органом Росрыболовства.</p> <p>9.11 Проектом предусмотреть механический способ светомаскировки здания и помещений в соответствии с требованиями СП 264.1325800.2016 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства».</p> <p>9.12 Предусмотреть систему автоматической пожарной сигнализации и систему оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.</p>																																														
10.	Количественные и качественные показатели сточных вод, поступающих на очистку и сбрасываемых в водохранилище	<p>10.1 Качество стоков, поступающих в пруд условно-чистых сточных вод ЛНС цеха ОСК ООО «АВК» и сбрасываемых в Куйбышевское водохранилище за 2018г:</p> <table><tr><th rowspan="2">№ п/п</th><th rowspan="2">Наименование ингредиента</th><th rowspan="2">Единица измерения</th><th colspan="4">Концентрация</th></tr><tr><th>Вход в пруд средн</th><th>Вход в пруд макс</th><th>Сброс в вод-ще средн</th><th>Сброс в вод-ще макс</th></tr><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td></tr><tr><td>1</td><td>Взвешенные вещества</td><td>мг/дм3</td><td>15,42</td><td>82,00</td><td>9,93</td><td>22,5</td></tr><tr><td>2</td><td>Нефтепродукты</td><td>мг/дм3</td><td>0,35</td><td>1,97</td><td>0,195</td><td>1,0</td></tr><tr><td>3</td><td>ХПК</td><td>мгО2/дм3</td><td>30,25</td><td>111,00</td><td>28,47</td><td>55,0</td></tr><tr><td>4</td><td>БПК полное</td><td>мгО2/дм3</td><td>4,59</td><td>11,3</td><td>4,00</td><td>6,89</td></tr></table>	№ п/п	Наименование ингредиента	Единица измерения	Концентрация				Вход в пруд средн	Вход в пруд макс	Сброс в вод-ще средн	Сброс в вод-ще макс	1	2	3	4	5	6	7	1	Взвешенные вещества	мг/дм3	15,42	82,00	9,93	22,5	2	Нефтепродукты	мг/дм3	0,35	1,97	0,195	1,0	3	ХПК	мгО2/дм3	30,25	111,00	28,47	55,0	4	БПК полное	мгО2/дм3	4,59	11,3	4,00	6,89
№ п/п	Наименование ингредиента	Единица измерения				Концентрация																																										
			Вход в пруд средн	Вход в пруд макс	Сброс в вод-ще средн	Сброс в вод-ще макс																																										
1	2	3	4	5	6	7																																										
1	Взвешенные вещества	мг/дм3	15,42	82,00	9,93	22,5																																										
2	Нефтепродукты	мг/дм3	0,35	1,97	0,195	1,0																																										
3	ХПК	мгО2/дм3	30,25	111,00	28,47	55,0																																										
4	БПК полное	мгО2/дм3	4,59	11,3	4,00	6,89																																										

5	Фосфаты(по фосфору)	мг/дм3	0,065	0,524	0,0512	0,29
---	----------------------	--------	-------	-------	--------	------

10.2 Качество стоков, поступающих в пруд условно-чистых сточных вод ЛНС цеха ОСК ООО «АВК» и сбрасываемых в Куйбышевское водохранилище за 2019г:

№ п/п	Наименование ингредиента	Единица измерения	Концентрация			
			Вход в пруд средн	Вход в пруд макс	Сброс в вод-ще средн	Сброс в вод-ще макс
1	2	3	4		5	
1	Взвешенные вещества	мг/дм3	20,57	146,10	11,86	25,4
2	Нефтепродукты	мг/дм3	0,11	0,42	0,206	0,71
3	ХПК	мгО2/дм3	27,20	49,30	27,2803	47,5
4	БПК полное	мгО2/дм3	4,22	6,80	3,91	6,5
5	Фосфаты(по фосфору)	мг/дм3	0,06	0,32	0,094	0,53

10.3 Объем сточных вод, сбрасываемых с пруда условно-чистых сточных вод ЛНС цеха ОСК ООО «АВК» в Куйбышевское водохранилище: 2016г.

п/п	Месяц	Выпуск в Куйб. в-ще тыс/м³	Среднесуточный объем выпуска тыс/м³	Макс. суточный объем выпуска тыс/м³
1	Январь	675,000	21,774	35,000
2	Февраль	950,300	32,769	70,780
3	Март	830,600	26,794	66,100
4	Апрель	882,500	29,417	57,200
5	Май	617,600	19,923	55,500
6	Июнь	860,400	28,680	99,200
7	Июль	633,700	20,442	92,800
8	Август	132,900	4,287	34,100
9	Сентябрь	623,500	20,783	111,700
10	Октябрь	106,000	3,419	21,400
11	Ноябрь	471,000	15,700	42,700
12	Декабрь	358,900	11,577	26,100
Итого за год		7142,400	19,515	111,700

2017г.

п/п	Месяц	Выпуск в Куйб. в-ще тыс/м³	Среднесуточный объем выпуска тыс/м³	Макс. суточный объем выпуска тыс/м³
1	Январь	172,800	5,574	29,600
2	Февраль	193,500	6,911	29,900
3	Март	296,200	9,555	50,600
4	Апрель	219,600	7,320	66,500
5	Май	336,700	10,861	68,500
6	Июнь	411,200	13,707	64,300
7	Июль	436,500	14,081	92,400
8	Август	0,000	0,000	0,000
9	Сентябрь	283,500	9,450	41,800
10	Октябрь	386,400	12,465	50,400

11	Ноябрь	789,200	26,307	53,500
12	Декабрь	835,000	26,935	46,000
Итого за год		4360,600	11,947	92,400

2018г.

п/п	Месяц	Выпуск в Куйб. в-ще тыс/м³	Среднесуточный объем выпуска тыс/м³	Макс. суточный объем выпуска тыс/м³
1	Январь	815,700	26,313	56,900
2	Февраль	507,400	18,121	35,700
3	Март	780,450	25,176	46,200
4	Апрель	1226,350	40,878	64,700
5	Май	624,800	20,155	43,000
6	Июнь	1115,400	37,180	64,600
7	Июль	1063,600	34,310	71,100
8	Август	637,800	20,574	37,500
9	Сентябрь	754,900	25,163	59,400
10	Октябрь	699,700	22,571	59,700
11	Ноябрь	511,200	17,040	40,400
12	Декабрь	613,400	19,787	41,600
Итого за год		9350,700	25,618	71,100

2019г.

п/п	Месяц	Выпуск в Куйб. в-ще тыс/м³	Среднесуточный объем выпуска тыс/м³	Макс. суточный объем выпуска тыс/м³
1	Январь	363,700	11,732	38,700
2	Февраль	384,600	13,736	34,800
3	Март	886,300	28,590	91,500
4	Апрель	897,600	29,920	68,200
5	Май	513,600	16,568	49,000
6	Июнь	435,500	14,517	34,100
7	Июль	482,700	15,571	114,000
8	Август	526,500	16,984	80,000
9	Сентябрь	215,000	7,167	57,700
10	Октябрь	299,850	9,673	37,900
11	Ноябрь	304,700	10,157	42,100
12	Декабрь	147,800	4,768	35,900
Итого за год		5457,850	14,953	114,000

10.4 Площади территорий абонентов (предприятий):

457,8204 Га, в том числе: твердые покрытия – 277,7312Га, газоны – 179,2892 Га, грунтовые покрытия – 0,8 Га.

10.5 Объем сброса технологического стока в пруд условно-чистых сточных вод абонентами ООО "АВК":

2016г.

№ п/п	Месяц	АО "ТЕВИС"	ПАО "Т Плюс"	АО "АВТОВАЗ"
1.	Январь	0,967	418,89	55,937
2.	Февраль	10,776	296,39	182,106
3.	Март	10,385	199,89	216,677
4.	Апрель	27,821	232,89	234,463
5.	Май	31,015	273,89	124,119
6.	Июнь	51,185	262,89	132,119
7.	Июль	61,993	398,89	79,2

		8.	Август	49,251	387,89	99,691
		9.	Сентябрь	28,945	300,89	147,446
		10.	Октябрь	28,712	279,89	82,97
		11.	Ноябрь	14,287	571,89	114,2
		12.	Декабрь	17,268	421,89	134,913
		Итого:		332,605	4046,18	1603,841
		2017г.				
		№ п/п	Месяц	АО "ТЕВИС"	ПАО "Т Плюс"	АО "АВТОВАЗ"
		1.	Январь	22,962	232,572	132,141
		2.	Февраль	12,39	602,953	114,255
		3.	Март	22,835	476,89	124,279
		4.	Апрель	18,908	577,89	118,288
		5.	Май	43,114	465,89	108,501
		6.	Июнь	48,44672	509,89	105,133
		7.	Июль	47,26259	458,89	100,402
		8.	Август	38,727345	591,89	90,994
		9.	Сентябрь	17,999145	525,89	136,657
		10.	Октябрь	37,1084	550,89	107,622
		11.	Ноябрь	23,706266	592	115,117
		12.	Декабрь	59,979	368	105,772
		Итого:		393,438466	5953,645	1359,161
		2018г.				
		№ п/п	Месяц	АО "ТЕВИС"	ПАО "Т Плюс"	АО "АВТОВАЗ"
		1.	Январь	68,3418	588	86,855
		2.	Февраль	1,141	634	279,496
		3.	Март	0,9986	505,115	274,756
		4.	Апрель	13,863	*114,924	365,778
		5.	Май	0,1	71,549	148,711
		6.	Июнь	68,099	74,109	204,172
		7.	Июль	50,99	226,161	204,918
		8.	Август	68,298126	576,664	121,053
		9.	Сентябрь	30,847337	81,517	45,258
		10.	Октябрь	26,5751	193,793	34,601
		11.	Ноябрь	15,902365	138,509	33,042
		12.	Декабрь	16,960561	105,309	22,577
		Итого:		362,116889	3309,65	1821,217
		2019г.				
		№ п/п	Месяц	АО "ТЕВИС"	ПАО "Т Плюс"	АО "АВТОВАЗ"
		1.	Январь	10,703895	99,368	24,468
		2.	Февраль	8,031538	89,242	20,081
		3.	Март	0,343284	136,888	26,555
		4.	Апрель	23,095343	152,338	24,805
		5.	Май	83,514113	76,762	20,274
		6.	Июнь	46,559139	28,745	21,622
		7.	Июль	40,258187	57,63	29,156
		8.	Август	24,335973	42,333	14,766
		9.	Сентябрь	33,666067	38,506	27,348

		<table><tr><td>10.</td><td>Октябрь</td><td>31,370516</td><td>58,45</td><td>30,924</td></tr><tr><td>11.</td><td>Ноябрь</td><td>44,825984</td><td>86,842</td><td>36</td></tr><tr><td>12.</td><td>Декабрь</td><td>46,696062</td><td>75,125</td><td>24,4</td></tr><tr><td colspan="2">Итого:</td><td>393,400101</td><td>942,229</td><td>300,399</td></tr></table> <p>* в апреле 2018 на выпусках с объектов ПАО "Т Плюс" установлены приборы учета, которые учитывают технологический сток и сток от атмосферных осадков.</p>	10.	Октябрь	31,370516	58,45	30,924	11.	Ноябрь	44,825984	86,842	36	12.	Декабрь	46,696062	75,125	24,4	Итого:		393,400101	942,229	300,399
10.	Октябрь	31,370516	58,45	30,924																		
11.	Ноябрь	44,825984	86,842	36																		
12.	Декабрь	46,696062	75,125	24,4																		
Итого:		393,400101	942,229	300,399																		
11.	Технологическое задание	<p>11.1 Проектная производительность существующих сооружений – 80,5 тыс. м³/сут. При переработке проекта предусмотреть строительство очистных сооружений, исходя из фактической нагрузки. Рассмотреть возможность поэтапного строительства и ввода объекта в эксплуатацию. Проектом предусмотреть:</p> <p>11.2 Достижение значений (концентраций) технологических показателей для поверхностных сточных вод, сбрасываемых в водные объекты после очистки, не более:</p> <table><tr><td rowspan="2">Категории водных объектов и их частей, в которые осуществляет сброс</td><td colspan="5">Значения (концентрации) технологических показателей для поверхностных сточных вод, сбрасываемых в водные объекты после очистки, не более мг/л</td></tr><tr><td>Взвешенные вещества</td><td>Нефтепродукты</td><td>ХПК</td><td>БПК5</td><td>Фосфор фосфатов</td></tr><tr><td>Б</td><td>15</td><td>1</td><td>50</td><td>10</td><td>1</td></tr></table> <p>11.3 Применяемое оборудование и алгоритмы должны обеспечивать работу станции в автоматическом режиме; При проектировании АСУ необходимо разделить на два уровня:</p> <ul style="list-style-type: none">– нижний уровень - обеспечивает непосредственную работу с аппаратными средствами. Все настройки по режиму работы системы должны быть доступны оператору через панель управления непосредственно в месте установки системы;– верхний уровень - предназначен для визуализации процесса работы технологического оборудования и управления станцией. Тип используемой БД и SCADA-систему согласовать с заказчиком. Все поставляемое ПО должно иметь лицензии, срок использования – бессрочно без изменения функционала. Верхний уровень с АРМ оператора должен располагаться в диспетчерском пункте. <p>При проектировании предусмотреть защиту компонентов АСУ от воздействия агрессивной среды и прочих негативных факторов.</p> <p>В составе комплекта чертежей на систему автоматизации должны быть разработаны схемы технологии и автоматизации, которые должны включать схемы трубопроводов с указанием назначения и диаметров, запорной и регулирующей арматуры, а также контрольно-измерительные приборы и структуру системы управления.</p> <p>В объем работ по данному техническому условию также входит:</p>	Категории водных объектов и их частей, в которые осуществляет сброс	Значения (концентрации) технологических показателей для поверхностных сточных вод, сбрасываемых в водные объекты после очистки, не более мг/л					Взвешенные вещества	Нефтепродукты	ХПК	БПК5	Фосфор фосфатов	Б	15	1	50	10	1			
Категории водных объектов и их частей, в которые осуществляет сброс	Значения (концентрации) технологических показателей для поверхностных сточных вод, сбрасываемых в водные объекты после очистки, не более мг/л																					
	Взвешенные вещества	Нефтепродукты	ХПК	БПК5	Фосфор фосфатов																	
Б	15	1	50	10	1																	

		<ul style="list-style-type: none"> – разработка конструкторской документации на систему автоматики станции; – разработка рабочей документации на систему автоматики станции; – разработка математической модели (ММ), включающей алгоритмические модули, кадры отображения технологического процесса, табличные формы отображения информации, формы отображения и печати оперативных сообщений. <p>11.4 Требования к системе электроснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Категория надежности электроснабжения 1; • Точки присоединения: определить в процессе проектирования, после определения места расположения энергопринимающих устройств, мощности энергопринимающих устройств, номинального напряжения энергопринимающих устройств и согласовать с Заказчиком; • Проектом предусмотреть строительство двухтрансформаторной подстанции с системой автоматического ввода резерва. Место установки двухтрансформаторной подстанции согласовать с Заказчиком; • Предусмотреть установку приборов учета электроэнергии в точках присоединения и на вводе, отходящих линиях двухтрансформаторной подстанции. Тип, марку приборов учета предварительно согласовать с Заказчиком; • Проектом предусмотреть подключение приборов учета электроэнергии в существующую автоматизированную систему коммерческого учета электроэнергии ООО «АВК» АИИСКУЭ. Тип, марку оборудования для подключения приборов учета электроэнергии к АИИСКУЭ предварительно согласовать с Заказчиком; • Проектом предусмотреть расчет установок автоматических выключателей, релейной защиты и автоматики; • Проектом предусмотреть расчет сечения всех питающих линий; • Проектом предусмотреть замену существующих питающих линий 6 кВ и установку в месте присоединения вакуумных выключателей 6 кВ при необходимости; • Проектом предусмотреть аварийное освещение на объекте. Подключение аварийного освещения выполнить от двух независимых источников питания с установкой автоматического ввода резерва; • Проектом предусмотреть строительство распределительного пункта 6 кВ для электроснабжения насосов при необходимости; • Выполнить проект заземления электрооборудования с учетом состояния грунтов. Указать в проекте перечень мероприятий по заземлению (занулению) и молниезащите.
--	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> • Предусмотреть вывод информации о состоянии защит, вывод сигналов положения вводных секционных автоматов, секционного выключателя, температуру силовых трансформаторов 6/0,4 кВ, напряжения и силы тока на 1,2 секциях шин 0,4 кВ на диспетчерский пульт ЦДС ООО «АВК» и помещение дежурного электромонтера ЛНС. Также в помещение дежурного электромонтера ЛНС вывести световую и звуковую сигнализации, информирующих об отключении вводного автомата и срабатывании секционного автомата автоматического ввода резерва. Возможность дистанционного управления вводными секционными автоматами и секционным выключателем с центрального диспетчерского пункта ЦДС ООО «АВК»; • в системах освещения должны использоваться энергоэффективные светодиодные светильники с максимальной освещенностью и минимальной мощностью электропотребления. <p>11.5 Требования к системе вентиляции, отопления и кондиционирования.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Проектом предусмотреть вентиляцию в помещениях для обеспечения воздухообмена, уменьшения концентрации в воздухе вредных примесей, удаления теплоизбытков. • Проектом предусмотреть установку приточно-вытяжной вентиляции в помещении лаборатории, поддержание требуемого температурного режима, установку вытяжных шкафов и зонтов. • Проектом предусмотреть применение вентиляционного оборудования стойкого к агрессивной среде в производственных помещениях и лабораториях. • Проектом предусмотреть установку климатического оборудования для обеспечения температурного режима в диспетчерской и на проходной не более +23°C в теплый период года. • Проектом предусмотреть автоматизацию и дистанционное управление вентиляцией в производственных помещениях из диспетчерской. Управление включением вентиляции в административно-бытовых помещениях вручную. • Предоставить Заказчику расчеты мощности систем отопления и гидравлические расчеты систем отопления проектируемых зданий. • Выполнить гидравлический расчет проектируемых участков систем отопления по удельным линейным потерям на трение. • В гидравлических расчетах систем отопления зданий (в основных кольцах) принять скорость теплоносителя 0,5-0,7м/с. Принять допустимое расхождение в расчетных потерях давления на параллельно соединенных участках систем отопления $\pm 5\%$. • Предусмотреть в проекте установку балансировочных клапанов с функцией запорного устройства на входе (выходе) в тепловые пункты. Указать значение настройки балансировочных клапанов.
--	--	---

		<ul style="list-style-type: none"> • Предусмотреть в проекте установку в тепловых пунктах биметаллических термометров с осевым исполнением. <p>11.6. Требования к тепловым сетям.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Предусмотреть в проекте надземную прокладку тепловых сетей; • Проектирование тепловых сетей выполнить после определения тепловой мощности систем отопления зданий и получения Заказчиком от ПАО «Т Плюс» технических условий на техприсоединение; • Предусмотреть в проекте тепловую изоляцию трубопроводов матами минераловатными рулонными нитепрошивными с покровным слоем из стеклопластика рулонного; • Предусмотреть в проекте дренажные колодцы для опорожнения тепловой сети; • В качестве запорной арматуры принять фланцевые шаровые краны; • Компенсацию удлинений тепловой сети осуществить при помощи углов поворота и П-образных компенсаторов; • Выполнить гидравлический расчет проектируемых участков тепловых сетей по удельным линейным потерям на трение. В гидравлическом расчете тепловых сетей принять максимальные удельные потери давления на трение в трубопроводах – $8 \text{ кгс/м}^2 \cdot \text{м}$, минимальную скорость теплоносителя – $0,3 \text{ м/с}$.
12.	Требование к применяемому оборудованию	<p>При разработке документации использовать максимально эффективное оборудование. Состав основного оборудования согласовать с Заказчиком.</p> <p>В проектной документации указать страны-производители оборудования.</p> <p>В составе проектной документации указать требования по «эквивалентности» и разработать опросные листы с параметрами эквивалентности на проектируемое оборудование.</p>
13.	Требования к автоматизации технологическими процессами	<p>Предусмотреть локальные элементы автоматизации и управления отдельными процессами очистки, с возможностью последующего внедрения АСУ ТП.</p> <p>Проектом предусмотреть возможность поэтапного внедрения АСУ ТП.</p>
14.	Охрана окружающей среды	<p>Разработать раздел "Перечень мероприятий по охране окружающей среды" в соответствии с требованиями действующего природоохранного законодательства и других нормативных требований, действующих на территории РФ, в том числе расчет нормативов допустимых выбросов, сбросов, образования отходов.</p> <p>Корректировка ранее установленной санитарно-защитной зоны (СЗЗ) площадки в границах строительства очистных сооружений поверхностных и приравненных к ним по составу производственных сточных вод по результатам расчета-обоснования ее достаточности/необходимости корректировки. При необходимости переработка Проекта СЗЗ.</p>

15.	Требования к промышленной, экологической, пожарной безопасности, и гигиены труда	Разработка проектной и рабочей документации осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства, определяющих мероприятия по промышленной экологической и пожарной безопасности.
16.	Требования по обеспечению доступа инвалидов	Использование труда инвалидов и маломобильных групп населения на проектируемых объектах не предусматривается. Разработка раздела проекта "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" не требуется.
17.	Требования к разработке сметной документации	<p>1. Сметная документация составляется ресурсным методом с применением ФСНБ в текущем уровне цен Самарской области в программном комплексе Estimate (редакция с применением новых нормативно-правовых актов и методических документов).</p> <p>2. При необходимости включения в состав сметной документации материальных ресурсов и оборудования, стоимость которых отсутствует в сметно-нормативной базе 2001г., предоставить анализ коммерческих предложений (не менее 3 запросов) для согласования с Заказчиком, при этом не менее одного коммерческого предложения должно быть предоставлено от официального дилера (с приложение документов, подтверждающих статус) или завода изготовителя.</p> <p>3. Смета на строительство объектов капитального строительства должна содержать текстовую часть в составе пояснительной записки к сметной документации и сметную документацию.</p> <p>4. Применение в сметах коэффициентов, учитывающих усложненные условия производства работ, должно быть обосновано проектом организации строительства (ПОС), согласованным с Заказчиком.</p> <p>5. Сметную документацию предоставить на согласование в количестве 3-х экземпляров на бумажном носителе и 1 экземпляре на электронном носителе, в том числе экспортированную версию локальных и ресурсных сметных расчетов программного комплекса Estimate.</p>
18.	Перечень и комплектность проектно-сметной документации, передаваемой Заказчику	Вся документация должна быть представлена на русском языке. Проектно-сметная документация выдаётся на бумажном носителе в 4-х экземплярах и 1-ом экземпляре в электронном виде. Документация на магнитном носителе передается в формате, исключающем возможность внесения несанкционированных изменений в электронные копии документов (вся передаваемая документация в формате PDF (сканированная с подписями), в формате DOCX и в формате DWF, сметы на электронном носителе передаются в формате XML и XLS.) Дополнительные экземпляры проектно-сметной документации выполняются по требованию Заказчика в требуемом объеме и оплачиваются Заказчиком отдельно.
19.	Подготовка демонстрационных материалов	Подрядчик подготавливает и проводит презентацию на техническом совете Заказчика после проведения предпроектного обследования и представляет технико-экономическое обоснование вариантов проектных решений.

20.	Требования о необходимости прохождения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	<p>Подрядчик обеспечивает прохождение:</p> <ul style="list-style-type: none"> • государственной экспертизы проектной документации; • государственной экспертизы результатов инженерных изысканий (при необходимости их проведения); • государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства.
21.	Экологическая экспертиза проектной документации	<p>21.1. Проведение общественных слушаний материалов ОВОС.</p> <p>Проведение общественных слушаний по планируемой деятельности в соответствии с требованиями п.4.3 Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, утверждено приказом Госкомэкологии России от 16.05.2000 №372; Постановлением Мэрии г.о.Тольятти Самарской области от 27.06.2013 № 2100-п/1 «Об утверждении порядка обсуждений в форме общественных слушаний объектов государственной экологической экспертизы на территории г.о.Тольятти» с получением одобрения общественности по проекту.</p> <p>21.2 Оформление результатов общественных слушаний в виде протокола в соответствии с Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, утверждено приказом Госкомэкологии России от 16.05.2000 №372; Постановлением Мэрии г.о.Тольятти Самарской области от 27.06.2013 № 2100-п/1 «Об утверждении порядка обсуждений в форме общественных слушаний объектов государственной экологической экспертизы на территории г.о.Тольятти»</p> <p>21.3 Проведение ГЭЭ.</p> <p>Осуществление подготовки комплекта документации, подлежащей ГЭЭ в соответствии со статьей 11 Федерального закона от 23.11.1995 N 174-ФЗ "Об экологической экспертизе" в объеме, который определен в установленном порядке, и содержащую материалы ОВОС хозяйственной и иной деятельности в соответствии с п. 16 Административного регламента Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по предоставлению государственной услуги по организации и проведению государственной экологической экспертизы федерального уровня, утвержденным приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 06.05.2014 N 204.</p> <p>21.4 Осуществление от имени Заказчика передачи комплекта документации на ГЭЭ, устранение за свой счет всех выявленных в ходе экспертизы замечаний и получение положительного заключения ГЭЭ в соответствии с требованиями Федерального закона от 23.11.1995 N 174-ФЗ "Об экологической экспертизе", Административного регламента Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по предоставлению государственной услуги по организации и проведению государственной экологической экспертизы федерального уровня, утвержденным приказом Министерства природных ресурсов</p>

		<p>и экологии Российской Федерации от 06.05.2014 N 204, Положением о порядке проведения государственной экологической экспертизы, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.1996 N 698. Требования к результату работ по ГЭЭ.</p> <p>Исполнитель передает Заказчику:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Проект технической документации, подлежащей ГЭЭ в соответствии со статьей 11 Федерального закона от 23.11.1995 N 174-ФЗ "Об экологической экспертизе" в объеме, который определен в установленном порядке, и содержащий материалы ОВОС на бумажном носителе в 4-х экземплярах и 1-ом экземпляре в электронном виде на CD формате PDF, MS Word. 2. Результаты ведомственных согласований и экспертиз Проекта технической документации в соответствующих органах и организациях, необходимые в соответствии с условиями Договора и требованиями действующих законодательных нормативных актов – оригинал на бумажном носителе в 1 экз. 3. Результаты общественных слушаний материалов ОВОС – оригинал на бумажном носителе в 1 экз. <p>Положительное заключение ГЭЭ – оригинал на бумажном носителе в 1 экз.</p>
22.	Исходные данные, предоставляемые Заказчиком	<ol style="list-style-type: none"> 1. Проект ОАО «Институт Ростовский Водоканалпроект» титул 407.P16-6 «ОАО «АВТОВАЗ» г.Тольятти. Внеплощадочная канализация Автозаводского района. Очистные сооружения дождевых и производственных незагрязненных сточных вод 2011 год. 2. ОАО институт «Ростовский Водоканалпроект» Корректировка проекта очистных сооружений дождевых и производственных незагрязненных сточных вод. Изыскательские материалы. Шифр объекта 10413/1. 2005 год 3. ОАО институт «Ростовский Водоканалпроект» Корректировка проекта очистных сооружений дождевых и производственных незагрязненных сточных вод. Дополнительное соглашение №2. Изыскательские материалы. Шифр объекта 10413/1. 2005 год 4. ОАО институт Ростовский Водоканалпроект. Корректировка изыскательских работ на площадке очистных сооружений дождевых и производственных сточных вод ОАО АвтоВаз и трасс трубопровода хозяйственных сточных вод от очистных сооружений до КНС ПТО. Объект 10413/1. Технический отчет. Раздел 1. Инженерно-геодезические изыскания. 2009 год. 5. ОАО институт Ростовский Водоканалпроект. Корректировка проекта очистных сооружений дождевых и производственных незагрязненных сточных вод. Объект 10413/1. Корректирующая записка по инженерно-геодезическим изысканиям. 2011 год. 6. ОАО институт Ростовский Водоканалпроект. Корректировка проекта очистных сооружений дождевых и производственных незагрязненных сточных вод. Дополнительное соглашение №2. Корректирующая записка по инженерно-геологическим изысканиям. Шифр 10413/1.

		2009 год.
23.	Гарантийные обязательства	36 месяцев с момента подписания акта выполненных работ по Договору. Подрядчик должен за свой счет в течение 5-ти рабочих дней с момента обращения Заказчика, устранять любые замечания в проектно-сметной документации, которые могут быть выявлены в процессе реализации проекта.
24.	Авторский надзор	В целях обеспечения соответствия выполняемых работ на объекте требованиям проектной документации, разработчик проектной документации обязуется осуществлять авторский надзор, руководствуясь СП 11-110-99 «Авторский надзор за строительством зданий и сооружений» по ценам, определенным согласно МДС 81-35.2004. Авторский надзор осуществляется в течение всего периода строительства и ввода в эксплуатацию очистных сооружений ливневых стоков ООО «АВК».

ПОДРЯДЧИК

Генеральный директор
АО «ДАР/ВОДГЕО»

_____ И.Н. Филянский

ЗАКАЗЧИК

Заместитель генерального директора
по развитию

_____ С.Л. Аханьков

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:
02EC00D40043ADF5B845673CF7E0BAB58A
Отпечаток сертификата:
87788F4FB754091DDD2E26E3769F0FB1C1C539D6
Владелец: Аханьков Сергей Леонидович
Организация: ООО "АВК"
Действителен с 10.06.2021 по 10.06.2022
Дата подписания: 09.09.2021 09:57 (+03:00)
Номер извещения: 32110245320

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:
02D8ACEF00ADAC16864AFF90D67533AACB
Отпечаток сертификата:
AE146DA151AED7859180CB347C3C4352F64B455F
Владелец: Филянский Игнат Николаевич
Организация: АО "ДАР/ВОДГЕО"
Действителен с 11.01.2021 по 11.04.2022
Дата подписания: 08.09.2021 18:44 (+03:00)
Номер извещения: 32110245320



Акционерное Общество
ОРДЕНА ТРУДОВОГО КРАСНОГО ЗНАМЕНИ
КОМПЛЕКСНЫЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
И КОНСТРУКТОРСКО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ, КАНАЛИЗАЦИИ, ГИДРОТЕХНИЧЕСКИХ СООРУЖЕНИЙ
И ИНЖЕНЕРНОЙ ГИДРОГЕОЛОГИИ
«НИИ ВОДГЕО»

(АО «НИИ ВОДГЕО»)

119435, Москва, Б.Саввинский пер., д. 9, стр. 3. Тел./факс: (499) 272-47-58, 272-47-31
Юридический адрес: 115516, РФ, г. Москва, ул. Севанская, 62
<http://watergeo.ru> watergeo@inbox.ru

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЁТ

**«Корректировка расчётов объёма поверхностных сточных вод
для переработки проектно-сметной документации на строительство
очистных сооружений поверхностных и приравненных к ним по составу
производственных сточных вод с территории промышленно-коммунальной
зоны северо-западной части Автозаводского района»**

Исполнитель:

**Заведующий лабораторией
промышленного и коммунального
водоснабжения и канализации
АО «НИИ ВОДГЕО»**

Ю.А. Меншутин

Москва, 2021 г.

1. Основание для выполнения работ

Договор возмездного оказания услуг № 10/05/008-НПД от 14.10.2021.

2. Предмет и основные цели работ

Предметом работы является корректировка расчётов объёма поверхностных сточных вод для переработки проектно-сметной документации на строительство очистных сооружений поверхностных и приравненных к ним по составу производственных сточных вод с территории промышленно-коммунальной зоны северо-западной части Автозаводского района в г. Тольятти.

Целями работы являются:

- анализ методики расчёта по файлу «ТЗ.docx» ⁽¹⁾;
- расчёт объёмов поверхностных сточных вод, поступающих в пруд условно-чистых сточных вод ЛНС цеха ОСК ООО «АВК»:
 - суммарного суточного объёма дождевых стоков,
 - суточного объёма талых стоков,
 - годового объёма поверхностных стоков (дождевых и талых),
 - месячного объёма поверхностных стоков (дождевых и талых);
- расчёт гидравлической производительности очистных сооружений дождевых и производственных незагрязнённых сточных вод;
- балансировка объёма пруда условно-чистых сточных вод по суммарному притоку и производительности очистных сооружений.

⁽¹⁾ в процессе выполнения работ заменён на файл «Расчет стока.pdf».

3. Состав исходной документации

Для выполнения работ Заказчиком представлены следующие исходные данные:

№ п/п	Наименование, обозначение документа	Наименование файла	Вид технической информации	Примечание
1	Техническое задание на выполнение работ по переработке проектно-сметной документации на строительство очистных сооружений поверхностных и приравненных к ним по составу производственных сточных вод с территории промышленно-коммунальной зоны северо-западной части Автозаводского района	«ТЗ.docx»	1. Объём технологического стока от абонентов (предприятий), поступающего в пруд условно-чистых сточных вод ЛНС цеха ОСК ООО «АВК» за 2016-2019 г.г.. 2. Площадь водосбора с территорий абонентов (предприятий). 3. Объём сточных вод, сбрасываемых	В процессе выполнения работ установлена ошибочность существенной части исходных данных. Документ аннулирован и заменён на документ по п. 2 настоящего Печеня

			с пруда условно-чистых сточных вод ЛНС цеха ОСК ООО «АВК» в Куйбышевское водохранилище, за 2016-2019 г.г.	
2	Техническое задание на выполнение работ по переработке проектно-сметной документации на строительство очистных сооружений поверхностных и приравненных к ним по составу производственных сточных вод с территории промышленно-коммунальной зоны северо-западной части Автозаводского района (Приложение №1 к договору № 2960 от 09.09.2021).	«Тех задание коррективировка (изм. V).docx»	1. Объем сброса технологического стока в пруд условно-чистых сточных вод абонентами ООО «АВК». 2. Площади территорий абонентов (предприятий), с которых осуществляется водосбор ⁽¹⁾ . 3. Объем сточных вод, сбрасываемых с пруда условно-чистых сточных вод ЛНС цеха ОСК ООО «АВК» в Куйбышевское водохранилище, за 2019-2021 г.г.	Документ представлен 03.12.2021 ⁽¹⁾ ссылка на проектную документацию шифр № 407.P16-6-ВК, НК, НВК, ТХ. ПЗ (П)
3	Фрагмент Проекта ОАО «Институт Ростовский Водоканалпроект» 407.P16-6-ОПЗ (П), том I, книга 1. «ОАО «Автоваз» г. Тольятти. Внеплощадочная канализация Автозаводского района. Очистные сооружения дождевых и производственных загрязненных сточных вод. Общая пояснительная записка. 2011 год	«123.pdf» «Расчет стока. pdf»	Расчёт объемов поверхностных сточных вод	
4	Техническое задание (Приложение №1) к договору № 10/05/008-НПД от 05.10.2021 г.	—	Максимальный полезный гидравлический объем существующего пруда условно-чистых сточных вод ЛНС цеха ОСК ООО «АВК» (при максимальном расчётном уровне) – 164 тыс. м ³	

4. Методы оценки и расчётов объёмов поверхностных сточных вод

Анализ, оценка и корректировка расчётов объёмов поверхностных сточных вод, производительности очистных сооружений и балансировки объёма пруда условно-чистых сточных вод выполнены на основании требований и положений действующих нормативных документов, рекомендаций отраслевой методической документации:

- [1]. СП 32.13330.2018 СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения. М., 2018;
- [2]. «Методическое пособие. Рекомендации по расчёту систем сбора, отведения и очистки поверхностного стока с селитебных территорий, площадок предприятий и определению условий выпуска его в водные объекты, АО «НИИ ВОДГЕО», М., 2015 г.» (официальное Приложение к Изменению № 1 к СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения, официальный библиографический источник Информационно-технического справочника по наилучшим доступным технологиям НДТ ИТС 10-2019 «Очистка сточных вод с использованием централизованных систем водоотведения поселений, городских округов»);
- [3]. Информационно-технический справочник по наилучшим доступным технологиям НДТ ИТС 10-2019 «Очистка сточных вод с использованием централизованных систем водоотведения поселений, городских округов».

5. Общая оценка расчётов объёмов поверхностных сточных вод, представленных ОАО «Институт Ростовский Водоканалпроект» в составе проектной документации 2008 г.

В целом методика расчётов объёмов поверхностных сточных вод, выполненные в составе проектной документации ОАО «Институт Ростовский Водоканалпроект» 2008 г., соответствует действовавшим на том момент положениям нормативно-методических документов (в том числе, СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения», «Рекомендациям по расчёту систем сбора, отведения и очистки поверхностного стока с селитебных территорий, площадок предприятий и определению условий выпуска его в водные объекты, ФГУП «НИИ ВОДГЕО», М., 2006 г.)).

Однако в результате допущенных в проектной документации ошибок принята избыточная производительность очистных сооружений. Завышение производительности составляет около 3 раз. Главными ошибками расчётов являются:

- в расчётах отсутствует учёт динамики поступления поверхностных и технологических стоков в пруд условно-чистых сточных вод;

- в расчётах ошибочно принят нормативный период очистки объёма стока от расчётного дождя повторяемостью 1 раз в год;
- не обоснована величина суточного слоя стока от расчётного дождя повторяемостью 1 раз в год;
- не учтена буферная составляющая пруда условно-чистых сточных вод.

6. Состав исходных данных по климатическим характеристикам объекта проектирования

Актуальные исходные данные о величинах атмосферных осадков для объекта проектирования приняты на основании открытой информации интернет-ресурса: Научно-прикладной справочник «Климат России» ФГБУ «ВНИИГМИ-МЦД» Росгидромет (свидетельство о государственной регистрации № 2020621470 от 18 августа 2020 г.) по ближайшей репрезентативной метеостанции «Безенчук». Часть климатических характеристик по указанной метеостанции принята по данным Научно-прикладного справочника по климату СССР. Серия 3. Многолетние данные. Части 1-6. Выпуск 12. Татарская АССР, Ульяновская, Куйбышевская, Пензенская, Оренбургская, Саратовская области, Ленинград, Гидрометеиздат. 1988. Величина максимального суточного слоя талого стока принята по указаниям [1, 2].

Для анализа климатических условий объекта проектирования и расчёта объёмов образующихся поверхностных стоков в характерные периоды и в течение года использованы следующие климатические данные:

- средняя месячная и годовая температура воздуха по срокам;
- средняя декадная, месячная и годовая температура воздуха;
- средняя месячная и годовая температура почвы по срокам;
- средняя декадная, месячная и годовая температура почвы.
- среднее месячное и годовое количество осадков;
- расчётный суточный максимум осадков различной обеспеченности за год;
- среднее число дней с различным количеством осадков;
- запас воды в снежном покрове по срокам (на последний день декады).

7. Результаты анализа климата, закономерностей выпадения атмосферных осадков и формирования поверхностного стока на территории объекта проектирования

В результате анализа климатических характеристик установлены основные закономерности выпадения атмосферных осадков и формирования поверхностного стока на территории объекта проектирования:

- тёплый период года на объекте проектирования составляет 7 месяцев (с апреля по октябрь включительно). Этот период характеризуется следующими параметрами:
 - среднесуточная температура воздуха устойчиво выше нуля градусов,
 - среднесуточная температура почвы устойчиво выше нуля градусов,
 - атмосферные осадки представлены жидкими осадками (в весенний и осенний период наблюдаются в незначительных количествах смешанные осадки),
 - выпадающие атмосферные осадки формируются в поверхностный сток непосредственно в момент выпадения и поступают в водосборную сеть ливневой канализации по «дождевому» типу;
- холодный период года на объекте проектирования наблюдается с ноября по март включительно. Этот период характеризуется следующими параметрами:
 - среднесуточная температура воздуха устойчиво ниже нуля градусов,
 - среднесуточная температура почвы устойчиво ниже нуля градусов,
 - атмосферные осадки представлены в основном твёрдыми и, частично, смешанными осадками,
 - выпадающие атмосферные осадки формируются в устойчивый снежный покров и в подавляющей части не поступают в водосборную сеть ливневой канализации.

Месяц апрель характеризуется следующими климатическими особенностями:

- в этот месяц происходит окончательный сход снежного покрова наибольшего объёма (продолжительность полного схода составляет 2 первые декады месяца);
- с высокой вероятностью именно в этот месяц наблюдается наибольшая суточная интенсивность снеготаяния;
- в первые две декады месяца формирование талого стока и его поступление в водосборную сеть ливневой канализации происходит по «талому» типу, для которого характерны экстремально высокий суточный слой стока и относительно малая величина инфильтрации стока в переувлажнённую почву;
- в последнюю декаду месяца выпадающие дождевые осадки формируются в поверхностный сток и поступают в водосборную сеть ливневой канализации по «дождевому» типу.

На иллюстрациях 1 и 2 показаны помесечные диаграммы месячных слоёв выпадающих атмосферных осадков и слоёв поверхностного стока.

Основные исходные данные по атмосферным осадкам:

- годовая сумма осадков – 449 мм;
- сумма осадков за тёплый период года (апрель – октябрь) – 287 мм;
- сумма осадков за холодный период года (ноябрь – март) – 162 мм;
- максимальный суточный слой осадков обеспеченностью 63% (1 раз в год) – 30 мм;
- максимальный суточный слой талого стока обеспеченностью 63% (1 раз в год) – 20 мм.

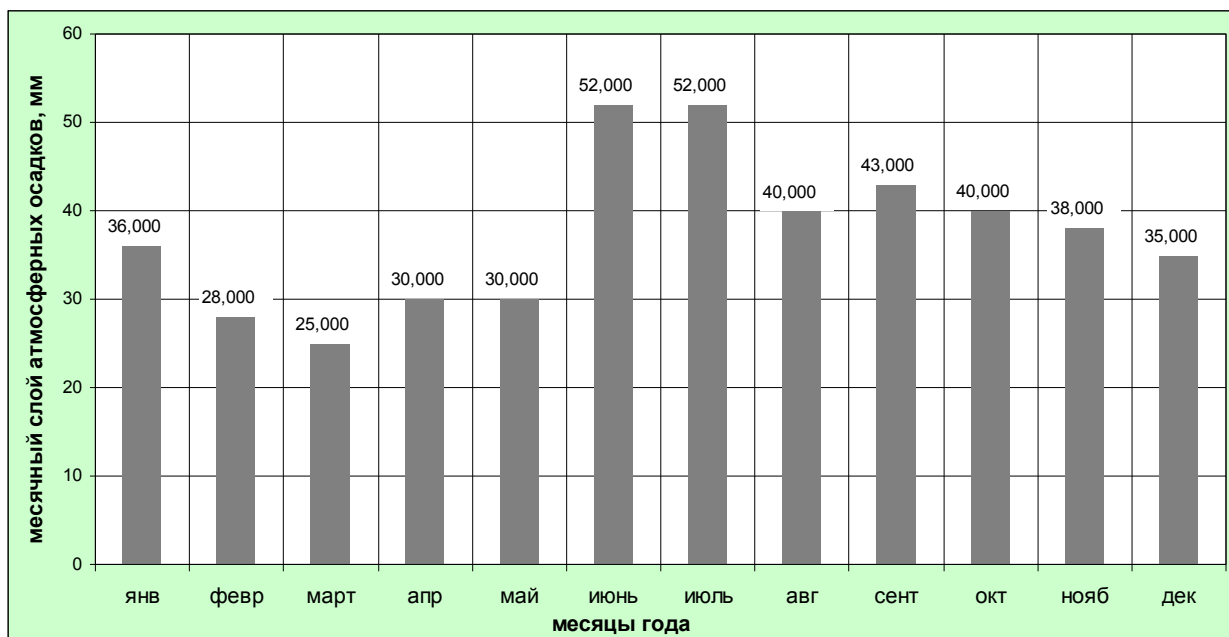


Иллюстрация 1. Диаграмма месячных слоёв атмосферных осадков

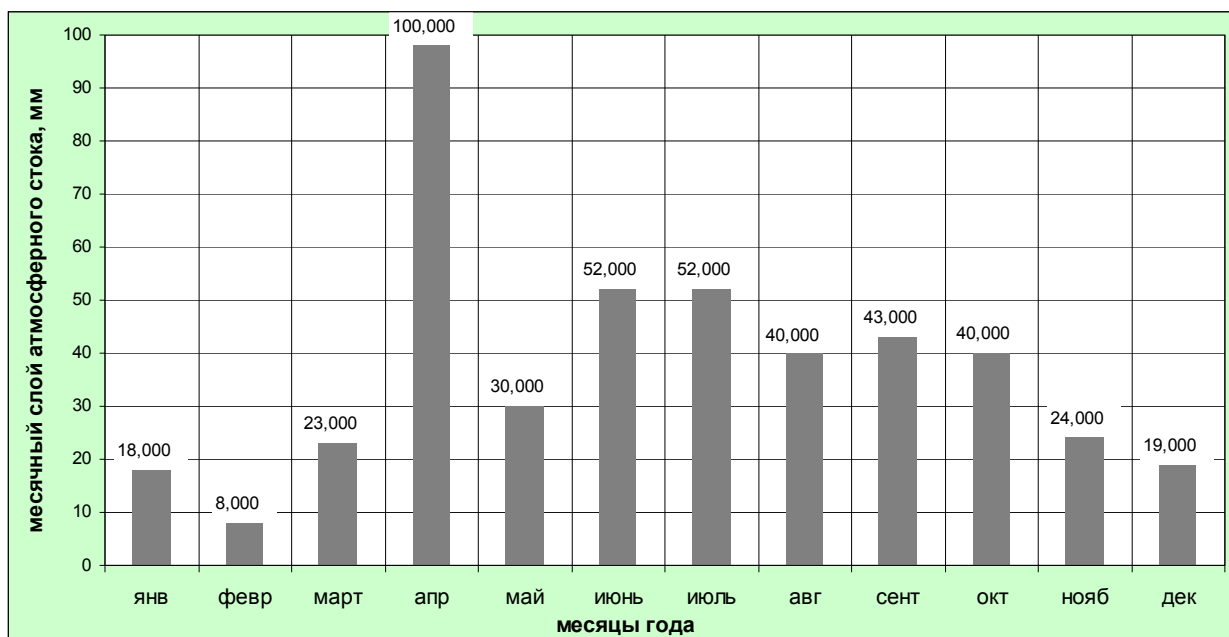


Иллюстрация 2. Диаграмма месячных слоёв поверхностного стока

8. Исходные данные о поверхностях водосбора канализуемой территории

Площади территорий абонентов (предприятий), с которых осуществляется водосбор, представлены в следующей исходной документации:

- Техническое задание на выполнение работ по переработке проектно-сметной документации на строительство очистных сооружений поверхностных и приравненных к ним по составу производственных сточных вод с территории промышленно-коммунальной зоны северо-западной части Автозаводского района – Приложение №1 к договору № 2960 от 09.09.2021;
- фрагмент Проекта ОАО «Институт Ростовский Водоканалпроект» 407.P16-6-ОПЗ (II), том I, книга 1. «ОАО «Автоваз» г. Тольятти. Внеплощадочная канализация Автозаводского района. Очистные сооружения дождевых и производственных незагрязненных сточных вод. Общая пояснительная записка. 2011 год.

Характеристика водосборных площадей показана в таблице:

Вид покрытий	I	II	III	IV	
	ОАО «Автоваз»	ПКЗ	Площадка ж/д станции Борковка и Южная часть пос. русская Борковка	Проезды и прочие незастроенные территории	Котельная ВАЗа
Застройка (кровли), га	37,64	90	30	–	23
Дороги с твёрдым покрытием, га	31,64	28	30	53	20
Тротуары, га	1,843	–	–	–	–
Грунтовые поверхности, га	–	67,6	80	950	–
Газоны, озеленение, га	35,78	135	90	400	20
Всего, га:	106,903	320,6	230	1403	63
Всего, га:	2123,503				

В соответствии с указаниями [1, 2] коэффициенты стока дождевых и талых вод для расчётов приняты:

Вид покрытий	коэффициенты стока φ				
	тёплый период года		холодный период года		поливомойка
	годовой/месячный	суточный	годовой/месячный	суточный	
Застройка (кровли), га	0,8	0,95	0,6	0,6	–
Дороги с твёрдым покрытием, га	0,8	0,95	0,6	0,6	0,5
Тротуары, га	0,8	0,95	0,6	0,6	–
Грунтовые поверхности, га	0,2	0,2	0,6	0,6	–
Газоны, озеленение, га	0,1	0,1	0,6	0,6	–
Средневзвешенная величина	0,265456	0,289835	0,6	0,6	0,5

9. Результаты расчётов объёмов поверхностных сточных вод

Объёмы поверхностных стоков определены по базовой формуле:

$$W = 10 \times h \times \varphi \times F;$$

где: W — объём сточных вод, м^3 ;
10 — переводной коэффициент;
 F — площадь стока, 2123,503 га;
 φ — средневзвешенный коэффициент стока.

9.1. Годовые, сезонные и помесечные объёмы поверхностных сточных вод

9.1.1. Объём дождевых стоков (тёплый период года – апрель – октябрь).

$$W_d = 10 \times h_d \times \varphi_d \times F = 10 \times 287 \times 0,265456 \times 2123,503 = 1.617.809 \text{ м}^3;$$

где: W_d — объём дождевых стоков, м^3 ;
 F — площадь стока, га;
 h_d — слой осадков за тёплый период года (апрель – октябрь), 287 мм;
 φ_d — средневзвешенный коэффициент стока дождевых вод, 0,265456.

9.1.2. Объём талых стоков за холодный период года (ноябрь – март).

$$W_{TC} = 10 \times h_{TC} \times \varphi_{TC} \times F = 10 \times 92 \times 0,6 \times 2123,503 = 1.172.174 \text{ м}^3;$$

где: W_{TC} — объём талых стоков, м^3 ;
 F — площадь стока, 2123,503 га;
 h_{TC} — слой талых вод за холодный период года (ноябрь – март), 92 мм;
 φ_{TC} — средневзвешенный коэффициент стока дождевых вод, 0,6.

9.1.3. Объём талых стоков за апрель.

$$W_{TC\text{апр.}} = 10 \times h_{TC\text{апр.}} \times \varphi_{TC} \times F = 10 \times 70 \times 0,6 \times 2123,503 = 891.871 \text{ м}^3;$$

где: $W_{TC\text{апр.}}$ — объём талых стоков, м^3 ;
 F — площадь стока, га;
 $h_{TC\text{апр.}}$ — слой талых вод за апрель, 70 мм;
 φ_{TC} — средневзвешенный коэффициент стока дождевых вод, 0,6.

9.1.4. Годовой объём поливомоечных стоков.

$$W_m = 10 \times m \times k \times \varphi_m \times F_m = 10 \times 1,2 \times 100 \times 0,5 \times 162,640 = 97.584 \text{ м}^3;$$

где: W_m — объём поливомоечных стоков, м^3 ;
 $F_{\text{пм}}$ — площадь, подвергающаяся мойке, 162,640 га;
 m — удельный расход воды на мойку дорожных покрытий, 1,2 л/м²;
 k — среднее количество моек в году, 100;
 $\varphi_{\text{пм}}$ — коэффициент стока поливомоечных вод, 0,5.

9.1.5. Суммарный годовой объём поверхностных стоков.

$$W_{\text{год}} = W_{\text{д}} + W_{\text{ТС}} + W_{\text{ТСанр.}} + W_{\text{м}} =$$
$$1.617.809 + 1.172.174 + 891.871 + 97.584 = 3.779.438 \text{ м}^3.$$

9.2. Помесячный график поступления поверхностных сточных вод

На иллюстрации 3 представлена диаграмма расчётных месячных объёмов поверхностных сточных вод (суммарно дождевые, талые и поливомоечные).

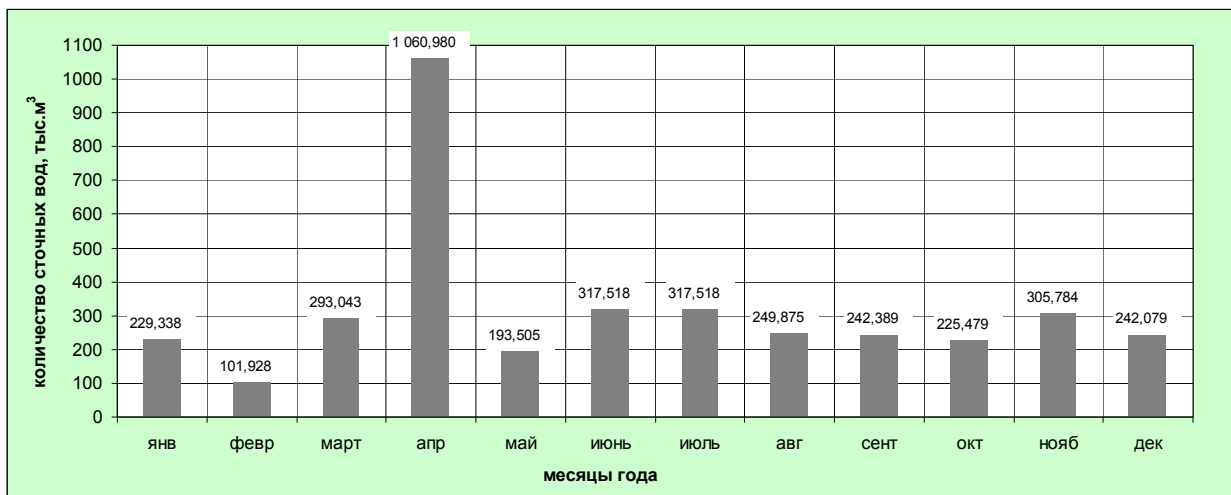


Иллюстрация 3. Диаграмма месячных объёмов поверхностных сточных вод

Из диаграммы видно, что наибольший объём поверхностных стоков образуется в апреле, что обусловлено интенсивным сходом снежного покрова. При этом апрельский месячный объём стоков в 4,3 раза превышает среднемесячную величину и, в связи с этим, оказывает определяющее влияние на выбор величины проектной производительности очистных сооружений поверхностного стока.

9.3. Максимальные суточные объёмы поверхностных сточных вод

9.3.1. Максимальный суточный объём дождевых стоков.

$$W_{\text{д}} = 10 \times h_{\text{а}} \times \varphi_{\text{д}} \times F = 10 \times 30 \times 0,2898347 \times 2123,503 = 184.639 \text{ м}^3;$$

- где:
- $W_{\text{д}}$ — объём дождевых стоков, м³;
 - F — площадь стока, га;
 - $h_{\text{д}}$ — максимальный в году суточный слой дождевых осадков обеспеченностью 63% (повторяемость 1 раз в год), 30 мм;
 - $\varphi_{\text{д}}$ — средневзвешенный суточный коэффициент стока дождевых вод, 0,2898347.

9.3.2. Максимальный суточный объём талых стоков.

$$W_T = 10 \times h_{\text{тсут}} \times \varphi_T \times F = 10 \times 20 \times 0,2898347 \times 2123,503 = 254.820 \text{ м}^3;$$

- где: $W_{\text{тсут}}$ – суточный объём талых стоков, м^3 ;
 F – площадь стока, га;
 $h_{\text{тсут}}$ – максимальный в году суточный слой талых вод обеспеченностью 63% (повторяемость 1 раз в год), 20 мм;
 φ_T – средневзвешенный суточный коэффициент стока талых вод, 0,6.

Максимальный суточный объём талых стоков существенно превышает максимальный суточный объём дождевых стоков и, в связи с этим, оказывает определяющее влияние на выбор величины проектной производительности очистных сооружений поверхностного стока.

10. Объёмы сброса технологического стока абонентами ООО «АВК» в пруд условно-чистых сточных вод

Объёмы сброса технологического стока абонентами ООО «АВК» в пруд условно-чистых сточных вод за 2019-2020 г.г. показаны в Таблице и на диаграммах иллюстраций 4 и 5 (данные представлены в Техническом задании на выполнение работ по переработке проектно-сметной документации на строительство очистных сооружений поверхностных и приравненных к ним по составу производственных сточных вод с территории промышленно-коммунальной зоны северо-западной части Автозаводского района – Приложение №1 к договору № 2960 от 09.09.2021).

Месяц	Объём технологического стока, тыс.м ³							
	АО «ТЕВИС»		ПАО «Т Плюс»		АО «АВТОВАЗ»		Всего	
	2019 г.	2020 г.	2019 г.	2020 г.	2019 г.	2020 г.	2019 г.	2020 г.
Январь	10,704	48,995	99,368	88,025	24,468	41,600	134,540	178,62
Февраль	8,032	33,185	89,242	69,489	20,081	37,000	117,355	139,674
Март	0,343	48,827	136,888	57,376	26,555	33,600	163,786	139,803
Апрель	23,095	56,504	152,338	59,155	24,805	27,000	200,238	142,659
Май	83,514	64,170	76,762	89,843	20,274	15,800	180,550	169,813
Июнь	46,559	43,721	28,745	37,327	21,622	34,600	96,926	115,648
Июль	40,258	71,089	57,630	62,659	29,156	31,000	127,044	164,748
Август	24,336	73,280	42,333	60,763	14,766	11,400	81,435	145,443
Сентябрь	33,666	50,003	38,506	73,172	27,348	25,400	99,520	148,575
Октябрь	31,371	79,934	58,450	86,156	30,924	33,600	120,745	199,69
Ноябрь	44,826	51,931	86,842	92,052	36,000	35,700	167,668	179,683
Декабрь	46,696	50,074	75,125	158,562	24,400	28,800	146,221	237,436
Год	393,400	671,713	942,229	934,579	300,399	355,500	1636,028	1961,792

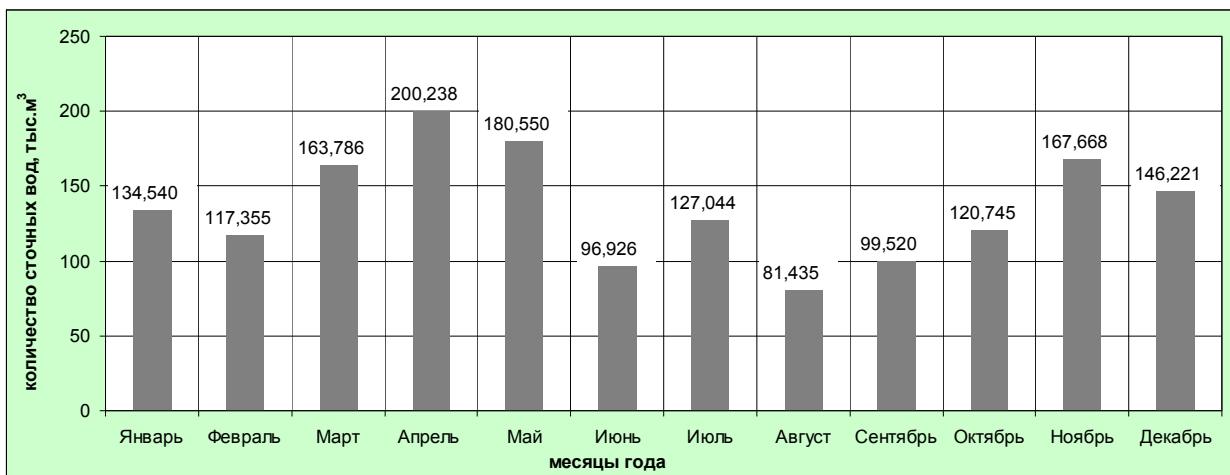


Иллюстрация 4. Диаграмма месячных объёмов технологического стока. 2019 г.

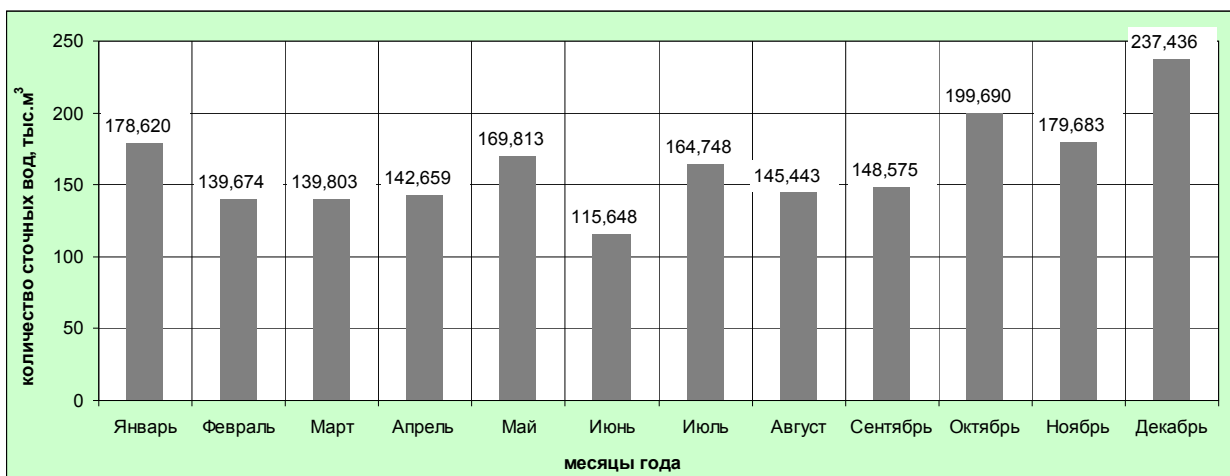


Иллюстрация 5. Диаграмма месячных объёмов технологического стока. 2020 г.

11. Суммарные объёмы сброса в пруд условно-чистых сточных вод поверхностных сточных вод (расчётные значения) и технологических стоков абонентов ООО «АВК»

Помесячные объёмы суммарного поступления в пруд условно-чистых сточных вод поверхностных сточных вод (расчётные значения) и технологических стоков абонентов ООО «АВК» оказаны на диаграммах иллюстраций 6 и 7.

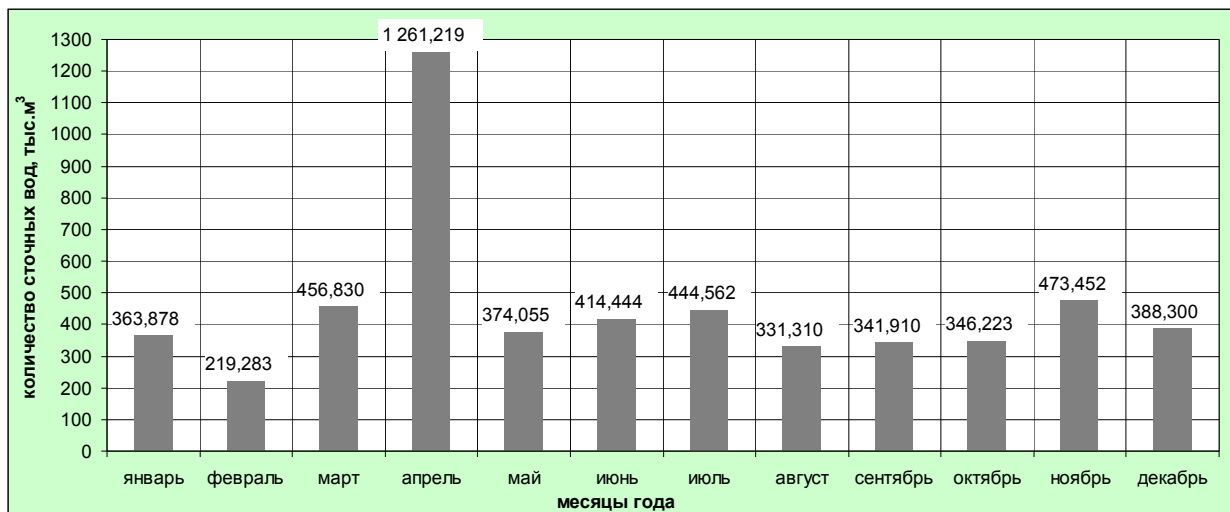


Иллюстрация 6. Диаграмма месячных объёмов суммарного притока поверхностных и технологических стоков. 2019 г.

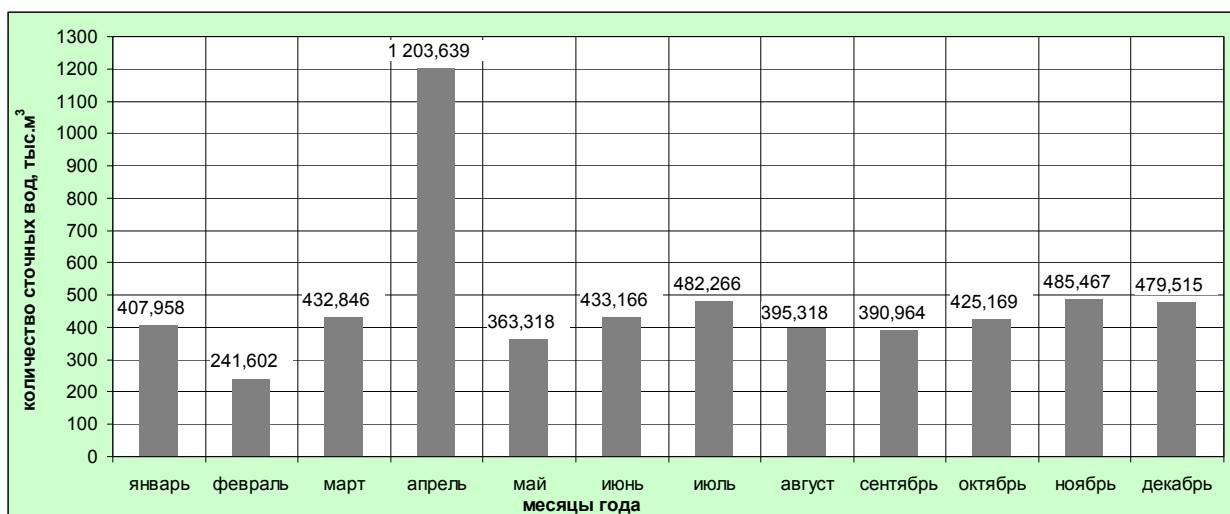


Иллюстрация 7. Диаграмма месячных объёмов суммарного притока поверхностных и технологических стоков. 2020 г.

Из диаграмм видно, что экстремально высокий суммарный приток поверхностных и технологических стоков происходит в период апреля, который и является определяющим расчётным периодом.

11. Расчёт производительности очистных сооружений и объёма пруда-накопителя по ежемесячным объёмам притока

Рассчитаны два варианта балансировки системы накопления (аккумулирования) сточных вод и их откачки на очистные сооружения:

- 1 – вариант с минимальной производительностью очистных сооружений при максимальном объёме пруда-накопителя;
- 2 – вариант с максимальной производительностью очистных сооружений с минимально возможным объёмом пруда-накопителя.

11.1. Расчёт производительности очистных сооружений и объёма пруда-накопителя по ежемесячным объёмам притока по варианту № 1

По 1 варианту совмещённые диаграммы притока и откачки сточных вод на очистку показаны на иллюстрациях 8 и 10, диаграммы остатков объёма стоков в пруду-накопителе на конец месяца показаны на иллюстрациях 9 и 11.

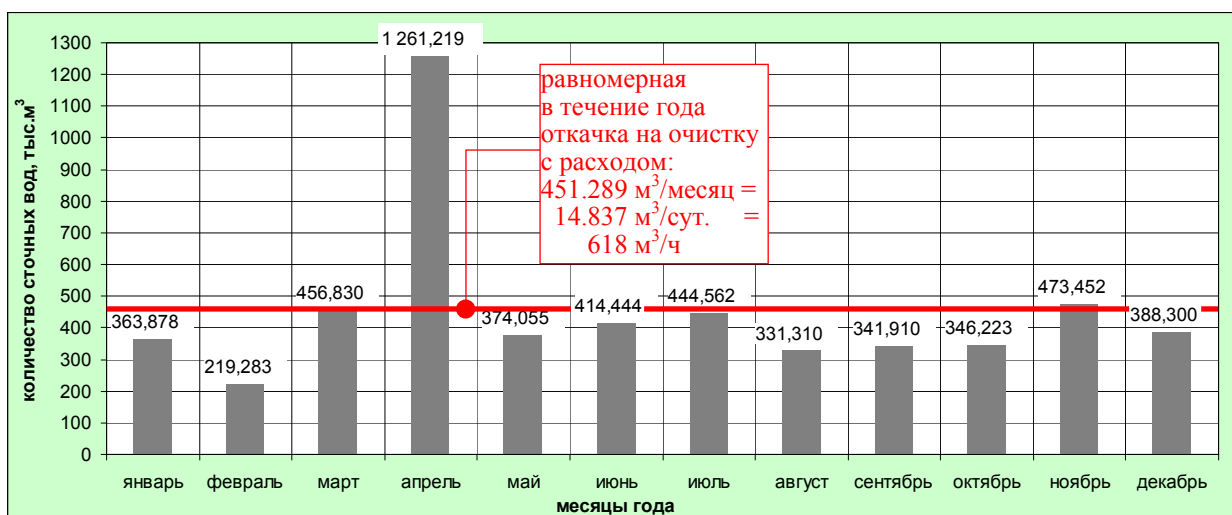


Иллюстрация 8. Диаграмма месячных объёмов суммарного притока поверхностных и технологических стоков и откачки на очистку. 2019 г.

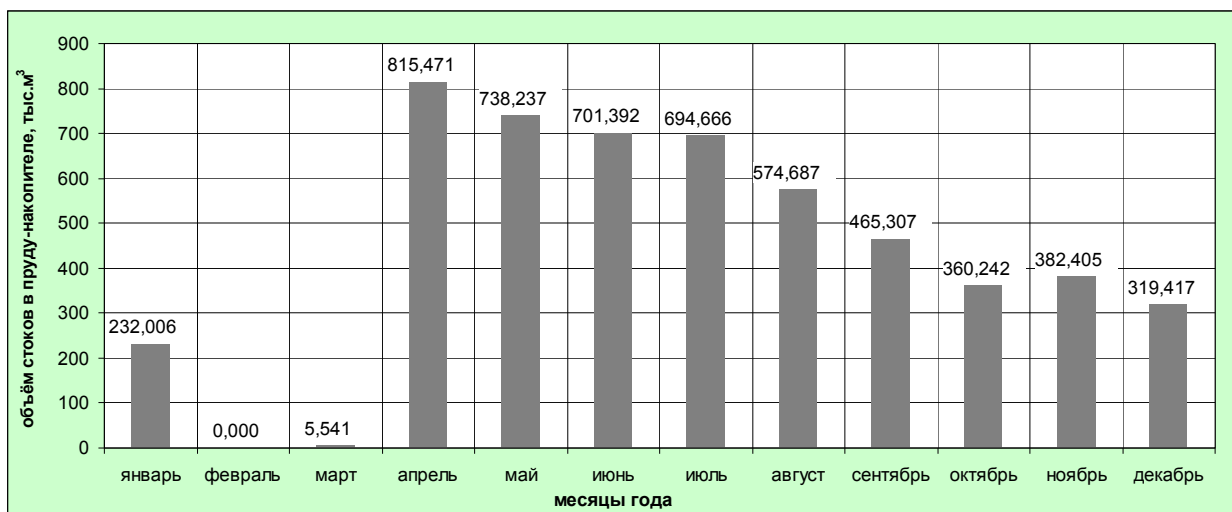


Иллюстрация 9. Диаграмма расчётных остатков объёма стоков в пруду-накопителе на конец месяца при равномерной откачке на очистку. 2019 г.

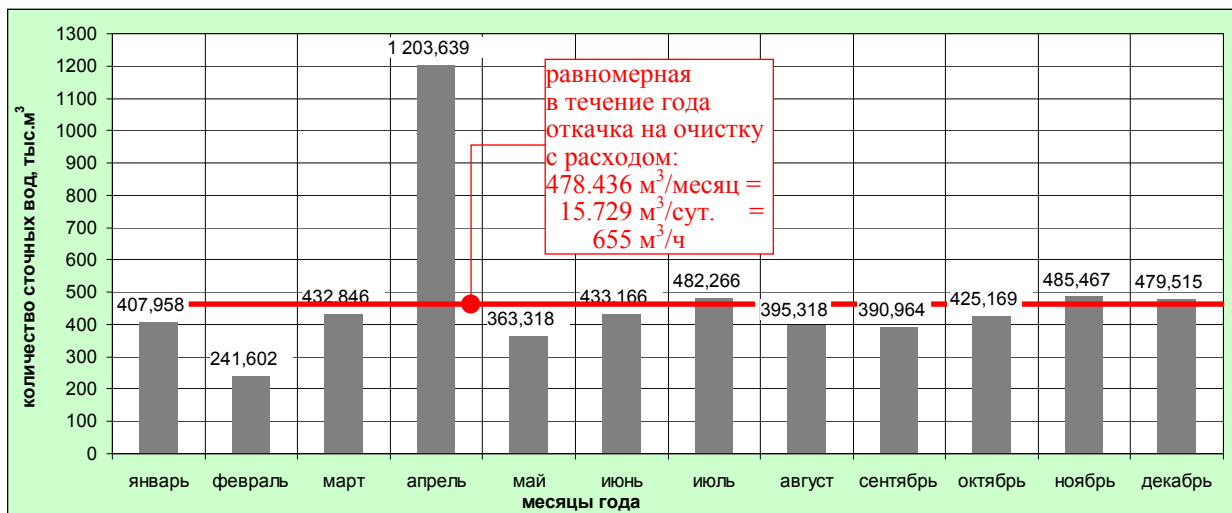


Иллюстрация 10. Диаграмма месячных объёмов суммарного притока поверхностных и технологических стоков и откачки на очистку. 2020 г.

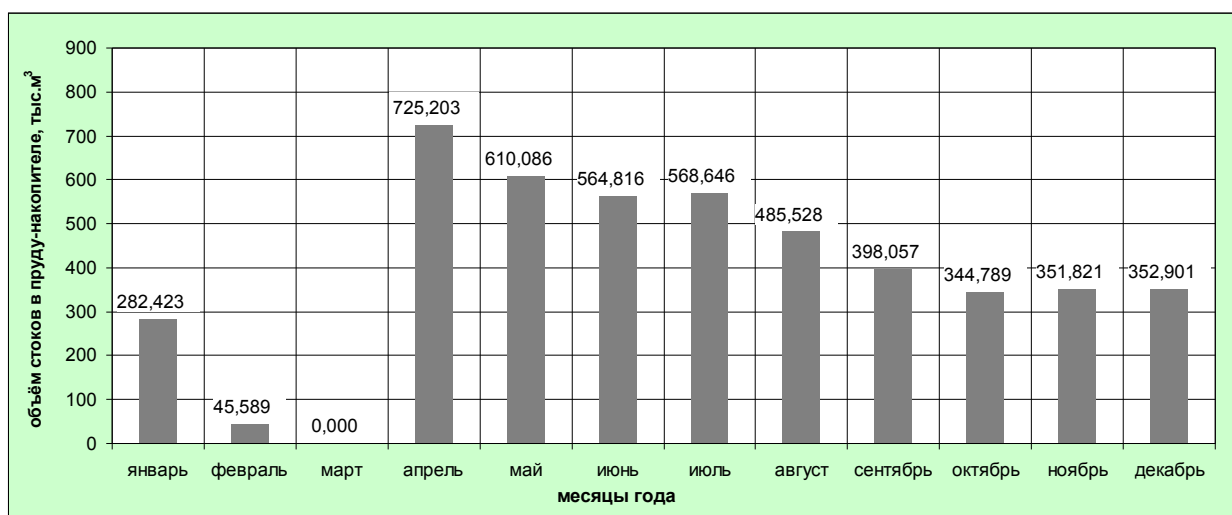


Иллюстрация 11. Диаграмма расчётных остатков объёма стоков в пруду-накопителе на конец месяца при равномерной откачке на очистку. 2020 г.

В результате расчётов установлено:

- высокая сходимость показателей, рассчитанных по данным 2019 и 2020 годов;
- производительность очистных сооружений в условиях равномерной непрерывной круглогодичной работы составляет минимально возможную в условиях проектируемого объекта величину **15-16 тыс. м³/сут.;**
- требуемый гидравлический объём пруда-накопителя для обеспечения равномерной непрерывной круглогодичной работы очистных сооружений составляет **725-815 тыс. м³.**

Суммарная за год продолжительность работы очистных сооружений с фиксированной расчётной производительностью 15,5 тыс.м³/сут. составит 365 суток.

11.2. Расчёт производительности очистных сооружений и объёма пруда-накопителя по ежемесячным объёмам притока по варианту № 2

По 2 варианту с максимальной производительностью очистных сооружений с минимально возможным объёмом пруда-накопителя расчёт выполнен по величине максимального месячного притока сточных вод в апреле 2019 г. исходя из следующих условий:

- в последние сутки месяца с наибольшим притоком сточных вод остаток стоков в пруду-накопителе составляет не более **164 тыс.м³**;
- откачка сточных вод на очистку в течение месяца с наибольшим притоком сточных вод производится равномерно непрерывно в круглосуточном режиме.

Максимальная производительность очистных сооружений составляет:

$$Q_{\text{ос}} = (W_{\text{свапр}} - W_{\text{п-н}})/30 = (1261,219 - 164,000)/30 = \mathbf{36,574 \text{ тыс.м}^3/\text{сут.}};$$

где: $Q_{\text{ос}}$ – суточная производительность очистных сооружений, тыс.м³/сут.;
 $W_{\text{свапр}}$ – месячный объём стоков за апрель, тыс. м³;
 $W_{\text{п-н}}$ – максимальный объём стоков в пруду-накопителе в последние сутки месяца, тыс. м³.

Суммарная за год продолжительность работы очистных сооружений с фиксированной расчётной производительностью 37 тыс.м³/сут. составит около 150 суток.

12. Расчёт производительности очистных сооружений и объёма пруда-накопителя по максимальному суточному притоку сточных вод (в «расчётные сутки»)

Максимальный суточный приток сточных вод в пруд-накопитель прогнозируется в апреле в «расчётные сутки» с наиболее интенсивным снеготаянием (см. п. 9.3.2 настоящего Отчёта).

Параметры притока сточных вод в «расчётные сутки» приняты:

- максимальный суточный приток талых стоков – 254,820 тыс.м³/сут.;
- максимальный суточный приток технологических стоков с коэффициентом суточной неравномерности $K=1,5$ принят по данным максимального притока в апреле 2021 г. (221,807 тыс.м³ в месяц) – $1,5 \times 221,807/30 = 11,090$ тыс.м³/сут.;
- суммарный максимальный суточный приток сточных вод в пруд-накопитель – $254,820 + 11,090 = 265,910$ тыс.м³/сут.

Результаты расчётов в паре «производительность очистных сооружений/объём пруда-накопителя» представлены в таблице:

Производительность очистных сооружений, тыс.м ³ /сут.	Объём пруда-накопителя, тыс.м ³ /сут.	Суммарная за год продолжительность работы очистных сооружений с фиксированной расчётной производительностью, сут.
37,0	229,0	150
40,0	226,0	143
50,0	215,0	115
102,0	164,0 ⁽¹⁾	56

⁽¹⁾ объём существующего пруда-накопителя.

13. Выводы и рекомендации

13.1. Определяющим фактором в расчёте производительности проектируемых очистных сооружений и требуемого объёма пруда-накопителя являются объёмы и динамика образования поверхностных сточных вод, отводимых с территорий предприятий-абонентов.

13.2. В результате расчётов и анализа динамики образования поверхностных стоков установлено, что определяющее влияние оказывает период весеннего снеготаяния – месяц года и «расчётные сутки» с наиболее интенсивным снеготаянием.

13.3. Для проектирования могут быть приняты два альтернативных варианта, основные характеристики которых представлены в таблице.

	1 вариант	2 вариант
Основной принцип	минимальная производительность очистных сооружений при максимальном объёме пруда-накопителя	максимальная производительность очистных сооружений с минимальным объёмом пруда-накопителя
Технические характеристики:		
производительность очистных сооружений, тыс.м ³ /сут.	16,0	40,0
объём пруда-накопителя, тыс.м ³	815,0	226,0
Главные преимущества	1. Минимальная стоимость строительства и эксплуатации очистных сооружений. 2. Равномерная непрерывная в течение года работа очистных сооружений с наиболее эффективным технологическим режимом.	1. Относительно невысокая строительная стоимость увеличения объёма существующего пруда-накопителя.
Главные недостатки	1. Высокие затраты на строительство дополнительного пруда-накопителя большого объёма.	1. Высокие затраты на строительство очистных сооружений. 2. Прерывистый неравномерный режим работы очистных сооружений требует дополнительных технических решений по обеспечению надёжности достижения нормативного качества очистки сточных вод.



АВТОГРАД
ВОДОКАНАЛ

РФ, Самарская область,
445000 г. Тольятти, ул. Фрунзе, 31-А, оф.607
тел./факс 8 (8482) 903-043
e-mail info@avkvoda.ru

Общество с ограниченной ответственностью
«АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ»

ОГРН 1116320029066
ИНН/КПП 6321280368/632101001

от 02.02.2022

№ 334/211

Генеральному директору
АО "ДАР/ВОДГЕО"
Филянскому И.Н.

на № 12/21/1082-М

от 21.12.2021

О выборе варианта
проектирования

Уважаемый Игнат Николаевич!

В рамках выполнения работ на переработку проектно-сметной документации на строительство очистных сооружений поверхностных и приравненных к ним по составу производственных сточных вод с территории промышленно-коммунальной зоны северо-западной части Автозаводского района, рассмотрев Проверочный отчет, сообщаем:

Производительность очистных сооружений принять 15-16 тыс. м³/сут. В качестве аккумулирующей емкости оставить только существующий условно-чистый пруд, без строительства дополнительных ёмкостей. В периоды, когда объемы поступления условно-чистых сточных вод превышают производительность станции очистки (15-16 тыс.м³/сут.) и возможности аккумуляции условно-чистого пруда – направлять «излишки» на районную насосную станцию (РНС) и далее на биологические очистные сооружения.

Необходимо внести корректировку в Проверочный отчет (стр. 7): в таблице «Характеристика водосборных площадей» не указана территория ТЭЦ, Южная и Северная при заводские зоны, ПКЗ.

Приложение: Выкопировка из проекта №407.Р16-6-ВК, НВК, ТХ.ПЗ (П) на 1 л.

Технический директор

Е.Г. Никифорова

Бессавина Валентина Николаевна
(8482) 90-30-43 доб. 1808



АВТОГРАД
ВОДОКАНАЛ

РФ, Самарская область,
445000 г. Тольятти, ул. Фрунзе, 31-А, оф.607
тел./факс 8 (8482) 903-043
e-mail info@avkvoda.ru

Общество с ограниченной ответственностью
«АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ»

ОГРН 1116320029066
ИНН/КПП 6321280368/632101001

от 14.06.2022

№ 2041/211

Генеральному директору
АО "ДАР/ВОДГЕО"

на №

от

Филянскому И.Н.

О выборе варианта фильтров

Уважаемый Игнат Николаевич!

Рассмотрев откорректированное технико-экономическое обоснование выбора варианта очистки поверхностных сточных вод, направленное в адрес ООО «АВК» по электронной почте 07.06.2022, в рамках исполнения обязательств по договору №2960 от 09.09.2021 «Выполнение работ по переработке проектно-сметной документации на строительство очистных сооружений поверхностных и приравненных к ним по составу производственных сточных вод с территории промышленно-коммунальной зоны северо-западной части Автозаводского района», сообщаем, что ООО «АВК» согласовывает применение самопромывных фильтров для очистки поверхностных сточных вод.

Заместитель технического директора

А.П. Овчинников

Козюкова Антонина В
(8482) 90-30-43 доб.1808



АВТОГРАД
ВОДОКАНАЛ

РФ, Самарская область,
445000 г. Тольятти, ул. Фрунзе, 31-А, оф.607
тел./факс 8 (8482) 903-043
e-mail info@avkvoda.ru

Общество с ограниченной ответственностью
«АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ»

ОГРН 1116320029066
ИНН/КПП 6321280368/632101001

от 26.10.2022 № 3930/211
на № 09/15/1340-М от 15.09.2022

Генеральному директору
АО "ДАР/ВОДГЕО"

И.Н. Филянскому

О согласовании технологии
очистки стоков

Уважаемый Игнат Николаевич!

В ответ на Ваш запрос сообщаем, что ООО «АВК» согласовывает технологию очистки сточных вод с применением самопромывных фильтров с заглубленной комплектной насосной станцией.

При подготовке сметной документации просим учесть ТКП на оборудование АО «РТ-Инфраструктура», полученное 18.10.2022.

С уважением,

Технический директор

Е.Г. Никифорова

Тимофеев Алексей Юрьевич
(8482) 90-30-43 доб. 1801

Градостроительный план земельного участка

№	Р	Ф	-	6	3	-	2	-	0	2	-	0	-	0	0	-	2	0	2	2	-	4	8	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании
-обращения № 4952-вх/5.1 от 10.10.2022г.

ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ» ИНН 6321280368

/реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка/

Местонахождение земельного участка

Самарская область

/субъект Российской Федерации/

Городской округ Тольятти

/муниципальный район или городской округ/

/поселение/

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	430849.52	1312857.83
2	430912.92	1312967.31
3	430918.24	1312976.48
4	430919.09	1312977.95
5	430954.31	1313038.78
6	430957.98	1313045.10
7	430954.87	1313066.57
8	430950.66	1313095.62
9	430943.18	1313147.28
10	430891.88	1313501.70
11	430874.11	1313626.85
12	430872.70	1313636.76
13	430843.42	1313842.96
14	430683.93	1313820.04
15	430528.25	1313797.68
16	430354.32	1313772.75
17	430362.92	1313712.66
18	430363.20	1313710.69
19	430386.85	1313562.73
20	430392.87	1313520.64
21	430403.86	1313443.82
22	430432.22	1313245.54
23	430444.99	1313156.45
24	430448.10	1313134.71
25	430449.86	1313122.43
26	430451.20	1313113.14
27	430452.37	1313104.35

28	430470.27	1313104.30
29	430470.84	1313109.98
30	430477.48	1313110.93
31	430629.26	1313132.66
32	430631.02	1313120.38
33	430633.51	1313102.94
34	430640.30	1313103.92
35	430648.59	1313049.91
36	430488.04	1313027.48
37	430482.12	1313075.22
38	430470.00	1313073.48
39	430466.49	1313098.01
40	430456.58	1313099.63
41	430452.95	1313099.81
42	430453.22	1313097.47
43	430456.48	1313072.11
44	430461.43	1313025.24
45	430463.14	1312995.42
46	430463.99	1312971.74
47	430465.63	1312941.57
48	430477.16	1312844.63
49	430480.58	1312819.02
50	430497.89	1312821.07
51	430805.93	1312857.51

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории **63:09:0102156:525**

Площадь земельного участка **453731 кв.м.**

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства **в границах земельного участка расположены объекты капитального строительства. Количество объектов «13» единиц. Объекты отображаются на чертеже градостроительного плана под порядковыми номерами «1-6». Описание объектов капитального строительства приводится в подразделе 3.1 «Объекты капитального строительства».**

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии) **Информация отсутствует.**

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории
от 31.10.2019г. № 983-р распоряжение Правительства Самарской области «Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта «ЛЭП – 110 кВ «Технопарк 1, 2» в границах муниципального района Ставропольский и городского округа Тольятти Самарской области».

/указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории/

Градостроительный план подготовлен Квасов И.Н., руководитель департамента градостроительной деятельности, администрация городского округа Тольятти.

/ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа/

М.П.
При наличии



И.Н. Квасов
(подпись)

Квасов И.Н. /
(расшифровка подписи)

Дата выдачи

20.10.2022

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается Земельный участок расположен в территориальной зоне Т-5. Зона объектов инженерной инфраструктуры. Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Правила землепользования и застройки (ПЗиЗ) г.о. Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти Решение № 1059 от 24.12.2008 г., в редакции от 19.06.2013 г. № 1236, от 21.05.2014 г. №316, от 04.06.2014г. №347, от 04.06.2014 г. №348, от 18.06.2014. №359; 18.06.2014. №360; от 29.10.2014. №477; от 29.10.2014. №478; от 29.10.2014. №479; от 10.12.2014 №544; от 24.12.2014. №563; от 21.01.2015. №581; от 22.04.2015. №689; от 22.04.2015. №690; от 20.05.2015. №710; от 17.06.2015. №751; от 17.06.2015. №752; от 17.06.2015. №753; от 08.07.2015 №791; от 23.09.2015 №806; от 23.09.2015 №807; от 23.09.2015 №809; от 23.09.2015 №810; от 11.11.2015 №887; от 23.12.2015. №930; от 23.12.2015. №931; от 20.01.2016 №944; от 02.03.2016 №988; от 13.04.2016г. №1030; от 22.06.2016 №1116; от 22.06.2016 №1118; от 19.06.2016 №1236; от 26.10.2016. №1221; 09.11.2016. № 1246; от 21.12.2016. №1300; от 01.02.2017. №1320; от 01.02.2017. №1321; от 15.02.2017 № 1338, от 15.02.2017 № 1339, от 15.02.2017 № 1340, от 01.03.2017 № 1352, от 15.03.2017 № 1373, от 05.04.2017 №1384, от 05.04.2017 №1387, от 05.04.2017 №1388, от 05.04.2017 №1389, от 05.04.2017 №1390, №1425 от 19.04.2017; №1465 от 24.05.2017; №1501 от 12.07.2017; 1502 от 12.07.2017; 1524 от 20.09.2017; 1592 от 22.11.2017; №1618 от 20.12.2017; №1634 от 24.01.2018; №1635 от 24.01.2018; №1636 от 24.01.2018; №1657 от 21.02.2018; № 1688 от 21.03.2018; № 1700 от 04.04.2018; №1701 от 04.04.2018; №1702 от 04.04.2018, №1775 от 20.06.2018, №1776 от 20.06.2018; №1788 от 04.07.2018; № 58 от 14.11.2018; №59 от 14.11.2018; №67 от 21.11.2018; №70 от 21.11.2018; №120 от 16.01.2019; №151 от 20.02.2019; №188 от 02.04.2019; №189 от 02.04.2019; №190 от 02.04.2019; №209 от 17.04.2019; №210 от 17.04.2019; №235 от 22.05.2019; №236 от 22.05.2019; №294 от 03.07.2019; №295 от 03.07.2019; №334 от 18.09.2019; №336 от 18.09.2019; №375 от 06.11.2019; №376 от 06.11.2019; №430 от 11.12.2019; №446 от 24.12.2019; №492 от 19.02.2020; №493 от 19.02.2020; №554 от 20.05.2020; №555 от 20.05.2020; №601 от 03.06.2020; №623 от 17.06.2020; №679 от 23.09.2020; №680 от 23.09.2020; №681 от 23.09.2020; №682 от 23.09.2020; №712 от 07.10.2020; №788 от 23.12.2020; №805 от 20.01.2021; №806 от 20.01.2021; №894 от 07.04.2021; №906 от 28.04.2021; №907 от 28.04.2021; №965 от 09.06.2021; №1035 от 22.09.2021; №1062 от 06.10.2021; №1072 от 20.10.2021; №1155 от 19.01.2022; №1204 от 02.03.2022; №1251 от 20.04.2022; №1359 от 21.09.2022; №1360 от 21.09.2022.

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка:
Территориальная зона Т-5. Зона объектов инженерной инфраструктуры.

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование и код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельных участков	Наименование вида разрешенного использования объектов капитального строительства
Связь (6.8)	- объекты связи
Коммунальное обслуживание (3.1)	- объекты электроснабжения; - объекты водоснабжения;

	<ul style="list-style-type: none"> - объекты водоотведения; - объекты теплоснабжения; - объекты газоснабжения; - центральные тепловые пункты; - повысительные насосные станции; - водопроводные насосные станции; - канализационные насосные станции; - ливневые насосные станции; - местные диспетчерские пункты; - линейные объекты
Железнодорожный транспорт (7.1)	- тяговые подстанции электротранспорта
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	<ul style="list-style-type: none"> - зеленые насаждения; - проезды; - пешеходные тротуары; - велослорожки; - малые архитектурные формы благоустройства

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ з. у. в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, кв м					
Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Без ограничений	-

7.4. Требования к содержанию, направлению и форме градостроительного регламента не устанавливаются или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением градостроительного регламента не распространяется на территории 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 51.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации).							
Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта регулирующего использования земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства	Требования к размещению объектов капитального строительства	Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта регулирующего использования земельного участка	Требования к использованию земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

[illegible]

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ 1 Насосная ст-ия дожд. и пр.стоков, 1 эт, подземн. эт. -1, 1138,9 кв.м.
(согласно чертежу(ам) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь
градостроительного плана) застройки)

инвентаризационный или кадастровый
номер

63:09:0102157:586

№ 2 Пруд условно-чистых стоков, 44820,1 кв.м.
(согласно чертежу(ам) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь
градостроительного плана) застройки)

инвентаризационный или кадастровый
номер

63:09:0000000:2840

№ 3 Пруд загрязн. Стоков Площадь застройки: 45224,5 куб.м.
(согласно чертежу(ам) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь
градостроительного плана) застройки)

инвентаризационный или кадастровый
номер

63:09:0000000:2839

№ 4 Шламонакопитель Объем 800000 куб.м.
(согласно чертежу(ам) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь
градостроительного плана) застройки)

инвентаризационный или кадастровый
номер

63:09:0000000:2838

№ 5 Шламонакопитель у ПТО Объем: 450000 куб.м.
(согласно чертежу(ам) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь
градостроительного плана) застройки)

инвентаризационный или кадастровый
номер

63:09:0000000:2787

№ 6 Коллектора и напорн трубопр, протяженность 24420 м.
(согласно чертежу(ам) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь
градостроительного плана) застройки)

инвентаризационный или кадастровый
номер

63:00:0000000:462

№ - Трубопр нефтестоков до очист сооруж, 1 эт, протяженность 249 м.
(согласно чертежу(ам) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь
градостроительного плана) застройки)

инвентаризационный или кадастровый
номер

63:09:0000000:2786

*Объект капитального строительства без координат границ

№ - Коллектора и напорн трубопр от ЛНС, 1380,7 кв.м.
(согласно чертежу(ам) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь
градостроительного плана) застройки)

вентаризационный или кадастровый
мер

63:09:0000000:3020

ъект капитального строительства без координат границ

- **Коллектора и напорн трубопр от ЛНС до кол, 482 кв.м.**

(согласно чертежу(ам) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь
градостроительного плана) застройки)

вентаризационный или кадастровый
мер

63:09:0000000:3021

ъект капитального строительства без координат границ

- **Коллектор загрязн вод от ЛКЗ-1 до прудов, протяженность 8974 м.**

(согласно чертежу(ам) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь
градостроительного плана) застройки)

вентаризационный или кадастровый
мер

63:09:0000000:7497

ъект капитального строительства без координат границ

- **Коллектор прямоуг внепл канализ, протяженность 6769 м.**

(согласно чертежу(ам) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь
градостроительного плана) застройки)

вентаризационный или кадастровый
мер

63:09:0000000:7485

ъект капитального строительства без координат границ

- **Гл коллектор от ЛК-188 до прудов и ЛК-11,
протяженность 11030 м.**

(согласно чертежу(ам) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь
градостроительного плана) застройки)

вентаризационный или кадастровый
мер

63:00:0000000:457

ъект капитального строительства без координат границ

- **Канализ. ливн и у/ч стоков от лк-46 до лк,
протяженность 10943 м.**

(согласно чертежу(ам) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь
градостроительного плана) застройки)

вентаризационный или кадастровый
мер

63:00:0000000:458

ъект капитального строительства без координат границ

. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия
матников истории и культуры) народов Российской Федерации информация отсутствует

(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)

(назначение объекта культурного наследия ,общая площадь, площадь застройки)

наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр,реквизиты
этого решения)

истрационный номер в реестре _____ ОТ _____
(дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты коммунальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий:

- Земельный участок частично расположен в ограничениях (обременениях) прав согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости: прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости - **Часть земельного участка образована в целях установления охранных зон: - охранный зона ЛЭП (постановление правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г.); - охранный зона канализации и тепловых сетей (СНиП 2.07.01-89*); - охранный зона водопровода (СанПиН 2.1.4.027-95); - охранный зона линии связи (ПОЛиСС № 578 от 09.06.1995 г.), площадью 48053 кв.м., отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «8»;**

- Земельный участок частично расположен в ограничениях (обременениях) прав согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости: прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости - **Часть земельного участка образована в целях установления охранный зоны ЛЭП (постановление правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г.), площадью 152 кв.м., отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «9»;**

- Земельный участок частично расположен в ограничениях (обременениях) прав согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости: прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости - **Часть земельного участка образована в целях установления охранный зоны водопровода (СанПин 2.1.4.027-95), площадью 1107 кв.м., отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «10»;**

- Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: «Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: -набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; -размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативных технических документов проходов и

ездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и зодить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого йства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; -размещать свалки; - изводить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить ос и слив едких и коррозионных веществ и ГСМ. В охранных зонах, установленных для объектов тросетевого хозяйства напряжением свыше 1 000 вольт, запрещается: -складировать или мещать хранилища любых, в том числе ГСМ; -размещать детские и спортивные площадки, ионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов ин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим ам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых олнением разрешённых в установленном порядке работ; -использовать (запускать) любые ательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов; - сать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами ралами; -осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов. В делах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим изическим лицам запрещаются: -строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос ий и сооружений; -горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с менным затоплением земель; -посадка и вырубка деревьев и кустарников; -дноуглубительные, лечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и гений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда; -проход судов, у орых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней ки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее имально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при одке; -проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от ерхности дороги более 4,5 метра; -земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых лях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта; -полив сельскохозяйственных ьтур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров; -полевые ьскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой ее 4 метров или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли. В охранных ах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1 000 вольт, без ьменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: -размещать детские и ртивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и янки всех видов машин и механизмов; -складировать или размещать хранилища любых, в том ле горюче-смазочных, материалов; -устанавливать причалы для стоянки судов, барж и плавучих нов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, окушами и тралами., **Охранная зона объектов электросетевого хозяйства**, зона с особыми овиями использования территорий, Реестровый номер границы: **63.09.2.63**, Иной документ № **9** от 24.12.2008», площадь земельного участка, покрываемого зоной с особыми условиями ользования территории составляет **380 кв.м.** - Зона отображается на чертеже градостроительного на под порядковым номером «11»;

емельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования ритории: «Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 ьельного кодекса Российской Федерации, В охранных зонах запрещается осуществлять любые ́ствия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том ле привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, ровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение логического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: -набрасывать на провода и опоры душных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры душных линий электропередачи; -размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах данных в соответствии с требованиями нормативных технических документов проходов и ьездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и вводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого ́йства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; -размещать свалки; - изводить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить ос и слив едких и коррозионных веществ и ГСМ. В охранных зонах, установленных для объектов

электросетевого хозяйства напряжением свыше 1 000 вольт, запрещается: -складировать или размещать хранилища любых, в том числе ГСМ; -размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ; -использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов; -бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами; -осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: -строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; -горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; -посадка и вырубка деревьев и кустарников; -дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда; -проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке; -проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра; -земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта; -полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров; -полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1 000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: -размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов; -складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; -устанавливать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами. **Охранный зона объектов электросетевого хозяйства**, зона с особыми условиями использования территорий, Реестровый номер границы: **63.09.2.91**, Иной документ № 1059 от 24.12.2008», площадь земельного участка, покрываемого зоной с особыми условиями использования территории составляет **4082 кв.м.** - Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «12»;

- Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: «Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - **Охранный зона трубопроводов**, зона с особыми условиями использования территорий, Реестровый номер границы: **63.09.2.64**, Иной документ № 1059 от 24.12.2008», площадь земельного участка, покрываемого зоной с особыми условиями использования территории составляет **93 кв.м.** Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «13»;

- Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: «Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - **Охранный зона трубопроводов**, зона с особыми условиями использования территорий, Реестровый номер границы: **63.09.2.68**, Иной документ № 1059 от 24.12.2008», площадь земельного участка, покрываемого зоной с особыми условиями использования территории составляет **5914 кв.м.** Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «14»;

- Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: «Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - **Охранный зона трубопроводов**, зона с особыми условиями использования территорий, Реестровый номер границы: **63.09.2.69**, Иной документ №

1059 от 24.12.2008», площадь земельного участка, покрываемого зоной с особыми условиями использования территории составляет **4718 кв.м.** Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «15»;

- Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: «Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - **Охранная зона трубопроводов**, зона с особыми условиями использования территорий, Реестровый номер границы: **63.09.2.76**, Иной документ № 1059 от 24.12.2008», площадь земельного участка, покрываемого зоной с особыми условиями использования территории составляет **275 кв.м.** Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «16»;

- Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: «Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - **Охранная зона трубопроводов**, зона с особыми условиями использования территорий, Реестровый номер границы: **63.09.2.78**, Иной документ № 1059 от 24.12.2008», площадь земельного участка, покрываемого зоной с особыми условиями использования территории составляет **181 кв.м.** Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «17»;

- Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: «Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации - **Охранная зона трубопроводов**, зона с особыми условиями использования территорий, Реестровый номер границы: **63.09.2.65**, Иной документ № 1059 от 24.12.2008», площадь земельного участка, покрываемого зоной с особыми условиями использования территории составляет **6907 кв.м.** Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «18»;

- Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: «Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Срок действия: с 2020-10-14; реквизиты документа-основания: решение от 14.09.2020 № 277 выдан: Управление Роспотребнадзора по Самарской области ; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон": 5. В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.; Реестровый номер границы: **63:09-6.799**; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: **САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ДЛЯ ДЕЙСТВУЮЩЕГО ОБЪЕКТА ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ»: «ЛИВНЕВАЯ НАСОСНАЯ СТАНЦИЯ ЦЕХА ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ КАНАЛИЗАЦИИ, УЛ. СЕВЕРНАЯ, 46, СТРОЕНИЕ 1»**, площадь земельного участка, покрываемого зоной с особыми условиями использования территории составляет **453741 кв.м.** Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером «19».

- Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: «Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-03-29; реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160; Содержание ограничения (обременения): При установлении охранный зоны предусматриваются определенные ограничения использования территории, которые регламентируются ст. III Постановления Правительства РФ "О порядке установления охранных зон" №160 от 21.02.2009г.; Реестровый номер границы: **63:09-6.966**; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: **Охранный зона ЛЭП-35кВ от П/СТ "ВАЗ СТРОИТЕЛЬНАЯ" и "СТРОЙБАЗА"**», площадь земельного участка, покрываемого зоной с особыми условиями использования территории составляет **1534 кв.м.** Зона отображается на чертеже градостроительного плана под порядковым номером **«20»**.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
		X	Y
Часть земельного участка образована в целях установления охранных зон: - охранный зона ЛЭП (постановление правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г.); - охранный зона канализации и тепловых сетей (СНиП 2.07.01-89*); - охранный зона водопровода (СанПиН 2.1.4.027-95); - охранный зона линии связи (ПОЛиСС № 578 от 09.06.1995 г.) (поз.8)	1	430941.74	1313017.05
	2	430956.64	1313054.32
	3	430954.87	1313066.57
	4	430950.66	1313095.62
	5	430943.18	1313147.28
	6	430940.27	1313167.35
	7	430931.42	1313176.11
	8	430883.51	1313487.57
	9	430774.24	1313494.09
	10	430754.46	1313537.17
	11	430746.39	1313593.85
	12	430784.51	1313598.72
	13	430782.93	1313611.10
	14	430874.40	1313624.78
	15	430874.11	1313626.85
	16	430872.70	1313636.76
	17	430843.42	1313842.96
	18	430840.50	1313842.54
	19	430872.21	1313629.57
	20	430744.03	1313609.63
	21	430743.53	1313613.22
	22	430720.47	1313610.09
	23	430669.31	1313603.58
	24	430669.22	1313604.10
	25	430657.54	1313602.49
	26	430655.73	1313612.02
	27	430607.85	1313605.25
	28	430608.40	1313594.08
	29	430571.96	1313588.22

30	430572.71	1313583.03
31	430561.80	1313581.07
32	430562.67	1313573.96
33	430398.31	1313549.21
34	430398.53	1313564.52
35	430394.86	1313564.03
36	430394.21	1313568.61
37	430390.19	1313568.64
38	430359.26	1313762.26
39	430585.23	1313792.96
40	430588.53	1313789.78
41	430590.35	1313786.80
42	430608.61	1313789.21
43	430608.18	1313794.22
44	430708.27	1313812.20
45	430772.64	1313819.47
46	430795.61	1313823.01
47	430829.56	1313827.37
48	430830.47	1313822.43
49	430834.41	1313823.07
50	430833.04	1313832.97
51	430685.41	1313813.20
52	430683.93	1313820.04
53	430528.25	1313797.68
54	430354.32	1313772.75
55	430362.92	1313712.66
56	430363.20	1313710.69
57	430386.85	1313562.73
58	430392.87	1313520.64
59	430403.86	1313443.82
60	430421.10	1313396.93
61	430420.55	1313402.17
62	430422.44	1313405.39
63	430428.21	1313406.77
64	430415.79	1313440.80
65	430664.63	1313476.15
66	430666.01	1313467.26
67	430758.93	1313479.44
68	430762.04	1313456.05
69	430770.41	1313457.46
70	430768.40	1313471.23
71	430759.81	1313494.41
72	430756.81	1313516.74
73	430770.39	1313488.31

	74	430878.31	1313481.88
	75	430925.79	1313173.25
	76	430939.56	1313159.62
	77	430954.25	1313064.48
	78	430940.46	1313029.78
	79	430939.20	1313022.49
	80	430937.37	1313014.15
	81	430932.04	1313000.60
	1	430941.74	1313017.05
	82	430752.85	1313497.00
	83	430680.78	1313486.96
	84	430675.90	1313519.37
	85	430712.41	1313525.34
	86	430704.65	1313583.88
	87	430720.59	1313585.56
	88	430720.23	1313590.00
	89	430739.93	1313592.52
	82	430752.85	1313497.00
	90	430661.12	1313485.76
	91	430414.54	1313450.71
	92	430412.35	1313460.52
	93	430659.52	1313496.17
	90	430661.12	1313485.76
Часть земельного участка образована в целях установления охранной зоны ЛЭП (постановление правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г.) (поз.9)	1	430632.80	1313633.47
	2	430632.40	1313636.16
	3	430630.63	1313637.28
	4	430623.44	1313692.74
	5	430607.47	1313690.52
	6	430605.92	1313688.09
	7	430607.60	1313687.01
	8	430608.66	1313688.67
	9	430621.71	1313690.48
	10	430628.77	1313636.10
	1	430632.80	1313633.47
Часть земельного участка образована в целях установления охранной зоны водопровода (СанПин 2.1.4.027-95) (поз.10)	1	430473.84	1313011.70
	2	430475.56	1313012.80
	3	430480.83	1313012.64
	4	430472.47	1313073.83
	5	430470.00	1313073.48
	6	430466.49	1313098.01
	7	430456.58	1313099.63
	8	430452.95	1313099.81
	9	430453.22	1313097.47
	10	430456.48	1313072.11

	11	430458.23	1313055.52
	12	430465.09	1313054.27
	13	430471.62	1313001.71
	14	430472.09	1313004.76
	1	430473.84	1313011.70

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
		X	Y
Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (поз.11)	1	430849.05	1312857.82
	2	430887.69	1312924.53
	3	430837.61	1312857.74
	1	430849.05	1312857.82
Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (поз.12)	1	430515.25	1313538.04
	2	430559.21	1313544.13
	3	430582.01	1313547.87
	4	430580.10	1313569.64
	5	430565.59	1313568.04
	6	430564.17	1313579.63
	7	430633.78	1313592.19
	8	430632.39	1313609.72
	9	430630.39	1313609.56
	10	430631.64	1313593.82
	11	430561.95	1313581.29
	12	430563.61	1313567.82
	13	430559.34	1313567.35
	14	430559.67	1313564.39
	15	430512.61	1313557.86
	16	430389.83	1313541.85
	17	430392.67	1313522.04
	1	430515.25	1313538.04

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
		X	Y
Охранная зона трубопроводов (поз.13)	1	430912.06	1312965.82
	2	430912.23	1312966.12
	3	430912.92	1312967.31
	4	430915.26	1312971.33
	5	430898.94	1312974.43
	6	430897.81	1312968.54
	1	430912.06	1312965.82
Охранная зона трубопроводов (поз.14)	1	430401.26	1313462.04
	2	430662.27	1313499.89
	3	430649.04	1313601.27
	4	430647.85	1313609.05

	5	430630.39	1313606.40
	6	430643.49	1313513.61
	7	430398.96	1313478.12
	1	430401.26	1313462.04
Охранная зона трубопроводов (поз.15)	1	430398.82	1313479.05
	2	430637.89	1313514.27
	3	430623.47	1313607.60
	4	430609.47	1313605.48
	5	430621.56	1313525.65
	6	430396.55	1313494.91
	1	430398.82	1313479.05
Охранная зона трубопроводов (поз.16)	1	430451.60	1313146.09
	2	430471.69	1313148.39
	3	430470.55	1313158.33
	4	430445.14	1313155.42
	5	430447.68	1313137.66
	1	430451.60	1313146.09
Охранная зона трубопроводов (поз.17)	1	430363.56	1313708.46
	2	430393.85	1313712.90
	3	430392.92	1313718.83
	4	430362.69	1313714.24
	5	430362.92	1313712.66
	6	430363.20	1313710.69
	1	430363.56	1313708.46
Охранная зона трубопроводов (поз.18)	1	430918.24	1312976.48
	2	430919.09	1312977.95
	3	430937.54	1313009.81
	4	430956.31	1313056.66
	5	430954.87	1313066.57
	6	430950.66	1313095.62
	7	430943.18	1313147.28
	8	430941.08	1313161.78
	9	430929.46	1313173.49
	10	430882.66	1313487.51
	11	430774.29	1313494.15
	12	430754.67	1313536.63
	13	430743.10	1313616.81
	14	430737.15	1313615.95
	15	430748.78	1313535.40
	16	430753.50	1313496.19
	17	430628.18	1313479.05
	18	430403.44	1313446.83
	19	430403.86	1313443.82
	20	430404.28	1313440.88

	21	430629.00	1313473.10
	22	430754.79	1313490.32
	23	430762.41	1313470.15
	24	430762.57	1313454.61
	25	430772.54	1313444.25
	26	430768.22	1313471.81
	27	430759.77	1313494.30
	28	430757.16	1313516.10
	29	430770.45	1313488.40
	30	430877.41	1313481.71
	31	430923.83	1313170.64
	32	430937.51	1313156.87
	33	430951.90	1313061.81
	34	430916.58	1312973.60
	1	430918.24	1312976.48

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
		X	Y
<p>САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ДЛЯ ДЕЙСТВУЮЩЕГО ОБЪЕКТА ООО «АВТОГРАД- ВОДОКАНАЛ»: «ЛИВНЕВАЯ НАСОСНАЯ СТАНЦИЯ ЦЕХА ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ КАНАЛИЗАЦИИ, УЛ. СЕВЕРНАЯ, 46, СТРОЕНИЕ 1 (поз.19)</p>	1	430849.52	1312857.83
	2	430912.92	1312967.31
	3	430916.94	1312974.24
	4	430921.92	1312982.84
	5	430954.31	1313038.78
	6	430957.98	1313045.10
	7	430954.87	1313066.57
	8	430950.66	1313095.62
	9	430943.18	1313147.28
	10	430891.88	1313501.70
	11	430873.24	1313632.97
	12	430872.70	1313636.76
	13	430843.42	1313842.96
	14	430683.93	1313820.04
	15	430528.25	1313797.68
	16	430354.32	1313772.75
	17	430362.92	1313712.66
	18	430363.20	1313710.69
	19	430386.85	1313562.73
	20	430392.87	1313520.64
	21	430403.86	1313443.82
	22	430432.22	1313245.54
	23	430444.99	1313156.45
	24	430448.10	1313134.71
	25	430449.86	1313122.43
	26	430451.20	1313113.14

27	430452.37	1313104.35
28	430470.27	1313104.30
29	430470.84	1313109.98
30	430477.48	1313110.93
31	430629.26	1313132.66
32	430631.02	1313120.38
33	430633.51	1313102.94
34	430640.30	1313103.92
35	430648.59	1313049.91
36	430488.04	1313027.48
37	430482.12	1313075.22
38	430470.00	1313073.48
39	430466.49	1313098.01
40	430456.58	1313099.63
41	430452.95	1313099.81
42	430453.22	1313097.47
43	430456.48	1313072.11
44	430461.43	1313025.24
45	430463.14	1312995.42
46	430463.99	1312971.74
47	430465.63	1312941.57
48	430477.16	1312844.63
49	430480.58	1312819.02
50	430497.89	1312821.07
51	430805.93	1312857.51
1	430849.52	1312857.83

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
		X	Y
Охранная зона ЛЭП-35кВ от Т "ВАЗ СТРОИТЕЛЬНАЯ" и "СТРОЙБАЗА" (поз.20)	1	430355,24	1313772,88
	2	430354,32	1313772,75
	3	430362,92	1313712,66
	4	430363,20	1313710,69
	5	430371,77	1313657,09
	6	430363,41	1313715,56
	1	430355,24	1313772,88
	7	430461,01	1313029,18
	8	430461,43	1313025,24
	9	430463,14	1312995,42
	10	430463,99	1312971,74
	11	430465,63	1312941,57
	12	430477,16	1312844,63
	13	430480,58	1312819,02

	14	430490,69	1312820,22
	7	430461,01	1313029,18

Информация о границах публичных сервитутов **информация отсутствует**

значение номер) актерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Юмер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен ельный участок **информация отсутствует.**

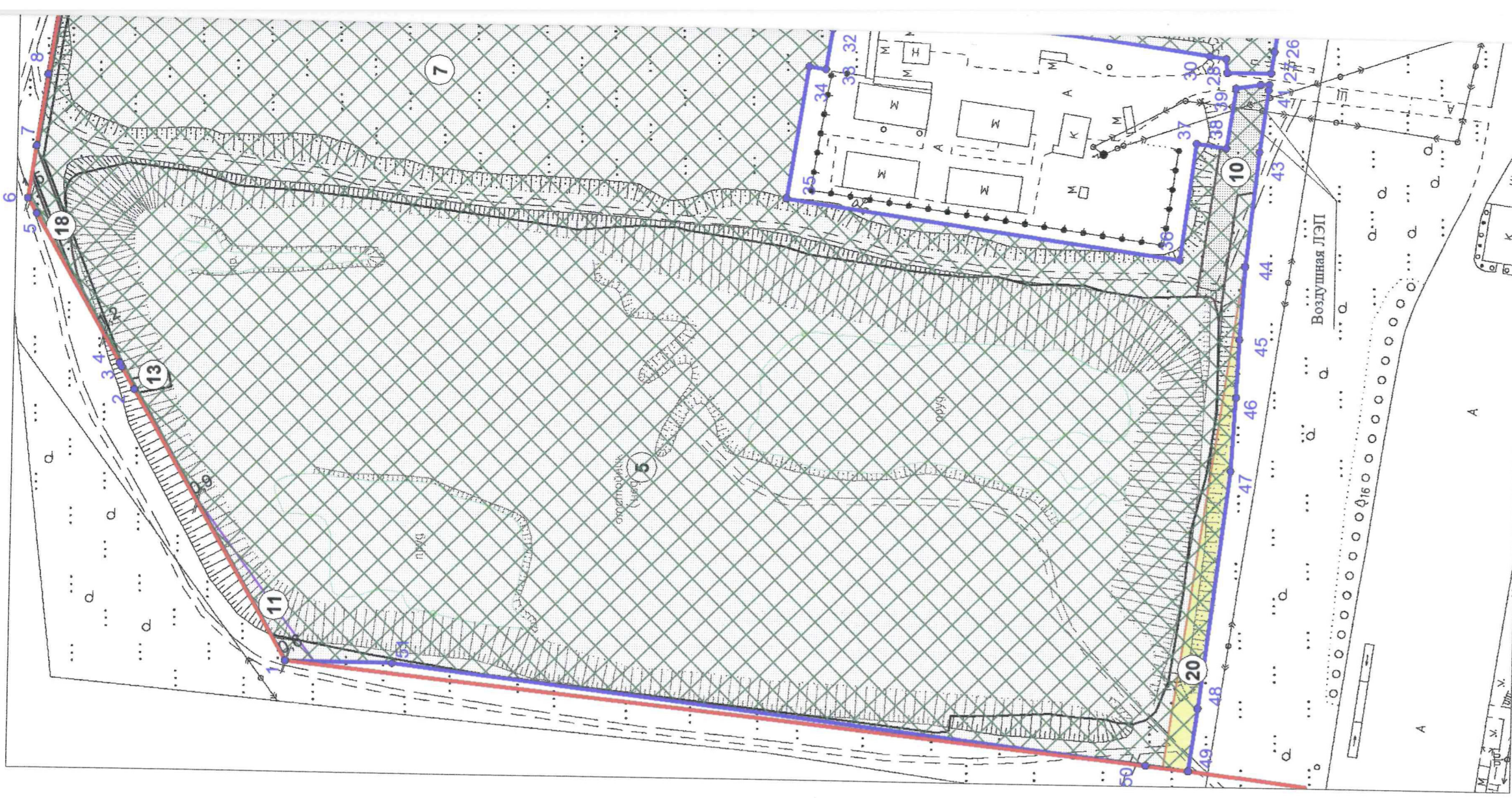
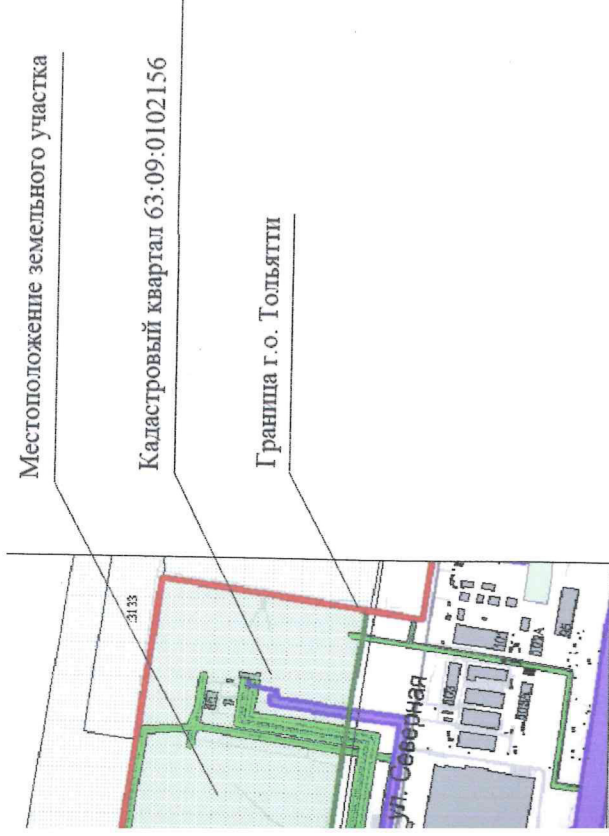
Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов итального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей троснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной раструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав рой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения нологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей ую информацию.

дения об организации, представившей информацию о ложности подключения (технологического соединения) объектов капитального строительства к м инженерно-технического обеспечения (за почением сетей электроснабжения)	ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ»
дения о максимальной нагрузке в возможных точках лключения (технологического присоединения) к сетям енерно-технического обеспечения (за исключением й электроснабжения)	Холодное водоснабжение – колодец В-1, dy 150 мм; Хоз-бытовая канализация – колодцы КК 33,34, на самотечном коллекторе хоз-бытовых стоков dy 1900х1850.







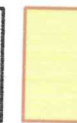

еквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных вых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории: **Решение Думы ского округа Тольятти Самарской области от 04.07.2018г №1789 «О Правилах устройства территории городского округа Тольятти» (в ред. Решений Думы г.о. Тольятти рской области от 13.11.2019 N 410, от 28.04.2021 N 908).**

формация о красных линиях: **информация отсутствует.**

ие ой	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
	-	-



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | |
|---|--|
|  | Границы земельного участка |
|  | Место допустимого размещения зданий, строений, сооружений |
|  | Части земельного участка образованы в целях установления охранных зон охранный зона ЛЭП (постановление правительства РФ № 160 от 24.02.200 охранный зона канализации и тепловых сетей (СНиП 2.07.01-89*); - охранный водопровода (СанПиН 2.1.4.027-95); - охранный зона линии связи (ПОЛИС от 09.06.1995 г.) |
|  | Охранный зона объектов электросетевого хозяйства |
|  | Охранный зона трубопроводов |
|  | САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ДЛЯ ДЕЙСТВУЮЩЕГО ОБЪЕКТА ООО "АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ": "ЛИВНЕВАЯ НАСОСНАЯ СТАНЦИЯ ЦЕХА ОЧУ СООРУЖЕНИЙ КАНАЛИЗАЦИИ, УЛ. СЕВЕРНАЯ, 46, СТРОЕНИЕ 1" |
|  | Охранный зона ЛЭП-35кВ от П/СТ "ВАЗ СТРОИТЕЛЬНАЯ" и "СТРОЙБАЗА" |
|  | Граница г.о. Тольятти |

ЭКСПЛИКАЦИЯ		
ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА		
Наименование		Примечание
стоков		
юв		
пр		
ист сооруж (без координат границ)		Без координат границ
пр от ЛНС (без координат границ)		Без координат границ
пр от ЛНС до кол (без координат границ)		Без координат границ
КЗ-1 до прудов (без координат границ)		Без координат границ
анализ (без координат границ)		Без координат границ
прудов и ЛК-11 (без координат границ)		Без координат границ
от ЛК-46 до ЛК (без координат границ)		Без координат границ
ПИМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ		
Наименование		Примечание
ения зданий, строений, сооружений		
НИЧЕНИЙ В ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА		
Наименование		Примечание
разована в целях установления охранных зон: - охранный зона льства РФ № 160 от 24.02.2009 г.); - охранный зона й (СНП 2.07.01-89*); - охранный зона водопровода (СанПиН 1 линии связи (ПОЛПС № 578 от 09.06.1995 г.)		
разована в целях установления охранный зоны ЛЭП а РФ № 160 от 24.02.2009 г.)		
разована в целях установления охранный зоны водопровода		
тросетевого хозяйства		
в		
ОНА ДЛЯ ДЕЙСТВУЮЩЕГО ОБЪЕКТА ООО "ЛИВНЕВАЯ НАСОСНАЯ СТАНЦИЯ ЦЕХА ОЧИСТНЫХ ЦИИ, УЛ. СЕВЕРНАЯ, 46, СТРОЕНИЕ 1"		
П/СТ "ВАЗ СТРОИТЕЛЬНАЯ" и "СТРОЙБАЗА"		
О РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА		
Наименование		Примечание

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Самарской области

Кому: Общество с ограниченной
ответственностью "АВТОГРАД-
ВОДОКАНАЛ"

Адрес: 445000, область Самарская г.
Тольятти, ул.Фрунзе, дом 31-А, офис 607

УВЕДОМЛЕНИЕ

об исправлении реестровой ошибки в сведениях Единого
государственного реестра недвижимости

«23» декабря 2022г.

№ КУВД-001/2022-40610262, №Other-2022-09-15-877857

В соответствии с частью 8 статьи 61 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" уведомляем Вас об исправлении реестровой ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) об описании местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102156:525, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Северная, 46, строение 1.

Сведения ЕГРН о координатах характерных точек границ и площади:

Координата X	Координата Y	Площадь (в кв.м.)
1312857.83	430849.52	453731
1312967.31	430912.92	
1312976.48	430918.24	
1312977.95	430919.09	
1313038.78	430954.31	
1313045.1	430957.98	
1313066.57	430954.87	
1313095.62	430950.66	

Общество с ограниченной
ответственностью «АВТОГРАД-
ВОДОКАНАЛ»
Вх.№ 6815 от 29.12.2022.

1313147.28	430943.18
1313501.7	430891.88
1313626.85	430874.11
1313636.76	430872.7
1313842.96	430843.42
1313820.04	430683.93
1313797.68	430528.25
1313772.75	430354.32
1313712.66	430362.92
1313710.69	430363.2
1313562.73	430386.85
1313520.64	430392.87
1313443.82	430403.86
1313245.54	430432.22
1313156.45	430444.99
1313134.71	430448.1
1313122.43	430449.86
1313113.14	430451.2
1313104.35	430452.37
1313104.3	430470.27
1313109.98	430470.84
1313110.93	430477.48
1313132.66	430629.26
1313120.38	430631.02
1313102.94	430633.51
1313103.92	430640.3
1313049.91	430648.59
1313027.48	430488.04
1313075.22	430482.12
1313073.48	430470
1313098.01	430466.49

1313099.63	430456.58
1313099.81	430452.95
1313097.47	430453.22
1313072.11	430456.48
1313025.24	430461.43
1312995.42	430463.14
1312971.74	430463.99
1312941.57	430465.63
1312844.63	430477.16
1312819.02	430480.58
1312821.07	430497.89
1312857.51	430805.93
1312857.83	430849.52

Координата X	Координата Y	Площадь (в кв.м.)
Контур 1		48053
Часть элемента 1		
1313017.05	430941.74	
1313054.32	430956.64	
1313066.57	430954.87	
1313095.62	430950.66	
1313147.28	430943.18	
1313167.35	430940.27	
1313176.11	430931.42	
1313487.57	430883.51	
1313494.09	430774.24	
1313537.17	430754.46	
1313593.85	430746.39	
1313598.72	430784.51	
1313611.1	430782.93	

1313624.78	430874.4
1313626.85	430874.11
1313636.76	430872.7
1313842.96	430843.42
1313842.54	430840.5
1313629.57	430872.21
1313609.63	430744.03
1313613.22	430743.53
1313610.09	430720.47
1313603.58	430669.31
1313604.1	430669.22
1313602.49	430657.54
1313612.02	430655.73
1313605.25	430607.85
1313594.08	430608.4
1313588.22	430571.96
1313583.03	430572.71
1313581.07	430561.8
1313573.96	430562.67
1313549.21	430398.31
1313564.52	430398.53
1313564.03	430394.86
1313568.61	430394.21
1313568.64	430390.19
1313762.26	430359.26
1313792.96	430585.23
1313789.78	430588.53
1313786.8	430590.35
1313789.21	430608.61
1313794.22	430608.18
1313812.2	430708.27

1313819.47	430772.64
1313823.01	430795.61
1313827.37	430829.56
1313822.43	430830.47
1313823.07	430834.41
1313832.97	430833.04
1313813.2	430685.41
1313820.04	430683.93
1313797.68	430528.25
1313772.75	430354.32
1313712.66	430362.92
1313710.69	430363.2
1313562.73	430386.85
1313520.64	430392.87
1313443.82	430403.86
1313396.93	430421.1
1313402.17	430420.55
1313405.39	430422.44
1313406.77	430428.21
1313440.8	430415.79
1313476.15	430664.63
1313467.26	430666.01
1313479.44	430758.93
1313456.05	430762.04
1313457.46	430770.41
1313471.23	430768.4
1313494.41	430759.81
1313516.74	430756.81
1313488.31	430770.39
1313481.88	430878.31
1313173.25	430925.79

1313159.62	430939.56
1313064.48	430954.25
1313029.78	430940.46
1313022.49	430939.2
1313014.15	430937.37
1313000.6	430932.04
1313017.05	430941.74
Часть элемента 2	
1313497	430752.85
1313592.52	430739.93
1313590	430720.23
1313585.56	430720.59
1313583.88	430704.65
1313525.34	430712.41
1313519.37	430675.9
1313486.96	430680.78
1313497	430752.85
Часть элемента 3	
1313485.76	430661.12
1313496.17	430659.52
1313460.52	430412.35
1313450.71	430414.54
1313485.76	430661.12

Координата X	Координата Y	Площадь (в кв.м.)
1312857.83	430849.52	453741
1312967.31	430912.92	
1312974.24	430916.94	
1312982.84	430921.92	
1313038.78	430954.31	

1313045.1	430957.98
1313066.57	430954.87
1313095.62	430950.66
1313147.28	430943.18
1313501.7	430891.88
1313632.97	430873.24
1313636.76	430872.7
1313842.96	430843.42
1313820.04	430683.93
1313797.68	430528.25
1313772.75	430354.32
1313712.66	430362.92
1313710.69	430363.2
1313562.73	430386.85
1313520.64	430392.87
1313443.82	430403.86
1313245.54	430432.22
1313156.45	430444.99
1313134.71	430448.1
1313122.43	430449.86
1313113.14	430451.2
1313104.35	430452.37
1313104.3	430470.27
1313109.98	430470.84
1313110.93	430477.48
1313132.66	430629.26
1313120.38	430631.02
1313102.94	430633.51
1313103.92	430640.3
1313049.91	430648.59
1313027.48	430488.04

1313075.22	430482.12
1313073.48	430470
1313098.01	430466.49
1313099.63	430456.58
1313099.81	430452.95
1313097.47	430453.22
1313072.11	430456.48
1313025.24	430461.43
1312995.42	430463.14
1312971.74	430463.99
1312941.57	430465.63
1312844.63	430477.16
1312819.02	430480.58
1312821.07	430497.89
1312857.51	430805.93
1312857.83	430849.52

в соответствии с Отчетом о результатах определения координат характерных точек границ и площади земельных участков, контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, границ (частей границ) муниципальных образований, населенных пунктов, территориальных зон, лесничеств № ФААО238 от 25.07.2022, поступившим от филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Самарской области, исправлены на:

Координата X	Координата Y	Площадь (в кв.м.)
1312857.83	430849.52	453149
1312967.31	430912.92	
1312976.48	430918.24	
1312977.95	430919.09	
1313038.78	430954.31	
1313045.1	430957.98	
1313066.57	430954.87	
1313095.62	430950.66	
1313147.28	430943.18	
1313461.26	430897.73	
1313461.15	430896.92	

1313480.25	430893.53
1313842.71	430841.71
1313820.04	430683.93
1313797.68	430528.25
1313772.75	430354.32
1313712.66	430362.92
1313710.69	430363.2
1313562.73	430386.85
1313520.64	430392.87
1313443.82	430403.86
1313245.54	430432.22
1313156.45	430444.99
1313134.71	430448.1
1313122.43	430449.86
1313113.14	430451.2
1313104.35	430452.37
1313104.3	430470.27
1313109.98	430470.84
1313110.93	430477.48
1313132.66	430629.26
1313120.38	430631.02
1313102.94	430633.51
1313103.92	430640.3
1313049.91	430648.59
1313027.48	430488.04
1313075.22	430482.12
1313073.48	430470
1313098.01	430466.49
1313099.63	430456.58
1313099.81	430452.95
1313097.47	430453.22
1313072.11	430456.48
1313025.24	430461.43
1312995.42	430463.14
1312971.74	430463.99
1312941.57	430465.63
1312844.63	430477.16
1312819.02	430480.58
1312821.07	430497.89
1312857.51	430805.93
1312857.83	430849.52

1313583.88	430704.65
1313525.34	430712.41
1313519.37	430675.9
1313486.96	430680.78
1313497	430752.85
Часть элемента 3	
1313485.76	430661.12
1313496.17	430659.52
1313460.52	430412.35
1313450.71	430414.54
1313485.76	430661.12
Контур 2	
1313634.17	430871.53
1313842.71	430841.71
1313842.54	430840.5
1313634.17	430871.53

Координата X	Координата Y	Площадь (в кв.м.)
1312857.83	430849.52	453149
1312967.31	430912.92	
1312974.24	430916.94	
1312982.84	430921.92	
1313038.78	430954.31	
1313045.1	430957.98	
1313066.57	430954.87	
1313095.62	430950.66	
1313147.28	430943.18	
1313461.26	430897.73	
1313461.15	430896.92	
1313480.25	430893.53	
1313842.71	430841.71	
1313820.04	430683.93	
1313797.68	430528.25	
1313772.75	430354.32	
1313712.66	430362.92	
1313710.69	430363.2	
1313562.73	430386.85	
1313520.64	430392.87	
1313443.82	430403.86	
1313245.54	430432.22	

1313156.45	430444.99
1313134.71	430448.1
1313122.43	430449.86
1313113.14	430451.2
1313104.35	430452.37
1313104.3	430470.27
1313109.98	430470.84
1313110.93	430477.48
1313132.66	430629.26
1313120.38	430631.02
1313102.94	430633.51
1313103.92	430640.3
1313049.91	430648.59
1313027.48	430488.04
1313075.22	430482.12
1313073.48	430470
1313098.01	430466.49
1313099.63	430456.58
1313099.81	430452.95
1313097.47	430453.22
1313072.11	430456.48
1313025.24	430461.43
1312995.42	430463.14
1312971.74	430463.99
1312941.57	430465.63
1312844.63	430477.16
1312819.02	430480.58
1312821.07	430497.89
1312857.51	430805.93
1312857.83	430849.52

В.С. Залетов

(инициалы, фамилия государственного
регистратора прав)



(подпись государственного регистратора прав)



АВТОГРАД
ВОДОКАНАЛ

РФ, Самарская область,
445000 г. Тольятти, ул. Фрунзе, 31-А, оф.607
тел./факс 8 (8482) 903-043
e-mail info@avkvoda.ru

Общество с ограниченной ответственностью
«АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ»

ОГРН 1116320029066
ИНН/КПП 6321280368/632101001

от 20.05.2022

№ 1757/211

на № 04/27/450-М

от 27.04.2022

Генеральному директору
АО "ДАР/ВОДГЕО"
Филянскому И.Н.

О выдаче технических условий

Уважаемый Игнат Николаевич!

На ваш запрос о предоставлении технических условий на подключение проектируемого объекта (ЛОС) к сетям инженерно-технического обеспечения, сообщаем следующее:

1. Точка подключения к существующей системе холодного (питьевого) водоснабжения в ВК-3 (Ду 150мм) на территории ЛНС, гарантируемый свободный напор в месте присоединения 5,0 кгс/м², отметка верха трубы 1,6-1,7 м.

2. Для подключения к централизованной системе водоотведения хозяйственных сточных вод необходимо запроектировать КНС на территории ЛНС с последующим направлением стока на КНС-1 ООО «АВК» по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Северная, 110, корпус 10.

3. Сведения об утилизации/переработке отходов строительного производства:

Оборудование и конструкции из чугуна и стали размещать на складе ООО «АВК». Прочие строительные отходы утилизировать на ближайший полигон ТБО. Расстояние до полигона ТБО определить при проектировании.

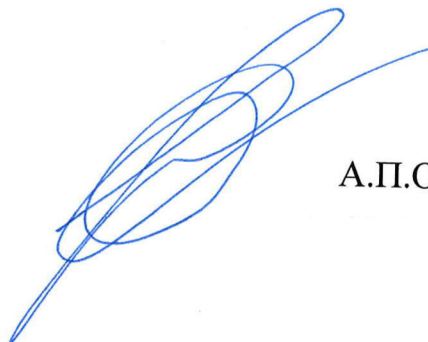
4. Сведения о месте нахождения ближайшей пожарной части и времени прибытия пожарного подразделения на объект ЛНС цеха ОСК ООО «АВК», расположенный по адресу: г. Тольятти, ул. Северная, 46:

Пожарно-спасательная часть № 75 (ПСЧ-75) 31 ПСО ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Самарской области, расположена по адресу: г. Тольятти, ул. Вокзальная, 56, обслуживает промышленную зону Автозаводского района г. Тольятти. Расстояние до цеха ОСВ 4,7 км. Время прибытия на проектируемый объект – 10 мин.

5. Для выдачи технических условий на подключение проектируемого объекта в части электроснабжения от АО «ДАР/ВОДГЕО» требуется информация:

- о выбранном месторасположении энергопринимающих устройств;
- о мощности каждого энергоприемника, с расчетами нагрузок;
- о классе напряжения электроприемников и их категорийности.
- о возможности присоединения к существующей ТП-ЛНС 6/0,4кВ, в результате ее реконструкции по проекту №48-20-ЭП, энергопринимающих устройств вновь проектируемых очистных сооружений поверхностных и приравненных к ним по составу производственных и сточных вод с приведением обоснования (расчетов).

Заместитель технического директора



А.П.Овчинников

Козюкова Антонина В
(8482) 90-30-43 доб.1808



АВТОГРАД
ВОДОКАНАЛ

РФ, Самарская область,
445000 г. Тольятти, ул. Фрунзе, 31-А, оф.607
тел./факс 8 (8482) 903-043
e-mail info@avkvoda.ru

Общество с ограниченной ответственностью
«АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ»

ОГРН 1116320029066
ИНН/КПП 6321280368/632101001

от 26.01.2023 № 250/211
на № 01/13/156-М от 13.01.2023

Генеральному директору
АО «ДАР/ВОДГЕО»
И.Н. Филянскому

О предоставлении
дополнительных данных

Уважаемый Игнат Николаевич!

На Ваш запрос дополнительных данных сообщаем следующее:

1. ООО «АВК» с 19.11.2019 по 19.11.2029 г. осуществляет сброс сточных вод от очистных сооружений ливневой канализации в соответствии с решением о предоставлении водного объекта в пользование, согласованным с Нижне-Волжским бассейновым управлением Федерального агентства водных ресурсов от 19.11.2019 № 63-11.01.00.005-Х-РСВХ-Т-2019-01355/00. Одним из условий предоставления водного объекта в пользование является осуществление мер по сохранению водных биоресурсов и среды их обитания.

2. Размер вреда, причиненного водным биоресурсам, исчисляется Федеральным агентством по рыболовству (его территориальными органами), Федеральными государственными бюджетными учреждениями, научно-исследовательскими организациями, подведомственными Федеральному агентству по рыболовству, на основании Методики исчисления размера вреда, причиненного водным биологическим ресурсам, утвержденной Приказом Минсельхоза России от 31.03.2020 № 167, вследствие:

- установления фактов нарушения законодательства о рыболовстве и сохранении водных биоресурсов и законодательства в области охраны окружающей среды, влияющих на состояние водных биоресурсов и среды их обитания вплоть до утраты ими промыслового значения, сокращение площади нерестилищ водных биоресурсов и мест обитания их молоди и снижение эффективности естественного воспроизводства водных биоресурсов, а также которые привели к гибели водных биоресурсов, включая уменьшению живой массы водных биоресурсов, полученной с единицы площади водоема за вегетационный период (далее - рыбопродуктивность), в том числе при осуществлении хозяйственной и иной деятельности;

- отклонения от проектов хозяйственной и иной деятельности, согласованной Федеральным агентством по рыболовству (его

территориальными органами), которые повлекли изменения показателей (размера, степени, продолжительности) негативного воздействия на водные биоресурсы и среду их обитания (как на этапе строительства, так и на этапе эксплуатации объектов хозяйственной и иной деятельности).

3. Планируемая деятельность ООО «АВК» по сбросу сточных вод согласована со Средневолжским ТУ Росрыболовства в рамках процедуры утверждения проекта нормативов допустимого сброса (далее – НДС) загрязняющих веществ в Куйбышевское водохранилище, таким образом при осуществлении водопользователем сброса сточных вод в соответствии с установленным и согласованным НДС, по мнению Средневолжского ТУ Росрыболовства, ущерб водным биоресурсам и среде их обитания не наносится и не подлежит возмещению, в том числе путем осуществления искусственного воспроизводства (Приложение - разъяснение Средневолжского ТУ Росрыболовства от 08.05.2019 № 4/4608).

Таким образом, подтверждение фактического ущерба и выполнение компенсационных мероприятий может быть установлено только в рамках проверки, при установлении факта ущерба от сброса сточных вод по результатам исследования.

На сегодняшний день факты нарушения законодательства о рыболовстве и сохранении водных биоресурсов и законодательства в области охраны окружающей среды, влияющих на состояние водных биоресурсов и среды их обитания, от деятельности ООО «АВК» по сбросу сточных вод не установлены.

4. Сети связи на объекте ЛНС отсутствуют.

5. Технические условия на подключение к сбросному коллектору условно-чистых стоков DN 900:

Глубина заложения трубопровода – 5 м до низа трубы;

Гарантированный напор в предполагаемой точке подключения – 1-1,5 кгс/см².

6. Технические условия на подключение к коллектору загрязненных сточных вод DN 900:

Точку подключения определить проектом;

Глубина заложения трубопровода – 5 м до низа трубы;

Гарантированный напор в трубопроводе – 1-1,5 кгс/см².

Технический директор



Е.Г. Никифорова

Козюкова Антонина Васильевна
(8482) 90-30-43 доб. 1808



АВТОГРАД
ВОДОКАНАЛ

РФ, Самарская область,
445000 г. Тольятти, ул. Фрунзе, 31-А, оф.607
тел./факс 8 (8482) 903-043
e-mail info@avkvoda.ru

Общество с ограниченной ответственностью
«АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ»

ОГРН 1116320029066
ИНН/КПП 6321280368/632101001

от 02.02.2023

№ 328/211

Генеральному директору

на № 01/20/288-М

от 20.01.2023

АО «ДАР/ВОДГЕО»

И.Н. Филянскому

О предоставлении данных

Уважаемый Игнат Николаевич!

На Ваш запрос данных для оформления разделов ПОС/ПОД в рамках договора от 09.09.2021 № 2960 на переработку проектно-сметной документации на строительство очистных сооружений поверхностных и приравненных к ним по составу производственных сточных вод с территории промышленно-коммунальной зоны северо-западной части Автозаводского района г. Тольятти, сообщаем следующее:

1. Особые требования к способам выполнения демонтажных работ, выполняемых в отношении демонтируемых зданий и сооружений в части сохранения демонтируемых конструкций отсутствуют;
2. Сдачу бетонного боя на утилизацию производить «как есть»;
3. Предполагаемое место размещения рабочих – на территории ливневой насосной станции, адрес: Самарская область, г. Тольятти, ул. Северная, 46;
4. В случае организации строительного городка на территории строящегося объекта электроснабжение, водоснабжение и водоотведение осуществлять через подключение к существующим сетям;
5. Стесненные условия выполнения работ отсутствуют.

Технический директор

Е.Г. Никифорова

Козюкова Антонина Васильевна
(8482) 90-30-43 доб. 1808



МЧС РОССИИ

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
(Главное управление МЧС России
по Самарской области)**

ул. Галактионовская 193, г. Самара, 443100
тел. (846) 338-96-06, факс (846) 337-05-72

E-mail: GU@63.mchs.gov.ru

20.04.2023 № 2398-2-4-4

Генеральному директору
ООО «Автоград-Водоканал»

Юрченкову А.А.

ул. Фрунзе, 31А, оф. 607, г. Тольятти,
Самарская область, 445000

Исходные данные

**о состоянии потенциальной опасности намечаемого района строительства
и для разработки мероприятий по гражданской обороне,
мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и
техногенного характера, включаемые в состав проектной документации:
«Строительство очистных сооружений поверхностных и приравненных к ним
по составу производственных сточных вод с территории промышленно-
коммунальной зоны северо-западной части Автозаводского района г. Тольятти»**

Сообщаю исходные данные о состоянии потенциальной опасности намечаемого района строительства и подлежащие учету при разработке мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в составе проектной документации объекта капитального строительства: «Строительство очистных сооружений поверхностных и приравненных к ним по составу производственных сточных вод с территории промышленно-коммунальной зоны северо-западной части Автозаводского района г. Тольятти»:

1. Строительство объекта будет производиться на территории городского округа Тольятти Самарской области, Автозаводский район, ул. Северная, 46, территория в границах ливневой насосной станции ООО «АВК».

2. Проектируемому объекту категория по ГО в соответствии с критериями не присваивается.

ООО «Автоград-Водоканал» имеет II категорию по ГО, которое продолжает работать в особый период.

3. При разработке раздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» («ПМ ГОЧС») в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55201-2012 учесть:

территория городского округа Тольятти Самарской области, на которой находится проектируемый объект, отнесена к I группе по ГО;

территория проектируемого объекта находится в зоне возможных разрушений, вне зоны возможного радиоактивного загрязнения и вне зоны возможного опасного химического заражения (СНиП 2.01.51-90; СП 165.1325800-2014);



территория городского округа Тольятти Самарской области, на которой находится проектируемый объект, подвержена природным воздействиям, которые могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций:

ураганные ветры (до 30 м/сек.); снежные заносы; гололед; град; ливни; грозы.

4. Для укрытия служащих и обслуживающего персонала защитные сооружения гражданской обороны в пределах радиуса сбора отсутствуют (СНиП 2.01.51-90; СП 165.1325800-2014).

5. В составе раздела «ПМ ГОЧС» учесть опасные природные процессы в районе площадки строительства объекта на основании результатов инженерно-геологических изысканий.

При разработке раздела «ПМ ГОЧС» учесть возможность возникновения чрезвычайных ситуаций в результате возможных аварий на объекте:

пожара; разгерметизация технологического оборудования;

нарушения электроснабжения;

иных возможных аварий, исходя из технологии работы объекта.

Отразить в разделе «ПМ ГОЧС» мероприятия по обеспечению взрывопожаробезопасности объекта, в соответствии с обязательными требованиями, установленными федеральными законами о технических регламентах, и требованиями нормативных документов по пожарной безопасности, с учетом нормативного времени прибытия первых пожарно-спасательных подразделений.

Разработать решение по организации эвакуации людей с территории проектируемого объекта и обеспечению беспрепятственного ввода на территорию объекта сил и средств для ликвидации ЧС.

Предусмотреть создание резерва финансовых ресурсов для ликвидации ЧС природного и техногенного характера на проектируемом объекте.

6. Мероприятия по созданию систем оповещения и связи:

обеспечить приём и доведение сигналов оповещения и информирования по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций.

7. Утвержденную по результатам экспертизы проектную документацию объекта: «Строительство очистных сооружений поверхностных и приравненных к ним по составу производственных сточных вод с территории промышленно-коммунальной зоны северо-западной части Автозаводского района г. Тольятти» в составе раздела «ПМ ГОЧС» направить в 1 экземпляре в Главное управление МЧС России по Самарской области для осуществления контроля в ходе последующей эксплуатации объекта.

Приложение: Перечень основных руководящих, нормативных и методических документов по гражданской обороне, защите населения и территории, требования которых должны быть соблюдены при проектировании отдельных инженерных систем, технологического оборудования, зданий и сооружений, на 2 л. в 1 экз.

Начальник Главного управления



О.В. Бойко

**Перечень
основных руководящих, нормативных и методических документов
по гражданской обороне, защите населения и территории, требования которых должны быть
соблюдены при проектировании отдельных инженерных систем, технологического
оборудования, зданий и сооружений**

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЗАКОНЫ (ЗАКОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ):

«Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 № 384-ФЗ;
«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ;
«Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
«О гражданской обороне» от 12.02.1998 № 28-ФЗ;
«О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.1997 № 116-ФЗ;
«О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21.12.1994 № 68-ФЗ;
«О пожарной безопасности» от 21.12.1994 № 69-ФЗ.

УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ:

«Вопросы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий» от 11.07.2004 № 868.

**ПОСТАНОВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ:**

«О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» от 16.02.2008 № 87;
«О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» от 30.12.2003 № 794;
«О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» от 29.11.1999 № 1309;
«О внесении изменений в Порядок создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» от 30.10.2019 № 1391;
«Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» от 16.08.2016 № 804;
«О порядке сбора и обмена в Российской Федерации информацией в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 24.03.1997 № 334;
«О создании локальных систем оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов» от 01.03.1993 № 178;
«Об утверждении Перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 26.12.2014 № 1521;

«Об утверждении Перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 04.07.2020 № 985.

НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ ДОКУМЕНТЫ:

ГОСТ Р 55201-2012 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства»;
 ГОСТ Р 22.1.12-2005 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Структурированная система мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений. Общие требования»;
 ГОСТ Р 22.1.13-2013 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Мероприятия по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Структурированная система мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений. Требования к порядку создания и эксплуатации»;
 ГОСТ Р 22.1.17-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Структурированная система мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений. Система связи и управления в кризисных ситуациях. Общие требования»;
 ГОСТ 12.1.010 «Взрывобезопасность. Общие требования»;
 ГОСТ Р 42.0.01-2000 «Гражданская оборона. Основные положения»;
 ГОСТ Р 42.0.02-2001 «Гражданская оборона. Термины и определения основных понятий»;
 ГОСТ Р 22.0.01-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Основные положения»;
 ГОСТ Р 22.0.02-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения»;
 ГОСТ Р 22.0.06-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий»;
 ГОСТ Р 22.0.05-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения»;
 ГОСТ Р 22.0.07-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров»;
 ГОСТ Р 22.3.03-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения»;
 ГОСТ Р 22.2.02-2015 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Менеджмент риска чрезвычайной ситуации. Оценка риска чрезвычайной ситуации при разработке проектной документации объектов капитального строительства»;
 СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
 СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны»;
 СНиП II-11-77* (1985) «Защитные сооружения гражданской обороны»;
 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
 СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» (Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90);
 СП 88.13330.2014 «СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны»;
 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
 СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85»;
 ПЭУ «Правила устройства электроустановок».