ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы городского округа Тольятти

«О внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 04.07.2018 г. №1789»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 131-ФЗ) правила благоустройства территории муниципального образования - муниципальный правовой акт, устанавливающий на основе законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации требования к благоустройству и элементам благоустройства территории муниципального образования, перечень мероприятий по благоустройству территории муниципального образования, порядок и периодичность их проведения (абзац двадцать первый части 1 статьи 2).

Статьёй 45.1 Федерального закона № 131-ФЗ определено содержание правил благоустройства территории муниципального образования. Так, согласно данной статье правила благоустройства территории муниципального образования могут регулировать вопросы, в частности:

участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий;

определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации.

Прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации (пункт 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации; абзац шестнадцатый статьи 2 Закона Самарской области от 13.06.2018 № 48-ГД «О порядке определения границ прилегающих территорий для целей благоустройства в Самарской области», далее - Закон № 48-ГД).

Проектом предлагается внести изменения в Правила благоустройства территории городского округа Тольятти, дополнив главу 3 «Общие требования к организации благоустройства, содержания и уборки территорий городского округа» статьями 23.1 и 23.2, предусматривающие порядок определения границ прилегающих территорий.

В соответствии с Проектом установление границ прилегающих территорий определяется двумя способами, предусмотренными частью 1 статьи 5 Закона № 48-ГД, а именно:

1) путем определения в метрах расстояния от здания, строения, сооружения, земельного участка или ограждения до границы прилегающей территории – для десяти категорий объектов;

2) путем определения границ прилегающей территории соглашением об определении границ прилегающей территории, заключаемым между уполномоченным органом и собственником или иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка либо уполномоченным лицом.

Благодаря закреплению в качестве прилегающих территорий охранных, санитарно-защитных зон объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, предлагаемый Проект позволит закрепить в качестве прилегающих территорий большую часть площади городского округа, включить жителей и работников предприятий в работу по выявлению и предотвращению фактов вандализма, сброса отходов в неустановленных местах.

В виду с принятия 27 декабря 2018 года Федерального закона №498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» постановление мэрии городского округа Тольятти Самарской области от 24.12.2013 г. №4025-п/1 «Об утверждении порядка содержания домашних животных, отлова и содержания безнадзорных животных, обитающих на территории городского округа Тольятти» утратило силу (Постановление администрации городского округа Тольятти от 11.02.2019 г. №3232-п/1).

На основании вышеизложенного из Правил исключается глава 16 «Содержание животных».