

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ

публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства для земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Спортивная.

Основания для проведения публичных слушаний: постановление мэрии городского округа Тольятти от 11.03.2015 № 764-п/1 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства для земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Спортивная».

Объявление о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Городские ведомости» от 13 марта 2015 №16 (1794).

Место проведения публичных слушаний: г. Тольятти, Автозаводский район, квартал 8, проспект Степана Разина, 78, здание школы №76.

Время начала проведения публичных слушаний: 30.03.2015, 18:00.

Время окончания проведения публичных слушаний: 30.03.2015, 18:30.

Общее число жителей городского округа и иных заинтересованных лиц, принявших участие в публичных слушаниях – 75.

Общая продолжительность публичных слушаний: 25 дней.

Вопросы, вынесенные для обсуждения на публичных слушаниях:

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (минимальная площадь земельного участка для многоквартирного многоэтажного жилого дома - принимается из расчёта – 0,61 м² на 1 м² общей площади жилых помещений; максимальный коэффициент застройки земельного участка для размещения многоквартирного многоэтажного жилого дома при новом строительстве – 0,61; максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для размещения многоквартирного многоэтажного жилого дома – 4,14) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0104013:885, расположенного по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, ул. Спортивная, территориальная зона – Ж-4.

Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями городского округа и иными заинтересованными лицами по вопросам, вынесенным на публичные слушания: предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0104013:885, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Спортивная.

Предложения, внесенные жителями городского округа Тольятти и иными заинтересованными лицами:

- предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (минимальная площадь земельного участка для многоквартирного многоэтажного жилого дома - принимается из расчёта – 0,61 м² на 1 м² общей площади жилых помещений; максимальный коэффициент застройки земельного участка для размещения многоквартирного многоэтажного жилого дома при новом строительстве – 0,61; максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для размещения многоквартирного многоэтажного жилого дома – 4,14) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0104013:885, расположенного по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, ул. Спортивная;

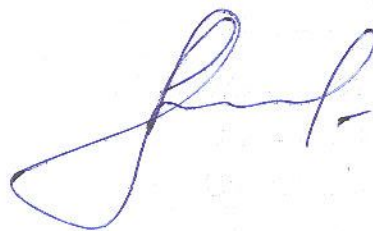
- не допускать размещение рекламы на фасадах здания;

- выполнить мероприятия по озеленению территории.

Результаты публичных слушаний: по результатам публичных слушаний большинством голосов (74 участника) вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0104013:885, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Спортивная, одобрен.

Считать публичные слушания состоявшимися.

Председатель комиссии
по подготовке проекта Правил
землепользования и застройки



С.В. Чекин