

Заказчик - Администрация городского округа Тольятти,  
Департамент градостроительной деятельности.

**«Строительство очистных сооружений дождевых сточных  
вод с селитебной территории Автозаводского района  
г. Тольятти с подводящими трубопроводами и  
инженерно-техническим обеспечением»**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 1 «Пояснительная записка»**

**116/21-ПЗ**

Экз. №

Заказчик - Администрация городского округа Тольятти,  
Департамент градостроительной деятельности.

**«Строительство очистных сооружений дождевых сточных  
вод с селитебной территории Автозаводского района  
г. Тольятти с подводящими трубопроводами и  
инженерно-техническим обеспечением»**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 1 «Пояснительная записка»**

**116/21- ПЗ**

Экз.№

Генеральный директор

Логинов С.С.

Главный инженер проекта

Жирнов Д.Ю.

## СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

№ п/п	Обозначение	Наименование	Примечание
1	116/21-ПЗ	<b>Раздел 1.</b> Пояснительная записка.	
2	116/21-ПЗУ 1.1	<b>Раздел 2.</b> Схема планировочной организации земельного участка. Этап 1. Очистные сооружения дождевых сточных вод. Часть 1. Очистные сооружения дождевых сточных вод.	
3	116/21-ПЗУ 1.2	<b>Раздел 2.</b> Схема планировочной организации земельного участка. Этап 1. Очистные сооружения дождевых сточных вод. Часть 2. Проект полосы отвода.	
4	116/21-ПЗУ 2.1	<b>Раздел 2.</b> Схема планировочной организации земельного участка. Этап 2. Коллектор. Часть 1. КНС.	
5	116/21-ПЗУ 2.2	<b>Раздел 2.</b> Схема планировочной организации земельного участка. Этап 2. Коллектор. Часть 2. Проект полосы отвода.	
6	116/21-АР 1	<b>Раздел 3.</b> Архитектурные решения. Этап 1. Очистные сооружения дождевых сточных вод.	
7	116/21-КР 1	<b>Раздел 4.</b> Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Этап 1. Очистные сооружения дождевых сточных вод.	
8	116/21-КР 2	<b>Раздел 4.</b> Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Этап 2. Коллектор.	
		<b>Раздел 5.</b> Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	
9	116/21-ИОС 1.1	<b>Подраздел 1.</b> Система электроснабжения. Этап 1. Очистные сооружения дождевых сточных вод.	
10	116/21-ИОС 1.2	<b>Подраздел 1.</b> Система электроснабжения. Этап 2. Коллектор.	
11	116/21-ИОС 2.1	<b>Подраздел 2.</b> Система водоснабжение. Этап 1. Очистные сооружения дождевых сточных вод.	
12	116/21-ИОС 3.1.1	<b>Подраздел 3.</b> Система водоотведения. Этап 1. Очистные сооружения дождевых сточных вод. Часть 1. Здание очистки.	
13	116/21-ИОС 3.1.2	<b>Подраздел 3.</b> Система водоотведения. Этап 1. Очистные сооружения дождевых сточных вод. Часть 2. Коллектор.	
14	116/21-ИОС 3.2	<b>Подраздел 3.</b> Система водоотведения. Этап 2. Коллектор.	
15	116/21-ИОС 4.1	<b>Подраздел 4.</b> Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Этап	

Согласовано			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
Разработал	Кошлец				10.22
Н.контроль	Иванов				10.22
ГИП	Жирнов				10.22

116/21-СП			
Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
	П	1	3
	ООО «Базис»		

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Коллектор.	
			Раздел 11. Смета на строительство.							
			29	116/21-СМ 1.1	Этап 1. Книга 1. Пояснительная записка. Этап 1. Очистные сооружения дождевых сточных вод.					
			30	116/21-СМ 1.2	Книга 2. Сметная документация. Этап 1. Очистные сооружения дождевых сточных вод.					
			31	116/21-СМ 1.3	Книга 3. Ведомости объемов работ. Этап 1. Очистные сооружения дождевых сточных вод.					

		1. Очистные сооружения дождевых сточных вод.	
16	116/21-ИОС 5.1	<b>Подраздел 5.</b> Сети связи. Этап 1. Очистные сооружения дождевых сточных вод.	
17	116/21-ИОС 5.2	<b>Подраздел 5.</b> Сети связи. Этап 2. Коллектор.	
18	116/21-ИОС 7.1.1	<b>Подраздел 7.</b> Технологические решения. Этап 1. Очистные сооружения дождевых сточных вод. Часть 1. Здание очистки.	
19	116/21-ИОС 7.1.2	<b>Подраздел 7.</b> Технологические решения. Этап 1. Очистные сооружения дождевых сточных вод. Часть 2. Здание очистки. АБК.	
20	116/21-ИОС 7.2	<b>Подраздел 7.</b> Технологические решения. Этап 2. Коллектор.	
21	116/21-ПОС 1	<b>Раздел 6.</b> Проект организации строительства. Этап 1. Очистные сооружения дождевых сточных вод.	
22	116/21-ПОС 2	<b>Раздел 6.</b> Проект организации строительства. Этап 2. Коллектор.	
23	116/21-ООС 1	<b>Раздел 8.</b> Перечень мероприятий по охране окружающей среды. Этап 1. Очистные сооружения дождевых сточных вод.	
24	116/21-ООС 2	<b>Раздел 8.</b> Перечень мероприятий по охране окружающей среды. Этап 2. Коллектор.	
25	116/21-ПБ 1	<b>Раздел 9.</b> Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Этап 1. Очистные сооружения дождевых сточных вод.	
26	116/21-ПБ 2	<b>Раздел 9.</b> Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Этап 2. Коллектор.	
27	116/21-ТЭЭ 1	<b>Раздел 10.</b> Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов. Этап 1. Очистные сооружения дождевых сточных вод.	
28	116/21-ТЭЭ 2	<b>Раздел 10.</b> Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов. Этап 2. Коллектор.	
		<b>Раздел 11.</b> Смета на строительство.	
29	116/21-СМ 1.1	Этап 1. Книга 1. Пояснительная записка. Этап 1. Очистные сооружения дождевых сточных вод.	
30	116/21-СМ 1.2	Книга 2. Сметная документация. Этап 1. Очистные сооружения дождевых сточных вод.	
31	116/21-СМ 1.3	Книга 3. Ведомости объемов работ. Этап 1. Очистные сооружения дождевых сточных вод.	



32	116/21-СМ 1.4	Книга 4. Прайс-листы и конъюнктурный анализ. Этап 1. Очистные сооружения дождевых сточных вод.					
33	116/21-СМ 2.1	Книга 1. Пояснительная записка. Этап 2. Коллектор.					
34	116/21-СМ 2.2	Книга 2. Сметная документация. Этап 2. Коллектор.					
35	116/21-СМ 2.3	Книга 3. Ведомости объемов работ. Этап 2. Коллектор.					
36	116/21-СМ 2.4	Книга 4. Прайс-листы и конъюнктурный анализ. Этап 2. Коллектор.					
		Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами.					
37	116/21-ГОЧС 1	Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характер, мероприятий по противодействию терроризму. Этап 1. Очистные сооружения дождевых сточных вод.					
38	116/21-ГОЧС 2	Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характер, мероприятий по противодействию терроризму. Этап 2. Коллектор.					
39	116/21-ОБЭ 1	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства. Этап 1. Очистные сооружения дождевых сточных вод.					
40	116/21-ОБЭ 2	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства. Этап 2. Коллектор.					
41	116/21-ПР 1	Проект рекультивации нарушенных земель. Этап 1. Очистные сооружения дождевых сточных вод.					
42	116/21-ПР 2	Проект рекультивации нарушенных земель. Этап 2. Коллектор.					
43	116/21-ОВОС	Оценка воздействия на окружающую среду.					
44	116/21-ОВОС-Резюме	Оценка воздействия на окружающую среду. Резюме нетехнического характера.					
		Материалы инженерных изысканий.					
45	116/21-ИГДИ	Инженерно-геодезические изыскания.					
46	116/21-ИЭИ	Инженерно-экологические изыскания.					
47	116/21-ИГИ	Инженерно-геологические изыскания.					
48	116/21-ИГМИ	Инженерно-гидрометеорологическим изысканиям.					
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				116/21-СП	Лист
							3
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

# Содержание

Номер пункта	Наименование	Лист
а	Реквизиты одного из следующих документов, на основании которого принято решение о разработке проектной документации	5
б	Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на линейный объект	5
в	Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, состав и характеристику производства, номенклатуру выпускаемой продукции (работ, услуг)	6
г	Сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии	9
д	Данные о проектной мощности объекта капитального строительства - для объектов производственного назначения	10
е	Сведения о сырьевой базе, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах - для объектов производственного назначения	10
ж	Сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства - для объектов производственного назначения	10
ж (1)	Сведения об использовании возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов	10
з	Сведения о земельных участках, изымаемых для государственных или муниципальных нужд, о земельных участках, в отношении которых устанавливается сервитут, публичный сервитут, обоснование их размеров, если такие размеры не установлены нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, или правилами землепользования и застройки, или проектами планировки, проектами межевания территории, - при необходимости изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд, установления сервитута, публичного сервитута	10
и	Сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) объект капитального строительства	11
к	Сведения о размере средств, требующихся для возмещения правообладателям земельных участков и (или) расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, - в случае их изъятия для государственных или муниципальных нужд	11
к (1)	Сведения о размере средств, требующихся для возмещения правообладателям земельных участков и (или) расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества убытков и (или) в качестве платы правообладателям земельных участков, - в случае установления сервитута, публичного сервитута в отношении таких земельных участков;	11
л	Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований;	12

[illegible]

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Номер пункта	Наименование	Лист
м	Технико-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства	12
н	Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий - в случае необходимости разработки таких условий	13
о	Данные о проектной мощности объекта капитального строительства, значимости объекта капитального строительства для поселений (муниципального образования), а также о численности работников и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест (кроме жилых зданий) и другие данные, характеризующие объект капитального строительства, - для объектов непроизводственного назначения.	13
п	Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений.	14
р	Обоснование возможности осуществления строительства объекта капитального строительства по этапам строительства с выделением этих этапов (при необходимости).	14
с	Сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения (при необходимости).	14
т	Заверение проектной организации о том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства (в случае если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент), техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.	14
	ПРИЛОЖЕНИЯ	
	Приложение 1. Задание на проектирование	
	Приложение 2. Дополнение к заданию на проектирование №1.	
	Приложение 3. Дополнение к заданию на проектирование №2 от 01.09.2022 г	
	Приложение 4. Дополнение к заданию на проектирование №3.	
	Приложение 5. Письмо №8950/5 от 11.11.2021 г Администрации г.о. Тольятти	
	Приложение 6. Постановление №5010-П/1 от 31.12.2014 г Администрации городского округа Тольятти	
	Приложение 7. Схема сети ливневой канализации автозаводского района.	
	Приложение 8. Постановление №1728-П/1 от 10.08.2022 г Администрации городского округа Тольятти	
	Приложение 9. Технические условия на подключение (технологическое присоединение) к центральной системе водоотведения поверхностных сточных вод №2307/211 от 06.07.2022 г, выданных ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ»	
	Приложение 10. Технические условия на подключение к центральной системе водоотведения №14/4523 от 19.04.2022 г, выданных АО «ТЭВИС»	

						116/21-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		2

	Приложение 11. Письмо №2778/5.1-9 от 29.04.2022 г Администрации г.о. Тольятти Департамент градостроительной деятельности	
	Приложение 12. Письмо №2335/211 от 07.07.2022 г ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ»	
	Приложение 13. Письмо №61/1.4 от 28.07.2022 г Администрации г.о. Тольятти Управление мобилизационной подготовки	
	Приложение 14. Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ДГ-082/12 от 23.03.2022 г с ООО «Самарская электросетевая компания»	
	Приложение 15. Технические условия №ДГ-082/12-ТУ от 23.03.2022 г с ООО «Самарская электросетевая компания»	
	Приложение 16. Технические условия №10956 от 09.06.2022 г АО «Самарская сетевая компания»	
	Приложение 17. Письмо №657/211 от 01.03.2022 г ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ»	
	Приложение 18. Письмо №2091/211 от 20.06.2022 г ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ»	
	Приложение 19. Письмо №62/7148 от 28.06.2022 г АО «ТЭВИС»	
	Приложение 20. Технические условия №24/6164 от 01.06.2022 г АО «ТЭВИС»	
	Приложение 21. Письмо №779/5.1-9 от 08.02.2022 г Администрации г.о. Тольятти Департамент градостроительной деятельности	
	Приложение 22. Письмо №782/5.1-9 от 08.02.2022 г Администрации г.о. Тольятти Департамент градостроительной деятельности	
	Приложение 23. Письмо №5793/5.1 от 20.10.2022 г Администрации г.о. Тольятти Департамент градостроительной деятельности	
	Приложение 24. Письмо №2630/2.1 от 14.06.2022 г Администрации г.о. Тольятти Департамент городского хозяйства	
	Приложение 25. Письмо №15248-вн/2.2-2 от 25.03.2022 г Администрации г.о. Тольятти Департамент дорожного хозяйства	
	Приложение 26. Письмо №6458/5.1 от 13.10.2022 г Администрации г.о. Тольятти Департамент градостроительной деятельности	
	Приложение 27. Письмо №4094/5.1 от 22.06.2022 г Администрации г.о. Тольятти Департамент градостроительной деятельности	
	Приложение 28. Письмо №4095/5.1 от 22.06.2022 г Администрации г.о. Тольятти Департамент градостроительной деятельности	
	Приложение 29. Письмо №4096/5.1 от 22.06.2022 г Администрации г.о. Тольятти Департамент градостроительной деятельности	
	Приложение 30. Письмо №4077/5.1 от 22.06.2022 г Администрации г.о. Тольятти Департамент градостроительной деятельности	
	Приложение 31. Письмо №27693-вн/2.1 от 25.05.2022 г Администрации г.о. Тольятти Департамент городского хозяйства	
	Приложение 32. Письмо №39/5701 от 24.05.2022 г АО «ТЭВИС»	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						116/21-ПЗ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

	Приложение 33. Письмо №Исх.1198 от 02.08.2022 АО «ПО КХ: г.о. Тольятти»	
	Приложение 34. Письмо №2870/211 от 12.08.2022 г ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ»	
	Приложение 35. Письмо №62/10064 от 13.09.2022 г АО «ТЭВИС»	
	Приложение 36. Письмо №47386-вн/2.1 от 05.09.2022 г Администрации г.о. Тольятти Департамент городского хозяйства	
	Приложение 37. Письмо №300/211 от 23.08.2022 г ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ»	
	Приложение 38. Письмо №3994/2.1 от 30.08.2022 г Администрации г.о. Тольятти Департамент городского хозяйства	
	Приложение 39. Письмо №7374/5 от 13.10.2022 г Администрации г.о. Тольятти Департамент городского хозяйства	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

116/21-ПЗ

**а) Реквизиты одного из следующих документов, на основании которого принято решение о разработке проектной документации.**

Основанием для разработки проектной документации по объекту: «Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводящими трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением», являются:

- Федеральный проект «Оздоровление Волги», Государственная программа Самарской области «Оздоровление Волги. Строительство и реконструкция (модернизация) очистных сооружений централизованных систем водоотведения», Национальный проект «Экология»;
- «Схемы водоснабжения и водоотведения г.о. Тольятти на период с 2014 до 2028 года» №745-14/67 от 2014 г., утвержденные Постановлением №5010-П-1 от 31.12.2014 г Мэрией городского округа Тольятти;
- Задания на проектирование;
- Инженерных изысканий, выполненных ООО «СДИ».

**б) Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства.**

Проектная документация разработана на основании:

- задания на проектирование (Приложение № 2 к муниципальному Контракту № 0142200001321012485\_77955 от «23» июля 2021 года);
  - дополнение №1 к заданию на проектирование;
  - дополнение №2 к заданию на проектирование;
  - дополнение №3 к заданию на проектирование;
  - отчёта об инженерно-геодезических изысканиях, выполненных ООО «СДИ» в 2022 году;
  - отчёта об инженерно-геологических изысканиях, выполненных ООО «СДИ» в 2022 году;
  - отчета об инженерно-гидрометеорологических изысканиях, выполненных ООО «СДИ» в 2022 году;
  - отчёта об инженерно-экологических изысканиях, выполненных ООО «СДИ» в 2022 году;
  - выписки из ЕГРН;
  - градостроительного плана земельного участка;
  - технических условий на инженерно-техническое обеспечение объекта:
1. ТУ на подключение (технологическое присоединение) к центральной системе водоотведения поверхностных сточных вод №2307/211 от 06.07.2022 г, выданных ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ»;
  2. ТУ на защиту сетей инженерно-технического обеспечения АО «ТЭВИС», попадающих в зону проектирования объекта №24/6164 от 01.06.2022 г, выданных АО «ТЭВИС»;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	2022 году,  - отчёта об инженерно-экологических изысканиях, выполненных ООО «СДИ» в 2022 году;  - выписки из ЕГРН;  - градостроительного плана земельного участка;  - технических условий на инженерно-техническое обеспечение объекта:  1. ТУ на подключение (технологическое присоединение) к центральной системе водоотведения поверхностных сточных вод №2307/211 от 06.07.2022 г, выданных ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ»;  2. ТУ на защиту сетей инженерно-технического обеспечения АО «ТЭВИС», попадающих в зону проектирования объекта №24/6164 от 01.06.2022 г, выданных АО «ТЭВИС»;						
									116/21-ПЗ
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

3. ТУ на пересечение и параллельное следование проектируемых инженерных коммуникаций с электроустановками, принадлежащими АО «ССК» №10956 от 09.06.2022 г, выданных АО «Самарская сетевая компания»;

4. ТУ на технологическое присоединение к электрическим сетям №ДГ-082/12-ТУ от 23.03.2022 г, выданных ООО «Самарская электросетевая компания»;

5. ТУ на подключение к центральной системе водоотведения №14/4523 от 19.04.2022 г, выданных АО «ТЭВИС»;

6. ТУ по разработке проектной документации раздела диспетчеризации №62/10064 от 13.09.2022 г АО «ТЭВИС».

**в) Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, состав и характеристику производства, номенклатуру выпускаемой продукции (работ, услуг).**

Настоящим проектом предусмотрено проектирование очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории с подводящими трубопроводами в границах Автозаводского района г. Тольятти.

Проектная производительность сооружения очистки поверхностных сточных вод – 1500 м3/ч.

Суточное количество поверхностных сточных вод, аккумулирующихся в резервуарах – 67130 м3/сут.

Расчетный расход в существующем коллекторе ливневой канализации по ул. Свердлова – 17034,32 л/с.

Расчетная производительность проектируемой канализационной насосной станции (КНС) – 2790,65 л/с.

Расход в коллекторе после врезки в проектируемый коллектор напорной линии от проектируемой КНС – 19824,97 л/с.

Сточные воды – дождевые поверхностные.

В настоящее время отведение поверхностных сточных вод (ПСВ) с территории Автозаводского района г. Тольятти осуществляется по двум коллекторам. Один существующий коллектор ж/б DN 1500 проходит по бульвару Приморский, второй ж/б канал по ул. Свердлова, далее эти коллектора врезаются в существующий коллектор ООО «АВК», представляющий собой, ж/б канал 3600х4000мм(н), с последующим отведением поверхностных сточных вод на выпуск в р. Волга (Куйбышевское водохранилище).

В настоящее время очистка поверхностных сточных вод с территории Автозаводского района г. Тольятти не производится.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>Сточные воды – дождевые поверхностные.</p> <p>В настоящее время отведение поверхностных сточных вод (ПСВ) с территории Автозаводского района г. Тольятти осуществляется по двум коллекторам. Один существующий коллектор ж/б DN 1500 проходит по бульвару Приморский, второй ж/б канал по ул. Свердлова, далее эти коллектора врезаются в существующий коллектор ООО “АВК”, представляющий собой, ж/б канал 3600х4000мм(h), с последующим отведением поверхностных сточных вод на выпуск в р. Волга (Куйбышевское водохранилище).</p> <p>В настоящее время очистка поверхностных сточных вод с территории Автозаводского района г. Тольятти не производится.</p>								
			116/21-ПЗ						Лист		
									6		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

Проектом предусматривается отделение потока ПСВ Автозаводского района от ПСВ эксплуатационной зоны №2 и строительство для ПСВ Автозаводского района очистных сооружений.

Согласно письму Администрации г.о.Тольятти №7374/5 от 13.10.2022г. предусмотрено 2 этапа проектирования.

В 1-м этапе разработаны:

- самотечный коллектор дождевых сточных вод (К2) представляющий собой ж/б канал 4200ммх3200мм(н) длиной 13,58м и 4200х3600(н) длиной 690,1м (от кам.13 до очистных сооружений), в районе существующей камеры IV по ул. Свердлова, где происходит объединение двух существующих ж/б коллекторов: городского коллектора по ул. Свердлова и коллектора ООО «АВК»;

- врезка в существующий городской коллектор 4000ммх2870мм(н) по ул. Свердлова камерой 13 с установкой заглушки для предотвращения смешивания ливневых стоков ООО «АВК» с ливневыми стоками городского коллектора по ул. Свердлова.

В 2-м этапе разработаны:

- проектные решения по проектированию резервуара с погружными насосами, служащими для подачи поверхностных сточных вод от коллекторов по ул. Спортивная и бульвару Приморский в проектируемый железобетонный канал 4200ммх3600мм вблизи существующей камеры IV по ул. Свердлова, представлены в разделе 116/21 – ИОС 7.2 «Технологические решения. Этап 2. Коллектор»;

- проектные решения по проектированию самотечной канализации дождевых сточных вод К2 от точки врезки в существующий ж/б коллектор Ø1500мм в районе бульвара Приморский (кам.1) до насосной станции, от камеры 9 до камеры 14; напорной канализации дождевых сточных вод К2Н от насосной станции до камеры 9 разработаны в разделе 116/21-ИОС 3.2 «Система водоотведения. Этап 2. Коллектор».

В проекте разработаны:

- самотечная канализация дождевых сточных вод (К2) Ø1400 мм общей протяженностью 519,25 м, предусмотренная для отвода ливневых и талых вод после слияния двух существующих коллекторов в районе ул. Спортивная, бульвар Приморский в проектируемый резервуар с погружными насосами (сооружение КНС) (поз. 1 по ГП раздела 116/21-ПЗУ2);

- самотечная канализация дождевых сточных вод (К2) две трубы Ø1000мм общей протяженностью 21,02м (одна линия 10,51м, вторая линия 10,51), от камеры гашения напора (камера 9) до камеры 14;

- самотечный коллектор дождевых сточных вод (К2), представляющий собой ж/б канал 4200х3200(н) мм длиной 13,58 м и 4200х3600(н) длиной 701,93 м (от кам.13 до очистных соору-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>- самотечная канализация дождевых сточных вод (К2) Ø1400 мм общей протяженностью 519,25 м, предусмотренная для отвода ливневых и талых вод после слияния двух существующих коллекторов в районе ул. Спортивная, бульвар Приморский в проектируемый резервуар с погружными насосами (сооружение КНС) (поз. 1 по ГП раздела 116/21-ПЗУ2);</p> <p>- самотечная канализация дождевых сточных вод (К2) две трубы Ø1000мм общей протяженностью 21,02м (одна линия 10,51м, вторая линия 10,51), от камеры гашения напора (камера 9) до камеры 14;</p> <p>- самотечный коллектор дождевых сточных вод (К2), представляющий собой ж/б канал 4200х3200(h) мм длиной 13,58 м и 4200х3600(h) длиной 701,93 м (от кам.13 до очистных соору-</p>							
									116/21-ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		7



ПЗУ1.1);

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	ла 116/21-ПЗУ1.1);						Лист
			- парковочные места, 6 м/мест (поз. №10 по ГП раздела 116/21-ПЗУ1.1); - площадка отдыха для персонала (поз. №11 по ГП раздела 116/21-ПЗУ1.1); - резервуар для бытовых стоков накопительный, подземный, V=5 м³ (поз. №12 по ГП раздела 116/21-ПЗУ1.1); - резервуар питьевой воды, V=7 м³ (поз. №13 по ГП раздела 116/21-ПЗУ1); - площадка обслуживания приточных установок (А, Б, В) (поз. №14 по ГП раздела 116/21-ПЗУ1.1);						
			Изм.	Кол.вч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	116/21-ПЗ

- ограждение (ЗД) (или аналог), Н=1,6 м, секции по 2,5 м, в том числе ворот – 2 (4,5 м), калитки – 2 (1,2 м) (поз. №15 по ГП раздела 116/21-ПЗУ1.1).

Для обеспечения требуемого качества очищенных сточных вод при сбросе их в водные объекты применяется многоступенчатая схема очистки, включающая в себя следующий набор последовательных технологических стадий:

- предварительную очистку стока от крупных механических примесей и мусора методами процеживания через механизированные решетки;
- разделение потока сточных вод на загрязненную и условно чистую части в разделительной камере на городском коллекторе;
- очистку стока от тяжелых минеральных примесей (пескоулавливание) во входной части аккумулирующего резервуара;
- стадию аккумуляирования и усреднения стока;
- выделение основной массы органических и минеральных загрязнений методами отстаивания с предварительной реагентной обработкой сточных вод;
- доочистку от остаточных механических примесей с сорбированными на них нефтепродуктами и органическими веществами методом механического фильтрования с обеспечением стандартных процедур промывки фильтрующей загрузки;
- сорбционную доочистку стоков от остаточных концентраций растворенных нефтепродуктов и других органических веществ при отведении очищенных стоков в водные объекты рыбохозяйственного значения;
- обеззараживание очищенных стоков.

**г) Сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии.**

Здание проектируемых канализационных очистных сооружений подключается к сетям электроснабжения согласно техническим условиям №01-03-22 от 18.03.2022 г, выданных ЗАО «ЭиСС». Основным и резервным источником электропитания является проектируемая сетевой организацией ТП-10/0,4кВ-2х1000кВ подключенная к разным секциям ПС-110/35/10 «Автозаводская». ТП, согласно ТУ, проектируется и устанавливается электроснабжающей организацией и в данном проекте не рассматривается. Электроснабжение очистных сооружений осуществляется по четырем вводам:  
Ввод 1 - от проектируемой ТП 10/0,4кВ к ВРУ-АВР-1, расположенному в здании. Питающая линия прокладывается двумя кабелями марки АВБШв 4х300мм<sup>2</sup> в спайке (М-1.1, М-1.2).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	«ЭиСС». Основным и резервным источником электропитания является проектируемая сетевой организацией ТП-10/0,4кВ-2х1000кВ подключенная к разным секциям ПС-110/35/10 «Автозаводская». ТП, согласно ТУ, проектируется и устанавливается электроснабжающей организацией и в данном проекте не рассматривается. Электроснабжение очистных сооружений осуществляется по четырем вводам: Ввод 1 - от проектируемой ТП 10/0,4кВ к ВРУ-АВР-1, расположенному в здании. Питающая линия прокладывается двумя кабелями марки АВБШв 4х300мм <sup>2</sup> в спайке (М-1.1, М-1.2).								
			116/21-ПЗ						Лист		
									9		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

Ввод 2 - от проектируемой ТП 10/0,4кВ к ВРУ-АВР-1, расположенному в здании. Питающая линия прокладывается двумя кабелями марки АВБШв 4х300мм<sup>2</sup> в спайке (М-2.1, М-2.2).

Ввод 3 - от проектируемой ТП 10/0,4кВ к ВРУ-АВР-2, расположенному в здании. Питающая линия прокладывается двумя кабелями марки АВБШв 4х300мм<sup>2</sup> в спайке (М-3.1, М-3.2).

Ввод 4 - от проектируемой ТП 10/0,4кВ к ВРУ-АВР-2, расположенному в здании. Питающая линия прокладывается двумя кабелями марки АВБШв 4х300мм<sup>2</sup> в спайке (М-4.1, М-4.2).

Документацией предусмотрено электроснабжение здания КПП, расположенного на территории объекта, кабелем марки АВБШв 4х35мм<sup>2</sup> (М-5).

Электроснабжение пункта управления мойки колес грузового автотранспорта расположенного на территории КОС предусматривается от ЩР-КПП, кабелем марки ВБШ 5х6мм<sup>2</sup>.

Электроснабжение проектируемого резервуара сточных вод с погружными насосами (5 шт.), решеток-дробилок в камере 11, затвора с электроприводом в камере 1 (разделение потока), счетчиков в камерах 2 и 2' (2 шт.) документацией предусмотрено от проектируемого ВРУ-АВР-3200А уличного исполнения.

Источником водоснабжения является привозная вода, которая заполняет резервуар запаса воды объемом 5м<sup>3</sup> (Ф1400мм, L=3400мм).

Источником горячего водоснабжения являются проектируемые электрические накопительные водонагреватели.

Вода на хозяйственно-питьевые нужды к проектируемому зданию очистных сооружений подается по проектируемому водопроводу (В1) из напорных полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17-50х3 «Питьевая» ГОСТ 18599-2001.

Заполнение резервуара водой путем доставки воды из городских сетей с помощью автобойлеров.

На территории очистных сооружений предусмотрена установка пункта мойки колес «Бранз Плюс м» замкнутого цикла водоснабжения с четырьмя ступенями очистки воды полной заводской готовности.

Теплоносителем в системах отопления и вентиляции предусмотрена электрическая энергия.

Отопление здания очистных сооружений – электрическое, с помощью электроконвекторов, рассчитанных на поддержание внутренней температуры воздуха. Электрические отопительные приборы выполнены с уровнем защиты от поражения током не ниже класса 0, с автоматиче-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	бойлеров.						
			На территории очистных сооружений предусмотрена установка пункта мойки колес «Бранз Плюс м» замкнутого цикла водоснабжения с четырьмя ступенями очистки воды полной заводской готовности.						
			Теплоносителем в системах отопления и вентиляции предусмотрена электрическая энергия.						
Отопление здания очистных сооружений – электрическое, с помощью электроконвекторов, рассчитанных на поддержание внутренней температуры воздуха. Электрические отопительные приборы выполнены с уровнем защиты от поражения током не ниже класса 0, с автоматиче-									
						116/21-ПЗ			Лист
									10
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

ским регулированием тепловой мощности нагревательного элемента в зависимости от температуры воздуха в помещении.

Степень защиты приборов в зале осветителей и в зале фильтров – IP54, в помещениях АБК – IP24.

**д) Данные о проектной мощности объекта капитального строительства - для объектов производственного назначения.**

Не разрабатывается. Проектируемый объект непроизводственного назначения.

**е) сведения о сырьевой базе, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах - для объектов производственного назначения.**

Не разрабатывается. Проектируемый объект непроизводственного назначения.

**ж) сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства - для объектов производственного назначения.**

Не разрабатывается. Проектируемый объект непроизводственного назначения.

**ж (1)) сведения об использовании возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов.**

Не разрабатывается. Проектируемый объект непроизводственного назначения.

**з) сведения о земельных участках, изымаемых для государственных или муниципальных нужд, о земельных участках, в отношении которых устанавливается сервитут, публичный сервитут, обоснование их размеров, если такие размеры не установлены нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, или правилами землепользования и застройки, или проектами планировки, проектами межевания территории, - при необходимости изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд, установления сервитута, публичного сервитута.**

Не разрабатывается.

**и) Сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) объект капитального строительства.**

Участок, на котором расположена проектируемая площадка канализационных очистных сооружений дождевых сточных вод, находится на территории, определенной для строительства в соответствии с ГПЗУ.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	территории, - при необходимости изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд, установления сервитута, публичного сервитута.  Не разрабатывается.					
			и) Сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) объект капитального строительства.  Участок, на котором расположена проектируемая площадка канализационных очистных сооружений дождевых сточных вод, находится на территории, определенной для строительства в соответствии с ГПЗУ.					
						116/21-ПЗ	Лист	
							11	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Постановление №1728-П/1 от 10.08.2022 г Администрации городского округа Тольятти об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта: «Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводными трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением».

Условно разрешённые виды использования – предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1).

Площадь земельного участка 47040,0 м<sup>2</sup>.

Топографическая основа в масштабе (1:500) выполнена в 2022 году ООО «СДИ».

**к) Сведения о размере средств, требующихся для возмещения правообладателям земельных участков и (или) расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, - в случае их изъятия для государственных или муниципальных нужд.**

Не разрабатывается.

**к (1)) Сведения о размере средств, требующихся для возмещения правообладателям земельных участков и (или) расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества убытков и (или) в качестве платы правообладателям земельных участков, - в случае установления сервитута, публичного сервитута в отношении таких земельных участков.**

Не разрабатывается.

**л) Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований;**

Патентная чистота настоящего проекта в отношении разработанных в проекте или впервые применяемых технологических процессов, оборудования, приборов, конструкций, изделий и материалов соблюдена.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	116/21-ПЗ				12

**м) Техничко-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства.**

Техничко-экономические показатели здания канализационных очистных сооружений (КОС) (по ГП раздела 116/21 ПЗУ1.1)

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя
1	Общее количество сточных вод, поступающих на очистные сооружения	м³/год	3 827 298
2	Производительность очистных сооружений	м³/сут	36000
		м³/ч	1500
3	Площадь застройки	м²	21776,0
4	поз.1. Здание КОС. Строительный объем	м³	98929,83
5	поз.2. Аккумулирующий резервуар. Строительный объем	м³	20000
6	поз.3. Аккумулирующий резервуар. Строительный объем	м³	20000
7	поз.4. Аккумулирующий резервуар. Строительный объем	м³	20000
8	поз.5. КПП (блочный). Строительный объем	м³	27
9	поз.6. Резервуар пожаротушения. Строительный объем	м³	55
10	поз.12. Резервуар для бытовых стоков накопительный, подземный. Строительный объем	м³	5
10	поз.13. Резервуар питьевой воды. Строительный объем	м³	7

Техничко-экономические показатели сооружения канализационной насосной станции (поз.1 по ГП раздела 116/21 ПЗУ2.1)

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя
1	Производительность сооружения КНС	л/с	2790,65
2	Строительный объем	м³	1300
3	Площадь застройки	м²	775,5

**н) Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий - в случае необходимости разработки таких условий.**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							116/21-ПЗ	Лист
										13
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Не разрабатывается.

**о) Данные о проектной мощности объекта капитального строительства, значимости объекта капитального строительства для поселений (муниципального образования), а также о численности работников и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест (кроме жилых зданий) и другие данные, характеризующие объект капитального строительства - для объектов непроизводственного назначения.**

Суточное количество поверхностных сточных вод, аккумулирующихся в резервуаре (без учета возвратных потоков) – 67 130м<sup>3</sup>/сут

Расчетная производительность проектируемых канализационных очистных сооружений дождевых сточных вод – 1 500 м<sup>3</sup>/ч.

Расчетный расход в существующем коллекторе ливневой канализации по ул. Свердлова – 17034,32 л/с.

Расчетная производительность проектируемой канализационной насосной станции (КНС) – 2790,65 л/с.

Расход в коллекторе после врезки в проектируемый коллектор напорной линии от проектируемой КНС – 19824,97 л/с.

Реализация проекта позволит исключить сброс неочищенных сточных вод в поверхностный водный объект (р. Волга), являющийся объектом высшей рыбохозяйственной категории и источником питьевого водоснабжения 2-х и более субъектов РФ, а также используемый для рекреационных целей волжскими городами.

Для обслуживания комплекса очистных сооружений предусматривается:  
– общая численность рабочих, ИТР и служащих КОС – 30 человек;  
– максимальное количество рабочих, ИТР и служащих в смену – 12 человек.

Работа по обслуживанию сооружений производится круглосуточно, включая выходные и праздничные дни.

Нормальная продолжительность рабочего времени не должна превышать 40 часов в неделю. Как правило, на очистных сооружениях по решению администрации и при согласии профсоюзной организации образуется 4 смены с режимом работы: продолжительность смены – 12 часов.

Работники чередуются по сменам равномерно. Переход из одной смены в другую определяют графиками сменности, утвержденными директором организации.

Ежегодный оплачиваемый отпуск предоставляется с сохранением среднего заработка продолжительностью 28 календарных дней. Дополнительные отпуска не предусмотрены.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>Нормальная продолжительность рабочего времени не должна превышать 40 часов в неделю. Как правило, на очистных сооружениях по решению администрации и при согласии профсоюзной организации образуется 4 смены с режимом работы: продолжительность смены – 12 часов.</p> <p>Работники чередуются по сменам равномерно. Переход из одной смены в другую определяют графиками сменности, утвержденными директором организации.</p> <p>Ежегодный оплачиваемый отпуск предоставляется с сохранением среднего заработка продолжительностью 28 календарных дней. Дополнительные отпуска не предусмотрены.</p>							
									116/21-ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		14

п) Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений.

При расчёте использовалась программа комплекса ПК ЛИРА-САПР 2020.

р) Обоснование возможности осуществления строительства объекта капитального строительства по этапам строительства с выделением этих этапов (при необходимости).

Не предусмотрено.

с) Сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения (при необходимости).

Не предусмотрено.

т) Заверение проектной организации о том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства (в случае если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент), техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства (в случае если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент), техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	116/21-ПЗ			15



Приложения

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	116/21-ПЗ	Лист
							16

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ  
(ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ)  
ОБЪЕКТА:**

**«Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводными трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением»**

**адрес (местоположение) объекта:**

Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, от пересечения Приморского бульвара и Московского проспекта, далее - вдоль Московского проспекта до пересечения с ул. Свердлова, далее - в западном направлении по ул. Свердлова до з/у с КН 63:09:0103035:614.

---

*(наименование и адрес (местоположение) линейного объекта (далее – объект))*

**I. Общие данные**

**1. Основание для проектирования объекта:**

Настоящее техническое задание на проектирование.

Федеральный проект «Оздоровление Волги», Государственная программа Самарской области «Оздоровление Волги. Строительство и реконструкция (модернизация) очистных сооружений централизованных систем водоотведения», Национальный проект «Экология»

---

*(указывается наименование и пункт государственной, муниципальной программы, решение собственника)*

**2. Застройщик (технический заказчик)**

Администрация городского округа Тольятти, Департамент градостроительной деятельности, 445020, Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, ОГРН 1036301078054, ИНН 6320001741

---

*(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)*

**3. Инвестор (при наличии):**

Отсутствует

---

*(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)*

**4. Проектная организация:**

Определится на основании конкурентных процедур

---

*(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)*

**5. Вид работ:**

Новое строительство

---

*(строительство, реконструкция, капитальный ремонт (далее - строительство))*

**6. Источник финансирования строительства объекта:**

Средства бюджета городского округа Тольятти, в том числе сформированные за счет средств вышестоящих бюджетов

---

*(указывается наименование источников финансирования, в том числе федеральный бюджет,*

**7. Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при наличии):**

Проектная организация предоставляет заказчику нагрузки на сети инженерно-технического обеспечения для запроса технических условий.

Запрос технических условий осуществляет Заказчик.

---

**8. Требования к выделению этапов реализации объекта:**

**8.1. Требования к выделению этапов проектирования объекта:**

Предусмотреть выделение этапов.

1 этап. Разработка проекта планировки территорий и проекта межевания территорий

2 этап. Проектирование очистных сооружений.

**8.2. Требования к выделению этапов строительства объекта:**

Предусмотреть выделение этапов.

1 этап. Строительство 1-й очереди очистных сооружений

2 этап. Строительство 2-й очереди очистных сооружений

---

*(указываются сведения о необходимости выделения этапов строительства)*

---

**9. Срок строительства объекта:**

Календарные сроки строительства объекта установить при разработке раздела «Проект организации строительства»

---

**10. Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели):**

Площадь земельного участка составляет 53,65 га\*

Производительность КОС 57 тыс. м<sup>3</sup>/сут (уточнить проектом).

В составе проекта предусмотреть:

1. Строительство очистных сооружений поверхностных сточных вод в составе:
  - приемная камера;
  - решетки;
  - песколовки;
  - песковые площадки;
  - горизонтальные отстойники с камерой хлопьеобразования с тонкослойными модулями;
  - реагентное хозяйство.
2. Строительство сооружений доочистки сточных вод (фильтры-доочистки, многоступенчатая фильтрация).
3. Строительство аккумулирующего резервуара для усреднения сточных вод в районе ул. Спортивная, бульвар Приморский. Объем уточнить проектом.
4. Строительство сооружений по обработке осадка (цех механического обезвоживания производительность ориентировочно 11,4 т/сут. Уточнить проектом).
5. Строительство аккумулирующих резервуаров для усреднения стоков в “сухой” период и период дождей и снеготаяния. Ориентировочно 3 шт. по 20 тыс. м<sup>3</sup>. Объем уточнить проектом.
6. Строительство насосной станции для подачи стоков из аккумулирующих емкостей в горизонтальные отстойники с камерой хлопьеобразования. Производительность (ориентировочно) 2375 м<sup>3</sup>/ч. Уточнить проектом.
7. Строительство насосной станции для подачи воды на промывку фильтров. Производительность (ориентировочно) 3780 м<sup>3</sup>/ч. Уточнить проектом.

8. Строительство резервуаров очищенных сточных вод. Ориентировочно 2 шт. по 29 тыс. м<sup>3</sup>. Объем уточнить проектом.
9. Строительство станции УФ-обеззараживания. Производительность (ориентировочно) 7,125 кг/ч.
10. Строительство насосной станции для подачи очищенных сточных вод в существующий коллектор ООО "АВК" (при необходимости, уточнить проектом). Производительность (ориентировочно) 2375 м<sup>3</sup>/ч. Уточнить проектом.
11. Строительство насосной станции для подачи сточных вод от коллекторов по ул. Спортивная и бульвар Приморский. Производительность (ориентировочно) 1048 м<sup>3</sup>/ч. Уточнить проектом.
12. Строительство коллектора, подающего поверхностные сточные воды на проектируемые очистные сооружения от проектируемой КНС в районе ул. Спортивная, бульвар Приморский, ориентировочно 4,7 км (уточнить проектом).
13. Строительство коллектора, отводящего поверхностные стоки на проектируемые очистных сооружения, ориентировочно 2,3 км (уточнить проектом).
14. Строительство коллектора, отводящего очищенные сточные воды в существующий коллектор ООО "АВК" в камеру смешения потоков, ориентировочно 2,3 км (уточнить проектом).
15. Строительство трансформаторной подстанции.
16. Разработать ППТ и ПМТ.
17. Разработать раздел ОВОС.
18. Разработать проект СЗЗ.

Внутриплощадочные и внутренние инженерные системы определить проектом.

*\*Технико-экономические показатели уточняются в ходе выполнения проектно-изыскательских работ.*

---

**11. Идентификационные признаки объекта устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 1, ст. 5; 2013, N 27, ст. 3477) и включают в себя:**

**11.1. Назначение:**

Канализационные очистные сооружения

---

**11.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность:**

Отсутствует

---

**11.3. Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:**

Отсутствует

---

**11.4. Принадлежность к опасным производственным объектам:**

Не принадлежит к опасным производственным объектам.

---

*(при принадлежности объекта к опасным производственным объектам также указываются категория и класс опасности объекта)*

---

**11.5. Пожарная и взрывопожарная опасность:**

Категория пожарной (взрывопожарной) опасности объекта – В и Д

---

*(указывается категория пожарной (взрывопожарной) опасности объекта)*

---

**11.6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей:**

Помещение дежурного персонала

---

**11.7. Уровень ответственности (устанавливаются согласно пункту 7 части 1 и части 7**

статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений":

Нормальный

*(повышенный, нормальный, пониженный)*

**12. Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта:**

Отсутствуют

*(указываются в случае подготовки проектной документации в отношении опасного производственного объекта)*

**13. Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений:**

Проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям действующих нормативных правовых актов, технических регламентов и нормативных документов, в проекте требуется применить современные материалы, а также соответствовать установленному классу энергоэффективности (не ниже класса "С")

*(указываются требования о том, что проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям (необходимо указать перечень реквизитов нормативных правовых актов, технических регламентов, нормативных документов), а также соответствовать установленному классу энергоэффективности (не ниже класса "С"))*

**14. Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации:**

Необходимо выполнить инженерные изыскания в объеме, необходимом и достаточном для разработки проектной и рабочей документации и получения положительного заключения государственной экспертизы.

Перед началом выполнения инженерных изысканий, программы работ согласовать с Заказчиком

**- инженерно-геодезические изыскания территории площадью (ориентировочно) 48,6 га.**

Инженерно-топографические планы. Масштаб съемки 1:500. Высота сечения рельефа 0,5 м. Вид территории: незастроенная территория.

**- Инженерно-геологические изыскания**

№ п/п	№ зданий и сооружений, наименование характеристик	Количество	Уровень ответственности	Габариты одного сооружения ориентировочно, м	Этажность	Общая высота, ориентировочно	Ориентировочная глубина заложения подошвы предполагаемого фундамента, м	Тип фундамента (плитный, ленточный, столбчатый, свайный)
1.	Приемная камера	1	Нормальный	8,0 x 8,0	-	-	5,0	Плитный
2.	Корпус механической очистки	1	Нормальный	41,0 x 15,0	1	14,0 7,0 глубина подземной части 7,0 высота	7,0	Плитный

						надземно й.		
3.	Производственный корпус №1	1	Нормальный	45,0 x 36,0	1	33,0 Глубина подземной части 17,0 Высота надземной части 16,0м	17,0	Плитный
4.	Производственный корпус №2	1	Нормальный	48,0 x 42,0	1	15,0 Глубина подземной части 5,0 Высота надземной. 10,0	5,0	Плитный
5.	АБК	1	Нормальный	21,0 x 15,0	1	6,0	2,5	Ленточный
6.	КТП	1	Нормальный	4,0 x 6,0	1	3,0	2,5	Плитный
7.	КНС для подачи сточных вод от коллекторов по ул. Спортивная и бульвар Приморский	1	Нормальный	15,0 x 15,0	-	13,0 Глубина подземной части 7,0 Высота надземной части 6,0м	6,0	Плитный
8.	Коллектор (общая протяженность ориентировочно 9,3 км)							

- **Инженерно-экологические изыскания** на площади (ориентировочно) 48,6 га:
- составление программы работ;
- инженерно-экологическая рекогносцировка при проходимости: хорошей (1 категория сложности) – ориентировочно 15 км (уточнить проектом);
- рекогносцировочное почвенное обследование при проходимости: хорошей (1 категория сложности) – ориентировочно 15 км (уточнить проектом);
- наблюдения при передвижении по маршруту при составлении карты: инженерно-экологической в масштабе: 1:10000 - 1:5000 (категория проходимости - хорошая) – ориентировочно 15 км (уточнить проектом);
- описание точек наблюдений при составлении инженерно-экологических карт (1 категория

сложности) – не менее 14 точек;

- отбор точечных проб для анализа на загрязненность по химическим показателям: воды с поверхности – 2 пробы;
- отбор точечных проб для анализа на загрязненность по химическим показателям: воды с глубины более 0,5 м – не менее 14 проб;
- отбор точечных проб для анализа на загрязненность по химическим показателям: почвогрунтов (методами конверта, по диагонали и т.п.) - с глубины 0,0-0,2 м. – не менее 70 проб;
- отбор точечных проб для анализа на загрязненность по химическим показателям: почвогрунтов (методами конверта, по диагонали и т.п.) - радиологическое обследование – не менее 70 проб;
- отбор точечных проб для анализа на загрязненность по химическим показателям: почвогрунтов (методами конверта, по диагонали и т.п.) - с глубин до 3 м, с шагом 1 м. – не менее 42 проб;
- отбор точечных проб для анализа на загрязненность по химическим показателям: воздуха почвенного (грунтового) и подземной атмосферы (пробоотборниками) – не менее 70 проб;
- отбор проб для бактериологического анализа: воды – не менее 2 проб;
- отбор проб для бактериологического анализа: почвогрунтов с одной пробной площадки – не менее 14 пробных площадок;
- радиационное обследование участка – ориентировочно 48,6 га (уточнить проектом).

#### **ЛАБОРАТОРНЫЕ РАБОТЫ:**

- водородный показатель pH водной или солевой вытяжки электиметрическим методом – не менее 56 образцов;
- определение солей тяжелых металлов без пробоподготовки методом атомной абсорбции (1 металл) – не менее 392 образца;
- определение нефтяных углеводородов хроматографическим методом – не менее 56 образцов;
- определение радионуклидов хроматомасс-спектрометрическим методом – не менее 70 образца;
- приготовление водной вытяжки – не менее 56 образцов;
- пробоподготовка для выполнения физико-химических исследований солей тяжелых металлов – не менее 56 образцов;
- стандартный (типовой) анализ воды) – не менее 16 проб;
- анализ документов;
- запрос необходимых справок;
- сравнение результатов анализов в действующими нормативами;
- составление отчета.

#### **КАМЕРАЛЬНЫЕ РАБОТЫ:**

- инженерно-экологическая рекогносцировка при проходимости: хорошей (1 категория сложности) – 15 км (уточнить проектом);
- рекогносцировочное почвенное обследование при проходимости: хорошей (1 категория сложности) – 15 км (уточнить проектом);
- наблюдения при передвижении по маршруту при составлении карты: инженерно-экологической в масштабе: 1:10000 - 1:5000 (категория проходимости - хорошая) – 15 км (уточнить проектом);
- описание точек наблюдений при составлении инженерно-экологических карт (1 категория сложности) – не менее 14 точек;
- радиационное обследование участка – ориентировочно 48,6 га (уточнить проектом);
- составление программы производства работ;
- камеральная обработка химических и бактериологических анализов на загрязненность почвогрунтов, воды, снега и донных отложений при инженерно-экологических изысканиях;
- составление отчета.

#### **Инженерно-гидрометеорологические изыскания:**

- рекогносцировочное обследование побережья протяженностью (ориентировочно) 1 км;
- фотоработы – не менее 50 снимков.

#### **КАМЕРАЛЬНЫЕ РАБОТЫ:**

- систематизация справочных материалов метеорологических наблюдений – не менее 10 шт.;
- розы ветров;
- расчет обеспеченности, повторяемости ветров по границам скорости и направления – не менее 2 шт.;
- систематизация материалов гидрологических наблюдений – не менее 30 шт.;
- анализ результатов водомерных наблюдений – не менее 30 шт.;
- определение деформаций дна при устойчивых берегах;
- сравнение вспомогательных таблиц и характеристик гидрологического режима – не менее 3 шт.;
- составление программы работ;
- составление климатической характеристики;
- запрос необходимых справок;
- составление отчета.

#### **15. Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта:**

Не установлена

---

*(указывается стоимость строительства объекта, определенная с применением укрупненных нормативов цены строительства, а при их отсутствии - с учетом документально подтвержденных сведений о сметной стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство)*

#### **16. Сведения об источниках финансирования строительства объекта:**

Бюджет Самарской области, бюджет городского округа Тольятти

---

### **II. Требования к проектным решениям.**

#### **17. Требования к схеме планировочной организации земельного участка:**

Проект выполнить в границах отведенной территории.

Предусмотреть эффективное использование земельного участка в соответствии с СНиП, СП, СанПин, с действующими требованиями федеральных законов и других нормативных документов.

---

*(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)*

#### **18. Требования к проекту полосы отвода:**

Требуется разработать проект планировки территории (далее – ППТ) и проект межевания территории (далее – ПМТ) для проектируемых коллекторов

---

#### **18.1. Требования к разработке ППТ и ПМТ:**

##### **18.1.1. Нормативная правовая и методическая база:**

Документацию по планировке выполнить в соответствии с СНиП, СП, СанПин, с действующими требованиями федеральных законов и других нормативных документов.

---

##### **18.1.2. Базовая градостроительная документация:**

Генеральный план городского округа Тольятти, правила землепользования и застройки городского округа Тольятти.

---

##### **18.1.3. Исходные данные:**

Сбор исходных данных, в том числе инженерно-геодезические изыскания осуществляет Подрядчик (Разработчик) в объеме, необходимом для подготовки документации по планировке территории. Выполнение инженерно-геодезических изысканий, необходимых для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта осуществляется в соответствии с требованиями к инженерным изысканиям ППТ и ПМТ.

Материалы результатов инженерных изысканий формируются отдельным томом (книгой) в соответствии с заданием на выполнение инженерных изысканий.

---



#### **18.1.4. Общие требования к документации по планировке территории:**

Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости с использованием цифровых топографических карт, в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий.

Планировочным решением учесть существующую застройку, действующие землеотводы для строительства капитальных объектов, перспективное развитие транспортной и инженерной инфраструктуры, охранных зон, иных ограничений строительства.

---

#### **18.1.5. Требования к параметрам линейного объекта:**

Протяженность (ориентировочно) – 9,3 км. Уточняется проектом.

Основные технические характеристики объекта проектирования подтвердить расчетами.

Планировочные ограничения принять в соответствии с санитарными, противопожарными разрывами.

Разработанная документация по планировке территории по составу и содержанию должна соответствовать требованиям:

- Генерального плана городского округа Тольятти;
- Правилам землепользования и застройки городского округа Тольятти;
- программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

ППТ и ПМТ выполнить в соответствии с требованиями:

- ст.41,41.1,41.2,42,43,45,46 Градостроительного кодекса РФ;
- Постановлению №564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

В рамках подготовки документации по планировке территории Подрядчику (разработчику) обеспечить:

- сбор исходных данных, получение технических условий на присоединение, пересечение, приближение к объектам транспортной и инженерной инфраструктуры;
- выполнение инженерных изысканий (см. п. 1 перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утв. постановлением Правительства РФ от 31.03.2017 N402).

(В составе инженерно-геодезических изысканий выполнить топографическую съемку (обновление материалов существующей топосъемки при наличии материалов прошлых лет) масштаба 1:500 с созданием в т.ч. цифровых топографических карт и (или) топографических планов в масштабе 1:500);

- получение сведений государственного реестра недвижимости;
  - получение иных сведений и материалов, необходимость в которых возникнет в процессе выполнения инженерных изысканий и подготовки документации по планировке территории;
  - представление ППТ и ПМТ на проверку и согласование в администрацию городского округа Тольятти;
  - подготовку демонстрационных материалов проекта, необходимых для проведения экспозиции и участие представителя подрядчика с докладом на собрании участников публичных слушаний по рассмотрению ППТ и ПМТ;
  - доработку материалов ППТ и ПМТ с учетом рекомендаций и замечаний подразделений администрации, эксплуатационных служб города и заинтересованных физических и юридических лиц, внесенных в рамках публичных слушаний.
  - подготовку утверждаемой части и материалов по обоснованию ППТ и ПМТ, их направление на утверждение в администрацию.
- 

#### **18.1.6. Формы представления материалов проекта, требования к оформлению и комплектации:**

Представленные подрядчиком на бумажном носителе материалы проекта, выполненные в цвете, комплектуются в отдельные тома (книги):

- том 1 (книга) – Проект планировки территории. Утверждаемая часть;
- том 2 (книга) – Проект планировки территории. Материалы по обоснованию;
- том 3 (книга) – Проект межевания территории. Утверждаемая часть;
- том 4 (книга) – Проект межевания территории. Материалы по обоснованию;
- том 5 (книга) – Инженерные изыскания.

Каждый том в обязательном порядке должен включать состав проекта, содержание и сквозную нумерацию страниц.

Исходные данные, используемые при разработке документации по планировке территории, решение о подготовке документации по планировке территории являются приложением к материалам по обоснованию.

Представленные на электронном носителе материалы проекта графической части, выполнить в формате программы Mapinfo или в формате mif/mid; dxf (форматах idf программы ГИС ИнГЕО), формате jpg, в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Текстовые материалы в формате doc и pdf.

Материалы проекта на электронном носителе должны соответствовать материалам на бумажном носителе.

Для проведения проверки и согласования, материалы проекта предоставляются в бумажной и электронной форме (формате mif/mid; dxf и jpg) doc, в 1 экз.

При передаче сведений в формате dxf необходимо соблюдать следующее:

- векторное изображение должно быть скомпоновано по слоям, где каждый слой должен иметь название, отображающее содержание;
- не допускается наличие других объектов, не имеющих отношение к данному слою;
- файл должен содержать только векторное изображение, наличие текста, табличных данных, элементов оформления чертежа (штампы, рамки и т.п.) в слоях не допускаются;
- не допускается наличие пустых слоев;
- координаты объектов должны быть в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Итоговые материалы проекта представляются в 3-х экземплярах (в том числе 1 экз. в твердом переплете).

---

#### **18.1.7. Согласование проекта:**

Разработанный в соответствии с Техническим заданием ППТ и ПМТ должен быть согласован Подрядчиком (Разработчиком) с:

- департаментом по управлению муниципальным имуществом (по вопросам соблюдения установленных в законодательном порядке границ, обременений и ограничений использования земельных участков);
  - управлением архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности (по вопросам соблюдения методических требований к разработке проекта планировки, требованиям части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ);
  - департаментом дорожного хозяйства и транспорта;
  - организациями, осуществляющими инженерно-техническое и энергетическое обеспечение территории;
  - департаментом культуры (управление государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области) (по вопросам границ территорий объектов культурного наследия, вновь выявленным объектам культурного наследия);
  - департаментом городского хозяйства, управлением природопользования и охраны окружающей среды;
  - заинтересованными физическими или юридическими лицами правообладателями земельных участков в рамках публичных слушаний.
- 

#### **18.1.8. Публичные слушания:**

Публичные слушания проводит уполномоченный орган городского округа Тольятти с участием представителей Подрядчика (разработчика) проекта.

Подрядчик (разработчик) проекта готовит доклад, демонстрационные материалы проекта и другие схемы, необходимые для проведения экспозиции и представления на публичных слушаниях с учетом требований Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти, утвержденного Думой городского округа Тольятти от 20.06.2018 № 1778.

---

#### **18.1.9. Утверждение документации по планировке территории:**

Глава администрации с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку.

Подрядчик (разработчик), в случае необходимости, дорабатывает документацию по планировке территории с учетом замечаний, протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, и предоставляет документацию в соответствии с требованиями п.18.1.5. Технического задания в администрацию городского округа Тольятти, вместе с письменным отчетом, который содержит результаты рассмотрения замечаний и предложений с обоснованием решения о включении (не включении) в проект изменений.

Постановление об утверждении документации по планировке территории подлежит опубликованию в средствах массовой информации.

Утвержденная документация размещается на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет».

---

#### **18.1.10. Гарантийные обязательства:**

Гарантийный срок составляет 5 лет со дня подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

Гарантия распространяется на весь объем выполненных работ. Выявленные в течение гарантийного срока недостатки (нарушения, отступления от требований муниципального контракта, опечатки, ошибки в текстовых и графических материалах, картах), устраняются подрядчиком за свой счет и в срок, указанный в требовании заказчика, если этот срок является разумным. Гарантийный срок в этом случае продлевается на период устранения таких недостатков.

---

### **18.2. Требования к выполнению инженерных изысканий к ППТ и ПМТ:**

#### **18.2.1. Необходимость выполнения отдельных видов инженерных изысканий:**

Необходимо провести инженерно-геодезические изыскания.

---

#### **18.2.2. Предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду:**

Отсутствуют.

---

#### **18.2.3. Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния:**

Отсутствуют.

---

#### **18.2.4. Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик:**

Отсутствуют.

---

#### **18.2.5. Дополнительные требования к съемке подземных и надземных инженерных коммуникаций:**

Отсутствуют.

---

#### **18.2.6. Требования к материалам и результатам инженерно-геодезических изысканий (состав, сроки и порядок представления отчетных материалов):**

- выполнить объемы работ по инженерно-геодезическим изысканиям в соответствии с

требованиями:

ВСН 30-81 и ГКИНП (ОНТА)-02-262-02;

- инженерно-геодезические изыскания должны быть выполнены в системе координат "МСК -63" и в Балтийской системе высот 1977 г.;
  - выполнить укрупненный план в местах пересечения с коридором существующих коммуникаций в масштабе 1:500;
  - топографические планы трасс линейных сооружений выполнить в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа 1 м;
  - топографические планы площадок выполнить в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5 м;
  - указать материал покрытия автодорог;
  - указать напряжения и глубины заложения подземных кабелей;
  - полноту съемки и правильность нанесения подземных коммуникаций согласовать со всеми владельцами пересекаемых коммуникаций.
- 

#### **18.2.7. Дополнительные требования (например, на инженерно-топографическом плане показать грунтовые дороги, имеющиеся по трассе деревья, нумерацию домов, красные линии, границы земельных участков, границы градостроительных зон):**

Отразить инженерно-топографическом плане существующие грунтовые дороги имеющиеся по трассе деревья, нумерацию домов, красные линии, границы земельных участков.

---

#### **18.2.8. Порядок представления отчетных материалов:**

По результатам выполненных работ в соответствии с муниципальным контрактом представить технические отчеты по инженерно-геодезическим, в 1 экз. на бумажном носителе в твердом переплете и электронном носителе.

---

*(указываются для линейных объектов)*

#### **19. Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам:**

Проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям действующих нормативных правовых актов, технических регламентов и нормативных документов.

---

*(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)*

#### **20. Требования к технологическим решениям:**

Технологические решения должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивать безопасную для здоровья людей эксплуатацию объекта.

Расположение зданий и оборудования на площадке должно соответствовать нормам, правилам и стандартам РФ с учетом ранее построенных зданий и сооружений.

Проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям действующих нормативных правовых актов, технических регламентов и нормативных документов

При проектировании предусмотреть мероприятия, обеспечивающие соблюдения требований по охране труда в соответствии с действующими законодательными и нормативными актами по вопросам охраны труда.

Предполагаемое технологическое оборудование должно отвечать современным требованиям, а также иметь опыт положительного использования в мировой практике.

Оборудование и материалы должны соответствовать действующим нормам, правилам и стандартам Российской Федерации, а также согласованным техническими условиями.

---

#### **21. Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения):**

Объемно-планировочные решения должны отвечать современным требованиям

### **21.1. Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования застройщиком (техническим заказчиком):**

Выполнить в соответствии с действующими нормативными документами. Планировочные решения запроектировать в соответствии с технологическими требованиями и обеспечением пожарной безопасности персонала.

Применять компоновочные и технические решения, минимизирующие техногенное воздействие на природную среду.

Архитектурно - строительные решения строительства зданий и сооружений принять с учетом климатических условий района строительства и геокриологических условий площадок строительства.

Площади, отделку, естественную освещенность помещений принять с учетом расположения оборудования, персонала.

Предусмотреть гидроизоляцию внутренних поверхностей всех используемых в проекте ж/б сооружений химически стойкими составами.

В проекте требуется применить современные материалы и полностью автоматизированное технологическое оборудование, дополнительное согласование не требуется.

*(указывается порядок направления проектной организацией вариантов применяемых материалов, изделий, конструкций, оборудования и их рассмотрения и согласования застройщиком (техническим заказчиком))*

### **21.2. Требования к строительным конструкциям:**

В соответствии действующих норм и правил пожарной безопасности, СНиП, СП, СанПин, требованиям федеральных законов и других нормативных документов.

*(в том числе указываются требования по применению в конструкциях и отделке высококачественных износостойчивых, экологически чистых материалов)*

### **21.3. Требования к фундаментам:**

Разработать с учетом результатов инженерных изысканий

*(указывается необходимость разработки решений фундаментов с учетом результатов инженерных изысканий, а также технико-экономического сравнения вариантов)*

### **21.4. Требования к стенам, подвалам и цокольному этажу:**

В соответствии с действующими нормами и правилами пожарной безопасности, СНиП, СП, СанПин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов.

*(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)*

### **21.5. Требования к наружным стенам:**

В соответствии с действующими нормами и правилами пожарной безопасности, СНиП, СП, СанПин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов.

*(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)*

### **21.6. Требования к внутренним стенам и перегородкам:**

В соответствии с действующими нормами и правилами пожарной безопасности, СНиП, СП, СанПин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов.

*(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)*

### **21.7. Требования к перекрытиям:**

В соответствии с действующими нормами и правилами пожарной безопасности, СНиП, СП,

СанПин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов.

*(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)*

#### **21.8. Требования к колоннам, ригелям:**

В соответствии с действующими нормами и правилами пожарной безопасности, СНиП, СП, СанПин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов.

*(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)*

#### **21.9. Требования к лестницам:**

В соответствии с действующими нормами и правилами пожарной безопасности, СНиП, СП, СанПин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов.

*(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)*

#### **21.10. Требования к полам:**

В соответствии с действующими нормами и правилами пожарной безопасности, СНиП, СП, СанПин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов.

*(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)*

#### **21.11. Требования к кровле:**

В соответствии с действующими нормами и правилами пожарной безопасности, СНиП, СП, СанПин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов.

*(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)*

#### **21.12. Требования к витражам, окнам:**

В соответствии с действующими нормами и правилами пожарной безопасности, СНиП, СП, СанПин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов.

*(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)*

#### **21.13. Требования к дверям:**

В соответствии с действующими нормами и правилами пожарной безопасности, СНиП, СП, СанПин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов.

*(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)*

#### **21.14. Требования к внутренней отделке:**

В соответствии с действующими нормами и правилами пожарной безопасности, СНиП, СП, СанПин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов.

*(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для внутренней отделки объекта на основании вариантов цветовых решений помещений объекта)*

#### **21.15. Требования к наружной отделке:**

В соответствии с действующими нормами и правилами пожарной безопасности, СНиП, СП, СанПин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов.

*(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения*

*материалов для наружной отделки объекта на основании вариантов цветовых решений фасадов объекта)*

**21.16. Требования к обеспечению безопасности объекта при опасных природных процессах и явлениях и техногенных воздействиях:**

В соответствии с техническими условиями Управления ЧС.

В соответствии с действующими нормами и правилами, СНиП, СП, СанПин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов.

---

*(указываются в случае, если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях)*

**21.17. Требования к инженерной защите территории объекта:**

В соответствии с действующими нормами и правилами, СНиП, СП, СанПин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов.

---

*(указываются в случае, если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях)*

**22. Требования к технологическим и конструктивным решениям объекта:**

В соответствии с действующими нормами и правилами, СНиП, СП, СанПин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов.

---

*(указываются для линейных объектов)*

**23. Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру объекта:**

В соответствии с действующими нормами и правилами, СНиП, СП, СанПин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов.

---

*(указываются для линейных объектов)*

**24. Требования к инженерно-техническим решениям:**

В соответствии с действующими нормами и правилами, с учетом требований технических условий

**24.1. Требования к основному технологическому оборудованию (указывается тип и основные характеристики по укрупненной номенклатуре, для объектов непроизводственного назначения должно быть установлено требование о выборе оборудования на основании технико-экономических расчетов, технико-экономического сравнения вариантов):**

**24.1.1. Отопление:**

В соответствии с действующими нормами и правилами, СНиП, СП, СанПин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов.

Инженерное оборудование должно соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечить безопасную для здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

**24.1.2. Вентиляция:**

В соответствии с действующими нормами и правилами, СНиП, СП, СанПин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов.

Инженерное оборудование должно соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечить безопасную для здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

---

#### **24.1.3. Водопровод:**

В объем проектирования входят внутренние и внутриплощадочные сети водоснабжения.

В соответствии с действующими нормами и правилами, СНиП, СП, СанПин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов.

Инженерное оборудование должно соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечить безопасную для здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

---

#### **24.1.4. Канализация:**

В объем проектирования входят внутренние и внутриплощадочные сети водоотведения.

В соответствии с действующими нормами и правилами, СНиП, СП, СанПин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов.

Инженерное оборудование должно соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечить безопасную для здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

---

#### **24.1.5. Электроснабжение:**

Категория надежности энергоснабжения КОС – I категория.

Разработать раздел в соответствии с действующими нормами и правилами, СНиП, СП, СанПин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов.

Инженерное оборудование должно соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечить безопасную для здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

---

#### **24.1.6. Телефонизация:**

Определить проектом

---

#### **24.1.7. Радиофикация:**

Определить проектом

---

#### **24.1.8. Информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет":**

Определить проектом

---

#### **24.1.9. Телевидение:**

Определить проектом

---

#### **24.1.10. Газификация:**

Определить проектом

---

#### **24.1.11. Автоматизация и диспетчеризация:**

Технологические процессы должны быть автоматизированы.

Требования к автоматизации технологических процессов:

- уровень управления: ручной и полуавтоматический;

- дополнительные требования к автоматизации: предусмотреть вывод сигналов аварии и работы с комплектных шкафов автоматики технологического оборудования в диспетчерский пункт КОС.

Технические решения по автоматике согласовать с Заказчиком и эксплуатирующей организацией  
Разработать систему АСУ ТП.

---

### **24.2. Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам**



присоединения (указываются требования к объемам проектирования внешних сетей и реквизиты полученных технических условий, которые прилагаются к заданию на проектирование):

#### **24.2.1. Водоснабжение:**

Проект наружных сетей инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства выполнить согласно техническим условиям, объемы уточнить проектом

---

#### **24.2.2. Водоотведение:**

Проект наружных сетей инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства выполнить согласно техническим условиям, объемы уточнить проектом

---

#### **24.2.3. Теплоснабжение:**

Проект наружных сетей инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства выполнить согласно техническим условиям, объемы уточнить проектом

---

#### **24.2.4. Электроснабжение:**

Проект наружных сетей инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства выполнить согласно техническим условиям, объемы уточнить проектом

---

#### **24.2.5. Телефонизация:**

Не требуется

---

#### **24.2.6. Радиофикация:**

Определить проектом

---

#### **24.2.7. Информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет":**

Объемы уточнить проектом

---

#### **24.2.8. Телевидение:**

Проектом предусмотреть устройство наружных камер видеонаблюдения в количестве не менее 4 шт. (определить проектом). Местоположение на территории согласовать с Заказчиком дополнительно в процессе проектирования.

---

#### **23.2.9. Газоснабжение:**

Объемы уточнить проектом

---

#### **24.2.10. Иные сети инженерно-технического обеспечения:**

Принять согласно Техническим условиям и требованиями действующих нормативных правовых актов, технических регламентов и нормативных документов

---

#### **25. Требования к мероприятиям по охране окружающей среды:**

Разработать раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Кроме того, разработать раздел «Проект обоснования размера санитарно-защитной зоны».

---

#### **26. Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности:**

В проекте предусмотреть устройство пожарной и охранной сигнализации с выводом сигналов в МДП КОС.

В соответствии с техническими условиями Управления ЧС.

В соответствии с действующими нормами и правилами, СНиП, СП, СанПин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов.

---

**27. Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов:**

Раздел разработать с учетом мероприятий по увеличению энергоэффективности. Применяемое в проекте оборудование должно удовлетворять действующим нормам и правилам, СНиП, СП, СанПин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов.

---

*(не указываются в отношении объектов, на которые требования энергетической эффективности и требования оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов не распространяются)*

**28. Требования к мероприятиям по обеспечению доступа инвалидов к объекту:**

На данном предприятии труд инвалидов не предусмотрен

---

*(указываются для объектов здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иных объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектов транспорта, торговли, общественного питания, объектов делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектов жилищного фонда)*

**29. Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности:**

В соответствии с Техническими условиями Управления ЧС.

В соответствии с действующими нормами и правилами, СНиП, СП, СанПин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов.

---

*(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения и параметров объекта, а также требований постановления Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2013 года N 1244 "Об антитеррористической защищенности объектов (территорий)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 52, ст. 7220, 2016, N 50, ст. 7108; 2017, N 31, ст. 4929, N 33, ст. 5192)*

**30. Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду:**

Проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям действующих нормативных правовых актов, технических регламентов и нормативных документов

---

*(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) подготовки соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения, а также экологической и санитарно-гигиенической опасности предприятия (объекта))*

**31. Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта:**

Проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям действующих нормативных правовых актов, технических регламентов и нормативных документов

---

**32. Требования к проекту организации строительства объекта:**

Границы размещения строительной площадки уточнить проектом.

В соответствии с действующими нормами и правилами, СНиП, СП, СанПин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов.

---

**33. Обоснование необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, зеленых насаждений, а также переноса инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на земельном участке, на котором планируется размещение**

**объекта:**

Определить проектом

---

**34. Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, к малым архитектурным формам и к планировочной организации земельного участка, на котором планируется размещение объекта:**

Проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям действующих нормативных правовых актов, технических регламентов и нормативных документов

---

*(указываются решения по благоустройству, озеленению территории объекта, обустройству площадок и малых архитектурных форм в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, согласованными эскизами организации земельного участка объекта и его благоустройства и озеленения)*

**35. Требования к разработке проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя:**

Отсутствуют

---

*(указываются при необходимости)*

**36. Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки:**

Определяется разделом «Проект организации строительства». Расстояние перевозки излишков/недостающего грунта, строительного мусора и ТБО, затраты на утилизацию непригодного/зараженного грунта (при необходимости) принять согласно справки Заказчика.

---

*(указываются при необходимости с учетом требований правовых актов органов местного самоуправления)*

**37. Требования к выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства объекта:**

Отсутствуют

---

*(указываются в случае необходимости выполнения научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ при проектировании и строительстве объекта)*

### **III. Иные требования к проектированию**

**38. Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным:**

Проектную документацию разработать в составе, предусмотренном постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Состав рабочей документации (стадия Р) сформировать согласно разработанной проектной документации (стадия П).

В соответствии с требованиями действующих ГОСТ и СПДС.

---

*(указываются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 8, ст. 744; 2010, N 16, ст. 1920; N 51, ст. 6937; 2013, N 17, ст. 2174; 2014, N 14, ст. 1627; N 50, ст. 7125; 2015, N 45, ст. 6245; 2017, N 29, ст. 4368) с учетом функционального назначения объекта)*

**39. Требования к подготовке сметной документации:**

Сметную документацию разработать в соответствии:

- с методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры народов Российской Федерации на территории

Российской Федерации, утвержденной приказом от 04.08.2020 № 421/пр Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

- с нормативными правовыми актами РФ;
- сметными нормативами, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, в объеме необходимом для получения положительного заключения органов государственной экспертизы.

Состав и оформление сметной документации выполнять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Подрядчик в соответствии с заданием на проектирование и действующими сметными нормативами, используемыми при определении сметной стоимости строительства, разрабатывает сметную документацию в следующем составе:

- сводный сметный расчёт;
- объектные сметы;
- локальные сметы.

Сметная документация разрабатывается базисно-индексным методом с применением федеральных единичных расценок, в том числе их отдельных составляющих, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, с пересчетом в текущий уровень цен индексами изменения сметной стоимости, сообщаемыми письмами Минстроя России.

Стоимость применяемых материалов, изделий и конструкций, а также оборудования, определять по сборнику сметных цен на материалы, изделия и конструкции (ФССЦ).

Стоимость материалов, изделий и конструкций, а также стоимость оборудования, мебели и инвентаря, отсутствующих в ФССЦ, включать на основании данных конъюнктурного анализа, содержащего коммерческие предложения (прайс-листы) от не менее трех поставщиков, согласованного заказчиком.

При этом пересчет стоимости из текущего уровня цен в базисный уровень цен осуществлять с использованием индексов, сообщаемых Минстроем России, на дату составления сметной документации:

для материалов, изделий и конструкций – индексом на СМР;

для оборудования – индексом на оборудование.

Обосновывающие отпускную цену документы должны содержать (минимальные требования):

- реквизиты организации, предоставившей обосновывающий документ (наименование, адрес, контактные данные, ИНН, банковские реквизиты);
- полное наименование материального ресурса или оборудования с указанием марки, технических характеристик и т.п. идентификационных данных;
- уровень ценовых показателей (месяц, год);
- расшифровку включенных в стоимость затрат и условий поставки (отпускная цена опт/розница, транспортные затраты, тара, комплектация, сервисные расходы, НДС и т.п.) в текущем уровне цен в рублевом эквиваленте.

Обосновывающие отпускную цену документы должны содержать информацию, актуальную на момент подготовки сметной документации.

Обосновывающие отпускную цену документы сшиваются в отдельную Книгу (Том) с обязательным проставлением в ней страниц и позиций.

В каждой строке локальной сметы, где стоимость материальных ресурсов, в том числе оборудования, определена по обосновывающим документам, показать расчёт сметной стоимости единицы измерения в базисном уровне цен.

В локальных сметных расчетах по каждой позиции приводятся итоговые данные составляющих сметных прямых затрат, оборудования, накладных расходов и сметной прибыли.

Итоги по разделам и по локальному сметному расчету (смете) включают данные о сметной стоимости прямых затрат, накладных расходов, сметной прибыли, оборудования, перевозки и суммарные итоги по разделу (смете), при этом сметная стоимость материальных ресурсов и оборудования, работ и услуг, определенная на основании конъюнктурного анализа, в соответствии с пунктами 13-22 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению

объектов культурного наследия (памятников истории и культуры народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом от 04.08.2020г. № 421/пр Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, указывается отдельно.

По локальным сметным расчетам (сметам) справочно указывается расчетный измеритель конструктивного решения (комплекса, вида работ). В качестве расчетного измерителя принимается наиболее характерная единица измерения для конструктивного решения, комплекса или вида работ (например, м3 кладки, м2 площади кровли, м2 общей площади и другие единицы измерения).

К локальным сметам, содержащим в соответствии с проектными решениями дорогостоящие материалы (материалы и оборудование, цена которых более чем на 50 процентов превышает стоимость аналогичных ресурсов, приведенную в сборниках ФССЦ для ФСНБ ФЕР-2001) и оборудование (в т.ч. импортное) необходимо прикладывать письменное согласование главного распорядителя бюджетных средств, на их применение.

Сметы представлять на электронном носителе, выполненные в специализированных программных комплексах, а также в электронном редактируемом формате.

К локальным сметам должны быть приложены ведомости объемов работ, сформированные в соответствии с образцом, размещенным на сайте Главгосэкспертизы России [www.gge.ru/uslugi](http://www.gge.ru/uslugi).

С целью подготовки в соответствии с Техническим заданием проектной документации, Заказчик предоставляет исполнителю работы и материалы в соответствии с п.6 ст. 48 Гр.К РФ.

---

*(указываются требования к подготовке сметной документации, в том числе метод определения сметной стоимости строительства)*

#### **40. Требования к разработке специальных технических условий:**

Отсутствуют

---

*(указываются в случаях, когда разработка и применение специальных технических условий допускается Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию")*

**41. Требования о применении при разработке проектной документации документов в области стандартизации, не включенных в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года N 1521 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, N 2, ст. 465; N 40, ст. 5568; 2016, N 50, ст. 7122):**

Отсутствуют

#### **42. Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов:**

Разработать презентационный материал, согласовать с Заказчиком.

В соответствии с Порядком организации предпроектных проработок при проектировании и строительстве (реконструкции объектов капитального строительства государственной и муниципальной собственности, утвержденным постановлением от 30.11.2020 № 1136 правительства Самарской области (далее – Порядок) в течение 30 календарных дней с момента заключения контракта разработать и предоставить Заказчику на согласование эскизный проект. Состав эскизного проекта согласно пункта 15 Порядка.

---

*(указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о выполнении демонстрационных материалов, макетов)*

#### **43. Требования о применении технологий информационного моделирования:**

Проектные работы выполнить с применением BIM технологий

*(указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о применении технологий информационного моделирования)*

#### **44. Требование о применении экономически эффективной проектной документации повторного использования:**

Допускается применение экономически эффективной проектной документации повторного использования с учетом внесения изменений в нормативно-техническую часть ПД.

*(указывается требование о подготовке проектной документации с использованием экономически эффективной проектной документации повторного использования объекта капитального строительства, аналогичного по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, а при отсутствии такой проектной документации - с учетом критериев экономической эффективности проектной документации)*

#### **45. Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ:**

Подрядчик должен быть членом саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования. Соответствие настоящему требованию подтверждается путем предоставления выписки из реестра членов СРО в области архитектурно-строительного проектирования по форме, утвержденной Приказом Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору от 04.03.2019 года N 86, выданная не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в закупке ч.4 ст. 55.17 ГрК РФ.

Подрядчик вправе привлечь субподрядчиков, имеющих допуск СРО в области инженерных изысканий, в случае выполнения таких работ субподрядными организациями, либо учесть условие о соответствии подрядчика (субподрядчика при наличии) требованиям, установленным Градостроительным Кодексом РФ при выполнении работ.

В проектной документации предусмотреть описание характеристик материалов и оборудования, которые будут использоваться при выполнении работ по строительству проектируемого объекта. В случае, если при описании материалов и оборудования будут использоваться товарные знаки, то предусмотреть несколько возможных товарных знаков или указать товарный знак с сопровождением фразой «или эквивалент», указав параметры эквивалентности.

Обеспечить получение положительного заключения проектной документации и результатов инженерных изысканий в ФАУ «Главное управление государственной экспертизы» России, государственной экологической экспертизы в Росприроднадзоре (при необходимости), санитарно-эпидемиологического заключения на проект от Роспотребнадзора.

Оплата услуг государственной экспертизы производится Заказчиком.

В случае получения отрицательного заключения экспертизы и повторного рассмотрения документации, представленной по истечению срока, установленного экспертной организацией на устранение замечаний и подлежащего дополнительной оплате, Исполнитель производит данную оплату без компенсации ее стоимости.

Передачу проектной документации на рассмотрение в ФАУ «Главное управление государственной экспертизы» России осуществляет Подрядчик, который обеспечивает сопровождение и обработку замечаний экспертизы по Доверенности.

Информационную модель объекта капитального строительства, отредактированную по замечаниям обязательной экспертизы, представить Заказчику в 2-х электронных экземплярах (на электронном носителе), проектную документацию и материалы инженерных изысканий с внесенными исправлениями по замечаниям экспертизы, сброшюровать и выдать Заказчику оформленной в установленном порядке, согласно требованиям ГОСТ в 4 экземплярах, а также в электронной версии в редактируемом формате (doc, dwg, pdf и т.д.).

Сметную документацию выдать в 4-х экземплярах, а также в электронной версии в

редактируемом формате (doc, dwg, pdf и т.д.).

Рабочую документацию сброшюровать и выдать оформленной в установленном порядке, согласно требованиям ГОСТ в 4 экземплярах, а также в электронной версии в редактируемом формате (doc, dwg, pdf и т.д.).

Положительное заключение проектных и изыскательских работ ФАУ «Главное управление государственной экспертизы» России сброшюровать и выдать Заказчику в 4-х экземплярах.

Положительное заключение экологической экспертизы сброшюровать и выдать Заказчику в 4-х экземплярах.

Проект санитарно-защитной зоны и санитарно-эпидемиологическое заключение на проект от Роспотребнадзора сброшюровать и выдать Заказчику в 4-х экземплярах.

В электронной версии необходимо учесть следующие требования:

- текстовая часть должна быть представлена в редактируемом и не редактируемом формате, графическая часть проектной и рабочей документации предоставляется в редактируемом формате (dwg, rvt и т.д.), отсканированную часть документации представить в формате (pdf, jpg и т.д.);
- наименование файлов должно соответствовать наименованию на титульном листе и составу проекта, допускаются сокращения имен папок и файлов;
- формат представления текстовой части должен обеспечивать возможность копирования текста;
- графическая часть должна соответствовать бумажному оригиналу, как по масштабу, так и по цветовому отображению;
- чертежи, титульные листы томов должны быть продублированы в виде отсканированных образов документов, с подписями разработчиков и представлены в формате (pdf, jpg и т.д.).

Все исключительные авторские права на разработанную проектную документацию принадлежат муниципальному образованию Российской Федерации – городскому округу Тольятти с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.

#### **Требования к передаче документации заказчику:**

- осуществить приемку результатов выполненных работ в соответствии с Графиком выполнения работ;
- информационную модель объекта капитального строительства, проектную и материалы инженерных изысканий, до передачи в экспертные органы, оформленную согласно Приказа Министерства строительства РФ от 12.05.2017 №783/пр, передать на утверждение заказчику на электронном носителе в 1 экземпляре;
- проектную документацию и материалы инженерных изысканий с внесенными изменениями и исправлениями в ходе прохождения экспертизы, сброшюровать и выдать оформленной в установленном порядке на бумажном носителе в 4 экземплярах; информационную модель объекта капитального строительства, отредактированную по замечаниям обязательной экспертизы представить Заказчику на электронном носителе, сформированную и оформленную в установленном порядке, в том числе в формате разработки (doc, dwg и т.д.), выдать в 2 экземплярах на электронном носителе;
- рабочую документацию сброшюровать и выдать оформленной в установленном порядке на бумажном носителе в 4 экземплярах; на электронном носителе, сформированную и оформленную в установленном порядке, в том числе в формате разработки (doc, dwg и т.д.), выдать в 2 экземплярах на электронном носителе;
- положительные заключения государственной экспертизы по результатам инженерных изысканий, проектной и сметной документации сброшюровать и выдать оформленной в установленном порядке на бумажном носителе в 4 экземплярах; на электронном носителе, сформированную и оформленную в установленном порядке, в 1 экземпляре;
- положительное заключение экологической экспертизы (при необходимости) сброшюровать и выдать оформленной в установленном порядке на бумажном носителе в 4 экземплярах; на электронном носителе, сформированную и оформленную в установленном порядке, в 1 экземпляре.
- проект санитарно-защитной зоны и санитарно-эпидемиологическое заключение на проект от Роспотребнадзора сброшюровать и выдать оформленными в установленном порядке на

- вся вышеуказанная документация передается представителем Подрядчика с Актом сдачи – приемки выполненных работ в 3-х экземплярах, счетом – фактурой (счетом) в 1 экземпляре представителю Заказчика.

Срок гарантии на выполненные работы составляет 5 (пять) лет. Гарантийный срок начинается течь с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки, Подрядчик обязан устранить их за свой счет в срок, установленный Заказчиком.

#### 46. К заданию на проектирование прилагаются:

46.1. Документ, подтверждающий полномочия лица, утверждающего задание на проектирование.

46.2. Исходно-разрешительная документация на проектирование в соответствии с законодательством РФ (правоустанавливающие документы на земельные участки).

### ПОДПИСИ СТОРОН:

**Заказчик**

**Подрядчик**

Администрация городского округа  
Тольятти  
Департамент градостроительной  
деятельности

Общество с ограниченной  
ответственностью «Базис»

Руководитель департамента  
градостроительной деятельности  
администрации городского округа  
Тольятти

Генеральный директор



И.Н. Квасов



С.С. Логинов



## «СОГЛАСОВАНО»

Генеральный директор общества  
с ограниченной ответственностью  
«Базис»



С.С. Логинов

« 20 » июля 2022 г.

## «УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель департамента  
градостроительной деятельности  
администрации городского округа  
Тольятти



И.Н.Квасов

« 20 » июля 2022 г.

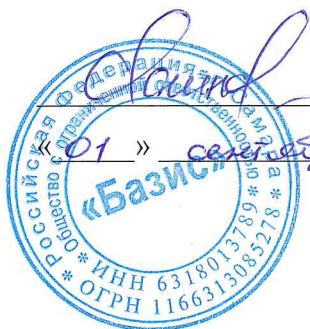
**ДОПОЛНЕНИЕ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ЗАДАНИЮ  
(ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ)  
ОБЪЕКТА:**

«Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводящими трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением»

Пункт ТЗ	Редакция Приложения №2 к муниципальному контракту №0142200001321012485_77955 от «23» июля 2021 года	Измененная редакция
п.10 п.п.4	Строительство сооружений по обработке осадка (цех механического обезвоживания производительность ориентировочно 11,4 т/сут. Уточнить проектом).	Удаление осадка из аккумулирующих резервуаров механизированным способом

## «СОГЛАСОВАНО»

Генеральный директор общества  
с ограниченной ответственностью  
«Базис»



С.С. Логинов

2022 г.

## «УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель департамента  
градостроительной деятельности  
администрации городского округа  
Тольятти



И.Н. Квасов

2022 г.

**ДОПОЛНЕНИЕ №2  
К ТЕХНИЧЕСКОМУ ЗАДАНИЮ  
(ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ)  
ОБЪЕКТА:**

«Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории  
Автозаводского района г. Тольятти с подводящими трубопроводами и инженерно-  
техническим обеспечением»

Пункт ТЗ	Редакция Приложения №2 к муниципальному контракту №0142200001321012485_77955 от «23» июля 2021 года	Измененная редакция
<b>п.24 п.п.1.11</b>	<p>Технологические процессы должны быть автоматизированы.</p> <p>Требования к автоматизации технологических процессов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- уровень управления: ручной и полуавтоматический;</li> <li>- дополнительные требования к автоматизации: предусмотреть вывод сигналов аварии и работы с комплектных шкафов автоматики технологического оборудования в диспетчерский пункт КОС.</li> </ul> <p>Технические решения по автоматике согласовать с Заказчиком и эксплуатирующей организацией.</p> <p>Разработать систему АСУ ТП.</p>	<p>Технологические процессы должны быть автоматизированы.</p> <p>Требования к автоматизации технологических процессов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- уровень управления: ручной и полуавтоматический;</li> <li>- дополнительные требования к автоматизации: предусмотреть вывод сигналов аварии и работы с комплектных шкафов автоматики технологического оборудования в диспетчерский пункт КОС.</li> </ul> <p>Технические решения по автоматике согласовать с Заказчиком и эксплуатирующей организацией.</p>

**«СОГЛАСОВАНО»**

Генеральный директор общества  
с ограниченной ответственностью  
«Базис»



С.С. Логинов

20 » 2022 г.

**«УТВЕРЖДАЮ»**

Руководитель департамента  
градостроительной деятельности  
администрации городского округа Тольятти



И.Н.Квасов

2022 г.

**ДОПОЛНЕНИЕ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ЗАДАНИЮ №3  
(ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ)  
ОБЪЕКТА:**

«Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводящими трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением»

Пункт ТЗ	Редакция Приложения №2 к муниципальному контракту №0142200001321012485_77955 от «23» июля 2021 года	Измененная редакция
п.7	Проектная организация предоставляет заказчику нагрузки на сети инженерно-технического обеспечения для запроса технических условий. Запрос технических условий осуществляет Заказчик.	Проектная организация предоставляет Заказчику нагрузки на сети инженерно-технического обеспечения для запроса технических условий. Запрос технических условий осуществляет Заказчик после получения нагрузок на инженерные сети.
п.11.1	Канализационные очистные сооружения	Объект по назначению и функционально-техническим особенностям:

			формы задания на проектирование, утвержденное приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 01.03.2018 № 125/пр).
п.11.1	Канализационные очистные сооружения	<p>Объект по назначению и функционально-техническим особенностям:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- относится к группе «Объекты канализации сточных вод»;</li> <li>- вид объекта строительства «Сооружения системы канализации производственных и дождевых сточных вод с очистными сооружениями»;</li> <li>- код «17.4.3.3».</li> </ul> <p>Вид объект капитального строительства по функциональному назначению и характерным признакам объекта – объект производственного назначения.</p> <p>11.1.1 Канализационные очистные сооружения – очистные сооружения поверхностных сточных вод, производственное назначение.</p> <p>11.1.2 Канализационная насосная станция (КНС) – перекачка поверхностных сточных вод в районе Приморского бульвара и ул. Спортивной.</p> <p>11.1.3 Сети дождевой канализации:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- самотечная канализация дождевых сточных вод (К2) для отвода поверхностных сточных вод после слияния двух существующих коллекторов в районе ул. Спортивная, бульвар Приморский в проектируемую КНС;</li> </ul>	<p><i>Общие замечания</i></p> <p>1. Проект задания на проектирование рекомендуется дополнить сведениями об объекте капитального строительства в соответствии с классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-техническим особенностям.</p> <p>В соответствии с <a href="#">п. 7.18 ч. 1 ст. 6</a> Градостроительного кодекса Российской Федерации Минстроем России утвержден приказ <a href="#">от 10.07.2020 №374/пр</a> «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)».</p> <p>Согласно ч. 2 ст. 4 Федерального закона от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» идентификация здания или сооружения по назначению должна проводиться в соответствии с законодательством Российской Федерации. В случае</p>



		<p>- напорная канализация дождевых сточных вод (К2Н) от проектируемой КНС до камеры гашения напора вблизи существующей камеры IV по ул. Свердлова;</p> <p>- самотечная канализация дождевых сточных вод (К2) для отвода поверхностных сточных вод, от проектируемой камеры гашения напора до проектируемой камеры;</p> <p>- самотечный коллектор дождевых сточных вод (К2) до очистных сооружений), в районе существующей камеры IV по ул.Свердлова, где происходит объединение двух существующих ж/б коллекторов: городского коллектора по ул. Сверлова и коллектора ООО «АВК», откуда далее проложен выпуск в р. Волгу. Предусмотреть врезку в существующий городской коллектор 4000ммх2870мм(h) по ул. Свердлова.</p>	<p>отсутствия предусмотренных законодательством Российской Федерации общероссийских классификаторов технико-экономической и социальной информации застройщик (заказчик) вправе для идентификации здания или сооружения по указанным признакам использовать классификаторы, включенные в нормативные правовые акты, утвержденные федеральными органами исполнительной власти.</p> <p>Одним из таких классификаторов является ОК 013-2014 (СНС 2008). Общероссийский классификатор основных фондов, принятый и введенный в действие Приказом Росстандарта от 12.12.2014 № 2018-ст.</p> <p>2. Проект Задания на проектирование рекомендуется дополнить:</p> <p>- перечнем зданий, сооружений, входящих в состав сложного объекта с указанием их наименования, адреса, функционального назначения, технико-экономических показателей и уровня ответственности (ч.10 ст. 1; ч. 12.3 ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ).</p> <p>3. Проект задания на проектирование рекомендуется дополнить сведениями о виде объекта капитального строительства в зависимости от функционального</p>
--	--	--	---

			<p>назначения и характерных признаков объекта (п. 2 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87).</p> <p>Состав и содержание проектной документации определить с учетом принятого вида объекта капитального строительства (п.9, п.33 Положения от 16.02.2008 №87).</p>
п.13	<p>Проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям действующих нормативных правовых актов, технических регламентов и нормативных документов, в проекте требуется применить современные материалы, а также соответствовать установленному классу энергоэффективности (не ниже класса "С")</p>	<p>Проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям действующих нормативных правовых актов, технических регламентов и нормативных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. №87;</li> <li>- Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (№384-ФЗ);</li> <li>- Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (№123-ФЗ);</li> <li>- Закон Российской Федерации «Об охране окружающей природной среды» №7-ФЗ от 10.01.2002;</li> <li>- СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий»;</li> <li>- СП 50.13330.2011 «Тепловая защита зданий»;</li> <li>- ГОСТ Р 21.1101-2009 «СПДС. Основные требования проектной и рабочей документации»;</li> </ul>	<p><i>В части мероприятий по охране окружающей среды</i></p> <p>1. Пункты проекта задания на проектирование (в том числе п.п. 13, 25, 30, 35, 36) рекомендуется дополнить указанием перечня нормативно-правовых актов/нормативно-технических документов, которыми предполагается руководствоваться при разработке раздела проектной документации «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»/«Мероприятия по охране окружающей среды» (при этом необходимо учесть, что при проведении экспертизы проектной документации объекта капитального строительства осуществляется оценка ее соответствия требованиям, действующим на дату, определяемую в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного Кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ).</p>

		<p>- ТУ 5363-001-41022479-2008 «Здания мобильные (инвентарные) контейнерного типа»;</p> <p>- СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания» (Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87*), Минрегионразвития, М. 2011г;</p> <p>- СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий»;</p> <p>- СНиП 23-05-95 «Естественное и искусственное освещение».</p> <p>В проекте требуется применить современные материалы, а также соответствовать установленному классу энергоэффективности (не ниже класса "С").</p> <p>Примененные при проектировании оборудование и материалы, должна соответствовать стандартам РФ и иметь сертификаты соответствия качества продукции. Приоритетное применение: оборудование российского производства, а при отсутствии отечественного с требуемыми характеристиками - импортного производства.</p>	
п.14	<p>Необходимо выполнить инженерные изыскания в объеме, необходимом и достаточном для разработки проектной и рабочей документации и получения положительного заключения государственной экспертизы.</p> <p>Перед началом выполнения инженерных изысканий, программы работ согласовать с Заказчиком...</p>	<p>Необходимо выполнить инженерные изыскания в объеме, необходимом и достаточном для разработки проектной и рабочей документации и получения положительного заключения государственной экспертизы.</p> <p>Получить сведения от уполномоченных органов сведения о наличии/отсутствии на предполагаемых участках проведения работ:</p>	<p><i>Инженерно-геодезические, инженерно- геологические изыскания</i></p> <p>В задании на проектирование рекомендуется указать актуальный перечень нормативной документации, регламентирующей выполнение инженерных изысканий. В том числе перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате</p>

	<p>ООПТ; объектов культурного наследия, зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия; защитных лесов и особо защитных участков лесов; лесопарковых зеленых поясов; поверхностных и подземных источников водоснабжения и зон санитарной охраны источников водоснабжения; СЗЗ скотомогильников, биотермических ям и других мест захоронения трупов животных; санитарно-защитных зон кладбищ; приаэродромных территорий.</p> <p>В случае отсутствия у органа охраны объектов культурного наследия сведений по объектам культурного наследия требуется проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в целях определения наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.</p> <p>Перед началом выполнения инженерных изысканий, программы работ согласовать с Заказчиком. ...</p> <p>- <u>Инженерно-экологические изыскания на площади (ориентировочно) 48,6 га:</u></p> <p>- составление программы работ; ...</p>	<p>ООПТ; объектов культурного наследия, зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия; защитных лесов и особо защитных участков лесов; лесопарковых зеленых поясов; поверхностных и подземных источников водоснабжения и зон санитарной охраны источников водоснабжения; СЗЗ скотомогильников, биотермических ям и других мест захоронения трупов животных; санитарно-защитных зон кладбищ; приаэродромных территорий.</p> <p>В случае отсутствия у органа охраны объектов культурного наследия сведений по объектам культурного наследия требуется проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в целях определения наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.</p> <p>Перед началом выполнения инженерных изысканий, программы работ согласовать с Заказчиком. ...</p> <p>- <u>Инженерно-экологические изыскания на площади (ориентировочно) 48,6 га:</u></p> <p>Выполнить в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016 "Свод правил. Инженер-</p>	<p>применения которых, на обязательной и добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (части 1, 7 статьи 6 ФЗ № 384-ФЗ).</p> <p><i>Инженерно-гидрометеорологические изыскания</i></p> <p>1. При выполнении инженерных изысканий необходимо руководствоваться требованиями актуальных редакций национальных стандартов сводов правил (Части 1, 6, 7 статьи 6 ФЗ № 384-ФЗ), в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания.</p> <p><i>Инженерно-экологические изыскания</i></p> <p>1. При выполнении инженерных изысканий необходимо руководствоваться требованиями актуальных редакций национальных стандартов сводов правил (Части 1, 6, 7 статьи 6 ФЗ № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений») – СП 47.13330.2016.</p> <p><i>Инженерно-экологические изыскания</i></p> <p>1. Проект задания на проектирование рекомендуется дополнить необходимостью получения следующих сведений от уполномоченных органов, необходимых для</p>
--	--	---	--



	<p>ные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96".</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- составление программы работ; ...</li> </ul>	<p>разработки разделов «Инженерно-экологические изыскания» и «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» и оценки рисковреализации инвестиционного проекта, в том числе технологических, ценовых и финансовых: сведения о наличии/отсутствии на предполагаемых участках проведения работ: ООПТ; объектов культурного наследия, зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия; защитных лесов и особо защитных участков лесов; лесопарковых зеленых поясов;поверхностных и подземных источников водоснабжения и зон санитарной охраны источников водоснабжения; СЗЗскотомогильников, биотермических ям и других мест захоронения трупов животных; санитарно- защитных зон кладбищ; приаэродромных территорий (Основание: пункт 6 Методических рекомендаций о проектах заданий на архитектурно-строительное проектирование объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10 июня 2020 года № 313/пр; пункт 8.1.11СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная</p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <b><u>Инженерно-гидрометеорологические изыскания:</u></b></li> <li>- рекогносцировочное обследование побережья протяженностью (ориентировочно) 1 км;</li> <li>- фотоработы – не менее 50 снимков.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <b><u>Инженерно-гидрометеорологические изыскания:</u></b></li> </ul> <p>Выполнить в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- СП 47.13330.2016 "Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96";</li> <li>- СП 11-103-97 «Свод правил по инженерным изысканиям в строительстве. Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства</li> <li>- СП 22.13330.2016 «Свод правил. Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*»;</li> <li>- Водный Кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ.</li> <li>- рекогносцировочное обследование побережья протяженностью (ориентировочно) 1 км;</li> <li>- фотоработы – не менее 50 снимков.</li> </ul>

			<p>редакция СНиП 11-02-96)»).</p> <p>2. В проекте задания на проектирование рекомендуется указать: в случае отсутствия у органа охраны объектов культурного наследия сведений по объектам культурного наследия требуется проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в целях определения наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.</p>
п.17	<p>Проект выполнить в границах отведенной территории.</p> <p>Предусмотреть эффективное использование земельного участка в соответствии с СНиП, СП, СанПин, с действующими требованиями федеральных законов и других нормативных документов.</p>	<p>Проект выполнить в границах отведенной территории.</p> <p>Предусмотреть эффективное использование земельного участка в соответствии с действием:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- СП 131.13330.2020 «Строительная климатология»;</li> <li>- СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»;</li> <li>- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;</li> <li>- СН 441-72 «Строительные нормы. Указания по проектированию ограждений площадок и участков предприятия, зданий и сооружений»</li> </ul> <p>и других нормативных документов.</p>	<p><i>В части планировочной организации земельного участка</i></p> <p>1. В проекте задания на проектирование рекомендуется указать перечень нормативно-технических документов, которыми предполагается руководствоваться при разработке проектной документации по разделу «Схема планировочной организации земельного участка».</p>

п.19	Проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям действующих нормативных правовых актов, технических регламентов и нормативных документов.	<p>Проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям действующих нормативных правовых актов, технических регламентов и нормативных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008 года N 123-ФЗ (в редакции актуальной с 31 июля 2018г.) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</li> <li>- ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения»;</li> <li>- СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87»;</li> <li>- СП 2.13130.2020 «Система противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (с Изменением N1) и других нормативных документов.</li> </ul>	<p><i>В части объемно-планировочных и архитектурных решений</i></p> <p>1. Проект задания на проектирование рекомендуется дополнить актуальным перечнем нормативно-технических документов, в результате применения которых на обязательной и добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», и которыми предполагается руководствоваться при разработке проектной документации в части объемно-планировочных и архитектурных решений (пп. 13, 41 Приложения № 1 к приказу Минстроя России от 01.03.2018 № 125/пр «Об утверждении типовой формы задания на проектирование объекта капитального строительства и требований к его подготовке».</p>
п.21	Объёмно-планировочные решения должны отвечать современным требованиям градостроительства и строительным нормам.	<p>Объёмно-планировочные решения должны отвечать современным требованиям градостроительства и соответствовать установленным требованиям действующих нормативных правовых актов, технических регламентов и нормативных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008 года N 123-ФЗ (в редакции актуальной с 31 июля 2018г.) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</li> </ul>	<p><i>В части конструктивных решений</i></p> <p>1. Проект задания на проектирование рекомендуется дополнить перечнем нормативно-технических документов, которыми предполагается руководствоваться при разработке проектной документации в части конструктивных решений и при выполнении работ по обследованию технического состояния зданий и сооружений (при необходимости) (ч.5_2ст.49 Федерального закона от 29.12.2004 №190 ФЗ «Градостроительный кодекс Российской</p>

		<p>- ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения»;</p> <p>- СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87»;</p> <p>- - СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*»;</p> <p>- СП 16.13330.2011 «Стальные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-23-81»;</p> <p>- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*»;</p> <p>- СП 2.13130.2020 «Система противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (с Изменением N1) и других нормативных документов.</p> <p>Предусмотреть выполнение геотехнического прогноза влияния строительства на окружающую застройку, геологическую среду и выполнение специального вида инженерных изысканий – обследования строительных конструкций зданий и сооружений, попадающих в зону влияния нового строительства (при наличии), демонтируемых зданий и сооружений (при наличии) (ст.7 Федерального закона от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», пп. 4.15, 9.33 СП 22.13330.2016</p>	<p>Федерации», ч.2 ст.5 Федерального закона от <a href="#">30.12.2009 №384-ФЗ</a> «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»).</p> <p><i>В части конструктивных решений</i></p> <p>1. Проект задания на проектирование рекомендуется дополнить указанием необходимости выполнения геотехнического прогноза влияния строительства на окружающую застройку, геологическую среду и выполнение специального вида инженерных изысканий – обследования строительных конструкций зданий и сооружений, попадающих в зону влияния нового строительства (при наличии), демонтируемых зданий и сооружений (при наличии) (ст.7 Федерального закона от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», пп. 4.15, 9.33 СП 22.13330.2016 «2.02.01-83* «Основания зданий и сооружений»).</p> <p>2. Проект задания на проектирование рекомендуется дополнить указанием требований к расчетному сроку службы объекта капитального строительства (п.2.1.11 ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения»).</p>
--	--	--	--

		«2.02.01-83* «Основания зданий и сооружений»)). Срок службы объекта капитального строительства, в соответствии с п.2.1.11 ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения») не менее 50 лет.	
п.п.24, 24.1	<p><b>24. Требования к инженерно-техническим решениям:</b> В соответствии с действующими нормами и правилами, с учетом требований технических условий</p> <hr/> <p><b>24.1. Требования к основному технологическому оборудованию (указывается тип и основные характеристики по укрупненной номенклатуре, для объектов непроизводственного назначения должно быть установлено требование о выборе оборудования на основании технико-экономических расчетов, технико-экономического сравнения вариантов):</b></p>	<p><b>24. Требования к инженерно-техническим решениям:</b></p> <p><b>24.1. Требования к основному технологическому оборудованию (указывается тип и основные характеристики по укрупненной номенклатуре, для объектов непроизводственного назначения должно быть установлено требование о выборе оборудования на основании технико-экономических расчетов, технико-экономического сравнения вариантов):</b></p>	В соответствии с п. 24 Приложения №1 к приказу Минстроя России от 01.03.2018 г №125/пр «Об утверждении типовой формы строительства и требований к его подготовке».
п.24.1.1	В соответствии с действующими нормами и правилами, СНиП, СП, СанПин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов. Инженерное оборудование должно соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, про-	<p>Выполнить в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- СП 60.13330.2020 «Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»;</li> <li>- СП 131.13330.2020 «Свод правил. Строительная климатология».</li> <li>- СП 7.13130.2013 «Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование</li> </ul>	<p><i>В части систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха</i></p> <p>1. В проекте Задания на проектирование рекомендуется указать перечень нормативно-технических документов, которыми предполагается руководствоваться при разработке проектной документации в части отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха, действующих на</p>

	<p>тивопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечить безопасную для здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.</p>	<p>воздуха. Требования пожарной безопасности»;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- СП 50.13330.2012 «Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003»;</li> <li>- СП 51.13330.2011 «Свод правил. Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87»;</li> <li>- СП 56.13330.2011 «Свод правил. Производственные здания. Актуализированная редакция СНиП 31.03-2001»;</li> <li>- ГОСТ 30494-2011 «Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях»</li> </ul> <p>и другими документами.</p> <p>Расчетные параметры наружного воздуха принять в соответствии с действующим СП 131.13330.2020 «Свод правил. Строительная климатология».</p> <p>Принять источником теплоснабжения системы отопления – электрическую энергию.</p> <p>Инженерное оборудование должно соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечить безопасную для здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.</p>	<p>дату, определенную ч. 5.2 ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ» (часть 2 ст. 5, ч. 6 ст. 15 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»).</p> <p><i>В части систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха</i></p> <p>1. Исходных данных, предусмотренных проектом задания на проектирование, для разработки проектной документации в части систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха (в т.ч. для модульных зданий) может оказаться недостаточно, т.к. в проекте задания на проектирование не указаны основные требования к таким системам. Задание на проектирование рекомендуется дополнить следующими исходными данными (при необходимости):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в части обеспечения параметров микроклимата для помещений со специальными требованиями к качеству воздуха;</li> <li>- в части размещения оборудования в обслуживаемом помещении и (или) на кровле;</li> <li>- в части использования электроэнергии с непосредственной трансформацией ее в тепловую энергию для отопления и нагрева воздуха;</li> </ul>
--	---	--	--

			- в части определения расчетных параметров наружного воздуха.
п.24.1.2	<p>В соответствии с действующими нормами и правилами, СНиП, СП, СанПин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов.</p> <p>Инженерное оборудование должно соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечить безопасную для здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.</p>	<p>Выполнить в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- СП 131.13330.2020 «Свод правил. Строительная климатология».</li> <li>- СП 60.13330.2020 «Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»;</li> <li>- СП 7.13130.2013 «Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Требования пожарной безопасности»;</li> <li>- СП 50.13330.2012 «Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003»;</li> <li>- СП 51.13330.2011 «Свод правил. Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87»;</li> <li>- СП 56.13330.2011 «Свод правил. Производственные здания. Актуализированная редакция СНиП 31.03-2001»;</li> <li>- ГОСТ 30494-2011 «Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях» и другими документами.</li> </ul> <p>Расчетные параметры наружного воздуха принять в соответствии с действующим СП 131.13330.2020 «Свод правил. Строительная климатология».</p>	<p><i>В части систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха</i></p> <p>1. В проекте Задания на проектирование рекомендуется указать перечень нормативно-технических документов, которыми предполагается руководствоваться при разработке проектной документации в части отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха, действующих на дату, определенную ч. 5.2 ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ» (часть 2 ст. 5, ч. 6 ст. 15 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»).</p> <p><i>В части систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха</i></p> <p>1. Исходных данных, предусмотренных проектом задания на проектирование, для разработки проектной документации в части систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха (в т.ч. для модульных зданий) может оказаться недостаточно, т.к. в проекте задания на проектирование не указаны основные требования к таким системам. Задание на проектирование рекомендуется дополнить следующими исходными</p>

		<p>Принять источником теплоснабжения системы вентиляции – электрическую энергию.</p> <p>Размещение оборудования предусмотреть в обслуживаемых помещениях, на улице (рядом со зданием) и (или) на кровле.</p> <p>Инженерное оборудование должно соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечить безопасную для здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.</p>	<p>данными (при необходимости):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в части обеспечения параметров микроклимата для помещений со специальными требованиями к качеству воздуха;</li> <li>- в части размещения оборудования в обслуживаемом помещении и (или) на кровле;</li> <li>- в части использования электроэнергии с непосредственной трансформацией ее в тепловую энергию для отопления и нагрева воздуха;</li> <li>- в части определения расчетных параметров наружного воздуха.</li> </ul>
п.24.1.3	<p>В объем проектирования входят внутренние и внутриплощадочные сети водоснабжения.</p> <p>В соответствии с действующими нормами и правилами, СНиП, СП, СанПин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов.</p> <p>Инженерное оборудование должно соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечить безопасную для здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.</p>	<p>В объем проектирования входят внутренние и внутриплощадочные сети водоснабжения.</p> <p>Раздел разработать в соответствии с действующими:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- СП 30.13330.2020 Свод правил. "Внутренний водопровод и канализация зданий";</li> <li>- СП 32.13330.2012 Свод правил. "Канализация. Наружные сети и сооружения";</li> <li>- СП 131.13330.2012 Свод правил. "Строительная климатология";</li> <li>- СП 40-102-2000 Свод правил по проектированию и строительству. "Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов. Общие требования";</li> <li>- СП 129.13330.2011 Строительные нормы и правила. Наружные сети и сооружения</li> </ul>	<p><i>В части систем водоснабжения и водоотведения</i></p> <p>1.Проект задания на проектирование рекомендуется дополнить перечнем нормативно-технических документов, которыми предполагается руководствоваться при разработке проектной документации (часть 2 ст. 5, ч. 6 ст. 15 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»).</p> <p>Рекомендуется предусмотреть применение актуальных нормативно-технических документов, действующих на дату, определенную ч. 5.2 ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ».</p>



		<p>водоснабжения и канализации»;</p> <p>- Постановление Правительства Р.Ф. "О составе разделов проектной документации и Постановление от 16 требований к их содержанию" февраля 2008г. № 87;</p> <p>- ГОСТ Р 21.1101-2013 Национальный Стандарт Российской Федерации. "Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации".</p> <p>Инженерное оборудование должно соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечить безопасную для здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.</p>	
п.24.1.4	<p>В объем проектирования входят внутренние и внутриплощадочные сети водоотведения.</p> <p>В соответствии с действующими нормами и правилами, СНиП, СП, СанПин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов.</p> <p>Инженерное оборудование должно соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской</p>	<p>В объем проектирования входят внутренние и внутриплощадочные сети водоотведения.</p> <p>Раздел разработать в соответствии с действующими:</p> <p>- СП 30.13330.2020 Свод правил. "Внутренний водопровод и канализация зданий";</p> <p>- СП 32.13330.2012 Свод правил. "Канализация. Наружные сети и сооружения";</p> <p>- СП 131.13330.2012 Свод правил. "Строительная климатология";</p> <p>- СП 40-102-2000 Свод правил по проекти-</p>	<p><i>В части систем водоснабжения и водоотведения</i></p> <p>1.Проект задания на проектирование рекомендуется дополнить перечнем нормативно-технических документов, которыми предполагается руководствоваться при разработке проектной документации (часть 2 ст. 5, ч. 6 ст. 15 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»).</p> <p>Рекомендуется предусмотреть применение актуальных нормативно-технических документов, действующих на</p>

	<p>Федерации, и обеспечить безопасную для здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.</p>	<p>рованию и строительству. "Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов. Общие требования";</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- СП 129.13330.2011 Строительные нормы и правила. Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»;</li> <li>- Постановление Правительства Р.Ф."О составе разделов проектной документации и Постановление от 16 требований к их содержанию" февраля 2008г. № 87;</li> <li>- ГОСТ Р 21.1101-2013 Национальный Стандарт Российской Федерации. "Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации".</li> </ul> <p>Инженерное оборудование должно соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечить безопасную для здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.</p>	<p>дату, определенную ч. 5.2 ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ».</p>
п.24.1.5	<p>Категория надежности энергоснабжения КОС – I категория.</p> <p>Разработать раздел в соответствии с действующими нормами и правилами, СНиП, СП, СанПин, с требованиями</p>	<p>Категория надежности энергоснабжения КОС – I категория.</p> <p>Разработать раздел в соответствии с техническими условиями: ТУ №ДГ-082/12-ТУ от 23.03.2022 г, выданные ООО «Самарская электросетевая компания» и действующей нормативной документацией:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Постановление Правительства РФ от</li> </ul>	<p><i>В части системы электроснабжения</i></p> <p>1. В пунктах 24.1.5, 24.2.4 проекта задания на проектирование рекомендуется указать актуальные нормативно-технические документы, которыми предполагается руководствоваться при разработке проектной документации в части систем электроснабжения.</p>

	<p>федеральных законов и других нормативных документов.</p> <p>Инженерное оборудование должно соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечить безопасную для здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.</p>	<p>16.02.2008г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ПУЭ (7издание) Правила устройства электроустановок;</li> <li>- ГОСТ 31565-2012 «Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности»;</li> <li>- СП 256.1325800.2016 «Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа»;</li> <li>- СП 52.13330.2016 Свод правил "Естественное и искусственное освещение";</li> <li>- РД 34.20.508 Инструкция по эксплуатации силовых кабельных линий;</li> <li>- СП 52.13330.2016 Свод правил "Естественное и искусственное освещение";</li> <li>- ГОСТ 21.210-2014 "Условные графические изображения электрооборудования проводок на планах";</li> <li>СП 76.13330.2016 "Электротехнические устройства";</li> <li>- СанПиН 1.2.3685-2 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания".</li> </ul> <p>Инженерное оборудование должно соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечить безопасную для здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.</p>	<p><i>В части системы электроснабжения</i></p> <p>1. Состав исходных данных рекомендуется дополнить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- техническими условиями для присоединения к электрическим сетям проектируемых энергопринимающих устройств;</li> <li>- требованиями к устройству наружного освещения территории;</li> <li>- требованиями к местам расположения приборов учета используемой электрической энергии.</li> </ul>
--	---	---	--

		Учет электрической энергии предусмотреть в электрощитовой здании КОС с установкой электронных счетчиков.	
п.24.1.10	Определить проектом	Не требуется	<i>В части системы газоснабжения</i> 1. Пункты 24.1.10 и 24.2.9 проекта задания на проектирование рекомендуется дополнить актуальными нормативно-техническими документами в части газоснабжения, которыми предполагается руководствоваться при разработке проектной документации в части систем газоснабжения, действующими на дату, определенную ч. 5.2 ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.
п.24.2.1	Проект наружных сетей инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства выполнить согласно техническим условиям, объемы уточнить проектом	Проект наружных сетей инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства выполнить согласно техническим условиям, актуальной «Схемы водоснабжения и водоотведения г.о. Тольятти на период с 2014 до 2028 года» №745-14/67 от 2014 г, объемы уточнить проектом.	<i>В части систем водоснабжения и водоотведения</i> 1. Задание на проектирование рекомендуется дополнить сведениями на указание актуальной Схемы водоснабжения и водоотведения г. Тольятти, разработанной в соответствии с документами территориального планирования и утвержденной в установленном порядке (ч. 1; 2; 4 ст.38 Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; п.8в Правил разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 №782).
п.24.2.2	Проект наружных сетей инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства выполнить	Проект наружных сетей инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства выполнить согласно	<i>В части систем водоснабжения и водоотведения</i> 1. Задание на проектирование рекомендуется дополнить сведениями на указание

	согласно техническим условиям, объемы уточнить проектом	техническим условиям, актуальной «Схемы водоснабжения и водоотведения г.о. Тольятти на период с 2014 до 2028 года» №745-14/67 от 2014 г, объемы уточнить проектом.	актуальной Схемы водоснабжения и водоотведения г. Тольятти, разработанной в соответствии с документами территориального планирования и утвержденной в установленном порядке (ч. 1; 2; 4 ст.38 Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; п.8в Правил разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 №782).
п.24.2.3	Проект наружных сетей инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства выполнить согласно техническим условиям, объемы уточнить проектом	Не требуется	<i>В части системы теплоснабжения</i> 1. Задание на проектирование рекомендуется дополнить следующими исходными данными(при необходимости): - сведения об источнике теплоснабжения; - основные требования к системам теплоснабжения.
п.24.2.4	Проект наружных сетей инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства выполнить согласно техническим условиям, объемы уточнить проектом	Проект наружных сетей инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства выполнить согласно техническим условиям: - ТУ №ДГ-082/12-ТУ от 23.03.2022 г, выданные ООО «Самарская электросетевая компания»; и действующей нормативной документацией: - Постановление Правительства РФ от 16.02.2008г. №87 «О составе	<i>В части системы электроснабжения</i> 1. В пунктах 24.1.5, 24.2.4 проекта задания на проектирование рекомендуется указать актуальные нормативно-технические документы, которыми предполагается руководствоваться при разработке проектной документации в части систем электроснабжения.  <i>В части системы электроснабжения</i> 1. Состав исходных данных рекомендуется дополнить: - техническими условиями для присоединения к электрическим сетям проектируемых энергопринимающих устройств;

		<p>разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ПУЭ (7 издание) Правила устройства электроустановок;</li> <li>- ГОСТ 31565-2012 «Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности»;</li> <li>- СП 52.13330.2016 Свод правил "Естественное и искусственное освещение";</li> <li>- РД 34.20.508 Инструкция по эксплуатации силовых кабельных линий;</li> <li>- СП 52.13330.2016 Свод правил "Естественное и искусственное освещение";</li> <li>СП 76.13330.2016 "Электротехнические устройства";</li> <li>- СанПиН 1.2.3685-2 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания".</li> </ul> <p>Предусмотреть наружное освещение территории канализационных очистных сооружений.</p> <p>Объемы уточнить проектом.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- требованиями к устройству наружного освещения территории;</li> <li>- требованиями к местам расположения приборов учета используемой электрической энергии.</li> </ul>
п.24.2.9	Объемы уточнить проектом	Не требуется	<p><i>В части системы газоснабжения</i></p> <p>1. Пункты 24.1.10 и 24.2.9 проекта задания на проектирование рекомендуется дополнить актуальными нормативно-техническими документами в части газоснабжения, которыми предполагается руководствоваться при разработке проектной документации в части систем газоснабжения, действующими на дату, определенную ч. 5.2</p>

			ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.
п.25	<p>Разработать раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.</p> <p>Кроме того, разработать раздел «Проект обоснования размера санитарно-защитной зоны».</p>	<p>Разработать раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» в соответствии с требованиями действующих нормативных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Закон РФ «Об охране окружающей среды», №7-ФЗ от 10.01.2002 г.;</li> <li>- Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008г. № 8 Москва «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</li> <li>- СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;</li> <li>- СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».</li> </ul> <p>Кроме того, разработать раздел «Проект обоснования размера санитарно-защитной зоны».</p> <p>Провести оценку воздействия на водные биологические ресурсы и согласования</p>	<p><i>В части мероприятий по охране окружающей среды</i></p> <p>1. В связи с планируемым сбросом сточных вод вводный объект пункты 25, 30 проекта задания на проектирование рекомендуется дополнить указанием на необходимость проведения оценки воздействия на водные биологические ресурсы и согласования намечаемой деятельности с территориальным управлением Федерального агентства по рыболовству (ч. 2 ст. 50 Федерального закона от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»).</p> <p><i>В части мероприятий по охране окружающей среды</i></p> <p>1. Пункты проекта задания на проектирование (в том числе п.п. 13, 25, 30, 35, 36) рекомендуется дополнить указанием перечня нормативно-правовых актов/нормативно-технических документов, которыми предполагается руководствоваться при разработке раздела проектной документации «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»/«Мероприятия по охране окружающей среды» (при этом необходимо учесть, что при проведении экспертизы проектной документации объекта капитального строи-</p>

		<p>намечаемой деятельности с территориальным управлением Федерального агентства по рыболовству (ч. 2 ст. 50 Федерального закона от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»).</p> <p>Получить сведения от уполномоченных органов сведения о наличии/отсутствии сведения о наличии/отсутствии на предполагаемых участках проведения работ: ООПТ; объектов культурного наследия, зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия; защитных лесов и особо защитных участков лесов; лесопарковых зеленых поясов; поверхностных и подземных источников водоснабжения и зон санитарной охраны источников водоснабжения; СЗЗ скотомогильников, биотермических ям и других мест захоронения трупов животных; санитарно-защитных зон кладбищ; приаэродромных территорий.</p>	<p>тельства осуществляется оценка ее соответствия требованиям, действующим на дату, определяемую в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного Кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ).</p> <p><i>Инженерно-экологические изыскания</i></p> <p>1. Проект задания на проектирование рекомендуется дополнить необходимостью получения следующих сведений от уполномоченных органов, необходимых для разработки разделов «Инженерно-экологические изыскания» и «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» и оценки рисков реализации инвестиционного проекта, в том числе технологических, ценовых и финансовых: сведения о наличии/отсутствии на предполагаемых участках проведения работ: ООПТ; объектов культурного наследия, зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия; защитных лесов и особо защитных участков лесов; лесопарковых зеленых поясов; поверхностных и подземных источников водоснабжения и зон санитарной охраны источников водоснабжения; СЗЗ скотомогильников, биотермических ям и других мест захоронения трупов животных; санитарно-защитных зон кладбищ; приаэродромных территорий (Основание: пункт 6 Методических рекомендаций о проектах заданий на архитектурно-строительное проектирование объ-</p>
--	--	---	--



			<p>ектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10 июня 2020 года № 313/пр; пункт 8.1.11 СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96)»).</p> <p>2. В проекте задания на проектирование рекомендуется указать: в случае отсутствия у органа охраны объектов культурного наследия сведений по объектам культурного наследия требуется проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в целях определения наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.</p>
п.26	<p>В проекте предусмотреть устройство пожарной и охранной сигнализации с выводом сигналов в МДП КОС.</p> <p>В соответствии с техническими условиями Управления ЧС.</p> <p>В соответствии с действующими нормами и правилами, СНиП, СП, Сан-</p>	<p>Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности проектируемого объекта капитального строительства должны соответствовать требованиям Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и Федерального закона от 22.07.2008 № 123-</p>	<p><i>В части обеспечения пожарной безопасности</i></p> <p>1. Проект задания на проектирование, п.26 рекомендуется изложить в следующей редакции: «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности проектируемого объекта капитального строи-</p>

	Пин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов	ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».	<p>тельства должны соответствовать требованиям Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».</p> <p><i>В части обеспечения пожарной безопасности</i></p> <p>1. Проект задания на проектирование рекомендуется дополнить требованиями по разработке мероприятий по обеспечению пожарной безопасности с учетом Перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 14.07.2020 № 1190.</p>
п.30	Проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям действующих нормативных правовых актов, технических регламентов и нормативных документов.	<p>Проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям действующих нормативных правовых актов, технических регламентов и нормативных документов:</p> <p>- Закон РФ «Об охране окружающей среды», №7-ФЗ от 10.01.2002 г.;</p>	<p><i>В части мероприятий по охране окружающей среды</i></p> <p>2. В связи с планируемым сбросом сточных вод в водный объект пункты 25, 30 проекта задания на проектирование рекомендуется дополнить указанием на необходимость проведения оценки воздействия на водные биологические ресурсы</p>

		<p>- Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008г. № 8 Москва «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</p> <p>- СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно- эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;</p> <p>- СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».</p> <p>Провести оценку воздействия на водные биологические ресурсы и согласования намечаемой деятельности с территориальным управлением Федерального агентства по рыболовству (ч. 2 ст. 50 Федерального закона от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»).</p>	<p>и согласования намечаемой деятельности с территориальным управлением Федерального агентства по рыболовству (ч. 2 ст. 50 Федерального закона от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»).</p> <p><i>В части мероприятий по охране окружающей среды</i></p> <p>1. Пункты проекта задания на проектирование (в том числе п.п. 13, 25, 30, 35, 36) рекомендуется дополнить указанием перечня нормативно- правовых актов/ нормативно-технических документов, которыми предполагается руководствоваться при разработке раздела проектной документации «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»/«Мероприятия по охране окружающей среды» (при этом необходимо учесть, что при проведении экспертизы проектной документации объекта капитального строительства осуществляется оценка ее соответствия требованиям, действующим на дату, определяемую в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного Кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ).</p>
п.32	<p>Границы размещения строительной площадки уточнить проектом.</p> <p>В соответствии с действующими нормами и правилами, СНиП, СП, Сан-</p>	<p>Выполнить в соответствии с действующими:</p> <p>- СП 48.133300.2019 «Свод правил. Организация строительства»;</p> <p>СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в</p>	<p><i>В части организации строительства</i></p> <p>1. Указанный перечень нормативных документов, на основании которых будет разрабатываться раздел «Проект органи-</p>

	<p>Пин, с требованиями федеральных законов и других нормативных документов.</p>	<p>строительстве. Часть 1. Общие требования»;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;</li> <li>- СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85;</li> <li>- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (с Изменениями N 1, 2);</li> <li>- СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*;</li> <li>- Методическое пособие. «Рекомендации по расчету систем сбора, отведения и очистки поверхностного стока селитебных территорий, площадок предприятий и определению условий выпуска его в водные объекты». Москва 2015</li> </ul> <p>и других нормативных документов.</p> <p>Снабжение объекта строительными конструкциями, материалами и изделиями предусмотреть со складов и предприятий стройиндустрии г.о. Тольятти и Самарской области, а также с производственной базы генподрядной строительной органи-</p>	<p>зации строительства» и «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» (при необходимости) не содержит в себе обязательные нормативные документы, касающиеся разделов. Рекомендуется в проект задания на проектирование включить: СП 48.133300.2019, СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002 и т.п.</p> <p><i>В части организации строительства</i></p> <p>1. В составе исходных данных для разработки проектной документации объекта капитального строительства следует приложить исходные данные к проекту организации строительства и проекту организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства (при необходимости: о способе снабжения строительства временными ресурсами (водой, электроэнергией, водоотведением и т.п.); о предпочтительной транспортной схеме доставки материально-технических ресурсов; о предпочтительном методе ведения работ (традиционными методами, командированием, вахтой); о способе и месте утилизации строительного мусора, местах складирования демонтируемых конструкций, изделий и материалов (в случае необходимости) с учетом принятой этапности строительства.</p>
--	---	---	---

		<p>зации централизованной доставкой автотранспортом.</p> <p>Доставку тяжеловесной строительной техники и оборудования от места дислокации строительных организаций на строительную площадку предусмотреть спецавтотранспортом.</p> <p>Предпочтительные методы ведения работ (традиционный, командировочный, вахтовый) определить при разработки документацией исходя из наличия квалифицированных кадров в регионе.</p>	<p>Не корректно в п. 32 задания на проектирование дается информация в части организации строительства об уточнении проектом организации строительства границ размещения строительной площадки.</p>
п.33	Определить проектом	<p>Определить проектом.</p> <p>Проектные решения принять по результатам комплексного обследования состояния существующих зеленых насаждений, рассмотреть возможность максимального сохранения существующих зеленых насаждений при осуществлении намечаемой хозяйственной деятельности, обосновать необходимость сноса зеленых насаждений, в случае необходимости сноса зеленых насаждений предусмотреть компенсацию за снос.</p>	<p><i>В части мероприятий по охране окружающей среды.</i></p> <p>2. Пункт 33 проекта задания на проектирование «Обоснование необходимости сноса и сохранения зданий, сооружений, зеленых насаждений, а также переноса инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на земельном участке, на котором планируется размещение объекта» рекомендуется дополнить следующими указаниями:</p> <p>- проектные решения принять по результатам комплексного обследования состояния существующих зеленых насаждений, рассмотреть возможность максимального сохранения существующих зеленых насаждений при осуществлении намечаемой хозяйственной деятельности, обосновать необходимость сноса зеленых насаждений, в случае необходимости</p>

			сноса зеленых насаждений предусмотреть компенсацию за снос.
п.35	Отсутствуют	<p>Разработать отдельным томом в составе проектной документации проект рекультивации земель (ч.ч. 2, 4, 5, 6 ст. 13, абз. 7, 8 ст. 42 Земельного Кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ; п.п. 3, 5, 6, 8-10, 13, 14 «Правил проведения рекультивации и консервации земель»).</p> <p>Документацию выполнить в соответствии с действующими:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ;</li> <li>- Постановление Правительства РФ от 10 июля 2018 г. N 800 «О проведении рекультивации и консервации земель»;</li> <li>- ГОСТ 17.4.3.04-85 «Охрана природы. Почвы. Общие требования к контролю и охране от загрязнения»;</li> <li>- ГОСТ 17.5.1.03-86 «Охрана природы. Земли. Классификация вскрышных вмещающих пород для биологической рекультивации земель»;</li> <li>- ГОСТ 59057-2020 «Охрана окружающей среды. Земли. Общие требования рекультивации нарушенных земель»;</li> <li>- ГОСТ 17.5.3.06-85 «Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снят плодородного слоя почвы при производстве земляных работ»;</li> <li>- ГОСТ 17.4.3.02-85 «Охрана природы.</li> </ul>	<p><i>В части мероприятий по охране окружающей среды.</i></p> <p>3. При необходимости временного отвода земель для реализации проектных решений пункт 35 проекта задания на проектирование «Требования к разработке проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя» рекомендуется дополнить следующими указаниями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разработать отдельным томом в составе проектной документации проект рекультивации земель (ч.ч. 2, 4, 5, 6 ст. 13, абз. 7, 8 ст. 42 Земельного Кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ; п.п. 3, 5, 6, 8-10, 13, 14 «Правил проведения рекультивации и консервации земель»).</li> </ul> <p><i>В части мероприятий по охране окружающей среды</i></p> <p>1. Пункты проекта задания на проектирование (в том числе п.п. 13, 25, 30, 35, 36) рекомендуется дополнить указанием перечня нормативно-правовых актов/нормативно-технических документов, которыми предполагается руководствоваться при разработке раздела проектной документации «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»/«Мероприятия по охране окружающей среды»</p>

		<p>Почвы. Требования к охране плодородного с почвы при производстве земляных работ» и других нормативных документов.</p>	<p>(при этом необходимо учесть, что при проведении экспертизы проектной документации объекта капитального строительства осуществляется оценка ее соответствия требованиям, действующим на дату, определяемую в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного Кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ).</p>
п.36	<p>Определяется разделом «Проект организации строительства». Расстояние перевозки излишков/недостающего грунта, строительного мусора и ТБО, затраты на утилизацию непригодного/зараженного грунта (при необходимости) принять согласно справки Заказчика.</p>	<p>Определяется разделом «Проект организации строительства». Расстояние перевозки излишков/недостающего грунта, строительного мусора и ТБО, затраты на утилизацию непригодного/зараженного грунта (при необходимости) принять согласно справки Заказчика.</p> <p>При организации мест складирования излишков грунта и (или) мусора необходимо учесть требования по соблюдению специального режима осуществления хозяйственной и иной деятельности в водохранных зонах и прибрежных защитных полосах водных объектов, установленные ч.ч. 15, 17 «Водного кодекса Российской Федерации» от 03.06.2006 № 74-ФЗ, а также требования к организации мест временного накопления отходов, установленные Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», санитарными нормами и правилами.</p> <p>Документацию выполнить в соответствии</p>	<p><i>В части мероприятий по охране окружающей среды.</i></p> <p>4. Пункт 36 проекта задания на проектирование «Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки» рекомендуется дополнить следующим требованием:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- при организации мест складирования излишков грунта и (или) мусора необходимо учесть требования по соблюдению специального режима осуществления хозяйственной и иной деятельности в водохранных зонах и прибрежных защитных полосах водных объектов, установленные ч.ч. 15, 17 «Водного кодекса Российской Федерации» от 03.06.2006 № 74-ФЗ, а также требования к организации мест временного накопления отходов, установленные Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», санитарными нормами и правилами.</li> </ul>

		<p>с действующими:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- СП 48.13330.2019 «Свод правил. Организация строительства»;</li> <li>- СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;</li> <li>- СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;</li> <li>- СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85 и других нормативных документов.</li> </ul>	<p><i>В части мероприятий по охране окружающей среды</i></p> <p>1. Пункты проекта задания на проектирование (в том числе п.п. 13, 25, 30, 35, 36) рекомендуется дополнить указанием перечня нормативно-правовых актов/нормативно-технических документов, которыми предполагается руководствоваться при разработке раздела проектной документации «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»/«Мероприятия по охране окружающей среды» (при этом необходимо учесть, что при проведении экспертизы проектной документации объекта капитального строительства осуществляется оценка ее соответствия требованиям, действующим на дату, определяемую в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного Кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ).</p>
п.38	<p>Проектную документацию разработать в составе, предусмотренном постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».</p> <p>Состав рабочей документации (стадия Р) сформировать согласно разработанной проектной документации (стадия П).</p> <p>В соответствии с требованиями действующих ГОСТ и СПДС.</p>	<p>Состав и содержание проектной документации (стадия П) на объект капитального строительства производственного назначения разработать в соответствии с постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».</p> <p>Состав рабочей документации (стадия Р) сформировать согласно разработанной проектной документации (стадия П).</p> <p>Документацию выполнить в соответствии с требованиями действующих:</p>	<p>3. Состав и содержание проектной документации определить с учетом принятого вида объекта капитального строительства (п.9, п.33 Положения от 16.02.2008 №87).</p>



		<p>- ГОСТ Р 21.1101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;</p> <p>- ГОСТ 21.001 «Система проектной документации для строительства. Общие положения»;</p> <p>- ГОСТ 21.110 «Система проектной документации для строительства. Спецификация оборудования, изделий и материалов» и других нормативных документов.</p>	
п.39	<p>... Подрядчик в соответствии с заданием на проектирование и действующими сметными нормативами, используемыми при определении сметной стоимости строительства, разрабатывает сметную документацию в следующем составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сводный сметный расчёт;</li> <li>- объектные сметы;</li> <li>- локальные сметы.</li> </ul> <p>Сметная документация разрабатывается базисно-индексным методом с применением федеральных единичных расценок, в том числе их отдельных составляющих, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, с пересчетом в текущий уровень цен индексами изменения сметной стоимости, сообщаемыми письмами Минстроя России. ...</p>	<p>... Подрядчик в соответствии с заданием на проектирование и действующими сметными нормативами, используемыми при определении сметной стоимости строительства, разрабатывает сметную документацию в следующем составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сводный сметный расчёт;</li> <li>- объектные сметы;</li> <li>- локальные сметы.</li> </ul> <p>В главе 1 ССРСС «Подготовка территории строительства» указать информацию о:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- затраты на проведение геодезических работ, выполняемых на территории строительства до начала строительства (вынос в натуру границ участка строительства, осей контура строительства здания, сооружений и трасс осей подземных сетей инженерно-технического обеспечения);</li> <li>- затраты, связанные с очисткой территории от насаждений и соответствующими компенсационными выплатами.</li> </ul>	<p>4. Пункт 39 проекта задания на проектирование рекомендуется дополнить требованиями, с распределением затрат по главам ССРСС.</p> <p>Так в главе 1 ССРСС «Подготовка территории строительства» рекомендуется указать информацию о: затраты на проведение геодезических работ, выполняемых на территории строительства до начала строительства (вынос в натуру границ участка строительства, осей контура строительства здания, сооружений и трасс осей подземных сетей инженерно-технического обеспечения); затраты, связанные с очисткой территории от насаждений и соответствующими компенсационными выплатами.</p> <p>Информацию о затратах, включаемых в главу 9 ССРСС «Прочие работы и затраты» дополнить сведениями о: затратах на проведение пусконаладочных работ систем и сетей инженерно-технического обеспечения; затратах.</p>

	<p>... Сметы представлять на электронном носителе, выполненные в специализированных программных комплексах, а также в электронном редактируемом формате. ...</p>	<p>В главе 9 ССРСС «Прочие работы и затраты» указать сведениями о:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- затратах на проведение пусконаладочных работ систем и сетей инженерно-технического обеспечения;</li> <li>- затратах на технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения;</li> <li>- затратах по размещению строительного мусора на полигоне;</li> <li>- плате за негативное воздействие на окружающую среду и т.д.</li> </ul> <p>Далее дополнить проект задания на проектирование требованиями по включению затрат в главы 10, 12 ССРСС.</p> <p>В ССРС включить «Прочие затраты» (главы 10, 12).</p> <p>Сметная документация разрабатывается базисно-индексным методом с применением федеральных единичных расценок, в том числе их отдельных составляющих, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, с пересчетом в текущий уровень цен индексами изменения сметной стоимости, сообщаемыми письмами Минстроя России. ...</p> <p>... Сметы представлять на электронном носителе, выполненные в специализированных программных комплексах, а также в электронном редактируемом формате (в формате xls, xlsx, pdf, xml). ...</p>	<p>4. Пункт 39 проекта задания на проектирование рекомендуется дополнить следующей информацией:</p> <p>Требования к подготовке сметной документации представленного задания на</p>
--	--	---	--

			проектирование рекомендуется дополнить уточнением форматов представления сметной документации в соответствии с пунктом 28 Методики № 421/пр (в формате xls, xlsx, pdf, xml).
п.44	Допускается применение экономически эффективной проектной документации повторного использования с учетом внесения изменений в нормативно-техническую часть ПД.	Отсутствуют	Проектом задания на проектирование, п.44 «допускается применение экономически эффективной проектной документации повторного использования». В представленных материалах отсутствует обоснование выбора экономически эффективной проектной документации повторного использования объекта капитального строительства, аналогичного по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство.





# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

пл. Свободы, 4, г. Тольятти, ГСП, Самарская область, 445011  
 тел.: (8482) 543-744, 543-266, факс: (8482) 543-666, 544-219, e-mail: [tgl@tgl.ru](mailto:tgl@tgl.ru), <http://тольятти.рф>

11.11.2021 № 8950/5

На № 636 от 08.11.2021

572 от 14.10.2021

534 от 21.09.2021

Главному инженеру  
 ООО «Базис»

А.В. Иванову

ул. Просека 5-я, д. 95А, ком.10,24,  
 г. Самара, 443124  
[bazis.sam@mail.ru](mailto:bazis.sam@mail.ru)

**ООО «Базис»**

Вх. № 304

от « 16 » ноября 2021 г.

Уважаемый Андрей Валентинович!

Рассмотрев запрос от 08.11.2021 о предоставлении информации для проведения проектных и изыскательских работ по объекту «Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводными трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением», в дополнение к ранее направленным ответам на Ваши запросы от 21.09.2021 и 14.10.2021, сообщая, что площадь Автозаводского района составляет ориентировочно 29 743 404 кв. м, в том числе:

- 26 299 404 кв. м площадь водосбора городского коллектора по ул. Свердлова (8 410 752 кв. м – водонепроницаемые поверхности (кровли и асфальтобетонные покрытия); 17 888 652 кв. м – грунтовые поверхности (спланированные));

- 3 444 000 кв. м площадь водосбора коллектора по бульвару Приморский (1 153 740 кв. м – водонепроницаемые поверхности (кровли и асфальтобетонные покрытия); 2 290 260 кв. м – грунтовые поверхности (спланированные)).

Дополнительно сообщая, что в целях предоставления в Ваш адрес информации согласно запросам по данному объекту, администрацией городского округа Тольятти были направлены соответствующие запросы в ООО «АВК» и АО «ТЕВИС».

Заместитель главы городского округа

О.В. Захаров





## МЭРИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.12.2014 № 5010-п/п

г. Тольятти, Самарской области

Об утверждении схем водоснабжения и водоотведения  
городского округа Тольятти на период с 2014 до 2028 года

В целях обеспечения на территории городского округа Тольятти реализации Федерального закона от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федерального закона от 7 декабря 2011 г. № 417-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в связи с принятием ФЗ “О водоснабжении и водоотведении”, Постановления Правительства РФ от 05.09.2013 г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»», координации действий по вопросам разработки схем водоснабжения и водоотведения г.о.Тольятти на период с 2014 до 2028 года, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, постановляет:

1. Утвердить схемы водоснабжения и водоотведения городского округа Тольятти на период с 2014 до 2028 года.

2. Управлению по оргработе и связям с общественностью мэрии городского округа Тольятти (Алексеев А.А.):

2.1. Опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости» и разместить на официальном портале мэрии городского округа Тольятти.

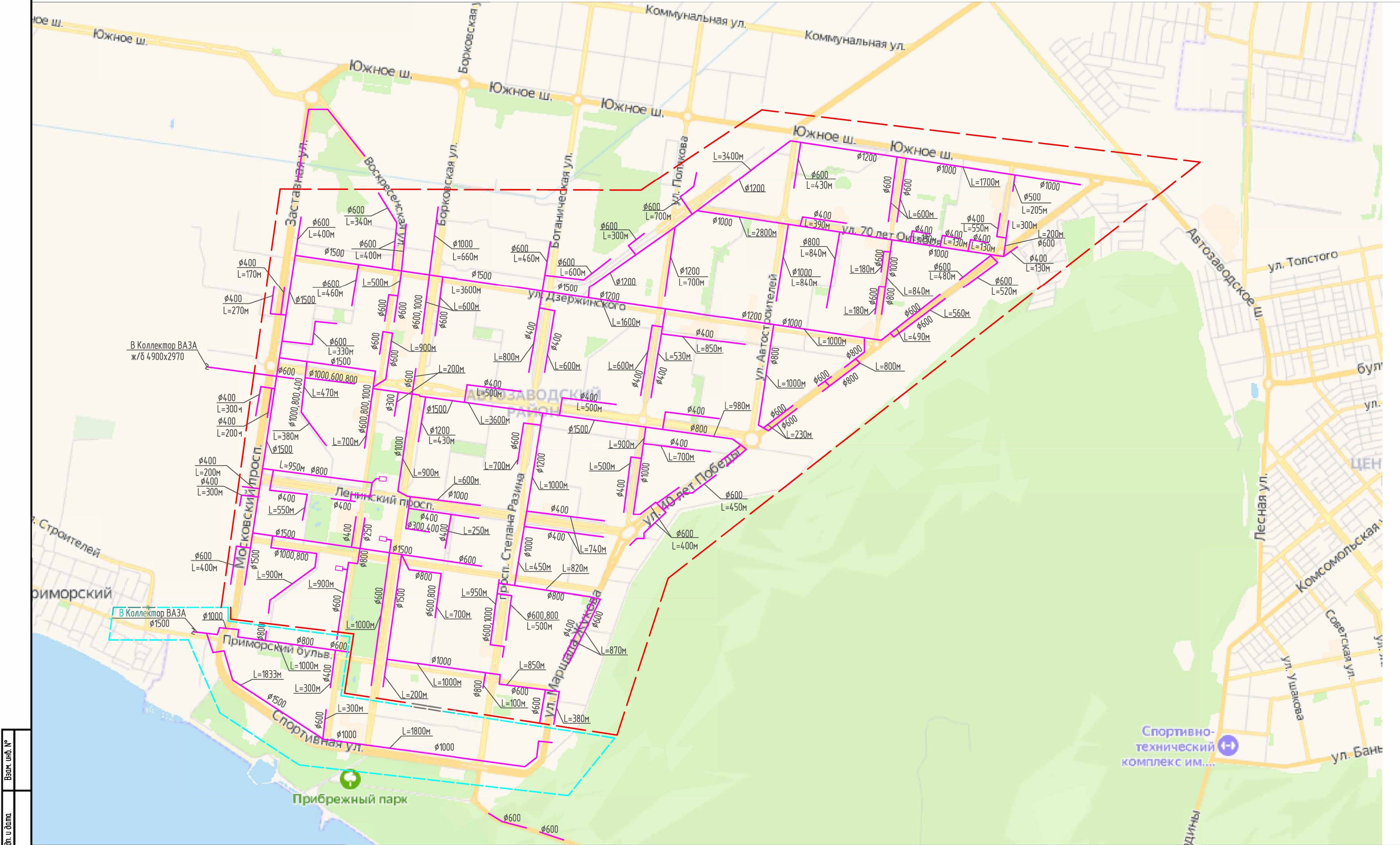
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра Анташева С.А.

Мэр

С.И.Андреев



Схема сети лицевой канализации Автозаводского района



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Примечание :

- Зона коллектора 4500x2870
- Зона коллектора φ1500
- Материал трубопроводов – железобетон.

Уклоны сети:

- для φ200–φ400 i=0,005–0,008
- для φ400–φ1500 i=0,003–0,0008





## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*10.08.2022 № 1428-П/1*

г. Тольятти, Самарская область

Об утверждении

проекта планировки и проекта межевания территории  
линейного объекта: «Строительство очистных сооружений  
дождевых сточных вод с селитебной территории  
Автозаводского района г.Тольятти с подводящими  
трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением»

В соответствии со ст.ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая заключение о результатах публичных слушаний, опубликованное в газете «Городские Ведомости» (от 29 апреля 2022 года № 32(2485), руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории линейного объекта: «Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводящими трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением» (Приложение).

2. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские Ведомости» и разместить в сети Интернет на официальном портале администрации городского округа Тольятти не позднее чем через семь дней со дня его принятия.

Глава городского округа

Н.А.Ренц

**АВТОГРАД  
ВОДОКАНАЛ**

РФ, Самарская область,  
445000 г. Тольятти, ул. Фрунзе, 31-А, оф.607  
тел./факс 8 (8482) 903-043  
e-mail info@avkvoda.ru

Общество с ограниченной ответственностью  
«АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ»

ОГРН 1116320029066  
ИНН/КПП 6321280368/632101001

от 06.07.2022 № 2307/211  
на № 4005/5.1 от 20.06.2022

И.о. руководителя департамента  
градостроительной деятельности  
Администрации г.о. Тольятти  
Виннику А.Н.

О направлении технических  
условий

Уважаемый Александр Николаевич!

На Ваш запрос о внесении изменений в технические условия от 02.03.2022 №678/211 в рамках выполнения проектных и изыскательских работ на строительство объекта: «Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводными трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением» направляем откорректированные технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения поверхностных сточных вод.

#### **Технические условия**

на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения поверхностных сточных вод.

**Основание:** Запрос на выдачу технических условий №1063/5.1 от 04.02.2022.

**Причина обращения:** Необходимость подключения с целью отведения очищенных сточных вод в водный объект.

**Объект (подключаемый объект):** Проектируемые очистные сооружения дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводными трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением.

**Местоположение объекта:** Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, от пересечения Приморского бульвара и Московского проспекта, далее – вдоль Московского проспекта до пересечения с ул. Свердлова, далее – в западном направлении по ул. Свердлова до земельного участка с КН 63:09:0103035:614.

**Заказчик:** Администрация г.о. Тольятти. Департамент градостроительной деятельности.



**Срок действия настоящих технических условий: до 01.03.2025**

Технические требования к объектам капитального строительства Заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения):

1. Точка подключения к централизованной системе водоотведения поверхностных сточных вод: проектируемая камера в районе секции №47 на коллекторе условно-чистых стоков (определить проектом).

2. Отметки лотков в месте подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения: определить проектом.

3. Состав сбрасываемых поверхностных сточных вод должен соответствовать требованиям рыбохозяйственных водоемов согласно приказу Минсельхоза России от 13.12.2016 №552, значения ПДК загрязняющих веществ в составе сточных вод указаны в приложении.

4. Требования к устройствам, предназначенным для отбора проб и учета объема сточных вод, требования к проектированию узла учета, к месту размещения устройств учета, требования к схеме установки устройств учета и иных компонентов узла учета, требования к техническим характеристикам устройств учета, в том числе точности, диапазону измерений и уровню погрешности:

- Установить приборы учета на границе балансовой принадлежности в точке присоединения (врезки) в коллектор ООО «АВК» в соответствии с требованиями Постановления правительства РФ от 04.09.2013 №776;

- организовать места отбора проб сточных вод в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 25.02.2022 №728.

Приложение: значения ПДК на 1л.

Заместитель технического директора



А.П.Овчинников

Козюкова Антонина В  
(8482) 90-30-43 доб.1808

Значения ПДК загрязняющих веществ в составе сбрасываемых сточных вод

№ п/п	Наименование загрязняющего в-ва	Требования для рыбохозяйственных водоемов (Приказ Минсельхоза России от 13.12.2016 № 552)
		ПДК <sub>р-х</sub> , мг/дм <sup>3</sup>
1	2	3
1	БПК <sub>полн</sub> /БПК <sub>5</sub>	3,0/2,1
2	Сухой остаток	1000
3	ХПК	—
4	Фосфат-ион (по фосфору)	0,2
5	АСПАВ	0,1
6	Взвешенные вещества*	4,40
7	Сульфат-анион	100
8	Хлорид-анион	300
9	Азот нитратный	9
	Нитрат-анион	40
10	Азот аммонийный	0,4
	Аммоний-ион	0,5
11	Азот нитритный	0,02
	Нитрит-анион	0,08
12	Железо (общее)**	0,1
13	Медь**	0,001
14	Никель**	0,01
15	Цинк**	0,01
16	Свинец**	0,006
17	Алюминий**	0,04
18	Кадмий**	0,005
19	Хром (VI)	0,02
20	Нефтепродукты	0,05
21	Фенолы	0,001

Примечание:

\* 0,25 мг/дм<sup>3</sup> к фоновому содержанию взвешенных веществ для водных объектов рыбохозяйственного значения высшей и 1 категории

\*\* Все растворимые в воде формы



Коммунальная, 29, г.Тольятти, Самарская обл., РФ, 445043  
 Тел.: (8482) 67-57-24, e-mail: postmaster@tevis.ru, www.tevis.ru  
 ОКПО 11032374, ОГРН 1026301976601, ИНН/КПП 6320000561/632001001

Дата 19.04.2022 № 14/4523  
 На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителю департамента  
 градостроительной деятельности  
 Администрации г.о. Тольятти  
 Квасову И.Н.

445017, Россия,  
 Самарская область, г Тольятти  
 ул. Белорусская ,33  
 das@tgl.ru

АО «ТЕВИС» на Ваш запрос исх. № 1722/5.1 от 24.03.2022 (вх. АО «ТЕВИС» от 24.03.2022 № 2794) о предоставлении техничский условий на подключение к централизованным сетям водоотведения объекта: «Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводящими трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением», расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, от пересечения Приморского бульвара и Московского проспекта, далее-вдоль Московского проспекта до пересечения с ул. Свердлова, далее-в западном направлении по ул. Свердлова до земельного участка с кадастровым номером 63:09:010303035:614, к существующему коллектору Ду 1500 мм, расположенном на Приморском бульваре, направляет информацию об ориентировочном годовом объеме водоотведения поверхностных сточных вод в размере 6 689 387 м<sup>3</sup>.

При этом, данный объем не учитывает постоянно увеличивающийся объём водоотведения сточных вод с территории Автозаводского района в связи подготовкой централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) строящихся объектов: «Проектирование и реконструкция Набережной Автозаводского района» ( I, II, III этап) заявителя ГКУ «УКС», магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения ул. Офицерской, строительство дороги по ул. В. Высоцкого, дорога мкр. «Калина», жилая застройка 14А квартала и мкр. «Калина», территория за Московским проспектом, мкр. Прибрежный, иных объектов и территорий развитие которых предусмотрено Генеральным планом г.о. Тольятти, а также в рамках реализации программы благоустройства в городском округе Тольятти.

При проведении расчетов и подбора оборудования просим учесть расходы на систему ливневой канализации вышеуказанных территорий.

Направляем Вам требования к средствам измерений УУ ливневых стоков:

1. Все средства измерений, входящие в состав узла учета стоков, должны быть внесены в Государственный Реестр Средств Измерений РФ.
2. Метод измерения: кросскорреляционный.



3. Погрешность измерения расхода сточных вод – не более 2%.
4. Предусмотреть наличие прямолинейных участков до и после места установки первичных преобразователей.
5. Предусмотреть использование первичных преобразователей с уровнем защиты – IP68. Обеспечить механическую защиту от ударов и засорения.
6. Установить вычислительный блок узла учета стоков в отдельном помещении (камера, павильон), исключающем взаимодействие с измеряемой средой. Степень защиты – IP68. Предусмотреть визуализацию показаний (расхода, скорости, уровня), архивирование и вывод информации с узла учета по стандартным протоколам (Modbus TCP, Modbus RTU)
7. Предусмотреть диспетчеризацию узла учета стоков с возможностью подключения к существующей системе диспетчеризации АО «ТЕВИС».
8. Предусмотреть подвод электропитания (220 В, 50 Гц) узла учета стоков и диспетчеризации, а также автономное питание оборудования узла учета стоков и диспетчеризации в случае перерывов электропитания.

Начальник управления  
инвестиционной деятельности



М.С. Горшков

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

ул. Белорусская, 33, г. Тольятти, Самарская область, РФ, 445020,  
тел. (8482) 54-30-82, [das@tgl.ru](mailto:das@tgl.ru)

29 АПР 2022	№	2478/5.1-9
на № 250	от	20.04.2022
№ 1964-вх/5.1	от	21.04.2022

Главному инженеру  
ООО «Базис»

Д.Ю. Жирнову

«О предоставлении информации»

ул. Просека 5-я, д. 95А, ком.10,24,  
г. Самара, 443124  
[d.zhirnov@bazis163.ru](mailto:d.zhirnov@bazis163.ru)

Уважаемый Дмитрий Юрьевич!

На Ваше обращение от 17.01.2022 по вопросу предоставления данных для разработки проектной документации по объекту «Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводящими трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением», сообщая следующее.

Запас питьевой воды в период эксплуатации очистных сооружений дождевых сточных вод будет обеспечен заполнением резервуара на территории данного объекта путем доставки воды из городских сетей с помощью автобойлеров не реже 1 раза в 2 суток.

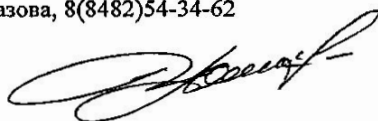
Вывоз хозяйственно-бытовых стоков из накопительного резервуара будет осуществляться за счет сбора и откачки ассенизатором не реже 1 раза в 3 суток.

Руководитель управления  
капитального строительства



А.Н. Винник

А.А. Уразова, 8(8482)54-34-62





info@avkvoda.ru 05.08.07  
**АВТОГРАД  
ВОДОКАНАЛ**

РФ, Самарская область,  
445000 г. Тольятти, ул. Фрунзе, 31-А, оф.607  
тел./факс 8 (8482) 903-043  
e-mail info@avkvoda.ru

Общество с ограниченной ответственностью  
«АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ»

ОГРН 1116320029066  
ИНН/КПП 6321280368/632101001

Приложение №12

от 07.07.2022

на № 4330/5.1

№ 2335/211

от 01.07.2022

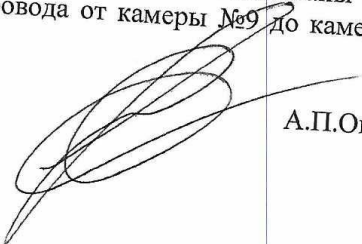
И.о руководителя департамента  
градостроительной деятельности  
Администрации г.о. Тольятти  
Винник А.Н.

О предоставлении информации

Уважаемый Александр Николаевич!

В ответ на Ваше обращение по согласованию откорректированных решений проектируемой камеры для разграничения потока к существующему коллектору размером 4900/2870 мм, расположенному на ул. Свердлова, сообщаем, что проектные решения рассмотрены и согласованы с условием замены стеклокомпозитного трубопровода от камеры №9 до камеры №14 на трубопровод из ПНД.

Заместитель технического директора

  
А.П.Овчинников



Ерофеева Оксана Васильевна  
8(8482)9030431811, вн. 1811

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

ул. Белорусская, 33, г. Тольятти, Самарская область, РФ, 445020,  
тел. (8482) 54-30-82, [das@tgl.ru](mailto:das@tgl.ru)

29.04.2022 № 5036/5.1-9  
на №484 от 04.05.2022  
№540 от 14.07.2022

Генеральному директору  
ООО «Базис»  
С.С. Логинову

«О направлении данных для раздела ГОЧС»

ул. Просека 5-я, д. 95А, ком.10,24,  
г. Самара, 443124  
[basis.sam@mail.ru](mailto:basis.sam@mail.ru)

Уважаемый Сергей Сергеевич!

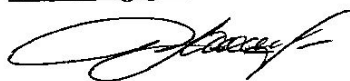
В дополнение к ранее направленному ответу на Ваши обращения о предоставлении исходных данных для выполнения раздела ГОЧС «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и технологического характера, мероприятий по противодействию терроризму» по объекту «Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводными трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением», направляю Вам информацию, представленную управлением мобилизационной подготовки администрации городского округа Тольятти (Приложение).

Приложение на 1 л. в 1 экз.

Руководитель управления  
капитального строительства



А.Н. Винник





**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ**  
**Управление мобилизационной подготовки**

Площадь Свободы, 4, г. Тольятти, Самарская обл., РФ, 445011  
телефон: (8482) 54-39-72, 54-45-14, факс: (8482) 54-30-03, e-mail: [znu@tgi.ru](mailto:znu@tgi.ru)

28.07.2022 № 68/1.4

на № 40547-ви/5.1-9 от 28.07.2022

☐ О предоставлении информации ☐

Руководителю управления  
капитального строительства  
департамента градостроительной  
деятельности

А.Н. Виннику

Уважаемый Александр Николаевич!

В соответствии с Вашим письмом сообщаю, что объект «Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводящими трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением», не имеет установленных мобилизационных заданий от администрации городского округа Тольятти и не будет продолжать работу в особый период.

Руководитель управления

С.В. Граков

Съедугина Т.В.  
54-30-03



**ДОГОВОР № ДГ-082/12**  
**об осуществлении технологического присоединения**  
**к электрическим сетям**

**(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей**  
**в целях технологического присоединения энергопринимающих**  
**устройств, максимальная мощность которых свыше 150 кВт**  
**и менее 670 кВт**

г. Самара

23 марта 2022 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Самарская электросетевая компания» (ООО «САМЭСК»)**, именуемое в дальнейшем сетевой организацией, в лице Генерального директора Розенцвайга Евгения Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Департамент градостроительной деятельности г.о.Тольятти**, в лице Руководителя департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти Квасова Игоря Николаевича, действующего(ей) на основании Устава, именуемое в дальнейшем заявителем, с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

### I. Предмет договора

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее - технологическое присоединение) **очистные сооружения дождевых сточных вод с селитебной территории, наружное освещение**, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

- максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств **1288,5 (кВт)**;
- категория надежности **2**;
- класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение **0,4 (кВ)**;
- максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств **0 кВт**.

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения **очистные сооружения дождевых сточных вод с селитебной территории, наружное освещение, Самарская область, городской округ Тольятти, Автозаводский район..**

3. Точка(и) присоединения указана(ы) в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается(ются) на расстоянии 15 метров от границы участка заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет 2 года со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет **1 год** со дня заключения настоящего договора.

### II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение 10 рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору;

не позднее 14 рабочих дней со дня уведомления заявителем о получении разрешения уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию объектов заявителя, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт об осуществлении технологического присоединения и направить их заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий и представить копии разделов проектной документации, предусматривающих технические решения, обеспечивающие выполнение технических условий, в том числе решения по схеме внешнего электроснабжения (схеме выдачи мощности объектов по производству электрической энергии), релейной защите и автоматике, телемеханике и связи, в случае если такая проектная документация не была представлена заявителем в сетевую организацию до направления заявителем в сетевую организацию уведомления о выполнении технических условий (если в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной);

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору;

получить разрешение уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию присоединяемых объектов;

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 5 рабочих дней со дня получения указанных актов от сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического

присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

### **III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов**

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с приказом Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 30.12.2021 года № 839 и составляет: **51040907,93 (Пятьдесят один миллион сорок тысяч девятьсот семь рублей 93 копейки)** рублей, в том числе НДС 20% - **8506817,99** рублей.

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке:

- а) 15 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 5 дней с даты заключения договора;
- б) 30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 60 дней с даты заключения договора, но не позже фактического присоединения;
- в) 45 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня фактического присоединения;
- г) 10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта об осуществлении технологического присоединения;

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

### **IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон**

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация – до границ участка заявителя.

### **V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон**

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

17. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору

#### VI. Порядок разрешения споров

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### VII. Заключительные положения

21. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

#### Реквизиты Сторон

Сетевая организация	Заявитель
ООО «СамЭСК»	Департамент градостроительной деятельности г.о.Тольятти
Место нахождения: 443125, Самарская обл, Самара г, Аминева ул, дом № 16А, офис 200 Почтовый адрес: 443125, Самарская обл, Самара г, Аминева ул, дом № 16А, офис 200	Юридический адрес: 445020, Самарская обл, Район, Населенный пункт, г Тольятти, ул Белорусская, дом № 33, квартира Квартира Почтовый адрес: т. +7 848-254-30-82
ИНН 6319231042, КПП 631901001	ИНН 632001741, КПП 632431002
р/с 40702810429180006590	р/с
ФИЛИАЛ "НИЖЕГОРОДСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"	Банк
к/с 30101810200000000824	к/с
БИК 042202824	БИК
ОКПО 32390333, ОГРН 1186313070030	ОКПО , ОГРН

Генеральный директор  
ООО «Самарская электросетевая  
компания»

Департамент градостроительной  
деятельности г.о.Тольятти

  
Е.А. Розенцвайг

И.Н. Квасов



ООО «СамЭСК»

Адрес: 443125, Самарская обл, Самара г, Аминева ул, дом № 16А, офис 200

Образец заполнения платежного поручения		
ИНН 6319231042	КПП 631901001	
Получатель ООО «СамЭСК»	Сч. №	40702810429180006590
ФИЛИАЛ "НИЖЕГОРОДСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"	БИК	042202824
	Сч. №	30101810200000000824

СЧЕТ № ДГ-082/12 от 23.03.2022.

ТП № ДГ-082/12

от 23.03.2022

Платательщик:

Департамент градостроительной деятельности г.о.Тольятти (ИНН 632001741)

Грузополучатель:

Департамент градостроительной деятельности г.о.Тольятти (ИНН 632001741)

№	Наименование товара	Единица измерения	Количество	Цена	Сумма
1	Услуги по осуществлению технологического присоединения по договору ТП №ДГ-082/12 от 23.03.2022. Заявитель: Департамент градостроительной деятельности г.о.Тольятти	кВт	1 288,5	33 010,55	42 534 089,94
Итого:					42 534 089,94
Итого НДС:					8 506 817,99
Всего к оплате:					51 040 907,93

Всего наименований 1 288,5 на сумму

51 040 907,93 р.

(Пятьдесят один миллион сорок тысяч девятьсот семь рублей 93 копейки)

№	Вариант расчета	Сумма
1	15 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 5 дней с даты заключения договора	
2	30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 60 дней с даты заключения договора, но не позже фактического присоединения;	7 656 136,19
3	45 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня фактического присоединения;	15 312 272,38
4	10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта об осуществлении технологического присоединения;	22 968 408,57
		5 104 090,79

Внимание!

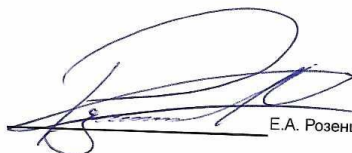
При оплате счета в назначении платежного поручения указывать:

Департамент градостроительной деятельности г.о.Тольятти (ИНН 632001741) оплата по договору № ДГ-082/12 от 23.03.2022.

код услуги: 05

Общество с ограниченной ответственностью  
«Самарская Электросетевая Компания»



  
Е.А. Розенцвайг

Приложение к договору об осуществлении  
технологического присоединения к  
электрическим сетям  
№ДГ-082/12 от 23.03.2022г.

## ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

№ ДГ-082/12-ТУ

23 марта 2022 г.

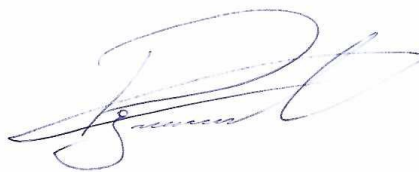
ООО «Самарская электросетевая компания»

Департамент градостроительной деятельности г.о.Тольятти

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя – очистные сооружения дождевых сточных вод с селитебной территории, наружное освещение.
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя очистные сооружения дождевых сточных вод с селитебной территории, наружное освещение Самарская область, городской округ Тольятти, Автозаводский район..
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет – 1288,5 кВт.
4. Категория надежности – 2.
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение – 0,4 кВ.
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя – 12.2024.
7. Точка присоединения – контакты болтовых соединений КЛ-0,4 кВ в ВРУ-0,4 кВ объекта присоединения;
8. Основной источник питания – проектируемая 2БКТП 10/0,4, (1) ПС ГПП № 1000000
9. Резервный источник питания – проектируемая 2БКТП 10/0,4, (1) ПС ГПП № 1000000
10. Сетевая организация осуществляет на своих сетях технические мероприятия, обеспечивающие технологическое присоединение объекта и передачу заявленной мощности в объеме 1288,5 кВт в том числе:
  - 10.1 Строительство кабельных линий 10 кВ;
  - 10.2 Строительство двухтрансформаторной подстанции 10/0,4 кВ;
  - 10.3 Строительство КЛ-0,4 кВ от проектируемой двухтрансформаторной подстанции 10/0,4 кВ до ВРУ-0,4 кВ объекта. Количество, марку кабеля определить проектом.
  - 10.4. Организацию коммерческого учета электроэнергии на границе имущественной (балансовой) принадлежности на базе трехфазного электросчетчика класса точности 1,0 и выше.
- 10.5. Реконструкцию распределительных электросетей путем установки соответствующей коммутационной аппаратуры, устройств сбора данных измерительного комплекса, вводного и фидерного учета электроэнергии.
- 10.6. Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем ТУ
- 10.7. Фактические действия по присоединению и обеспечению работы устройств в электрической сети
11. Заявитель осуществляет:

- 11.1 На вводе в очистные сооружения дождевых сточных вод с селитебной территории, наружное освещение (объект присоединения) установить необходимое количество ВРУ-0,4 кВ с двумя перекидными рубильниками или ВРУ-0,4 кВ с АВР, на которые завести кабельные линии 0,4 кВ прокладываемые ООО «САМЭСК». Мероприятия по 1 категории выполняет Заявитель на своих сетях.
- 11.2. Получить разрешение органа федерального государственного энергетического надзора на допуск эксплуатации электроустановки Заявителя.
- 11.3. Согласно требований Постановления Правительства РФ от 27.12.2004 года № 861 (с изменениями) разработать проект электроснабжения. При разработке проектной документации учесть требования СНиП, ПУЭ, Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 года № 87 (действующая редакция).
- 11.4. Разрешается подключать только сертифицированные устройства заводского изготовления, отвечающие требованиям электро-и пожаробезопасности.
- 11.5. Монтаж электроустановки выполнить согласно требованиям ПУЭ, квалифицированным электротехническим персоналом организации, имеющей лицензию на данные виды работ.
12. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 год(а) со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Генеральный директор



Е.А. Розенцвайг



# АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «САМАРСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»

Место нахождения:

443079, Россия, Самара, ул. Гагарина, 22

тел.: (846) 342-60-00, факс: 342-60-01

e-mail: office@ssk63.ru

ОГРН 1056367019136

ИНН 6367047389

КПП 785150001

Исх № 10956 от 09.06.2022

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

☐ **Технические условия**

ГИП ООО «Базис»

Жирнову Д.Ю.

443124, г. Самара, ул. 5-я просека, д. 95а,  
комната 10, 24

На Ваш исх. №293 от 06.05.2022г., АО «ССК» сообщает Вам технические условия на пересечение и параллельное следование проектируемых инженерных коммуникаций с электроустановками принадлежащими АО «ССК», далее «Объект», расположенными по адресу: Самарская область, г. Тольятти:

1. Пересечение и параллельное следование проектируемых инженерных коммуникаций с «Объектом» выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ глава 2.3., 2.4., 2.5. и требованиями Постановления Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
2. Способ и место пересечения и параллельного следования проектируемых инженерных коммуникаций и «Объекта» определить проектом.
3. Проект согласовать с АО «ССК».
4. Технические условия выданы сроком на 1 год.

Главный инженер

А.Д. Кучканов

Исполнитель: Пешков М.Ю.

☎ 8(846) 342-58-21

✉ PeshkovMY@ssk63.ru

ООО «Базис»	
Вх. № <u>249</u>	
ОТ « <u>14</u> » <u>июня</u> 20 <u>22</u> г.	





АВТОГРАД  
ВОДОКАНАЛ

РФ, Самарская область,  
445000 г. Тольятти, ул. Фрунзе, 31-А, оф. 607  
тел./факс 8 (8482) 903-043  
e-mail info@avkvoda.ru

Общество с ограниченной ответственностью  
«АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ»

ОГРН 1116320029066  
ИНН/КПП 6321280368/632101001

*Виницкий И.Н.*  
*И.Маслов*

от 01.03.2022

№ 657/211

Руководителю департамента  
градостроительной деятельности  
Администрации г.о. Тольятти  
Квасову И.Н.

на № 1064/5.1

от 24.02.2022

О выдаче технических условий

Уважаемый Игорь Николаевич!

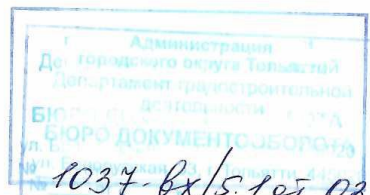
На Ваш запрос о выдаче технических условий на подключение к существующему коллектору 4900x2870 по ул. Свердлова в районе секции №32 перед камерой №IV для перехвата поверхностных стоков из существующего коллектора и дальнейшего сброса на проектируемые очистные сооружения в рамках выполнения проектных и изыскательских работ: «Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводящими трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением» сообщаем: данный участок коллектора находится в эксплуатации АО «ТЕВИС».

Вам необходимо обратиться за получением технических условий в адрес АО «ТЕВИС».

Заместитель технического директора

Д.А.Шипов

Бессавина Валентина Николаевна  
(8482) 90-30-43 доб. 1808



1037-вх/5.1 от 03.03.22



**АВТОГРАД  
ВОДОКАНАЛ**

РФ Самарская область,  
445000 г. Тольятти, ул. Фрунзе, 31-А, оф. 607  
тел./факс 8 (8482) 903-043  
e-mail info@avkvoda.ru

Общество с ограниченной ответственностью  
«АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ»

ОГРН 1116320029066  
ИНН/КПП 6321280368/632101001

от 20.06.2022 № 1094/211  
на № 3791/5.1-9 от 14.06.2022

Руководителю управления  
капитального строительства  
Администрации г.о. Тольятти  
Виннику А.Н.

О согласовании схемы  
подключения

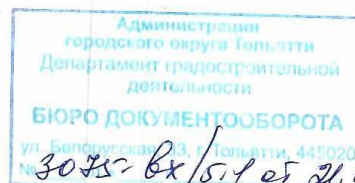
Уважаемый Александр Николаевич!

Направленные Вами проектные решения по устройству камеры для перехвата поверхностных стоков из существующего коллектора по ул. Свердлова, по объекту «Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводящими трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением» рассмотрены и согласованы при условии обеспечения полного перехвата поверхностных сточных вод из существующего коллектора по ул. Свердлова и направлением во вновь проектируемый.

Дополнительно просим направить рабочие чертежи устройства камер между существующим коллектором и вновь проектируемым.

Заместитель технического директора

А.П.Овчинников



30.05-6x/5.1 от 21.06.22

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

Коммунальная, 29, г. Тольятти, Самарская обл., РФ, 445043  
Тел.: (8482) 67-57-24, e-mail: postmaster@tevis.ru, www.tevis.ru  
ОКПО 11032374, ОГРН 1026301976601, ИНН/КПП 6320000561/632001001

Дата 28.06.2022 № 62/7148

На № \_\_\_\_\_

И.о. руководителя департамента  
градостроительной деятельности  
администрации г.о. Тольятти  
Виннику А.Н.

В соответствии с Вашим обращением от 22.06.2022г. № 4081/5.1 (вх. №6384 от 22.06.2022г. АО «ТЕВИС») по вопросу согласования камеры разделения потока в точке подключения к существующему коллектору диаметром 1500мм, расположенного на Приморском бульваре, по объекту: «Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводящими трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением», сообщая следующее.

Схема проектируемой камеры 1 разделения потока, расположенной по Приморскому бульвару, согласована в варианте с установкой запорного оборудования (щитового затвора с электроприводом), исключающем отведение сточных вод после камеры по существующему трубопроводу Ду 1500мм.

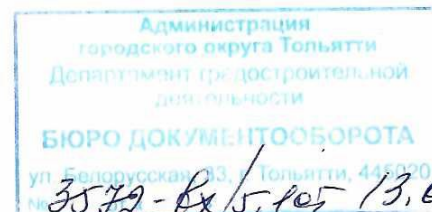
При проектировании необходимо выполнение следующих условий:

- в проектируемой камере 1 предусмотреть площадку для обслуживания электропривода щитового затвора,
- электрооборудование установить в незатопляемой зоне,
- предусмотреть дополнительный люк для монтажа оборудования,
- установить запираемые крышки люков.

Директор по развитию

Е.А. Проничева

Назырова Наталья Ильинична тел. 67 57 49







АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

Коммунальная, 29, г.Тольятти, Самарская обл., РФ, 445043  
 Тел.: (8482) 67-57-24, e-mail: postmaster@tevis.ru, www.tevis.ru  
 ОКПО 11032374, ОГРН 1026301976601, ИНН/КПП 6320000561/632001001

Дата 01.06.2022 № 24/6164

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителю департамента  
 Градостроительной деятельности  
 Администрации г.о. Тольятти  
 Квасову И.Н.

Главному инженеру  
 Проекта ООО «Базис»  
 Жирнову Д.Ю.

### ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на защиту сетей инженерно – технического обеспечения АО «ТЕВИС», попадающих в зону проектирования объекта: «Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводящими трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением».

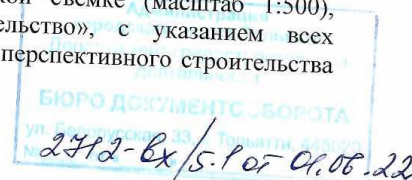
Заявитель: ООО «Базис»

Основание для выдачи технических условий на защиту сетей: обращение от 06.05.2022г. №292 (вх. АО «ТЕВИС №4602 от 11.05.2022г)

Срок действия: июнь 2023года.

1. Проектную документацию на объект: «Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводящими трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением» выполнить с учетом действующих на территории РФ строительных норм и правил проектирования: СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы», СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения», СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», Приказом Ростехнадзора от 02.03.2018 №94 «Об утверждении федеральных норм и правил в области использования атомной энергии "Правила устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды для объектов использования атомной энергии», Федеральным Законом №116 от 21.07.1997г. «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», **настоящими техническими условиями и согласовать с АО «ТЕВИС».**

2. План проекта выполнить на топографической съемке (масштаб – 1:500), согласованной с МБУ «Архитектура и Градостроительство», с указанием всех существующих инженерных сетей и сооружений, а также перспективного строительства



сетей. Топографическую съемку земельного участка согласовать с АО «ТЕВИС» до начала проектирования.

3. Согласно представленной схемы в зону проектирования попадают сети, находящиеся на обслуживании и на праве собственности в АО «ТЕВИС»:

- тепловые сети: 2Ду200мм, 2Ду300мм, 2Ду400мм, Автозаводского района, г.Тольятти, находящиеся на содержании и обслуживании по постановлению администрации г.о. Тольятти №2590-П/1 от 15.08.2016г., являющиеся опасным производственным объектом, в отношении тепловых сетей установлены охранные зоны на кадастровом плане территории г.о. Тольятти сведения о которых внесены в единый государственный кадастровый реестр;
- коллектор ливневой канализации Ду 1500мм Автозаводского района г.о. Тольятти, находящийся на правах собственности АО «ТЕВИС»;
- коллектор ливневой канализации Ду 1000мм Автозаводского района г.о. Тольятти, находящийся на правах собственности АО «ТЕВИС»;
- магистральная сеть водопровода Ду 400мм;
- коллектор бытовой канализации Ду 800мм.

4. Технические требования на защиту существующих сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения от разрушения и раздавливания следующие:

4.1. При проектировании соблюдать охранные зоны тепловых сетей и правила проведения работ в соответствии с требованиями приказа Минстроя РФ от 17.08.1992г №197 «О правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4.2 Предусмотреть расстояние между существующим ж/б коллектором ливневой канализации Ду 1500мм и проектируемым сооружением - резервуаром сточных вод, исключающее попадание трубопровода в зону обрушения при производстве земляных работ по устройству котлована.

4.3 Исключить попадание трубопроводов существующих сетей в зоны обрушения рабочих и приемных котлованов при производстве земляных работ.

4.4 Выдерживать нормативные расстояния между сетями в точках пересечения согласно действующим строительным нормам и правил, указанных в пункте 1 данных технических условий.

4.5 Предоставить в АО «ТЕВИС» на согласование проект производства работ.

#### Общие требования

1. Проект в обязательном порядке согласовать с АО «ТЕВИС» с предоставлением 2-х экземпляров на бумажном носителе (один экземпляр передается на хранение в архив ПТО АО «ТЕВИС», второй – заказчику) и в электронном виде.

2. При ведении строительных работ:

- не усугублять временных подъездных дорог, площадок складирования грунта и материалов, отстоя транспорта, размещение строительных временных сооружений на существующих сетях, колодцах и сооружениях, попадающих или находящихся в непосредственной близости от зоны строительства.
- все виды работ производить по согласованному проекту, в присутствии и с надзором представителя АО «ТЕВИС», ответственных и назначенных по приказу лиц строительной организации;
- все виды работ при сближении и пересечении с сетями АО «ТЕВИС» выполнять после уточнения трасс на месте с выездом представителя.
- исключить все работы ударно-вибрационного характера в охранной зоне сети и сооружений - по 5м в обе стороны.

3. Перед началом строительно-монтажных работ представить на согласование в АО «ТЕВИС» проект организации строительства.

3.1 Согласовать обустройство строительных площадок вблизи сооружений и сетей.

3.2 Применение механизмов согласовать с АО «ТЕВИС» при работе вблизи сетей и сооружений.

- 3.3 О начале производства работ поставить в известность службы АО «ТЕВИС».
4. При производстве работ предусмотреть дополнительные меры по сохранности существующих магистральных сетей.
5. Заключить договор с АО «ТЕВИС» на ведение технического надзора за проведением работ на инженерных сетях по данным техническим условиям.
6. Предъявить выполненные на сетях работы представителю АО «ТЕВИС» с составлением акта проверки на соответствие выданным техническим требованиям.
7. После окончания работ в течении месяца передать в АО «ТЕВИС» один экземпляр исполнительной документации.

Директор по развитию



Проничева Е.А.

Назырова Наталья Ильинична тел. 675749  
Авдеева Ольга Борисовна тел. 675751

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

## ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ул. Белорусская, 33, г. Тольятти, Самарская область, РФ, 445020,  
тел. (8482) 54-30-82, [das@tgl.ru](mailto:das@tgl.ru)

8 ФЕВ 2022	№ 449/5.1-9
на № 14	от 17.01.2022
№ 438-вх/5.1	от 01.02.2022

Главному инженеру  
ООО «Базис»

Д.Ю. Жирнову

«О предоставлении информации»

ул. Просека 5-я, д. 95А, ком.10,24,  
г. Самара, 443124  
[d.zhirnov@bazis163.ru](mailto:d.zhirnov@bazis163.ru)

Уважаемый Дмитрий Юрьевич!

На Ваше обращение от 17.01.2022 по вопросу предоставления исходных данных для разработки проектной документации по объекту «Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводными трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением» (далее – Объект), сообщая следующее.

1. Согласно информации, представленной департаментом городского хозяйства администрации городского округа Тольятти, складирование грунта на территории городского округа Тольятти осуществляется в соответствии с постановлением мэрии городского округа Тольятти от 27.11.2013 г. № 3631-п/1 «Об организации мест складирования грунта и плодородного слоя почвы», согласно требованиям, которого при проведении мероприятий по снятию грунта и плодородного слоя почвы при производстве строительных и земляных работ на территории городского округа Тольятти складирование грунта и плодородного слоя почвы рекомендуется производить на земельном участке, имеющем местоположение:

- г. Тольятти, северо-восточней с. Русская Борковка (полигон промышленных отходов «Даниловский – 1») – по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, Хрящевское шоссе, 1, ориентировочное расстояние до объекта строительства составляет – 15 км.

Прием твердых бытовых отходов осуществляет ООО «Эколайн» полигон «Тимофеевский» по адресу: Самарская область, Центральный район, севернее с. Тимофеевка, вдоль дороги Тольятти-Ташелка, ориентировочное расстояние от объекта строительства составляет – 16 км.

2. Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, к малым архитектурным формам и к планировочной организации земельного участка, на котором планируется размещение Объекта указаны в п. 34 Приложения №2 к муниципальному контракту от 23.07.2021 №0142200001321012485\_77955 на выполнение проектных и изыскательских работ на строительство Объекта, заключенному между администрацией городского округа Тольятти и ООО «Базис».

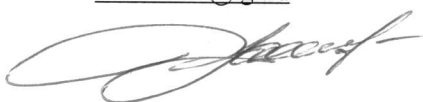
3. В целях предоставления правоустанавливающей документации на землю (ГПЗУ) прошу направить в адрес департамента градостроительной деятельности поясняющую информацию о кадастровых номерах земельных участков, для которых необходимо будет подготовить градостроительные планы.

Стоит отметить, что в целях получения технических условий на сети связи (интернет, радио, телефон), а также сведений о вырубке зеленых насаждений, произрастающих на участке проектирования с указанием компенсационной стоимости вырубки, департаментом градостроительной деятельности направлены соответствующие запросы. После получения запрашиваемой информации, в Ваш адрес будет направлен дополнительный ответ.

Руководитель управления  
капитального строительства



А.Н. Винник





# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

## ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ул. Белорусская, 33, г. Тольятти, Самарская область, РФ, 445020,  
тел. (8482) 54-30-82, [das@tgl.ru](mailto:das@tgl.ru)

№ 06	от	12.01.2022
№ 15	от	17.01.2022
№ 28	от	25.01.2022
№ 72-вх/5.1	от	12.01.2022
№ 436-вх/5.1	от	01.02.2022
№ 437-вх/5.1	от	01.02.2022

Главному инженеру  
ООО «Базис»

А.В. Иванову

ул. Просека 5-я, д. 95А, ком.10,24,  
г. Самара, 443124  
[bazis.sam@mail.ru](mailto:bazis.sam@mail.ru)

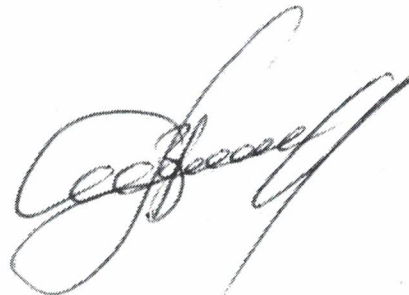
«О предоставлении информации»

Уважаемый Андрей Валентинович!

На Ваши обращения по вопросу предоставления данных о вывозе и складировании иловых отложений в период эксплуатации от очистных сооружений дождевых сточных вод для разработки проектной документации по объекту «Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводящими трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением», сообщаю следующее.

Согласно информации, представленной департаментом городского хозяйства администрации городского округа Тольятти, прием иловых отложений от очистных сооружений дождевых сточных вод осуществляется ООО «Эколайн» на основании выданной лицензии от 21.11.2016 серия 63 № ОТ-0249 на полигоне ТБО «Тимофеевский», расположенном по адресу: г. Тольятти, Обводное шоссе, 58А.

Руководитель управления  
капитального строительства



А.Н. Винник

А.А. Уразова, 8(8482)54-34-62  
[urazova.aa@tgl.ru](mailto:urazova.aa@tgl.ru)



**ООО «Базис»**

Вх. № 47  
от «09» сентября 2022г.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

ул. Белорусская, 33, г. Тольятти, Самарская область, РФ, 445020,  
Тел. (8482) 54-30-82, факс (8482) 54-49-78, [das@tgi.ru](mailto:das@tgi.ru)

28 20 ОКТ 2021 № 5493/5.0  
на № 568 от 13.10.2021  
№ 4964-вх/5.1 от 13.10.2021

Главному инженеру  
ООО «Базис»

А.В. Иванову

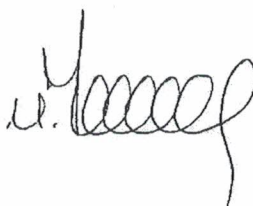
«О согласовании схемы размещения»

ул. Просека 5-я, д. 95А, ком.10.24,  
г. Самара, 443124  
[bazis.sam@mail.ru](mailto:bazis.sam@mail.ru)

Уважаемый Андрей Валентинович!

На Ваш запрос от 13.10.2021 о рассмотрении и согласовании схемы размещения проектируемого коллектора, подводящего стоки на очистные сооружения и схемы размещения насосной станции и трубопроводов от бульвара Приморский, ул. Спортивная и Московского проспекта, в рамках исполнения работ по муниципальному контракту от 23.07.2021 № 0142200001321012485\_77955 на выполнение проектных и изыскательских работ на строительство объекта «Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводящими трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением» сообщая, что данные схемы согласованы департаментом градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

Руководитель департамента  
градостроительной деятельности



И.Н. Квасов

А.А. Уразова, 8(8482)54-34-62  
[urazova.aa@tgi.ru](mailto:urazova.aa@tgi.ru)



**ООО «Базис»**

Вх. № 265  
от «21» октября 2021 г.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ**  
**Департамент городского хозяйства**

ул. Карла Маркса, 42, г. Тольятти, Самарская область, Россия, 445011  
т. (8482) 543164, e-mail: dgh@tgl.ru

14.06.22 № 2630/с.1  
на № 331 от 18.05.2022

Главному инженеру  
проекта ООО «Базис»  
Д.Ю.Жирнову

5-я просека, д. 95а, ком. 10,24,  
г. Самара, Самарская область, 443124

Уважаемый Дмитрий Юрьевич!

Рассмотрев Ваше обращение о наличии (отсутствии) сведений об объектах, расположенных в зоне планируемого строительства очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводящими трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением, сообщая следующее.

В радиусе 1000 м расположено кладбище (кадастровый номер земельного участка: 63:09:0103035:44), содержание (эксплуатацию) которого осуществляет администрация сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области.

Иные объекты, указанные в Вашем обращении, в радиусе 1000 м отсутствуют.

Руководитель департамента

М.Г.Кузахметов

Кожанова О.М.  
544200

**ООО «Базис»**

Вх. № 266  
от «20» июня 2022 г.



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ**

**Департамент дорожного хозяйства и транспорта**

445020, Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33. Телефон: (8482) 54-42-62,  
e-mail: aliv@tgl.ru

25.03.2022 № 15248-64/2.2-2

На 13275-вн/5.1 от 16.03.2022г.  
О направлении информации

Руководителю департамента  
градостроительной деятельности

Квасову И.Н.

Уважаемый Игорь Николаевич!

Для выполнения проектных и изыскательных работ на строительство объекта «Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с проводящими трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением» согласно МК от 23.03.2021г №0142200001321012485\_77955 ООО «Базис» направляю следующие условия:

1. Направить на согласование проект технической документации по указанным работам в адрес департамента дорожного хозяйства и транспорта.
2. Производство земляных работ оформить согласно нормативным актам законодательства РФ.
3. Перед началом производства земляных работ разработать и согласовать с ОГИБДД У МВД России по г. Тольятти временную схему организации дорожного движения и ограждения места производства работ на время строительства.
4. Обеспечить выполнение мероприятий согласно рассмотренной ОГИБДД У МВД России по г. Тольятти схеме.
5. Осуществить благоустройство прилегающей к автодороге территории, в соответствии со актуализированной редакцией СНиП 3.06.03-85 «Автомобильные дороги», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Решением Думы г.о. Тольятти от 04.07.2018 г. №1789 «О правилах благоустройства территории городского округа Тольятти».
6. Земляные работы выполнить без вскрытия асфальтобетонного покрытия магистральных дорог по ул. Спортивная, Приморский б-р, Московский пр-т.

7. При работе в полосе отвода автомобильной дороги переходы примыканий выполнить методом горизонтально-направленного бурения.

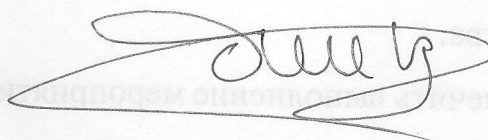
8. В случае выявления в течение трех лет просадки грунта, провалов и трещин в асфальтовом покрытии, проседания дорожных и тротуарных бордюров, отсутствие травяного покрова на газоне, организация, получавшая разрешение на выполнение земляных работ на данной территории, обязана устранить выявленные недостатки за свой счет.

9. Предоставить в адрес департамента дорожного хозяйства и транспорта копии согласованных с ОГИБДД У МВД России по г. Тольятти схем организации дорожного движения.

10. При необходимости демонтажа или повреждения пешеходных ограждений и технических средств организации дорожного движения, павильонов, остановочных и посадочных площадок остановок общественного транспорта обеспечить их сохранность и восстановление после окончания земляных работ.

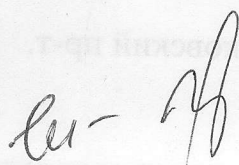
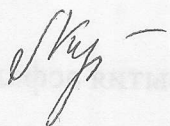
11. После окончания работ вызвать представителя Департамента дорожного хозяйства и транспорта для освидетельствования сохранности элементов дороги.

Руководителя управления  
дорожного хозяйства



Е.А. Фокеев

Колмыкова Н.В. 54 36 53



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

ул. Белорусская, 33, г. Тольятти, Самарская область, РФ, 445020,  
тел. (8482) 54-30-82, [das@tgi.ru](mailto:das@tgi.ru)

13 ОКТ 2022 № 6458 / S.1  
на № \_\_\_\_\_

«О предоставлении информации»

Генеральному директору  
ООО «Базис»

С.С. Логинову

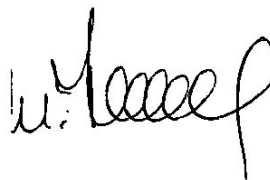
ул. Просека 5-я, д. 95А, ком.10,24,  
г. Самара, 443124  
[basis.sam@mail.ru](mailto:basis.sam@mail.ru)

Уважаемый Сергей Сергеевич!

В рамках муниципального контракта от 23.07.2021 № 0142200001321012485\_77955 на выполнение проектных и изыскательских работ на строительство объекта «Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводными трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением», сообщаю следующее.

Снос (демонтаж) существующих зданий, попадающих в границы проектируемого объекта, будет произведен до начала строительно-монтажных работ данного объекта за счет собственников.

Руководитель департамента  
градостроительной деятельности



И.Н. Квасов

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

ул. Белорусская, 33, г. Тольятти, Самарская область, РФ, 445020,  
тел. (8482) 54-30-82, [das@tgi.ru](mailto:das@tgi.ru)

22.06.2022 № 4094/5.1  
на №442 от 21.06.2022

«О направлении информации»

Генеральному директору  
ООО «Базис»

С.С. Логинову

ул. Просека 5-я, д. 95А, ком.10,24,  
г. Самара, 443124  
[bazis.sam@mail.ru](mailto:bazis.sam@mail.ru)

Уважаемый Сергей Сергеевич!

В рамках исполнения муниципального контракта от 23.07.2021 №0142200001321012485\_77955 на выполнение проектных и изыскательских работ на строительство объекта «Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводными трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением» при выполнении раздела «Смета на строительство», прошу предусмотреть резерв средств на непредвиденные работы и расходы в сводном сметном расчете стоимости строительства в размере 3%.

И.о. руководителя департамента  
градостроительной деятельности



А. Н. Винник



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

---

ул. Белорусская, 33, г. Тольятти, Самарская область, РФ, 445020,  
тел. (8482) 54-30-82, [das@tgi.ru](mailto:das@tgi.ru)

адм. об. подл № 4095/5.1  
на №442 от 21.06.2022

«О направлении информации»

Генеральному директору  
ООО «Базис»

С.С. Логинову

ул. Просека 5-я, д. 95А, ком.10,24,  
г. Самара, 443124  
[bazis.sam@mail.ru](mailto:bazis.sam@mail.ru)

Уважаемый Сергей Сергеевич!

В рамках исполнения муниципального контракта от 23.07.2021 №0142200001321012485\_77955 на выполнение проектных и изыскательских работ на строительство объекта «Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводными трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением» при выполнении раздела «Смета на строительство», прошу предусмотреть в сводном сметном расчете затраты на осуществление строительного контроля.

И.о. руководителя департамента  
градостроительной деятельности



А. Н. Винник





**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

ул. Белорусская, 33, г. Тольятти, Самарская область, РФ, 445020,  
тел. (8482) 54-30-82, [das@tgi.ru](mailto:das@tgi.ru)

21.06.2022 № 4096/5.1  
на №442 от 21.06.2022

«О направлении информации»

Генеральному директору  
ООО «Базис»

С.С. Логинову

ул. Просека 5-я, д. 95А, ком.10,24,  
г. Самара, 443124  
[bazis.sam@mail.ru](mailto:bazis.sam@mail.ru)

Уважаемый Сергей Сергеевич!

В рамках исполнения муниципального контракта от 23.07.2021 №0142200001321012485\_77955 на выполнение проектных и изыскательских работ на строительство объекта «Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводными трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением» при выполнении раздела «Смета на строительство», прошу руководствоваться Сборником федеральных единичных расценок – ФЕР-2020 (с изм. 1-9) с перерасчетом на 2 квартал 2022 г.

И.о. руководителя департамента  
градостроительной деятельности



А. Н. Винник



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

ул. Белорусская, 33, г. Тольятти, Самарская область, РФ, 445020,  
тел. (8482) 54-30-82, [das@tgi.ru](mailto:das@tgi.ru)

22.06.2022 № 4042/5.1  
на №405 от 08.06.2022

Главному инженеру  
ООО «Базис»

Д.Ю. Жирнову

«О предоставлении информации»

ул. Просека 5-я, д. 95А, ком.10,24,  
г. Самара, 443124  
[bazis.sam@mail.ru](mailto:bazis.sam@mail.ru)

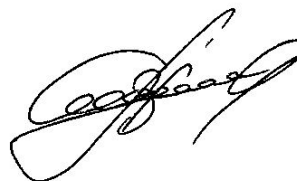
Уважаемый Дмитрий Юрьевич!

На Ваше обращение о предоставлении информации по объекту «Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводящими трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением», сообщая следующее.

По информации, представленной департаментом городского хозяйства администрации городского округа Тольятти:


- проектируемые очистные сооружения будут входить в состав централизованной системы водоотведения;
- мероприятия по строительству очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти включены в актуализацию «Схемы водоснабжения и водоотведения городского округа Тольятти на период с 2014 до 2028 гг.», утвержденную постановлением администрации городского округа Тольятти от 23.12.2021 №3888-п/1;
- информация об организации, которой планируется передать данные очистные сооружения, отсутствует.

И.о. руководителя департамента  
градостроительной деятельности



А. Н. Винник

А.А. Уразова, 8(8482)54-34-62  
[urazova.aa@tgi.ru](mailto:urazova.aa@tgi.ru)



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ**  
**Департамент городского хозяйства**

---

ул. Карла Маркса, 42, г. Тольятти, Самарская область, Россия, 445011  
тел.: (8482) 54-41-66, E-mail: [dgh@tgi.ru](mailto:dgh@tgi.ru)

штамп регистрации  
25.05.2022 № 24693-64/2.1  
На № 27011-вн/5.1-9 от 23.05.2022г.

Руководителю управления  
капитального строительства

А.Н. Виннику

Уважаемый Александр Николаевич!

Рассмотрев Ваш запрос, направляю Вам информацию о качестве питьевой воды, подаваемой в централизованную сеть водоснабжения Автозаводского района г.Тольятти.

При этом сообщаю, что департамент городского хозяйства не располагает информацией о качестве привозной питьевой воды.

Приложение на 1л. в 1экз.

Зам.руководителя департамента

С.Г.Соловьев

135824

**ТЕВИС**

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

Коммунальная, 29, г. Тольятти, Самарская обл., РФ 445043

Тел.: (8482) 67-57-24, E-mail: postmaster@tevis.ru, www.tevis.ru

ОКПО 11032374, ОГРН 1026301976601, ИНН/КПП 6320000561/632001001

Дата 24.05.2022 № 39/5401На № 1528 от 18.05.2022Заместителю руководителя  
Департамента городского хозяйства  
Администрации г.о. Тольятти  
Соловьеву С.Г.ул. Карла Маркса, 42,  
г. Тольятти, 445011  
телефон/факс (8482) 54-41-66  
[dgh@tgi.ru](mailto:dgh@tgi.ru)

Уважаемый Сергей Геннадьевич!

В ответ на Вашу телефонограмму № 1528 от 18.05.2022 (вх. АО «ТЕВИС» № 4966 от 18.05.2022) информируем Вас о качестве питьевой и горячей воды, подаваемой абонентам Автозаводского района г. Тольятти в 2021 году, контроль которой проводится в соответствии с программами производственного контроля, согласованными с Роспотребнадзором:

№ п/п	Показатель качества	Единица измерения	Норма	Факт средне-годовой	Кол-во проб	Проб с отклонен.
<b>1. Вода горячего водоснабжения</b>						
<b>Химические показатели</b>						
	Железо общее	мг/л	0,3	0,130	96	-
	Цветность	градусы	20	18,0	2040	-
	Мутность (по формазину)	ЕМФ	2,6	менее 1,0	2040	-
<b>Бактериологические показатели</b>						
	Escherichia coli	КОЕ/100 мл	отсутствие	отсутствие	1200	-
	Общие колиформные бактерии/Обобщенные колиформные бактерии	КОЕ/100 мл	отсутствие	отсутствие	1200	-
<b>2. Питьевая вода</b>						
<b>Химические показатели</b>						
	Железо общее	мг/дм³	0,3	0,130	96	-
	Цветность	градусы	20	11,0	2040	-
	Мутность (по формазину)	ЕМФ	2,6	менее 1,0	2040	-
	Хлор остаточный свободный	мг/дм³	0,3-0,5	0,23	12	-
<b>Бактериологические показатели</b>						
	Escherichia coli	КОЕ/100 мл	отсутствие	отсутствие	2040	-
	Общие колиформные бактерии/Обобщенные колиформные бактерии	КОЕ/100 мл	отсутствие	отсутствие	2040	-

\* В соответствии с федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» питьевая вода (статья 23, часть 4), подаваемая абонентам с использованием централизованной системы холодного водоснабжения, и горячая вода (статья 24, часть 5), подаваемая абонентам с использованием централизованных систем горячего водоснабжения, считаются соответствующими установленным требованиям в случае, если уровни показателей качества воды не превышают нормативов качества питьевой/горячей воды более чем на величину допустимой ошибки метода определения.

С уважением,  
Заместитель директора по сбыту энергоресурсов

И.Ю. Кошуткина

Ковалева Юлия Сергеевна  
телефон (8482) 67-55-53,  
факс (8482) 67-55-52, [j.kovalova@tevis.ru](mailto:j.kovalova@tevis.ru)

Администрация городского округа Тольятти  
Департамент городского хозяйства  
ул. Карла Маркса, 42, г. Тольятти  
Самарская область, 445011

25.05.2022 № 2390-60/21

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



**ПО КХ ТОЛЬЯТТИ**

АНГЛОИЗВЕРСНОЕ ОБЩЕСТВО «ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ  
СОЗДАНИЕ КОМПЬЮТЕРНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ»

АО «ПО КХ: г.о. Тольятти»  
ИНН/КПП 6324014124/632401001

Юридический адрес: 445035, Самарская область, городской округ Тольятти, ул. Комсомольская, 92, Литера  
АА1 Почтовый адрес: 445035, Самарская область, городской округ Тольятти, ул. Комсомольская, 92  
Телефон приемной: +7(8482) 77-25-50  
ao.pokh@mail.ru, www.pokh.net

02.08.2022 № Исх-1188

на № \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

Руководителю департамента  
градостроительной деятельности  
администрации г.о. Тольятти  
И.Н. Квасову

«О предоставлении информации»

Уважаемый Игорь Николаевич!

В ответ на Ваше письмо (исх. № 5067/5.1 от 01.08.2022г.) по вопросу предоставления информации по строительству объекта «Строительство очистных сооружений дождевых вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводящими трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением», сообщая, что АО «ПО КХ г.о. Тольятти» в рамках действия договора от 08.10.2015г. № 346/аи аренды муниципального имущества осуществляет эксплуатацию сетей ливневой (дождевой) канализации Центрального и Комсомольского районов г. Тольятти.

Генеральный директор

С.С. Крымцев

Исп. Смирнова С.А.  
Тел. 8(8482)77-25-25

Департамент градостроительной  
деятельности  
Администрация  
городского округа Тольятти  
445020, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33  
№ \_\_\_\_\_ от « 30.08.2022 » № 3894-6х/5.1

2 АВГ 2022





АВТОГРАД  
ВОДОКАНАЛ

РФ, Самарская область,  
445000 г. Тольятти, ул. Фрунзе, 31-А, оф.607  
тел./факс 8 (8482) 903-043  
e-mail info@avkvoda.ru

info@avkvoda.ru от 12.08.2022 Приложение №34

Общество с ограниченной ответственностью  
«АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ»

ОГРН 1116320029066  
ИНН/КПП 6321280368/632101001

от 12.08.2022

№ 2870/211

на № 5108/5.1-9.1

от 03.08.2022

И.о. руководителя управления  
капитального строительства  
администрации г.о. Тольятти

И.Н. Козлову

О предоставлении информации

Уважаемый Иван Николаевич!

На Ваш запрос о предоставлении информации по объекту:  
«Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной  
территории Автозаводского района г. Тольятти с подводными  
трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением» необходимой для  
разработки раздела диспетчеризации (согласно письму от 28.07.2022 ООО  
«БАЗИС»), сообщаем, что данный раздел разрабатывается по согласованию с  
Заказчиком – Администрацией городского округа Тольятти.  
Потребность в выводе сигналов диспетчеризации с проектируемых  
очистных сооружений на объекты ООО «АВК» отсутствует.

Технический директор

Е.Г.Никифорова

Козюкова Антонина Васильевна  
8(8482) 90-30-43 доб.1808





АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

Коммунальная, 29, г.Тольятти, Самарская обл., РФ, 445043  
Тел.: (8482) 67-57-24, e-mail: postmaster@tevis.ru, www.tevis.ru  
ОКПО 11032374, ОГРН 1026301976601, ИНН/КПП 6320000561/632001001

Дата 13.09.2022 № 62/НООБЧ

На № \_\_\_\_\_

И.о руководителя департамента  
градостроительной деятельности  
администрации г.о. Тольятти  
Козлову И.Н.

В соответствии с Вашим обращением от 03.08.2022 № 5107/5.1-9.1 (вх. №7976 от 03.08.2022 АО «ТЕВИС») по вопросу предоставления информации для разработки проектной документации по объекту: «Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с жилебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводящими трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением», сообщаем следующее.

Технические требования для разработки проектной документации раздела диспетчеризация проектируемого объекта.

1. Перечень объектов, для которых необходимо выполнить диспетчеризацию.

1.1 Станции мониторинга

- станции мониторинга №1 (существующая), расположенную на коллекторе по ул. Свердлова, для учета неочищенного стока дождевых вод;
- станции мониторинга №2 (существующая), расположенную на коллекторе Ду 1500мм в колодце ЛК-71 п. Приморский, для учета неочищенного аварийного стока дождевых вод;
- станции мониторинга №3 (проектируемая) для учета неочищенного стока дождевых вод, располагаемую в районе резервуара и насосного оборудования;
- станции мониторинга №4 (проектируемая) для учета очищенного стока дождевых вод, установленную после очистных сооружений.

1.2. Контролируемые пункты (КП) работы комплекса подводящих трубопроводов, расположенных в камере №14, камере №1, в резервуаре, для регистрации нештатных ситуаций.

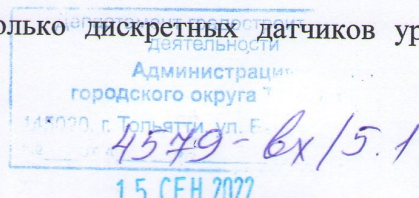
Вывести на КП дискретные сигналы:

Камера №14

- а) Защита от несанкционированного доступа;
- б) Отсутствие напряжения на КП;
- в) Открытие двери (люка);
- г) Уровень заполнения камеры №14 (установить несколько дискретных датчиков уровня (количество определить проектом);
- г) Уровень заполнения камеры №13 (установить несколько дискретных датчиков уровня (количество определить проектом).

Камера №1

- а) Защита от несанкционированного доступа;
- б) Отсутствие напряжения на КП;
- в) Открытие двери (люка);
- г) Уровень заполнения камеры (установить несколько дискретных датчиков уровня (количество определить проектом);
- д) Положение щитового затвора с электроприводом.





#### Резервуар и насосное оборудование

- а) Защита от несанкционированного доступа;
- б) Отсутствие напряжения на КП;
- в) Открытие двери (люка);
- д) Состояние насосов -режим : включено – выключено;
- е) Наличие электропитания у насосного оборудования;
- ж) Уровень заполнения резервуара (установить несколько дискретных датчиков уровня (количество определить проектом).

Необходимость вывода дополнительных сигналов определить проектом.

2. Установка контролируемого пункта (КП) возможно при наличии электропитания.

3. Установку щитов управления контрольно - измерительных приборов и электрических щитов выполнить в отдельных помещениях, исключающих воздействия негативных факторов на работоспособность данного оборудования.

4. Произвести подключение вновь объектов диспетчеризации и установленных КП к существующей системе диспетчеризации АО «ТЕВИС» по GPRS каналу с использованием GPRS-модема Robustel.

5. Проекты, выполненные специализированной организацией, согласовать с АО «ТЕВИС».

#### Приложение:

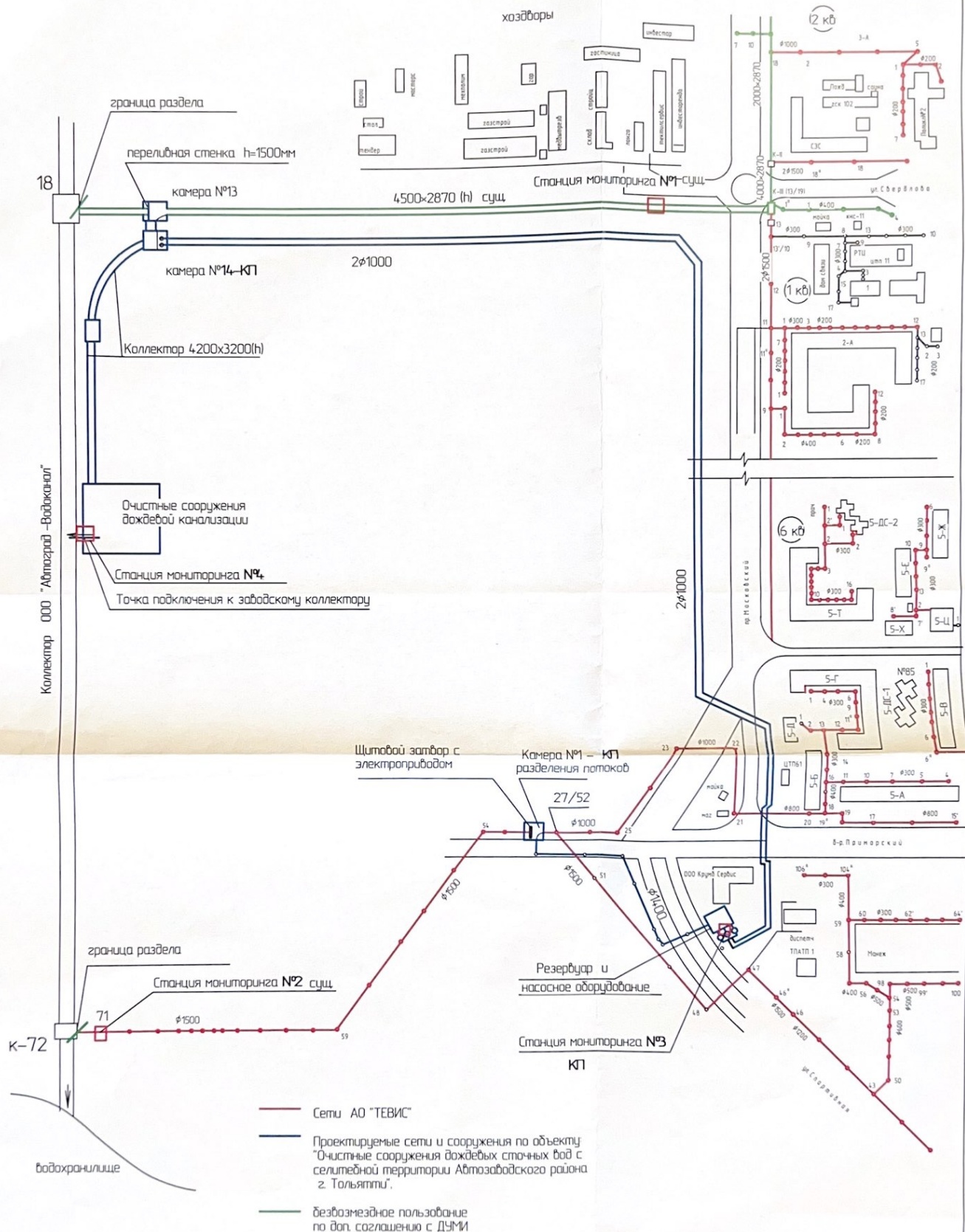
1. Принципиальная схема сети ливневой канализации Автозаводского района, расположенной западнее Московского проспекта

Директор по развитию

Е.А. Проничева



Принципиальная схема  
сети ливневой канализации Автозаводского района, расположенной  
западнее Московского проспекта



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ**  
**Департамент городского хозяйства**

ул. Карла Маркса, 42, г. Тольятти, Самарская область, Россия, 445011,  
телефон: (8482) 54-31-64, факс: (8482) 54-46-34(5266), E-mail: dgh@tgl.ru

08.09.22 № 46643-вн/5.1

На №46643-вн/5.1 от 01.09.2022г.

Руководителю департамента  
градостроительной деятельности  
И.Н. Квасову

Уважаемый Игорь Николаевич!

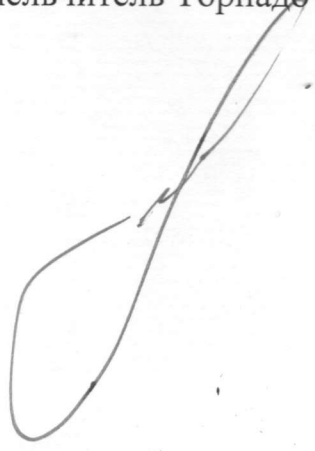
На Ваше обращение по вопросу предоставления информации ООО «Базис» на выполнение проектных и изыскательских работ на строительство объекта «Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводящими трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением», сообщая следующее.

Информацию об организациях осуществляющих утилизацию отходов, в том числе деревоотходов, можно найти на портале администрации г.о. Тольятти по ссылке: [https://tgl.ru/structure/department/othod\\_sbor](https://tgl.ru/structure/department/othod_sbor).

На балансе МБУ «Зеленстрой», находящегося в ведомственном подчинении департамента городского хозяйства администрации городского округа Тольятти, находится следующее оборудование для измельчения древесных отходов: прицепной измельчитель Торнадо М400 – 2 шт.

Руководитель департамента

М.Г. Кузахметов





# АВТОГРАД ВОДОКАНАЛ

РФ, Самарская область,  
445000 г. Тольятти, ул. Фрунзе, 31-А, оф.607  
тел./факс 8 (8482) 903-043  
e-mail info@avkvoda.ru

Общество с ограниченной ответственностью  
«АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ»

ОГРН 1116320029066  
ИНН/КПП 6321280368/632101001

от 23.08.2022 № 3008/211  
на № 5145/5.1-9.1 от 04.08.2022

И.о. руководителя управления  
капитального строительства  
администрации г.о. Тольятти  
И.Н. Козлову

О согласовании проектных  
решений

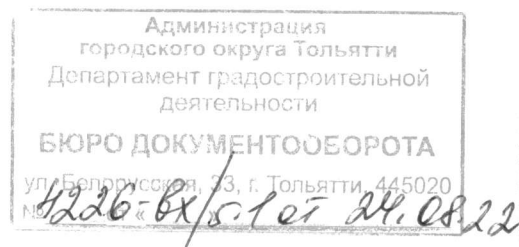
Уважаемый Иван Николаевич!

Направленные Вами проектные решения по объекту: «Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводными трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением» по точке подключения к существующему коллектору 4000x3600мм рассмотрены и согласованы

Технический директор

Е.Г. Никифорова

Козюкова Антонина Васильевна  
8 (8482) 90-30-43 доб.1808



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ**  
**Департамент городского хозяйства**

---

ул. Карла Маркса, 42, г. Тольятти, 445011  
т..(8482) 54 31 64, E-mail: dgh@tgl.ru

30.08.2022 № 3994/2.1

На № 448-вхб/2.1 от 17.08.2022г.  
№ 643 от 05.08.2022г.

Генеральному директору  
ООО «Базис»  
С.С. Логинову

ул. 5-я просека, д. 95 А,  
г. Самара, Самарская обл., 443124  
bazis.sam@mail.ru

Уважаемый Сергей Сергеевич!

На Ваше обращение по вопросу вырубки зеленых насаждений при выполнении проектных работ по объекту: «Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с проводящими трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением», сообщая следующее.

В соответствии со статьей 40.1 главы 11 Правил благоустройства территории городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 04.07.2018 №1789 (далее – Правила), за вынужденный снос и порчу зеленых насаждений при строительстве (реконструкции) объектов капитального строительства взимается компенсационная стоимость зеленых насаждений и только после этого выдается порубочный билет на снос зеленых насаждений, попадающих в зону производства работ.

В соответствии с Правилами, снос (удаление) и (или) пересадка насаждений осуществляется при условии получения порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников в порядке, установленном уполномоченным органом исполнительной власти Самарской области. Процедура предоставления порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников осуществляется на территории городского округа заинтересованным лицам для строительства (реконструкции) объекта капитального строительства либо для целей, не



связанных со строительством (реконструкцией) объектов капитального строительства, либо для целей, не связанных со строительством (реконструкцией) объектов капитального строительства, в том числе в целях: удаления аварийных, больных деревьев и кустарников; обеспечения санитарно-эпидемиологических требований к освещённости и инсоляции жилых и иных помещений, зданий; организации парковок (парковочных мест); проведения работ по ремонту и реконструкции в охранной зоне сетей инженерно-технического обеспечения (в том числе сооружений и устройств, обеспечивающих их эксплуатацию), не связанных с расширением существующих сетей, а также работ по содержанию автомобильных дорог и сетей инженерно-технического обеспечения в их охранных зонах; предотвращения угрозы разрушения корневой системой деревьев и кустарников фундаментов зданий, строений, сооружений, асфальтового покрытия тротуаров и проезжей части.

Порядок, сроки и последовательность действий при предоставлении муниципальной услуги по выдаче порубочных билетов установлены административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на снос зеленых насаждений», утвержденным постановлением администрации городского округа Тольятти Самарской области от 01.03.2022 №436-п/1.

Органом администрации, обеспечивающим предоставление муниципальной услуги, является департамент городского хозяйства администрации городского округа Тольятти.

Исходя из вышеизложенного, порубочный билет на снос насаждений выдается только при наличии у организации-застройщика правоустанавливающих документов на земельный участок, разрешительной документации на строительство, генерального плана земельного участка и проекта благоустройства территории, а так же только после оплаты компенсационной стоимости в бюджет городского округа Тольятти.


В соответствии с Методикой определения компенсационной стоимости зеленых насаждений (Приложение 2) Правил самосевные деревья (деревья порослевого происхождения), относящиеся к 3-й группе лиственных



деревьев (малоценных) и не достигшие в диаметре 5 см, в расчете компенсационной стоимости не учитываются.

Считаю необходимым сообщить, что в случае финансирования строительства вышеуказанного объекта за счет средств консолидированного бюджета Российской Федерации в соответствии с п.8.5 Порядка предоставления порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников, утвержденного приказом министерства строительства Самарской области от 12.04.2019 №56-п, и п.8 статьи 40.1 Правил предоставление порубочного билета осуществляется без оплаты компенсационной стоимости.

Руководитель департамента



М.Г. Кузахметов

Е.И. Подгорнова 54 43 39



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ**

пл. Свободы, 4, г. Тольятти, ГСП, Самарская область, 445011  
тел.: (8482) 543-744, 543-266, факс: (8482) 543-666, 544-219, e-mail: [tgl@tgl.ru](mailto:tgl@tgl.ru), <http://тольятти.рф>

13.10.2022 № 7374/5  
На № \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
ООО «Базис»

С.С. Логинову

ул. Просека 5-я, д. 95А, ком.10,24,  
г. Самара, 443124  
[basis.sam@mail.ru](mailto:basis.sam@mail.ru)

Уважаемый Сергей Сергеевич!

В рамках муниципального контракта от 23.07.2021 №0142200001321012485\_77955 на выполнение проектных и изыскательских работ на строительство объекта «Строительство очистных сооружений дождевых сточных вод с селитебной территории Автозаводского района г. Тольятти с подводными трубопроводами и инженерно-техническим обеспечением», прошу Вас внести изменения в проектную документацию с разделением проектных работ на два этапа.

Этап 1:

Строительство очистных сооружений поверхностных сточных вод, коллектора от очистных сооружений до камеры смешения с существующим железобетонным коллектором 4900 x 2870 мм в районе ул. Свердлова, камеры смешения.

Этап 2:

Строительство коллектора поверхностных сточных вод с сооружениями на нем от точки врезки в существующий железобетонный коллектор Ø1500 мм в районе бульвара Приморский до камеры смешения с существующим коллектором (ул. Свердлова), канализационной насосной станции.

Заместитель главы городского округа

  
А.А. Дроботов